گزارشی از وضعیت رکود در بازار پوشاک با وجود برگزاری جشنواره فروش و تخفیف های نجومی

بازار پوشاک در تب حراج های غیرواقعی

گروه اقتصاد- دو سال بعد از شیوع کرونا، وارد دومین ماه از اولین پاییز در شرایط پایدار شده‌ایم، هوای مشهد آهسته به سمت خنک شدن می رود. سری به چند فروشگاه پوشاک در مناطق مختلف مشهد می‌زنم تا احوال بازار پوشاک را جویا شوم.

به گزارش خراسان رضوی، وارد یکی از بازارهای بزرگ مشهد در نزدیکی حرم مطهر می‌شوم و به مغازه‌های لباس‌فروشی مراجعه می‌کنم. در همین ابتدای امر متوجه پلاک‌های تخفیف روی لباس‌ها می‌شوم و قسمتی از مغازه هم کلا به فروش لباس‌ها با تخفیف‌های بالا اختصاص داده‌شده است. به‌جز من تنها یک خانواده در آن مغازه بودند و می‌خواستند پوشاکی را بخرند که روی آن تخفیف اعمال شده بود. صاحب مغازه مدعی بود این اجناس را قبل از شیوع کرونا خریداری کرده است و در پاسخ مردی که یک بلوز جین نوزاد می‌خواست، گفت: قیمتش ۱۱۰ هزار تومان است، مرد ترجیح داد لباس را سر جایش بگذارد. به مغازه‌های دیگر هم سر زدم، هیچ مشتری در مغازه‌ها نبود و البته تخفیفی هم ارائه نشده بود. مقصد بعدی‌ام دو فروشگاه معروف فروش لباس در خیابان جانباز مشهد بود. در فروشگاه اول تقریبا تمام لباس‌ها تخفیف داشتند، از ۲۰ درصد تا ۶۰ درصد، برای مثال قیمت یک مانتو ۶۸۰ هزار تومان زده‌شده بود که با اعمال تخفیف ۶۰ درصدی ۲۷۲ هزار تومان به فروش می‌رسید اما قسمت جالب ماجرا تخفیف لباس‌های فصل بود، قیمت یک بلوز سلانیک مردانه بین ۴۵۰ هزار تا ۳۹۹ هزار تومان بود که با تخفیف ۵۰ درصد بین ۲۵۰ تا ۱۹۹ هزار تومان به فروش می‌رسید.

تخفیف‌های غیرواقعی

مشغول وارسی بلوز بودم که مرد مسنی که نزدیکم ایستاده بود، گفت: «تخفیف‌هایشان دروغ است، قیمت اصلی این بلوز بیش از ۲۰۰ هزار تومان نیست، اگر دقت کنی کیفیت خوبی هم ندارد.» پرسیدم از کجا می‌دانید: «گفت خودم چند شب پیش از جای دیگری با کیفیت بهتر و با همان قیمت ۲۰۰ هزار تومان خرید کرده‌ام.» به اطراف نگاه کردم، افراد زیادی در فروشگاه نبودیم و همان چند نفر هم صرفا تماشا می‌کردند. این استقبال نکردن در فروشگاه دوم بیشتر به چشم می‌آمد چون به‌محض ورود متوجه شدم تنها مشتری فروشگاه من هستم. نگاهم به گردش درآمد. تقریباً بخش زیادی از فروشگاه به پوشاک با تخفیف ۵۰ درصد اختصاص داده‌شده بود.

صبر کنید تا ۷۰ درصد هم تخفیف می‌خورد

بعد از من چند خانم و آقا هم وارد فروشگاه شدند و نظاره‌گر بودند. از فروشنده پرسیدم این تخفیف‌ها چطور اعمال می‌شود؟ گفت: «قیمت کالا مشخص است، ۵۰ درصد ارزان‌تر از آن فروخته می‌شود.» چند مورد را نگاه کردم، یک ژاکت ساده اندازه متوسط دخترانه که برند خاصی هم نداشت ۷۰۰ هزار تومان قیمت خورده بود که با تخفیف ۳۵۰ هزار تومان فروخته می‌شد. یک ژاکت دخترانه که باز هم برند خاصی نداشت ۸۹۰ هزار تومان قیمت داشت که با تخفیف ۵۰ درصدی برای خرید آن باید بیش از ۴۰۰ هزار تومان پرداخت می‌شد. پیراهن‌های مردانه تولید داخل نیز با قیمت یک میلیون و ۱۹۰ هزار تومان ارائه شده بود که با تخفیف ۵۰ درصدی بیش از ۵۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسید. جلوی یکی از قفسه‌ها ایستاده بودم و چند هودی را بررسی می‌کردم. از خانمی که کنارم بود، پرسیدم: به نظرتان تخفیف‌هایشان واقعی است؟ در جواب گفت: «نمی‌دانم ولی به نظرم کمی صبر کن چون هر سال هر چه به اواخر آبان نزدیک‌تر شویم، این تخفیف‌ها تا ۶۰-۷۰ درصد هم می‌رسد.»

بازرس نداریم

در گفت‌وگو با یکی از اعضای هیئت‌مدیره اتحادیه صنف پوشاک، اوضاع بازار را جویا شدم و البته از چگونگی نظارت بر تخفیف‌ها و میزان واقعی بودن آن‌ها سوال کردم.

وی در پاسخ درباره نظارت بر واحدهای صنفی اظهار کرد: حراج باید با مجوز اتحادیه باشد ولی اتحادیه صنفی پوشاک شاید تنها ۱۰ بازرس داشته باشد درحالی که تعداد واحدهای فروش پوشاک بیش از ۱۰ هزار تاست و امکان نظارت بر همه آن‌ها از سوی اتحادیه وجود ندارد و ما نمی‌توانیم نظارت درستی داشته باشیم، از طرفی ماهیت کار پوشاک شامل حراج می‌شود، نمی‌شود مغازه‌دار را محدود کرد، زمانی که بازار خراب است مغازه‌دار برای تأمین گردش مالی حتی مجبور است جنس روزش را با قیمت کمتری بفروشد و اتحادیه هم نمی‌تواند به‌اندازه کافی نظارت کند و نمی‌تواند تعداد بازرس‌هایش را افزایش دهد چون به لحاظ مالی تحت فشار هستند. اطمینان گفت: حال صنعت پوشاک خوب نیست، ظرفیت تولید ۶۰ درصد نیاز جامعه را تأمین می‌کند و ما حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد در بازار پوشاک ظرفیت خالی داریم که دارد با کالای قاچاق پر می‌شود، این در حالی است که واحدهای تولید پوشاک ما با ۱۰۰ درصد ظرفیت کار نمی‌کنند چرا که واحدهای صنعتی ما به دلیل قوانین ضد تولیدی که وجود دارد، از کارخانه به اصناف تبدیل شده‌اند و اطلاعاتی که ما درباره پوشاک داریم، روزبه‌روز کمتر می‌شود.

در ادامه با بیاتی، کارشناس مسئول بازرسی و نظارت سازمان صمت خراسان رضوی، درباره چگونگی شرایط حراج و فروش با تخفیف در واحدهای صنفی پوشاک صحبت و از نحوه نظارت بر واقعی بودن این تخفیف‌ها سوال کردم. بیاتی با اشاره به مواد ۸۴ و ۷۰ قانون نظام صنفی گفت: واحدها می‌توانند در طول سال فروش فوق‌العاده داشته باشند از جمله هنگام تغییر فصل، به‌جای آن که یک سال مالی در واحدهای صنفی انبار شود، آن‌ها با اعمال تخفیف ویژه، کالای خودشان را به فروش می‌رسانند و راه قانونی آن، این است که باید به اتحادیه صنف مربوط مراجعه کنند، کالاها را اظهار کنند و طبق ضوابط و دریافت مجوز قانونی مقررات فروش فوق‌العاده داشته باشند. وی در ادامه بیان کرد: در بحث حراج، کالا زیر قیمت خرید ارائه می‌شود ولی در فروش فوق‌العاده با درصدی پایین‌تر از سودهای قانونی کالا را عرضه می‌کنند.

تخفیف ۶۰ درصد ممکن است

به تخفیف ۶۰ درصدی قیمت ژاکت مردانه اشاره کردم و گفتم: فروش یک کالای فصلی با ۶۰ درصد تخفیف منطقی به نظر نمی‌رسد. بیاتی در پاسخ گفت: فروش کالای فصلی با این تخفیف جای بررسی دارد ولی نمی‌شود بگوییم صد در صد تخلف است چون ممکن است به روز نباشد یا تک سایز باشد. از بیاتی پرسیدم آیا از ابتدای پاییز برنامه‌ای برای نظارت و بازرسی از واحدهای فروش پوشاک وجود داشته و با مورد متخلفی برخورد شده است؟ وی در پاسخ گفت: ما به‌عنوان صمت با توجه به برنامه‌ریزی که با اتاق اصناف داشته‌ایم، بیشتر واحدهای غیرصنفی را می‌رویم اما به این معنی نیست که پوشاک را نمی‌رویم. برای مثال در ابتدای مهر و بازگشایی مدارس طرح نظارتی داشتیم و الان هم فروشگاه‌هایی که ممکن است حراج غیرواقعی یا فروش فوق‌العاده غیرواقعی داشته باشند، باید در اولویت باشند.

بر اساس داده های ۶ ماهه بانک مرکزی مشخص شد

درشت‌تر شدن چک های برگشتی در استان

حمیدی/داده‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد در شش ماه امسال به رغم کاهش ۲۰ درصدی تعداد چک‌های برگشتی نسبت به نیمه نخست سال گذشته به دلیل اعمال قوانین جدید چک، مبلغ چک‌های برگشتی افزایش ۳۰ درصدی داشته و متوسط هر فقره چک برگشتی استان در شهریور امسال به بیش از ۵۷ میلیون تومان رسیده است.

به گزارش خراسان رضوی، بانک مرکزی روز گذشته وضعیت چک‌های مبادلاتی شهریور را منتشر کرد. بر اساس این داده‌ها در شهریور امسال معادل ۴۹۰ هزار و ۱۰۰ فقره چک به ارزش بیش از ۱۸ هزار و ۳۶ میلیارد تومان توسط فعالان اقتصادی استان صادر شده که در مقایسه با شهریور سال گذشته به لحاظ تعداد، کاهش هفت درصدی داشته اما به لحاظ مبلغ کل ۴۰ درصد افزایش داشته است. یعنی به‌رغم این که تعداد چک‌های صادر شده کاهش یافته اما مبلغ کل چک‌های صادر شده رشد ۴۰ درصدی داشته که به نحوی می‌توان آن را متأثر از کاهش پول ملی و تورم دانست.

کاهش ۳۰ درصدی تعداد چک‌های برگشتی

اما آن چه درباره وضعیت چک‌های صادر شده استان حائز اهمیت است، چک‌های برگشتی است. بر اساس داده‌های بانک مرکزی، در شهریور امسال تعداد ۴۰ هزار فقره چک به ارزش حدود ۲۲۰۰ میلیارد تومان در خراسان رضوی برگشت خورده است که به لحاظ تعداد ۸/۲ و به لحاظ ارزش ریالی ۱۲/۱ درصد کل چک‌های معاملاتی این ماه در استان را شامل می‌شود اما قابل تأمل آن که تعداد چک‌های برگشتی استان در شهریور امسال در مقایسه با شهریور سال گذشته کاهش ۳۰ درصدی داشته ولی به لحاظ ارزشی به رغم این کاهش قابل توجه، رشد ۱۶ درصدی داشته است.

افزایش ۵۰ درصد مبلغ چک‌های برگشتی

اگر بخواهیم تحلیل دقیق‌تری درباره مقایسه وضعیت چک‌های معاملاتی استان داشته باشیم باید به متوسط چک‌های برگشتی توجه کنیم. داده‌های مرکز آمار نشان می‌دهد متوسط مبلغ چک‌های برگشتی استان در شهریور امسال به ۵۴/۷ میلیون تومان رسیده است که در مقایسه با شهریور سال گذشته که این رقم ۳۶ میلیون تومان بوده، نشانگر افزایش ۵۰ درصدی مبلغ چک‌های برگشتی در استان است. یعنی به رغم این که با اجرای قوانین جدید چک از سال گذشته تاکنون شاهد کاهش قابل توجه چک‌های برگشتی در استان هستیم ولی کاهش ارزش پول ملی و تورم بالا باعث شده مبلغ چک‌های برگشتی، رشد زیادی داشته باشد.

با توجه به گذشت نیمی از سال می‌توان وضعیت چک‌های برگشتی نیمه امسال را با مدت مشابه سال گذشته مقایسه کرد. بر اساس داده‌های ماهانه بانک مرکزی در شش ماه امسال در مجموع ۲۶۱ هزار و ۷۰۰ فقره چک به ارزش بیش از ۱۲ هزار و ۴۰۳ میلیارد تومان در استان خراسان رضوی برگشت خورده است که نسبت به نیمه نخست سال گذشته از نظر تعداد چک‌های برگشتی کاهش حدود ۲۰ درصدی داشتیم ولی از نظر مبلغ کل چک‌های برگشتی استان طی شش ماه امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته شاهد افزایش ۳۰ درصدی بودیم.

متوسط مبلغ چک‌های برگشتی در شش ماه ابتدای امسال نیز ۴۷/۲ میلیون تومان بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته که معادل ۳۰/۳ میلیون تومان بوده افزایش ۵۵ درصدی را نشان می‌دهد.

ماه	تعداد کل چک‌های برگشتی	مبلغ کل چک‌های برگشتی	متوسط مبلغ برگشتی
فروردین	۳۸,۳۰۰	۱,۳۳۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۸۱۹,۸۴۳
اردیبهشت	۴۶,۴۰۰	۲,۰۴۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۴,۰۳۲,۳۲۸
خرداد	۴۷,۳۰۰	۲,۳۷۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۱۳۱,۰۷۸
تیر	۴۴,۷۰۰	۲,۱۹۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۹,۱۶۵,۵۴۸
مرداد	۴۵,۰۰۰	۲,۲۶۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۳۷۳,۳۳۳
شهریور	۴۰,۰۰۰	۲,۱۹۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴,۷۸۰,۰۰۰
جمع و متوسط	۲۶۱,۷۰۰	۱۲,۴۰۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۲۱۷,۰۲۲

رئیس فقهی اهل سنت خراسان، حوادث شیراز و زاهدان را محکوم کرد

رئیس فقهی اهل سنت خراسان گفت: هر قتل و کشتاری را که در هر جایی از این سرزمین چه در زاهدان و شیراز پیش آمده، محکوم می کنیم. به گزارش خبرگزاری تسنیم از خواف، مولانا حبیب الرحمن مطهری، مدیر حوزه علمیه احناف خواف روز گذشته در جمع خبرنگاران اظهار کرد: این قتل و کشتارهایی که پیش می‌آید، هیچ کس راضی به آن نیست. هر جا که انسانی کشته شود، طبق آیات قرآن و احادیث پیامبر (ص) خداوند ناراضی می‌شود. وی افزود: در احادیث پیامبر نیز آمده است که جان مومن از کعبه هم عزیزتر است پس ما هر قتل و کشتاری که در هر جایی پیش بیاید، چه در زاهدان یا شیراز، محکوم می کنیم و بر این باوریم که این کارها از اهل ایمان به دور است و به ویژه از افراد شاخص که نباید از طریق آن‌ها چنین مسائلی پیش بیاید. مولانا مطهری خطاب به مسئولان کشور افزود: مسئولان باید سعه صدر داشته باشند و حرف مردم و مصلحان را بشنوند. مردم با مشکلات معیشتی و اقتصادی دست و پنجه نرم می کنند. مدیر حوزه علمیه احناف خواف، خاطرنشان کرد: انتظار داریم مسئولان با مردم صحبت و برای رفع مشکلات معیشت و رفاه مردم راه چاره‌ای پیدا کنند و پاسخگو باشند؛ این وظیفه تمام مسئولان است.

فرماندار تربت جام اعلام کرد:

ثبت ۸۰ درصد از تعهد اشتغال در سامانه رصد

حقدادی/فرماندار تربت جام در جلسه کارگروه اشتغال و سرمایه گذاری گفت: برابر اعلام مدیران استانی، شهرستان تربت جام با ثبت ۸۰ درصد از تعهد اشتغال در سامانه رصد، توانسته رتبه برتر استان را کسب کند.

حسین جمشیدی با قدردانی از همکاری بانک ها و تلاش اعضای کارگروه در ایجاد اشتغال پایدار افزود: ۵۰ میلیارد تومان تسهیلات در حوزه اشتغال علاوه بر تسهیلات قبلی به شهرستان اختصاص یافته است و مدیران تلاش کنند اتفاقات خوبی در حوزه اشتغال رقم بخورد.

وی تصریح کرد: برخی بانک ها در پرداخت تسهیلات به مددجویان کمیته امداد و بهزیستی در زمینه تضامین سخت گیری می کنند که لازم است با ارتباط با مدیران استانی مشکل را حل کنند.

جمشیدی تاکید کرد: مدیران و بانک های عامل برای پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی به ویژه برای بیماران اعصاب و روان و مددجویان کمیته امداد و بهزیستی مساعدت بیشتری داشته باشند.

آگهی دعوت از بستانکاران (نوبت دوم)

با توجه به اینکه انحلال شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان به شماره ثبت ۹۶ منتشره در روزنامه های کثیرالانتشار خراسان و رسمی کشور مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۱۷ به شماره ۱۹۳۷۴ صفحه ۸۴ درج و مدیران تصفیه آقایان (۱- سعید یوسفی سورانی ۲- عبدالرزاق افشین پور ۳- رسول حیدری فرزنه) انتخاب گردیده اند.

بدینوسیله طبق ماده ۲۲۵ قانون تجارت از کلیه بستانکاران احتمالی شرکت دعوت می شود با در دست داشتن اسناد و مدارک مثبته به هیئت تصفیه به نشانی تایباد - فرهنگیان نبش استقلال ۴ - افشین پور مراجعه نمایند.

هیئت تصفیه شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان تایباد

م/۱۴۰۱۹۲۸۵۸

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۸۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کلابی نژاد فرزند نادر بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۱۳۷۰۱ صادره از خواف نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۷۰ متر مربع (یکصد و بیست و چهار و هفتاد صدم متر مربع) قسمتی از پلاک۱۳۱ فرعی از اراضی ضیاء الدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمدباقر ابریشمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۸/۲۵

سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

م/۱۴۰۱۹۲۵۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۴۸۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شوکت محمدی فرزند برات اله بشماره شناسنامه ۸۲۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۵/۷۵ مترمربع (سی و پنج و هفتاد و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۲۳ از ۱۰۴ فرعی از اراضی بارزار پلاک ۱۰۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمدحسن کاویانی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ - سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

م/۱۴۰۱۹۲۸۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۴۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کرمانی نسب فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۱۳/۱۵ مترمربع (سیصد و سیزده متر و پانزدهم صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۴۲ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۲۵ - سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

م/۱۴۰۱۹۲۸۴۱

آگهی مزایده

دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشمر در نظر دارد محل انتشارات و کلیه خدمات تایپ و تکثیر دانشجویی و اداری خود را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد به وب سایت این دانشگاه به نشانی kashmar.iau.ir یا امور تدارکات مراجعه نمایند.

متقاضیان باید جهت شرکت در مزایده مبلغ ۱۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۱۱۵۸۶۰۷۵۳۰۰۹ بانک صادرات به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشمر واریز و فیش مربوطه را به همراه سوابق کاری خود در پاکتی(پاکت الف) مجزا از پاکت حاوی قیمت پیشنهادی(پاکت ب) به دبیرخانه دانشگاه تحویل نمایند.

بدیهی است در صورت برنده نشدن در مزایده، مبلغ سپرده عودت داده خواهد شد.

زمان تحویل اسناد: دوشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۰۹

حداکثر زمان عودت اسناد: پنجشنبه ۱۴۰۱/۰۸/۱۹

-دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادها و انعقاد قرارداد دارای اختیارات تام می باشد

-به کلیه پیشنهادهای مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

-چنانچه برنده مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده آنها به نفع دانشگاه ضبط خواهد شد.

-هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

تلفن تماس تدارکات: ۰۵۱-۵۵۲۵۰۵۵۱

دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشمر

ش/۱۴۰۱۹۲۸۶۷

آگهی تجدید فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای (روش فشرده)نوبت اول (شماره ۱۱- ۱۴۰۱)

نجات آب در کنار آگاهی و حضور همگانی

۱-موضوع تجدید مناقصه: وصول بخشی از مطالبات شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی برابر شرح خدمات منضم

۲- برآورد اولیه پروژه: حدود ۳۳۷۵۰ میلیون ریال (سی و سه میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون) ریال .

۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت واریز وجه نقدی،ضمانتنامه بانکی یا اوراق مشارکت : ۱۶۸۸ میلیون ریال

۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: تا مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴

۵- محل دریافت اسنادارزیابی کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir

۶- محل تحویل، مهلت ومحل ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۱/۰۸/۲۸- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir

۷- آدرس مناقصه گزار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها . تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰- (۰۵۱) .

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵

ش/۱۴۰۱۹۲۸۹۲