خراسان رضوی
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی
پنج‌شنبه | ۱۷ شهریور ۱۴۰۱
۱۱ صفر ۱۴۴۴
شماره ۵۰۵۹

اخبار

گزارشی درباره پروژه ناتمام صنعتی تربت حیدریه

فولادرخ، ۴۰ درصد پیشرفت پس از ۱۴ سال!

گزارش

شعبانی

پروژه فولادرخ تربت حیدریه به عنوان یکی از بزرگ‌ترین طرح های صنعتی شرق کشور، با این که حدود ۱۴ سال پیش کلید خورد، اما تاکنون فقط حدود ۴۰ درصد پیشرفت داشته است. با وجود این که بحث تامین آب این پروژه فولادی بر اساس اظهارات رئیس آبفای تربت حیدریه با امضای قرارداد با بخش خصوصی به عنوان سرمایه گذار برای خرید پساب فاضلاب شهرستان و انتقال آن به کارخانه فولاد ظاهرا حل شده، اما از سوی دیگر عدم گشایش اسناد اعتباری بانکی سنگ بزرگی پیش پای این پروژه از سال ها قبل بوده است. با این حال، اکنون نماینده شهرستان از رایزنی با بانک داخلی برای پرداخت ۲۰ میلیون یورو در بازه های کوتاه مدت و مدیرعامل فولادرخ هم از بهره برداری از فاز نخست پروژه در ۱۶ ماه آینده خبر می دهد.

به گزارش خراسان رضوی، در شرایطی که بیش از ۱۴ سال از آغاز عملیات اجرایی فولادرخ تربت حیدریه می گذرد، اما این پروژه بزرگ صنعتی شرق کشور از سال ۱۳۹۲ چشم انتظار گشایش اسناد اعتباری بانک یا همان ال سی بود.

جانمایی این طرح با توجه به معادن سنگان خواف و همچنین نزدیکی به خطوط ریلی و قرار گرفتن این منطقه در کریدور شمال به جنوب کشور، نشان‌دهنده نگاه خاص و ویژه به مناطق کم‌برخوردار در حوزه تولید و اشتغال است.

بر همین اساس و در ابتدا عملیات اجرایی فولاد رخ تربت حیدریه با هدف تولید یک میلیون و ۴۰۰ هزار تن ورق فولاد به‌عنوان بزرگ‌ترین پروژه صنعتی شرق کشور در سال ۱۳۸۶ با تامین اعتبار از سوی سرمایه گذار بخش خصوصی آغاز و قرار شد تا با راه اندازی این طرح برای ۲۸۰۰ نفر به‌صورت مستقیم و ۱۵ هزار نفر به صورت غیر مستقیم اشتغال‌زایی شود؛ اما پروژه به دلیل مشکلاتی چندین سال بلاتکلیف ماند.

۱۱ سال بعد عملیات اجرایی مجتمع فولاد رخ تربت‌حیدریه با اعتبار یک میلیارد یورو و در زمینی به مساحت ۵۵۰ هکتار آغاز شد و بر اساس طرح اولیه کارخانه با ظرفیت تولید سالانه ۲ میلیون تن آهن اسفنجی، ۱/۵ تن ورق فولادی، یک میلیون و ۶۰۰ تن ذوب و ریخته گری با تامین مواد اولیه از معادن سنگان خواف برای دوهزار و ۸۰۰ نفر اشتغال مستقیم و ۱۲ هزار نفر اشتغال غیر مستقیم ایجاد می کرد. سالانه بیش از ۱/۵ میلیارد یورو ورق فولاد وارد کشور می شود؛ این در حالی است که با راه اندازی این پروژه می توان از خروج ارز از کشور جلوگیری و ضمن ایجاد تولید و اشتغال، قطعات فولادی در صنعت کشتیرانی، ماشین آلات سنگین و همچنین لوله های گاز را در داخل تامین کرد.

خراسان رضوی در گزارش اسفند ۹۹ به بررسی مشکلات موجود بر سر راه احداث کارخانه فولادرخ در تربت‌حیدریه پرداخت. پروژه‌ای که تا آن زمان عملیات ساختش، پنج ماه تعطیل و با مشکلاتی مثل باز نشدن ال. سی توسط بانک مرکزی و همچنین تأمین نشدن آب روبه‌رو بود. در گزارش شهریور سال گذشته خراسان رضوی هم مسئولان از تلاش برای تأمین آب این پروژه از طریق انتقال پساب فاضلاب خانگی تربت‌حیدریه خبر دادند؛ پروژه‌ای که آن زمان از پیشرفت ۳۰ درصدی برخوردار بود و از طرفی به ظاهر تذکرهای نماینده این شهرستان در مجلس به وزیران وقت صمت و اقتصاد و رئیس بانک مرکزی در صحن علنی مجلس کارساز نبود و ال.سی مربوط در دولت قبل باز نشد.

وضعیت پروژه از نگاه مدیرعامل

گل شیرازی، مدیرعامل فولادرخ تربت حیدریه، در این باره اظهار کرد: بخش اعظمی از ساختمان سازی ها و سوله سازی ها به اتمام رسیده است؛ البته تا راه اندازی فاز نخست، جاده سازی و کانال سازی ها همچنان ادامه دارد اما اکنون در مرحله نصب تجهیزات هستیم.

وی درباره نصب تجهیزات داخلی و خارجی این پروژه گفت: نصب تجهیزات دو دسته است که بخشی از آن داخلی و بخشی دیگر خارجی است که داخلی ها در کارخانه های مختلف در حال ساخت است و تجهیزات خارجی آن ۱۱ درصد نصب شده است. گل شیرازی با بیان این که این پروژه اکنون ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد، افزود: از مرحله آغاز عملیات اجرایی تاکنون ۱۷۰۰ میلیارد تومان برای این طرح بزرگ صنعتی شرق کشور هزینه شده است و طبق چارت و زمان‌بندی فاز احیا به‌عنوان فاز نخست آن ۱۶ ماه آینده به بهره برداری می رسد.

اشتغال‌زایی مستقیم برای ۱۸۰۰ نفر در فاز نخست

مدیرعامل مجتمع فولاد رخ تربت حیدریه درباره میزان اشتغال‌زایی این پروژه خاطرنشان کرد: با توجه به این که تجهیزات از فولاد ذوب آهن اصفهان می آید، لذا از مرحله ساخت و نصب تجهیزات و ناوگان حمل و نقل که روزی تقریبا ۱۵۰۰ تریلی مواد اولیه و کالا می آورد با پرسنلی که در بخش تعمیرات و نگهداری و سرویس دهی هستند، بیش از ۲۰ هزار نفر مشغول به کار می شوند؛ البته برای ۱۸۰۰ نفر به‌صورت مستقیم در فاز نخست اشتغال‌زایی می شود.

وی با اشاره به ظرفیت یک میلیون و ۸۵۰ هزار تنی تولید آهن اسفنجی در فاز نخست، در تشریح مرحله احیا گفت: سنگ آهن با استخراج از معادن سنگان خواف ابتدا به کنسانتره و سپس به صورت گلوله های کوچک به گندله تبدیل می‌شود و در این مجتمع مواد گندله شده با توجه به این که کربن دارد و درجه های خلوص پایین و اکسیژن آن را باید بگیرند، در داخل کوره ریخته می شود و از داخل دستگاه ها با تزریق گاز احیا به آهن اسفنجی تبدیل و آماده ذوب و ریخته گری و تولید ورق فولاد می شود.

گل شیرازی اظهار کرد: فاز اول این پروژه در اصل نخستین مرحله از جلوگیری از خام‌فروشی در داخل کشور است که پیش از این سنگ آهن را خام فروشی می کردند؛ اما امروز در سنگان خواف به گندله و این جا در فاز احیا به آهن اسفنجی و کالاهای فولادی تبدیل می شود.

وی درباره گشایش ال سی گفت: ال سی پروژه سال گذشته گشایش یافت اما فرایند آن با توجه به این که باید ضمانت‌نامه به بانک عامل ارائه می شد و تقریبا کاری که باید دو ساعت طول بکشد، شش ماه به‌طول انجامید؛ اما در کل سهم تجهیزات خارجی از ال سی در این پروژه ۲۷ درصد است که قبلا سهم خارجی این پروژه ها ۷۰ درصد بود و اکنون به ۵ تا ۶ درصد رسیده و این، از آن روست که به خودباوری در داخل کشور رسیده ایم. گل شیرازی با انتقاد از بوروکراسی های اداری و ناهماهنگی ها و نبود همکاری در دولت های گذشته، گفت: وقتی پروژه ای در منطقه محروم و کمتر توسعه یافته تعریف می شود، سرمایه گذار باید ۱۰ درصد و ۹۰ درصد دولت از طریق صندوق توسعه و شبکه بانکی تامین مالی کنند، اما آن چه در این پروژه می بینید تاکنون یک ریال پول از دولت ها و بانک در آن هزینه نشده و اگر دولتمردان به تعهدات قراردادی خودشان در قالب تامین مالی پروژه همت کرده بودند، پیشرفت فیزیکی این پروژه به مراتب بیشتر و بهتر بود.

تزریق ۲۰ میلیون یورو به پروژه مجتمع فولاد تربت حیدریه

محسن زنگنه، نماینده مردم تربت حیدریه، مه‌ولات و زاوه در مجلس شورای اسلامی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: طبق رایزنی انجام شده با بانک صنعت و معدن مقرر شد این بانک در زمینه پرداخت حق‌السهم خود به مبلغ ۲۰ میلیون یورو در بازه های کوتاه مدت اقدام کند.

وی تصریح کرد: بعد از تغییر پیمانکار، پروژه از سرعت خوبی برخوردار است و میزان پیشرفت پروژه به حدود ۴۰ درصد رسیده و با پرداخت تعهدات بانک صنعت و معدن در موعد مقرر، پروژه بر اساس زمان‌بندی خود به بهره برداری خواهد رسید.

اخذ مجوز خط ریلی راه آهن برای فولادرخ تربت حیدریه

زنگنه با اشاره به این که شرکت راه آهن برای ریل گذاری تا داخل این پروژه موافقت کرده است، گفت: با توجه به نزدیکی خطوط ریلی به مجتمع فولادرخ تربت حیدریه و همچنین گشایش ال سی چنان چه ۲۰ میلیون یورو ظرف مدت کوتاهی به مجموعه تزریق شود تا ۱۶ ماه آینده فاز نخست و احیای فولاد به بهره برداری خواهد رسید.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس اظهار کرد: اگر این پروژه زودتر به اتمام می رسید، امروز شاهد انحصار ورق فولادی در کشور نبودیم؛ اما از سال گذشته تاکنون شاهد پیشرفت خوبی در این پروژه هستیم و امیدواریم با راه اندازی فازهای بعدی بخش مهمی از نیاز کشور به ورق های فولادی از انحصار خارج شود.

فروش سالانه ۶/۹ میلیون متر مکعب پساب فاضلاب تربت‌حیدریه به بخش فولاد رخ

یکی از مشکلات و معضلاتی که «خراسان رضوی» در گزارش قبلی به آن پرداخته بود، مشکل تامین آب صنعت تولید فولاد بود که حالا مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تربت حیدریه از انعقاد قرارداد فروش پساب تصفیه خانه فاضلاب این شهر به صنعت فولاد خبر می دهد.

علی رضا عباسی می گوید: براساس این قرارداد سالانه ۶/۹ میلیون متر مکعب پساب از طریق یک خط به طول ۴۰ کیلومتر در اختیار کارخانه فولادرخ تربت حیدریه قرار می گیرد.

به گفته او این قرارداد میان شرکت سرمایه گذار برای جمع آوری فاضلاب شهر تربت حیدریه و فولادرخ به مبلغ ۱۴۰ هزار میلیارد ریال ۲۵ ساله منعقد شده است.

ناصری و دومین کلین شیت لیگ

دروازه‌بان ۲۹ ساله مشهدی تیم پیکان در بازی مقابل استقلال، در خشش قابل توجهی داشت

محمد ناصری دروازه بان ۲۹ ساله مشهدی تیم فوتبال پیکان در بازی سه شنبه شب تیمش مقابل استقلال تهران نمایش قابل توجهی داشت و دروازه اش را مقابل آبی پوشان که به دنبال روزنه ای برای گل بودند، بسته نگه داشت تا دومین کلین شیت خود را در این فصل از مسابقات ثبت کند. ناصری که در لیگ بیست و یکم پیراهن پیکان را برتن کرده بود، امسال هم در جمع شاگردان مجتبی حسینی ماندگار شد.

این دروازه بان باتجربه که سابقه بازی در تیم‌های سپاهان، گسترش فولاد، استقلال، شهرخودرو، سیاه جامگان و آلومینیوم اراک را در کارنامه اش دارد، بعد از توافق، قراردادش را به مدت یک سال دیگر تمدید کرد.

او با قد ۱۹۲ سانتی متر و با شماره ۲۱ به میدان می رود. این دروازه بان مشهدی در دو بازی اول لیگ بیست و دوم، امکان حضور در بازی ها را نیافت و از روی نیمکت تماشاگر بازی ها بود اما در هفته سوم با نظر مجتبی حسینی ماموریت مهار دروازه پیکان را برعهده گرفت و توانست به همراه تیمش ۲ بر یک تیم نفت مسجد سلیمان را شکست دهد.

تک گلی که ناصری دریافت کرده از روی نقطه پنالتی بود که در دقایق اضافه بازی به ثمر رسید.

این در حالی است که اگر این پنالتی رخ نمی داد و دو دقیقه تحمل می کردند، ناصری می توانست اولین کلین شیت خود را ثبت کند. از طرفی این دروازه بان مشهدی در این بازی بیش از ۷۰ دقیقه با انگشت شکسته بازی کرد و اتفاقا عملکرد خوبی هم داشت.

در هفته چهارم پیکانی ها مقابل نساجی مازندران قرار گرفتند که ناصری دروازه خود را بسته نگه داشت تا اولین کلین شیت خود را ثبت کند اما پیکانی ها هفته پنجم مسابقات بازی سختی مقابل استقلال داشتند. ناصری که سابقه بازی مقابل آبی پوشان را داشت، درون دروازه قرار گرفت و با وجود حملات متعدد از سوی شاگردان ساپینتو، او باز هم دروازه خود را بسته نگه داشت و به مرد اول میدان تبدیل شد و دومین کلین شیت خود را در لیگ بیست و دوم به ثبت رساند. هر چند که استقلالی ها یک گل به ثمر رساندند اما از سوی داور به درستی مردود اعلام شد. محمد ناصری درباره صحنه برخوردش با پیمان بابایی و مردود شدن گل استقلال گفت: در آن صحنه مهاجم استقلال با تمام توان به سر من ضربه زد و صددرصد خطا به درستی گرفته شد.

دوربینی که پشت دروازه قرار داشت، به خوبی تصاویر را ثبت کرده و آن قدر صحنه واضح است که نیازی به توضیح من نیست. اثر ضربه مهاجم استقلال هنوز روی سر من است و هنوز هم از شدت ضربه احساس درد می کنم. او درباره بازی خیلی خوب تیمش مقابل استقلال اظهار کرد: خوشحالیم که قهرمان فصل گذشته را متوقف کردیم اما اتفاقات بازی با استقلال دیگر برای ما تمام شد و از حالا به فکر دیدار با گل گهر هستیم. باید تمرکزمان را روی بازی بعدی بگذاریم و ان شاءا... که روند خوب مان را ادامه بدهیم و در مسابقه هفته ششم هم با موفقیت زمین بازی را ترک کنیم. وی خاطرنشان کرد: ما بازی منطقی و خوبی را انجام دادیم.

فکر می کنم عملکردمان خوب بود و حتی روی چند صحنه موقعیت گل داشتیم و می توانستیم برنده از زمین خارج شویم. البته که استقلال هم فرصت‌هایی داشت اما به هر حال فکر می کنم عملکرد مناسبی را در ورزشگاه آزادی مقابل هواداران و تیم قهرمان فصل گذشته به نمایش گذاشتیم.

تفاهم نامه بازگشایی مسیر برگشت خیابان ۲۲ بهمن تربت جام بین آموزش و پرورش و شهرداری امضا شد

گره ۳ ساله ترافیکی تربت جام باز می شود؟

حقدادی/ سخنگوی شورای اسلامی شهر تربت جام با اشاره به انعقاد تفاهم‌نامه با آموزش و پرورش مبنی بر بازگشایی مسیر برگشت خیابان ۲۲ بهمن به میدان شهدا گفت: طی دو روز گذشته دوجلسه اضطراری و فشرده با مسئولان آموزش و پرورش و شهردار تربت جام برگزار شد و در نهایت تفاهم‌نامه آموزش و پرورش با شهردار و شورای شهر تربت جام، درباره عقب‌نشینی آموزشگاه هنرستان محمودیه خیامی برای بازگشایی خیابان انجام و تمهیدات لازم برای شروع به کار احداث کلینیک فرهنگیان فراهم شد. جعفر دلشاد عظیمی با اشاره به بازشدن گره سه ساله برای بازگشایی مسیر برگشت خیابان ۲۲ بهمن افزود: پس از برگزاری نشست فرماندار و ائمه جمعه (امام جمعه فقید مرحوم حجت‌الاسلام والمسلمین معتمدی‌فر و امام جمعه اهل سنت مولوی شرف الدین جامی الاحمدی)، شورای شهر، مدیر آموزش و پرورش و شهردار تربت جام با مدیرکل آموزش و پرورش خراسان رضوی در مردادماه و مصوبه کارگروه استانی سامان‌دهی و نحوه بهره برداری بهینه از املاک آموزش و پرورش، طی دوجلسه فشرده کاری با حجت‌الاسلام دامن پاک جامی مدیر آموزش و پرورش به همراه معاونت آموزش متوسطه و کارشناسان حراست، حقوقی و پشتیبانی و با حضور شهردار و اعضای شورای شهر تربت جام ، تفاهم‌نامه طرح عقب‌نشینی هنرستان محمودیه خیامی برای اتصال مسیر برگشت ۲۲ بهمن (شهرداری به میدان شهدا) پس از تبادل نظر به امضای طرفین رسید. وی تصریح کرد: در این جلسه درباره شروع به کار پروژه کلینیک فرهنگیان در خیابان المهدی که مدت ۳ سال متوقف شده است، نیز تفاهماتی بین شورای شهر و آموزش و پرورش به‌تصویب رسید. وی خاطرنشان کرد: این تفاهم‌نامه پس از بررسی و اعلام نظر و تایید مدیرکل آموزش و پرورش خراسان رضوی و کمیته انطباق اجرایی خواهد شد. دلشاد عظیمی با اشاره به این که در آستانه بازگشایی مدارس قرار داریم و روان سازی ترافیک در جهت رضایت‌مندی مردم عزیز مورد تاکید شوراست، یادآور شد: با توجه به مطالبه به‌حق شهروندان مبنی بر بازگشایی خیابان ۲۲ بهمن با آموزش و پرورش توافقات صورت گرفت و ان شاءا... خیابان به‌زودی پس از طی مراحل قانونی بازگشایی خواهد شد. شایان ذکر است این خیابان جدید به نام خیابان شهید مدافع حرم شهید عارفی نام‌گذاری شده است.

آغاز همایش انجمن زمین شناسی اقتصادی ایران در گناباد

صفری/ چهاردهمین همایش انجمن زمین‌شناسی اقتصادی ایران به میزبانی مجتمع آموزش عالی گناباد در استان خراسان رضوی گشایش یافت. رئیس مجتمع آموزش عالی گناباد در آیین گشایش این همایش، مهم‌ترین محورهای این رویداد را زمین شناسی اقتصادی، اکتشافات ژئوشیمیایی، اکتشافات ژئوفیزیکی، پترولوژی (مرتبط با زمین شناسی)، دانش و انتخاب اهداف اکتشافی، اکتشافات معدنی و محیط زیست، کانه‌آرایی، سنجش از دور GIS، اکتشاف معدنی، زمین‌شیمی و هیدروشیمی ذکر کرد. دکتر علیرضا زمانی بهابادی دیگر بخش های این همایش ملی را که با مشارکت انجمن زمین شناسی ایران به مدت دوروز برگزار می شود، اقتصاد، حسابداری، جغرافیا، زمین شناسی، مواد، متالوژی و معدن برشمرد. وی گفت: در این همایش استادان دانشگاه، محققان و صاحب نظران دانشگاهی و تحقیقاتی سراسر کشور در محورهای یادشده سخنرانی و بحث و تبادل نظر کردند یا مقاله ارائه دادند. وی افزود: در بیانیه گام دوم انقلاب، رهبر معظم انقلاب بر اقتدار پایدار تاکید کرده اند که فرهنگ، علم و اقتصاد مولفه های مهم این اقتدار هستند و دانشگاه ها و مراکز آموزش عالی نقش مهمی در بسترسازی این امر دارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۰۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد پیراسته فرد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۵۰۳۷۹۷۰۵ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۱۷ مترمربع از پلاک ۵۱فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع دراراضی مرتضی آباد بخش ۲ نیشابور خریداری از مالکان رسمی علی اکبر دولابی و زهرا روح آبادی محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۱۳۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۱۷

سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسنادواملاک نیشابور ۱۴۰۱۸۴۶۷۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۵۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین کردی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۸۵ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱/۸ مترمربع پلاک ۷۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در اراضی گذر جهان آباد بخش ۱۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی دهنوی محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۱۳۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۱۷

سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسنادواملاک نیشابور ۱۴۰۱۸۴۶۸۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۰۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه مهدوی پور فرزند ایوب به شماره شناسنامه ۱۴۶۵ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲/۷۰ مترمربع پلاک ۲۳۰ اصلی واقع در اراضی حاج کاظمی بخش ۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدصادق دانشور محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۱۳۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۱۷

سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسنادواملاک نیشابور ۱۴۰۱۸۴۶۸۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۰۵۵هورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ هیات اول- دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای موسی الرضا مروجی فرزند محمد تقی به شماره شناسنامه۳۳۸ صادره از سبزوار در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۰/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی عنابستان بخش ۵ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقای رحمان عنابستانی فرزند نیازعلی محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۱۷

علیرضا میرزائی- رئیس ثبت اسناد و املاک خوشاب ۱۴۰۲۸۴۴۹۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۶۳۰و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۶۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان

۱-آقای رضا عبادی فر فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲ صادره از نیشابور

۲-خانم زهرا سلیمانیان فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۳۰۰صادره از نیشابور

هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۱۴ مترمربع پلاک ۱۱ فرعی از۳۶ اصلی واقع در اراضی بوچخکی بخش ۱۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سعید عمرانی محرز شده است.

بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف ۱۳۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۶/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۶/۱۷

سیدابوالفضل حسینی- رییس اداره ثبت اسنادواملاک نیشابور ۱۴۰۱۸۴۶۸۳/ش