مدیر راه آهن خراسان مطرح کرد

آغاز حرکت ۱۴۴ رام قطار ویژه اربعین از مشهد به مرزهای غربی کشور

مدیر کل راه آهن خراسان گفت: حرکت ۱۴۴ رام قطار مسافربری ویژه اربعین در مسیر مشهد به شهرها و مرزهای غربی و جنوب غرب کشور آغاز شد و تا ۱۰ شهریور ماه ادامه دارد. مصطفی نصیری ورگ در گفت‌وگو با ایرنا افزود: مطابق برنامه ریزی صورت گرفته این تعداد رام قطار مسافربری رفت و برگشت به ظرفیت بیش از ۷۲ هزار مسافر شامل قطارهای برنامه ریزی شده جاری و قطارهای فوق العاده در مسیرهای ریلی مشهد- اهواز، مشهد- تهران، مشهد- کرمانشاه، مشهد- همدان و مشهد- ملایر است. وی ادامه داد: ۵۶ رام قطار رفت و برگشت در مسیر مشهد- اهواز- خرمشهر به ظرفیت ۳۵ هزار مسافر است البته ریل باس های راه آهن از خرمشهر تا مرز شلمچه زائران کربلا را به رایگان و شبانه روزی جا به جا می کنند. مدیر کل راه آهن خراسان گفت: ۱۶ رام قطار رفت و برگشت به ظرفیت هفت هزار و ۸۰۰ مسافر نیز به مسیر مشهد- کرمانشاه اختصاص یافته است. نصیری افزود: از آن جا که قطارهای فوق العاده ای نیز برای مسیر تهران- خرمشهر تعیین شده است و شمار قابل توجهی از مشهدی ها بلیت این مسیر را خریده اند لذا چهار رام قطار رفت و برگت تهران- مشهد نیز برای خدمات رسانی به زائران اربعین مشهدی اختصاص یافته است.

وی ادامه داد: با توجه به نزدیکی شهرهای همدان و ملایر به مرزهای غربی، ۳۴ رام قطار برای مسیر مشهد- همدان به ظرفیت ۱۵ هزار مسافر و ۳۴ رام قطار نیز برای مسیر مشهد- ملایر به ظرفیت ۱۲ هزار و ۴۰۰ مسافر در نظر گرفته شده است.

بازرسی اصناف مشهد خبر داد

تشدید نظارت بر عرضه کنندگان لباس فرم مدارس

مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد گفت: نظارت بر عرضه کنندگان لباس فرم مدارس در آستانه بازگشایی مدارس و آغاز سال تحصیلی جدید در این شهر تشدید شد. محسن صیادی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: اغلب گشت های بازرسی از سوی مدیریت بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد در این حوزه به صورت مشترک با کارشناسان مربوط انجام می شود. وی بیان کرد: این نظارت ها بر کیفیت پارچه و دوخت، قیمت مصوب و نحوه عرضه آن انجام می شود و در دستور کار این مدیریت است. مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد گفت: در موارد مشابه پارسال برای سه واحد صنفی عرضه کنندگان لباس فرم مدارس، پرونده تخلف تشکیل شد که این واحدها پس از ارجاع به تعزیرات حکومتی، پلمب شدند.

آیت ا... علم الهدی:

«میدان فرهنگ» میدان داری می خواهد

آیت ا... علم الهدی در خطبه سیاسی نماز جمعه مشهد گفت: دشمن آمده با بی حجابی می خواهد سفره دین را از زیر پای نسل جوان ما بیرون بکشد. بی حجابی ابزار دشمن است کسی که کشف حجاب می کند، جرم سیاسی هم انجام می دهد. آیا واقعا دستگاه های حکومتی در مقابل جرم سیاسی باید بی تفاوت باشند؟ به گزارش خراسان رضوی، آیت ا... علم الهدی در خطبه دوم نماز جمعه مشهد گفت: مقام معظم رهبری در سخنرانی چندی قبل تعبیرشان از فرهنگ، میدان فرهنگ بود. فرمودند «میدان فرهنگ»، میدان جایی است که سه خصوصیت در آن جا باید باشد. خصوصیت اول، در میدان باید جدیت باشد، میدان را باید جدی گرفت، میدان را با شعار، با حرف نمی شود اداره کرد و در کنار این جدی گرفتن، مجاهده کرد، نه این که فقط جدید گرفت و عقیده داشت، نخیر. در عمل باید انسان جدی بگیرد و مجاهده کند. خصوصیت دوم، میدان جای تکلیف است و میدان، میدان داری لازم دارد، نمی شود چیزی میدان باشد و میدان دار نداشته باشد.

«میدان فرهنگ» میدان داری می خواهد

امام جمعه مشهد افزود: وقتی مقام معظم رهبری می فرمایند «میدان فرهنگ» یعنی این میدان، میدان داری می خواهد. میدان داری وظیفه و تکلیف همه افرادی است که به این فرهنگ دینی وابسته اند. خصوصیت سومی که میدان می خواهد، فداکاری و ایثارگری است. باید در راه میدان، فداکاری کرد. انسان نه تنها از مال و جانش بگذرد بلکه از آبرویش هم باید بگذرد. با همه وجود باید بیاید و میدان داری کند. فرهنگ جامعه چیست؟ فرهنگ جامعه توده ای از هنجارهاست؛ یعنی چیزهایی که جامعه بر مبنای اعتقاد و دین شان به عنوان ارزش به آن وابسته اند، این ها هنجارها هستند و توده هنجارها فرهنگ است. نماینده ولی فقیه در استان گفت: ما امروز در مسئله فرهنگ هم در مردم مشکل داریم و هم در حکومت و دولت مشکل داریم. مشکل مردم در فرهنگ این است که مردم ما در فرهنگ مشتری مدار برخورد می کنند. مطالبه فرهنگی دارند اما وارد میدان نمی شوند.

در میدانِ فرهنگ باید با ناهنجار مبارزه کرد

آیت ا... علمُ الهدی افزود: حکومت و دولت هم برخوردشان این است که ناصحِ مشفق باشند، مدام نصیحت کند. واقعا میدان را با نصیحت می شود اداره کرد؟ میدان، جای برخورد است. میدان جای مجاهده است. وقتی بنا شد هنجارها و ارزش های دینی فرهنگ بشود. این فرهنگ هم میدان بشود در این میدان با هر چه ناهنجاری است باید مبارزه کرد. در میدان بایستی هم سازندگی داشت، ناساخته را اصلاح کرد و راه انداخت و هم بایستی در میدان با ناهنجار مبارزه کرد. ناهنجاری را باید از بیخ و بن کند. نگذاریم ناهنجاری یعنی مخالفت با فرهنگ و ضد فرهنگ در دل فرهنگ باشد. این طور نیست که ما فقط به سازندگی اکتفا کنیم. باید سازندگی انجام شود. آدم های ناآگاه را آگاه کرد اما به آگاه سازی ناآگاه نمی شود اکتفا کرد. امام جمعه مشهد گفت: یک عده مگر در گوشه و کنار زمزمه نمی کنند که یعنی چه خونخواهی از اسرائیل؟! خونخواهی از اسرائیل هزینه دارد. قیمت دارد. به چه قیمتی انجام شود، خونخواهی نکنیم، چه کار کنیم؟ دشمنی که در حال نابودی است این دشمن بیاید در تمامیت ارضی ما دخالت کند. یک آدمی را که مهمان ما بوده است بکشد و ما در مقابل آن بی تفاوت باشیم؟ که خونخواهی هزینه دارد. مگر هشت سال دفاع مقدس هزینه نداشت؟ نتیجه آن هزینه چه شد؟ نتیجه آن حلقه مقاومت بر روی کره زمین است. نتیجه آن دفاع و آن هزینه این است که قدرت ما در عرصه های بین المللی به عنوان یک قدرت برتر شناخته شده و همه معادلات را در دنیا به هم می زند. این نتیجه آن هزینه است.

دشمن هیچ غلطی نمی تواند بکند

آیت ا... علم الهدی افزود: مقام معظم رهبری در فرمایشاتشان فرمودند عقب نشینی، در هیچ جنگی نه در جنگ نظامی نه در جنگ روانی اگر عقب نشینی تاکتیکی نباشد مورد غضب خداست. ما از یک تجاوز به تمامیت ارضی کشورمان دست برداریم و گوشه ای بنشینیم. می گویند شما انتقام بگیرید چنین و چنان می کنیم، جنگ روانی است هیچ غلطی هم نمی کنند. امروز اقتدار ما رقم زننده معادلات منطقه و بین المللی است.

اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی در جمع فعالان اقتصادی خراسان رضوی تاکید کردند

هم صدایی مجلس و بخش خصوصی برای اصلاح سیاست های ارزی

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی مشهد، محمدرضا توکلی زاده، رئیس اتاق خراسان رضوی در ابتدای این نشست با اشاره به چالش هایی که امروز گریبان گیر اقتصاد کشورمان است، ابراز امیدواری کرد که افرادی توانمند در رأس وزارتخانه های اقتصادی قرار بگیرند و تصمیم سازی های موثری را برای آینده این بخش رقم بزنند.

در ادامه نشست رضا علیزاده رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی یکی از موضوعات پُرچالش بخش خصوصی را در موضوع سیاست های ارزی دانست و راهبردهای موجود در این بخش را ناکارآمد توصیف کرد و گفت: کمیسیون صنایع و معادن مجلس نیز به دنبال رفع مشکلات این بخش در چهارچوب قوانین موجود است. حتی وزیر اقتصاد پیشنهادی دولت چهاردهم نیز در جلساتی که داشتیم بر همین موضوع صحه گذاشت و اصلاح سیاست های ارزی را مورد تاکید قرار داد.

وی تاکید کرد: کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی به جد بر اصلاح سیاست های ارزی پافشاری و آن را پیگیری خواهد کرد.

وی متذکر شد: به گزینه پیشنهادی دولت چهاردهم برای وزارت نفت نیز گفته شد که باید از صنایع پتروشیمی برای سرمایه گذاری در حوزه انتقال گاز کمک گرفته شود و در مقابل به این صنایع تعهد داده شود که گاز آن ها قطع نخواهد شد تا به سرمایه گذاری در این حوزه تشویق شوند.

وی در بخش دیگری از اظهارات خود، با بیان این که ۹۵ درصد اقتصاد خراسان رضوی متعلق به بخش خصوصی است، یادآور شد: این مهم از یک سو امتیازی برای استان محسوب می شود و از سوی دیگر این دغدغه وجود دارد که خراسان رضوی نتوانسته سهم خود را از اقتصاد کشور به دست آورد. در این شرایط انتظار می رود با وجود تشکل های قوی بخش خصوصی در این استان، بتوان لااقل زنجیره فولاد را در این خطه تکمیل کرد.

رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: بهتر است برخی از صنایع مادر متناسب با شرایط اقلیمی خراسان رضوی در این استان ایجاد شوند و شرکت هایی که در این بخش سرمایه گذاری می کنند نیز درآمدهای خود را به استان بازگردانند تا صرف توسعه این خطه شود. علیزاده، تک نرخی شدن ارز و رفع ناترازی انرژی را در زمره مطالبات کمیسیون صنایع و معادن مجلس عنوان کرد و گفت: علاوه بر این تاکید داریم که باید قفل تسهیلات بانکی به روی بخش تولید باز شود لذا همت این کمیسیون در دوره جاری مجلس، برپیگیری این جنس موضوعات استوار خواهد بود.

«محمدرضا رمضانی»، معاون پارلمانی اتاق بازرگانی ایران از عدم هماهنگی سیاست های کلی با سیاست های ارزی، پراکندگی مراکز تصمیم گیری و نبود یک راهبرد برای هماهنگی بین سازوکارها به عنوان بخشی از مشکلات فرا روی کشور نام برد و اظهار کرد: پیشنهاد ما، اصلاح سیاست های ارزی، سیاست های تجاری و نظام تامین اجتماعی به نحوی است که این سیاست ها در خدمت بخش تولید باشد و اقتصاد از منظر سیاست های پولی و مالی و صنعتی به ثبات برسد. «محمدحسین روشنک»، عضو هیئت رئیسه اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز خواستار توجه مجلس به زیرساخت های این استان شد و گفت: خراسان رضوی به عنوان استانی که نقش اثرگذار و مهمی در مراودات تجاری با کشورهای همسایه دارد، از نظر زیرساخت ها در وضعیت بسیار ضعیفی قرار دارد؛ به طوری که سهم این استان از ۲۰ هزار کیلومتر آزادراه در کشور، ۳۵ کیلومتر است. از سویی این استان از سرمایه گذاری بخش دولتی و خصولتی محروم بوده و عمده فعالیت ها متعلق به بخش خصوصی است. امیدواریم نمایندگان مجلس در دوره کنونی، عنایت ویژه به زیرساخت های این استان داشته باشند.

سپس «عبدا... یزدانبخش»، رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی مشهد با اشاره به سهم ۹۵ درصدی بخش خصوصی از حوزه صنعت خراسان رضوی گفت: سرمایه گذاری دولت در بخش صنعت این استان کمتر اتفاق افتاده است و سهمیه خراسان رضوی از تسهیلات بانکی نیز نسبت به سایر استان ها کمتر است و منابع بانکی این خطه در سال های اخیر به سوی استان های دیگر از جمله تهران سرازیر شده است.

مدیر کل صمت خراسان رضوی گفت: بخش صنعت و معدن استان بیشترین مالیات را پرداخت می کند و سهم خراسان رضوی از پرداخت مالیات در سال جاری ۳۹ هزار میلیارد تومان است؛ اما این مبلغ هیچ برگشت مستقیمی که نصیب بخش صنعت و معدن استان شود، ندارد. این در حالی است که اگر پول به استان بازگردد و صرف راه سازی یا تقویت دیگر زیرساخت ها شود، پرداخت مالیات از بخش صنعت و معدن نیز بیشتر خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۴۰۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدمیلاد حافظیان رضوی فرزند محمدمهدی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۳۰۲ مترمربع از پلاک شماره یک اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مرادعلی امینی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۸۱۹۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۹۶۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین انتظاری فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۶.۱۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم محروقی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف.۴۰۳/۷۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

۸۱۹۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۹۶۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین انتظاری فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۳۷.۹۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله محروقی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۳/۰۶/۱۱

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۸۱۸۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۴۴۷ هیات اول کلاسه ۱۹۴۲-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ایزدی به شناسنامه شماره ۱۹ کدملی ۰۹۰۲۲۸۰۳۷۶ صادره فرزند علی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۰۰ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مهدی شریف نیوی احدی از ورثه بانو منور اغا شریف نیوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

شناسه:۱۷۷۱۵۴۸ م.الف ۱۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۷۷۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن خسروتژاد فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم لیلا دهنوی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۸۱۹۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۷۰۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا صفائی فرزند عباسعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۶.۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۶ فرعی از ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای خانم فاطمه سلطان حسینیان محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۱

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۸۱۸۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۰۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی گوهری فرزند عبدالحسین در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۳/۵۹ متر مربع از پلاک شماره ۶۱۹ فرعی از ۳ – اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای عبدالحسین رزاقی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه: ۱۷۶۸۵۸۳ م.الف۳۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۰۶/۱۱

سید ضیاالدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۵ قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی این واحد

بشرح زیر:

از قطعات مفروز اختصاصی اراضی مبارکه پلاک ۲۳۲ – اصلی

۱ – پلاک ۱۰۲۶ فرعی مجزی شده از ۱۱۴ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۳/۳۹متر مربع برابر رای صادره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۶۰۸ – ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی به نام علی رجبی دروز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ ساعت ۹ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره‌های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

شناسه: ۱۷۷۰۷۸۸ م.الف ۱۸۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷

حمیدرضا غلامیان – رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۵۷۵ مورخ ۱۴۰۳.۰۵.۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمود رضا اسدالله زاده به شناسنامه شماره ۱۳۶۳۴ کدملی ۰۹۱۳۴۵۳۷۷۳۹ صادره مشهد فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت/ ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۳۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۴۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۲۹۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۶/۱۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۸۱۵۶۲