رئیس فدراسیون کوهنوردی و صعودهای ورزشی:

خراسان رضوی در کوهنوردی شاخص است

رئیس فدراسیون کوهنوردی و صعودهای ورزشی کشور گفت: خراسان رضوی یکی از استان‌های شاخص در کوهنوردی است و باید با هم افزایی مربیان و ورزشکاران با تجربه، جایگاه خود را حفظ و ارتقا دهد. رضا زارعی، رئیس فدراسیون کوهنوردی و صعودهای ورزشی ایران در نشست با محمد ایمانی فر، سرپرست هیئت کوهنوردی استان خراسان رضوی که در محل فدراسیون کوهنوردی و صعودهای ورزشی برگزار شد، اظهار کرد: خراسان رضوی یکی از استان های شاخص کشور در ورزش کوهنوردی است و قدمت بالایی در تمام حوزه‌های مرتبط با کوهنوردی دارد.
وی افزود: وجود کوهنوردان و هیمالیانوردان شاخص در کنار مربیان کاربلد و افراد متخصص در این استان، ظرفیت خوبی را برای رشد ورزش کوهنوردی در خراسان رضوی فراهم کرده است.
وی اضافه کرد: استفاده از این ظرفیت‌ها در هیئت استان باید در راستای هم افزایی و استمرار موفقیت کوهنوردی به کار گرفته شود و باید با تعامل و هم اندیشی مسیر توسعه ورزش کوهنوردی را هموار کرد.

صعود جوانان بسکتبال در لیگ کشوری

تیم بسکتبال جوانان فرش مشهد موفق شد به مرحله بعدی لیگ کشوری صعود کند. تیم بسکتبال فرش مشهد که در رقابت‌های لیگ کشوری جوانان حضور یافته است، موفق شد به عنوان صدرنشین از گروه B این رقابت‌ها صعود کند. در آخرین دیدار مرحله گروهی، تیم فرش مشهد در سالن شادروان حمیدی به مصاف خانه بسکتبال آمل رفت و موفق شد به پیروزی دست یابد. شاگردان فرشاد فراهی از ابتدای این دیدار، نبض بازی را در دست گرفتند و این برتری را در تمام طول بازی حفظ کردند. جوانان فرش مشهد که قبل از این دیدار صعودشان به جمع ۱۶ تیم برتر کشور مسجل شده بود و نتیجه بازی تاثیری در صعودشان نداشت، با روحیه بالا، این دیدار را هم با ۲۳ امتیاز اختلاف و با نتیجه ۶۸ بر ۴۵ به پایان رساندند تا با حفظ صدرنشینی، صعودی مقتدرانه را رقم بزنند. در این مسابقات خراسان رضوی ۳ نماینده داشت که هامرز نیشابور در مرحله اول حذف شد و تیم رادوین نیشابور در مرحله دوم از صعود به جمع ۱۶ تیم بازماند.

رعد
تیمی که بردن بلد نیست

عکس: میثم دهقانی

تنها نماینده بسکتبال استان در ۱۶ بازی اخیر خود فقط یک پیروزی دارد

گزارش
علی ترابی

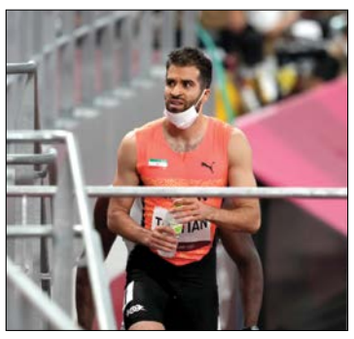
بازی های هفته هفدهم رقابت های لیگ برتر بسکتبال کشور عصر امروز در شهرهای مختلف دنبال می شود که تنها نماینده خراسان رضوی که نتایج آن دیگر برای علاقه مندان خراسانی هم مهم نیست به مصاف نماینده فارس می رود که احتمالا طبق معمول بازنده این مسابقه خواهد بود. تیم های بسکتبالی تا کنون در ۱۶ مسابقه به میدان رفته اند و تا حدودی عیار تیم ها مشخص شده است که چه تیم هایی می توانند در منصب قهرمانی بمانند و چه تیم هایی ظرفیت سقوط را دارند. در حال حاضر شهرداری گرگان رکوردار است و با ۱۵ برد در صدر جدول جای دارد و به عنوان تیم قهرمان از آن یاد می کنند. پس از آن تیم ذوب آهن در رتبه دومی قرار دارد که ۳۰ امتیازی است و سایه به سایه نماینده گرگان حرکت می کند و منتظر لغزش آن است تا به صدر تکیه بزند. تیم های پالایش نفت آبادان، طبیعت، مهرام، کاله و حتی مس کرمان هم در میانه های جدول قرار دارند و در حد و قواره قهرمان فصل ظاهر نشده اند. اما برای ثبت جایگاه بهتر در حال تلاش هستند. همچنین تیم های آورتا ساری، مس رفسنجان، لیموندیس فارس و فولاد هرمزگان هم در رده های بعدی هشتم تا یازدهم جای گرفته اند. اما تیم قعر جدولی گروه ۱۲ تیمی به نام نماینده مشهد ثبت شده است که تا کنون با ۱۶ بازی فقط یک برد به دست آورده و با ۱۵ باخت همراه بوده است. شرایط این تیم اصلا خوشایند نیست و به شدت بحرانی است. البته از جایی حمایت خاصی نشده است و کادر فنی با دستان خالی به مصاف حریفان تا دندان مسلح می روند و کاری هم از پیش نمی برند. این در حالی است که نتایج و عملکرد تیم رعد دیگر برای دوستان بسکتبالیست مشهدی مهم نیست و آن را دنبال نمی کنند. حالا چه دلیلی داشت که مسئولان ورزش استان پذیرفتند که به هر قیمتی تیمی در رقابت های لیگ برتر با چنین وضعیتی داشته باشند که با آبروی بسکتبال استان بازی و مسخره عام و خاص در کشور شود.

تیمی رها شده در قعر جدول

در ابتدای فصل هواداران مشهدی و علاقه مندان به بسکتبال خیلی خوشحال بودند که امسال هم یک نماینده در لیگ برتر بسکتبال داریم و می توانیم شاهد مسابقات هیجان انگیزی باشیم. اما رفته رفته تیم رعد پیدا فند مشهد چیزی برای عرضه نداشته و حالا از او آن به عنوان تیم قعر جدولی یاد می شود. تیم رعد پیدا فند با بازیکنان سربازپا به میدان گذاشته و امیدوار بودیم که با جذاب بهترین ها می تواند از اعتبار بسکتبال استان دفاع کند، اما برعکس این واقعیت اتفاق افتاد و حالا حتی متولیان ورزش استان هم این تیم را متعلق به خراسانی ها نمی دانند و به حال خود رها شده است. تیمی که از ۱۶ مسابقه فقط یک پیروزی به دست آورده است. آن هم در سومین بازی خود مقابل فولاد هرمزگان ثبت شد. در این بازی که خیلی حساس هم بود رعد موفق شد در کوارتر طلایی با نتیجه ۱۰۲ بر ۹۷ حریف خود را از پیش رو بردارد و در نخستین بازی خانگی، نخستین برد فصل را هم دشت کند. اما پس از آن دیگر طعم پیروزی به خود ندید و در امپاس قرار گرفته است. حال این سوال مطرح می شود که چرا وضعیت این تیم برای هیچ کسی مهم نیست و حتی پیگیر شکست های آن هم نیستند؟ یعنی کسی در مشهد عواقب آن را گردن نمی گیرد.
تیم رعد پیدا فند از ساعت ۱۶ امروز در یک بازی خانگی به مصاف لیموندیس فارس می رود که بر اساس نتایج قبلی می توان گفت که متقبل شکست می شود جز این که اتفاق خاصی رخ دهد. هر چند حریف امروز تمی رعد هم وضعیت خوبی در جدول ندارد و با ۲۰ امتیاز در رده دهم جای دارد که نماینده بسکتبال مشهد با کمی تمرکز و هماهنگی بازیکنان می تواند نتیجه کاملی از این بازی بگیرد تا از کمی بارو حیه بهتری به ادامه مسابقات بپردازد. دو تیم در دور رفت مسابقات در حالی به میدان رفتند که نماینده فارس با نتیجه ۸۳ بر ۷۱ پیروز میدان شده بود.

حسن تفتیان:

توان هزینه مربی خارجی را ندارم



حسن تفتیان تجربه حضور ۲ دوره در بازی های المپیک ۲۰۱۶ ریو و ۲۰۲۰ توکیو را دارد که این روزها برای حضور در مسابقات آسیایی داخل سالن تمرین می کند در این باره گفت: با توجه به نزدیک بودن به مسابقات جهانی و کسب سهمیه المپیک، رقابت های داخل سالن آسیا که در تهران برگزار می شود، به دلیل امتیاز بالا اهمیت زیادی دارد. اگر در سال قبل بود، از این رقابت ها استقبال نمی شد، اما چون بازی های آسیایی داخل سالن آسیا لغو شد، کشورهای آسیایی همین یک مسابقه آسیایی را در پیش دارند و به همین دلیل بیشتر این کشورها در تهران حضور خواهند یافت. وی اظهار کرد: من هر ماه ۳۵۰۰ دلار به مربی جامائیکایی پرداخت می کردم. هشت ماهی هم در اردوهای خارج از کشور بودم و باز هم همه هزینه ها را خودم پرداخت کردم. متاسفانه پارسال تغییر مدیریت در فدراسیون پیش آمد و همه دودش در چشم ورزشکاران رفت. مدیری که برای کوتاه مدت می آید نمی تواند تصمیم گیری کند و ما ورزشکاران برای برنامه ریزی ۸ ماهه تا المپیک دچار مشکل می شویم. دارنده ۲ مدال طلای داخل سالن آسیا، یادآور شد: زمانی که افشین داوری به عنوان سرپرست در فدراسیون بود، شرایط سخت تری داشتیم زیرا وی سلیقه ای وضعیف عمل می کرد. فشار روی مهدی مبینی زیاد است زیرا باید برای میزبانی قهرمانی داخل سالن آسیا و آمادگی ملی پوشان برای المپیک برنامه ریزی کند. وی در این مدت کم تمام تلاشش را کرد و توانسته بسیاری از مشکلات را حل کند. امیدوارم از لحاظ بودجه به ما کمک کنند زیرا بدون پول نمی توان با این شرایط اقتصادی کاری کرد. دونده المپیکی ایران گفت: دوست دارم با مربی جامائیکایی خودتمرین کنم، منتظرم تا فدراسیون دوومیدانی و کمیته ملی المپیک نظر نهایی خود را در این زمینه بدهند. پارسال هزینه مربی را به شخصه پرداخت کردم و صادقانه باید بگویم که دیگر در توان من نیست. دارنده مدال طلای قهرمانی آسیا در دوی صد متر عنوان کرد: باید در ۵ مسابقه برای کسب سهمیه المپیک شرکت کنیم تا در رنکینگ بمانیم. یکی از این ۵ مسابقه قهرمانی کشور است و امتیاز خوبی دارد. دیگری هم قهرمانی داخل سالن آسیاست که بهمن ماه در تهران برگزار می شود. باید در مسابقات بین المللی حضور یابیم تا امتیازات لازم را جمع کنیم. ابتدا باید تکلیف مربی مشخص شود و بعد به دنبال اردوها، تمرینات و مسابقات باشم.

لژیونر مشهدی تیم فوتسال پالما:

اطلاعات غلط ندهند

بازیکن مشهدی تیم ملی فوتسال ایران گفت: همانند سه لژیونر دیگر ایرانی حاضر در اسپانیا، برای شرکت در جام ملت های آسیا ۲۰۲۴ باید مجوز باشگاه مایورکا پالما را دریافت کند. به گزارش پایگاه خبری فوتسال، تردیدها درباره غیبت چهار بازیکن تیم ملی فوتسال ایران در رقابت های جام ملت های آسیا ۲۰۲۴ پس از تعویق این رقابت ها به فروردین ۱۴۰۳ به اوج خود رسید. حسین طیبی، مسلم اولادقباد و سالار آقاپور در تیم مایورکا پالما حضور دارند و سعید احمد عباسی در تیم وینیا آلبالی به میدان می رود. با توجه به این که جام ملت های آسیا خارج از فیفادی برگزار می شود، این چهار بازیکن در اختیار باشگاه های خود هستند و این دو باشگاه اسپانیایی می توانند در دوران فیفادی، از بازیکنان ایرانی خودشان استفاده کنند. اخیرا حسین شمس سرمربی پیشین تیم ملی فوتسال گفته بود که قرارداد طیبی و احمد عباسی با باشگاه های خود به گونه ای است که برای حضور در جام ملت های آسیا با مشکلی مواجه نمی شوند. مسئله ای که به تأیید یا تکذیب هیچ یک از این بازیکنان نرسید. حسین طیبی کاپیتان تیم ملی فوتسال ایران، درباره این اظهار نظر شمس گفت: چنین مسئله ای صحت ندارد و از همه می خواهم به اهالی فوتسال اطلاعات غلط ندهند. زمانی که با پالما قرارداد می بستم، تاریخ فعلی (۲۹ فروردین تا ۹ اردیبهشت ۱۴۰۳) برای جام ملت های آسیا مشخص نشده بود. مایورکا پالما روزهای اول و هشتم اردیبهشت به مصاف ال پوسو مورسیا و خائن می رود و روز ۱۴ اردیبهشت در مرحله نیمه نهایی لیگ قهرمانان اروپا بازی می کند. این در حالی است که ایران از ۳۰ فروردین تا ۹ اردیبهشت در گیر جام ملت های آسیا خواهد بود و اگر شاگردان وحید شمسایی به فینال رقابت ها برسند، سه لژیونر ایرانی مایورکا پالما پنج روز بعد باید در لیگ قهرمانان اروپا به میدان بروند.

سومی خراسان رضوی در والیبال ناشنوایان

مسابقات والیبال آقایان ناشنوا در مشهد با معرفی تیم های برتر به کار خود پایان داد. مسابقات والیبال ناشنوایان قهرمانی کشور جام «سردار دل ها» با قهرمانی گرگان در مشهد به پایان رسید. در این مسابقات که به مدت ۴ روز در سالن ورزشی میثاق شهرداری مشهد برگزار شد، تیم های خراسان رضوی، البرز، مازندران، گلستان، فارس و اصفهان حضور داشتند که تیم گلستان در فینال رقابت ها، البرز را ۳ بر ۲ شکست داد و بر سکوی نخست ایستاد. خراسان رضوی نیز با غلبه بر مازندران در دیدار رده بندی در جایگاه سوم این مسابقات قرار گرفت. این رقابت ها، انتخابی تیم ملی ناشنوایان بوده که سال آینده در مسابقات قهرمانی آسیا و اقیانوسیه به میزبانی کشورمان حریفان به مصاف هم خواهند رفت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئینامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۹۹۵۷ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دشتکی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۱۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی خاور محمدی، سلطان محمدی و رقیه محمدی همگی فرزندان عباس محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۶۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور
۵۲۵۷۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئینامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۹۸۴۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا نعمتی نژاد فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸،۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۶۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رمضانعلی نمکیان(اشرفی پور) فرزند علی اصغر محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۶۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۱۰،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۱۱،۰۹
غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور
۵۲۵۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئینامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۹۸۴۱ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا نعمتی نژاد فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۰،۹۲ مترمربع از پلاک شماره ۶۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رمضانعلی نمکیان(اشرفی پور) محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۶۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۱۰،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۱۱،۰۹
غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبت اسناد و املاک نیشابور
۵۲۵۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای ۱۱۰۰۸۰۹۰ هیات قانون مذکور مستقر درثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای داداود پارسانسب فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ (یکباب ساختمان)به مساحت ۱۲۶/۴۱ مترمربع پلاک ۱۶۹۷۶ فرعی مجزی شده از ۷ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی فرزاد ناوی محرزگردیده است.لذامراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.درصورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سندمالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.(م الف ۴۰۲/۶۶۸)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۵۲۶۴۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۳۰۷۷...۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای حمید دارابی فتح آبادی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۷۹۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ – اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حسن بحرآبادی تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به عمومی ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۷۹۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد – بشیر پاشایی
۵۲۵۰۷

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۴۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای آرمان مهرجو به شناسنامه شماره ۰۹۲۰۵۸۷۵۹۳ کدملی ۰۹۲۰۵۸۷۵۹۳ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۶۹.۸۷ متر مربع پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۷۹۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۹
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۵۲۵۱۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۹۵...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱/۳۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم عصمت حسنی بغداد آباد نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۵۴/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷ – اصلی واقع در اراضی اسلامیه بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت حسینقلی ایزدی تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۰ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۸۰۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد بشیر پاشایی
۵۴۶۰۰