روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
Wed.Aug.21.2024. No.5597
چهارشنبه ۳۱ مرداد ۱۴۰۳ . شماره ۵۵۹۶
خراسان رضوی

آیت ا... علم الهدی در دیدار با جمعی از کارکنان موسسه فرهنگی هنری خراسان مطرح کرد

شعر، ادب و موسیقی فرهنگ ساز هستند

نماینده ولی فقیه در استان: اگر شعر و ادبیات بنا باشد در خدمت ابتذال قرار بگیرد طبیعی است که ابتذال به فرهنگ تبدیل شود

اهالی خراسان از مدیر مسئول و سردبیر و جمعی از اعضای تحریریه روزنامه تا سردبیران و برخی اعضای تحریریه آخرین خبر، خراسان آنلاین و انتشارات، روز گذشته مهمان نماینده ولی فقیه در استان شدند و گفت و گوی صمیمانه ای درباره مسائل روز، عملکرد موسسه خراسان و اولویت های فرهنگی و هنری آیت ا... سید احمد علم الهدی داشتند. خراسانی ها از گزارش کار فعالیت ها خود در روزنامه، فضای مجازی و انتشارات گفتند و سوالات و دغدغه های خود را از میزبان پرسیدند. امام جمعه مشهد نیز فروتنانه با عذرخواهی از این که نتوانسته است به صورت حضوری به موسسه خراسان بیاید، از دغدغه های خود، حساسیت کار در فضای مجازی و تناقضی که بین جذب مخاطب و رعایت حدود شرعی وجود دارد سخن گفت. بحث درباره علایق فرهنگی و هنری ایشان به نویسندگی برای تئاتر در سال های قبل از انقلاب و ذائقه شعری در سال های جوانی رسید. چه در ابتدا و چه در انتهای مراسم با نگاهی گرم به استقبال و بدرقه مهمانان رفت و در نهایت عکس یادگاری، قابی زیبا برای پایان بندی این نشست بود.

در این نشست صمیمی، بعد از ارائه گزارشی از سوی سعیدی مدیرعامل و مدیر مسئول روزنامه خراسان و اظهارات رحیم پور سردبیر جدید روزنامه و مطالبه ها و گزارش های ارائه شده از سوی سردبیر آخرین خبر، خراسان آنلاین، معاونان سردبیر و مدیر انتشارات درباره مسائل کشور و استان در حوزه های سیاسی، اقتصادی و فرهنگی و ورزشی، به خصوص نظرات امام جمعه مشهد در این باره، آیت ا... علم الهدی ابتدا با اشاره به تاریخ روزنامه خراسان اظهار کرد: روزنامه خراسان با همه رسانه ها متفاوت است و آن ناشی از موقعیت آن در قبل از انقلاب اسلامی و بعد از آن است.

جایگاه روزنامه خراسان بعد از انقلاب

امام جمعه مشهد ادامه داد: بعد از پیروزی انقلاب روزنامه خراسان، روزنامه انقلاب شد و رسانه ای شد که الان وابسته مستقیم به مقام رهبری است و به جریان ولایی مرتبط است.

نماینده ولی فقیه در استان گفت: عمده هنر روزنامه خراسان در بعد از انقلاب حفظ بخشی از جامعه در مسیر انقلاب است که این بخش از جامعه روزنامه خوان روزنامه خراسان هستند و این روزنامه هم در مشهد و هم در تهران در میان اقشار انقلابی و متدین حتی اقشار دیگری که بی تفاوت به انقلاب هستند، مشتریان خاص و مخاطبان خاص خود را دارد و روزنامه خراسان این مشتریان را حفظ کرده است و این روزنامه در فراز و نشیب های سیاسی و در جریان های مختلف طی این سال ها توانسته خود و او مخاطبان خود را حفظ کند و این بسیار ارزشمند است.

پارادوکسی که باید حل شود

وی ادامه داد: در فضای مجازی و آخرین خبر، شما در یک پارادوکس (تناقض) گرفتار شده اید باید آن را حل کنید؛ از یک طرف خبر شما باید جذاب باشد که مخاطب را جذب کند و از طرفی باید در ارائه خبر، خبری را ارائه کنید که خوراک خبری رسانه های بیگانه نباشد.

مشارکت انتخاباتی ناشی از تب سیاسی است تا نارضایتی

آیت ا... علم الهدی در ادامه با اشاره به موضوع مشارکت در انتخابات و عوامل مؤثر بر آن ضمن رد این ادعا که عدم یا کاهش میزان مشارکت ناشی از عدم رضایت از وضعیت اقتصادی و معیشتی است، اظهار کرد: این تحلیل غلط است و پایین آمدن سطح مشارکت امری طبیعی است؛ کشور ایران یک کشور سیاسی است و مشارکت در انتخابات آن ناشی از «تب سیاسی» است. هرگاه تب سیاسی مردم بالا برود میزان مشارکت افزایش پیدا می کند و هر زمان کاهش یابد، میزان مشارکت افت می کند. انگیزه مردم برای مشارکت در انتخابات ناشی از سیاسی شدن آن هاست و این ناشی از تب سیاسی کشور است. در انتخابات ۸۸ میزان مشارکت به ۸۰ درصد رسید آیا این مشارکت ناشی از وضعیت اقتصادی و معیشت مردم بود؟ در شرایطی که وضعیت اقتصادی تفاوت چندانی با امروز نداشت. تب سیاسی بالا رفت، زیرا درگیری های فتنه ۸۸ با جریان انقلاب اوج گرفت و مشارکت بالا رفت. در همین انتخابات اخیر بعد از شهادت آیت ا... رئیسی و تشییع جنازه ایشان میزان مشارکت ۷۰ درصد برآورد شد اما بعد میزان مشارکت تنزل پیدا کرد، زیرا تب سیاسی کاهش پیدا کرد، زیرا برخوردهای سیاسی تب سیاسی را بالا نبرد و در مرحله دوم نیز به دلیل این که یک حالت

عکس: میثم دهقانی

تردید نسبت به دو کاندیدای اصولگرا ایجاد شد مشارکت اصولگراها بالا نرفت، البته این تحلیل بنده است و قابل بررسی است.

عقلای انقلابی و مسئله قدرت

امام جمعه مشهد با تاکید بر این که عقلانیت و عقلای انقلاب وجود دارند، گفت: اما این که چرا عقلای انقلابی یکباره عقل خود را کنار می گذارند ناشی از مسئله قدرت است. ما امروز در کشور با این مشکل روبه رو هستیم که جریان های سیاسی حساب می کنند که اگر جریان استکبارستیزی را ادامه دهند در جریان مدیریت کشور قدرت پیدا نمی کنند و اگر جریان ارزشی و متدین پیروولایت روی کار باشند آن ها در جریان مدیریت روی کار نخواهند بود برای این که قدرت پیدا کنند باید نظام ارتباطی با کشورها و استکبار باید در همه شئون تغییر پیدا کند و مردم هم بپسندند و این گونه می شود که استکبارستیزی فتیله اش پایین کشیده می شود و این ناشی از سهم خواهی در قدرت است و امروز مبارزه در اصول کشیده شده است.

نمایشنامه نویس تئاتر در جوانی

نماینده ولی فقیه در استان درباره دیدگاه خود در خصوص هنر، ادبیات و موسیقی نیز گفت: تنها کسی که در تمام ادوار ارتباط خود را با عرصه ادبیات و هنر حفظ کرده اند، رهبر معظم انقلاب است ولی بنده به مانند اکثر کسانی که در فراز و نشیب انقلاب بوده اند، تحت تاثیر این تغییرات قرار گرفته ایم. در دوره جوانی در مشهد در خیابان خسروی که یک تئاتر به اسم تئاتر گلشن فعالیت می کرد و اکثر زائران آن زمان هم از آن بازدید می کردند و تنها تئاتر مشهد بود و بنده را در آن جا تشویق می کردند که پی یس (نمایش نامه نویس) بشوم، یعنی شرایط ذوقی بنده این گونه بوده و بنده کتابی به نام زهرا مولود وحی نوشته ام و اولین کتاب رمان درباره حضرت زهرا(س) است.

آیت ا... علم الهدی ادامه داد: در حوزه شعر نیز بنده در دوران جوانی در بدیهه گویی شعر کار می کردم و یا مثال های دیگر می توان اشاره کرد که در جریان ها و مبارزات انقلابی این قریحه از بنده گرفته شد.

شاهنامه کتاب انقلاب ساز و ضد استکبار است

امام جمعه مشهد به موضوع ادبیات نیز اشاره کرد و گفت: در مسئله فردوسی باید بدانیم که شاهنامه یک کتاب انقلاب ساز است. در شاهنامه این گونه است که آدم انقلاب بار بیاید و به وضع موجود رضایت ندارد و استکبارستیزی بزرگ ترین خط جریانی شاهنامه فردوسی است، خودباوری از دیگر خط های شاهنامه است.

وی ادامه داد: در موضوع موسیقی بنده تا الان چندین جلسه با اهالی هنر داشته ام. در موسیقی نظریات فقهی وجود دارد و در این جا ادله ما برای حرمت موسیقی نیست، بلکه برای کننده نیازها به خصوص برای ورزش قهرمانی باشد به خصوص این که مشهد ظرفیت و زمینه ورزش قهرمانی را دارد.

لهو است. اگر موسیقی مصداق لهو قرار بگیرد، حرام است.

بنده حامی ورزش قهرمانی هستم و مشهد ظرفیت آن را دارد

آیت ا... علم الهدی درباره ورزش قهرمانی و نبود گروه ورزشی قدرتمند در مشهد نیز گفت: بنده به شخصه حامی ورزش هستم. بنده با اسم ابومسلم مخالفت کردم، زیرا این شخص (ابومسلم) فردی جانی بوده، دشمن اهل بیت بوده و بنده گفتم اسم دیگری بگذارید. درباره همین تیم شهر خودرو و تیم پدیده خودم حامی بودم و درباره مسائل مالی شهر خودرو شخصاً دخالت داشتم و بدهی مالی را با پیگیری حل کردیم ولی متاسفانه قلم در دست دشمن است.

وی افزود: بنده با کسانی که می گویند ورزش باید در حد عمومی باشد، مخالفم و می گویم با ورزش قهرمانی ورزش ما پیشرفت می کند. خدا بیامرزد آقای رئیسی را که آمدند و ورزشگاه ثامن را توسعه دادند و بنا بود به بهره برداری برسد و بیشتر مسابقات کشوری به مشهد خواهد آمد و الان ما ورزشگاه نداریم که بتوانیم پذیرا باشیم و باید پیگیری کرد وضعیت ورزشگاه ثامن به کجا رسیده است. متاسفانه مشکلات و گیر ورزش مشهد جایی دیگر است و درگیر مسائل سیاسی است و قدرت یابی سیاسیون است که ورزش را ابزاری برای قدرت یابی کرده اند و الان فوتبال ما در مشهد متولی ندارد و این آقایان سیاسی هستند و دنبال قوای سیاسی اند و تا جایی که مطامع سیاسی آن ها تامین شود، پیگیرند. از سویی ورزش باید مردمی باشد و نه در اختیار دولت باشد و وزارت ورزش باید زمینه ساز و تامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۸۰۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۰۰۰۵۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا علی پوراپوری به شناسنامه شماره ۱۱۷۸ کدملی ۰۹۰۰۴۶۲۱۵۹ صادره فرزند قدرت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۵۵.۹۷ متر مربع پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا صداقتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۷۶۳۶۲۰ م.الف ۲۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۸۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول نیک بین فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از فیض آباد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۵.۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از اراضی حسنی علیا پلاک ۲۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی خو متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه: ۱۷۶۴۱۹۰ م.الف ۳۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا /خانم مهدی آرمایش نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از باقیمانده ۷۷ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از علی و ابراهیم مختاری امیر مجدی) تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۲۷۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
بهروز صائبی–ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۸۲۵۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۳۱۰۵۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری شورورزی فرزند هاشم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم نجفی وثوقی فرزند عباس محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۵
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۸۲۵۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۵۰۰۵۷۵۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ملوندی فرزند قدرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۵۳.۱۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله محمدآبادی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۵
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۸۲۵۴۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۸۵ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا /خانم مهدی آرمایش نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از باقیمانده ۷۷ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از علی و ابراهیم مختاری امیر مجدی) تائید گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۷۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
بهروز صائبی–ریاست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۸۲۵۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۳۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه حسینی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۶ مترمربع از پلاک شماره ۵۴۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سلیمان حسینی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۵
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۸۲۵۵۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۴۶۵ مورخ ۱۴۰۳.۰۴.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد اسعدی به شناسنامه شماره ۳۱۰ کدملی ۰۹۳۶۰۵۷۹۲۰ صادره مشهد فرزند اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی غلام علی آقایی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از نسبت به سه دانگ مشاع ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر باغ به مساحت ۸۵۳/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۲۹۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۵
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۸۲۴۱۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۰۲۵۲۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۸۸۴ مورخ ۱۴۰۳.۰۴.۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طاهره نخعی به شناسنامه شماره ۲۱۶۷۰ کد ملی ۰۷۰۰۲۱۵۷۱۹ صادره تربت حیدریه فرزند محمدناصر مورد تقاضا و و انتقال از محل مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالکیت نجمه کوچ گانی غلام عباس حسین پور داشته و تصرفات متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت/ ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۱۰.۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۲۹۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۵
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۸۲۴۵۰