از میان خبرها

گوناگون

مدیر کل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری مشهد خبر داد:

فوت پاکبان وظیفه شناس بر اثر برخورد با خودروی سنگین

مدیر کل هماهنگی و نظارت بر خدمات شهری شهرداری مشهد گفت: بامداد سه شنبه خودروی باری کامیونت بر اثر خواب آلودگی راننده و سرعت زیاد به یکی از پاکبانان در بزرگراه شهید چراغچی برخورد کرد و این حادثه منجر به فوت پاکبان مشهدی شد. رهنمایی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: ساعت ۳:۳۰ بامداد پاکبان منطقه ۲، به نام عبدالحمید ربانی، ۴۵ ساله پس از اتمام شیفت خود، در مسیر برگشت به منزل در بزرگراه شهید چراغچی حدفاصل میدان قائم (عج) به میدان فهمیده، متوجه تعدادی کیسه پیاز و سیب زمینی می شود که ظاهرا از خودروهای باری میدان بار افتاده بوده است. این پاکبان وظیفه شناس برای جمع آوری کیسه ها و ایمن سازی مسیر بزرگراه از راننده درخواست توقف می کند. پس از توقف، کارگر از خودرو خارج می شود و اقدام به جمع آوری بار مذکور می کند که در همین هنگام خودروی باری کامیونت بر اثر خواب آلودگی راننده و با سرعت زیاد به این پاکبان وظیفه شناس برخورد می کند و پس از اعلام فوری به اورژانس در راه اعزام به بیمارستان جان خود را از دست می دهد.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام:

مشهد باید الگوی سایر شهرها شود

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: باید میان آرمان ها و ارزش های کلان مشهد، پیوندی حاصل شود تا بتوانیم تعارض ها را حل و این شهر را به الگویی با نظام درست و یک استراتژی جامع برای سایر شهرها تبدیل کنیم. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، حسین مظفر در جلسه تبیین جهان شهر برکت و کرامت که به میزبانی معاونت برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی و اندیشکده مدیریت شهری برگزار شد، افزود: الگوسازی در پایتخت معنوی ایران در سه حوزه ساختارهای شهری، فرهنگ و ارزش های حاکم در مشهد و روابط بین انسان ها جزو مهم ترین ارکان برای تحقق این شعار است. وی تصریح کرد: بر همین اساس تمام نهادها باید برای بهتر شدن و الگو شدن هر چه بیشتر مشهد در رسیدن به همه آرمان ها و چشم اندازها تلاش کنند. عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام افزود: با توجه به وجود بارگاه امام مهربانی ها در این کلان شهر زیارتی، لازم است تمدن سازی، ارزیابی و برنامه ریزی برای دستیابی به ارزش ها در چشم انداز ۱۴۰۴ و همچنین امنیت و آرامش از برنامه های اصلی باشد. مظفر ادامه داد: همه باید میان آرمان ها و ارزش های کلان این شهر، پیوندی حاصل کنیم تا بتوانیم تعارض ها را حل و مشهد را به الگویی با نظام درست، دارای استراتژی جامع تبدیل کنیم. وی افزود: هر چند مشهد شهری بسیار خوب با پیروی از الگوی سیره رضوی و بهره مندی از ظرفیت فرهنگی مشغول خدمت رسانی به زائران است اما باز هم باید بین حوزه ارزش و تفکر و اندیشه پیوند عظیمی حاصل شود تا مشهد را با عنوان جهان شهر برکت و کرامت بیشتر بشناسانیم.

فراخوان جایزه «داستان حماسی» منتشر شد

دبیرخانه دومین جایزه «داستان حماسی» فراخوان شرکت در این رویداد را با هدف بازخوانی حماسه های اساطیر و پیوند آن با حماسه های معاصر منتشر کرد. به گزارش ایسنا، دبیرخانه این جایزه به همت حوزه هنری خراسان رضوی و با هدف بازخوانی حماسه های اساطیر و پیوند آن با حماسه های معاصر برای تولید داستان های جدید با موضوع حماسه های بومی و اقتباس از داستان های شاهنامه فردوسی با رویکرد فتح نامه فعالیت خواهد کرد و علاقه مندان می توانند در قالب داستان های نیمه بلند و رمان در این فراخوان شرکت کنند. شهرستانی، مدیر گروه حکمت هنر پژوهشکده فرهنگ و هنر اسلامی و عضو شورای سیاست گذاری جایزه داستان حماسی در باره این رویداد گفت: حماسه و هنر حماسی نقطه پیوند استوار فرهنگ ایرانی با ارزش ها و اندیشه های انقلاب اسلامی است. دومین جایزه ادبیات حماسی فرصتی است تا این پیوند خجسته به نیروی قصه و داستان بازیابی شود. انقلاب اسلامی بستر ظهور حماسه های تازه ای است که از بستر حماسه های کهن سر برآورده اند. چنان چه حکیم ابوالقاسم فردوسی راوی حماسه های کهن ماست، هنرمندان و نویسندگان متعهد نیز راوی حماسه های تازه تاریخ ما هستند.

سرپرست دانشکده داروسازی مشهد منصوب شد

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی مشهد در حکمی، سرپرست دانشکده داروسازی دانشگاه علوم پزشکی مشهد را منصوب کرد. به گزارش وب دا، دکتر محمد علی کیانی در این حکم، دکتر بی بی مرجان رضوی استاد دانشگاه علوم پزشکی مشهد را به عنوان سرپرست دانشکده داروسازی منصوب کرده است.

جهاد کشاورزی از خسارت ۳۰۰ میلیاردی سرمازدگی به تولیدات گیاهی استان خبر داد:

داغ سرما بر کشاورزی

رئیس اداره مدیریت بحران و مخاطرات کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی با اشاره به خسارت سرما به تولیدات گیاهی استان طی امسال گفت: بر اساس برآوردهای صورت گرفته از ابتدای امسال تاکنون سرمازدگی حدود ۳۰۸۲ میلیارد ریال به تولیدات گیاهی در خراسان رضوی خسارت وارد کرده است. مجید یزدی در گفت و گو با ایسنا در باره جزئیات خسارت سرمازدگی به محصولات کشاورزی و گیاهی اظهار کرد: خسارت های مذکور در مجموع به ۱۳ هزار و ۳۹۰ هکتار از اراضی استان وارد شده که بیشترین آن هم در بخش باغبانی رخ داده است.

بیشترین خسارت سرما به گردو، انار و بادام بوده است

رئیس اداره مدیریت بحران و مخاطرات کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی با تشریح میزان خسارت سرما به بخش های مختلف تصریح کرد: در محصولات باغی نظیر گردو و انار میزان خسارت وارد شده به ترتیب ۴۳ هزار و ۴۰۰ میلیون ریال در مساحتی حدود ۹۲ هکتار و ۴۷۸۱ میلیون ریال در مساحتی حدود ۲۷۵ هکتار بوده است. بیشترین مقدار خسارت در بخش باغبانی هم مربوط به بادام آبی به ارزش بیش از ۲۹۶۸ میلیارد ریال بوده است. سطح اراضی خسارت دیده این محصول نیز ۱۱ هزار و ۸۹۰ هکتار برآورد شده است. وی افزود: علت اصلی خسارت دیدن این محصول حساس بودن بادام آبی به سرما است. یزدی با بیان این که محصولات زراعی خسارت کمتری از سرما در ابتدای امسال متحمل شدند، یادآور شد: بیشترین مقدار خسارت سرمازدگی ابتدای امسال رخ داد، البته در این دوران به دلیل نبود محصولات زراعی، این بخش دچار خسارت کمتری شده است.

توصیه به استفاده از بیمه محصولات کشاورزی

رئیس اداره مدیریت بحران و مخاطرات کشاورزی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درباره راهکارهای موجود برای جبران خسارت کشاورزان نیز گفت: با توجه به این که اکثر محصولات زراعی و باغی استان در صندوق بیمه دارای بیمه نامه است، بنابراین بهترین راه استفاده از بیمه محصولات کشاورزی در برابر حوادث غیر مترقبه به منظور جبران خسارت است.

کوره های آجرپزی در آتش افزایش گازبها

رئیس اتحادیه: به دلیل افزایش بهای گاز، تا ۳۰ درصد از کوره های آجرپزی مشهد تعطیل شده است

رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی مشهد گفت: به دلیل افزایش بهای گاز مصرفی و کاهش مشتری، ۲۰ تا ۳۰ درصد از کوره های آجرپزی مشهد تعطیل شده و بقیه کوره ها نیز با کمتر از ظرفیت اسمی خود فعالیت می کنند. غلامرضا سلطانی در گفت و گو با ایرنا به فعالیت ۱۵۰ کوره آجرپزی در شهر مشهد اشاره و بیان کرد: امسال مجلس شورای اسلامی قانونی مبنی بر افزایش بهای گاز مصرفی صنایع بالادستی و میان دستی، به ویژه پتروشیمی ها را مصوب کرد تا مبنای تعیین قیمت سوخت آن ها فوب خلیج فارس باشد. وی با اشاره به ممنوعیت استفاده از مازوت در کوره های آجرپزی اظهار کرد: پیش از این کوره های آجرپزی مازوت مصرف می کردند اما به دلیل مسائل مربوط به آلودگی هوا، دولت استفاده از گاز را برای کوره های آجرپزی اجباری کرد که امسال با افزایش ۳/۵ برابری بهای گاز مصرفی کوره ها، این موضوع از یک سو و افزایش قیمت آجر و کاهش مشتری از سوی دیگر واحدهای آجرپزی را متضرر کرده است. سلطانی، دلیل اصلی افزایش ۴۰ درصدی قیمت آجر در یکی دو ماه اخیر را گرانی سوخت کوره ها دانست و گفت: مردم بضاعت خرید آجر با قیمت بالا را ندارند و این موضوع روی میزان فروش کوره های آجرپزی تاثیر گذاشته است. رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی مشهد با انتقاد از شیوه محاسبه قیمت گاز مصرفی برای واحدهای کوره آجرپزی گفت: آجر یک کالای مصرفی در داخل است که جنبه صادراتی هم ندارد و محاسبه قیمت گاز مصرفی واحدهای تولید آجر بر اساس فوب خلیج فارس منطقی نیست و نباید بهای سوخت صنایع پایین دستی مانند واحدهای

کوچک آجرپزی با صنایع بالادستی صادرات محور یکسان باشد، این موضوع تهدید جدی برای ادامه فعالیت کوره های آجرپزی و از بین رفتن اشتغال آن هاست.

پاسخ شرکت گاز به گلایه اتحادیه

مدیر بهره برداری شرکت گاز خراسان رضوی نیز در پاسخ به وضعیت پیش آمده برای کوره های آجرپزی به ایرنا گفت: بهای گاز بخش های مختلف از جمله کوره های آجرپزی و سایر مصرف کنندگان در قالب قوانین و مصوبات و قوانین بودجه سنواتی تعیین و به صورت یکنواخت در کل کشور اعمال می شود. فرشید دشتی افزود: گاز بهای مصرف کنندگان بخش های صنعتی برای امسال نیز در قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور تعیین شده است. شایان ذکر است، در بودجه سال ۱۴۰۰ راهکاری پیش بینی شده که هزینه واقعی گاز از صنایع بالادستی و میان دستی صادرات محور دریافت شود تا گاه مانع از سودهای کلان و نجومی این صنایع شود. این موضوع در قالب قانون در مجلس مصوب و در کل کشور اجرایی شد اما در این میان صنایع پایین دستی و خُردی مانند کوره های آجرپزی متضرر شدند که باید برای جلوگیری از تعطیلی آن ها، به ویژه در فصل زمستان و کاهش فعالیت های ساختمانی چاره اندیشی شود.

اختصاص ۱/۸ میلیارد اعتبار تسهیلات «کشاورز کارت»

شمس آبادی- مدیر جهاد کشاورزی جوین از اختصاص مبلغ ۱۸ میلیارد ریال اعتبار پرداخت تسهیلات در قالب کشاورز کارت در این شهرستان خبر داد. قارزی با بیان این که در قالب کشاورز کارت برنامه خوبی برای کشاورزان در جهت تامین نهاده های کشاورزی تدارک دیده شده است، تصریح کرد: این تسهیلات با نرخ سود ۱۲ درصد (حداکثر ۱۰ هکتار و هر هکتار ۲ میلیون تومان) به افرادی مساعدت می شود تا در تامین کود و سم محصولات اساسی (گندم آبی و دیم، جوآبی، چغندر پاییز و کلزا) دچار مشکلاتی نشوند. وی افزود: تسهیلات تامین شده در قالب کشاورز کارت، صرفا برای خرید کود و سم محصولات گندم آبی و دیم، جوآبی، چغندر قند پاییز و کلزا از کارگزاری های مورد تایید شرکت خدمات حمایتی اعتبار خواهد داشت.

اخبار

شهرستان ها

معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تربت حیدریه خبر داد:

تکمیل فاز نخست نیروگاه راشد نیازمند ۵۰ میلیون یورو

شعبانی- معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تربت حیدریه گفت: تاکنون ۵۰ میلیون یورو از طریق صندوق توسعه ملی با عاملیت بانک صنعت و معدن به طرح نیروگاه سیکل ترکیبی برق راشد این شهرستان تخصیص یافته و تکمیل فاز نخست آن نیازمند ۵۰ میلیون یوروی دیگر است. کریمی در گفت و گو با خراسان رضوی افزود: عملیات اجرایی نیروگاه سیکل ترکیبی راشد تربت حیدریه در سال ۱۳۹۷ با هدف تامین برق مطمئن و پایدار و ایجاد زمینه صدور برق به کشورهای همسایه آغاز شد. وی ادامه داد: واحد نخست گازی این نیروگاه در صورت تامین اعتبار، وارد مدار می شود و تابستان سال آینده به بهره برداری می رسد. معاون هماهنگی امور عمرانی فرمانداری تربت حیدریه گفت: این پروژه در سه فاز تعریف شده و تکمیل کامل آن نیازمند ۱۹۵ میلیون یورو است که باید از طریق صندوق توسعه ملی با عاملیت بانک صنعت و معدن کشور تامین شود.

نماینده مجلس خبر داد:

اعتبار ۱۰ میلیاردی برای پروژه محور شفیع آباد -خوشاب

ملکی- نماینده سبزوار در مجلس با اشاره به قرارگیری پروژه تکمیل جاده سلطان آباد (مرکز شهرستان خوشاب) - جوین - شفیع آباد در ردیف پروژه های ملی گفت: پروژه تکمیل جاده سلطان آباد - حکم آباد - نقاب - شفیع آباد - فرومد بعد از نزدیک به یک دهه بلاتکلیفی با پیگیری های فراوان در ردیف پروژه های ملی قرار گرفت و در جدول پروژه های ملی وزارت راه و شهرسازی، ۱۰ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان اعتبار برای این پروژه در نظر گرفته و عملیاتی شده است. محبی نجم آبادی با اشاره به مشکلات مالی دولت و انجام نشدن برخی پروژه های عمرانی در کشور، گفت: برای این پروژه که از جمله مصوبات سفر علی نیکزاد نایب رئیس دوم مجلس به حوزه انتخابیه سبزوار و خوشاب به شمار می رود، در جدول پروژه های ملی وزارت راه و شهرسازی، ۱۰ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان اعتبار در نظر گرفته و عملیاتی شده است. وی افزود: جاده شفیع آباد مشکل قانونی دیگری نیز داشت که از طریق سازمان برنامه و بودجه حل شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۱۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امیر امامی روشناوند فرزند داود در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۰/۴۷مترمربع از پلاک شماره ۲۲۸۷فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای اسماعیل مخلوقی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند. معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۹/۰۲-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۷-سیدضیاءالدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد واملاک گناباد

م/۱۴۰۰۴۸۰۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۴۸۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مسعود غلامی مقدم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸ صادره از کدکن نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۶/۹۰ مترمربع (یکصد و هشتاد و شش و نود صدم مترمربع) قسمتی از اراضی رباط سنگ پلاک ۱۲۵ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی محمدرضا آذرپور محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۰۳

سید امین موسوی - رییس ثبت اسناد و املاک

م/۱۴۰۰۴۴۹۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۲۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی صفاری شهری فرزند حسین در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۵/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک های ۵۰۵ فرعی و ۳۳۷۴ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از محمدعلی تعویقی و فاطمه سلیمانی مالکین رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز ازطریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسیداخذ نمایند. معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۹/۰۳-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۸-سیدضیاءالدین مهدوی شهری- رئیس ثبت اسناد واملاک گناباد

م/۱۴۰۰۴۸۰۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۶۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد منتظریان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۲ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۷۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود منتظریان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۶۱ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴۸ مترمربع (یکهزار و چهل و هشت مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۹ فرعی و ۲۳۶ فرعی از اراضی موسوی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی اقدس و علی اصغر شکفته محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزازطریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۰۳

سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

م/۱۴۰۰۴۴۸۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۴۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جواد جمشیدی زرمهری فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۲۵۳۳۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۱۰ مترمربع (یکصد و شصت و هفت و ده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک شماره ۸۹۰ و ۸۹۲ فرعی متصل به ۴۶۷ فرعی و باقیمانده ۴۶۷ فرعی اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدتقی مظاهری محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق به مدت یک ماه اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۸/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۰۳

سید امین موسوی - رییس ثبت اسناد و املاک

م/۱۴۰۰۴۴۷۸۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان-نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان ۱-قسمتی از پلاک باقیمانده۳۹۸۶-اصلی آقای محمد طالبی قدوسی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۶/۳ مترمربع خریداری مع الواسطه ازآقایان وخانمها حسین ورقیه وزهراوزینب وسکینه ومعصومه ونجمه شهرت همگی یاقوتی.۲-قسمتی از پلاک باقیمانده۳۹۸۶-اصلی آقای محمد برزنونی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۰/۱۷مترمربع خریداری مع الواسطه ازآقایان وخانمها حسین ورقیه وزهراوزینب وسکینه ومعصومه ونجمه شهرت همگی یاقوتی. ۳-تمامت پلاک ۱۴۹ فرعی از۴۱۸۳- اصلی(خریداری ازمحمدرضائی رضا آباد) وقسمتی ازپلاک۴۱۸۳ -اصلی خانم منیره رضائی رضا آباد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۰/۷۶مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای حسین رضا زاده باجگیران مالک رسمی.۴-قسمتی ازپلاک۴۶۷۲و۴۲۴۵و۴۲۲۲-اصلی آقای هادی غلامی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴/۲۵ مترمربع خریداری بدون واسطه ازآقای محمدغلامی مقدم مالک رسمی.۵-قسمتی ازپلاک۴۵۴۱-اصلی آقای مصطفی محمدی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۱ مترمربع خریداری مع واسطه از خانم زهرا باقری سلیم آباد مالک رسمی.۶-قسمتی ازپلاک۲۷فرعی از۲۳فرعی از۴۵۴۸-اصلی خانم معصومه براتی مزرجی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۵۸/۵۳مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.۷-اراضی قاسم اباد پلاک ۱۶۵-اصلی بخش ۲قوچان، قسمتی ازپلاک ۱۰۱۷فرعی آقای مرتضی غریبی نسبت به ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۶۹/۹۳ مترمربع اجاره از املاک آستانقدس رضوی.۸-اراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶-اصلی بخش ۲قوچان، آقای محمد حسین عرب خایسی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵/۳۶ مترمربع خریداری بدون واسطه ازآقای حجی قربان صاحبکارفرخانی مالک رسمی.املاک متقاضیان واقع درراضی کلاته جانقلی پلاک ۱۶۸-اصلی بخش۲قوچان۹-قسمتی ازپلاک باقیمانده تجمیعی۲۶۸ الی ۲۷۰ فرعی،آقای علی سعادتمند نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۴/۵۸ مترمربع خریداری بدون واسطه از شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان شماره۲قوچان مالک رسمی.۱۰-قسمتی ازپلاک باقیمانده تجمیعی ۲۶۸الی ۲۷۰ فرعی،آقای حسین سعادتمند نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۴/۵۸مترمربع خریداری بدون واسطه از شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان شماره۲قوچان مالک رسمی. ۱۱-اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹-اصلی بخش ۲قوچان، آقای محمود سرابی نژاد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۰/۷۰ مترمربع خریداری مع واسطه ازآقای علی اکبر قدیری مقدم مالک رسمی .۱۲-اراضی فتح آباد پلاک ۱۷۶-اصلی بخش ۲قوچان، تمامت پلاک۷۵ فرعی آقای سعید زهره وند نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷۱/۲۰مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.املاک متقاضیان واقع درراضی آبدیوانه پلاک ۲۴۰-اصلی بخش۲قوچان۱۳-آقای محمد حق بین نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۳۰۸/۱ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.۱۴-آقای امراله حق بین نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۳۰۸/۱ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.املاک متقاضیان واقع درراضی حسین آباد پلاک ۳۱۶-اصلی بخش۲قوچان ۱۵ - تمامت پلاک ۵۵ فرعی وقسمتی ازپلاک ۳۱۶ اصلی، آقای روح اله اربابی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۷۰۴۳/۲۵مترمربع خریداری بدون واسطه ازخانم ثریا اربابی(پلاک۵۵فرعی)و مع واسطه از آقایان یداله خجسته ورجبعلی عقلمندوبهلول مساوات وعلی محمد حاجی جعفرآبادی ورمضانعلی شکفته جعفرآبادی وابوالقاسم معمر جعفرآبادی وسیف اله خاکشور ویداله رنجبر وغلامحسن مشرفی ومحمدحسین برادران مالکین رسمی.۱۶-آقای براتعلی نوری زاده حسن آبادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۱۰/۵۸مترمربع ازمحل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار درشهرها منتشر و درروستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها