## اخبار

جامعه

مدیر گردشگری سلامت دانشگاه علوم پزشکی مشهد اعلام کرد:

### توقف روند افزایشی دلالان گردشگری سلامت

مدیر گردشگری سلامت دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: اکنون تعداد دلالان نسبت به قبل کمتر شده و آمار افزایشی نیست، زیرا راه‌های دستیابی گردشگران سلامت به مراکز درمانی را با استفاده از پلتفرم‌ها، معرفی ظرفیت‌ها، سایت‌ها و کتابچه‌ها سهل‌الوصول‌تر کردیم. داودخوش‌شکن در گفت‌وگو با ایسنا درباره دلالان گردشگری سلامت در مشهد اظهار کرد: به این دلیل که نام این افراد دلال است، ساختار ندارند و رسمی نیستند، آمار آن‌ها نیز رسمی نیست، بر اساس آمار غیر رسمی بیش از ۸۰۰۰ دلال گردشگری سلامت در مشهد داریم که تمایلی به رسمی و سازمان‌یافته شدن ندارند، ۲۵۰۰ نفر از این افراد شناخته شده هستند و ۵۵۰۰ نفر به صورت غیر رسمی فعالیت دارند. وی افزود: در سال‌های گذشته تلاش شد این افراد نام خود را ثبت و کارت دریافت کنند، افرادی که ثبت‌نام می‌کنند از حالت دلالی خارج می‌شوند و ما آن‌ها را به عنوان واسطه می‌شناسیم، این افراد رسمی شده، در اداره کل میراث ثبت می‌شوند، آموزش می‌بینند و بر اساس آن فعالیت می‌کنند. خوش‌شکن تصریح کرد: یکی از عللی که موجب افزایش دلالان و لیدرها در این صنعت شده، این است که گردشگران به دلیل آشنا نبودن با زبان، به دنبال فردی می‌گردند که آن‌ها را به هم متصل کند، در نتیجه دلالی شکل می‌گیرد. افراد به بهانه زبان ورود و سپس سوءاستفاده می‌کنند، تعرفه بیشتر می‌گیرند، گردشگران را به مکان‌هایی می‌برند، کالاهایی می‌فروشند و اقداماتی انجام می‌دهند که مورد تایید سیستم ما نیست.

به دستور شهردار مشهد انجام شد

### تشکیل کمیته اجرایی تبدیل وضعیت استخدامی ایثارگران

مشاور شهردار مشهد در امور ایثارگران از تشکیل کمیته اجرایی ویژه تبدیل وضعیت ایثارگران مشمول قانون به دستور شهردار خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، موسوی قوچانی اظهار کرد: پیرو دستور شهردار مشهد گزارشی درباره روند رسیدگی به تبدیل وضعیت ایثارگران به همراه پیشنهادها به وی تقدیم شد و شهردار با عنایت به دغدغه‌های به حق ایثارگران با قید فوریت دستورات صریحی را مبنی بر تشکیل کمیته اجرایی به ریاست معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی، عضویت مدیران ارشد حوزه‌های مرتبط و با تفویض اختیار کامل به این کمیته ابلاغ کردند. وی افزود: اولین جلسه کمیته اجرایی با حضور شهردار برگزار شد و بر اساس صورت جلسه تنظیم شده، طی روزهای گذشته شاهد اقدامات موثری شامل تایید پرونده‌های ایثارگران در کمیسیون تخصصی منابع انسانی، صدور آرای هسته گزینش و همچنین صدور احکام جدید هستیم.

گزارش خراسان رضوی از موسسه خیریه توان بخشی دختران بی سرپرست و کم توان ذهنی

# همنشینی با فرشته‌های «همدم»

**ترسول/** فقط شش سال داشت، زمان کمی بود برای نشاندن این همه داغ بر جان یک دختر بچه. موهای در هم گره خورده اش را که کنار می زدی، جا به جای تنش با میل داغ سوخته بود. بعضی داغ ها کهنه تر، بعضی تازه تر. انگار هر دودی که می گرفتند، رویاهای «معصوم» را این گونه بر جانش داغ می زدند. تو باشی رویایی برایت می ماند؟

**مرهمی بر دردهای «معصوم»**

معصوم را که کم توان جسمی و ذهنی بود، آوردند به «همدم» تا مرهمی بر دردهایش باشد. جز جای زخم ها چیزی با خود نداشت. حتی اسمش هم هدیه مادریاران است. مادریار معصوم می گوید: صدای یک دختر بچه ۶ ساله نباید آن قدر گرفته و خش دار باشد، اما جیغ ها داشت خفه اش می کرد، نه می خوابید، نه حرف می زد، نه چیزی می خورد، فقط جیغ می کشید. اعتیاد، عمیق ترین داغی بود که پدر و مادر بر جانش نشانده بودند. مدت ها درد کشید تا تیم مشاوره، روان پزشکی و پزشکی همدم، درمانش کردند، سال ۹۵ بود و هیچ کدام از ما آرام و قرار نداشتیم، همه فکر و ذکرمان معصوم بود تا این که حالش خوب شد و به شرایط پایدار رسید.

روی تختی که قدیم ترها متعلق به معصوم بود، دستی می کشد و ادامه می دهد: فقط معصوم نبود، قصه های این جا زیاد است، از مادری که آمد و گفت می خواهد از سرویس بهداشتی استفاده کند و بعد دیدیم «شقایق» را برای ما گذاشته و رفته، تا «زینب» که هنوز رنج رها شدن روی دلش سنگینی می کند. راستش من به حال پدر و مادر این بچه ها هم غصه می خورم، کاش می آمدند تا آن ها را هم تیمار می کردیم، خیلی سخت است که ندانی چطور از فرزندت نگهداری کنی تا آسیب نبیند.

خانم نجفی ۱۵ سال است که مادریار بچه های «سرای مهر» در موسسه همدم است، مادر ۸۰ دختر وابسته به تخت. دخترها این جا توان یادگیری اندکی دارند. شاید تنها به اندازه گفتن یک جمله یا در آغوش گرفتن یک عروسک. خانم نجفی دل و فکرش هر لحظه دور ۸۰ و چند دختر نازدانه می گردد.

عکس: ردهقانی

> کارگاه گلیم بافی یکی از عجیب ترین بخش های همدم است. یکی از بچه ها وقتی به همدم آمد، انگشتانش کاملا خشکیده بود و هیچ کنترلی روی آن ها نداشت، اما حالا گلیم هایی می بافد که مربیانش باید در نمایشگاه ها با سند و مدرک ثابت کنند این همه زیبایی را دختری با دستان خشکیده بافته است

شبانه روز به نیازها و آرزوهای تک تک آن ها فکر می کند. می داند که مهری چه غذایی را با اشتها می خورد، الهام چه چیزی دوست دارد، زهرا با لالایی خوابش می برد، فهیمه عاشق هواخوری در حیاط است و...

**خدا پشت این پنجره می خندد**

به سالن بعدی می روم، این جا زینب مشغول دعا خواندن بی صدا برای عکاس روزنامه است. دوربین فلش می زند و زیباترین لحظه نیایش در همدم ثبت می شود. فهیمه از انتهای سالن صدایم می زند، می روم کنارش. به بیرون پنجره اشاره می کند. همان جایی که فرشته ها قدم می زنند، برای فهیمه دست تکان می دهند و برایش می خندند. فهیمه دست هایم را می گیرد، کنار چشم هایش می گذارد که از شدت اشتیاق آرام ندارد، می گوید: «دَدَا! بریم دَدَا! تو اُخدا! بریییییییم!» اما هوا سرد است. آرام نمی شود. مادریار می آید که او را آرام کند. دلم این همه شوق فهیمه را طاقت نمی آورد، از اتاق بیرون می روم، چشم های فهیمه هم دنبال من می دود. فکر کرده می خواهم تنهایی با فرشته ها در حیاط قدم بزنم...

**بیا و ثابت کن!**

کارگاه گلیم بافی یکی از عجیب ترین بخش های همدم است. یکی از بچه ها وقتی به همدم آمد، انگشتانش کاملا خشکیده بود و هیچ کنترلی روی آن ها نداشت، اما حالا گلیم هایی می بافد که مربیانش باید در نمایشگاه ها با سند و مدرک ثابت کنند این همه زیبایی را دختری با دستان خشکیده بافته است. کارگاه قلم زنی روی مس هم جالب است، یکی از دخترها درجه استادی را کسب کرده و به بقیه آموزش می دهد. کارگاه گل سازی هم ایده ای بدیع و بی نظیر است. بچه ها تاج مصنوعی را زیباتر از طبیعی می سازند. با این تفاوت که گل های همدم پلاسیده نمی شوند. در کارگاه عروسک سازی بعضی از بچه ها کنار دست شان دفتر مشق هم هست و آب، با باتمرین می کنند.

**خیرانی که مهربانند**

در ادامه بازدید با جعفر شیرازی نیا، مدیر موسسه خیریه توان بخشی همدم گفت و گو می کنم. وی از نگهداری ۴۰۰ دختر کم توان ذهنی و بی سرپرست در موسسه می گوید و می افزاید: تمام تلاش همدم این است که بهترین شرایط را برای شکوفایی استعداد و توانمند کردن بچه ها فراهم کند. البته هزینه های بسیار سنگینی وجود دارد، به عنوان مثال ۹۰ درصد بچه ها قرص اعصاب و روان مصرف می کنند که بسیار کمیاب و گران قیمت است و اگر کمک های خیران نیک اندیش نبود، کار انجام نمی شد. او درباره نحوه کمک رسانی به همدم می گوید: خیرانی هستند که مثلا یک روز در ماه تعدادی از بچه ها را به گردش می برند، خیری داریم که آخر هفته ها وانت خود را در اختیار مجموعه می گذارد، عزیزانی هستند که کتاب اهدا می کنند، کتاب های روان شناسی، توان بخشی و البته کتاب کودک که برای بچه های ما خواندنی و مورد استفاده است. در بسیاری از موارد هم به خیران پیشنهاد می کنیم دارو، اقلام خوراکی یا پوشاک مورد نیاز بچه ها را تهیه کنند که با دلسوزی و لطف تمام قبول زحمت می کنند.

**همنشینی با دخترانی که فرشته اند**

بیش از سه ساعت از حضور مادر همدم می گذرد اما انگار چند دقیقه بیشتر این جا نبوده ایم. دل کندن از این جا شاید به سختی هبوط آدم از بهشت است. با اکراه در را باز می کنم که بروم اما برای آخرین بار سر می چرخانم تا لحظه را ثبت کنم. چشمم می افتد به پنجره «سرای مهر» و گره می خورد به چشم های مشتاق فهیمه. فرشته ها هنوز پشت پنجره اتاقش قدم می زنند و با مهربانی به ما می خندند.

## از میان خبرها

فرهنگی

با تشرف کاروان ۴۵۰۰ نفری زیارت اولی‌های آذربایجان شرقی به حرم رضوی انجام شد

### از سرگیری طرح زیارت اولی ها پس از ۲ سال وقفه

طرح زیارت اولی ها پس از ۲ سال وقفه به دلیل شیوع کرونا، با حضور ۴۵۰۰ زائر آذری زبان که بسیاری از آن ها برای اولین بار به حرم امام رضا(ع) آمده‌اند، از سر گرفته شد. این تشرف لحظاتی ناب در این صحن و سرا رقم زد و نه فقط خود آن ها بلکه بسیاری از دیگر زائران آقا هم شوق شیرین زیارت را با زمزمه‌های دلنشین آن ها احساس کردند: سلام اولا سنه ای مهربان امام رضا(ع). به گزارش آستان نیوز، خادمان و خیران دوباره دست به دست هم دادند تا جمعی از زائران زیارت اولی و سالمند را به زیارت امام هشتم(ع) دعوت کنند، زائرانی که آرزوی سفر به مشهد سال ها در دل شان خانه کرده بود اما فرصت این زیارت فراهم نشده بود. صبح دیروز، کاروان این زائران وارد حرم مطهر امام رضا(ع) شد و حضورشان، همه زائران را تحت تاثیر قرار داد. زمزمه‌های عاشقانه‌ای که این کاروان زیارت اولی با امام هشتم(ع) داشتند، آن قدر ساده و صمیمی بود که نه فقط بغض چندین ساله خودشان را شکست، بلکه هر شنونده‌ای را هم مدهوش و عاشق کرد. فهمیدن بسیاری از واژه‌های ترکی این نجوای عاشقانه و شعرخوانی ذاکر و مداح کاروان، ساده نبود اما برخی از کلمات هم نیازی به ترجمه نداشت و هر زائری معنایش را خوب می فهمید: سلام اولا سنه ای مهربان امام رضا(ع)... امیر و پادشه عاشقان امام رضا(ع).

### مراسم سالگرد شهدای نیجریه در حرم رضوی برگزار شد

آیین هفتمین سالگرد شهدای شهر زاریای نیجریه در رواق دارالرحمه حرم مطهر رضوی برگزار شد. به گزارش ایرنا، مدیر امور زائران غیر ایرانی حرم مطهر رضوی در این آیین به آثار فردی و اجتماعی شهید و شهادت در مسیر تعالی فردی و اجتماعی و ویژگی های منحصر به فرد آفریقا و خدمات این قاره به اسلام و مکتب اهل بیت(ع) پرداخت. حجت الاسلام ذوالقاری اظهار کرد: اسلام قبل از ورود به مدینه به عنوان پایتخت حکومت اسلامی در عصر پیامبر(ص) توسط مهاجران به آفریقا برده شد، به همین دلیل علمای آفریقا این قاره را خانه اسلام می دانند، در تاریخ هم ثبت شده که برخی افراد و وابستگان به اهل بیت(ع) از دست دشمنان به این قاره پناهنده می شدند.

**آگهی مزایده**

**سازمان نظام مهندسی معدن استان خراسان رضوی** در نظر دارد شش دانگ زمین مسکونی به متراژ ۲۳۸/۸۱متر مربع به پلاک ۱۰۷۹۴۵ فرعی از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان مهدی ۲۷ قطعه ۲۰ روبروی پارک خطی به همراه پروانه ساخت با زیر بنای ۱۵۴۶/۳۲ متر مربع در ۷ سقف را از طریق مزایده عمومی به بالاترین رقم پیشنهادی واگذار نماید.

مبلغ پایه کارشناسی ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

**شرایط ونحوه شرکت در مزایده**

متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم اسناد شرکت در مزایده وبازدید از ملک به صورت حضوری به محل دفتر سازمان نظام مهندسی معدن خراسان رضوی واقع در خیابان دستغیب ،دستغیب ۳۵ نبش بیستون ۱ ، پلاک ۳۶ طبقه دوم مراجعه نمایند.

**مبلغ سپرده وتاریخ ارائه پیشنهادات**

شرکت کنندگان بایستی جهت شرکت در مزایده ۵٪مبلغ پیشنهادی خودرا به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی به نام سازمان نظام مهندسی معدن استان خراسان رضوی تهیه وآن را ضمیمه فرم پیشنهاد خود نموده وحداکثر تا ساعت ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴در پاکت بسته تحویل دبیرخانه سازمان داده ورسید دریافت نمایند.

لازم به ذکر است به پیشنهاداتی که بعد ازاین تاریخ ارائه گردد ترتیب اثر داده نمیشود. زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۳ پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۴ در محل سازمان خواهد بود وحضور شرکت کنندگان در مزایده بلامانع است .سایر شرایط مورد لزوم در اسناد مزایده ارائه شده است. ضمنا لازم به ذکر است سازمان نظام مهندسی در قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار است وهزینه اگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

**تلفن های تماس:**
**۳۷۶۵۳۸۱۹-۳۷۶۷۹۶۶۳(داخلی ۱)**
**۰۹۱۵۶۲۴۲۶۸۱**
۱۴۰۱۹۷۹۰۷/ش

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۴۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیدعباس میری فرزند سیدحسن بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۹۰۶۰۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۲/۳۰متر مربع(سیصد ودو وسی صدم متر مربع)قسمتی از پلاکهای شماره ۱۹۰ فرعی و ۴۸۴۰ فرعی از اراضی عباس آباد پلاک ۱۹۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه مع الواسطه از مالک رسمی محمد سالارباشی و مالکیت رسمی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۰۵-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۷-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۹/۲۳- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه۲ مشهد - عباس جهانی فر
۱۴۰۱۹۶۳۳۰/م

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱/۸/۲۳ مورخه ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۶۴۳ هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای ابراهیم جاوید جوزان فرزند نیاز علی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۴ فرعی از یک - اصلی واقع بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت داود حبیب اللهی تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
سیدامین موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۶۳۶۲/ش

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۴۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ظریفیان فیروزی دوم فرزند عبدالغفور بشماره شناسنامه ۱۴۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۷/۴۰ مترمربع ( دویست و هشتاد و هفت و چهل صدم متر مربع) قسمتی از پلاکهای شماره ۱۹۰ فرعی و ۴۸۳۹ فرعی و ۴۸۴۰ فرعی از اراضی عباس آباد پلاک ۱۹۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه مع الواسطه از مالک رسمی محمد سالارباشی و مالکیت رسمی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
سیدامین موسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۶۳۵۹/ش

**آگهی تحدیدحدوداختصاصی حوزه ثبتی سبزوار**

پیروآگهی تحدیدحدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۶۱آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳سبزوار حوزه ثبتی این واحدبشرح زیرمیباشد:
بخش۳سبزوار-پلاک۶-اصلی-مزرعه کلوت
۲۱۰۶۸فرعی جداشده از۴۵۵۹فرعی- قسمتی از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۲/۶۹ مترمربع که با پلاک جداشده از یک فرعی تشکیل یکباب ساختمان میدهد- محمدحسین قناعتی پور فرزند رجبعلی
تاریخ تحدید:یکشنبه ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ ساعت ۸ صبح انجام خواهدشد.
لذابه موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این اگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانید. چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده۱۵قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداظهارشده ازطرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهدشدودراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایندر غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد.
(م الف ۴۰۱/۵۴۸)
تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۱۴۰۱۹۸۲۱۳/ش

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۰۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا طبسی فرزند محمد هاشم بشماره شناسنامه ۳۲۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۴۲ متر مربع (یکصد و هشتاد و پنج و چهل و دو صدم متر مربع ) قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از اراضی منصوریه پلاک ۲۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۱۹۶۳۶۸/ش

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۷۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین رضائی زرمهری فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۷۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸/۲۰ مترمربع ( هشتادوهشت و بیست صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۲۴۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی فرح نورالهیان محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
سیدابوالفضل حسینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۱۹۸۱۹۴/ش

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مریم قدمگاهی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۷۴ صادره از زبرخان در یک باب خانه به مساحت ۱۰۱/۱۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۴۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان واقع در اراضی قدمگاه از محل مالکیت عزت قدمگاهی فرزند سلیمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
سید حسن پورموسوی-رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان
۱۴۰۱۹۶۵۳۶/ش

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۱۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شهربانو خانلقی فرزند حسنقلی به شماره شناسنامه ۲۱۲ صادره از آزادشهر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶ مترمربع پلاک شماره ۳۹۳ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سیدفتح اله سیدحسینی محرز شده است.
بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف ۱۳۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۸
سیدابوالفضل حسینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۱۹۸۱۹۴/ش

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۳۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مرتضی رباطی بلوچ فرزند غلام حسین به شماره شناسنامه ۷ کدملی ۶۴۴۹۸۵۴۳۱۶ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸ مترمربع پلاک شماره ۸۵ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای نوروزعلی دهنوی محرز شده است.
بنابراین