قطار سریع السیر مشهد- تهران روی ریل برنامه

معاون وزیر راه از تدوین برنامه عملیات اجرایی در ماه جاری خبر داد

جلسه بررسی نحوه اجرای دستور رئیس جمهور برای تسریع در شروع عملیات اجرایی راه آهن تهران –مشهد برگزار شد و معاون برنامه ریزی و مدیریت منابع وزارت راه و شهرسازی در این باره گفت: با توجه به مطالعات و اقدامات صورت گرفته ظرف بیش از یک سال گذشته بیان کرد: در ماه جاری برنامه عملیاتی اجرای پروژه قطار سریع السیر تهران –مشهد تدوین می شود. به گزارش خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، جلسه بررسی نحوه اجرای دستور رئیس جمهوری برای تسریع در شروع عملیات اجرایی راه آهن سریع السیر تهران –مشهد با حضور امیرمحمود غفاری معاون برنامه ریزی و مدیریت منابع وزارت راه و شهرسازی، سید میعاد صالحی مدیرعامل شرکت راه آهن ج.ا.ایران، نمایندگان سازمان برنامه و بودجه کشور، وزارت نفت، شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور و قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا برگزار شد. غفاری با بیان این که محور مذکور به طول ۸۷۰ کیلومتر احداث خواهد شد، گفت: با توجه به اهمیت آن در جابه جایی ۴۱ میلیون نفر مسافر در سال از توجیه لازم برخوردار است.

اعلام آمادگی سرمایه گذاران داخلی و خارجی

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به حجم بالای منابع مورد نیاز برای اجرای این پروژه گفت: با توجه به اعلام آمادگی سرمایه گذاران و بخش های فنی و اجرایی داخلی و همچنین اعلام آمادگی سرمایه گذاران خارجی برای اجرای این پروژه، سبد تامین مالی متنوع آن طراحی و به زودی برای اتخاذ تصمیم نهایی تقدیم دولت خواهد شد. معاون وزیر راه و شهرسازی بهره گیری کامل از نتایج تجربیات موجود، اتخاذ تدابیر لازم برای انتقال فناوری و مستندسازی لازم تحت مدیریت متمرکز و فازبندی عملیاتی پروژه با رویکرد بهره برداری کامل هر یک از فازها را از الزامات اجرایی این پروژه دانست.

استفاده حداکثری از کنسرسیوم مشاوران توانمند برای طراحی و نظارت

غفاری همچنین با اشاره به برخورداری پروژه قطار سریع السیر تهران – مشهد از مجوز ماده ۲۱۵ قانون برنامه پنجم توسعه جمهوری اسلامی ایران یادآور شد: سعی ما بر این است که از حضور کنسرسیوم مشاوران توانمند داخلی و خارجی برای طراحی و نظارت مطمئن و کامل پروژه حداکثر بهره را داشته باشیم. وی خاطرنشان کرد: این معاونت با ترکیب همه منابع و روش های تامین مالی ممکن از جمله انواع تهاتر نفت، منابع عمومی، مشوق ها و امتیازات مالی، تامین مالی فاینانس، تخفیف سود بازرگانی تجهیزات وارداتی، امتیاز معادن، مولدسازی و ... برای تهیه سبد متنوع تامین مالی راه آهن تهران – مشهد اقدام می کند. به گزارش خراسان رضوی، مگا پروژه ۲۰ میلیارد دلاری قطار سریع السیر مشهد تهران در دولت دهم کلید خورد و مطالعات اولیه آن در سال ۹۱ توسط یک شرکت المانی انجام شد اما با روی کار آمدن دولت یازدهم این پروژه جای خود را به پروژه برقی سازی خط آهن مشهد تهران داد که بنا بود با سرمایه گذاری ۲ میلیارد یورویی چینی ها طبق توافقنامه امضاشده بین رؤسای جمهوری دو کشور عملیاتی شود اما با تشدید تحریم های آمریکا این کشور به‌رغم آورده طرف ایرانی برای اجرایی شدن این طرح طرف چینی شانه خالی کرد و بعد از روی کار آمدن دولت سیزدهم قطار سریع السیر مشهد تهران مجدد در دستور کار قرار گرفت. به گفته معاون اجرایی وقت رئیس جمهور این پروژه مورد تأکید رهبری هم بوده و بناست از طریق تهاتر نفتی و با مشارکت طرف چینی اجرایی شود اما هنوز هیچ خبری درباره نحوه مشارکت طرف چینی در این پروژه منتشر نشده است.

نشست قرارگاه آب مشهد با حضور گزینشی و محدود خبرنگاران برگزار می شود

بحران آب مشهد، محرم و نامحرم ندارد!

حمیدی- محدودسازی اخبار، پدیده جدید برخی مدیران در مشهد است. تا همین دو سه سال گذشته همه خبرنگاران استان به نشست های مدیران دولتی مانند شورای اداری یا شورای برنامه ریزی و نشست های قرارگاهی و امثال آن دعوت می شدند اما کم کم برخی مدیران استان تصمیم گرفتند که برخی رسانه های خاص را دعوت کنند تا اخبار به صورت فیلتر شده و بر اساس آن چه مدیران «صلاح» می دانند نشر پیدا کند. بارها به این رویه به صورت رسمی و غیررسمی انتقاد کردیم اما گویی گوش شنوایی نیست! حتی چندی پیش نماینده ولی فقیه در استان هم به رویه تعامل مدیران استان با اصحاب رسانه و نحوه اطلاع رسانی اعتراض کرد اما باز هم گویی بنا نیست این رویه تغییر پیدا کند. آیت ا... علم الهدی ۲۰ اردیبهشت سال گذشته در دیدار معاون اقتصادی استاندار با تأکید بر ضرورت ارتباط مؤثر مدیران کل با رسانه‌های استان گفت: مدیران کل و معاونان استاندار باید ارتباط خود را با رسانه‌ها تقویت کنند. حقیقت این است که امروزه اقدامات زیرساختی و کارهای مهمی در استان اتفاق افتاده اما این که به‌صورت قطره‌چکانی با رسانه‌ها تعامل می کنید و اطلاعات را به صورت محدود به اشتراک می گذارید، باعث شده تا عموم مردم هنوز از این اتفاقات بزرگ خبر نداشته باشند. ایشان تصریح کرد: مشابه با همین جلسه‌ای که امروز برگزار شده، باید جلسات و نشست‌های متعددی با مدیران رسانه‌ها برگزار شود. حتی به یک نشست خبری هم محدود نباشید زیرا تا زمانی که راهبرد یک رسانه ناظر بر انعکاس پیشرفت‌ها و تزریق امید به جامعه نباشد، انتشار یک خبر مختصر بی‌فایده خواهد بود. این ارتباط بی‌واسطه مزیت‌های بزرگی دارد، مردم را از تلاش‌های شما آگاه می کند، جوانان به آینده امیدوار می‌شوند و علاوه بر این‌ها، شما می‌توانید با اعلام رسمی تعهدات دستگاه‌های دیگر، آنان را نسبت به پیگیری تعهداتشان متعهد کنید زیرا رسانه‌ها به نمایندگی از مردم، از آن‌ها مطالبه خواهند کرد.

بدون شک در یکی دو سال گذشته اقدامات و کارهای بسیار مثبتی توسط مدیران دولتی در استان انجام شده است که همواره مورد تایید بوده و هست به خصوص در حوزه جذب سرمایه گذاری های خارجی و بهبود وضعیت اشتغال و به همان میزان در برخی حوزه مانند مدیریت بازار مصرف و نظارت ها به خصوص در حوزه مسکن انتقاداتی وجود دارد. اما برخی حوزه ها مربوط به نحوه تعامل مدیران استان با مدیران پایتخت نشین مانند وزرا و حتی رئیس جمهور است. این حوزه در روزنامه خراسان به عنوان گزارش های مطالبه ای مطرح و همیشه در صدر خبرهای پیگیرانه بوده. مانند تامین اعتبارات برای مقابله با بحران و تنش آبی استان و مشهد، تامین اعتبارات پروژه های عمرانی به خصوص پروژه های زائر محور مانند، آزادراه حرم تا حرم، آزادراه مشهد چناران، قطار سریع السیر مشهد تهران و ده ها پروژه دیگر عمرانی مانند انتقال آب دریای عمان و هزار مسجد تا پروژه های درون استانی مانند قطار شهری مشهد چناران، به‌سازی جاده مرگ و ده ها پروژه دیگر. با این حال گویی مدیران استان حتی این موضوعات فرا استانی را هم ترجیح می دهند به صورت فیلتر شده و بنا بر مصالحی محدود پیگیر شوند که معلوم نیست دلیل اتخاذ چنین راهبردی با کدامین هدف مطالبه گری برای توسعه متوازن کلان‌شهر شهر مشهد و همسان سازی نگاه ملی به مشهد بر اساس جایگاه آمایشی این کلان‌شهر مطابقت دارد. آیا جز این است که اگر رسانه ها با بازگو کردن واقعیت ها و مطالبات مردم مشهد که در بسیاری از شاخص های برخورداری چه بهداشت و درمان، چه آموزش و پرورش و مسکن و زیرساخت جاده ای، به اطلاعات دقیق تر و به روزتر دسترسی داشته باشند، مطالبه گری ها به نتیجه مطلوب تر خواهند رسید؟

روزنامه خراسان از دو دهه گذشته به عنوان سردمدار مطالبه گری در مسئله بحران آب مشهد همواره به صورت تخصصی پروژه ها و طرح های آبی را بررسی کرده و مطالبات را با صدای بلند به گوش دولت ها رسانده و محکم پای این مطالبه گری ایستاده است. کافی است به آرشیو این روزنامه حداقل در ۵ سال گذشته مراجعه کنید. اما گویی آقای فرماندار با وجود ارتباطات رسانه ای بسیار خوب با عموم رسانه ها و نشست های متعدد با آن ها، در موضوع آب اعتقاد دیگری دارد. پیرو آن چه پیشتر مطرح شد به دلیل بحران آبی حاکم بر کلان‌شهر مشهد قرارگاه آب مشهد دایر شد و نشست های آن در ساختمان آبفای مشهد برگزار می شود و تاکنون چندین نشست نیز به ریاست فرماندار برگزار شده است. تا امروز تصور بر این بود که این نشست بدون حضور اصحاب رسانه برگزار می شود اما باخبر شدیم که فرمانداری مشهد یک رسانه و خبرنگار امین خود را به این نشست دعوت می کند تا مطالب را بنا بر مصالح تعیین شده تهیه و نشر دهد. سال این جاست، مگر چه مطالبی درباره مشکلات آبی مشهد قرار است در این نشست مطرح شود که رسانه ها به خصوص روزنامه خراسان از آن بی اطلاع باشد یا مطالبه اصلی این روزنامه نباشد؟ آیا جز این است که مطالبه اصلی این قرارگاه تامین اعتبارات برای تکمیل پروژه های آبی مشهد از دولت است؟ پس چرا روزنامه خراسان برای حضور در این نشست نامحرم است؟ چه مسائلی در این نشست مطرح می شود که تنها یک رسانه امین فرمانداری است و بقیه رسانه ها نامحرم هستند؟

در پایان باید به صراحت اعلام کرد وقتی رسانه ها از نگاه فرماندار و متولی این کلان‌شهر به دو دسته محرم و نامحرم تقسیم می شوند یک جای کار می لنگد و نشان می دهد برخی مدیران ترجیح می دهند در اتاق شیشه ای فعالیت نکنند و شیشه های اتاق خود را دودی کنند تا مبادا به نحوه عملکرد و تصمیمات آن ها انتقادی وارد شود.

خبر

اقتصادی

مدیر کل صمت خراسان رضوی خبر داد

آغاز فک پلمب طلافروشی های مشهد

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: طبق مصوبه کمیسیون نظارت بر اصناف مرکز استان که با حضور هیئت مدیره اتحادیه صنف طلا، نقره و جواهر مشهد برگزار شد، دغدغه های طلافروشان در خصوص مالیات پیگیری و برداشتن مهروموم چند واحد طلافروشی آغاز شده است.

به گزارش ایرنا، طلافروشان مشهد هفته گذشته در اعتراض به مشکلات خود در ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت، تعطیل کرده بودند که دستگاه های اجرایی خراسان رضوی تعدادی از مغازه های آن ها را مهروموم کردند.

امیررضا رجبی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: طی چند روز اخیر چندین نشست در سطح ملی با حضور مسئولان دستگاه های ذیربط و رؤسای اتحادیه‌های طلا و همچنین در خراسان رضوی نشست های متعدد از جمله ۲ نشست فوق العاده کمیسیون نظارت بر اصناف مرکز استان با حضور هیئت مدیره اتحادیه طلا و جواهر مشهد برگزار شد.

وی اظهار کرد: در این نشست ها دغدغه های فعالان حوزه طلا بررسی و در نهایت با صلاحدید مسئولان در وزارت صنعت، معدن و تجارت و با هماهنگی سایر دستگاه های اجرایی در راستای رفع ابهام تصمیماتی اخذ و ابلاغ شد.

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: از مهم ترین این تصمیمات، موضوع "مالیات بر عایدی سرمایه" بود که اگرچه این موضوع نیز به عنوان قانون نهایی و ابلاغ نشده ولی در سند پیش بینی شده تصریح شده است که در وهله نخست شامل صنف طلا فروش نشود و در وهله دوم برای مردم هم تا سقف ۱۵۰ گرم معاف باشد و برای مواردی که افراد طلای خود را به طلافروش می فروشند به هر میزان که باشد در صورت ثبت در سامانه مودیان معاف از مالیات شود.

رجبی افزود: نکته دیگر اعلام موجودی طلاست که تاکید شد صرفا آن بخش از طلا که در جریان تولید و فروش قرار گرفته، مدنظر است و بخشی را که به عنوان دارایی و سرمایه افراد صنفی است شامل نمی شود. همچنین موضوع قاچاق نیز برای واردات و صادرات و تولید کنندگان مطرح است و در سطح کاسبان خرد مد نظر نیست.

وی اظهار کرد: با توجه به مصوبه نشست اخیر کمیسیون نظارت بر اصناف مرکز استان و با حضور هیئت مدیره اتحادیه همزمان با بازگشایی واحدهای طلافروشی در سطح مشهد تعدادی از مغازه های مهر و موم شده نیز رفع پلمب شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۲۰۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی زرین فرد فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰.۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۸ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم شهربانو تشدیدی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۹۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۴۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۱۰۰۰۲۵۰-۱۱۰۰۰۲۵۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم رقیه نودهی و زهرا معنوی زاده فرزندان میرزاحسن ومحسن بالمناصفه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰ مترمربع پلاک ۱۲۰۵۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۳۹۷ فرعی از ۴۷۸ اصلی واقع دربخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی اعظم حصاری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۴۰۳/۸۵) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۶۷۴۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳/۱/۲۱-۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۰۱۷۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احمدبرومندنیا فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۸۰ مترمربع پلاک ۲۳۰۹۱ فرعی مجزی شده از پلاک ۴۰۱۵ فرعی از یک اصلی واقع دربخش ۱۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی سیدرضا علیکی محرزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۴۰۳/۸۴) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۶۷۴۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۴۳۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن جندقی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۳۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسن شاه گلدی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۳۸۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر باوفا شاندیز فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۷.۶۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محسن مسلمی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۳۹۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عادلی فر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱.۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد طاغانی فرزند اسمعیل محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۶۷۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۶۷۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم ها پروین صفارانی و فاطمه صفارانی فرزندان عباس هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۸ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم عزت محمودی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۱۳۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهجت فخرائی فرزند سیدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدطاهر داغستانی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۵۴۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۵۴۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی ناوشکی فرزند علی اصغر نسبت به چهار دانگ مشاع و خانم زهرا ناوشکی فرزند قربانعلی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۶.۱۹ مترمربع از پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر خوئی فرزند کاظم محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۱۷۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدمهدی حافظیان رضوی فرزند ابوالحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۸۱۴ مترمربع از پلاک شماره یک اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مرادعلی امینی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۹۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۴۸۲۹ و رأی اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۶۹۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد فارسی فرزند غلامحسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۸۱۱.۷۸ مترمربع از پلاک شماره ۳۷ اصلی و ۳۹ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقایان غلامحسن فارسی و محمدابراهیم فارسی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۱۳۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم رحمانی فرزند محمدجواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴.۳۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۰ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر ملانوروزی محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۳.۰۸

مجتبی لطفی پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۶۷۵۱۹