



رئیس هلال احمر تربت جام
خبر داد:

نجات ۲ فرد گرفتار در
قله بزد تربت جام

صفحه ۳

ایجاد ۲ مجتمع
گردشگری در
تربت حیدریه

صفحه ۳

۷ ماه پس از گزارش خراسان
رضوی از مشکلات بولوار
کهوسط، رودخانه بود

عملیات عمرانی
بولوار شهید سلیمانی
نیشابور پس از رفع
ایرادهای فنی از سر
گرفته شد

صفحه ۳

مدیر کمیته امداد امام
خمینی (ره) سبزواری:

۱۸۵ وسیله گرمایشی
بین مددجویان کمیته
امداد سبزواری
توزیع شد

صفحه ۲

امام جمعه چناران با اشاره به
سفر اخیر رئیس جمهور به مسکو:
پنجره جدیدی در تعاملات
ایران و روسیه باز می شود

خبرگزاری خراسان رضوی

روزنامه
صبح
استان

KhorasanRazavi

شنبه ۲ بهمن ۱۴۰۰ / ۱۹ جمادی الثانی ۱۴۴۳
۴ صفحه / شماره ۴۸۸۸ / قیمت: ۶۰۰ تومان
Sat . 22 . Jan . 2022 . No.4888

کارنامه اقتصادی استان در ۱۰ سال اخیر از دریچه پژوهشکده آمار کشور

نمره کشاورزی بهتر از صنعت

صفحه ۴



معاون پارلمانی رئیس جمهور در
سفر به شهرستان های خراسان
رضوی وعده داد

تسریع در دوبانده
کردن محور
خلیل آباد بر دسکن

معاون پارلمانی رئیس جمهور در سفر دو
روزه خود به شهرستان های بردسکن،
کاشمر و گناباد با روحانیان، نخبگان،
فرهنگیان، دانشگاهیان و فعالان
اقتصادی این شهرستان ها دیدار و
مسائل، مشکلات و...
صفحه ۲

وزیر بهداشت در مشهد
خبر داد:

مبارزه با فساد و امضاهای طلایی
در وزارت بهداشت



مسئول کانون فرهنگی مسجد
علوی (ع) تربت جام مطرح کرد:

تشریف مادران شهدای
معظم اهل سنت تربت
جام به حرم امام رضا (ع)

صفحه ۲

در هشتمین جلسه شورای
ترافیک تربت جام مطرح شد

فعال شدن شعبه دوم
پلاک گذاری خودرو

صفحه ۲

مدیر جهاد کشاورزی تأیید
خبر داد:

خسارت ۴ میلیاردی
سیلاب اخیر
به کشاورزان

۲

سرپرست ورزش و جوانان
خراسان رضوی خبر داد

تکمیل ۲۰۰ طرح
ناتمام ورزشی

در استان نیازمند
هزار میلیارد اعتبار

صفحه ۲

فراخوان عمومی ۶-۱۴۰۰

دعوت از متقاضیان سرمایه گذاری در مجتمع ها/ شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامی و شیلاتی)



وزارت جهاد کشاورزی
شرکت شهرک های کشاورزی

جدول الف: فهرست مجتمع ها و شهرک های گلخانه ای فراخوان شماره ۶-۱۴۰۰				
ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	مساحت برای فراخوان (متر مربع)
۱	اردبیل	گرمی	آنگوتلار	۱۰۰,۰۰۰
۲		اهر	اهر	۱۷۲,۷۷۲
۳	آذربایجان شرقی	عجب شیر	عجب شیر	۱۲,۵۰۰
۴		ملکان	ملکان	۳۱,۳۱۵
۵		هوراند	هوراند	۱۷۹,۸۸۸
۶	بوشهر	تنگستان	رستمی	۱,۰۲۰,۰۰۰
۷	تهران	ورامین	حصارگلی	۱۴,۰۰۰
۸	خراسان رضوی	کاشمر	ترشیز	۲۹۰,۰۰۰
۹	فارس	استهبان	انجیرک ایج	۱۳۰,۰۰۰
۱۰		زرین دشت	فجر ایزدخواست	۵,۰۰۰
۱۱		ممسنی	چم گل	۱۶۰,۰۰۰
۱۲	کرمانشاه	قصر شیرین	گندمیان	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۳		بهمئی	قلات	۵,۹۲۰
۱۴	کهگیلویه و بویر احمد	کهگیلویه	دشت مازه	۹۶,۹۴۳
۱۵		گچساران	ماهوار باشت	۱۰۹,۶۷۵
۱۶	همدان	ملایر	حرم آباد	۳,۵۲۹
۱۷	یزد	میبد	بفروبییه	۴۸۰,۰۰۰
۱۸		مهریز	بهشت ارنان	۱۲,۰۰۰
جمع				۳,۸۲۳,۵۴۲

جدول ب: فهرست مجتمع ها و شهرک های دامپروری فراخوان شماره ۶-۱۴۰۰				
ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	مساحت برای فراخوان (متر مربع)
۱	آذربایجان شرقی	مرند	مرند	۱,۵۸۶,۴۰۰
۲	سیستان و بلوچستان	زاهدان	لورایاب (دام سنگین)	۱,۰۰۰,۰۰۰
جمع				۲,۵۸۶,۴۰۰

جدول ج: فهرست مجتمع ها و شهرک های شیلاتی فراخوان شماره ۶-۱۴۰۰				
ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	مساحت برای فراخوان (متر مربع)
۱	هرمزگان	بندر لنگه	مهرگان	۹۳,۷۰۰,۰۰۰
جمع				۹۳,۷۰۰,۰۰۰

شرکت می باشد.
۱۲ شرکت کنندگان در فراخوان می بایست آیین نامه های مربوط به معاملات دولتی و نیز قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی را مد نظر قرار داده و رعایت نمایند.
۱۳ در شرایط مساوی اولویت با متقاضیان و سرمایه گذاران بومی خواهد بود.
۱۴ شرکت در رد یا قبول تمام یا برخی از پیشنهادات مختار است.
۱۵ هزینه درج آگهی در روزنامه ها به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.
۱۶ هزینه تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری قطعه یا قطعات مورد درخواست به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.
۱۷ متقاضیان بعد از انعقاد قرارداد ضمن ارائه برنامه زمان بندی می بایست ظرف مدت یک ماه عملیات اجرایی را آغاز و نسبت به اجرای دقیق پروژه مطابق برنامه اقدام نمایند و در صورت استنکاف شرکت حق فسخ قرارداد به طور یک جانبه را خواهد داشت.

ب- شرایط اختصاصی:

- دارا بودن مدرک تحصیلی دانشگاهی
- دوره آموزشی گذرانده شده (گواهی نامه آموزشی مرتبط)
- عدم پدیده سررسید شده در سیستم بانکی (که متقاضی را از دریافت تسهیلات منع نماید)
- احراز توانایی مالی (ارائه صورت حساب و گواهی از مؤسسات مالی و اعتباری و بانکها)
- سابقه فعالیت های سرمایه گذاری
- مهارت فنی و تخصصی و اجرایی تجربی مرتبط با موضوع فعالیت
- بومی استان بودن (ساکن در استان)
- ایثارگری

ج- محل و مهلت دریافت پاکات درخواست متقاضیان:

متقاضیان می توانند از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ به مدت شش (۶) ماه، با مراجعه به سایت شرکت به آدرس www.apcp.ir فرم ثبت نام را دریافت و پس از تکمیل با همراه داشتن مدارک مورد نیاز به مدیریت شعب شرکت شهرک های کشاورزی در استان مربوطه و یا به شرکت شهرک های کشاورزی به آدرس تهران، خیابان شهید دکتر عباسپور (توانیر)، نبش کوچه گیتا، پلاک ۸، دفتر مدیریت تملک و واگذاری و یا دبیرخانه شرکت تحویل نمایند. ضمناً برای دریافت فرم ثبت نام به آدرس سایت شرکت شهرک های کشاورزی مراجعه نمایند. لازم به ذکر است هر ۱۵ روز یکبار درخواست های سرمایه گذاران جمع بندی و پس از تصویب هیأت مدیره شرکت به متقاضیان ابلاغ می شود.

شرکت شهرک های کشاورزی
تلفن: ۸۸۶۷۱۱۱۶-۱۷

شرکت شهرک های کشاورزی در نظر دارد متناسب با موقعیت، مساحت، مستحقات و وضعیت موجود تعدادی از مجتمع ها و شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامی و شیلاتی) را با شرایط زیر به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

الف- شرایط عمومی:

- به هر شخص حقیقی یا حقوقی متقاضی بخشی از شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامی و شیلاتی) واگذار خواهد شد.
- واگذاری با ملحوظ داشتن زیرساخت ها و مستحقات و وضعیت موجود شهرکها به صورت قرارداد های اجاره و اجاره به شرط تملیک یا رعایت مقررات انجام خواهد شد.
- حق تفکیک و نحوه تفکیک شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامی و شیلاتی) و متراژ مساحت قطعات آن برای شرکت شهرک های کشاورزی محفوظ است.
- نرخ واگذاری توسط کارشناسان رسمی دادگستری بر اساس وضعیت موجود شهرک تعیین می گردد و در مورد قراردادهای اجاره کل مبلغ اجاره بهای یک سال در هنگام انعقاد قرارداد از متقاضی دریافت می شود.
- متقاضیان بایستی علاوه بر توانایی فنی و مالی برای ایجاد زیرساخت ها، توانایی تأمین حداقل بیست (۲۰) درصد آورده و وثایق لازم برای اخذ تسهیلات بانکی به منظور ایجاد سازه ها را داشته باشند.
- بازدید متقاضیان از محل شهرک های کشاورزی و قطعات مورد تقاضا الزامی بوده زیرا واگذاری با وضعیت موجود بوده و هیچ گونه ادعایی پس از آن قابل پذیرش نمی باشد.
- متقاضیان موظف هستند برنامه زمان بندی اجرای عملیات تکمیل زیر ساخت ها و سازه ها را در قالب برنامه زمان بندی معین ارائه و اجرای آن را در مدت تعیین شده تعهد نمایند.
- متقاضی تعهد می نماید که ادامه کار و تکمیل زیرساخت مربوط به قطعه یا قطعات مورد تقاضا در شهرکها را برابر ضوابط، طراحی و نقشه مورد تأیید شرکت اجرا نماید.
- عمر مه مورد واگذاری و مستحقات آن منحصراً جهت احداث شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامی و شیلاتی) واگذار می گردد و متقاضیان حق تغییر کاربری اراضی مورد واگذاری را ندارند.
- از متقاضیان در دفترخانه اسناد رسمی، برای اجرای تعهدات مالی و اجرایی مندرج در مفاد قرارداد اجاره و اجاره به شرط تملیک تعهد رسمی و وکالت بلاعزل اخذ می گردد.
- مدور سند به نام سرمایه گذار منوط به اتمام و به بهره برداری رساندن طرح در زمان تعیین شده و تحقق سایر شروط مندرج در قرارداد می باشد.
- بر اساس مفاد ماده (۶) اساسنامه موضوع بندهای (الف، ب، ج، ه، ز) وظایف هدایت، راهبری، سیاست گذاری، برنامه ریزی و نظارت بر توسعه زیرساخت ها و اداره امور مجتمع ها و شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامی و شیلاتی) بر عهده این