یادداشت

حمیدی

از رنجی که می بریم

«با بنده جدل می کنید»؛ این پاسخ سخنگوی صنعت آب کشور است وقتی در نشست چهارشنبه هفته گذشته از بحران آب مشهد به او گفتم و از سیاست های دولت در طول دو دهه اخیر در قبال وضعیت قرمز آب و آبخوان مشهد انتقاد کردم، زیرا این مدیر انتظار داشت هر چه بگوید (هیچ ربطی به سوالات مطرح شده نداشت) بنده یادداشت کنم و بین فرمایشات او پاسخشان را نقد نکنم. در پایان پاسخ هیچ کدام از سؤالات را ندادو دو جمله کلیدی مطرح کرد «همه چیز درست می شود» و «شمارسانه ها امیدآفرینی کنید». واقعیت این است که اگر بنا بود چیزی درست شود طی این دو سه دهه درست می شد زیرا هر روز مصارف و نیاز آبی مشهد بیشتر می شود و میزان آب موجود مشهد به همان نسبت کاهش یافته است؛ زیرا نزولات جوی کاسته شده و هیچ آب جدیدی هم از فراحوضه به آبخوان مشهد افزوده نشده است. اگر منظور این مسئول از این که عنوان می کند همه چیز درست می شود این است که بارش ها باعث می شود آبخوان مشهد وضعیت بهتری پیدا کند پس باید از او پرسید چه نیاز به حضور امثال شماست. جز این است که باید مدیریت منابع موجود را بر عهده بگیرید؟ جز این که با اجرای طرح هایی مانند آبخیزداری جلوی هدر رفت نزولات جوی را بگیرید؟ در ثانی مردم مشهد پایین ترین میزان سرانه مصرف آب در کشور را دارند و سال گذشته در پویش مدیریت مصارف به حدی خوب عمل کردند که تصفیه خانه های مشهد کم آب شدند زیرا مصرف آب توسط شهروندان طوری مدیریت شده بود که میزان فاضلاب شهری به کمترین حد ممکن رسید. از سویی دیگر امیدآفرینی رسانه ها باید بر پایه داده های مثبت باشد و گرنه اعتبار رسانه ها بیش از پیش از دست خواهد رفت و مرجعیت رسانه های داخلی نابود خواهد شد و مردم حتی برای خبرهای روزمره خود به رسانه های خارج کشور متوسل خواهند شد که قطعاً آن ها خیرخواه مردم ایران نیستند. بنابراین وظیفه مسئولان و تصمیم سازان است که شرایط را به گونه ای رقم بزنند که رسانه ها بتوانند با استناد به این داده ها امیدآفرینی کنند. در پایان مسئولان باید بدانند رسانه ها بولتن خبری نیستند بلکه وظیفه آن ها نشر واقعیت ها بنا بر مطالبه، خواست، مصالح و نیاز مردم بر اساس حفظ امنیت روانی و ملی یک کشور است و نه امنیت روانی و شغلی مسئولی که مهم ترین تعهدش حفظ میز و صندلی خودش است تا منافع مردم که در آن صورت مسئول قطعاً به جای این که خبرنگار را متهم به مجادله کند خود را موظف به پاسخگویی و باز گویی واقعیت ها درباره عملکرد خود و دستگاه متبوع بر اساس مطالبه، خواست، نیاز و مصالح مردم که توسط نماینده افکار عمومی مطرح می شود خواهد دانست.

رئیس دستگاه قضا در مراسم تکریم و معارفه رئیس کل دادگستری خراسان رضوی:

استان خراسان رضوی باید متفاوت باشد

حجت الاسلام محسنی اژه ای گفت: وقتی کسی وارد مشهد می شود، باید احساس کند این استان فرهنگش، ارزش هایش، شکل ظاهری و باطنی اش متفاوت است. این جا امن است، ارزش ها حاکم است. امروز حمایت از فعالیت سالم اقتصادی، تأمین امنیت سرمایه گذاری، حمایت از بخش خصوصی در جهت پیشبرد شعار سال در این استان باید متفاوت با دیگر استان ها باشد و این شدنی است.

به گزارش خراسان رضوی، حجت الاسلام محسنی اژه ای، رئیس قوه قضاییه روز گذشته در آیین تکریم و معارفه رئیس کل دادگستری استان با تبریک دهه کرامت گفت: سال قبل مثل این ایام چه کسی تصور می کرد سال بعد دنیای استکبار به ویژه استکبار غرب که برای حمایت از رژیم صهیونیستی و یک نظام ظالمانهٔ بیش از هفتاد ساله هزینه کرده و برای آینده برنامه ریزی کرده بودند تا چهره این جلاد را پاک کنند و رابطه او را با دنیا تغییر بدهند، نسل امروز را از جنایت های رژیم صهیونیستی و حمایت های آن ها پاک کنند و بتوانند با همه کشورها روابط صحیحی بر اساس تعریف خودشان داشته باشند، همه این ها یک باره دگرگون شود و همه نقشه های آن ها نقش بر آب شود؛ کسی گمان نمی کرد هیچ تحلیلگر و اندیشمندی، به جز کسانی که وعده های الهی را باور داشتند.

زوال صهیونیسم در برابر چشمان جهانیان

وی افزود: عملیات طوفان الاقصی که اتفاق افتاد، عملیات وعده صادق که ادامه دهنده عنایت پرورد گار بود و این بیداری که امروز در همه کشورهای دنیا کم یا زیاد شکل گرفته و این جنبش که در سطح استاد و دانشجو به وجود آمده است و این تنفر و انزجار عمومی که نسبت به ظالم و ظلم بی سابقه است؛ به برکت خون های پاک به ناحق ریخته شده است و امروز می بینید زوال صهیونیسم روبه روی چشم همه قرار دارد. دانشجو و استاد دانشگاه در دل آمریکا و در بعضی کشورهای غربی نه به زبان مادری خودشان بلکه به زبانی که در ایران اسلامی شعار داده می شود از جنایت های صهیونیسم و حمایت های آمریکا و سایر حامیانش اعلام انزجار و از مردم فلسطین حمایت می کنند.

همکاری؛ راه کسب توفیق در زمینه های مختلف

رئیس قوه قضاییه با بیان پیچیدگی عملیات وعده صادق و حیرت سازمان های اطلاعاتی و امنیتی کشورهای غربی گفت: در هر زمینه دیگری اگر ما با باور به وعده های الهی دست به دست هم بدهیم، با همفکری و همکاری، حتما می توانیم همین توفیقات را داشته باشیم. امروز دشمن از اقدام نظامی تقریبا مأیوس است و این گزینه را از روی میز کنار گذاشته اند. محاصره اقتصادی که به تعبیر خودشان فلج کننده بود، این را نیز تقریبا کنار گذاشته اند. ایران اسلامی سال های سال از هر جهت مورد تهدید قرار گرفته بود به خصوص در دهه اخیر، هر نوع فشار که می توانستند آوردند. امروز آن ها می دانند این راه هم جواب نداده است هر چند که هنوز مأیوس نشده اند.

عملیات روانی؛ امید آخر دشمن

حجت الاسلام اژه ای اضافه کرد: دشمنان برای اقدامات اطلاعاتی و کارهای ایذایی در داخل کشور هنوز هم تلاش می کنند، اما می دانند این ها دیگر اقداماتی نیست که بتواند جمهوری اسلامی را متوقف کند یا حتی از شتاب حرکت آن جلوگیری کند ولی چیزی که امروز از آن ناامید نشده اند، عملیات روانی است. در دل مردم، نسل جوان ما و حتی نسل جوان کشورهای به پاخاسته منطقه، نسبت به آموزه ها و ارزش های دینی شبهه ایجاد کنند و به ایجاد اختلاف امید بسته اند. باید هوشیار باشیم؛ دشمنِ زمین خورده ممکن است هر کاری بتواند بکند.

لزوم مرتفع کردن موانع مشارکت مردم در اقتصاد

وی در مورد مسائل اقتصادی به لزوم مشارکت مردم اشاره کرد و گفت: تقریبا دو ماه از سال گذشت، نباید امسال مانند بعضی سال های گذشته، این فرمایش آقا زمین بماند. امروز باید همه تلاش کنیم، جهش تولید با مشارکت مردم نجات بخش عمده ای از مشکلات است، مردم باید مشارکت داشته باشند اما ما باید زمینه اش را فراهم بکنیم، باید راه را آسان کنیم تا مردم مشارکت بکنند. این چیزی نیست که به زور بشود. باید موانع را از سر راه برداریم، پیچیدگی های قانون، اجرا و قضایی، اگر سر راه مشارکت مردم هستند، باید برداریم.

استان خراسان رضوی باید متفاوت باشد

رئیس دستگاه قضا از حجت الاسلام خلیلی رئیس کل سابق دادگستری استان که اکنون معاون اول قوه قضاییه است و حجت الاسلام زرندی به عنوان رئیس کل دادگستری استان تشکر کرد و گفت: استان خراسان رضوی، مشهد ثامن الحجج، علی بن موسی الرضا(ع) است و بسیار با اهمیت است. ترکیب جمعیتی که به عنوان زائر در سال به این جا می آیند. افراد که به عنوان تاجر و سرمایه گذار به مشهد سفر می کنند. در این استان مسئولیت ها بسیار سنگین است.

وی به سفرهای متعدد مسئولان نظام به مشهد اشاره کرد و افزود: این استان از همه جهت و از جمله مجموعه قضایی اش باید سرآمد دیگر جاها باشد. وقتی کسی وارد مشهد می شود باید احساس کند این استان، فرهنگش، ارزش هایش، شکل ظاهری و باطنی اش متفاوت است. این جا امن است، ارزش ها حاکم است. امروز حمایت از فعالیت سالم اقتصادی، تأمین امنیت سرمایه گذاری، حمایت از بخش خصوصی در جهت پیشبرد شعار سال در این استان باید با دیگر استان ها متفاوت باشد و این شدنی است.

استاندار از همراهی و تعامل دستگاه قضا در استان با مسئولان استانی تشکر کرد. حجت الاسلام خلیلی، معاون اول قوه قضاییه به ساخت الگوهای قضایی در استان و ترویج آن اشاره کرد. حجت الاسلام زرندی، رئیس کل دادگستری استان، اجرای سند تحول قوه قضاییه، توجه به معیشت کارکنان و پیشگیری از وقوع جرم در قالب های مختلف را از جمله مهم ترین موارد برشمرد.

در پایان این مراسم که آیت ا... علم الهدی؛ امام جمعه مشهد، نظری؛ استاندار، پژمانفر، نماینده مجلس، فیضی؛ قائم مقام آستان قدس نیز حضور داشتند، زحمات یک ساله حجت الاسلام خلیلی مورد تقدیر قرار گرفت و حجت الاسلام زرندی به عنوان رئیس کل دادگستری استان معرفی شد.

خبر

سیاسی

تکلیف هجدهمین کرسی نمایندگی استان در مجلس شورای اسلامی روشن شد

تکیه حجت الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری بر کرسی نمایندگی مشهد

دور دوم دوازدهمین انتخابات مجلس شورای اسلامی به پایان رسید و حجت الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری توانست حد نصاب رأی شهروندان را برای پنجمین کرسی وکالت مشهد و کلات در بهارستان به دست آورد.

به گزارش ایرنا، ستاد انتخابات کشور روز شنبه آخرین نتایج مرحله دوم انتخابات مجلس شورای اسلامی را اعلام کرد که بر اساس این نتایج در حوزه انتخابیه مشهد و کلات از مجموع آرای ۲۱۲ هزار و ۸۰۹ رای صحیح، حجت الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری با ۱۱۱ هزار و ۵۹۷ رای به مجلس شورای اسلامی راه یافت.

حجت الاسلام اخلاقی امیری، دارای مدرک دکترای رشته فقه و مبانی حقوق اسلامی است. وی عضو شورای شهر مشهد در دوره چهارم بوده است و در مرحله اول انتخابات ۱۳۰ هزار و ۲۰۲ رای کسب کرده بود و روز جمعه در مرحله دوم انتخابات که همزمان با برخی از نقاط کشور برگزار شد، با کاظم معتمدی فر دیگر نامزد راه یافته به دور دوم انتخابات، بر سر تصاحب هجدهمین کرسی نمایندگی استان در بهارستان با هم رقابت کردند که در نهایت حجت الاسلام اخلاقی در این رقابت رأی بیشتری را به دست آورد.

هم استانی ها در مرحله نخست انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی با ۲ میلیون و ۲۳۶ هزار رای و مشارکتی ۴۷ درصدی، ۱۷ نماینده خود را به خانه ملت فرستادند و در دور دوم نیز مردم حوزه انتخابیه مشهد و کلات تکلیف هجدهمین کرسی نمایندگی استان در بهارستان را روشن کردند.

پیش از این حجت الاسلام نصرا... پژمانفر، میثم ظهوریان، علی اصغر نخعی راد و احسان عظیمی راد با کسب اکثریت آرا به عنوان منتخبان حوزه انتخابیه مشهد و کلات راهی مجلس شورای اسلامی شده بودند. دور اول انتخابات مجلس دوازدهم ۱۱ اسفند همزمان با انتخابات مجلس خبرگان رهبری برگزار شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۲۵۳۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۳۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسن تدینی ثانی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۹ صادره از بردسکن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸/۷۰ پلاک ۴۴۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن از محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۲.۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۲.۲۳

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۴۸۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۳۱۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسن تدینی ثانی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۹ صادره از بردسکن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۳.۱۳ پلاک ۴۴۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن از محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۲.۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۲.۲۳

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک

۶۴۸۶۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۶۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جوادسالارزاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲۳۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۶/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۲۷۹ اصلی اراضی شهر واقع د ر خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۶۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال سالارزاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۷۶۸۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۶/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۲۷۹ اصلی اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریدار ی مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۳۰ شناسه ۱۷۱۴۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۸

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان

۱ – آرا: شماره های ۹۹۲۹ و ۹۹۲۷ و ۹۹۲۵ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۲۵ قسمتی از پلاک یک فرعی از ۴۴۷۹ – اصلی خانمها زهرا اکبری وکوثر اکبری و ملیحه پیامی سیوکی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۱.۷۲ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای علی حیرانی مالک رسمی

بخش ۲ قوچان

۲ – اراضی یعقوب آباد پلاک یک –اصلی– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۰۱۸ قسمتی از بلک ۴۷۵۶ فرعی آقای حسین بوستانی علاقه جنبان نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۰/۱۱ متر مربع خریداری مع واسطه از خانم کبری چوپانکاره مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در اراضی مزرج پلاک ۳۰– اصلی بخش ۲ قوچان

۳– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۰۲ ، خانم شهربانو روحانی آسی بلاغ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۵۱/۷۷ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای براتعلی تیموری مالک رسمی

۴– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۰۶ ، آقای محمود روحانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۱۵.۲۹ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای براتعلی تیموری مالک رسمی

۵– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۰۸۷ آقای براتعلی چوپانکاره نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۹۰ متر مربع خریداری مع واسطه از آقایان برات محمد عظیم مزرجی و غلامرضا حیدر مزرجی مالکین رسمی

۶– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۰۸۹ ، آقای براتعلی چوپانکاره نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۲۶.۳۹ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای

برات محمد عظیم مزرجی مالک رسمی

۷– اراضی قیطاقی پلاک ۹۴ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۸۳ آقای اسماعیل روحانی افکاریز نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۱۵.۱ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای برات محمد محمدی مالک رسمی

۸– اراضی هی هی پلاک ۱۰۲ – اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۰۱۶ قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۱۰۲ – اصلی به مساحت ۳۷.۸۸ متر مربع وقسمتی از پلاک یک اصلی اراضی یعقوب آباد به مساحت ۱۱.۸۷ متر مربع) آقای ابوالقاسم اعظمی نسبت به ششدانگ اعیان یکباب مغازه به مساحت ۴۹.۷۵ متر مربع طی اجاره رسمی از املاک آستان قدس رضوی و از محل املاک بانر

۹–اراضی قاسم آباد پلاک ۱۶۵ – اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۷۲۸ قسمتی از پلاک ۱۱۳۵ فرعی خانم رویا نوازنده در بند نسبت به ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۶۴.۲ متر مربع طی اجاره رسمی از املاک آستان قدس رضوی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در اراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶ – اصلی بخش ۲ قوچان

۱۰– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۷۱۰ ، آقای علی اکبر عظیمی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۲/۶۲ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای شرف اکبر فرخانی مالک رسمی

۱۱ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۹۷۰۸ آقای مجید اسماعیل زاده عباسی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۶.۴۸ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای صفر محمد بگی فرخانی مالک رسمی

۱۲ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۹۱ آقای سعید توانا محمدآباد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۷.۳۴ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای علی محمد آثاربگی مالک رسمی

۱۳– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۹۴ آقای صادق حیدرزاده دیزادیز نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۹.۸۵ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای خان محمد اکبری فرخانی مالک رسمی

۱۴ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۷۵ آقای قاسم جاهد ناوخ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۴.۱۸ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای رمضان رمضان پور فرخانی مالک رسمی

۱۵– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۹۹۸۰ آقای علی ریحانی آبگرگ نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۲.۱ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای محمد حسین عاطفی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹ – اصلی بخش ۲ قوچان

۱۶ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۷۶۹۹ آقای محمد محمدی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۴۱.۳۹ متر مربع از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.

۱۷ – آرا: شمارهای ۹۷۹۸ و ۹۷۹۷ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۷۹۷ ، آقایان: حسینعلی محمدزاده اوغاز وحشمت اله خوشخوی تیکانلو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۹۷.۵ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای محمد خوش راه فرخانی مالک رسمی (سهام متقاضیان مساوی است)

۱۸ – ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۰۴ آقای نور محمد شاپوری قاچکانلو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۹۹.۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای براتعلی ورثه محمد علی غلام فرخانی مالک رسمی

۱۹ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۱۵ ، قسمتی از پلاک ۷۷۴ ،فرعی خانم عصمت قلیچی استاد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۰.۴ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای محمد رحیم لنگری مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در اراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲ – اصلی بخش ۲ قوچان

۲۰– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۷۲۶ خانم فاطمه نسا، احمدی گنبد جق نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۶.۸۴ متر مربع خریداری مع واسطه از خانم زرین تاج تاجی مالک رسمی

۲۱ – رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۰۰ آقای حسن نصیری نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۳.۸۴ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای غلامرضا تکدی مقدم یزدان آباد مالک رسمی.

۲۲ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۷۱ آقای سید امید وهاب زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور به مساحت ۱۳۹۰/۳ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمد تقی زاده مالک رسمی

۲۳ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۲۳ آقای محمد سلمانیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۲.۱۱ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای محمود روغنگر اصلاحاتی خانم طلعت معتمدی مالک رسمی

۲۴ – رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۰۰۲۰ ، آقای محمدرضا چنارانی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۲.۳۶ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای عزیزاله امیدوار مالک رسمی

۲۵ – اراضی محب سراج پلاک ۱۹۷ – اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۹۷۷ قسمتی از پلاک ۱۱۲ فرعی خانم فاطمه روئیانی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۰.۱۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای ابوالقاسم وفا مالک رسمی.

۲۶ – اراضی نصرت آباد پلاک ۲۰۲– اصلی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۲۶ آقای علی حقیقی کلوخی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۷.۵۵ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای محمد نقابیان مالک رسمی

۲۷ – اراضی قره چه محمد آباد پلاک ۳۱۷ اصلی رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۰۲۳ خانم عصمت بکم شهیدی یساقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۹۷۳۵ متر مربع خریداری مع واسطه از آقای شمس الدین کشاورز مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز از طریق این روزنامه محلی در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.م الف ۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۰۲.۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳.۰۲.۲۳

شناسه آگهی: ۱۷۰۳۲۸۴

محمد صنعتی – کفیل اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

۶۴۶۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی/ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱ – نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۲۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا صفیر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۲۵۰/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۴۷ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از آقای حسن معظمی مالک رسمی

۲– نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۲۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهره صفیر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۲۵۰/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۴۷ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی‌آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع‌الواسطه از آقای حسن معظمی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصل ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی‌که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ‌الاصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۶۵ شناس