گزارش

اقتصادی

برا ساس داده های مرکز آمار تعداد پروانه های ساختمانی صادر شده در بهار امسال در خراسان رضوی ۴۳ درصد کاهش یافت

خزان ساخت و ساز در بهار امسال

مسعود حمیدی/ بر اساس داده‌های مرکز آمار کشور تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در استان، بهار امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴۳ درصد کاهش یافته است.

به گزارش خراسان رضوی، تعداد پروانه‌های ساختمانی که هر فصل در شهرهای مختلف صادر می‌شود بازگو کننده وضعیت ساخت‌وساز در کشور است. از مهم‌ترین معضلات کلان شهر مشهد در چند سال اخیر کمبود مسکن بوده و یکی از اساسی‌ترین برنامه‌های دولت سیزدهم تأمین کسری مسکن در کلان شهرهاست که بر اساس سیاست گذاری دولت سهم استان خراسان رضوی از طرح ملی مسکن ۴۰۰ هزار واحد مسکونی است، اما داده‌های مرکز آمار کشور حاکی از آن است که طی یک سال گذشته وضعیت ساخت‌وساز در استان چندان مطلوب نبوده به طوری که تعداد کل پروانه‌های مسکونی صادر شده در شهرهای استان در بهار سال گذشته بیش از ۳۵۸۰ فقره بوده و در بهار امسال تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در استان به ۲۵۰۲ فقره (کاهش ۴۳ درصدی) تنزل یافته است. البته تعداد کل پروانه‌های ساختمانی صادر شده در کل شهرهای کشور نیز کاهش داشته و از بیش از ۳۷ هزار فقره در بهار سال گذشته به حدود ۳۱ هزار فقره (کاهش حدود ۲۰ درصدی) در بهار امسال رسیده است. به این ترتیب کاهش تعداد پروانه‌های ساختمانی استان خراسان رضوی، دو برابر کاهش متوسط کشوری است. علاوه بر این، تعداد پروانه‌های «احداث ساختمان» در بهار امسال در شهرهای استان ۲۲۴۱ فقره بوده در حالی که در بهار سال گذشته ۳۰۵۸ فقره پروانه «احداث ساختمان» در استان صادر شده است که کاهش حدود ۳۷ درصدی را نشان می‌دهد.

کاهش ۴۱ درصدی واحدهای مسکونی

داده‌های مرکز آمار حاکی از آن است که بر اساس تعداد پروانه‌های ساختمانی و کاربری تعریف شده برای آن‌ها، در بهار امسال ۸۲۳۷ واحد مسکونی برآورد شده است در حالی که در بهار سال گذشته تعداد واحدهای مسکونی برآورد شده بر اساس تعداد پروانه‌های ساختمانی ۱۱ هزار و ۷۱۵ واحد مسکونی بوده است. بنابراین در بهار امسال تعداد واحدهای مسکونی نیز نسبت به بهار سال گذشته کاهش ۴۱ درصدی داشته است.

کاهش ۵۵ درصدی مساحت زیربنایی ساخت‌وساز

علاوه بر این، مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان در بهار امسال برای شهرهای خراسان رضوی معادل یک میلیون و ۳۳۲ هزار و ۸۹۸ متر مربع و در بهار سال گذشته مساحت زیربنا در پروانه‌های ساختمانی استان معادل دو میلیون و ۵۱ هزار و ۵۱۲ متر مربع بوده است که این آمار نشان می‌دهد مساحت زیربنای ساخت‌وساز در شهرهای استان در بهار امسال نسبت به بهار سال گذشته بیش از ۵۵ درصد کاهش یافته است در حالی که برای کل شهرهای کشور از ۲۰ میلیون متر مربع در بهار سال گذشته به ۱۷ میلیون متر مربع در بهار امسال رسیده که بیانگر کاهش ۲۰ درصدی است. علاوه بر این، نسبت کل مساحت زیربنای مسکونی از کل مساحت ساخت‌وساز تعریف شده در بهار سال گذشته برای استان خراسان رضوی حدود ۸۰ درصد بوده یعنی ۵۰ درصد زیربنای ساخت‌وساز استان در بهار سال گذشته با کاربری مسکونی تعریف شده بود که این نسبت به بهار امسال به ۷۰ درصد تنزل یافته است.

۲ دلیل اصلی کاهش ساخت‌وساز

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان در تحلیل علل کاهش ساخت‌وساز در بهار امسال دو دلیل عمده را بازگو می‌کند. «محمدعلی منصوری» به خراسان رضوی می‌گوید: ابتدا باید بین ساخت مسکن توسط دولت و بخش خصوصی تفاوت قائل بود و آن چه در آمار منتشر شده مربوط به عملکرد بخش خصوصی است، اما دو دلیل عمده در ریزش ساخت‌وساز بهار امسال مؤثر بوده؛ ابتدا این که از اواسط سال گذشته شاهد رشد و افزایش شدید قیمت مصالح ساختمانی در کشور بودیم این مسئله به‌طور مستقیم بر ساخت و ساز کشور تأثیر گذاشت زیرا قیمت تمام‌شده ساختمان برای سازندگان افزایش داشته به همین دلیل میزان تقاضای پروانه ساختمان در کشور و استان کاهش یافته و این شیب از تابستان سال گذشته شروع شده و تا بهار امسال هم ادامه داشته است.

معاون راه و شهرسازی استان عامل دوم را کاهش تقاضای مسکن اعلام می‌کند و می‌گوید: وقتی هزینه‌های تمام‌شده ساخت‌وساز افزایش می‌یابد بالطبع قیمت واحدهای مسکونی هم افزایش می‌یابد که این مسئله در موج دوم ساخت‌وساز خود را نشان می‌دهد که «تقاضای خرید» واحدهای مسکونی کاهش می‌یابد. در نتیجه کاهش تقاضا به دلیل بالا بودن قیمت، شاهد کاهش تقاضای پروانه ساخت از سوی سازندگان هستیم. به‌رغم این که از تابستان سال گذشته دولت تلاش‌های زیادی کرد تا با برخی مشوق‌ها مانند بخشودگی‌ها و مدیریت قیمت مصالح، انگیزه برای ساخت‌وساز را افزایش دهد، اما تأثیر سیاست‌های تشویقی دولت را می‌توانیم از تابستان امسال ببینیم.

امام جمعه کاشمر بیان کرد:

باید خطای نوجوانان را درک کرد

نماز جمعه

مهدیان

عکس: آرشیو

حجت الاسلام جواد طاهری در خطبه های نماز جمعه کاشمر اظهار کرد: یکی از ابزارهای دشمن در وسط میدان، نوجوانان بودند، بنابراین ضروری است جهت جلوگیری از سوءاستفاده دشمنان برای نوجوانان برنامه ریزی کرد. بین اعتراض با آشوب و اغتشاش تمایز قائل هستیم، زمانی که فرد بخواهد مطالبات عمومی را که تبدیل به قانون شده است، زیرپا بگذارد باید با او برخورد شود.

امام جمعه کاشمر افزود: نوجوانان برای مطالبه گری درست باید دانش کسب کنند و مطالبه دقیق داشته باشند، باید شجاعانه مطالباتشان را دنبال کنند و تا زمانی که گره را باز نکرده‌اند کار را پیگیری کنند. حجت الاسلام طاهری با تاکید بر این که باید به نوجوانان میدان داد و خطاهایی را که مرتکب می شوند، درک کرد گفت: اگر اعلام کنند که نوجوانان دفتر امام جمعه را منفجر کردند یا این که خودم را به آتش کشیدند، از نوجوانان شکایت نمی کنم، چرا که آن ها در شرایط بحرانی قرار دارند اما از مربی، معلم، والدین و خودم شاکی هستم.

بهره مند/ امام جمعه صالح آباد در خطبه های نماز جمعه روز گذشته که در مسجد قائم آل محمد (عج) صالح آباد برگزار شد، گفت: دشمن راجع به حجاب بسیار حساس است و آن ها به این دلیل به حجاب حمله می کنند که انحطاط خانواده از بی حجابی آغاز می شود و خانواده‌ای که حجاب داشته باشد از مصونیت و ضمانت برخوردار می شود. به گزارش خراسان رضوی، حجت الاسلام محمد ساجدیان افزود: رعایت حجاب در قرآن کریم در آیات متعدد به صراحت اعلام شده و بی حجابی و نداشتن حجاب برخلاف دستور الهی و آیات قرآن است و پوشش تمام بدن بانوان با لباس در قرآن بارها تاکید شده است. وی ادامه داد: ۴۳ سال است که دست دشمن از ثروت و منابع سرشار ایران کوتاه شده است و به همین دلیل دست به هر نیرنگ و نقشه‌ای می‌زنند تا به مقاصد شوم خود برسند. امام جمعه صالح آباد افزود: از گذشته دو دیدگاه متفاوت راجع به قشر جوان و دانشگاهی کشور وجود داشت، نگاه اول این که دانشگاه، محلی برای نخبه پروری، حل مشکلات کشور و عاملی برای پیشرفت است و نگاه دوم، جریان واپس گرای ضد انقلاب است که به دانشگاه به محلی برای دین زدایی و انقلاب زدایی نگاه می کند. وی اظهار کرد: جوانان با بصیرت هیچ وقت فریب انسان های خبیث و ضد انقلاب را نخواهند خورد. دشمنان در خارج از مرزها از هر حیله و نیرنگی علیه کشورمان استفاده کرده اند، ولی به لطف خدا و هوشیاری مردم، مایوس و ناامید شده اند و نقشه ها و حیله های شان با شکست مواجه شده است. امام جمعه صالح آباد خاطر نشان کرد: عصبانیت دشمن به این دلیل است که جوانان کشورمان بیش از چهار دهه است که همچنان در صحنه ها حضور دارند و مقاومت ملت ایران به عنوان یک الگو در صحنه جهانی مطرح شده است.

دشمن به مبارزه با امنیت جمهوری اسلامی برخاسته است

کلاته/ امام جمعه سبزوار نیز در خطبه های نماز جمعه گفت: به دلیل قدرت ایران در سال های اخیر، دشمن به مبارزه با امنیت جمهوری اسلامی برخاسته است. حجت الاسلام غلامرضا مقیسه اظهار کرد: دشمن برنامه‌ریزی کرده که دانشگاه تعطیل و نسل جوان سرگرم حواشی کشور شود تا حرکت پیش رونده ایران قوی متوقف شود. خوشبختانه در دانشگاه ها و مدارس همگی بصیر هستند. وی با ذکر این نکته که اغتشاش با اعتراض تفاوت دارد، اظهار کرد: در دنیا اغتشاشات گوناگونی به خصوص در کشور فرانسه به وجود آمده، اما در کشور ما برای کسی که خودش سکته کرده است، داد و فریاد در دنیا به راه انداختند. حجت الاسلام والمسلمین ملکی، امام جمعه تایباد گفت: رسانه هایی که بودجه خود را از آمریکا و اسرائیل دریافت می کنند، تلاش می کنند از طریق فضای مجازی در کشور هرج و مرج ایجاد کنند، اما مردم با حضور در صحنه های انقلاب چشم دشمن را کور خواهند کرد.

خطیب جمعه شهرستان سرخس با اشاره به اهداف استکباری آمریکا و رژیم صهیونیستی در دوقطبی کردن جامعه گفت: در اغتشاشات اخیر که پشت پرده آن استکبار جهانی قرار دارد، با استفاده از فضای مجازی و قدرت رسانه ای اقدام به تحریک جوانان احساسی ما کردند که با ناامن کردن کشور، جامعه را به سوی دوقطبی شدن سوق دهند تا بتوانند کشور را تجزیه کنند. حجت الاسلام محمد بختیاری افزود: آن چه طی این چند دهه از سوی دشمنان علیه کشور برنامه ریزی می شود به دلیل آن است که آنان نمی توانند ایرانی مستقل، پیشرو، توانمند و قوی را ببینند و با ترفندهای گوناگون و در هر برهه توطئه ای را برنامه‌ریزی می کنند، اما کور خوانده اند چرا که پیش کسوتان انقلابی به همراه مجاهدان دهه های ۶۰، ۷۰ و ۸۰ در مقابل آن ها می ایستند تا با کمک نوجوانان دهه ۹۰ که نیروهای لشکر امام زمان (عج) هستند انقلاب را به صاحبش تحویل دهند.

حسن اصغر فریمانی/ حجت الاسلام سید مهدی معلمی، امام جمعه شهرستان فریمان با تبریک فرارسیدن میلاد رسول خدا (ص) و امام جعفر صادق (ع) و آغاز هفته وحدت گفت: هفته وحدت با ابتکار امام خمینی (ره) باعث تقریب و نزدیکی مذاهب و وحدت شیعه و سنی شد. هفته وحدت باعث می شود دشمن نتواند مردم کشور ما را از یکدیگر دور کند. وی گفت: در کشور ما مردم، با وجود همه اختلاف نظرها، مشکلات و عقاید مختلف در کنار یکدیگر با صلح و صمیمیت زندگی می کنند، این که خانم مهسا امینی فوت کرده مسئله‌ای ناراحت کننده است، اما مسئله اصلی این است که دشمن به بهانه فوت این خانم قصد ضربه زدن به اسلام و کشور ما را داشت که با بصیرت مردم این توطئه دشمن نیز نقش بر آب شد.

مرشدلو/ حجت الاسلام والمسلمین برزو، امام جمعه شهر خرو نیز ضمن تبریک هفته فراجا به موضوع اغتشاشات اخیر در کشور اشاره کرد و گفت: دشمن به دلیل این که نمی توانست پیشرفت جمهوری اسلامی را ببیند در صدد تهیه برنامه‌ای برای اغتشاشات بود که اگر این حادثه هم اتفاق نمی افتاد، قطعا برای اول مهرماه برنامه دیگری پیاده می کردند. حادثه زاهدان هم برنامه ای توسط دشمنان برای ایجاد تفرقه بین شیعه و سنی بود که ناکام ماند.

نشتیفانی/ حجت الاسلام و المسلمین زاهدی، امام جمعه شهرستان باخرز با تبریک هفته نیروی انتظامی گفت: نیروی انتظامی وظیفه سنگین حفاظت از ارزش های انقلابی و اسلامی را دارد و همه ما باید جایگاه خطیر نیروی انتظامی را که حافظ امنیت هستند، بشناسیم و به جامعه بشناسانیم. وی هفته وحدت را بسیار ارزشمند دانست و افزود: جبهه کفر، دشمن مشترک شیعه و سنی است. حاصل وحدت جهان اسلام، دفع شرّ دشمنان قسم خورده مسلمین است.

خان چوپانی/ امام جمعه رضویه ضمن تبریک هفته نیروی انتظامی گفت: الان موقع ایجاد شکاف در جامعه اسلامی نیست، اگر اختلافی در جهان اسلام رقم بخورد اساس اسلام به هم می خورد. اگر امروز کسی پیرو رسول خدا (ص) است، اگر کسی مقید به اسلام است امروز باید نگاهش نگاه تقلید، وحدت، انسجام و وحدت باشد. حجت الاسلام والمسلمین امجدی زاده گفت: اگر امروز در هر کجا هر مدیر و هر کسی بخواهد به وحدت اسلام ضربه وارد کند قطعا خائن به اسلام و خائن به رسول خدا (ص) و خائن به دین خداست.

حسین نوری/ حجت الاسلام علی ناهیدی در خطبه های نماز جمعه خلیل آباد گفت: کوردلان کوته‌فکر در شایعه‌ای به رحلت رهبری اشاره کردند. این افراد آن قدر از طریق فضای مجازی تبلیغ کردند که بعضا در داخل کشور هم این شایعه را باور کرده بودند بنابراین حضور رهبری در دانشگاه افسری و سخنان مقتدرانه ایشان همه توطئه های دشمنان را خنثی کرد.

نیروی انتظامی؛ بی ادعا، مخلص و مطیع امر رهبر

علی نوری/ امام جمعه موقت بردسکن گفت: نیروی انتظامی نیرویی بی ادعا، مخلص و مطیع امر رهبری است. حجت الاسلام علی اصغر ارزانی با بیان این که نیروی انتظامی، مظهر عزت و اقتدار کشور است، اظهار کرد: امنیت به عنوان زیرساخت مهم و پیش نیاز همه فعالیت های یک جامعه است. پلیس نیرویی محبوب و مردمی در جمهوری اسلامی است که برای سربلندی و اقتدار کشور شبانه روز تلاش می کند. وی افزود: همان طور که رهبر معظم انقلاب فرمودند امنیت، پیش نیاز همه کارهاست. حضور آن ها برای شهروندان مایه امید و امنیت مضاعف است، به گونه‌ای که حتی نمی‌توان جامعه را یک روز بدون حضور ماموران تصور کرد. امام جمعه بردسکن ادامه داد: کسانی که در اغتشاشات اخیر موضع شفاف نداشتند و در صف دشمنان قرار گرفتند، صلاحیت هیچ مسئولیتی حتی جارو به دست گرفتن را در کشور ندارند که می طلبد دستگاه قضا و شورای نگهبان این افراد را در فهرست خود قرار دهند و خواست ملت این است که کسانی که در این اغتشاشات ناامنی ایجاد کردند و به جان و مال مردم صدمه زدند، به دست عدالت سپرده شوند.

صفری/ امام جمعه گناباد گفت: امسال پلیس در شهرستان گناباد ۳ تن و ۸۰۰ کیلوگرم تریاک، هروئین و کراک و دیگر مواد مخدر صنعتی کشف کرد که هر کیلو از آن می‌توانست باعث بدبختی و از هم پاشیدن خانواده‌های بسیاری شود. پلیس شهرستان، ۸۰ درصد سرقت ها را کشف و سارقان را دستگیر کرد و با تلاش پلیس راهور ۲۹ درصد تصادفات منجر به فوت کاهش یافته است. با این همه خدمات، آشوبگران و افراد فریب خورده به دستور بیگانگان به حافظان امنیت حمله می کنند در حالی که حمله به پلیس، حمله به امنیت کشور است.

معاون امور داوطلبان جمعیت هلال احمر خراسان رضوی اعلام کرد:

توزیع ۱۲ هزار سبد تحصیلی بین دانش آموزان محروم خراسان رضوی و سیستان و بلوچستان

علی نوری/ معاون امور داوطلبان جمعیت هلال احمر خراسان رضوی در سفر به بردسکن گفت: طی دو ماه گذشته با کمک خیران جمعیت هلال احمر خراسان رضوی، دو هزار سبد تحصیلی در سطح استان و بیش از ۱۰ هزار سبد تحصیلی دیگر بین دانش آموزان نیازمند در استان سیستان و بلوچستان توزیع شد. به گزارش خراسان رضوی، سید مسعود هدایتی در گفت و گو با خبرنگار ما افزود: هر چند جمعیت هلال احمر استان به صورت ثابت مددجو ندارد، ولی با شناسایی اعضای داوطلبان و با تعامل و همدلی دستگاه های حمایتی، بودجه هایی که در اختیار معاونت داوطلبان قرار دارد پس از شناسایی خانواده ها برای تامین بخشی از نیازهای درمانی و لوازم مورد نیاز پزشکی آن ها هزینه می شود.

هدایتی بیان کرد: سال گذشته ۱۲۶ کاروان سلامت جمعیت هلال احمر استان به نقاط مختلف خراسان رضوی، خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان اعزام شد. از ابتدای امسال نیز تاکنون بیش از ۶۰ کاروان سلامت به صورت شهرستانی و استانی تشکیل شده است و برنامه داریم که تا پایان امسال حداقل ۱۵۰ کاروان سلامت داشته باشیم.

اخبار

گوناگون

مادر شهید علی مفتوحی آسمانی شد

علی نوری/ رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران بردسکن گفت: مرحوم حاجیه خانم فاطمه جعفری، مادر شهید والامقام علی مفتوحی دار دنیا را وداع گفت و به فرزند شهیدش پیوست. به گزارش خراسان رضوی، علی نخعی افزود: ایمان و ایثار مادران معظم شهدا که فرزندان عزیز خویش را در مسیر پاسداشت آرمان ها و ارزش های والای الهی، اسلامی و انقلابی هدیه کردند در وصف نمی گنجد و کلمات قادر به ستودن صبر جمیل این بانوان مؤمن و والامقام نیست.

مرحوم حاجیه خانم فاطمه جعفری در سن ۹۵ سالگی بر اثر کهولت سن دعوت حق را لبیک گفت و به فرزند شهیدش پیوست. مراسم تشییع این مادر صبور با حضور قشرهای مختلف مردم، مسئولان و خانواده های معظم شهدا از منزل وی به سمت بهشت رضای بردسکن برگزار و پس از اقامه نماز بر پیکر وی در جوار فرزند شهیدش به خاک سپرده شد. شهید علی مفتوحی در سوم آذر ۱۳۴۴ متولد و در ۱۶ اردیبهشت ۱۳۶۱ در عملیات آزادسازی خرمشهر به درجه رفیع شهادت نایل شد و در بهشت رضای بردسکن آرام گرفت.

رئیس هیئت سوارکاری تربت جام گفت:

مسابقه همگانی سوارکاری استانی در تربت جام

حقدادی/ رئیس هیئت سوارکاری تربت جام گفت: به مناسبت هفته بزرگداشت فراجا و هفته وحدت یک دوره مسابقه مهیج سوارکاری با حضور مسئولان و علاقه مندان به رشته سوارکاری با شرکت سوارکاران درجه یک استان در محل باشگاه آیلین این شهرستان برگزار شد.

به گزارش خراسان رضوی، مهدی عرفانیان با تشکر از شاهرخ صفر، مدیر آموزشکده فنی و حرفه ای آذرخش در برگزاری مسابقات افزود: این دوره از مسابقات در سه بخش یورغه (سرعتی و قدرتی) و کورس به مسافت ۱۲۰۰، ۱۰۰۰ و ۱۵۰۰ متر برگزار شد. در بخش کورس، سجاد شادیان مقام اول را کسب کرد و در بخش یورغه، یوسفعلی مقصودپور با اسب هیرواستار، و کیل احمد جمشیدی با اسب شاهین و حسن فرهادی به ترتیب مقام های اول تا سوم را کسب کردند.

وی ادامه داد: در پایان به نفرات برتر، لوح تقدیر و جوایزی اهدا شد.

به مناسبت هفته فراجا

همایش دوچرخه سواری در شهر خرو برگزار شد

مرشدلو/ مسئول برگزاری همایش دوچرخه سواری در شهر خرو گفت: به مناسبت هفته فراجا همایش دوچرخه سواری عمومی در شهر خرو برگزار شد. به گزارش خراسان رضوی، مهدی رحمانی افزود: ۱۵۰ شرکت کننده در این همایش، فاصله ۲ کیلومتری بولوار امام رضا (ع) از مقابل شهرداری تا مقابل ساختمان پلیس راهور این شهر را رکاب زدند. شایان ذکر است در پایان این مراسم به ۳۰ نفر از شرکت کنندگان به قید قرعه جوایزی اهدا شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۳۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن اقدام فرزند محمدصادق به شماره شناسنامه ۱۲۹۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۸ مترمربع شماره پلاک ۴۷ اصلی واقع در اراضی فوشنجان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدصادق اقدام محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۱۳۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۱

سیدابوالفضل حسینی-رییس اداره ثبت اسنادو املاک نیشابور

۱۴۰۱۸۹۵۶۲/ش

بدینوسیله از داوطلبین عضویت در هیات مدیره و بازرس اتحادیه دعوت می شود جهت ثبت نام ابتدا به سایت ایرانیان اصناف مراجعه و سپس جهت تکمیل ثبت نام کپی پروانه کسب و مدارک شناسایی خود را از مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ به اداره صمت واقع در خیابان طالقانی تحویل نمایند.

اتحادیه صنف خدمات خودرویی و هیات اجرایی انتخابات شهرستان فریمان

۱۴۰۱۸۹۵۸۴/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت حمل ونقل جاده ای بین المللی مسافربری راه آفاق (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۲۰۶۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت میشود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخه ۱۴۰۱/۷/۳۰ در ساعت ۱۷ در مرکز اصلی شرکت واقع در استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، محله خرمشهر، خیابان امام رضا ۷۵، بلوار امام رضا، پلاک ۲۰۰۰۰۹، ساختمان پایان مسافربری مشهد، طبقه همکف حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

۲- تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۰

هیئت مدیره

۱۴۰۱۸۹۶۸۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۹۴۲ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۹۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان

۱-آقای محمد سالاری فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۸۶۳ صادره از نیشابور

۲-آقای محمود سالاری فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۹۹ صادره از نیشابور

هر کدام در سه دانگ مشاع ازششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۶/۳۳ مترمربع شماره پلاک ۱۰۹ فرعی از ۳۶ اصلی واقع دراراضی گذربوجخکی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدباقر رحیمیان نیشابوری محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۱۳۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۰۱

سیدابوالفضل حسینی-رییس اداره ثبت اسنادو املاک نیشابور

۱۴۰۱۸۹۵۵۵/ش

آگهی تحدیدحدوداختصاصی

حوزه ثبتی سبزوار

پیرواگهی تحدیدحدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳سبزوار حوزه ثبتی این واحدبشرح زیرمیباشد:

بخش۳ سبزوار-پلاک۱۶۲-اصلی-اراضی ایزی

۶۳۴۸ فرعی مجزی شده از۱۰۷۵فرعی-ششدانگ یکباب ساختمان-سکینه علیکی فرزندعلی محمد-به مساحت ۱۶۷/۵۰مترمربع

تاریخ تحدید:یک شنبه۱۴۰۱/۰۸/۰۸ساعت ۸ صبح انجام خواهدشد.لذابه موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنها درموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده ۱۵قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداظهارشده ازطرف مجاورین تحدید خواهد شدواعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودراجرای تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایندر غیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۴۰۱/۴۵۹)

تاریخ انتشار :شنبه۱۴۰۱/۰۷/۱۶

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۱۴۰۱۸۹۶۱۱/ش