گزارش خبری

بازار

رئیس جهاد کشاورزی استان مطرح کرد:

وعده جدید توزیع گوشت قرمز تنظیم بازاری

غلامی/ اواسط بهمن ماه مسئولان جهاد کشاورزی از توزیع گوشت قرمز منجمد با قیمت تنظیم بازاری برای کنترل نوسان قیمت این کالا خبر دادند. اما این توزیع مدت زیادی دوام نداشت و ادامه‌دار نبود. تا این که در ۶ اسفندماه، به نقل از مدیر کل پشتیبانی امور دام جهاد کشاورزی استان خبری مبنی بر توزیع گوشت قرمز منجمد تنظیم بازار سهمیه سال گذشته استان با هدف حمایت از مردم و تعدیل قیمت منتشر شد. به گفته سعادت علی نیا قرار بود از همان روز (۶ اسفند) سهمیه گوشت گوساله منجمد استان به میزان هزار تن، با قیمت‌های هر کیلوگرم ران ۱۵۵ هزار تومان، سردست و گردن ۱۵۰ هزار تومان، راسته ۱۶۰ هزار تومان و گلوگاه ۱۳۰ هزار تومان برای مصرف کننده توزیع شود. اما بازدیدهای پیوسته و گزارش‌های میدانی خراسان حاکی از آن بود که گوشت قرمز منجمد در بازار توزیع نشده است. به همین دلیل به جست و جوی محل‌های توزیع از طریق جهاد کشاورزی مشهد پرداختیم که در نهایت فهرست فروشگاه‌های توزیع گوشت در همان مرحله اول و در بهمن ماه عایدمان شد چرا که توزیع جدید گوشت قرمز منجمد هنوز اتفاق نیفتاده بود.

در انتظار اقدام معاونت بازرگانی جهاد کشاورزی

در نتیجه به سراغ مدیر کل پشتیبانی امور دام جهاد کشاورزی استان رفتم و علت توزیع نشدن گوشت منجمد قرمز را در بازار جویا شدم. پاسخ علی نیا قابل تأمل بود وی گفت: ما منتظر ارائه معرفی‌نامه توسط معاونت بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی استان هستیم. پیگیری و تلاش ما برای گفت‌وگو با جنتی، معاون بازرگانی جهاد کشاورزی استان بی‌ثمر ماند.

۳ روز بعد از این، یعنی در ۹ اسفند، رئیس سازمان جهاد کشاورزی مشهد اعلام کرد: توزیع گوشت قرمز تنظیم بازار در ۱۲ نقطه از شهر مشهد انجام می‌شود که تاکنون هفت نقطه آن تعیین شده است و طبق مصوبه کارگروه تنظیم بازار شهر مشهد توزیع گوشت قرمز تنظیم بازار شامل گوشت منجمد گوساله از ۱۵ اسفندماه در مراکز عرضه به صورت مستقیم در معرض فروش گذاشته می‌شود. این گوشت سهمیه آخر سال و ماه مبارک رمضان است که از مجموع هزار تن گوشت منجمد تنظیم بازار سهمیه استان، ۶۰ درصد به شهر مشهد اختصاص داده‌شده است. میری مکان‌های توزیع را هم به طور مشخص ذکر کرد و افزود: البته احتمال دارد زمان توزیع زودتر تعیین شود که به مردم اطلاع‌رسانی می‌شود. حال با ورود به نیمه پایانی اسفندماه هنوز گوشت قرمز منجمدی به بازار تزریق نشده است و با استناد به مشاهدات میدانی، گوشت منجمد گوساله که آن هم تنها در بعضی فروشگاه‌ها وجود دارد، کیلویی ۲۱۵ هزار تومان به فروش می‌رسد و خبری از گوشت تنظیم بازاری نیست. به همین دلیل پیگیر روند توزیع این کالای اساسی از سازمان جهاد کشاورزی مشهد شدم.

منتظر ابلاغ اداره پشتیبانی امور دام هستیم

محمد میری دیسفانی در پاسخ به این که آیا توزیع گوشت منجمد همچنان که وعده داده بودید در مشهد انجام‌شده است یا خیر؟ گفت: ما منتظر ابلاغ از اداره پشتیبانی امور دام هستیم تا توزیع را انجام دهیم و مشکلی در موجودی نداریم.

معاونی که پاسخ‌گو نیست

به یاد داشتم که چندی پیش سعادت علی نیا، مدیر کل پشتیبانی امور دام نیز توزیع را منوط به صدور معرفی‌نامه معاونت بازرگانی جهاد کشاورزی استان کرده بود. به همین دلیل سعی کردم بار دیگر با وی صحبت کنم که موفق نشدم و تلاش برای گفت‌وگو با معاونت بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی استان نیز مثل همیشه به ثمر ننشست.

رئیس جهاد کشاورزی استان: پیگیری می‌کنم

در نهایت به منظور روشن شدن موضوع، مصاحبه‌ای با رئیس جهاد کشاورزی استان درباره وعده مسئولان برای توزیع گوشت قرمز منجمد کردم. غلامرضا قنبری با تأیید این که توزیع گوشت قرمز منجمد در نیمه دوم اسفند مطرح بوده است گفت: من این موضوع را پیگیری می‌کنم. وی در عین حال تأکید کرد: قیمت گوشت قرمز در مشهد در حد متوسط کشوری است.

دانش‌بنیان‌های استان از سختی و نبود منابع برای دریافت تسهیلات تولید و اشتغال می‌گویند

تسهیلات تبصره ۱۸ برای دانش‌بنیان‌ها قفل است

حمیدرضا حلاجیان/ با توجه به اوضاع اقتصادی فعلی کشور می‌توان گفت شرکت‌های دانش‌بنیان در آینده اقتصادی نقش کلیدی خواهند داشت. این موضوع لزوم حمایت هرچه بیشتر از این شرکت‌ها را نمایان می‌کند. دولت با هدف عمل به نقش حمایتگری خود تسهیلاتی از محل تبصره ۱۸ قانون بودجه برای شرکت‌های دانش‌بنیان در نظر گرفته که البته منافی با نحوه حمایتگری بلندمدت آن از شرکت‌های نوپای دانش‌بنیان است. به طوری که ارائه نکردن وام‌های بلندمدت یا وثیقه‌های کلان و... باعث شده که دانش‌بنیان‌ها نتوانند از این تسهیلات استفاده کنند.

هرچند معاون اقتصادی اداره کل اقتصاد دارایی استان مدعی است تا کنون از محل تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۰ مبلغ ۸۰ میلیارد تومان به دانش‌بنیان‌ها و شرکت‌های فناور پرداخت شده یا در حال پرداخت قطعی قرار دارد اما رئیس پارک علم و فناوری استان از تحقق صفر درصدی آن به خراسان رضوی می‌گوید. با توجه به این که منابع تبصره ۱۸ شناور است منابعی که در این محل در استان جذب نشده مصروف استان‌ها یا محل‌های دیگر می‌شود. به این ترتیب به طور خوش‌بینانه ۱۰۰ میلیارد از تسهیلات که می‌توانست به شرکت‌های دانش‌بنیان برسد که تشنه تسهیلات‌اند از آن‌ها دریغ شد. اگرچه سازمان اقتصاد دارایی کوچک بودن ظرفیت اقتصادی اغلب دانش‌بنیان‌ها را از عوامل اصلی دریافت نکردن تسهیلات می‌داند اما در مقابل دانش‌بنیان‌ها موضوع همکاری نکردن و نبود منابع کافی بانک‌ها را علت اصلی این موضوع تلقی می‌کنند.

گفتند منابع نیست

میرزایی رئیس پارک علم و فناوری استان در این زمینه بیان کرد: متأسفانه هنوز فرهنگی که درباره تسهیل‌گری برای دانش‌بنیان‌ها لازم است، به وجود نیامده و به‌ویژه بانک‌ها موضوع تسهیل‌گری را رعایت نمی‌کنند. ما برای تبصره ۱۸ کلی وقت گذاشتیم و شرکت‌ها مدارک و مقدمات را فراهم کردند اما موقع اقدام اعلام کردند که منابع نیست. او با اشاره به ۱۱۰ راه مختلف پیش‌بینی‌شده برای ارائه تسهیلات به دانش‌بنیان‌ها، توضیح داد: متأسفانه هنوز فرهنگ فناوری حتی در بین شرکت‌های دانش‌بنیان به‌طور ویژه نهادینه نشده است. بانک‌ها در ارائه تسهیلات در زمینه تبصره ۱۸ همکاری لازم را انجام نداده‌اند و تاکنون تسهیلات تبصره ۱۸ برای دانش‌بنیان‌ها اعطا نشده است.

میرزایی در خصوص این که دلیل بانک‌ها برای ارائه نکردن تسهیلات چیست؟ گفت: بانک‌ها مدعی هستند که بودجه نیست. در حالی که می‌شود با مدیریت منابع این خلأ را دست کم تا حدودی جبران کرد تا وقتی که منابع کافی باشد که مدیریت خاصی نیاز نیست اما هنر، وقتی است که منابع کافی در اختیار نباشد و البته مدیریت صحیح شکل بگیرد.

مدنی رئیس انجمن شرکت‌های دانش‌بنیان نیز در زمینه ارائه تسهیلات به دانش‌بنیان‌ها از طریق منابع تعریف‌شده در تبصره ۱۸ به خبرنگار خراسان گفت: به دلیل نبود منابع موجود هنوز ما در این زمینه خروجی ندیده‌ایم. در جلسات این موضوع مطرح می‌شد که دانش‌بنیان‌ها شرایط دریافت این تسهیلات را ندارند و البته با اقدامات ما به این نتیجه رسیده‌اند که این طور نیست و صندوق نوآوری ارائه این تسهیلات را مصوب و به بانک‌ها ابلاغ کرده است اما حالا موضوع نبود منابع کافی را مطرح می‌کنند.

مدنی به‌عنوان مدیر یک شرکت دانش‌بنیان درباره ارائه تسهیلات به شرکت متبوع خود اظهار کرد: در حالی که توسط بانک عامل ما قول‌هایی داده‌شده است اما تاکنون ما این تسهیلات را دریافت نکرده‌ایم و با این اوضاع اقتصادی نگران نیروها هستیم که برای سال بعد آیا توان ادامه فعالیت با آن‌ها را داریم یا خیر چرا که از جهت نقدینگی کاملاً تحت فشار و حتی در پرداخت سنوات وعیدی با مشکل مواجه هستیم.

شرایط دشوار تسهیلات

محسن روشنک رئیس انجمن شتاب دهنده‌های استان در توضیح ارائه تسهیلات از طریق منابع تبصره ۱۸ به خراسان رضوی گفت: ابتدا باید این را متذکر شوم که تبصره ۱۸ به موضوع اشتغال می‌پردازد.

این نکته را نیز باید روشن کنیم که منظور ما از شرکت دانش‌بنیان چیست؟ باید در نظر بگیریم که یک شرکت بزرگ با چندین نفر نیرو که در حال تولید انبوه هست یک شرکت دانش‌بنیان است و شرکتی که هنوز در مرحله مطالعه و تولید نمونه است نیز شرکت دانش‌بنیان می‌تواند باشد بنابراین بحث اشتغال برای شرکت‌های رشد یافته قطعاً تفاوت‌هایی با شرکت‌های کوچک خواهد داشت.

او ادامه داد: بحث اشتغال‌زایی برای شرکت‌های رشد یافته با ارائه تسهیلات موضوع منطقی است اما برای شرکت‌های کوچک که غالب شرکت‌های دانش‌بنیان را تشکیل می‌دهند خیلی مفید نخواهد بود چرا که شرکتی که هنوز در مرحله تولید نمونه‌ای است در این شرایط پر ریسک ترجیح می‌دهد تسهیلاتی را که به نحوه بدهی در اختیارش گذاشته می‌شود دریافت نکند به‌خصوص که تعهد ایجاد اشتغال را هم باید بدهد؛ اگرچه تسهیلات تبصره ۱۸ نیاز بخشی از شرکت‌ها را رفع خواهد کرد اما شرکت‌های دانش‌بنیان با توجه به طیف و تنوعی که دارند نیاز به انواع و اقسام تسهیلات حتی تسهیلات بلاعوض دارند اما این که قسمت بیشتر شرکت‌ها نتوانسته‌اند این تسهیلات را دریافت بکنند به این دلیل است که شرکت‌های کوچک تمایلی به دریافت تسهیلات در قالب بدهی و با تعهد اشتغال‌زایی را ندارند.

رئیس انجمن شتاب‌دهنده‌های استان اظهار کرد: به تسهیلات شرکت‌های دانش‌بنیان باید نگاه تخصصی کرد؛ تسهیلات تبصره ۱۸ می‌تواند بخشی از نیاز شرکت‌ها را تأمین بکند اما ما شرکت‌هایی داریم که نیاز به تسهیلات بلاعوض دارند و باید به تنوع تسهیلات یک نگاه تخصصی صورت گیرد.

۸۰ میلیارد در فرایند پرداخت

حسینی معاون اقتصادی سازمان اقتصاد و دارایی استان در همین زمینه توضیح داد: آن چه برای پارک علم و فناوری و شرکت‌های فناور به‌خصوص در حوزه آی تی در ۱۴۰۰ ابلاغ شد مبلغ ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار بود که ما مجاز بودیم تا سقف ۲/۵ برابر طرح مصوب و به بانک‌ها معرفی کنیم؛ بنابراین ما حدود ۴۱۲ میلیارد تومان مصوب کردیم اما در مجموع چیزی که پرداخت شد یا در حال پرداخت قرار دارد ۸۰ میلیارد تومان است.

حسینی درباره پرداخت کم تسهیلات توضیح داد: دانش‌بنیان‌ها اغلب کسب‌وکارهای نو پا و کوچکی یا از دید سیستم بانکی به لحاظ تأمین وثیقه‌های بانکی ضعیف هستند و... که مجموع این‌ها باعث می‌شود که در دریافت تسهیلات نسبت به بقیه بخش‌ها ریزش داشته باشند. برای مثال یکی از قوانین بانکی مبنی بر این است که ۲۰ درصد تسهیلات توسط مشتری آورده شود ولی معمولاً شرکت‌های دانش‌بنیان نمی‌توانند این ۲۰ درصد را تأمین کنند یا این که دانش‌بنیان‌ها اغلب درخواست وام بلندمدت دارند ولی منابعی که در اختیار بانک‌ها قرار می‌گیرد در بخش سرمایه در گردش است. همچنین گاهی بانک‌ها صورت‌های مالی سال‌های قبل را می‌خواهند ولی دانش‌بنیان‌ها معمولاً کسب‌وکارهای نوپا هستند و این اسناد را ندارند.

او درباره ابلاغ منابع تبصره ۱۸ در سال ۱۴۰۱ بیان کرد: این اعتبارها هنوز ابلاغ نشده است، تسهیلات این محل برای سال ۱۴۰۰ در بهمن ماه همان سال ابلاغ شد و بر اساس قانون دستگاه‌ها یک سال مهلت جذب منابع را داشتند و برای ۱۴۰۱ هم هنوز چیزی ابلاغ نشده است اما برای این سال ۲ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان برای هر استان اعتبار در بودجه دیده شد و این نیاز مند آن است که از محل تبصره ۱۴ دولت پولی را به دستگاه‌ها بدهد و بر اساس آن وجوه واریز و منابع ابلاغ بشود اما تاکنون این ابلاغ صورت نگرفته است.

معاون اقتصادی سازمان اقتصاد و دارایی استان درباره کمبود منابع بانک‌ها برای ارائه تسهیلات از محل تبصره ۱۸ گفت: این موضوع متعلق به زمان فعلی است و از ابتدا نبوده است چرا که دولت در یک مرحله‌ای بیان کرد که اگر این تسهیلات را استان‌ها نتوانند جذب کنند به صورت شناور در خواهد آمد و در بخش‌های دیگر یا در همان بخش به استان‌های دیگر داده خواهد شد طبیعتاً ۱۰۰ میلیارد که از اعتبار ۱۸۰ میلیاردی ما جذب نشد به جاها یا استان‌های دیگر رفت.

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن خراسان رضوی خبر داد:

پیشرفت ۷۰ درصدی بازنگری طرح‌های هادی روستایی

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن خراسان رضوی گفت: از ۱۱۱۳ طرح هادی روستایی استان حدود ۶۰۰ طرح تصویب نهایی شده و بقیه در حال طی مراحل مختلف است به‌طور کلی تا امروز ۷۰ درصد طرح‌ها پیشرفت داشته است.

محمود واحدیان در گفت‌وگو با ایسنا درباره آخرین وضعیت بازنگری طرح‌های هادی روستایی خراسان رضوی اظهار کرد: برنامه عملیاتی ما در زمینه بازنگری طرح‌های هادی، ۱۱۱۳ طرح هادی در استان تا پایان سال ۱۴۰۱ بود که در سال‌های گذشته به دلایل مختلف از جمله تأمین اعتبار به تأخیر افتاد. افق طرح‌های هادی در شرایط عادی ۱۰ ساله است و تا زمانی که این طرح‌ها بازنگری نشوند، می‌توان این مدت را تمدید کرد.

معاون عمران روستایی بنیاد مسکن خراسان رضوی ادامه داد: قرار بر این بود که طرح هادی ۶۷۱ روستا بازنگری کلی و ۴۴۲ روستا بازنگری موضعی شوند. برای بازنگری کلی ۶۷۱ روستا ۱۰۰ درصد نقشه‌برداری انجام و تقریباً همین تعداد به مشاور داده و ۱۷۰ طرح مصوب نیز قطعی شده است. از ۴۴۲ بازنگری موضعی نیز ۱۰۰ درصد بازنگری تکمیل شده است. در مجموع از ۱۱۱۳ طرح هادی روستایی حدود ۶۰۰ طرح تصویب نهایی شده و بقیه در حال طی مراحل مختلف است. از نظر پیشرفت کلی تا امروز ۷۰ درصد طرح‌ها پیشرفت داشته و تلاش می‌کنیم ظرف یک تا دو ماه آینده جمع‌بندی کنیم و کل طرح‌ها را به تصویب برسانیم.

از میان خبرها

گوناگون

معاون سیاسی امنیتی استاندار:

خراسان رضوی «پایلوت» پدافند سایبری کشور شد

معاون سیاسی و امنیتی استاندار خراسان رضوی گفت: این استان به‌عنوان مرکز آزمایشی (پایلوت) پدافند سایبری کشور در نظر گرفته شده است. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، هادی طباطبایی در نشست فرمانداران استان اظهار کرد: با توجه به این که ۸۵ درصد خطرات حوزه سایبری با اقدامات کوچکی، قابل رفع است ما اجرایی کردن اهداف پدافند سایبری را برعهده گرفته‌ایم.

وی افزود: فرمانداران باید کمک کنند تا این مشکلات در دو سه ماه آینده در شهرستان‌ها و استان رفع شود. تاکنون دستورالعمل مربوط به ۲۱ دستگاه ارسال شده است. معاون استاندار از فرمانداران خواست تا علاوه بر نظارت و حمایت از کارگاه‌های تولیدی، مشکلات کارگری و نپرداختن دستمزدها را تحت نظر قرار دهند.

مدیر کل راه‌آهن خراسان خبر داد:

اختصاص ۱۰ رام قطار فوق‌العاده سفرهای نوروزی به مشهد

مدیر کل راه‌آهن خراسان گفت: روزانه ۱۰ رام قطار مسافربری فوق‌العاده به برنامه سفرهای نوروزی راه‌آهن در مسیرهای منتهی به مشهد افزوده شد.

مصطفی نصیری روز گذشته در گفت‌وگو با ایرنا افزود: هم‌اکنون روزانه ۷۴ رام قطار مسافربری از ۲۷ شهر و مرکز استان در مسیر مشهد تردد دارند که با این افزایش، تردد قطارهای مسافربری روزانه در مسیر مشهد به ۸۴ رام در ایام نوروز افزایش یافت. وی ادامه داد: بیشترین تردد قطارهای مسافربری برون‌شهری کشور مختص مسیرهای ریلی در مسیر خراسان است و در سفرهای نوروزی نیز ظرفیت بیشتری به این مسیر اختصاص می‌یابد.

پیش از این مسئولان استانی در خراسان رضوی خواستار اختصاص حدود ۱۰۰ رام قطار مسافربری روزانه در مسیر مشهد برای ایام نوروز بودند، مدیر کل راه‌آهن خراسان در پاسخ به این سؤال که چرا این ظرفیت مورد انتظار استان به سفرهای ریلی نوروزی اختصاص نیافت؟ گفت: تصمیم‌گیری برای تأمین ظرفیت قطارها در تهران و با برنامه‌ریزی کشوری انجام می‌شود و از سوی دیگر معمولاً در روزهای ۲۹ اسفند از مبدأ مشهد و یکم و دوم فروردین ماه از مبدأ تهران ظرفیت قطارهای تهران- مشهد تکمیل نمی‌شود.

مدیر جهاد کشاورزی سبزوار خبر داد:

صادرات ۴۰ تن گوشت ماهیان خاویاری به روسیه

مدیر جهاد کشاورزی سبزوار گفت: ۴۰ هزار کیلوگرم گوشت ماهیان خاویاری تولید شده در مزارع پرورش ماهی این شهرستان، امسال به کشور روسیه صادر شد. علی اصغر امانیان در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: میزان تولید گوشت خاویار در سبزوار در سال گذشته ۱۹ تن بود که این میزان امسال به بیش از ۲ برابر افزایش یافته است.

وی تصریح کرد: امسال پنج هزار و ۲۵۰ قطعه ماهی خاویار در چهار مرکز پرورش ماهیان خاویاری سبزوار، رهاسازی شده که از این تعداد ۵۰ تن گوشت خاویار تولید شده که ۴۰ تن آن به روسیه صادر شده و ۱۰ تن نیز به مصرف داخلی رسیده است.

مدیر جهاد کشاورزی سبزوار گفت: سبزوار در حوزه تولید ماهیان خاویاری در خراسان رضوی پیشگام است و هم اینک چهار واحد پرورش ماهیان خاویاری در این شهرستان فعالیت دارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۱۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدباقر شجاعی قلعه نی فرزند محمدهادی بشماره شناسنامه ۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۰/۷۰ مترمربع (دویست و هشتاد و هفتاد صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۸۱ متصل به ۳۰ فرعی از اراضی خرابه پلاک ۱۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۳۰- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۶- سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

م/۱۴۰۱۰۰۶۴۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۶۸۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد علی شبانی فرزقی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۱/۶۶ متر مربع (یکصد و سی و یک و شصت و شش صدم متر مربع) قسمتی از پلاک۲ فرعی از اراضی حسنی علیا پلاک ۲۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی نصرت وکیلیان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۱۲/۱۶

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک ترب حیدریه

ش/۱۴۰۱۰۰۶۵۷۰

ابلاغیه

آقای احمدالهی شیلگانی نظر به اینکه طی رأی قابل پژوهش شماره ۲۰۵ / ۱۴۰۱ مورخ ۲۹ / ۱۰ / ۱۴۰۱ درهیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی به مجازات بازخرید با پرداخت ۳۰ روزحقوق مبنای مربوط درقبال هرسال خدمت محکوم شده اید، ازتاریخ نشر این آگهی حداکثر ظرف یکماه می توانید درخواست تجدید نظرخواهی خود را به کارشناسی اموراداری اداره قوچان تسلیم نمائید درغیراینصورت به استناد تبصره ۱ ماده ۴ قانون رسیدگی به تخلفات اداری رأی مذکور ازتاریخ انقضاء مهلت لازم الاجرا خواهدبود.

علی اسماعیلی مدیرآموزش وپرورش شهرستان قوچان

ش/۱۴۰۱۰۰۸۴۲۷

ابلاغیه

آقای ادریس ارمغانی باعنایت به اینکه پرونده شما به اتهام غیبت غیرموجه درهیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان آموزش وپرورش خراسان رضوی تحت رسیدگی می باشد ،مطابق ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی ازتاریخ نشر این آگهی حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز جهت دریافت ابلاغ اتهام و ارسال دفاعیه مهلت دارید به کارشناسی اموراداری اداره قوچان مراجعه فرمائید.

علی اسماعیلی

مدیرآموزش وپرورش شهرستان قوچان

ش/۱۴۰۱۰۰۸۴۲۹

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

layout@khorasannews.com