خراسان رضوی
گزارش
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی
سه‌شنبه | ۲۳ آذر ۱۴۰۰
۹ جمادی الاول ۱۴۴۳
شماره ۴۸۵۶

گزارشی درباره مشکلات جاده سمیع آباد- تربت جام

جاده روستایی با کاربری بین شهری

گزارش
حقدادی

محور مواصلاتی سمیع آباد - تربت جام به طول ۲۸ کیلومتر دارای نواقص زیادی از جمله وجود سرعت گیرهای غیراستاندارد، خط کشی کمرنگ، عرض کم و روستایی است که حالا کاربری بین شهری یافته و شاهد حوادث متعدد رانندگی است. فرماندار تربت جام نیز با تایید مشکلات این جاده می گوید: حدود چهار سال است که روستای سمیع آباد به شهر ارتقا یافته است و در سفر استاندار اسبق به بخش پایین جام مشکل تعریض این جاده و رنگ آمیزی در دستور کار قرار گرفت که تاکنون هیچ کاری انجام نشده است.

به گزارش خراسان رضوی، بخش محروم و مرزی پایین جام با جمعیتی بیش از ۲۱ هزار نفر و با مرکزیت شهر سمیع آباد که در سال ۹۷ از سوی هیئت دولت به عنوان شهر معرفی شد، ۲۸ کیلومتر از مرکز شهرستان یعنی تربت جام فاصله دارد.

بخش پایین جام دارای دو دهستان زام و گل بانو و هم مرز با کشور همسایه افغانستان و دارای ۲۵ آبادی در شرق تربت جام قرار دارد، مردم بخش به شغل کشاورزی و دامداری مشغول هستند و عمده تولیدات آنان در حوزه کشاورزی ،خربزه، گندم، جو، زعفران، پنبه و پسته است و با وجود ۱۳۵ حلقه چاه عمیق اما بیشتر مردم مستضعف، محروم و خرده مالک هستند و چاه های عمیق کشاورزی در دست عمده مالکانی است که در مرکز شهر تربت جام زندگی می کنند و بومی منطقه نیستند و با وجود این تعداد چاه کشاورزی مردم به لحاظ معیشتی و امرار معاش محروم هستند.

۲۸ کیلومتر راه کم عرض

بخشدار پایین جام با اشاره به مشکلات حوزه راه و تردد خودروهای سنگین و سبک می گوید: در مسیر ۲۸ کیلومتری از تربت جام به سمیع آباد به دلیل عرض کم جاده هر سال شاهد حوادث مرگبار بسیاری هستیم و برای پیشگیری از بروز حوادث ناگوار اداره راه و حمل و نقل جاده ای اقدام به ایجاد ۲۶ سرعت گیر کرد که بیشتر آن ها غیر استاندارد است که می طلبد برای بازسازی و استاندارد سازی آن ها اقدام و جاده از دو طرف به طول یک متر تعریض شود تا موتورسیکلت ها به راحتی تردد کنند و مشکلات و حوادث ناگوار جاده ای کاهش یابد.

وی می افزاید: خط کشی جاده خیلی کم رنگ شده است و در برخی از نقاط در روز قابل رویت نیست و شب هم که با مشکل فراوان در این زمینه روبه رو خواهیم بود. مشکل دیگر تردد خودروهای مسافربر شخصی است که قوانین ترافیکی را رعایت نمی کنند و حتی در جلو خودرو دو سرنشین می نشینند و می طلبد که پلیس راهور در شهر سمیع آباد برای کنترل خودروها و پیشگیری از حوادث مرگبار و رعایت قانون مستقر شود.

رحمانی با اشاره به به سازی پل مقابل روستای میش مست "بیات" می گوید: با توجه به مشکلاتی که این پل در بهار و زمستان برای مرزنشینان ایجاد می کرد و شاهد حوادث مرگبار بودیم اعتبارات لازم در کمیته برنامه ریزی شهرستان تصویب شد و با همراهی اداره راه و حمل و نقل جاده ای پل بازسازی شد و در هفته بسیج مورد بهره برداری قرار گرفت که موجب قدردانی مرزنشینان شده است.

وی ادامه می دهد: با توجه به ۱۵ کیلومتر جاده خاکی روستای مرزی "ملو" و تردد خودروهای نظامی، انتظامی، امنیتی و ساکنان از این محور خاکی می طلبد که مسئولان با تامین اعتبار در خصوص آسفالت این محور اقدام کنند تا ماندگاری مرزنشینان ادامه پیدا کند و مردم روستا از نعمت آسفالت و گاز برخوردار شوند.

رحمانی با اشاره به تولید ترنجبین می گوید: بخش پایین جام قطب تولید ترنجبین کشور است که بیشتر در اطراف روستای محمد آباد تولید و جزو محصولات صادراتی کشور محسوب می شود.

۲۸ کیلومتر راه کم عرض تربت جام به شهر سمیع آباد مرکز بخش، ۲۵ سرعت گیر تقریبا غیراستاندارد و تخریب چهار سرعت گیر توسط مردم، کم رنگ شدن خط کشی مسیر و کمبود تابلوی علایم هشدار دهنده از جمله مشکلات ترافیکی است.

اولویت اول فرمانداری تعریض جاده تربت جام به سمیع آباد است

فرماندار تربت جام با اشاره به وضعیت بخش پایین جام می گوید: بخش پایین جام بسیار محروم است. مردم این منطقه مشکل تامین آب شرب داشتند که در دستور کار قرار گرفت و با تلاش و پیگیری های لازم توسط فرمانداری و آبفای استان و شهرستان، مردم این بخش تابستان سال قبل کمبود آب نداشتند.

مرتضی حمیدی می افزاید: با تلاش استانداری و مدیران شهرستان روستای سمیع آباد به شهر ارتقا یافت و شهرداری تاسیس شد و با حمایت فرمانداری، شهردار فعالی انتخاب و تجهیزات ،امکانات و ماشین آلات از سازمان دهیاری استان برای شهرداری دریافت شد.

وی ادامه می دهد: در کمیته برنامه ریزی اعتبارات شهری برای سمیع آباد لحاظ شد و اکنون شهرداری تقریبا خودگردان شده و مرکز شهر سمیع آباد با احداث بولوار توسعه یافته، معابر جدول کشی و آسفالت شده است.

حمیدی با اشاره به مشکلات محور کم عرض تربت جام به سمیع آباد تصریح می کند: محور تربت جام به سمیع آباد کم عرض و روستایی است و باید تعریض و از حالت جاده روستایی خارج شود. جاده های روستایی بخش ارتقا یافته و جایی که لازم بوده زیرسازی و آسفالت شده است.

وی خاطر نشان می کند: در سفر استاندار اسبق به بخش و روستای صیدآباد قول هایی به مردم این روستا دادند که فقط آسفالت راه دسترسی به روستا و احداث مدرسه مانده و اعتبار احداث مدرسه به شهرستان آمده و آسفالت راه روستا به زودی انجام می شود.

حمیدی با اشاره به مشکلات پل میش مست که کم عرض و بدون استقامت بود و در زمستان و بهار پاسخ گوی سیلاب نبود، می گوید: برای بازسازی پل میش مست با پیگیری های صورت گرفته از محل اعتبارات داخلی ،بودجه ای برای تعریض و رفع مشکلات پل میش مست تامین و آماده و به تازگی آسفالت شد و ۲۸ کیلومتر محور تربت جام به سمیع آباد باید از جاده روستایی به شهری تبدیل شود.

وی با اشاره به فعالیت های بانوان مرزنشین می افزاید: در حوزه اشتغال برای بانوان کلاس های آموزش صنایع دستی، فنی حرفه ای و هنری برگزار شده است و بانوان استقبال خوبی از این کلاس ها داشتند و به فرت بافی و قالی بافی مشغول اند.

حمیدی با اشاره به درخواست شهروندان برای راه اندازی درمانگاه شبانه روزی در شهر سمیع آباد تصریح می کند: در حوزه بهداشتی، راه اندازی درمانگاه شبانه روزی در شهر و آتش نشانی در روستاها و اورژانس که از مطالبات به حق مردم است پیگیری های لازم صورت گرفته است و در دستور کار فرمانداری قرار دارد.

وی با اشاره به گازرسانی روستای مرزی ملو خاطر نشان می کند: به جز روستای ملو ۲۴ روستای مرزی این بخش از نعمت گاز برخوردار شدند و به دنبال رفع موانع انتقال گاز و ۱۵ کیلومتر جاده خاکی به این روستا هستیم.

حمیدی با اشاره به کم رنگ شدن خط کشی جاده تربت جام به سمیع آباد می افزاید: خط کشی این محور باید با دستگاه انجام شود و برای پیمانکار مقرون به صرفه نیست که تنها برای این محور به منطقه بیاید.

فرماندار با اشاره به معضل تعداد ۲۴ سرعت گیر غیر استاندارد در محور ۲۸ کیلومتری تربت جام به شهر سمیع آباد که در برخی از این سرعت گیرها کف خودروها گیر می کند، اظهار می کند: با نصب سرعت گیر موافق نیستم و در صورت ضرورت باید با نظر پلیس راه و استاندارد باشد و سرعت گیر استاندارد هزینه بالایی دارد و این تعداد سرعت گیر که تعدادی از آن ها توسط مردم برداشته شده با نیت پیشگیری از حوادث مرگبار احداث شده است و پلیس راه باید نظارت کند و فرمانداری با احداث سرعت گیر غیر استاندارد موافق نیست و استاندارد سازی سرعت گیرها از مطالبات به حق مردم بخش است.

مسئولان جاده تربت جام به سمیع آباد را تعریض و رنگ آمیزی کنند

رئیس شورای اسلامی شهرستان تربت جام با ابراز گلایه از راه مواصلاتی روستاهای قلعه شیر ،ابدال آباد و محور کم عرض راه روستایی تربت جام به شهر سمیع آباد می گوید: در سال ۹۸ مدیر کل راه و ترابری قول داد که طی ۲۰ روز پل بیات (میش مست) را بازسازی و تکمیل کند که پس از گذشت دو سال و نیم با تلاش فرماندار، بخشدار، امام جمعه و شورای بخش سمیع آباد و راه و حمل و نقل جاده ای پل بیات بازسازی و آسفالت شد.

صدیق تنها می افزاید: حدود چهار سال است که روستای سمیع آباد به شهر ارتقا یافته است و در سفر استاندار اسبق به بخش پایین جام مشکل تعریض جاده مرگ و رنگ آمیزی آن در دستور کار قرار گرفت که تاکنون هیچ کاری انجام نشده است.

وی با ابراز گلایه از برخی مدیران اجرایی ادامه می دهد: با پیگیری های مجدانه فرماندار، کارخانه سیلیس پس از ۱۰ سال، رب جام شاهد پس از ۱۵ سال و کارخانه قند پس از سه سال رکود راه اندازی شد.

صدیق تنها تاکید می کند: تعریض محور تربت جام به شهر سمیع آباد، رفع مشکلات بهداشتی و درمانی، قطع مکرر برق و ضرر و زیان مردم از جمله مشکلات بخش پایین جام است که از مسئولان می خواهیم برای رفع آن ها اقدام کنند.

کشتارگاه خلیل آباد همچنان بلاتکلیف

مدیر دام پزشکی خلیل آباد: هیچ اقدامی برای رفع مشکلات کشتارگاه خلیل آباد انجام نشده است

گزارش
حسین نوری

عکس: آرشیو

مدیر شبکه دام پزشکی خلیل آباد گفت: با این که حدود یک سال و نیم از تعطیلی کشتارگاه دام خلیل آباد به دلیل مشکلات بهداشتی می گذرد اما تاکنون هیچ اقدامی برای رفع مشکلات این مکان از سوی متولی انجام نشده است.

وحید احمدی با بیان این که کشتارگاه دام این شهرستان از مرداد سال گذشته به دلیل نواقص بهداشتی تعطیل و از ادامه فعالیت آن توسط دام پزشکی جلوگیری شد، افزود: با این که مقرر بود توسط متولی کشتارگاه دام هر چه زودتر مشکلات بهداشتی رفع شود اما با گذشت حدود یک سال و نیم تاکنون اقدامی برای رفع آن ها صورت نگرفته و کشتارگاه همچنان از نظر بهداشتی با مشکلات جدی مواجه است.

وی نامناسب و مستهلک بودن امکانات داخل کشتارگاه از جمله چنگک ها، باکس دام سنگین، غیر بهداشتی بودن سپتیک، نداشتن برق سه فاز برای پیش سرد کن و استفاده از موتور برق و قطعی های مکرر، جانمایی نادرست سرویس بهداشتی، نبود مکانی مناسب برای تعویض لباس و... را از جمله مشکلات جدی کشتارگاه دام خلیل آباد دانست. مدیر شبکه دام پزشکی خلیل آباد همچنین بیان کرد: این مکان از ابتدا برای کشتارگاه دام بنا نشده و قبلاً سوله ای بوده که برای کار دیگری از آن استفاده می شده است به همین دلیل از نظر جانمایی هم مشکلاتی دارد. احمدی افزود: هر چند کشتارگاه دام ابتدا در شمال شهر خلیل آباد بود، اما به دلیل مشکلاتی که برای تأمین آب مورد نیاز داشتند به کیلومتر ۷ محور خلیل آباد به کاشمر انتقال یافت که در همین مکان هم به دلیل مشکلات بهداشتی از ادامه فعالیت آن جلوگیری شد.

وی تصریح کرد: پس از تعطیل شدن کشتارگاه دام خلیل آباد و از سویی با توجه به فاصله ۵ کیلومتری که با کشتارگاه دام کاشمر داریم مقرر شد قصاب های این شهرستان تا زمانی که کشتارگاه خود شهرستان بازگشایی نشده است از ظرفیت کشتارگاه شهرستان همجوار استفاده کنند. احمدی با بیان این که همه روزه دام های کشتار شده از پیش سرد کشتارگاه دام کاشمر با خودروی حمل گوشت در سطح قصابی های شهر خلیل آباد توزیع می شود، خاطر نشان کرد: فاصله کشتارگاه خلیل آباد با کشتارگاه کاشمر حدود ۳ کیلومتر است.

ارجاع ۳ پرونده به مقامات قضایی

مدیر شبکه دام پزشکی خلیل آباد در ادامه از فعالیت ۱۲ قصابی در داخل شهر خلیل آباد و هفت قصابی در شهر کندر خبر داد و گفت: آمار دقیقی از تعداد قصابی های داخل روستاها نداریم. وی در خصوص نحوه نظارت بر قصابی ها و کشتار دام در داخل روستاها افزود: قصابی های داخل روستاها مجاز هستند طبق قانون به میزان ظرفیت خود روستا کشتار داشته باشند و اگر مشکل بهداشتی باشد و در صورتی که گزارشی به دست ما برسد، وارد می شویم.

احمدی اظهار کرد: کشتار دام در محل خود قصابی روستا انجام و همان موقع نیز عرضه می شود، کمتر اتفاق می افتد که دام زنده را برای کشتار به کشتارگاه ببرند. وی با بیان این که هر هفته بازدیدهای بسیاری از قصابی های شهر خلیل آباد و کندر انجام می شود، افزود: از ابتدای امسال حدود سه پرونده به دلیل کشتار دام غیرمجاز به مقامات قضایی ارجاع شده است.

مدیر شبکه دام پزشکی خلیل آباد همچنین از کمبود نیرو در شبکه دام پزشکی خلیل آباد خبر داد و گفت: با توجه به مسئولیت های جدیدی که به دام پزشکی اضافه شده کمبود نیرو به نسبت قبل پررنگ تر شده است، هم اکنون چهار نیرو در حال فعالیت هستند و حداقل به یک کارشناس دیگر نیاز داریم. وی از شهروندان خواست قبل از خرید گوشت از مهر تایید دام پزشکی بر روی آن مطمئن شوند، دیدن برچسب یا مهر دام پزشکی بر لاشه پیش از قطعه کردن آن حق مردم است و می توانند به عنوان حق شهروندی از قصاب ها بخواهند تا برچسب را به آن ها نشان دهند.

در اجرای آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰- املاک واحدثبتی تربت جام به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۰۲-۱۴۰۰/۸/۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کوثر سعیدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۲.۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۱۹ فرعی از ۱۶۶-اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای غلام محمد کمال پور محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۰-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۰۰-۱۴۰۰/۸/۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رضا اشتر دار چنگ آبادی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴.۵۰ مترمربع قسمتی از ۱۱۱۱-اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای حسن اسحاقی ایل بیگی محرز گردیده است

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۳۹۵-۱۴۰۰/۸/۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیوشا جان محمدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰مترمربع پلاک ۱۲فرعی از ۹۷۶-اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از محل مالکیت مشاعی خودش محرز گردیده است

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۳۹۷-۱۴۰۰/۸/۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر فتوت جامی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶.۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲فرعی از ۱۱۰۰- اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از عبدالحکیم ساعدی احدی از ورثه آقای محمد قلی ساعدی رودی محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۰۴-۱۴۰۰/۸/۱۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان نظام احمدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹.۷ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۱۱۹۱-اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی رحمانی محرز گردیده است

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۰۷-۱۴۰۰/۸/۱۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان حقدادی در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۹.۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۳ -اصلی واقع در راضی یحیی اباد بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی همایون کریمی فرد محرز گردیده است0

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۱۳-۱۴۰۰/۸/۱۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود محرراحمدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶.۱۳ مترمربع تمامی باقیمانده پلاک ۱۸ فرعی ازیک فرعی ۲۲۴-اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی محرراحمدی محرز گردیده است

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۱۶-۱۴۰۰/۸/۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا قربانی فر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵.۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۳۲ فرعی از ۳ -اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی خانم بی بی شاه احسانی بارانی محرز گردیده است

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۲۶-۱۴۰۰/۸/۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم زمانی دوست در ششدانگ واحد گاودای به مساحت ۱۹۴۸.۹۵ مترمربع پلاک ۱۷۳-۱۷۴ -اصلی اراضی سعد اباد و غصن اباد واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای فیض محمد پاک نژاد محرز گردیده است

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۲۸-۱۴۰۰/۸/۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف رحیم پور ارخودی فرزند در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۵.۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱۴- اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری جام محرز گردیده است.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۳۰-۱۴۰۰/۸/۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد میرزای اشور در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی مساحت ۱۴۹.۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۲۱مجزی شده از۴ فرعی از ۳ -اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام کل سهم الارث متقاضی از پلاک فوق طبق گواهی حصر وراثت ۸۸/۹/۲۴-۳/۹۱۳/۸۸ شعبه ۳ شورای حل اختلاف تربت جام و خریداری طبق قولنامه عادی از سعید میرزای اشور و محمد علی میرزای اشور همگی ورثه عبدالرسول میرزای اشور محرز گردیده است.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۴۶-۱۴۰۰/۸/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی میرزای اشور درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۸۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۸۲۱ فرعی از۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام کل سهم الارث متقاضی از پلاک فوق برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۳۹۲/۰۳/۸-۳/۱۹۲/۹۶ شعبه۳ شورای حل اختلاف و خریداری از سعید میرزای اشوری احدی از ورثه عبدالرسول میرزای و تقسیم نامه عادی بین وراث محرز گردیده است.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۴۴۹-۱۴۰۰/۸/۲۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا زیبائی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷.۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۴۱-اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی علی اصغر زیبایی و ربابه زیبایی دونفر از ورثه علی اصغر زیبایی طیباتی محرز گردیده است

۱۴-برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۳۸۸-۱۳۹۸/۶/۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید فیروزکوهی فر در ششدانگ یک باب مرغداری باستثناء بهای ثمن اعیان به مساحت ۷۰۶۵مترمربع قسمتی از پلاک ۳فرعی از ۱۴۷۰- اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۹-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین قربانی مقدم در سه دانگ مشاع از ششدانگ ساختمان به مساحت ۳۱.۱۵ مترمربع کل پلاک ۴ فرعی از ۸ -اصلی وقسمتی از پلاک۶ الی ۸ - اصلی که طبق استاندارد سازی پلاک ۱۴۷۶ - اصلی منظور شده واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای حسین علی قربانی مقدم نسبت به پلاک ۴ از ۸- اصلی و از مالک رسمی اقای محمد نوروزی نسبت به پلاک ۶ و ۸ - اصلی در استاندارد سازی پلاک ۱۴۷۶ - اصلی منظور گردیده است محرز گردیده است

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۸-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی قربانی مقدم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱.۱۵ مترمربع کل پلاک ۴ فرعی از ۸ -اصلی وقسمتی از پلاک ۶ الی ۸ - اصلی که استاندارد سازی ۱۴۷۶- اصلی منظور شده واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای حسین علی قربانی مقدم نسبت به پلاک ۴ از ۸ - اصلی و ازمالک رسمی اقای محمد نوروزی نسبت به پلاک ۶ و ۸- اصلی در استاندارد سازی پلاک ۱۴۷۶ - اصلی منظور گردیده و محرز شده است

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۴۱-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر غلامشاهی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷۰.۳۷ مترمربع در قسمتی از پلاک یک فرعی از ۷۲۴-اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری ازکل مالکیت مشاعی متقاضی در پلاک فوق محرز گردیده است

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۴۰-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلمان پندی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۴مترمربع قسمتی از پلاک ۲فرعی از ۹۰۱-اصلی و قسمتی از پلاک ۱۶۷-اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالکیت مشاعی نامبرده وخریداری برابرمبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی فخرالدین نخل احمدی محرز گردیده است ۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۵-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان عرب تیموری در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۷.۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۸۰ فرعی از ۳ -اصلی واقع دربخش ۱۳ مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای غلامحیدر افشاری محرز گردیده است.

۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۷-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امرالدین نظام احمدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۰.۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۲فرعی از ۹۲۴- اصلی واقع دربخش ۱۳مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی خانم صدیقه جامی الاحمدی محرز گردیده است..۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۲-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دادخدا مددی چنگ آبادی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۵.۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۷۳- اصلی واقع دربخش ۱۳مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا فیاضی حسن ابادی محرز گردیده است.۲۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲-۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۵۳۴-۱۴۰۰/۸/۲۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برات اله سبحان زاده در ششدانگ ساختمان به مساحت ۱۸۰.۸ مترمربع قسمتی ازپلاک ۶۸۵۵/۷۰۸۹فرعی از ۱۶۶-اصلی اراضی اسماعیل اباد واقع دربخش ۱۳مشهد خریداری از کل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است۲۳- برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۰۳۰-۱۳۹۶/۸/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی رمضانی شانشین سفلی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۹مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۷۴-۱۷۳اصلی اراضی بخش غصن آباد و سعد آباد واقع دربخش ۱۳مشهد حوزه ثبتی تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای خواجه محمود جامی الاحمدی محرز گردیده است۲۴-پیرو آگهی روزنامه قدس و کارگارگر هردو به تاریخهای ۱۴۰۰/۵/۳۱و۱۴۰۰/۶/۱۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض مجید حبیبیان در ششدانگ ساختمان مسکونی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد اشتباها از پلاک ۱۴۴۶فرعی از ۱۰۰۴- اصلی اگهی گردیده که صحیح آن از پلاک ۴۰فرعی از ۱۰۰۴آگهی می گردد .لذابه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳این نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روزاز طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشاردرشهرها منتشرتادرصورتی که اشخاص ذینفع به اراءاعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشاراولین آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذنماید ومعترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت بصدورسند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۷-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۹/۲۳-هادی نیکوفکر، رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت جام

۱۴۰۰۴۸۷۶۰/ش