اخبار

جامعه

سخنگوی شورای شهر خبر داد:

شنبه؛ انتخاب ۸ گزینه نهایی شهرداری مشهد

تفریحی / شنبه هفته آینده ۸ گزینه نهایی شهرداری مشهد انتخاب می شوند و تا قبل از نوروز شهردار جدید مشهد معرفی خواهد شد؛ این خبر را موسی الرضا حاجی بگلو به «خراسان رضوی» اعلام می کند و می گوید: مقرر شد در جلسه آینده انتخاب شهردار مشهد، تعداد گزینه ها به ۸ نفر کاهش یابد. وی افزود: در جلسه روز شنبه از بین ۲۹ گزینه، ۸ گزینه نهایی انتخاب می شوند و در نهایت تا قبل از نوروز شهردار مشهد معرفی خواهد شد.

شایان ذکر است، پیش از این اسامی ۲۳ نفر از ۲۹ گزینه کلیدداری شهرداری مشهد اعلام شده بود که این اسامی شامل کاظمی از معاونان سابق شهرداری مشهد، اصغری سرپرست فعلی شهرداری مشهد، حاجی بگلو، فرهمندی، ناصحی و علیزاده از اعضای فعلی شورای شهر مشهد، شیران خراسانی نماینده سابق مردم مشهد و کلات در مجلس، فرزانه صادق مالواجرد معاون معماری و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی، جمالی نژاد معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزیر کشور و رئیس سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور، کلایی شهردار اسبق مشهد، خواجه نایینی معاون مالی و اقتصادی شهردار اسبق مشهد، دلبری شهردار سابق قم، فتح اللهی مدیرعامل منطقه آزاد قشم، قهرمان رشید از معاونان سابق استاندار خراسان رضوی، هاشمی فرماندار سابق مشهد، خداشناس شهردار منطقه ۳ مشهد، رئیسیون از معاونان سابق شهرداری مشهد، برادران معاون وزیر صمت، حسینی معاون شهردار مشهد، مومنی از معاونان شهرداری مشهد، عبداللهی استاندار البرز، یزدان مهر شهردار منطقه ۶ مشهد و رضایی از مدیران وزارت راه و شهرسازی است.

دیدار مدیرعامل بیمارستان رضوی با مدیر مسئول روزنامه خراسان

عکس: دهقانی

مدیرعامل بیمارستان رضوی در دیدار مدیرعامل موسسه فرهنگی هنری خراسان، خواستار افزایش همکاری های دوجانبه برای تعمیق فرهنگ بهداشت و سلامت در جامعه شد.

روز گذشته دکتر محسن محور، مدیرعامل بیمارستان رضوی در دفتر مدیرعامل موسسه فرهنگی هنری خراسان حضور یافت و با رضا خوراکیان دیدار کرد. در این دیدار، دکتر محسن محور ضمن اشاره به بخشی از دستاوردها و اقدامات بیمارستان فوق تخصصی رضوی، خواستار توجه بیشتر رسانه ها به موضوع سلامت در مقایسه با حوزه درمان شد. وی با تقدیر از سوابق روزنامه خراسان در پیگیری مطالبات مردم برای این روزنامه در تداوم مسیر پیشرفت خود در دوره مدیریت جدید آرزوی موفقیت کرد. در این دیدار، مدیرعامل موسسه فرهنگی هنری خراسان به بیان توضیحاتی درباره وضعیت فعلی موسسه پرداخت. رضا خوراکیان با اشاره به رویکرد خراسان در زمینه سلامت و تبیین پیگیری های این روزنامه در زمینه حل مشکلات بهداشتی و درمانی مردم بر ضرورت انعکاس دستاوردهای علمی و تلاش های کادر درمان به ویژه در بیمارستان فوق تخصصی رضوی تاکید کرد.

مدیر عامل سازمان بازآفرینی شهری ایران در گفت و گو با خراسان خبر داد:

اعتبار ۱۰۰ میلیاردی محرومیت زدایی از حاشیه شهرهای استان

عکس: آرشیو - دهقانی

بهاره موفقی / اختصاص ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار محرومیت زدایی برای حاشیه شهرهای استان؛ این خبر را معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بازآفرینی شهری کشور در گفت و گو با «خراسان رضوی» اعلام می کند و می گوید: مبلغ ۱۰۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات محرومیت زدایی به مناطق حاشیه شهرهای استان خراسان رضوی تعلق گرفته است. سید محمد آیینی می افزاید: برای محرومیت زدایی از مناطق کمتر برخوردار سکونتگاه های غیر رسمی خراسان رضوی (حاشیه شهر) از محل اعتبارات محرومیت زدایی ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار اختصاص پیدا کرده است، ضمن این که از محل منابع داخلی مبلغ قابل توجهی متناسب با پروژه ها تعریف می شود. البته این میزان با اعتبارات سایر دستگاه ها و منابع داخلی تجمیع می شود و رقم بیشتر از این خواهد بود.

برنامه جامع اقدام مشترک برای حاشیه شهرهای استان

مدیرعامل سازمان بازآفرینی شهری ایران در پاسخ به این سوال که با توجه به وجود بیشترین بناهای ناپایدار کشور در استان خراسان رضوی، چه اقدامات و برنامه هایی در این زمینه دارید؟ می گوید: با توجه به این که تعداد بناهای ناپایدار در مشهد بیشتر است و حاشیه نشینی گسترده تری دارد، مطابق با همان روند کلی که داریم، همکاری تنگاتنگی از طریق راه و شهرسازی استان با اعضای ستاد بازآفرینی در سطح استان و شهرستان ها صورت گرفته است و پیگیر هستند بر اساس مصوبات ستاد ملی بازآفرینی و ستاد بازآفرینی استان و شهرستان ها، برنامه جامع اقدامات مشترک خود برای حاشیه شهرها را تبیین و ارسال کنند، در این راستا در ۴۶ ستاد بازآفرینی شهری پایدار شهرستان های استان، برنامه جامع اقدام مشترک در حال تدوین است که به زودی به تصویب ستاد بازآفرینی استان می رسد و مبنای کار قرار خواهد گرفت. وی می افزاید: در این برنامه تمام دستگاه ها نیازمندی های این محلات را در نظر می گیرند و سهم دستگاه ها مشخص می شود، این تقسیم کار بین دستگاه ها بر اساس سند ملی بازآفرینی به استاندار ارائه می شود و استاندار هم آن را به شورای برنامه ریزی استان ابلاغ می کند، دستگاه ها نیز موظف هستند متناسب با جمعیت ساکن در این محلات پروژه هایشان را تقسیم کنند، فرض کنید اگر یک سوم جمعیت مشهد در این محلات حاشیه ای و بافت های فرسوده زندگی می کنند، دستگاه ها موظف هستند یک سوم از پروژه هایشان را در این محلات تعریف کنند، متناسب با شرایط اگر در یک سال اعتبار بیشتر باشد، این میزان نیز افزایش می یابد، در غیر این صورت همان یک سوم تعلق خواهد گرفت. آیینی یادآور شد: برنامه جامع اقدام مشترک شهر مشهد در مرداد ماه ابلاغ شد و هم اکنون در حال اجراست، برای سایر شهرهای استان نیز در حال تدوین است و تا قبل از پایان سال نهایی می شود. بنا به گزارشی که دریافت کردم برای حدود هفت تا هشت شهرستان انجام شده و بقیه نیز در حال انجام است. وی درباره سازوکارهای اجرایی برنامه جامع اقدام مشترک می گوید: این پروژه ها بعد از تصویب، بخشی برای تامین اعتبار به شورای برنامه ریزی استان می رود و بخشی هم به دستگاه ها ارجاع می شود.

تعریف ۱۳۸ پروژه برای مناطق حاشیه ای شهر مشهد

مدیرعامل سازمان بازآفرینی شهری ایران تصریح می کند: ضمن این که متناسب با میزان بیشتر بناهای ناپایدار شهری در استان خراسان رضوی، به این استان سهم بیشتری اختصاص داده خواهد شد، ۱۳۸ پروژه در مناطق حاشیه ای شهر مشهد تعریف شده که از طریق منابع ملی در اراضی که در دستور کار قرار گرفته، انجام شود. وی در پاسخ به این سوال که چه میزان اعتبار به بناهای ناپایدار تعلق خواهد گرفت؟ می گوید: مالک بناهای ناپایدار مردم هستند، اما با حمایت دولت و شهرداری ها موضوع مدیریت می شود.

بیش از ۲۰۰ هزار بنای ناپایدار در مشهد

آیینی در پاسخ به این سوال که چه مشوق هایی با چه ضمانت هایی اجرایی برای ساکنان بافت فرسوده در نظر گرفته شده است؟ می گوید: در بافت های فرسوده و حاشیه شهرها در سه حوزه پروانه، تسهیلات بانکی و مشوق های شهرسازی، حقوق قانونی برای مردم در نظر گرفته شده است، مردم باید مطلع باشند چه حقوقی دارند که وقتی به دستگاه ها مراجعه می کنند، این حقوق برایشان استیفا شود. وی می افزاید: اول از همه برای پروانه، شهرداری موظف است حداقل تا ۵۰ درصد به آن ها تخفیف بدهد، این میزان می تواند تا ۱۰۰ درصد باشد، اگر در جایی اتفاق نمی افتد، رسانه ها باید کار کنند که این موضوع رقم بخورد چون حق مردم است، دوم این که این پروانه در بازه زمانی مشخصی باید برای مردم صادر شود، برابر با قانون طی دو هفته باید برای آن ها پروانه صادر شود، نه شش یا هشت ماه، هم اکنون این صدور پروانه در کشور به طور متوسط شش ماه طول می کشد، اما در مشهد نمی دانم چه بازه زمانی به طول می انجامد، البته دوستان می گویند بین سه تا چهار ماه زمان می برد. وی تصریح می کند: در بحث برقراری انشعابات برق، آب و گاز، انشعابات قبلی محفوظ است و انشعابات جدید باید دو ماهه برقرار شود، این ها مواردی است که در حقوق مردم گنجانده شده است، همچنین در شهر مشهد ۶۰ میلیون تومان حق دارند که تسهیلات دریافت کنند که در سایر شهرها این میزان ۴۵ میلیون تومان است. وی در پاسخ به این سوال که ضمانت اجرایی این که بانک ها برای تخصیص تسهیلات همکاری کنند، چیست؟ می گوید: باید فضای مطالبه گری را از طریق رسانه ها راه اندازی کنیم، در نهایت هم واحدهای نظارتی وارد کار می شوند، اطلاع رسانی و آگاهی مردم به این موضوع خیلی کمک می کند، طبق مصوبات مردم حق دارند از یک طبقه تا دو طبقه تراکم تشویقی داشته باشند، در حوزه پارکینگ تخفیفاتی داشته باشند و... ما در مشهد بیش از ۲۰۰ هزار بنای ناپایدار داریم که هیچ سازه ای ندارند و به صورت سنتی ساخته شده اند که در صورت وقوع زلزله در معرض آسیب هستند.

در نشست انتقال تجارب بازآفرینی کلان شهرهای کشور مطرح شد:

مشهد اولین شهر در اجرای برنامه جامع ساماندهی حاشیه شهر

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بازآفرینی شهری ایران گفت: مشهد اولین شهر در کشور است که برنامه جامع اقدام مشترک ساماندهی حاشیه شهر را تدوین و اجرایی کرده است. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، سید محمد آیینی در نشست انتقال تجارب بازآفرینی کلان شهرهای کشور و نشست کمیته بافت فرسوده شهرداری های کلان شهرهای ایران در مشهد افزود: معتقدیم بهترین کاری که می توان در مناطق حاشیه ای انجام داد، سنددار کردن این مناطق است. وی تصریح کرد: در زمینه امکان سنددار کردن واحدهایی که در زمین های تصرف شده احداث شده اند، تاکنون ۱۰ هزار فقره پرونده تشکیل شده است که پیش بینی می کنیم حدود ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار متقاضی دریافت سند وجود داشته باشند. سنددار شدن واحدها مسیر را برای دریافت تسهیلات نوسازی و بازآفرینی باز خواهد کرد. آیینی با اشاره به نوسازی بافت پیرامون اطراف حرم مطهر رضوی نیز یادآور شد: بنا داریم کار را شتاب دهیم و فضایی ایجاد کنیم که حضور مجاوران در کنار زائران در این بافت افزایش پیدا کند. وی افزود: متاسفانه مشهد به سمتی می رود که حرم مطهر در حاشیه شهر مشهد قرار بگیرد، لذا برای توسعه شهر به سمت شرق و قرار گرفتن حرم مطهر در مرکز شهر آماده همه گونه همکاری هستیم. داوری فرماندار مشهد نیز با اشاره به تدوین و اجرای طرح جامع اقدام مشترک ساماندهی حاشیه شهر، گفت: در راستای اجرای طرح تحول حاشیه شهر ۲۰۴ پروژه در چهار محور تعریف شده؛ از این میان ۷۰ پروژه توسط ستاد بازآفرینی تعریف شده که ۲۳ درصد آن انجام شده است. ۵۱ پروژه نیز برای دستگاه های اجرایی است که ۱۷ درصد از آن ها اجرایی شده و شهرداری هم ۶۹ پروژه در دستور کار دارد که ۵۳ درصد آن اجرایی شده است. نهادهای مردمی و عمومی نیز ۱۴ پروژه در دستور کار دارند که تاکنون ۸ درصد آن محقق شده است. وی در ادامه به طرح جلب کمک خیران برای پیشبرد طرح تحول حاشیه شهر اشاره کرد و گفت: در جذب کمک های خیران برای تکمیل این پروژه ها که پروژه های آموزشی، درمانی و ورزشی در حاشیه شهر هستند، افق ۲ هزار میلیاردی را در نظر گرفتیم تا در کنار ۷ هزار میلیارد تومان اعتبار پیش بینی شده برای طرح تحول به کمک اجرای پروژه ها بیاید که خوشبختانه تاکنون ۹۰۰ میلیارد تومان از دو هزار میلیارد تومان پیش بینی شده از سوی خیران تأمین شده است. موحدیان، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد نیز گفت: مشهد بزرگ ترین کلان شهری است که حاشیه نشینی آن در کل کشور مطرح است و یک سوم جمعیت در حاشیه شهر زندگی می کنند. شایان ذکر است، جمعی از اعضای شورای شهر مشهد نیز در این نشست به تبادل نظر و سخنرانی پرداختند.

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رجبعلی شرقی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۵۰۰ سهم مشاع از ۸۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۴۹۸ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت سهل انگاری مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر ۱۷۴ صفحه ۴۹۵ به نام وی ثبت و سند به شماره چاپی ۵۸۲۷۵۳ سری - سال - صادر و تسلیم شده است که برابر سند ۱۱۵۶۰-۱۳۷۰/۱۲/۲۸ دفتر ۳۰ فریمان به وی منتقل شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

محمد رضا رجایی مقدم

رییس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۴۰۱۰۰۷۹۳۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۵۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود پوراحمد فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۶۲۷۶ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یکقطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۰/۵۰ مترمربع (چهارصد و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۶۵ فرعی از اراضی ضیاءالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه محمدحسین ابریشمی و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۵۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر فرزندجلال بشماره سناسنامه ۴صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۴۰متر مربع (یکصد و پنجاه و یک و چهل صدم متر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۱۲۲۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهرحوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۷

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۷۹۳۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۷۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اخباری فرزند محمد مهدی بشماره شناسنامه ۲۲۵۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۵۰ مترمربع (یکصدو نوزده و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۳۳۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد فیروزی تقی آبادی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۷

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۷۹۵۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۶۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی طاهره شبرنگ فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۱۹۱۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۴۷ متر مربع (یکصد و هفتاد و دو و چهل و هفت صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۷۱ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالک رسمی محمد مهدی محمدی پور محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۵۹۹۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۲۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حسین انصاری فرد فرزند مجتبی بشماره شناسنامه ۰۷۰۳۷۰۲۰۷۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۳۰ مترمربع(یکصد و بیست و هشت و سی صدم متر مربع)قسمتی از پلاک ۱۳۳ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا تادو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۷

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۷۹۳۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۵۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امین طحان عبدل آبادی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۵۳۴۱۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹ متر مربع (یکصد و نه متر مربع) قسمتی از پلاک ۴۳۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی حسین غلامپور محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱۱

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۵۹۸۳/ش

آگهی دعوت از سهامداران شرکت بهشاد آراء شرق سهامی خاص (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۱۴۸۷۰ وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۰۵۰۱۴

جهت تشکیل مجمع عمومی بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت میگردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ که در محل تصفیه شرکت واقع در بلوار سجاد بزرگمهر جنوبی بین ۳ و ۵ پلاک ۷۱ سالن دکتر شهریاری طبقه اول انجمن داروسازان خراسان رضوی کد پستی ۹۱۸۶۷۵۳۶۹۷ برگزار میشود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- انتخاب مدیر تصفیه و اعضای هیات تصفیه

مدیر تصفیه

آقای مهدی زحمتکش

۱۴۰۱۰۰۷۹۸۰/د

فراخوان مشارکت

شهرداری چناران

شهرداری چناران در نظر دارد، مطابق بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها نسبت به **انتقال مشاغل مزاحم به خارج از محدوده شهری** شهرستان چناران اقدام نماید.

لذا از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می آید در صورت دارا بودن شرایط نسبت به مشارکت و سرمایه گذاری در این امر با ارائه اسناد و مدارک و درخواست کتبی طی ۱۰ روز کاری به شهرداری مراجعه نمایند.

آورده متقاضیان: زمین خارج از محدوده و دارای سند و مدارک

آورده شهرداری: اخذ مجوزات لازم و معرفی و مساعدت با سرمایه گذار به ادارت مربوطه و زیربط

۱۴۰۱۰۰۷۹۷۴/ش