حذف و اضافه در ردیف‌های مهم توسعه و سامان‌دهی کلان شهر مشهد با چاشنی کاهش اعتبار

غیبت نگاه ملی به مشهد در لایحه بودجه

مسعود حمیدی/ بهبود نسبی اعتبارات عمرانی استان، احیای بودجه زیارت با سهم ناچیز، حذف اعتبارات طرح‌های هادی روستایی، حذف اعتبارات اختصاصی بافت فرسوده اطراف حرم و بی‌توجهی به ساماندهی کشف رود و حاشیه شهر مشهد از مهم‌ترین نکات قابل توجه در لایحه بودجه ۱۴۰۲ دولت است. به گزارش خراسان رضوی، رئیس جمهور چهارشنبه هفته گذشته لایحه بودجه ۱۴۰۲ را تقدیم مجلس کرد تا نمایندگان ملت در مهلت قانونی به بررسی و تقنین دخل و خرج دولت در سال آینده بپردازند. جداول تصویر کلان بودجه استان‌ها در لوایح بودجه کشور معمولاً در قالب «جدول شماره ۱۰» در «ماده واحده و جداول کلان منابع و مصارف بودجه» انعکاس پیدا می‌کند. در لایحه بودجه ۱۴۰۱ این جدول به سه بخش «۱۰ الف جدول کلان منابع استانی» و «۱۰ ب جدول کلان مصارف استان‌ها» و «۱۰ ج جدول مصارف استانی» تقسیم شده است. طبق جدول ۱۰ الف جدول کلان منابع استانی، کل درآمد عمومی استان‌های کشور در سال در لایحه بودجه ۱۴۰۲ معادل ۶۲۶ هزار و ۴۷۴ میلیارد تومان در نظر گرفته شده که سهم استان خراسان رضوی از این درآمدها معادل ۱۹ هزار و ۹۱۲ میلیارد تومان است. با این حساب استان‌های کشور طبق لایحه بودجه باید حداقل ۳۸ درصد بیشتر از سال گذشته درآمد به خزانه دولت واریز کنند.

افزایش ۳۶ درصدی مالیات ستانی در استان

بخش عمده و اصلی درآمدهای استانی دولت، مالیات‌هاست. طبق جدول ۱۰ الف بیش از ۹۷ درصد درآمدهای استانی دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۲ مانند سال‌های گذشته شامل درآمدهای مالیاتی است. طبق این جدول استان خراسان رضوی باید در سال آینده بیش از ۱۸ هزار و ۹۹۳ میلیارد تومان درآمد مالیاتی به خزانه دولت واریز کند که نسبت به لایحه بودجه ۱۴۰۱ رشد ۳۶ درصدی را نشان می‌دهد که البته نسبت به رشد کشوری کمتر است. هر چند دولت معتقد است بخش اصلی این افزایش منابع جدید مالیاتی است اما به هر حال رشد ۳۶ درصدی در شرایطی که طی دو سال گذشته رشد درآمدهای مالیاتی در استان به‌صورت مضاعف افزایش پیدا کرده است منجر به تشدید فشار اقتصادی به بنگاه‌های مولد اقتصادی استان خواهد شد.

رشد ۴۲ درصدی بودجه جاری

بررسی ریز ردیف‌های اعتبارات جاری و عمرانی استان در لایحه بودجه ۱۴۰۲ نشان می‌دهد، ۲۱۰۹ میلیارد تومان (حدود ۳۲ درصد) از مجموع ۶۶۵۳ میلیارد تومان اعتبارات استان مربوط به اعتبارات هزینه‌ای است که این اعتبارات که مشمول حقوق و سایر هزینه‌های جاری دستگاه‌های استان است نسبت به لایحه بودجه سال گذشته حدود ۴۲ درصد افزایش پیدا کرده است.

سهم ۵ درصدی از اعتبارات عمرانی

اعتبارات عمرانی استان که در جدول شماره «۱۰-ج» منعکس شده است، نشان می‌دهد مجموع این اعتبارات که مشمول تملک استانی، ۳ درصد نفت، قانون استفاده متوازن و دیگر ردیف‌های مربوطه است معادل بیش از ۴۳۰۲ میلیارد تومان در نظر گرفته شده که نسبت به لایحه بودجه ۱۴۰۱ افزایش ۳۱ درصدی داشته است که ۵ درصد کل اعتبارات عمرانی استان‌های کشور را در بر می‌گیرد در حالی که در لایحه بودجه ۱۴۰۱ سهم استان تنها ۴/۶ درصد بوده است هر چند بیشتر کارشناسان و مسئولان استان معتقدند با توجه به جایگاه خراسان رضوی در اقتصاد کشور، سهم استان از جمعیت و جغرافیای کشور، سهم در نظر گرفته شده برای تکمیل پروژه‌های زیرساختی برزمین مانده استان ناچیز است.

حذف ردیف اعتبارات طرح‌های هادی روستایی

تفاوت به وجود آمده در جدول اعتبارات استان‌ها (جدول شماره ۱۰-ج) حذف ردیف اعتبارات تهیه و اجرای طرح‌های هادی روستایی است که در لایحه بودجه ۱۴۰۱ گنجانده شده اما در لایحه ۱۴۰۲ حذف شده است. سهم خراسان رضوی از این اعتبارات ۷۹ میلیارد تومان بود. این ردیف به این دلیل حائز اهمیت است که در خراسان رضوی چندین هزار روستای بدون طرح هادی یا طرح هادی نیازمند اصلاح وجود دارد و این استان به لحاظ توسعه روستایی نسبت به متوسط کشور عقب‌تر از بسیاری از استان‌هاست.

بخشی از اعتبارات عمرانی بودجه در قالب اعتبارات استانی در لوایح بودجه گنجانده می‌شود (تملک استانی). این اعتبارات در واقع به‌نوعی نشان‌دهنده میزان تمرکززدایی دولت از بودجه است زیرا این اعتبارات عمومی در اختیار شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان‌ها قرار می‌گیرد تا بر اساس مصوبات شورای برنامه‌ریزی شهرستان‌ها به‌صورت ریزپروژه این منابع را هزینه کند. دولت سیزدهم در ابتدای سال گذشته وعده تمرکززدایی و کارکرد محوری بودجه را داده بود که البته این وعده در بودجه ۱۴۰۱ چندان محقق نشد. بررسی اعتبارات این ردیف بودجه نشان می‌دهد در لایحه ۱۴۰۲ اعتبارات استانی، بودجه عمرانی خراسان رضوی معادل ۱۴۲۳ میلیارد تومان در نظر گرفته شده است که ۵/۲ درصد کل اعتبارات این ردیف را شامل می‌شود. این اعتبارات نسبت به لایحه بودجه ۱۴۰۱ افزایش ۲۵ درصدی داشته است.

رشد قابل توجه اعتبارات ۳ درصد نفت

اعتبارات ۳ درصد نفت، بخشی از بودجه عمرانی استان‌هاست که سهم خراسان رضوی از این اعتبارات در لایحه بودجه سال گذشته ۵۶۸ میلیارد تومان در نظر گرفته شده و در لایحه بودجه ۱۴۰۲ این عدد به ۱۰۲۵ میلیارد تومان رسیده یعنی ۸۰ درصد افزایش داشته است البته این عدد برای کل کشور همین حدود رشد داشته و سهم استان از این اعتبارات تغییر چندانی نداشته است. اعتبارات ردیف قانون استفاده متوازن نیز بخشی دیگر از اعتبارات عمرانی استان‌ها را در بر می‌گیرد. سهم خراسان رضوی از این اعتبارات در لایحه بودجه ۱۴۰۲ بیش از ۱۶۳۳ میلیارد تومان در نظر گرفته شده که نسبت به لایحه بودجه ۱۴۰۱ حدود ۳۰۰ میلیارد تومان افزایش پیدا کرده است.

حذف ردیف اعتبارات طرح‌های ملی انتقالی به استان

بخش دیگر اعتبارات عمرانی مربوط به منابعی است که به پروژه‌ها و طرح‌های ملی که بنا است به استان انتقال یابند، تخصیص پیدا می‌کند اما دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۲ این ردیف اعتباری را برای همه استان‌ها از جدول شماره ۱۰ حذف کرده است. سهم استان از این اعتبارات در لایحه بودجه ۱۴۰۱ بیش از ۱۷۵ میلیارد تومان بوده است.

در پایان این بخش باید اذعان کرد اگرچه دولت سعی کرده در راستای اجرای عدالت بودجه‌ای بخشی از عقب‌ماندگی استان در سهمیه اعتبارات عمرانی را جبران کند اما با توجه به گفته رئیس سازمان برنامه‌ریزی و توسعه استان ۲ ماه مانده به پایان مهلت قانونی دولت برای تخصیص اعتبارات عمرانی تنها ۲۳ درصد بودجه عمرانی ۱۴۰۱ به استان تخصیص پیدا کرده است. لذا بخش عمده بودجه‌ریزی مبتنی بر تحقق آن است یعنی اگر دولت در سال آینده مانند امسال نتواند اعتبارات مصوب قانونی بودجه را محقق کند و تخصیص دهد، این افزایش را نمی‌توان مثبت در نظر گرفت بلکه باید دید دولت تا چه اندازه قادر به تأمین اعتبارات عمرانی پیش‌بینی شده است.

حذف اعتبارات بافت فرسوده اطراف حرم

در لایحه بودجه ۱۴۰۱ طبق بند «د» تبصره ۵ لایحه بودجه ۱۴۰۱ به شهرداری‌ها و نهادهای وابسته اجازه داده می‌شود مبلغ هزار میلیارد تومان از اوراق مالی اسلامی را برای بازآفرینی شهری بافت‌های فرسوده پیرامون حرم‌های مطهر امام رضا(ع)، حضرت معصومه(س)، حضرت عبدالعظیم حسنی (ع) و حضرت احمدبن موسی(ع) استفاده کنند. اما این بند در لایحه بودجه ۱۴۰۲ به رغم این که به ۱۲ هزار میلیارد تومان افزایش پیدا کرده اما دولت این ردیف را به عموم شهرداری‌های کشور داده است و دیگر خبری از بودجه اختصاصی برای بافت اطراف حرم در لایحه بودجه ۱۴۰۲ نیست. این در حالی است که با روی کار آمدن دولت سیزدهم و احیای کار گروه ملی زیارت با محوریت حرم مطهر امام رضا(ع) انتظار می‌رفت دولت اعتبار ویژه‌ای برای احیای بافت فرسوده اطراف حرم مطهر رضوی در نظر بگیرد اما حتی این تبصره که تمام تعهداتش بر عهده شهرداری‌ها بود نیز تغییر کرد.

خبری از بودجه حاشیه شهر نیست

حاشیه ۱/۳ میلیون نفری مشهد مقدس، دومین کلان شهر کشور، سال‌هاست تشنه اعتبارات ملی است. سال ۹۳ رهبر معظم انقلاب در دیدار با مسئولان استان خواستار توجه و سامان‌دهی حاشیه شهر مشهد شد. بعد از بیانات رهبر معظم انقلاب، دولت و مجلس شورای اسلامی در قانون بودجه ۹۴ ردیف بودجه اختصاصی را برای رسیدگی به مشکلات حاشیه شهر مشهد اختصاص دادند و این ردیف در سال‌های بعد تکرار شد هر چند تخصیص اعتبارات این ردیف بسیار ناچیز بود. از سال ۹۹ ردیف اختصاصی بودجه حاشیه شهر مشهد از قانون بودجه حذف شد و در قالب به سازی بافت فرسوده و سامان دهی حاشیه شهرها و کلان شهرهای مذهبی در جدول شماره ۷-۱ مربوط به اعتبارات متفرقه انتقال یافته به جداول ۷ و ۱۰ ماده‌واحده اعتبار کمی معادل ۹۵ میلیارد تومان در اختیار شرکت بازآفرینی شهری ایران قرار گرفت. اما در لایحه بودجه ۱۴۰۲ مانند لایحه بودجه ۱۴۰۱ این ردیف به‌طور کلی حذف شده است و خبری از ردیف اعتباری برای حاشیه شهرها نیست.

سهم ناچیز سامان دهی کشف رود آب رفت

سالانه میلیون‌ها مترمکعب فاضلاب به رودخانه کشف رود در حاشیه کلان شهر مشهد ریخته می‌شود و امروز این منطقه تبدیل به معضلی زیست‌محیطی در حاشیه این کلان شهر شده و به‌طور جدی نیازمند ساماندهی است. بعد از چندین سال پیگیری‌های رسانه‌ای سرانجام دولت در سال ۹۹ ردیف اختصاصی برای ساماندهی کشف رود در لوایح بودجه در نظر گرفت و در لایحه بودجه ۱۴۰۲ نیز مانند ۳ سال گذشته این ردیف حفظ شده است. بر اساس جدول شماره ۹ مربوط به برآورد اعتبارات ردیف‌های متفرقه سال ۱۴۰۲ معادل ۲۵ میلیارد تومان برای ساماندهی رودخانه کشف رود اعتبار در نظر گرفته شده که این اعتبار نسبت به لایحه بودجه ۱۴۰۱ کاهش ۲/۵ میلیارد تومانی پیدا کرده است.

احیای بودجه زیارت اما فقط ۱۰۰ میلیارد

شهر مشهد مقدس لقب پایتخت فرهنگی جهان اسلام را از آن خود کرده و همه ساله پذیرای جمعیت بی‌شماری از زائران امام هشتم شیعیان است. با تصویب برنامه پنجم توسعه طبق ماده ۱۲ این قانون، دو شهر زیارتی قم و شیراز هم برای تخصیص این بودجه در کنار مشهد قرار گرفتند که بدین ترتیب بودجه مذکور که باید صرف عمران، تأسیسات زیربنایی، فرهنگی و رفاهی زائران رضوی می‌شد به بیراهه کشانده شد. در سال ۹۵ با پیگیری‌های نمایندگان مردم، ۲۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان در قالب جدول ۱۷ قانون بودجه برای زیارت مصوب شد که هیچ‌گاه تخصیص نیافت. در اعتبارات بودجه سال ۹۶ به بعد نیز دیگر هیچ ردیف بودجه مشخصی برای زیارت وجود ندارد. سال ۹۸ محمدباقر نوبخت رئیس سازمان برنامه و بودجه دولت وقت مدعی شد که بودجه زیارت با مبلغ ناچیز و تخصیص نیافتن‌ها به شهر مشهد کمکی نکرده است و این وعده را داد که دولت با استفاده از سایر ردیف‌ها به هزینه‌های زیارت در مشهد کمک می‌کند؛ اما با حذف بودجه زیارت از لایحه قانون برنامه و بودجه در سال ۹۹ و متعاقب آن در بودجه ۱۴۰۰ عملاً صحبت از بودجه زیارت به تاریخ سپرده شد و این موضوع حتی در لایحه بودجه ۱۴۰۱ هم دیده نشد و خبری از ردیف بودجه زیارت نبود. اما با پیگیری‌های انجام شده سال گذشته معادل ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار خارج از ردیف اختصاصی و در قالب اعتبار استانی برای موضوع زیارت به خراسان رضوی اختصاص داده شد که این اعتبار خارج از لایحه بودجه ۱۴۰۱ بود. با این حال با پیگیری‌های انجام شده و احیای مجدد کار گروه زیارت، دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۲ ردیف بودجه اختصاصی را برای شهرهای زیارتی مشهد، قم، شهرری و شیراز در نظر گرفت اما کل اعتبار در نظر گرفته شده در جدول شماره ۹ اعتبارات ردیف‌های متفرقه سال ۱۴۰۲ تنها ۱۰۰ میلیارد تومان است که از ۲۰۰ میلیارد تومان سال گذشته هم کمتر است.

۱۲۰ میلیارد سهم آزادراه حرم تا حرم

آزادراه حرم تا حرم یکی از مهم‌ترین پروژه‌های جاده‌ای کشور است که بخش‌هایی از این پروژه در استان‌های قم و سمنان به بهره‌برداری رسیده یا پیشرفت فیزیکی بالای ۹۰ درصد داشته است اما قطعه سوم این آزادراه که در استان خراسان رضوی واقع شده کمتر از ۱۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و تشنه اعتبارات است و به‌نوعی آرام راه شده است. با توجه به تأکید دولت بر اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام انتظار می‌رفت که ردیف اعتباری این پروژه تقویت شود اما اعتبارات این پروژه در لایحه بودجه ۱۴۰۲ تنها ۱۲۰ میلیارد تومان برآورد شده است که نسبت به مصوب ۱۴۰۱ تنها ۳۰ میلیارد تومان افزایش پیدا کرده و با توجه به اولویت در نظر گرفته شده برای اتمام قطعه سمنان این آزادراه، به نظر می‌رسد سهم قطعه مشهد تا نیشابور این پروژه همچنان صفر خواهد بود.

اعتبارات گذرگاه خونین همچنان ناچیز

جاده شادمهر به کاشمر به گذرگاه خونین مشهور است و دولت برای احداث باند دوم این جاده در قالب طرح به سازی باند دوم محور شادمهر-کاشمر- بردسکن و اناباد در لوایح بودجه ردیف اختصاصی در نظر گرفته که در لایحه بودجه ۱۴۰۱ اعتبار برآورد شده برای این پروژه حدود ۳۵ میلیارد تومان است. طبق برآورد لایحه بودجه اعتبار مورد نیاز سال‌های آینده این پروژه بیش از ۳۷۴ میلیارد تومان است.

نگاه مثبت به قطار شهری مشهد

از دیگر پروژه‌های مهم عمرانی استان می‌توان به پروژه قطار شهری مشهد- گلبهار اشاره کرد که اعتبارات این پروژه در لایحه بودجه ۱۴۰۲ معادل ۹۵ میلیارد برآورد شده در حالی که اعتبارات مصوب سال گذشته آن ۸۹ میلیارد بوده است. پروژه قطار شهری مشهد نیز در لایحه بودجه ۱۴۰۲ اعتباری معادل ۱۰۰ میلیارد برای تکمیل آن در نظر گرفته شده که سال گذشته این پروژه ۴۱ میلیارد اعتبار مصوب گرفته است.

بحران آبی رسید اما اعتبار نه

تأمین آب مشهد در شرایط بحرانی سد دوستی و فاجعه کسری منابع زیرزمینی نگاه ویژه‌ای را می‌طلبد اما بر اساس آن چه در لایحه بودجه ۱۴۰۲ منعکس شده، دولت هنوز به چنین جمع‌بندی نرسیده است زیرا تقریباً تمامی اعتبارات پروژه‌های تأمین آب مشهد مانند باز چرخانی، انتقال آب از عمان و سد دوستی یا ثابت است یا کاهش پیدا کرده و حتی پروژه انتقال آب از یال شمالی هزار مسجد به مشهد هم که پروژه‌ای اضطراری برای سال آینده مشهد است، در لایحه بودجه گنجانده نشده و دولت بار تامین آب مشهد را کاملا بر دوش بخش‌های دیگر گذاشته است.

اعتبارات ناچیز حوزه بهداشت و درمان

در حوزه درمان نیز به رغم این که مشهد به لحاظ توسعه حوزه بهداشت و درمان پایین‌تر از متوسط کشور است و کمبود جدی در تعداد تخت بیمارستانی در این کلان شهر که بخش عمده‌ای از منابع خود را صرف خدمت‌رسانی به زائران چند ده میلیونی علی ابن موسی الرضا(ع) می‌کند، وجود دارد اما هنوز آن چنان که باید نگاه ملی به این جایگاه در دولت دیده نمی‌شود و پروژه‌هایی مانند بیمارستان شمال شرق مشهد هنوز به بیش از ۱۵۸۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل نیاز دارند و بیمارستان امداد و نجات نیز هنوز به مرحله تکمیل نرسیده است و به نظر نمی‌رسد با این میزان اعتبار بتوان عقب‌ماندگی مشهد و استان در حوزه بهداشت و درمان را جبران کرد.

ا خبار

سیاسی

مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی در بردسکن اظهار کرد:

کم کاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات اشتغال زایی

علی نوری/ مدیر کل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی با بیان این که تسهیلات اشتغال زایی به عنوان یک بخشنامه تکلیفی به بانک‌هاست، گفت: بانک‌ها موظف هستند این تسهیلات تکلیفی را پرداخت کنند که متاسفانه برخی از بانک‌ها به این بخشنامه عمل نمی‌کنند.

رضا سلم آبادی در سفر به بردسکن و در دیدار با امام جمعه و فرماندار این شهرستان با بیان این که در استان پنج بانک مشکل دار در بحث پرداخت تسهیلات اشتغال وجود دارد، اظهار کرد: در بردسکن بانک سپه تنها ۳۰ درصد توانسته است به پرونده‌های معرفی شده به این بانک تسهیلات پرداخت کند که از میانگین استان عقب‌تر است.

وی با تصریح بر این که امسال در استان ۱۱۵ هزار شغل باید توسط ۳۵ دستگاه متولی تثبیت یا ایجاد شود، گفت: سهم کمیته امداد امام خمینی خراسان رضوی از این تعداد فرصت شغلی ۳۰ درصد است. وی افزود: بر ابر تعهد انجام شده این نهاد باید امسال ۲۳ هزار و ۸۰۰ شغل ایجادی و تثبیتی داشته باشد.

وی میزان تسهیلات تخصیصی به کمیته امداد استان را هزار و ۷۳۰ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: بنای ما بر این است که سرانه تسهیلات اشتغال را به میزان ۱۵۰ میلیون تومان به متقاضیان پرداخت کنیم. وی ابراز کرد: در سامانه رصد، کمیته امداد امام خمینی خراسان رضوی توانسته است ۸۶ درصد را به ثبت برساند که از میانگین استان بالاتر و در صحت سنجی کمیته امداد ۹۷ درصد است.

با شروع فصل سرما در سال جاری انجام شد

توزیع ۵ میلیون لیتر نفت سفید در منطقه سبزوار

کلاته/ مدیر شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه سبزوار گفت: ۵ میلیون لیتر نفت سفید در ماه های سرد بین روستاهای این منطقه توزیع شد.

به گزارش خراسان رضوی، غلام محمد احمدی اظهار کرد: تمام سهمیه ماهانه نفت سفید به روستاهای فاقد گاز طبیعی در منطقه سبزوار ارسال شده و ساکنان فاقد گاز شهری برای تامین سوخت زمستانی خود مشکلی ندارند.

وی افزود: توزیع سوخت زمستانی ۷ هزار و ۴۰۰ خانوار روستایی فاقد گاز طبیعی منطقه سبزوار بر اساس اطلاعات ثبت شده در سامانه درخواست فراورده های نفتی انجام می شود که امسال تعداد این خانوارها نسبت به مدت مشابه سال قبل از ۱۳ هزار و ۷۵۰ خانوار به ۷ هزار و ۴۰۰ خانوار کاهش یافته است.

احمدی ادامه داد: خانوارهای روستایی در قالب خانوارهای یک و دونفره، سه و چهار نفره، پنج و شش نفره و هفت نفر به بالا دسته بندی می شوند و همزمان با افزایش تعداد خانوار، سوخت تخصیصی نیز افزایش می یابد.

وی افزود: بر همین اساس میانگین سهمیه تخصیصی به خانوارهای فاقد گاز در ماه های آذر و دی به میزان ۳۴۵ لیتر بوده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه اصلاحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۷۱۷ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک ۲۰۹۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان حیدری - جنب دارایی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم حسن علیزاده محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۱۱

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۰۰۲۶۹۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۲۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن علیزاده اول فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸.۳۸ مترمربع از پلاک ۲۰۹۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان حیدری- جنب دارایی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱.۱۰.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱.۱۱.۱۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۱۰۰۲۶۷۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه اصلاحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۷۱۷ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک ۲۰۹۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان حیدری - جنب دارایی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم حسن علیزاده محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱.۱۰.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱.۱۱.۱۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۱۰۰۲۶۷۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مریم علیزاده اول فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۱۷۹۰۰۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰ مترمربع از پلاک ۲۰۹۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان حیدری - جنب دارایی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱.۱۰.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱.۱۱.۱۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۱۰۰۲۶۷۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن علیزاده اول فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸.۳۸ مترمربع از پلاک ۲۰۹۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان حیدری- جنب دارایی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱.۱۰.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱.۱۱.۱۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۱۰۰۲۶۷۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسن علیزاده اول فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۲۱۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸.۳۸ مترمربع از پلاک ۲۰۹۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان حیدری- جنب دارایی خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱.۱۰.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱.۱۱.۱۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۱۴۰۱۰۰۲۶۷۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۴۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدحسین حسینی فرزند سیدیحیی به شماره شناسنامه ۲۸۰۹ کدملی۶۴۴۹۰۴۱۴۱۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰.۵۰.۰۹ مترمربع پلاک شماره ۶۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی قاینی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خ