گزارش خبری

هانیه غلامی

با تصویب اصلاح قانون بیمه کارگران ساختمانی در مجلس رقم خورد

۱۴ هزار کارگر ساختمانی در استان امیدوار به بیمه شدن

بیمه شدن کارگران ساختمانی می‌تواند نور امیدی باشد برای آرامش خاطر افرادی که علاوه بر دغدغه تأمین معیشت خانواده، نگران شرایط کاری‌شان نیز هستند. چندی پیش روزنامه خراسان در گزارشی با عنوان «بیمه کارگران ساختمانی چشم انتظار بهارستان» به طولانی شدن زمان تصویب این طرح اشاره کرد. اکنون با تصویب طرح اصلاح قانون بیمه کارگران ساختمانی در مجلس، این امید وجود دارد که ۱۴ هزار کارگر ساختمانی واجد شرایط در مشهد بیمه تأمین اجتماعی شوند.

۱۴ هزار کارگر ساختمانی در صف بیمه

به گزارش خراسان رضوی، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در نشست علنی روز یک شنبه، طرح اصلاح قانون بیمه کارگران ساختمانی را تصویب کردند. به همین منظور در گفت و گویی با غلامرضا زارعی، مدیر امور اجتماعی و فرهنگی اداره کار استان، بار دیگر شرایط کارگران ساختمانی را جویا شدم. زارعی با اشاره به این که ۱۴۲ هزار کارگر ساختمانی در استان خراسان رضوی هستند، گفت: از این تعداد ۵۴ هزار نفر بیمه شده‌اند و ۱۴ هزار نفر در نوبت هستند. مدیر امور اجتماعی و فرهنگی اداره کار استان، با بیان این که این طرح در گذشته بین مجلس و شورای نگهبان به دلیل بار مالی آن در رفت و آمد بوده است، افزود: با اجرایی شدن این طرح افرادی که در نوبت هستند، بیمه خواهند شد و این بسیار خوب است. در ادامه فاطمه رحمانی، نماینده مشهد در مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سؤال که آیا احتمال برگشت این مصوبه از شورای نگهبان وجود دارد یا خیر؟ گفت: این حق شورای نگهبان است که بررسی کند و در صورت مغایرت با قانون اساسی، سیاست‌های ابلاغی و شرع، ایراد یا اشکال وارد کند ولی در مجموع فعلا کار تمام شده است. به بحث تأمین منابع مالی طرح که قبل تر ایراد شورای نگهبان بیان شده بود، اشاره کردم و پرسیدم آیا هم اکنون این مشکل حل شده است؟ نماینده مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی گفت: الان دیگر منابع مالی مشکلی ندارد و اتفاقا برای تأمین منابع مالی این طرح داده شد، به این دلیل که کارگران ساختمانی برای بیمه تأمین اجتماعی اولویت دارند. وی افزود: از طرف دیگر، چون منابع تأمین اجتماعی کفاف این را نمی دهد که بیمه این افراد انجام شود، بنا شد به ازای هر متر مربع ساختمان، ۴ درصد حداقل حقوق یک کارگر در ماه برای ساخت و ساز در داخل شهر و یک درصد برای روستا، در زمانی که پروانه صادر می‌شود، گرفته تا منابع بیمه برای کارگران ساختمانی تأمین شود و ۷ درصد را هم خود بیمه شونده باید پرداخت کند و دیگر بحث منابع مالی وجود ندارد. درباره زمان ابلاغ این مصوبه به استان‌ها سؤال کردم که رحمانی گفت: اگر شورای نگهبان تأیید کرد و ابهامی نداشت به عنوان قانون به مجلس ابلاغ خواهد کرد و مجلس نیز به دستگاه مجریه و رئیس جمهور اعلام می کند و فرایند اجرایی شدن آن از طریق تأمین اجتماعی طی می‌شود.

پیگیری خراسان از وضعیت تامین انرژی واحدهای صنعتی در آستانه سرما و افزایش مصرف گاز

گاز صنایع بزرگ در آستانه قطع شدن؛ خبری از جبران زیان نیست!

عکس تزیینی است

حمیدرضا حلاجیان/ انرژی جزء اساسی و ساختاری توسعه است؛ درواقع صحبت از توسعه بدون در نظر داشتن ساختارهای تامین انرژی از یک منظر گویی به فریب شباهت بیشتری دارد تا یک برنامه مدون. متاسفانه استان ما چندین سال است در حوزه تامین انرژی با موضوعات متنوعی دست به گریبان است. در فصل گرما با موضوع قطع برق و در ماه‌های سرد سال با تامین گاز چالش جدی دارد. با نزدیک شدن به آغاز فصل سرد، زمزمه‌های قطعی گاز صنایع به گوش می رسد. این بار بنا به گفته کیومرثی مدیر صنایع فلزی سازمان صمت استان، قرار است قطعی، منحصر به صنایع بزرگی باشد که مشعل دوم دارند اما در این قطعی، طبق قانون بهبود فضای کسب و کار، دولت باید ضرر ناشی از قطع انرژی را به واحدها بپردازد که البته تاکنون خبری از این موضوع در هیچ موردی در دسترس نیست و همچنین طبق قوانین موجود در بحث قطعی انرژی نباید واحدهای تولیدی و صنایع در اولویت باشند که البته متاسفانه چند سال است به رغم تاکید قانون، صنایع در اولویت اول قطع انرژی قرار دارند.

قطع انرژی صنایع مغایر با ماده ۲۵ قانون بهبود محیط کسب و کار

علی اکبر لبافی رئیس دبیرخانه شورای گفت و گو در خصوص کمبود گاز در فصل سرد برای صنایع بیان کرد: استان ما با دو چالش اساسی مواجه است؛ در فصل گرم با کمبود برق و در فصل سرد نیز با محدودیت های گاز دست و پنجه نرم می کند. بعضی از واحدهای تولیدی ما به دلیل کمبود انرژی در فصل گرم و سرد یا تعطیل می شوند یا کاهش ظرفیت تولید دارند و متاسفانه قطع انرژی صنایع دقیقا مغایر با ماده ۲۵ قانون بهبود محیط کسب و کار است که در آن تاکید دارد، در موارد خاص که جان انسان ها در خطر است به مدت دو روز و تمدید آن به مدت دو روز دیگر آن هم با تصمیم شورای تامین استان، قابل قطع شدن است و البته باید هزینه های ناشی از قطع انرژی به بخش تولید پرداخت شود که حتی ساز و کار پرداخت و چگونگی تامین اعتبار هم در آن دیده شده است اما چیزی که الان در کشور ما اتفاق می افتد دقیقا مغایر با این قانون است، یعنی اولین کاری که صورت می گیرد قطع کردن انرژی واحدهای تولیدی است. وی افزود: در موضوع گاز، ما در استان با دو مشکل روبه رو هستیم؛ یکی موضوع فشار گاز و دیگری میزان انتقال، به نحوی که ما در زمستان نمی توانیم از ظرفیت های تولیدی که ایجاد کردیم، استفاده کنیم؛ از طرفی در کشور و استان، ظرفیت های مصرف زیاد می شود؛ یعنی مرتب بیان می شود که به فلان روستا گازرسانی انجام شد اما از سوی دیگر، تقویت ظرفیت انتقال گازی که باید به استان وارد شود، اتفاق نمی افتد و باعث می شود اولین ضرر و زیان به تولید منتقل شود. هم اکنون با وجود این که سرمای هوا زیاد نیست اما به بعضی از واحدهای صنعتی تذکر داده شده که مصرف را کم کنند. اکثر این صنایع هم صنایع پیشران توسعه هستند که کسب و کارهای دیگر را با خودشان حرکت می دهند و البته بعضی از این ها به دلیل نداشتن مشعل دوم به صورت نیمه تعطیل در خواهند آمد. لبافی در خصوص مشکلات استفاده از مازوت برای مشعل دوم بیان کرد: یک موضوع، بحث هزینه حمل سوخت از بندر بوده که بسیار زیاد است و در نظر داشته باشید که این کارخانه ها در رقابت با یکدیگر قرار دارند و موضوع دیگر این که به دلیل آلاینده بودن مازوت، سازمان محیط زیست به سراغ آن ها خواهد رفت.

رئیس دبیرخانه شورای گفت و گو درباره راهکارهای برون رفت از این مشکل که هر سال گریبان صنایع را می گیرد، توضیح داد: ما باید آموزش بدهیم که همه انرژی را درست مصرف کنند و همچنین یک ساز و کار مردمی باید ایجاد شود تا قطعی برق را متوجه واحدهای تولیدی خالق ثروت نکنیم. در هیچ جای دنیا اولویت قطع با واحد تولیدی نیست. راهکار مهم دیگر افزایش بهره وری است؛ به طوری که باید وسایل گازسوز با بهره وری بالا در اختیار مردم قرار بگیرد و همچنین موضوع عایق بندی منازل است. برای مثال باید یارانه را به شیشه دوجداره اختصاص دهیم یا مسائلی مثل عایق بندی خانه ها که دولت باید این ریل گذاری را انجام دهد. قطع انرژی صنایع دودش در چشم مردم می رود، حالا شاید الان این را نبینند اما وقتی ارزآوری ها کم شود و همچنین صنایع پیش رو تعطیل شوند، به صنایع کوچک دیگر آسیب می رسد.

دلایل در اولویت قرار گرفتن صنایع در قطع گاز

در همین زمینه، مدیر صنایع فلزی سازمان صمت استان ضمن اشاره به این که ما موافق قطع گاز صنایع نیستیم و برای قطع انرژی نباید اولویت با صنایع باشد، به خراسان رضوی گفت: در عمل قطعی انرژی متوجه صنایع است، به این دلیل که شورای تامین که وارد موضوع می شود، ممکن است به آن دید امنیتی داشته باشد و طبیعی است که به این شکل سیاست گذاری می شود و البته دلیل اصلی این موضوعات کمبود زیرساخت های ما در بحث انرژی است و موضوع مختص استان ما نیست و تمام کشور را در برگرفته است. کیومرثی درباره قطعی گاز افزود: ما چند روز گذشته با برخی واحدها جلسه ای گذاشتیم و در آینده هم جلسه دیگری برای همین موضوع داریم اما آن چه مسلم است، برخی واحدها که می توانند از سوخت دوم استفاده کنند، این اتفاق برایشان رخ خواهد داد. او در پاسخ به این سوال که آیا قرار است مانند قطعی برق در تابستان، برنامه زمان بندی برای صنایع به منظور قطعی گاز برقرار باشد یا خیر؟ گفت: ما جلسه هم اندیشی گذاشته ایم و در جلسه آینده باید ببینیم چه تصمیمی گرفته خواهد شد، چرا که برنامه اول ما این است که بتوانیم با واحدهایی مثل فولادی ها و سیمانی ها که بزرگ تر هستند و امکان استفاده از سوخت دوم را دارند، قضیه را جمع کنیم، به این دلیل که خیلی ها مصرفشان خیلی زیاد نیست. ضمن این که بخشی از سوخت را هم برای این ها تامین کرده ایم و امیدواریم بتوانیم بخش دیگر را هم تامین کنیم تا با همین اقدام موضوع را مدیریت کنیم و مثل برق مجبور نشویم کل صنایع را دچار قطعی کنیم. کیومرثی در خصوص جریمه ای که محیط زیست از واحدها برای سوزاندن مازوت می گیرد، بیان کرد: در این باره مکاتباتی را با سازمان محیط زیست انجام داده ایم و به نظر می آید که این مشکل رفع خواهد شد چرا که این موضوع در اختیار واحد صنعتی نیست و ما مجبورش می کنیم به دنبال سوخت دوم برود. مدیر صنایع فلزی سازمان صمت استان درباره افزایش بهره وری به عنوان راه حل اصلی برون رفت از قطعی انرژی بیان کرد: طبیعتا همین طور است و ما در برنامه هایمان و نیز برنامه بودجه، مصارفی را برای افزایش بهره وری داریم و این شامل این می شود که ما یارانه ها را روی چیزهایی متمرکز کنیم که باعث کاهش مصرف انرژی می شود اما این از راهکارهای بلندمدت است.

تشکل ها و واحدهای صنعتی زیان خود از قطعی گاز را اعلام کنند

کیومرثی در پاسخ به این سوال که طبق ماده ۲۵ قانون فضای کسب و کار، دولت باید ضرر و زیان ناشی از قطع انرژی را به صنایع بدهد اما این موضوع تاکنون انجام نشده است و آیا پیش بینی و برنامه برای اجرای آن دارید؟ گفت: طبق قانون این اتفاق باید بیفتد و ما به تشکل ها و واحدهای صنعتی گفته ایم که میزان ضرری را که از قطع انرژی متوجه شما شده است به ما اعلام کنید و ما هم به وزارتخانه ها فرستادیم ولی این که این ها به نتیجه ای برسد، من هم اطلاعی ندارم که این اتفاق خواهد افتاد یا نه.

اخبار

اقتصادی

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی خبر داد:

۴۰ میلیارد اعتبار برای اجرای فاز اول بازارچه مرزی دوغارون

کلثومیان/ مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی گفت: اجرای طرح جامع و تفصیلی بازارچه مرزی دوغارون تا پایان در فاز اول به مساحت ۷/۵ هکتار با اعتبار ۴۰ میلیارد تومان در دستور کار است. به گزارش خراسان رضوی، تازیکی افزود: بر اساس مصوبه کارگروه مرزی خراسان رضوی و شورای عالی نظارت مرزی، توسعه و اجرای طرح جامع بازارچه مرزی دوغارون به این سازمان واگذار شده است. وی تصریح کرد: این بازارچه مرزی یکی از مهم ترین بازارچه های مرزی ایران با افغانستان است که برای اجرای طرح جامع آن، ۵۰۰ نفر به صورت مستقیم مشغول کار می شوند. تازیکی خاطرنشان کرد: عملیات عمرانی طرح جامع بازارچه مرزی دوغارون، یک سال زمان خواهد برد و محل هایی برای ارائه خدمات رفاهی، تغذیه ای، فروشگاهی، تعمیراتی و استراحتگاهی مورد نیاز رانندگان ایرانی و افغانستانی در آن ایجاد خواهد شد. وی گفت: توسعه امکاناتی از قبیل جایگاه عرضه سوخت، بارگیری کالا و ایجاد غرفه هایی برای روان سازی مبادلات تجاری، از دیگر برنامه های طرح جامع بازارچه مرزی دوغارون است که موجب پویایی و رونق اقتصادی می شود.

اختصاص ۵۰ میلیارد برای اجرای طرح فاضلاب شهر رضویه

سرپرست معاونت هماهنگی امور عمرانی فرماندار مشهد گفت: ۵۰۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات مصوب سفر فروردین رئیس جمهور به خراسان رضوی، برای اجرای طرح فاضلاب شهر رضویه این شهرستان تخصیص یافته است. مهدی برامکی روز یک شنبه در گفت و گو با ایرنا افزود: هم اکنون طرح فاضلاب شهر رضویه، در مرحله عقد قرارداد با پیمانکاران است. وی تصریح کرد: طرح های آب رسانی شهرستان مشهد در جریان سفر رئیس جمهور، ۳۰ هزار میلیارد ریال اعتبار گرفت که هنوز آمار دقیقی از میزان تخصیص به این طرح های مهم و متعدد جمع آوری نشده، هرچند که مبالغی در قالب طرح های آب رسانی روستایی تخصیص یافته است. وی با تاکید بر اهمیت اجرای طرح های فاضلاب شهری، گفت: شهر رضویه با ۱۲ هزار نفر جمعیت در مرکز بخش ۱۰۵ هزار نفری رضویه قرار دارد و تخصیص اعتبار به اجرای فاضلاب شهر رضویه، نشانگر اهمیت این طرح است.

مدیر تعاون روستایی استان اعلام کرد:

تحویل ۱۹ تن زعفران به دولت توسط زعفران کاران

مدیر سازمان تعاون روستایی خراسان رضوی گفت: در قالب اجرای طرح خرید حمایتی زعفران، زعفران کاران استان تا کنون ۱۹ تن محصول خود را تحویل دولت داده اند. به گزارش ایرنا، آرش آوان اظهار کرد: در قالب طرحی که از هفتم آبان امسال آغاز شده است و تا اوایل بهمن ادامه دارد، تاکنون ۱۹ تن زعفران تحویل شده که نشان از اعتماد کشاورزان دارد. وی با بیان زمان بر بودن پروسه آزمایش و اعتبارسنجی محصول تحویلی و سپس تعیین نوع آن برای ارزش گذاری و خرید نهایی افزود: تا کنون حدود چهار تن از کل محصول تحویلی، تعیین رده و قیمت شده است. آوان اظهار کرد: خرید حمایتی زعفران توسط دولت در قالب پنج نوع محصول در ۱۱ مرکز انجام می شود و بر اساس دستورالعمل اعلامی، نگین زعفران به ازای هر کیلوگرم ۴۱ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان، شبه نگین ۳۳ میلیون تومان، پوشال مرغوب ۳۲ میلیون تومان، پوشال معمولی ۳۱ میلیون تومان و زعفران دسته ای یا «دسته پیچ» ۲۵ میلیون تومان خریداری می شود. مدیر سازمان تعاون روستایی استان با اشاره به تعیین نوع زعفران در آزمایشگاه گفت: پس از آن ۳۰ درصد بهای محصول به کشاورز پرداخت و ۷۰ درصد دیگر هم در بازه زمانی سه ماهه پرداخت می‌شود.

شایان ذکر است، هر هکتار کشت و برداشت زعفران به طور میانگین به ۲۱۰ نفر روز، نیروی کار نیاز دارد و بر این اساس هر هکتار کشت زعفران برای حدود یک نفر اشتغال دایم در حوزه تولید این محصول راهبردی ایجاد می کند. امسال ۹۲ هزار هکتار اراضی خراسان رضوی زیر کشت محصول زعفران است و برداشت ۱۵۰ تن محصول با ۵۰ درصد کاهش نسبت به شرایط عادی پیش بینی شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۰۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا طبسی فرزند محمد هاشم بشماره شناسنامه ۳۲۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۴۲ متر مربع (یکصد و هشتاد و پنج و چهل و دو صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از اراضی منصوریه پلاک ۲۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۹/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۲۳

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۹۶۳۶۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۷۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین رضائی زرمهری فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۷۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸/۲۰ مترمربع (هشتادوهشت و بیست صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۲۴۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی فرح نورالهیان محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۹/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۲۳

سیدامین موسوی– رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

۱۴۰۱۹۶۳۶۴/ش

یکی از دلایل مهم اثربخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی

خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی

بدینوسیله به استحضار کلیه اعضای محترم هیئت مدیره انجمن های همگن دارای اعتبار می رساند با استناد به تبصره ذیل ماده ۱۶ اساسنامه و نظر به درخواست کتبی بیش از یک پنجم اعضای خانه صنعت معدن تجارت استان در خصوص تعیین تکلیف هیئت مدیره خانه، جلسه مجمع عمومی عادی با دستور انتخابات هیئت مدیره خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی دوره هفتم در تاریخ پنجشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۱۷ رأس ساعت ۱۶ در محل سالن اجتماعات سازمان صنعت، معدن و تجارت استان (مشهد- بلوار ارشاد-ارشاد۹) برگزار می گردد.

از اعضای محترم تقاضا دارد برای تعیین تکلیف هیئت مدیره و بازرس خانه صنعت، معدن و تجارت در جلسه مذکور حضور بهم رسانند.

ضمناً مستند به ماده ۱۵ اساسنامه خانه هر انجمن می تواند حداکثر یک کاندیدا جهت عضویت در هیئت مدیره و یک کاندیدا جهت بازرس معرفی نماید.

لذا از کاندیداهای محترم تقاضامند است معرفی نامه مذکور را در روز مجمع به همراه داشته باشند.

دکتر احد خوشرو

بازرس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی

۱۴۰۱۹۶۴۰۵/ف

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم

شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزشگاه شهید محمد جمال فرید زاده

تاریخ انتشار۱۴۰۱/۰۹/۰۷

جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزشگاه شهید محمد جمال فرید زاده راس ساعت ۹ صبح روز جمعه مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۲۵ در محل سالن دبستان شهدای نیروگاه واقع در خیابان سرخس جنب نیروگاه برق برگزار می شود. از کلیه اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل دراین جلسه حضور بهم رسانند.

اعضای محترمی که امکان حضور آنها در جلسه مذکور مقدورنمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند دراین صورت تعداد آرای وکالتی هر عضوحداکثر سه رای وهر فرد غیر عضوتنهایک رای خواهد بود.

اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر

باید ازساعت ۹صبح تا۱۲ظهر روزهای یکشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۰

سه شنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ وپنجشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۴

به محل دفتر شرکت واقع در بلوار رستمی -رستمی ۱۷ پلاک ۲۶ مراجعه تا پس از تایید وکالتنامه های مزبور توسط مقام مجازورقه ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.

دستور جلسه : ۱-اصلاح ماده۶ اساسنامه (تمدید مدت فعالیت شرکت)

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزشگاه شهید محمد جمال فرید زاده

۱۴۰۱۹۴۳۵۸/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۴۸۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کاظم قره قلی فرزند محمد شناسنامه۶۴۹صادره از سبزوارنسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۶۲/۵۰مترمربع قسمتی ازپلاک۲۱۰ فرعی از۱-اصلی واقع در بخش۱۲سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن زرقی محرز گردیده است.لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .

(م الف ۱۴۰۱/۵۰۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۹/۰۷

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۱۴۰۱۹۴۵۱۰/ش