خراسان رضوی
حرف مردم
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

چهارشنبه | ۱۲ بهمن ۱۴۰۱
۱۰ رجب ۱۴۴۴
شماره ۵۱۷۴

آژیر نظارت ها برای «چرخ کرده های بی هویت»

دام پزشکی: پس از گزارش «خراسان» نظارت ها بر بازار گوشت چرخ کرده تشدید شد

بهاره موفقی/ گوشت های چرخ کرده بی هویت؛ گوشت هایی که در آن همه چیز پیدا می شود، از سنگدان و ضایعات لاشه گوسفند گرفته تا هر چیز دیگری به جز گوشت! رنگ قرمز گول زننده ای که دارد، دستاویز بازار گرمی برخی از قصابان شده تا آن را به صورت فله و با قیمتی پایین تر به مشتری قالب کنند. ماجرای عرضه گوشت چرخ کرده از پیش آماده بدون هویت، مدت هاست که یکی از چالش های جدی بازار گوشت و پروتئین است. روزنامه خراسان در ۲۶ دی ماه امسال گزارشی با عنوان «چرخ کرده های بی هویت، آفت سفره مردم!» منتشر کرد که در آن طی بازدیدی میدانی از وفور این تخلفات در بازار گوشت پرده برداشت. البته مدیر کل دام پزشکی استان درباره این موضوع اظهار کرده بود که «آن نظارتی که باید انجام نمی شود!» و البته وعده داده بود که «سعی می کنیم تمرکز بیشتری روی موضوعی که شما اطلاع دادید، داشته باشیم». بنابراین برای پیگیری تشدید نظارت ها در این زمینه به سراغ مسئولان دام پزشکی استان رفتیم تا عملکرد نظارتی آن ها را بررسی کنیم.

عکس تزیینی است

ادامه طرح نظارتی ویژه تا پایان ماه رمضان

جواد اعلمی، مدیر کل دام پزشکی استان در پاسخ به چگونگی نظارت ها پس از انتشار گزارش روزنامه خراسان درباره چرخ کرده های بی هویت می گوید: بعد از گزارش شما دو تا سه تماس از دستگاه های نظارتی دیگر به ما شد و به آن ها برنامه هایمان را اعلام کردیم، درواقع هم گزارش شما و هم تاکید تعزیرات حکومتی روی بحث گوشت چرخ کرده باعث توجه بیشتر به این قضیه شد، نظارت های ما تشدید پیدا کرد، اما برای نتایج باید آمار و ارقام بررسی شود. وی می افزاید: برای این موضوع ما دو شاخص داریم. یکی تعداد پرونده های تشکیل شده و دیگری، حجم فراورده ای که ضبط یا توقیف می شود. نمی خواهم بگویم تعداد ۲۰ بازرس ما به ۴۰ بازرس رسیده است، خیر، اما به آن ها گفته ایم حالا که روی این قضیه تمرکز شده، شما هم توجه کنید تا این مسائل با دقت بیشتری رسیدگی شود. وی در پاسخ به این سوال که باتوجه به اهمیت این موضوع تیم نظارتی تشکیل می دهید یا خیر؟ می گوید: تعزیرات حکومتی جایی که لازم باشد ورود و از جنبه تقلب به آن نگاه می کند، اما ما وظیفه بهداشتی داریم. یعنی بازرسان دیگر که بازار گوشت چرخ کرده را بازرسی می کنند به همان ورودی که دام پزشکی داشته، اکتفا می کنند و گرنه آن ها هم می توانند به عنوان تقلب به این موضوع ورود کنند، اما چون قابل اثبات نیست که مثلا سنگدان مرغ را داخل گوشت گاو ترکیب کرده اند یا خیر، ورود نمی کنند که اسم تقلب را بزنند، لذا از همان جنبه بهداشتی به قضیه رسیدگی می شود. مدیر کل دام پزشکی استان در پاسخ به این سوال که برنامه نظارتی برای ماه های پایانی سال چیست؟ می گوید: ما معمولا هر سال از اسفند ماه طرح ویژه نظارتی را شروع می کنیم و از ۱۵ اسفند هم تعداد گروه های نظارتی را افزایش می دهیم و از بخش های دیگر دام پزشکی وارد بخش نظارتی می کنیم. امسال بهتر است مردم آگاه شوند تا ما بهتر کارهایمان را انجام بدهیم. بعد از گزارش روزنامه خراسان نظارت های ما تشدید پیدا کرد و خودمان را برای پایان سال آماده می کنیم، در ۲ بهمن ماه جلسه ویژه برای این موضوع گذاشتیم، نظارت ها را با اولویت این قضیه بیشتر کردیم، نکته دیگر این بود که تمام واحدها را ملزم به نصب بنر کردیم که در حال اجراست. وی تصریح می کند: با همکاری اتحادیه مواد پروتئینی بنری تنظیم کردیم که محتوای آن چنین است: «قابل توجه همشهریان محترم، خواهشمند است در صورت مشاهده هر کدام از موارد ذیل در این واحد صنفی با شماره اعلام شده شبکه دام پزشکی شهرستان مشهد تماس حاصل فرمایید. ۱- لاشه بدون مهر و برچسب دام پزشکی ۲- فروش فراورده های خام دامی بدون هویت، تاریخ گذشته یا بسته بندی فاقد پروانه دام پزشکی ۳- عرضه گوشت چرخ کرده از قبل آماده (به جز گوشت چرخ کرده بسته بندی شده در مراکز بسته بندی مجاز دام پزشکی).» واحدهای صنفی ملزم به نصب این اعلامیه شده اند. وقتی شما گزارش را منتشر کردید، چون بند سوم این اطلاعیه مبنی بر موضوع گوشت چرخ کرده ها بود، همه را ملزم کردیم که این اعلامیه را نصب کنند.

که بحث ماه مبارک رمضان را داریم، تا پایان ماه رمضان طرح ویژه نظارتی را ادامه می دهیم. وی در پاسخ به این سوال که مردم از تخلفات گوشت چرخ کرده گلایه دارند، می گوید: ما هزاران بار گفته ایم گوشت باید در حضور مشتری چرخ شود، خب نخرند ما که آن ها را مجبور به خریداری نکردیم، ۱۰ تا ۱۵ سال است این موضوع را داد می زنیم، طرف گوشت از قبل چرخ شده را می خرد، اعتراضش به من است؟ وی می افزاید: نظارت یک بخش از کار است، آن چیزی که بازدارنده است، جریمه است که این کار را تعزیرات انجام می دهد، نهایت کاری که ما انجام می دهیم این است که تشکیل پرونده می دهیم و به تعزیرات ارسال می کنیم ما حتی اجازه معدوم کردن آن را نداریم و باید قاضی دستور آن را بدهد.

تشدید نظارت ها پس از انتشار گزارش خراسان

محمد سیاح، رئیس شبکه دام پزشکی شهرستان مشهد نیز در این زمینه می گوید: بازتاب گزارش روزنامه خراسان خیلی خوب بوده است و خیلی ها این مطلب را خوانده اند و

۱۳۷ فقره صورت جلسه تخلفات

رئیس شبکه دام پزشکی شهرستان مشهد خاطرنشان کرد: از تاریخ ۲۶ دی ماه که گزارش خراسان منتشر شد تا کنون حدود هزار فقره بازرسی داشتیم، تعداد کل صورت جلسه های ثبت شده در واحد نظارت ما ۱۳۷ فقره، تعداد پرونده های ارسال شده به تعزیرات ۱۰ فقره و تعداد پرونده های ارسال شده به دادسرا ۷ فقره بوده است، ۲ فقره ابلاغ ضوابط شده و ۸۳ کیلو گوشت چرخ کرده نیز معدوم شده است.

برای اطلاع مسئولان

خوانندگان عزیز، ستون «حرف مردم» روزنامه خراسان رضوی انعکاس دهنده صادق نظرات، انتقادات و مشکلات شما است.

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹

امان از زیرمیزی برخی پزشکان!

از شهرستان برای یک عمل ساده اومدم مشهد هزینه عمل در بیمارستان خصوصی شد ۸۰۰ هزار تومان با دفترچه ولی حق زیرمیزی دکتر ۶ میلیون تومان! اداره مالیات کجایی؟ تازه شماره کارت یکی دیگه رو چاپ شده می ده و تا واریز نکنی نامه بستری رو هم نمی ده!

تراکم فروشی در محله هایی که گنجایش ندارد به اوج خود رسیده است، لطفا رسیدگی بفرمایید.

ساکن بنفشه یک هستم که کوچه ای بن بست است و یک دبستان دخترانه در آن قرار دارد. به اندازه کافی با این مدرسه و سروصداهایش مشکل داشتیم که شهرداری مجوز یک دبستان پسرانه را هم در این کوچه صادر کرده است. با توجه به مشکلات ایجاد شده توسط این دو مدرسه برای ساکنان محل، خواهشمند است رسیدگی بفرمایید.

چندین بار مشکل خط ۸۸ را با شهرداری و اتوبوسرانی مطرح کرده ایم ولی متاسفانه کسی جوابگو نیست. ساعت ۶ تا ۸ صبح که دانش آموزان و کارگران و مردم به سر کار می روند به حدی شلوغ است که نمی شود سوار شد. خواهشمندم منعکس کنید تا چاره ای بیندیشند. باتشکر.

مسیر خط ۴ قطار شهری را کمی طولانی تر کنید و با توجه به این که ابتدای این خط از منطقه مهرمادر واقع در خواجه ربیع است، این خط را از آرامگاه خواجه ربیع تا آرامگاه فردوسی ادامه مسیر دهید. با توجه به این که انتهای این خط تا ابتدای جاده سرخس واقع در شهرک رجایی و شهرک شهید باهنر است لطفا این خط را تا امامزاده یحیی (ع) واقع در میامی ادامه مسیر دهید تا زائران و مجاوران بتوانند به این آستان مقدس دسترسی داشته باشند.

در تعجبم که سال تمام شد ولی از پرداخت کارانه به نیروهای خدوم و زحمتکش سازمان مپ شهرداری هیچ خبری نیست که نیست. کسی هم در سازمان به این بزرگی پاسخگو نیست که نیست.

از انتظامات شهرک صنعتی توس که خیلی زحمت می کشن و تلاش می کنن که به برخی شرکت های تحت پوشش سر ساعت گشت بزنن، متشکریم.

پارکینگ های حرم تا اوایل امسال ساعتی ۵۰۰ تومان بود که ناگهان شد ۱۰۰۰ تومان روباز و ۱۲۰۰ تومان مسقف، حدود یک ماه پیش هم باز دوبرابر شد و شد ۲۰۰۰ و ۲۵۰۰ تومان! پارکینگ فرودگاه هم از ساعتی ۱۴۲۰ تومان، ناگهان شده ۴۵۰۰ و ۵۱۰۰ تومان!

ضمن تشکر از رئیس پلیس محترم و چاپ اختصاصی خراسان از دستگیری عاملان سرقت شبانه خودروها در مشهد، حوالی کلانتری ۱۳ چهارراه شهید هاشمی نژاد هم سارقان را که مدتی است شبانه به خودروها دستبرد می زنند به سزای عملشان برسانید.

نماینده محترم مشهد در مجلس شورای اسلامی! شما پیگیر باشید که چرا انگهبانان بانک صادرات در مشهد را بیمه نمی کنند و به صورت روزانه به کار گرفته می شوند و از حق مسکن و حق عائله مندی و عیدی هم هیچ خبری نیست.

واقعا باید فکری به حال شهر مقدس مشهد و این ترافیک های سنگین و عجیب و غریب آن کرد، از سمت گلبهار به مشهد یا برعکس ترافیک طولانی و وحشتناک، از سمت میدان امام حسین (ع) به سمت میدان فهمیده ترافیک، از سمت میدان فهمیده به سمت میدان آزادی ترافیک، داخل بولوار توس، شهرک حجت و... ترافیک سنگین و قفل شده است، بدون توسعه و تغییر و تعریض معابر و.... باید چاره ای اندیشید، واقعا آینده شهر مشهد چه خواهد شد؟

دوربین خوانندگان

باربری خطرناک!

چندین بار درباره وضعیت بارگیری و باربری خطرناک در شهر گفته بودم. چند روز پیش در کندروی بزرگراه پیامبر اعظم (ص) مشهد با این مدل باربری مواجه شدم که هم خارج از ظرفیت بارگیری شده بود و هم به هیچ وجه بار به طور صحیح و کامل ایمن سازی نشده بود، به طوری که با عبور از هر دست اندازی، بیم سقوط وسایل از روی وانت نیسان وجود داشت. واقعا چرا راهور این ها را جریمه نمی کند تا باز دارنده باشد؟

فکری برای مازوت سوزی کنید

این وضعیت نیروگاه توس است، اگر گذرتان بیفتد با این صحنه مواجه می شوید که در این روزهای آلودگی هوا بی وقفه مازوت سوزی ادامه دارد. چرا واقعا فکری برای این مازوت سوزی و آلایندگی نیروگاه ها نمی شود؟ نه تنها وضعیت کیفی کل هوای مشهد را تحت تاثیر قرار می دهد، بلکه اطراف نیروگاه هم وضعیت آلودگی شدید می شود. لطفا مسئولان و متولیان یک بار برای همیشه فکری برای مازوت سوزی بکنند.

گلایه ها از مشکلات سامانه تمدید امضای الکترونیک در دفاتر اسناد رسمی

روابط عمومی ثبت اسناد استان: مشکل در حال پیگیری و رفع است

پیگیری حرف مردم

بهاره موفقی

«من سردفتر هستم و هر روز صبح برای تنظیم سند باید در سامانه فعال باشیم. توکن امضای دیجیتال ما را از طرف سازمان ثبت به طور سراسری قطع کرده اند در حالی که خودشان ادعا می کنند که برای تمدید اطلاع رسانی کرده ایم و در سایت اعلام کردند تا ۲۳ بهمن ماه وقت دارید. بعضی از ارباب رجوع ها هم از راه دور آمده اند و ساعت ها منتظر نشسته اند. سازمان ثبت نه پاسخ می دهد و نه می گوید سامانه کی قطع یا وصل می شود. لطفا پیگیری کنید.»

این گلایه یکی از سردفتران فعال در مشهد است که روز گذشته با گروه حرف مردم روزنامه خراسان رضوی در میان گذاشته و خواستار پیگیری در این زمینه شده است. سید سعید بنی هاشمی، مدیر روابط عمومی سازمان ثبت اسناد و املاک استان در پاسخ به این گلایه به «خراسان رضوی» می گوید: سردفتران، دستیاران اول دفاتر اسناد رسمی و سران دفاتر ازدواج و طلاق استان باید برای تمدید گواهی امضای الکترونیک خود یعنی همان توکن هایی که دارند، اقدام می کردند، کار تمدید از طریق ۴۳ دفتر صادر کننده گواهی نامه امضای الکترونیک که از خود دفاتر اسناد منتخب ما هستند، در استان انجام می شود. وی می افزاید: ما ۶۲۰ دفتر اسناد رسمی داشتیم که این ها باید در بازه مشخصی برای تمدید مراجعه می کردند که فکر می کنم از نهم بهمن ماه بود، ۸۰ درصد از دفاتر ما، یعنی ۵۰۱ مورد موفق به تمدید توکن های خود شده اند و ۲۰ درصد باقی مانده اند که به دو دسته تقسیم می شوند، یک گروه که هیچ اقدامی برای تمدید توکن های خود نکرده اند و یک دسته هم کسانی بوده اند که اقدام کرده اند، اما آن گواهی امضای الکترونیکی قبلی شان پاک شده و باید گواهی جدید شان آپلود شود، در این زمینه ما فرصت تمدید را افزایش دادیم و اعلام کردیم کسانی که هیچ مراجعه ای برای تمدید نداشتند تا ۲۳ بهمن ماه فرصت مراجعه دارند و توکن های آن ها را قطع نمی کنیم، زیرا در پایان مدت تمدید قبلی توکن ها قطع می شد و چون این موضوع کشوری است تا ۲۳ بهمن این فرصت را به بعضی از استان های بزرگ دادند که برای تمدید مراجعه کنند. مدیر روابط عمومی سازمان ثبت اسناد و املاک استان، تصریح می کند: از ۲۰ درصد باقی مانده، تعدادی که مراجعه نکرده اند توکن های شان هم اکنون فعال است، بنابراین آن تعدادی که مراجعه کرده اند و گواهی قبلی شان پاک شده دچار مشکل شده اند که گواهی جدید آن ها باید آپلود شود، ولی به علت حجم بالا سرعت سامانه کمی کند شده، به همین دلیل آپلود تصویر گواهی جدید امضای آن ها زمان بر شده است. لذا مسئله قطعی نیست بلکه مشکل کندی سامانه است. بنی هاشمی درباره چگونگی رسیدگی به این مشکل می گوید: طی رایزنی با تهران ما این تمهید را اندیشیدیم که این دفاتر خدمات در بعدازظهر هم خدمت رسانی کنند تا این اتفاق سریع تر رقم بخورد، به طور کل در استان مشکل خاصی نیست چون ۸۱ درصد موفق به تمدید شده اند، فقط دسته ای که در فرایند تمدید هستند به دلیل کندی سامانه که خود تهران از آن مطلع است به مشکل خورده اند، تهران هم درصدد رفع مشکل است.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی/ عادی به طور فوق العاده نوبت دوم

احتراما با عنایت به اینکه جلسه نوبت اول مجمع عمومی عادی/ عادی به طور فوق العاده تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۵ به حد نصاب لازم جهت رسمیت جلسه نرسید، بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم می رساند جلسه مجمع عمومی عادی/ عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت خدماتی شهرک صنعتی چناران (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۷۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۸۸۱۹۸۰ در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ در محل شهرک صنعتی چناران فاز یک، نبش صنعت ۱۹، ساختمان فنی و حرفه ای و آموزش برگزار میگردد، لذا از کلیه سهامداران دعوت میشود راس ساعت و روز مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره در سال ۱۴۰۲

۲- سایر موارد در صلاحیت مجمع عمومی عادی /عادی بطور فوق العاده

هیات مدیره شرکت خدماتی شهرک صنعتی چناران

۱۴۰۱۰۰۴۶۷۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۳۵۲۹

هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم سمیه سکاکی فرزند غلامرضا به شناسنامه شماره ۱۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱.۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۱ فرعی از ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محسن شریعتی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۵۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۷

سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۰۱۰۰۴۶۵۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۳۰۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی روحی تربتی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳۸۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۹/۵۰ متر مربع (دویست و شصت و نه و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی محمد علی افضل زاده و فاطمه حمیدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۲۶۸۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۶۷۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا مهتابی فرزند محمدامین بشماره شناسنامه ۴۵۴۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۲۸۵/۱۳ متر مربع (دویست وهشتاد و پنج و سیزده صدم مترمربع) قسمتی از اراضی قاسم اباد پلاک ۱۳۰ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی جواد عماد تربتی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۲۷۰۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۳۰۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی روحی تربتی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳۸۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۹/۵۰ متر مربع (دویست و شصت و نه و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی محمد علی افضل زاده و فاطمه حمیدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۲

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۲۶۹۵/ش