

گزارش تحلیلی خراسان رضوی از لایحه بودجه سال ۹۵ شهرداری مشهد

مهدی عسکری–شهردار مشهد در جلسه هفته گذشته شورای شهر لایحه بودجه ۹ هزار و ۸۳۰ میلیارد تومانی سال ۹۵ را تقدیم کرد، مقایسه کلیات این لایحه با قانون بودجه سال ۹۴ شهرداری مشهد، نشان می دهد لایحه بودجه سال آینده شهرداری در برخی شاخص ها از جمله افزایش ۲۰ درصدی فروش زمین و ملک و افزایش ۲۵ درصدی جرایم تخلفات ساختمانی با ضعف هایی مواجه است و برخی موارد از جمله افزایش ۲۲ درصدی هزینه های بودجه محیط زیست و رشد در برنامه ایمنی شهر، ساخت و ساز شهری، تربیت بدنی همگانی، پسماند و زیبا سازی شهری را می توان جزو نقاط قوت لایحه بودجه دانست.

۳ اظهار نظر متناقض

از مدت ها قبل اظهار نظرها و گمانه زنی های متفاوتی درباره بودجه و کم و کیف آن در جریان بود که از افزایش یا کاهش بودجه سال آینده مشهد در مقایسه با سال ۹۴ حکایت داشت. «محمدرضا مزجی» معاون اقتصادی شهردار مشهد اوایل مهر ماه مال جاری با تمجید از نظام بودجه ریزی شهرداری مشهد، در مقام مقایسه بودجه ۹ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومانی شهرداری مشهد در سال ۹۴ با بودجه ۱۷ هزار میلیارد تومانی شهرداری تهران، مدعی شده بود اگر شیب بودجه به همین میزان ادامه یابد، تا سه سال آینده بودجه شهرداری مشهد به بودجه شهرداری تهران خواهد رسید و از این امر به عنوان افتخاری بزرگ برای مشهد یاد کرده بود. با این حال به فاصله کمتر از ۴ ماه بعد از این اظهار نظر در ۲۴ دی ماه و در نود و ششمین جلسه علنی شورای شهر، «موسی شربندار» معاون برنامه ریزی شهردار مشهد در اظهاراتی متفاوت از کاهش ۳۰ درصدی بودجه ریزی عملیاتی در شهرداری مشهد خبر داد. او حتی اعلام کرد به ناچار در سال آینده، بودجه شهرداری با ۱۵ درصد کاهش نسبت به سال قبل مواجه خواهد بود. اما چند روز بعد و در ۲۹ دی ماه که شهردار مشهد لایحه بودجه سال ۹۵ را به شورای شهر تقدیم کرد، نه از کاهش ۱۵ درصدی خبری بود و نه چشم انداز رسیدن به بودجه ۱۷ هزار میلیارد تومانی شهرداری تهران طی سه سال آینده در آن ترسیم شده بود. آن گونه که شهردار مشهد در جلسه علنی شورا اعلام کرد، بودجه ۹ هزار و ۸۳۰ میلیارد تومانی سال آینده مشهد در مقایسه با بودجه سال جاری، تنها ۲ درصد پیشرفت را نشان می دهد.

۱ افزایش ۲۰ درصدی فروش زمین و ملک

براساس بررسی های صورت گرفته توسط دفتر پژوهش خراسان با نگاهی اجمالی به مفاد ارائه شده در کلیات لایحه بودجه سال آینده شهرداری مشهد، مشاهده می شود اگر چه در لایحه بودجه سال ۹۵ عنوان شده واگذاری داراییی های سرمایه ای با ۱۹ درصد کاهش مواجه شده است (این کاهش فقط در پروانه های مشارکتی و فروش اموال منقول است) اما رقم فروش اموال غیر منقول شهرداری (اراضی، ملک و ...) در این لایحه در مقایسه با لایحه سال گذشته ۲۰ در صد رشد را نشان می دهد و سهم فروش



ساختمان و زمین در لایحه بودجه سال آینده از مجموع واگذاری های سرمایه ای به ۸۰ درصد رسیده است.

به عبارت دیگر، شهرداری از این پس لویاج بیشتری در مقایسه با سال ۹۴ برای فروش زمین و املاک خود جهت بازپرداخت بدهی ها، تصفیه دیون به بانک ها، موسسات، اشخاص حقیقی و طلبکاران و نیز تأمین بخشی از هزینه های اداره شهر، به شورای شهر ارائه خواهد داد. این همان انتقادی است که تاکنون و در جلسات متعدد شورای شهر برای واگذاری املاک و زمین شهرداری، توسط برخی اعضای شورای شهر و کارشناسان، به مدیریت شهری و لویاجی از این قبیل مطرح شده است.

۱ افزایش ۲۵ درصدی جرایم تخلفات ساختمانی

یکی دیگر از نکات منفی لایحه بودجه سال آینده شهرداری مشهد، افزایش ۲۵ درصدی درآمد جرایم و تخلفات ساختمانی، جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰ و درآمد حاصل از تغییر کاربری است، به گونه ای که در قانون بودجه سال ۹۴ شهرداری مشهد جرایم یاد شده هزار و ۱۳۹ میلیارد تومان در نظر گرفته شد اما برای سال آینده پیش بینی هزار و ۴۰۰ میلیارد تومانی برای این منظور به ثبت رسیده است.

۱ کاهش ۴ درصدی کمک های دولت به شهرداری مشهد

در بودجه سال جاری شهرداری مشهد در بخش کمک های دولت و سازمان های دولتی به شهرداری مشهد در مجموع ۲۵۰ میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان پیش بینی شده بود اما برای لایحه سال آینده این رقم با کاهش ۴ درصدی، ۲۴۰ میلیارد تومان پیش بینی شده است. البته در مجموع و با بررسی بودجه های سال های گذشته هیچ گاه نمی توان انتظار تحقق صد درصدی وعده کمک های دولتی به کلانشهرها را داشت زیرا کمبود بودجه، مسائل پیش بینی نشده و عدم تحقق بخشی از درآمدهای

دولت برخی از دلایل تخصیص نیافتن کامل مساعدت های وعده داده شده دولتی را تشکیل می دهد البته سال گذشته بودجه کمکی دولت برای قطار شهری ۱۰۰ درصد محقق شد و امسال نیز تاکنون حدود ۵۰ درصد بودجه ۱۱۹ میلیارد تومانی این بخش محقق شده است.

۱ افزایش ۱۳ درصدی هزینه های عمومی (جاری)

در قانون مصوب بودجه سال جاری ۹۵۰ میلیارد تومان برای هزینه های عمومی شهرداری (رفت و روب، نگهداری فضا و هزینه های جاری اداره شهر) در نظر گرفته شده است، اما پیش بینی لایحه بودجه سال آینده برای این مهم به هزار و ۷۳ میلیارد تومان رسیده، یعنی ۱۲۳ میلیارد تومان افزایش را نشان می دهد.

۱ کاهش ۳۷ درصدی ساماندهی بافت های ناکارآمد شهری

از دیگر نکات لایحه بودجه سال آینده می توان به کاهش ۳۷ درصدی ساماندهی بافت های ناکارآمد شهری در مقایسه با قانون بودجه سال ۹۴ شهرداری مشهد اشاره کرد. در این لایحه همچنین می توان به کاهش ۵۳ درصدی برنامه های فضای سبز و کاهش ۳۱ درصدی بودجه اجرای شبکه معابر اشاره کرد.

۱ کاهش عوارض عمومی

درآمدهای ناشی از عوارض عمومی که شامل سهم شهرداری از مالیات بر ارزش افزوده، پروانه های ساختمانی، عوارض مازاد بر تراکم، عوارض نوسازی و عوارض بر پروانه های کسب است، با ۴/۷ درصد کاهش مد نظر قرار گرفته است. از سوی دیگر برای درآمدهای ناشی از عوارض اختصاصی شامل عوارض حذف پارکینگ، خودرو و سهم از وصولی های متمرکز ۱۳/۵ درصد

کاهش در نظر گرفته شده است و علاوه بر این ها، در بهای خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی شهرداری که شامل بهای خدمات تجاری و موقت و پسماند است نیز ۱۱ درصد کاهش پیش بینی شده است.

۱ افزایش ۲۲ درصدی بودجه محیط زیست

از نقاط مثبت قابل توجه بودجه سال آینده شهرداری مشهد می توان به افزایش بودجه برنامه محیط زیست و بهداشت عمومی شهر به میزان ۲۲ درصد و نیز رشد در برنامه ایمنی شهر، ساخت و ساز شهری، تربیت بدنی همگانی، پسماند و زیبا سازی شهری اشاره کرد. یکی از دغدغه های جدی که از مدت ها قبل قرار بود در بودجه شهرداری عملیاتی شود، واقعی کردن اعتبارات هزینه ای و سرمایه ای است. در توضیح بیشتر می توان گفت به نظر می رسد در بودجه سال آینده کاهش اعتبارات تملک سرمایه ای به علت عدم تحقق در سال ۹۴ اتفاق خواهد افتادو همین امر را می توان به عنوان واقعی تر شدن بودجه ارزیابی کرد. کاهش عوارض عمومی (پروانه های ساختمانی، عوارض مازاد بر تراکم، عوارض نوسازی، عوارض بر پروانه های کسب) از ۱۳۲۱ به ۱۲۶۰ میلیارد تومان و کاهش بهای عوارض اختصاصی، کاهش درآمد شهرداری از محل دریافت بهای خدمات و درآمد از موسسات انتفاعی شهرداری مشهد از دیگر نکات مثبت لایحه بودجه ۹۵ شهرداری مشهد است.

۱ جزئیات و جداول لایحه را منتشر کنید

این گزارش براساس اطلاعات موجود از کلیات لایحه بودجه سال۹۵ تهیه شده است. پیشنهاد می شود شورای شهر و شهرداری برای بررسی دقیق تر در این خصوص جزئیات و جداول لایحه را منتشر کنند.

مهم ترین نکات

رقم فروش اموال غیر منقول شهرداری (اراضی، ملک و ...) در این لایحه در مقایسه با لایحه سال گذشته ۲۰ درصد رشد را نشان می دهد و سهم فروش ساختمان و زمین در لایحه بودجه سال آینده از مجموع واگذاری های سرمایه ای به ۸۰ درصد رسیده است.

افزایش ۲۵ درصدی درآمد جرایم و تخلفات ساختمانی، جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰ و درآمد حاصل از تغییر کاربری از نکات لایحه بودجه سال آینده شهرداری مشهد است.

از دیگر نکات لایحه بودجه سال آینده می توان به کاهش ۳۷ درصدی ساماندهی بافت های ناکارآمد شهری در مقایسه با قانون بودجه سال ۹۴ شهرداری مشهد اشاره کرد.

در این لایحه همچنین می توان به کاهش ۵۳ درصدی برنامه های فضای سبز و کاهش ۳۱ درصدی بودجه اجرای شبکه معابر اشاره کرد.

افزایش بودجه برنامه محیط زیست و بهداشت عمومی شهر به میزان ۲۲ درصد و نیز رشد در برنامه ایمنی شهر، ساخت و ساز شهری، تربیت بدنی همگانی، پسماند و زیبا سازی شهری از نقاط مثبت لایحه بودجه است.

اخبار

پس از سه روز آلودگی در آسمان شهر

کیفیت کلی هوای مشهد سالم ، ۲ ایستگاه همچنان در وضعیت هشدار

خیبری – پس از این که مشهد سه روز هوای ناسالم را پشت سر گذاشت ، روز گذشته با بارش باران و کاهش آلاینده های جوی وضعیت کلی هوا در شرایط سالم قرار گرفت

البته ایستگاه های رسالت و ماشین ابزار هم چنان در وضعیت هشدار قرار دارد. به گزارش خراسان بر اساس آمار ایستگاه های سنجش آلودگی هوای مرکز پایش آلاینده های زیست محیطی شهرداری مشهد کیفیت هوادر ایستگاه های سرافرازان با شاخص ۴۴و ایستگاه شهید آوینی با شاخص ۴۹در وضعیت پاک و ایستگاه های خیام جنوبی با شاخص ۹۵، کریمی با شاخص ۸۹، سجاد با شاخص ۸۴، ویلا با شاخص ۶۸، تقی آباد با شاخص ۶۶، حرم مطهر با شاخص ۶۲،لشکر با شاخص ۵۳ ایستگاه صدف با شاخص ۵۲در وضعیت سالم قرار داشت.

همچنین کیفیت هوای مشهد در ایستگاه های رسالت با شاخص ۱۳۰ و رسالت و ماشین ابزار با شاخص ۱۰۸ در وضعیت ناسالم وهشدار بود.

در خور ذکر است با توجه به بارندگی های روز اخیر پیش آگهی کیفیت هوای امروز مشهد (چهارشنبه) پاک اعلام شده است.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی:

دیوارکشی و فنس کشی ، تنها با اخذ مجوز از مراجع صدور پروانه ساخت امکان پذیر است

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی گفت: تنها مراجع صدور پروانه ساخت، می توانند مجوز دیوار و فنس کشی به ویژه در روستاها را صادر کنند.

به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، محمد مقدوری در جلسه کارگروه تخصصی امور زیر بنایی و شهرسازی، با بیان این مطلب اظهار کرد: مرجع صدور پروانه ساخت در حریم شهرها، شهرداری است و متولی آن در خارج از حریم، دفتر فنی استانداری است بنابراین هر نوع احداث بنا بدون داشتن پروانه ساختمانی از یکی از دو مرجع مذکور، خلاف محسوب می شود و همواره در معرض برخورد قانونی خواهد بود.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی تصریح کرد: برای جلوگیری از تفکیک اراضی و زمین خواری، دستگاه های اجرایی باید دقت کامل به خرج دهند.

مقدوری در ادامه گفت: مصوبه شورای هماهنگی مدیریت بحران استان برای اسکان حادثه دیدگان زلزله سال ۸۹، راه بررسی و مقرر شد برای ۳۰۰ خانوار در چهار روستای شهرستان که مشکل گاز رسانی دارند، ظرف دو هفته، اصلاح حریم قانونی طرح هادی تهیه و تصویب و ضمن رعایت مصوبه شورا، از توسعه مازاد در منطقه جلوگیری شود.

توقیف سمند با ۴میلیون تومان خلافی

پلیس راهور مشهد یک دستگاه خودرو سمند را با بیش از ۴میلیون تومان خلافی توقیف کرد.

به گزارش پایگاه خبری پلیس ` سرهنگ `سلیمان ایزدی` رئیس اداره آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور استان با اعلام این خبر افزود: یکی از گشت های پلیس بزرگراه هنگام روان سازی ترافیک در بولوار امام علی (ع) یک دستگاه سمند را به علت سرعت غیر مجاز متوقف کرد که پس از استعلام، مشخص شد این خودرو ۴میلیون تومان خلافی پرداخت نشده دارد.

وی گفت: این خودرو با توجه به ماده ۸قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی توقیف وروانه پارکینگ شد.

برای اطلاع مسئولان	پيامتل: ۰۵۰۰۹۹۹	تلفن:۰۵۱ ۳۷۶۱۷۰۰۰
شهرداری		

« چرا دوباره به سیگاری ها اجازه داده شده در پارک ملت سیگار بکشند.

« به شهردار منطقه ۱۰ یگوییذ ما مردم ساکن خیابان های سعادت ، قائم(عج) فدک، امام هادی(ع) و شهید خادم الشریعه چند سال باید منتظر ساختن پل تقاطع شاهد به خادم الشریعه که به قول خودتان اولین اولویت کار شماست باشیم.

« از فرماندار محترم مشهد بایدصمیمانه به خاطر مخالفت با مصوبه فروش قبر در اطراف حرم مطهرتشکر کرد که از اشتباهی بزرگ که می توانست مشکلات عمده وبزرگی برای مرکز شهر به وجود بیاورد جلوگیری کرد. « از مسئولان سازمان ترافیک تقاضا دارم علت بستن خروجی خیابان شهید منتظر ی ۱۱ وگره خوردن ترافیک وسرگردانی مردم را توضیح دهند. قابل توجه سازمان ترافیک باتوجه به ترددزیاد وباریک بودن مسیرفرعی(حد فاصل خیابان مدرس وبولوار جلال آل احمد) با نصب تابلوهای لازم این مشکل را برطرف کنند.

« بازارشهرداری در بولوارپیروزی فقط باعث تصادف می شود لطفا رسیدگی کنید .

« شهردار منطقه ۱۲ فکری برای آسفالت خیابان ایثارگران در شهرک امام بکنید. آسفالت از خاکی هم بدتر شده است.

« دست فرماندار مشهد در نکتد که با مصوبه فروش قبر در اطراف حرم مخالفت کرده است.

« آیا وقت آن نرسیده که نسبت به عدم رعایت اصول رانندگی واصلاح رفتار نحوه پارک کردن شهروندان بی میلالت که در مواردی سبب ایجاد مزاحمت و ترافیک می شود برخورد مناسب انجام پذیرد.

« چرا شهرداری درباره زمین افتاده بین لادن ۲۰ و ۲۲ اقدامی انجام نمی دهد؟ این زمین به غیر از گرد و خاک حاصلی برای اهالی ندارد به تازگی هم به پارکینگی برای خودروهای سنگین تبدیل شده‌است.

متفرقه

« در مکه و مدینه تا فاصله چندین کیلومتری حرم های شریف، سیگار پیدا نمی کردید. البته مغازه های دورتر هم سیگار را از جاساز و با پاپیدن اطراف با ترس ولرز می فروختند. حال در اینجا کنار حرم مطهر و مراکز آموزشی به وفور بافت می شود.

« بر چه اساسی تعرفه تاکسی تلفنی ها را ۳۰ درصد افزایش می دهیدشما که صحبت از تورم و افزایش حقوق ۱۲درصد می کنید بنزین و روغن و ... هم که گران شده است پس چرا؟

« یک خسته ناشید یگوییذ به آب منطقه ای خراسان و پیمانکارش در خط انقال سد دوستی که بیش از ۶ ماه است مطالبات پرسنل خط انتقال را پرداخت نکرده اند .

« حدود یک سال است که موسسه ... جواب سپرده گذاران را نمی دهد سپرده گذاران دچار مشکلات بسیاری شده اند مسئولان رسیدگی کنند.

« پس کی قرار است انحصار خطوط فیبر نوری از دست مخابرات خارج شود؟ به ستوه آمده ایم از هزینه ای که می کنیم و کیفیت پایین اینترنتی که می گیریم.

اتوبوسرانی

« چراخطوط اتوبوسرانی که از پایانه معراج حرکت می کنند دور فکر معراج ایستگاه ندارند؟

آب و هوا

هواشناسی اعلام کرد:

پیش بینی بارش و وزش باد در استان

هواشناسی ادامه بارش و وزش باد را برای استان پیش بینی کرده است. به گزارش اداره کل هواشناسی، از عصر روز گذشته با شمالی شدن جریانات انتظار داریم روز جمعه ضمن کاهش قابل ملاحظه دما ، بارش ها همچنان به شکل برف و باران به طور متناوب در سطح استان ادامه داشته باشد و طی این مدت تشکیل مه در بیشتر نقاط استان موجب خواهد شد دید افقی به شکل ملموسی کاهش یابد . همچنین طی امروز وزش باد در سطح استان گاهی نسبتا شدید و در بخش هایی از نوار شرقی و نیمه جنوبی گاهی شدید پیش بینی می شود . بر این اساس هوا امروز در نواحی شمالی استان ابری و مه آلود در بعضی ساعات با بارش برف، گاهی با وزش باد نسبتا شدید و در نواحی مرکزی ابری و مه آلود و در بعضی ساعات با بارش برف و باران گاهی همراه با وزش باد نسبتا شدید و در برخی نقاط شدید و در نواحی جنوبی استان نیمه ابری تا ابری در برخی نقاط با بارندگی و مه آلود (بارش در نواحی سردسیر و کوهستانی به شکل برف و باران) گاهی با وزش باد نسبتا شدید و در برخی نقاط شدید پیش بینی شده است.
گزارش وضع هوا در ۲۴ ساعت منتهی به صبح روز گذشته حاکی است:
چون با حداقل دمای صفر درجه سلسیوس، سرد ترین و تربت جام با حداکثر دمای ۲۱ درجه سلسیوس گرم ترین شهرهای استان خراسان رضوی بوده اند. طی همین مدت حداقل و حداکثر دمای شهر مشهد بین ۴ و ۱۷ درجه سلسیوس در نوسان بوده ، بیشترین سرعت وزش باد از ایستگاه هواشناسی تایباد و به مقدار ۵۸کیلومتر بر ساعت و بیشترین بارندگی از ایستگاه هواشناسی خاکخ گناباد و به میزان ۱۶/۲ میلی متر گزارش شده است.

اصلاحیه شرکت کشتار گاه صنعتی

مارال طیور طوس

پیرو گزارش درج شده در شماره ۱۹۱۷۷ روز سه شنبه ۱۳۹۴/۱۱/۶ همین صفحه:
میزان سرمایه گذاری در طرح تصفیه خانه فاضلاب مبلغ سیصد میلیون تومان صحیح است

روابط عمومی شرکت کشتار گاه

صنعتی مارال طیور طوس مشهد