چهار شنبه ۸ دی ۱۴۰۰. شماره ۴۸۶۹
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
Wed.Dec.29.2021. No.4869
خراسان رضوی

اخبار

جامعه

مدیر کل تبلیغات اسلامی خراسان رضوی:

مردم پای کار خط شهید سلیمانی هستند

خاکشور / مدیر کل تبلیغات اسلامی خراسان رضوی گفت: دشمنان گمان نکنند که با رفتن شهید حاج قاسم سلیمانی خط و مسیر ما از بین رفته، نه مردم ما امروز با بصیرت پای کار هستند. حجت الاسلام هادی صاحبقرانی در آستانه شهادت سردار دل ها در رشتخوار در جمع روسای هیئت های مذهبی گفت: با توجه به این که ایام فاطمیه امسال مقارن شده است، با شهادت سردار دل ها حاج قاسم سلیمانی عزیز باید در برپایی مراسم ایام فاطمیه و شهادت سردار سلیمانی با تمام توان پای کار باشیم. وی در ادامه با تاکید بر تلاش دشمن برای کم رنگ کردن محبوبیت سردار شهید سلیمانی با استفاده از بستر رسانه و فضای مجازی بیان کرد: دشمنان با ناجوانمردی کامل وی را به شهادت رساندند و از نام و یاد سردار و تصویر سردار دل ها وحشت دارند و بنابراین در فضای مجازی هم تصاویر سردار دل ها را در بستر های در اختیار خودشان حذف می کنند. مدیر کل تبلیغات اسلامی خراسان رضوی با تاکید بر این که همه ما در قبال راه شهدا وظایفی داریم، اظهار کرد: وظیفه‌ای که به تک تک ما واگذار شده است این است که رسالت و نقش ایمانی خودمان را در تکریم بزرگداشت این بزرگمرد مقاومت شهید حاج قاسم سلیمانی باید ادا کنیم و هر کسی هر طوری که می تواند باید امروز نقش آفرینی کند. حجت الاسلام صاحبقرانی در ادامه، یادآور شد: امروز تک تک مردم عزیز ما برای بالا نگه داشتن پرچم مقاومت و به ویژه یاد و خاطره سردار شهید حاج قاسم سلیمانی هر کاری که از دستشان برمی آید، باید انجام دهند، تا ان شاءا... خاری باشد بر چشم دشمنان و دشمنان با تکریم شهید حاج قاسم سلیمانی اضمحلال و نابودی خودشان را مشاهده خواهند کرد.

رئیس منابع طبیعی قوچان خبر داد:

رفع تصرف از ۳۰ هزار متر اراضی ملی

ایشان زاده / رئیس منابع طبیعی وآبخیزداری قوچان از رفع تصرف ۳۰ هزار مترمربع اراضی ملی شهرستان قوچان در روستای گلشن آباد و خلع ید متصرف خبر داد. زمانی مقدم گفت: با توجه به اهمیت حفظ و حراست از اراضی ملی و عرصه های منابع طبیعی، نیروهای یگان حفاظت از این اراضی به طور مستمر بازدید و نظارت دارند که با مشاهده هرگونه تخریب و تصرف غیر مجاز، با همکاری و هماهنگی دستگاه قضایی و نیروی انتظامی شهرستان، با متخلفان برخورد قانونی می شود. وی افزود: در همین زمینه از ابتدای سال تاکنون ۱۱ فقره از اراضی در مجموع به مساحت ۱۳/۵ هکتار رفع تصرف و خلع ید شده که با بذر پاشی گونه های گیاهی مرتعی و دارویی، اراضی به وضعیت سابق درآمده است که این بذر پاشی در روستای گلشن آباد نیز انجام شد.
شایان ذکر است، از ۳۸۴ هزار هکتار مساحت شهرستان قوچان، ۲۰۲ هزار هکتار آن اراضی ملی است.

رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی استان خبر داد:

کاهش چشمگیر سبد صادراتی خراسان رضوی

رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی گفت: وضعیت مناسبات تجاری خراسان رضوی با کشورهای همسایه به نسبت شرایط حاکم در اقتصاد کشور رضایت بخش است اما با این حال کالاهای سبد صادراتی خراسان رضوی کاهش چشمگیری داشته است. روشنک در گفت‌وگو با ایسنا درباره وضعیت تجارت خراسان رضوی با کشورهای همسایه اظهار کرد: سهم کالای صادر شده هر استان بر مبنای مرزبندی های مشخصی است که آمار آن در تمام کشور از طریق اداره گمرک به صورت جمع‌بندی شده، ارائه خواهد شد. بنابراین آمار میزان تجارت خارجی کشور به صورت کلی است و امکان تفکیک و جداسازی سهم هر استان از تجارت خارجی وجود ندارد. به همین دلیل اکنون آمار دقیق و معینی از میزان تجارت خارجی خراسان رضوی به کشورهای همسایه موجود نیست.

● سایه بحران کمبود کالا در سبد صادراتی بر سر استان

وی افزود: اگر چاره اندیشی لازم برای بهبود صادرات استان صورت نگیرد، کالایی برای صادر کردن به کشورهای همسایه وحفظ تعاملات تجاری با آن‌ها وجود نخواهد داشت و خراسان رضوی با بحرانی به نام کمبود کالا در سبد صادراتی مواجه می شود. رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی گفت: خراسان رضوی در گذشته کالاهای متنوع و گوناگونی همچون انواع کلوچه، رب، کنسرو و... را به سایر کشورها صادر می کرد و صنایع داخل استان هم تولیدات مطلوبی داشت اما اکنون در استان در این بخش با افت چشمگیری مواجه هستیم. روشنک با اشاره به ظرفیت‌های صادراتی استان به کشورهای همسایه اضافه کرد: خراسان رضوی تنها قادر به صادر کردن کالاهایی همچون محصولات کشاورزی، پتروشیمی و صنایع فولادی است و توان صادرات سایر کالاها و محصولات را ندارد. در این میان هدف اصلی ما علاوه بر صادرات باید رونق گرفتن تجارت باشد. وی تصریح کرد: با تحولاتی که در افغانستان به وجود آمد، این کشور همچنان از کشورهای هدفِ صادرات و تعاملات اقتصادی خراسان رضوی محسوب می شود. هم اکنون روابط تجاری استان با افغانستان به هیچ وجه خدشه‌دار نشده و با کیفیت ادامه دارد. رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی با تاکید بر اثرگذاری مفید سفرهای رئیس جمهور به کشورهای آسیای میانه گفت: سفرهای رئیس جمهور به کشورهایی همچون تاجیکستان، شرکت در پیمان شانگهای و همچنین سفر به ترکمنستان تاثیر مطلوب و چشمگیری بر روابط تجاری استان با کشورهای آسیای میانه داشته است.

خبر مرتبط

سرپرست اداره ترانزیت اداره کل راهداری:

کاهش ۲۰ درصدی خروج ناوگان ترانزیتی از ۲ پایانه مرزی استان

سرپرست اداره ترانزیت راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان گفت: خروج ناوگان حامل بار ترانزیت از مرزهای جاده ای سرخس و لطف آباد به ترکمنستان و دیگر کشورهای آسیای مرکزی طی هشت ماه امسال ۲۴ هزار و ۶۹۲ دستگاه بوده که کاهش ۲۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال ۹۸ داشته است. مجردی در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: صادرات کالا از طریق این ۲ پایانه مرزی به میزان پیش از شیوع کرونا در سال ۹۸ رسید، طی هشت ماه امسال ۴۳۷ هزار و ۶۱۲ تن کالا از طریق پایانه‌های مرزی سرخس و لطف آباد خراسان رضوی به کشورهای آسیای مرکزی صادر شده که این رقم در مدت مشابه سال ۹۸ و قبل از شیوع کرونا ۴۳۲ هزار و ۶۷۰ تن بوده است.

مدیر جهاد کشاورزی فریمان خبر داد:

تخریب ۴۶ کاربری غیرمجاز طی ۳ ماه گذشته در فریمان

اصغری / مدیر جهاد کشاورزی فریمان گفت: ۴۶ تغییر کاربری غیر مجاز به مساحت ۳۶ هزار متر مربع در سه ماه گذشته در شهرستان فریمان شناسایی و قلع و قمع شد. به گزارش خراسان رضوی، علی کاظمی فریمانی گفت: گشت امور اراضی شهرستان به طور دایم در حال شناسایی تغییر کاربری های غیر مجاز در محدوده اراضی کشاورزی است و پس از شناسایی تغییر کاربری غیر مجاز با همراهی نیروی انتظامی به تخریب ساخت و سازهای غیر مجاز اقدام می کند. کاظمی فریمانی با اشاره به این که بر اساس قانون، هرگونه ساخت و ساز در اراضی کشاورزی خارج از محدوده شهر و روستا به مجوز جهاد کشاورزی، نیاز دارد و تفکیک و تقسیم کردن اراضی کشاورزی به قطعات کمتر از حد نصاب تعیین شده ممنوع است، گفت: بیشتر تغییر کاربری ها در حاشیه شهرها و روستاها اتفاق می افتد. وی گفت: در این تغییر کاربری ها، بدون مجوز اقدام به ساخت و ساز می شود که با گشت های روزانه امور اراضی و شورای حفظ حقوق بیت المال، تخلفات شناسایی و اخطارهای لازم صادر و پس از کسب دستور لازم از دادستان شهرستان، تغییر کاربری های غیرمجاز قلع و قمع می شود. کاظمی فریمانی گفت: در اجرای تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون حفظ کاربری اراضی، در سه ماه سوم امسال، تعداد ۴۶ تغییر کاربری غیرمجاز که در قالب دیوار کشی وپی کنی بود، در روستاهای سعدآباد، موسی آباد و شهر فرهادگرد به حالت اولیه برگشت.

از میان خبر ها

گوناگون

رئیس نهاد پیشرفت بنیاد علوی خبر داد:

توزیع مرحله سوم بسته های حمایتی در رشتخوار

خاکشور / رئیس نهاد پیشرفت بنیاد علوی در رشتخوار گفت: مرحله سوم بسته های حمایتی از مادران باردار و شیرده در روستای زرغری توزیع شد. محمد تابنده به خراسان رضوی گفت: در این طرح که با هدف ارتقای سلامت مادران باردار و شیرده (از ماه ۴ بارداری تا ماه ۶ شیردهی) است، تعداد ۲۵۰ بسته حمایتی معیشتی تغذیه شامل: برنج، عسل، ماکارونی، قرص مولتی پری ناتال، روغن زیتون، روغن مایع و سویق گندم، لوبیا چیتی، عدس، مویز، خرما و کشک برای زنان باردار و مادران شیرده دارای سوء تغذیه به مبلغ ۱ میلیارد و پانصد میلیون ریال از سوی بنیاد مستضعفان (با حمایت نهاد پیشرفت شهرستان رشتخوار) برای توزیع به شبکه بهداشت و درمان شهرستان تحویل داده شد.

رئیس اوقاف و امور خیریه داورزن خبر داد:

وقف زمین یک میلیاردی در داورزن

رئیس اوقاف و امور خیریه داورزن از وقف زمینی به ارزش یک میلیارد تومان در داورزن خبر داد. حجت الاسلام حسین خانی به خراسان رضوی گفت: واقف خیراندیش رجبعلی داورزنی شش دانگ یک قطعه زمین را وقف امورات عام المنفعه کرد. وی افزود: این قطعه زمین به متراژ ۷۸۳ متر مربع برای ساخت مجتمع فرهنگی از جمله مسجد و حسینیه، خانه عالم و خانه خادم وقف شد. رئیس اوقاف و امور خیریه داورزن گفت: ارزش این موقوفه حدود یک میلیارد تومان است که دیگر خیران می توانند برای ساخت آن اقدام کنند.

نواخته شدن زنگ دانایی همزمان با هفته سوادآموزی در فریمان

اصغری / همزمان با هفته سوادآموزی زنگ دانایی در فریمان نواخته شد. به گزارش خراسان رضوی، کارشناس مسئول سوادآموزی آموزش و پرورش فریمان گفت: نواختن زنگ دانایی از مدرسه و دوران دبستان شروع می شود چرا که دوران کودکی در راه کتاب خوانی از اهمیت بالایی برخوردار است و حرکت در این مسیر می تواند آینده جامعه را با کتاب و کتاب خوانی گره بزند.

آگهی دعوت شرکت ایران الکترود

(سهامی خاص - شماره ثبت ۲۲۲۴)

به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۷۱۸۳۷

بدین وسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ در ساعت ۱۰ صبح به آدرس مشهد، نبش چهارراه میلاد، آزادشهر جنب بانک صادرات، ورودی جزیره لی، طبقه اول، واحد ۲ به کدپستی ۹۱۸۸۷۹۵۴۷۰ برگزار میگردد، اصالتا و یا وکالتا حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :

۱. انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل
۲. انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۳. انتخاب اعضای هیات مدیره
۴. سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده باشد.

هیئت مدیره

ل/۱۴۰۰۵۴۳۷۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۲۲۲ مورخه ۱۴۰۰/۸/۲۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای آقای محمد نودهی فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۶/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۳ فرعی از یک - اصلی . بحرآباد بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت رضا نوایی تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۳۳۷- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۲۲- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۸ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد -عباس جهانی فر

م/۱۴۰۰۵۱۰۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابررای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۴۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواد جاویدیان فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۸۸۴۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به تمامت ۱۵۶۰سهم مشاع از کل ۶۱۹۳سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ متصل به آن به مساحت کل ۶۱۹۳ مترمربع (شش هزار و یکصد و نود و سه متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۸فرعی اراضی ملکی پلاک ۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

ش/۱۴۰۰۵۱۵۹۵

آگهی دعوت از بستانکاران (نوبت سوم)

شرکت تعاونی خدمات اداری رفاهی عمرانی و گردشگری کارکنان شهرداری مشهد

(درحال تصفیه) شماره ثبت ۳۶۱۷۱- شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۱۶۸۷۸

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت خدمات اداری رفاهی گردشگری و عمرانی کارکنان شهرداری مشهد در حال تصفیه (تعاونی) به شماره ثبت و شناسه ملی که آگهی انحلال آن در صفحه ۱۶۶ روزنامه رسمی کشور به شماره ۱۴۰۰۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۸۹۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به محل تصفیه شرکت واقع در آدرس مشهد- میدان شهدا- ساختمان توس - طبقه دو - واحد ۱۳ کدپستی ۹۱۳۳۶۸۱۹۹۴ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت تعاونی خدمات اداری رفاهی عمرانی و گردشگری کارکنان شهرداری مشهد (تعاونی) در حال تصفیه همایون بیگ زاد

ف/۱۴۰۰۴۱۳۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۸۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا جندقی زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۹۵۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به تمامت ۲۸۶۷/۳۰ سهم مشاع از کل ۱۴۶۷۰/۳۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت کل ۱۴۶۷۰/۳۰ مترمربع (چهارده هزار و ششصد و هفتاد و سی صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۱۹ فرعی از اراضی ضیاء الدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی بی بی قمر مظلوم و عصمت کشاورز و فاطمه کشاورز محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۰۸
سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

م/۱۴۰۰۵۰۸۲۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی زمانی راد ش م ۰۹۳۰۶۱۱۰۱۲ فرزند طالب فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک خود متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۶.۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از یک - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۳۴۹- تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۰۸- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

م/۱۴۰۰۵۱۵۳۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضیان واقع در بخش دو قوچان -۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۲۸۲ قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۹۸۰- اصلی آقای محمدطالبی نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۳/۵۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای سلطان احمد مرادی مالک رسمی -۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۲۹۸ قسمتی از پلاک ۳۲۳۶- اصلی خانم فاطمه بکلری بکلر نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۸/۴۳ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حسن منصوری مالک رسمی -۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۶۵ تمامت پلاک ۱۴۵ فرعی از ۴۴۷۸ اصلی (مالکیت رسمی متقاضی) و قسمتی از پلاک یک فرعی از ۴۴۷۹ - اصلی آقای عباسعلی خدادادزاده جوزان نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۲۵/۰۸ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای علی حیرانی مالک رسمی -۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۲۸ تمامت پلاک۴۷۱۸ - اصلی آقای امین بابائی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶/۱۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از خانم آسیه اربابیان مالک رسمی -۵- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۲۹ تمامت پلاک ۴۷۱۸ - اصلی خانم شیما بابائی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶/۱۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از خانم آسیه اربابیان مالک رسمی.-اراضی واقع دربخش ۲ قوچان -۶- اراضی اترآباد پلاک ۷- اصلی بخش ۲ قوچان. رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۲۸۹ موقوفه سام خان به تصدی اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۴۱ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی موقوفه.-املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹-اصلی بخش ۲ قوچان -۷- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۲۰ آقای پیرمحمد محمودی ورانلو نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۶/۹۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمدرحیم موسی پورفرخانی مالک رسمی-۸- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۱۸ خانم پری ملازاده نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۲/۸۲ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای علی اکبر قدیری مقدم مالک رسمی -۹- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۲۲ تمامت پلاک شماره ۱۶۸۲ فرعی (مالکیت رسمی متقاضی) و قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی ،آقای علی رحمتی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۰۵/۵۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای بابا محمد بابائی فرخان مالک رسمی -۱۰- اراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲ -اصلی بخش ۲ قوچان، رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۲۴ تمامت پلاک ۱۸۵۷ فرعی آقای اسفندیار دلفراز نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۷۴/۲۶ مترمربع خریداری مع واسطه از خانم ام البنین فدائی مزرجی مالک رسمی.-لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی بارای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۳ عباس برق شمشیر-رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

ش/۱۴۰۰۵۴۳۷۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش دو قوچان
۱- اراضی یوسف آباد پلاک ۵- اصلی بخش ۲ قوچان، موقوفه حاجی آقا باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۲۹/۶ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی
۲- اراضی ناوخ پلاک ۱۰۵-اصلی بخش ۲ قوچان، شرکت تعاونی تولید روستایی مجتمع گلخانه ای اترک ۱۷ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۰۰۵۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۳۰۶/۲۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عباس ابوالفضلی مالک رسمی ۳- اراضی کلاته بیر پلاک ۱۳۰- اصلی بخش ۲ قوچان، آقای قربان خاکپور جعفرآبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۶۰۸/۷۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عباس خاکپور جعفرآبادی مالک رسمی
۴- اراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶-اصلی بخش ۲ قوچان، قسمتی از پلاک ۱۳۴فرعی آقای روح اله مختاری شورچه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۸ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای براتعلی کشواری مالک رسمی ۵- اراضی کلاته جانقلی پلاک ۱۶۸-اصلی بخش ۲ قوچان، آقای موسی الرضا یوسف ثانی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۷/۵۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای خان محمد بیگی فرخانی مالک رسمی ۶- اراضی کلاته منصورخان پلاک ۱۷۰ - اصلی بخش ۲ قوچان، آقای محسن میرزازاده فرخانی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰۰/۸۸ مترمربع خریداری مع واسطه از شهرداری قوچان مالک رسمی ۷- اراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲ - اصلی بخش ۲ قوچان، قسمتی از پلاک ۱۹۰۵فرعی خانم زهرا ارحمی چیتگر نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۶/۷۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای حسن ارحمی چیتگر مالک رسمی
۸- اراضی کهنه فرود پلاک ۲۰۳ - اصلی بخش ۲ قوچان، خانم اعظم سرنهفته نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۶/۷۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حسین باقری مالک رسمی
املاک متقاضیان واقع در اراضی بیگ نظر پلاک ۳۰۷- اصلی بخش ۲ قوچان
۹- آقای تقی نادری بگنظر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۴۹۳۹/۳ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای غفوراله نادری مالک رسمی ۱۰- آقای تقی نادری بگنظر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۶۷/۱ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای غفوراله نادری مالک رسمی ۱۱- آقای تقی نادری بگنظر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۲۴/۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای غفوراله نادری مالک رسمی.
۱۲- آقای تقی نادری بگنظر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۴۰/۴ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای غفوراله نادری مالک رسمی ۱۳- آقای تقی نادری بگنظر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۰۹ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای غفوراله نادری مالک رسمی املاک متقاضیان واقع در بخش ۳ قوچان
املاک متقاضیان واقع در اراضی فاضل آباد پلاک ۲۱۹- اصلی بخش ۳ قوچان
۱۴-موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۰۲/۷۰ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی. ۱۵-موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۸۱ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۱۶-موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۵۹۷ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی. ۱۷- قسمتی از پلاک ۶ فرعی، موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امور خیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۳۷/۶ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی. ۱۸- قسمتی از پلاک ۸۲ فرعی، موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۱۹ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۱۹- قسمتی از پلاک ۸۲ فرعی، موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۶۹۲ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
املاک متقاضیان واقع در اراضی جرتوده پلاک ۲۲۲ - اصلی بخش ۳ قوچان
۲۰-موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۷۷۶/۴۱ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی. ۲۱- موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۳۲/۵ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۲۲-موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف وامورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۸۹۶۷۱ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی. ۲۳-موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۴۶/۳۸ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۲۴- موقوفه حاج عوض وردی باتصدی اداره اوقاف و امورخیریه قوچان نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۱۲/۴۵ مترمربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
املاک متقاضیان واقع در اراضی ملک آباد پلاک ۲۲۳ - اصلی بخش ۳ قوچان
۲۵- آقایان نصراله ومجید وحبیب اله ورجبعلی وخانم فاطمه شهرت همگی کاظم زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۸۵/۵۵مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای کاظم کاظم زاده مالک رسمی. (سهم نصراله دودانگ وبقیه هرکدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ) ۲۶- آقایان نصراله ومجید وحبیب اله ورجبعلی وخانم فاطمه شهرت همگی کاظم زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۶۰/۶۸مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای کاظم کاظم زاده مالک رسمی. (سهم نصراله دودانگ وبقیه هرکدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ) ۲۷ - آقایان نصراله ومجید وحبیب اله ورجبعلی وخانم فاطمه شهرت همگی کاظم زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۱۲/۰۳مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای کاظم کاظم زاده مالک رسمی. (سهم نصراله دودانگ وبقیه هرکدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ)
۲۸- آقایان نصراله ومجید وحبیب اله ورجبعلی وخانم فاطمه شهرت همگی کاظم زاده نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۰۶مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای کاظم کاظم زاده مالک رسمی. سهم نصراله دودانگ وبقیه هرکدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ) ۲۹- آقایان نصراله ومجید وحبیب اله ورجبعلی وخانم فاطمه شهرت همگی کاظم زاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۵۹/۵مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای کاظم کاظم زاده مالک رسمی. (سهم نصراله دودانگ وبقیه هرکدام نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ)-لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردددیا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی بارای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشر مینماید.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۳-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۸
عباس برق شمشیر
رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

ش/۱۴۰۰۵۱۸۳۶