خراسان رضوی
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

سه‌شنبه | ۷ تیر ۱۴۰۱
۲۸ ذی القعده ۱۴۴۳
شماره ۵۰۰۲

گپ و گفتی با بانوی دوچرخه سوار که در مسابقات پیست آسیا تاریخ ساز شد

تمرین در پیست سیمانی مسابقه در پیست چوبی

عکس تزئینی است

با تمام سختی ها و ناملایماتی که در طول دوران ورزش حرفه ای خود داشت، توانست بر مشکلات فائق آید و در آسیا تاریخ ساز شود و اولین مدال تاریخ زنان ایران در مسابقات پیست آسیا را به نام خود ثبت کند. هنوز در ۱۸ سالگی به مرز پختگی نرسیده ولی نامش در فهرست برترین های دوچرخه سواران گنجانده شده و از او به عنوان یکی از مدال آوران آینده دار مسابقات جهانی و بلکه المپیک یاد می شود. لیلا حیدری دوچرخه سوار مشهدی است که امسال در رده سنی جوانان در ماده ۵۰۰ متر به مدال برنز رسید و ایران را در آسیا صاحب جایگاه کرد. افتخاری که تاکنون توسط هیچ کدام از بانوان دوچرخه سوار به دست نیامده که نشان دهنده نبوغ و استعداد ورزشکاران خراسانی است که با وجود محدودیت های فراوان و با رعایت کامل پوشش اسلامی همچنان پرچم کشورمان را در عرصه های بین المللی به اهتزاز در می آورند. از طرفی این اولین اعزام بین المللی بانوی دوچرخه سوار است که توانسته به مدال منجر شود. این در حالی است که بانوان ورزشکار از نظر تمرین و امکانات در مقایسه با آقایان در مضیقه هستند و با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم می کنند، ولی در صورت توجه و بها دادن به آن ها می توانند افتخار آفرین هم باشند که در طول تاریخ ورزش کشور نمونه های زیادی وجود دارد.

اولین حضور بین المللی با مدال

لیلا حیدری از دوران کودکی به دوچرخه سواری علاقه مند بود و با حمایت های پدرش به سوی ورزش حرفه ای سوق داده شد. او در این باره می گوید: "از سال ۹۵ دوچرخه سواری را شروع کردم و هم اکنون حدود چهار سال است که به صورت حرفه ای این ورزش را دنبال می کنم. مدت یک سال است عضو تیم ملی جوانان هستم و تا کنون عنوان های زیادی در مسابقات استانی و کشوری به دست آوردم. خیلی دوست داشتم که مسابقات بین المللی را تجربه کنم که خوشبختانه توانستم در اولین حضورم به مدال برسم که جای خوشحالی دارد و احساس خوبی از این افتخار آفرینی دارم. در این مسیر خیلی ها کمکم کردند و امیدوارم در رویدادهای آینده هم همچنان بدرخشم و برای کشورم مایه افتخار باشم. هر چند که مسیرهای سختی پیش رو دارم و جدای از رقیبانم با مشکلات و کمبودامکانات هم باید بجنگم.

این ورزشکار مشهدی این روزها تمریناتش را با جدیت دنبال می کند تا در مسابقات قهرمانی کشور که اواخر تیر برگزار می شود، حضور یابد و از عنوان قهرمانی خود دفاع کند اما او انتظار دارد که مسئولان ورزشی بیشتر از قهرمانان به خصوص بانوان حمایت کنند که در این باره می گوید: بانوان ورزشکار به طور کامل حمایت نمی شوند. در صورتی که آن ها سختی های زیادی متقبل می شوند و با وجود این افتخار هم کسب می کنند. بنابراین توقع داریم که بیشتر حمایت شویم. از نظر امکانات در مضیقه هستیم. تمام تجهیزاتی را که هم اکنون دارم خودم تهیه کردم و کسی کمک نکرده است. دوچرخه ام مدل پایین است و برای حضور در عرصه های بین المللی باید آن را ارتقا دهم. دوچرخه من در سطحی نیست که بتوانم با آن در مسابقات آسیایی و جهانی رقابت کنم. به عنوان نمونه در مسابقاتی که به تازگی در آن حضور یافتم از دوچرخه یکی از دوستانم استفاده کردم. برای همین نیاز داریم بیشتر حمایت شویم.

نبود پیست استاندارد

این بانوی دوچرخه سوار در ادامه سخنان خود به سطح بالای مسابقات آسیایی اشاره می کند و می افزاید: سطح مسابقات خیلی بالا بود. حریفانی از کشورهای کره جنوبی، مالزی، هندوستان و... بودند که کار را برای ما سخت می کرد. دوچرخه سوار کره جنوبی رقیب اصلی ام بود که رکورد خوبی هم زد اما من هم می توانستم بهتر از این کار کنم و حتی ممکن بود مدال نقره را هم به دست بیاورم اما در هنگام تمرین با یک سری مشکلات و کمبودهایی مواجه هستیم که باعث می شود سطح ما از حریفان خارجی فاصله بیفتد. وی ادامه می دهد: با توجه به این که اولین حضورم در مسابقات بین المللی بود، خیلی استرس داشتم و شرایط خاص خودش را داشت اما وقتی به مدال دست یافتم خیلی خوشحال شدم. هر چند که اگر شرایط برایم فراهم بود چه بسا می توانستم به مدال نقره دست یابم. یعنی این که تمرینات ما با مسابقات بین المللی هم سطح نیست.

حیدری به مهم ترین مشکل دوچرخه سواران ایرانی که در رویدادهای بین المللی حضور می یابند، اشاره و تصریح می کند: تمام پیست های دوچرخه سواری در ایران سیمانی است و اصلا پیست چوبی در کشورمان نداریم. این در حالی است که در مسابقات بین المللی باید روی پیست های چوبی مسابقه دهیم که همین مسئله باعث می شود نسبت به حریفان مان عقب بیفتیم. از طرفی دستگاه استارت که در آغاز مسابقات از آن استفاده می شود هم نداشتم. یعنی خراب بود و فقط در حد ۳-۴ روز توانستم با آن تمرین کنم. همین مسئله هم باعث شد در مسابقات آسیا نسبت به رقیبان عقب بیفتم. وی اضافه می کند: امیدوارم این مشکلات به مرور زمان رفع شود تا دوچرخه سواران ایرانی در رویدادهای بین المللی بهتر بتوانند رقابت کنند چرا که از حریفان خارجی هیچ چیزی کم ندارند و حتی برتر هم هستند. حیدری همچنین درباره برنامه آینده ورزشی خود می گوید: از سال آینده در رده بزرگسالان باید رقابت کنم که سطح بالایی دارد و حریفان قدری دارم که مدال آور هستند. برای همین باید خیلی خودم را آماده کنم و با حریفان به رقابت بپردازم تا بار دیگر در سطح آسیایی و جهانی مدال کسب کنم. تمرینات ما در پیست مجموعه ثامن الائمه (ع) برگزار می شود که خودمان را برای مسابقات آماده می کنیم.

پیراهن سرخ اهوازی ها بر تن پهلوان

بازیکن ۲۷ ساله مشهدی که دو فصل خوب را در پرسپولیس پشت سر گذاشته بود، با تیم فولاد به توافق رسید. احسان پهلوان که دو فصل پیراهن پرسپولیس را بر تن کرد، پس از این که تمدید قرارداد ش با پرسپولیس به سرانجام نرسید از بین دو تیم فولاد و سپاهان ترجیح داد به جمع شاگردان جواد نکونام ملحق شود و پیراهن سرخ اهوازی ها را بر تن کند. پهلوان در دو فصلی که در پرسپولیس به میدان رفت به عنوان هافبک چپ و راست عملکرد قابل قبولی داشت و حتی به عنوان هافبک مرکزی نیز به میدان رفت و حالا پس از بازی در پرسپولیس، ذوب آهن و تراکتور به عنوان سه تیم بزرگ فوتبال ایران، بازی در فولاد را تجربه خواهد کرد. پهلوان ۲۷ ساله در حالی به چهارمین خرید فولاد تبدیل می شود که این تیم پیشتر سعید آقایی را نیز از پرسپولیس به خدمت گرفته بود. این بازیکن مشهدی طی پیامی از هواداران خداحافظی کرد. در بخشی از پیام او آمده است: "دو سال زندگی فوتبالی من در باشگاه بزرگ و محبوب پرسپولیس بهترین خاطرات فوتبالی من را رقم زد. رسیدن به اولین قهرمانی لیگ برتر بهترین لحظه زندگی من بود. همان ماه اول که به باشگاه پرسپولیس آمدم رسیدن به فینال لیگ قهرمانان آسیا بهترین اتفاق زندگی ام را رقم زد. قهرمانی سوپر جام شیرینی دیگری داشت. امسال هم با تمام حوادثی که سد راه ما بود با قدرت نایب قهرمان لیگ برتر ایران شدیم. باعث افتخارم بود که توانستیم این افتخارات را کسب کنیم.

فرماندار تربت جام:

ورزش در تربت جام غمگین است

اعلمی/ فرماندار تربت جام با بیان این که ورزش در این شهرستان خیلی غمگین است، اظهار کرد: هم اکنون خیلی از زیرساخت های ورزشی در تربت جام نیاز به توجه دارد و این قطعا برای ما قابل لمس است. بنابراین توقع ما از سرپرست اداره کل ورزش و جوانان استان که یکی از افراد تاثیر گذار است این است که خواسته های ما را عملیاتی کند. ما نمی گوییم به لحاظ دارا بودن زمین های چمن مصنوعی به شهرستان هایی همچون فریمان، سرخس و جوین برسیم، ولی این توقع را داریم که در تراز با خلیل آباد و بجستان باشیم. این را هم می دانیم که ورزش در تربت جام چقدر غمگین است. حسین جمشیدی افزود: در حوزه ورزش با وجود همه تلاش ها و تامین زیرساخت ها و شرایطی که در ورزش و جوانان فراهم شده است، در خوش بینانه ترین حالت ممکن تنها ۱۰ درصد مردم ورزش می کنند که این یک عیب است به طوری که امروزه در سبد اقتصادی خانواده ها ورزش جایی ندارد. وی به بحث عقب ماندگی نصب چمن های مصنوعی در تربت جام اشاره و تصریح کرد: یکی از موضوعاتی که خیلی مرا آزار می دهد، عقب ماندگی شهرستان تربت جام در احداث زمین های چمن مصنوعی است که اصلا با شهرهای زیر ۵۰ هزار نفر جمعیت استان همخوانی ندارد. شهرستان تربت جام در ورزش قصه های پر غصه زیادی دارد و می طلبد که ما زیاد درگیر این قصه های پر غصه نباشیم، ولی حداقل به وظایف سازمانی خودمان عمل کنیم.

تیم ملی فوتبال نوجوانان بدون خراسانی!

اسامی تیم ملی فوتبال نوجوانان از سوی حسین عبدی به عنوان سرمربی اعلام شد که در بین گزینه ها نامی از فوتبالیست های خراسانی دیده نمی شود. این اردو قرار است از ۷ تیر (امروز) آغاز شود و تا ۲۲ تیر ادامه خواهد داشت. تیم ملی نوجوانان همانند تیم ملی جوانان برای حضور در بازی های مقدماتی جام ملت ها آماده می شود. البته تیم ملی نوجوانان زودتر از تیم ملی جوانان کارش را شروع و حسین عبدی تیم خود را انتخاب کرده و به همین دلیل بازیکنانی که از سوی این مربی به اردو دعوت می شوند به مراتب کمتر از بازیکنانی هستند که به اردوی تیم ملی جوانان دعوت می شوند. در فهرست اعلام شده نامی از خراسانی ها دیده نمی شود و فوتبالیست های این استان غایب همیشگی در تیم های ملی پایه هستند. با مشاهده فهرست بازیکنان، شهرهای تهران، خوزستان و اصفهان بیشترین ملی پوش را به خود اختصاص داده اند که نشان دهنده پرورش خوب استعدادها و ارتباطات مدیران فوتبالی است.

گوش شکسته ها آماده رقابت در لیگ یک

مراسم قرعه کشی رقابت های لیگ دسته یک کشتی آزاد و فرنگی کشور "گرامیداشت شهید کشتی گیر شاهرخ ضرغام" در تهران برگزار شد که خراسانی ها با دو تیم در رشته آزاد حضور دارند. مراسم قرعه کشی با حضور ۱۷ تیم در کشتی آزاد و ۱۷ تیم در کشتی فرنگی برگزار و مسابقات نیز از ۲۳ تیر آغاز خواهد شد که فینال این مسابقات نیز همزمان با ۵ شهریور زادروز جهان پهلوان تختی و روز کشتی انجام می شود. دو تیم کشتی آزاد استان در گروه های D و C قرار گرفته اند و باید با کشتی گیرانی از تهران، لرستان، مازندران، سنندج و کرمانشاه به مبارزه بپردازند اما نکته مهم و قابل تامل غیبت خراسانی ها در رشته فرنگی است که مثل همیشه تیمی از استان در این سطح حضور ندارد و کم لطفی به فرنگی کاران محسوب می شود. از طرفی مدیریت فعلی هیئت کشتی که به صورت سرپرستی اداره می شود، هم شکل سازمان دهی خوبی ندارد و متاسفانه در اطلاع رسانی اخبار خیلی ضعیف عمل می کند که جفا در حق کشتی گیران است.

گلایه ها از رها شدن قهرمانان به خاطر نبود برنامه

فرماندار تایباد با بیان این که ورزشکاران مدال آور به دلیل نبود برنامه پس از مدتی به حال خود رها می شوند، اظهار کرد: حرف ما با مسئولان استان این است که ظرفیت بالایی در حوزه ورزش داریم و باید از ورزشکاران حمایت کنیم. مهدی دونده در مراسم تجلیل از نایب قهرمان مسابقات آسیایی کشتی آزاد، افزود: بسیاری از ورزشکارانی که در مسابقات ورزشی به مقام های قهرمانی دست می یابند پس از مدتی به دلیل نبود برنامه حمایتی، رها می شوند. وی ادامه داد: ورزش قهرمانی، پیشتاز عرصه نام آوری و به عنوان دغدغه مهم جوانان، امکاناتی لازم دارد که بدون آن مسیر قهرمان و قهرمانی ناتمام می ماند. وی خاطر نشان کرد: اکنون که نقش ورزش در کاهش بسیاری از معضلات اجتماعی اثبات شده، توجه به زیرساخت های ورزشی می تواند به عنوان یک زمینه مهم پیشگیرانه برای جوان ها مورد توجه قرار گیرد. شایان ذکر است، امیر محمد نوازی ورزشکار تایبادی در رقابت های کشتی آزاد نوجوانان قهرمانی آسیا به مدال نقره دست یافته است.

۷ مدال رنگارنگ بر گردن شطرنج بازان

شطرنج بازان نوجوان خراسانی در رقابت های قهرمانی کشور موفق به کسب هفت مدال رنگارنگ شدند. مسابقات سریع رده سنی ۸ تا ۱۸ سال دختران و پسران قهرمانی کشور در تهران برگزار شد که شطرنج بازان در ۱۲ جدول جداگانه به رقابت پرداختند. در بخش پسران ، کوروش بلند نظر ، سبحان زحمتی ، پرویز خزاعی و امیرضا رضوی در رده های مختلف سنی به مدال های نقره و برنز دست یافتند. همچنین در بخش دختران، سلما همتیان و تا شادان پور در رده سنی ۸ و ۱۰ سال به مدال طلا دست یافتند و روشا اکبری نیز در رده سنی ۱۲ سال صاحب مدال نقره شد. شایان ذکر است ، شطرنج بازان خراسانی در مسابقات بخش برق آسا که هفته قبل برگزار شده بود، به هشت مدال رنگارنگ دست یافتند.

(آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرز جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک سبزوار-خانم معصومه بشیری ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۲/۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۳۵ باقی مانده اصلی واقع در بخش یک سبزوار و ششدانگ پلاک یک فرعی از ۶۳۵ اصلی بخش یک سبزوار که نسبت به قسمتی از پلاک ۶۳۵ باقی مانده اصلی بخش یک سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی فضه خسروجردی و نسبت به پلاک یک فرعی از ۶۳۵ اصلی بخش یک سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش .آقای حسن اعتصامیان ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۸/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۷ اصلی واقع در بخش یک سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمدرضا شجاعی -بخش ۳ سبزوار-پلاک۳ اصلی اراضی کلاته سیفر.خانم رقیه کلاته سیفری ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۴۷ فرعی از۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی حسینا محمد ابادی.آقای حسین ثابتی مقدم سبزوار ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی خودش .آقای حسین ثابتی مقدم سبزوار ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۷/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی خودش. آقای حسین ثابتی مقدم سبزوار ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵/۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی خودش.پلاک ۵ اصلی اراضی قلعه نو .خانم سهیلا رزم آرا سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۳/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سلطان قلعه نوی.آقای قنبر باشتنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۶/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی زهرا نادر پور.خانم محترم باشتنی سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۶/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۷ فرعی از۵اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی زهرا نادر پور.

آقای میلاد غلامی مجرد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه محمدی. خانم زهرا حامدی فر دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی عباس عاطفی زاده . آقای سید محمود قزی چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی عباس عاطفی زاده . آقای علی اصغر شکوهی کیا ششدانگ یکباب ساختمان به مساح ۴۷۸/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۳۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی زرین تاج امیری . آقای نوروز علی قزی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی خودش . خانم عصمت عباسی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۶/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی بتول قلعه نوی . آقای بهروز چشمی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۴۷/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۲۵۷فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی خودش . خانم مهین آسیائی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۱۳۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عذرا گودآسیائی . پلاک ۶ اصلی اراضی کلوت . آقای محمد حسین طاهر اول سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹۴۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی خودش .آقای محمد حسین عبدی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۳۰۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش۳سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی خودش . آقای بهروز چشمی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی عباس آیتی نسب . خانم نرگس راشد نیا سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی عباس آیتی نسب . آقای رحمان میری ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۴/۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالکین رسمی مراد علی ، علی اصغر و رمضان شهرت همگی کوشکی . خانم مریم بنسبردی یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی طوبی کوشکی. آقای ابراهیم نظری اصل ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی بی بی منیر السادت فقیه سبزواری . خانم زهرا رفیعی آزاد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش۳سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی صدیقه فقیه سبزواری . آقای سید محمد بازقندی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی عذرا حشمتی فر . آقای علی رحمتی پور ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶۷و۱۶۶۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که نسبت به پلاک ۱۶۶۷فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسین افچنگی و نسبت به پلاک ۱۶۶۸فرعی مع الواسطه از محل مالکیت رسمی سید محمد حسین علوی . آقای رضا دلیر سه دانگ مشاع ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی حسین کشکی . خانم فاطمه علی حسینی سه دانگ مشاع ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی حسین کشکی . آقای رضا چوبینی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۸۱/۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۹۰ فرعی از 6 اصلی واقع در بخش 3 سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی برات اله و غلامرضا شهرت هر دو غلام دانایی . پلاک ۱۶۲ اصلی اراضی ایزی . آقای حسین شجاع دلقندی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶۹ فرعی از 162 اصلی واقع در بخش 3 سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی طاهره رحمانی کسکره . خانم شهناز فرهادی توپکانلو ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱۷فرعی از ۱۶۲اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس حسینی نسب . آقای سید کاظم ایزی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمدرضا ایزی . پلاک ۱۶۷ اصلی اراضی صالح اباد. آقای محمد نوروزی خوشمردان ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه زادمنجیری. بخش ۸سبزوار ناحیه یک . پلاک ۹۲ اصلی اراضی کاشک . آقای حسن علی اکبری ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مرغداری به مساحت ۸۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۷ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۸ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی صدیقه بیگم حسینی طرزقی . پلاک ۵۷ اصلی اراضی شمسک. آقای محمد علی اکبری ششدانگ یکباب ساختمان مرغداری به مساحت ۶۸۰۰/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۷ فرعی از ۵۷ اصلی قطعه یک واقع در بخش ۸ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی کربلایی علی حسن زاده باغخیراتی . بخش۸ سبزوار ناحیه 4 . پلاک ۳ اصلی اراضی قلعه نو روداب. آقای حسن جوادی طلب ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۰۳۰/۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۸ سبزوار از محل مالکیت مالکین رسمی عبداله قلعه نوی و علی اصغر برابادی. بخش ۱۲ سبزوار.

پلاک یک اصلی اراضی عمیدآباد. خانم اعظم دولت ابادی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷۸۲ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد حسین قرائی.آقای امیر اسعدی علی اباد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۷۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی علی اصغر امیر خانی. آقای مهدی ارشادی خواه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰۰۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی فیض اله قدرتی . آقای علی هاشم ابادی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۴۶فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مجید توصیفی. آقای مرتضی براتی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۲ متر مربع تمامت پلاک ۸۷۷۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی محمد اسماعیل مشکانی . پلاک ۲ اصلی اراضی عبدالرحمن . آقای موسی الرضا پرویزیان ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵/۰۳ متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۵۵۲ فرعی جداشده از ۴۲۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوار از محل مالکیت مالکین رسمی هادی میری و فاطمه رحیمیان. آقای ابراهیم کرمی محقانی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک۹۹۴۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مهدی رفیعی . خانم وجیهه خسروابادی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۸۶۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مجتبی تولایی مقدم . خانم طیبه عرب عامری چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۸۴/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی سید قاسم نقیب زاده . خانم فاطمه رباطی دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی سید قاسم نقیب زاده . آقای محمد حسین شعبانی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی حسین محمودی زاده. پلاک ۴ اصلی اراضی سلاخ خانه. آقای حجی ابراهیم فسنقری ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۴/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه سلطان ترشیزی (احدی از ورثه ترشیزی) . پلاک ۵ اصلی اراضی فتح اباد .آقای سید کاظم محمدی حسینی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲سبزوار از محل مالکیت مالکین رسمی محمد علی توراني ، صدیقه نودهی ، طیبه هوشیدری ، طاهره هوشیدری و علی ده ابادی .

لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.

صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .م.الف ۴۰۱/۳۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۱۴۰۱۷۷۵۱۹/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای عبدالقیوم رحیم بایی به ناسنامه شماره ۲۶۱ کد ملی ۰۷۴۸۵۲۹۳۳۰ صادره تایباد فرزند رحمت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۲۴۳ متر مربع پلاک شماره ۷۲۲فرعی از ۱۴۸اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت عبدالکریم معظمی و قسمتی از مالکیت نامبرده و قسمتی از پلاک کلاسه ۴۳۱-۱۴۰۰ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند