خراسان رضوی
گزارش
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

سه‌شنبه | ۲ آذر ۱۴۰۰
۱۷ ربیع الثانی۱۴۴۳
شماره ۴۸۳۸

معاون دادگستری استان در گفت‌وگوی اختصاصی با خراسان مطرح کرد:

طرح ویژه دستگاه قضا برای بیمارستان‌های ناایمن مشهد

نوید زنده‌روحیان/ حدود دو سال از اخطارهای سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد به ۳۳ بیمارستان مشهد برای دریافت تاییدیه ایمنی می گذرد و بیش از ۳۳ اخطاریه به بیمارستان های پرخطر داده شده اما تاکنون هیچ بیمارستانی در مشهد بعد از گذشت حدود دو سال، از این سازمان تاییدیه ایمنی دریافت نکرده است، موضوعی که هر از گاهی با اتفاق ناگواری در بیمارستان‌ها بر سر زبان‌ها می‌افتد. البته نداشتن تاییدیه ایمنی به معنی ایمن نبودن نیست و ممکن است برخی از این بیمارستان ها ایمن باشند اما باید فرایند دریافت این تاییدیه را طی کنند و گرنه مشخص نمی شود که ایمنی کامل دارند. خرداد سال گذشته وقوع حوادث ناگوار آتش سوزی در کلینیک درمانی سینا اطهر تهران زنگ خطر ناایمن بودن به دلیل نداشتن تاییدیه‌های آتش نشانی را به صدا درآورد تا جایی که کلائی، شهردار وقت مشهد نیز چنین حوادثی را نتیجه دریافت نکردن تاییدیه های لازم توسط این اماکن از معاونت شهرسازی و معماری و سازمان آتش نشانی دانست و به منظور تکرار نشدن چنین اتفاقاتی در شهر مشهد، فرصتی دو هفته‌ای را برای همه متخلفان و مالکان اماکنی که تاییدیه‌های لازم را دریافت نکرده‌اند، مشخص کرد و بر این اساس قرار شد کار گروه ایمنی در شورای شهر تشکیل شود. همین چند هفته پیش بود که بیماری در یکی از بیمارستان های مشهد در داخل آسانسور به دلیل خرابی گیر کرد و این اتفاق، شرایط ناگواری را رقم زد که در نهایت به مرگ این بیمار منجر شد، اگرچه مسئولان دانشگاه علوم پزشکی اعلام کردند که مرگ بیمار داخل آسانسور نبوده اما این که یک بیمار بد حال ۴۰ دقیقه یا به ادعای خانواده مرحوم بیش از یک ساعت در داخل آسانسور گرفتار شود، جای سوال دارد. در ۳۱ خرداد سال گذشته مدیرعامل وقت سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری مشهد در خصوص بیمارستان ها با توجه به شیوع کرونا گفته بود که امکان حضور ماموران ما برای بازدید از این اماکن فراهم نیست، از همین رو هنوز بازدیدهای ما کامل انجام نشده است اما نامه‌های هشدار و اخطار را مجدد به تمام بیمارستان ها ارسال کردیم و در این مدت هم دو بیمارستان برای تشکیل پرونده و رفع مشکلات و نواقص ایمنی خود اقدام کرده اند. آن چه از گفته های حسین صالح رئیس اداره نظارت و پیشگیری سازمان آتش نشانی شهرداری مشهد در گفت و گو با خراسان رضوی نیز پیدا بود اگر بیمارستانی هم برای تاییدیه ایمنی به این سازمان مراجعه کرده ایمنی ها در حد همین تشکیل پرونده باقی مانده است و اگر اقدامی صورت می گرفت، الان شاهد نبودیم که هیچ بیمارستانی دارای تاییدیه آتش نشانی نباشد.

ورود دستگاه قضا به پرونده بیمارستان‌های ناایمن

خراسان در همین باره گزارشی با عنوان «هیچ بیمارستانی در مشهد تاییدیه ایمنی ندارد!» در آبان امسال منتشر کرد. حالا معاون امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی از اعلام آمادگی این نهاد برای ورود به این پرونده خبر می‌دهد. ضمن این که آتش نشانی در گزارش قبلی خراسان تاکید کرده بود که براساس مصوبات کارگروه اماکن پرخطر، رونوشتی از اسامی مجتمع ها و بیمارستان های پرخطر به دادستانی ارجاع می‌شود.

سید امیر مرتضوی، معاون امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی اظهار کرد: معاونت پیشگیری یکی از وظایف مهم خود را موضوعاتی مثل بیمارستان های ناایمن می‌داند و اگر فهرست و اطلاعات کامل این بیمارستان ها به ما ارجاع شود، مثل مجتمع های تجاری و پاساژهای ناایمن برای آن طرح ویژه ای در نظر می گیریم و دادستان نیز دستوری ویژه برای این موضوع صادر می کند، حفظ جان مردم برای ما یکی از مهم ترین مسائل است که خیلی بر آن تاکید و حساسیت داریم. اگر یک دیوار برای شهروندان خطر جانی داشته باشد، دادستان باید ورود کند و دستور بدهد، این موضوع که یک بیمارستان است و باید ورود کند و ما هم پیگیری می کنیم.

تعیین تکلیف ۱۱۰ پروژه سرمایه گذاری بافت پیرامون حرم

مرتضوی در گفت و گویی ۱۲۰ دقیقه ای با خراسان از آخرین اقدامات این معاونت در حوزه کاهش آسیب های اجتماعی و تحولات دستگاه قضا در رویارویی با جرایم و مجرمان و دیگر دغدغه های مشهد از جمله بافت پیرامون حرم مطهر، کشف رود و برخورد با ترک فعل مدیران دستگاه های اجرایی به ویژه در حوزه معیشتی مردم نیز سخن گفت که در ادامه می خوانید:

معاون امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی با اشاره به سند تحول قوه قضاییه، اهداف مهم این سند تحولی را برشمرد و گفت: احیای حقوق عامه، نظارت بر اجرای قانون و حمایت از سرمایه گذاری های مشروع مورد تاکید ریاست این قوه است که با جدیت آن را دنبال خواهیم کرد و در کار گروهی به دنبال برش استانی سند تحول قوه قضاییه با رویکرد ایجابی و فعال برای عدالت ترمیمی هستیم که در آینده با همکاری دستگاه هایی مانند شهرداری؛ شهر ترمیمی، دانشگاه ترمیمی، وکیل ترمیمی و پلیس ترمیمی نیز فعال خواهند شد.

سه پرونده مهم مشهد که از دیدگاه اجتماعی و احیای حقوق عامه جزو پراولویت ترین مشکلات و معضلات مشهد به شمار می رود و سابقه چندین ساله دارد، کمربند جنوبی، طرح بافت پیرامون حرم مطهر و کشف رود است. وی در پاسخ به این سوال که اقدامات اخیر دادگستری استان در این حوزه چه بوده است؟ بیان کرد: موضوع کمربند جنوبی مشهد و مباحثی که مربوط به حفظ حقوق عامه باشد، در حوزه اختیارات معاونت صیانت از حقوق عامه دادستانی است اما در دو مورد دیگر ما ورود داشتیم، مثلا در خصوص طرح بافت پیرامون حرم مطهر ۱۴۴ مورد مشکلات و موانع موجود در پروژه های سرمایه گذاری این طرح شناسایی شده بود که در جلسات، ۱۱۰ مورد تعیین تکلیف و مسائل مربوط به پیمانکاران، شهرداری، سرمایه گذاری، عمران، استانداری، طرح تفصیلی و... همگی مشخص و وظایف دستگاه‌ها نیز تعیین شده است. به بقیه نیز در کمیته‌ای به میزبانی حرم مطهر به همراه معاونت دادستان در امور فضای مجازی و شهرسازی، استانداری، شهرداری ثامن، اداره کل راه و شهرسازی و سازمان میراث فرهنگی در یک بازه زمانی مشخص حسب مورد فراخوان داده شود تا هر کسی بر اساس امتیازات و قراردادی که دارد تکلیف اش مشخص شود، اگر این کار را نکرد کارش را از مسیر حقوقی پیگیری کند اما ما دیگر این کار را نبندیم. طرح تفصیلی آن هم در زمان استاندار سابق به نتیجه رسید و به طور کلی کار بزرگی بود که در بافت پیرامون حرم مطهر طی یک سال با چالش های مختلف انجام شد. وی افزود: در موضوع کشف رود مسئله تصفیه خانه چرم شهر یکی از مشکلاتی بود که به خاطر اقدامات برخی دستگاه‌ها کار متوقف شده بود و پرونده قضایی هم در آن جا تشکیل شد و همه این تصفیه خانه متوقف شده را به پرونده قضایی ربط می دادند اما این دو ربطی به هم ندارد و مسئله تصفیه خانه جزو مسائل مردم است و مرحله اول اجرا شده و باید مرحله دوم هم اجرایی شود و مطالعات آن هم به اتمام رسیده و در مرحله اجرایی است. مرتضوی همچنین در پاسخ به این سوال که برنامه دستگاه قضایی برای رفع مشکلات ۳۳ بیمارستان ناایمن مشهد چیست؟ گفت: رئیس قوه قضاییه دستور العملی با عنوان ترک وظایف قانونی مدیران و پیگیری آن اعلام کرده که این موضوع به ما محول شده است، مدیران در جایی که وظایفی دارند و به آن عمل نمی کنند باید پاسخ گو باشند که در این مورد یکی از محورهای مهم سال ۱۴۰۰ سازمان بازرسی کل کشور و دستگاه قضایی ترک فعل مسئولان است اما این کار با یک نگاه واقع بینانه انجام می شود. اگر یک ورزشگاه ساخته نمی شود این طور نیست که ما مدیر کل ورزش و جوانان را بازداشت کنیم. باید ببینیم آیا این اعتبار آماده و در جای دیگری هزینه شده یا پیگیری نشده یا این که واقعا کمبود اعتبار و بودجه بوده، بین این ها فرق قائل می شویم و حساس هستیم و پرونده‌های متعددی هم تشکیل دادیم که البته این نگاه را هم داریم که در همین قانون برای مدیران خوب تشویق در نظر بگیریم که آن را هم دنبال می کنیم.

پیگیری بیش از ۸۰۰ گزارش پیشگیری مفاسد اقتصادی و معیشتی

وی افزود: در همین راستا ما سامانه سجام را فعال کردیم که دیده بان مردمی پیشگیری از وقوع جرم است و گزارش های بسیار خوبی در خصوص ترک فعل مدیران به ما می رسد که آمار قابل توجهی نیز به خود اختصاص داده است. تا کنون ۴۷۹۴ گزارش مستدل که با اسناد به مدارک بوده درباره مدیران و دستگاه های مختلف به دست ما رسیده و به نوعی تذکر مکتوب است که به رسیدگی قضایی نیز منجر شده است. او با ذکر جزئیات این گزارش ها نیز اظهار کرد: تا کنون در حوزه پیشگیری از مفاسد اداری و مالی ۵۱۵ گزارش، پیشگیری از مفاسد اقتصادی ۲۱۶ گزارش، پیشگیری از آسیب های حوزه کار و جوامع کارگری ۱۰۶ گزارش و پیشگیری از جرایم و تخلفات مالیاتی نیز ۱۱ گزارش به دست ما رسیده که اکثر این گزارش ها قابل پیگیری بوده به نتیجه مطلوب نیز رسیده است. مرتضوی همچنین ادامه داد: به غیر از موارد اقتصادی و معیشتی، بیشترین گزارش ها در خصوص بهداشت و درمان بوده، به این ترتیب که در زمینه پیشگیری از شیوع بیماری کرونا ۱۹۶۲ گزارش، پیشگیری از جرایم و تخلفات حوزه بهداشت و درمان ۳۵۹ گزارش، پیشگیری از تهیه و توزیع مشروبات الکلی ۳۰ گزارش، پیشگیری از تهیه و توزیع مواد مخدر و روان گردان ها ۱۷۵ گزارش، پیشگیری از جرایم و تخلفات انتخاباتی ۲۸ گزارش، پیشگیری از جرایم امنیتی و انتظامی ۱۱۰ گزارش، پیشگیری از جرایم و آسیب های فضای مجازی ۱۸۷ گزارش، پیشگیری از جرایم و آسیب های منابع طبیعی محیط زیست و منابع آب ۱۹۱ گزارش، پیشگیری از تخلفات مربوط به بازی های رایانه‌ای یک گزارش و دیگر موضوعات ۹۰۳ گزارش به این سامانه ارسال شده است.

رتبه سوم شوراهای حل اختلاف خراسان رضوی در کشور

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به توسعه فعالیت های شورای حل اختلاف به جای دادرسی قضایی بیان کرد: استان خراسان رضوی در کشور به عنوان رتبه سوم شوراهای حل اختلاف رسیده که با ۲۱ روش حل اختلاف با کمک ظرفیت های مختلفی مثل مساجد و روحانیان و تشکل های صنفی و اقشار مختلف به صورت تخصصی ۳۳ درصد پرونده‌های ارجاع شده به سازش منتهی شده است. مرتضوی تاکید کرد: یکی از برنامه های مهم دادگستری استان ابتکار در راه اندازی دادگاه اطفال و نوجوانان برای حمایت از آن هاست که به جای رسیدگی باید علل ایجاد این مشکلات را بررسی کند و در کنار این دادگاه کارشناسان و مشاورانی حضور خواهند داشت تا به قاضی برای صدور رای خود اطلاعات دهند و کمک کنند. در کنار این دادگاه نیز پلیس اطفال ایجاد خواهد شد و در تمامی شهرستان های استان نیز این دادگاه تشکیل می شود. در خصوص همین موضوع، ملاقات زندانیان با اطفال در گذشته در کلانتری ها انجام می شد که در راستای حفظ فضای عاطفی و مراقبت از شخصیت والدین در آینده کودکان و بازگشت به خانواده، این ملاقات در کل استان در فضایی خارج از کلانتری و مکانی ویژه برگزار می شود.

کاهش چشمگیر پرونده‌های دادگاه خانواده

معاون پیگیری از جرم دادگستری استان همچنین به اقدامات حوزه خانواده اشاره و تصریح کرد: سعی کردیم در سال های اخیر تراکم پرونده در دادگاه خانواده را کاهش دهیم و به جای آن مراکز مشاوره را جایگزین کنیم که تا به حال هفت عنوان از جرایم از دادگاه خانواده حذف و به مشاوران ارجاع می شود که با این کار فقط در بحث نفقه و تمکین به عنوان یک رکورد بسیار خوب ۶۳ درصد کلیه مراجعات به سازش ختم شده است. وی تاکید کرد: در پایان سال ۹۳ هر شعبه دادگاه خانواده حدود ۲۶۰ تا ۲۷۰ پرونده داشته اما در سال ۹۹ این میزان به ۱۲۶ تا ۱۳۰ پرونده کاهش پیدا کرده است.

((مراقب خاموش بودن لامپ های اضافی در ساعات اوج مصرف باشیم.))
«آگهی تمدید مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) به شماره ط/۴۰۰/۳۱»

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد انجام عملیات "بهینه سازی پست ۶۳/۲۰ کیلوولت مشهد" را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) به پیمانکار حائز شرایط ذیل واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	محل اعتبار
۲۰۰۰۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۴۷	ط/۴۰۰/۳۱	بهینه سازی پست ۶۳/۲۰ کیلوولت مشهد	۱۸ ماه	۷،۰۵۴،۵۳۲،۹۱۰	منابع داخلی (غیر عمرانی)

*شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:
۱. دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری حداقل پایه ۵ در رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور با ظرفیت آزاد.
۲. دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
*نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه :
مناقصه گران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و واریز الکترونیکی مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نام شرکت منیران (مشاور) فایل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.
*تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:
از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۹/۲ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز پنج شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۹/۴.
*تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:
از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد ؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (اسناد ارزیابی کیفی، پاکت الف، ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۹/۲۲ بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه و به صورت لاک و مهر شده تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شاندیز - سمت راست - به امور تدارکات و قراردادها - تلفن ۳۶۱۰۳۶۰۸-۰۵۱ - دورنگار ۳۶۱۰۳۶۲۹-۰۵۱ تحویل نمایند.
*تاریخ و محل گشایش پاکات: ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ در محل امور تدارکات و قراردادها.
*مناقصه گران جهت ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت باید به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه نمایند که لیست دفاتر منتخب در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) موجود می باشد.
* در صورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با مشاور(شرکت منیران-آقای مهندس نوری) به شماره ۳۸۷۱۷۲۰۰-۰۵۱ (داخلی ۲۲۴) یا با امور تدارکات و قراردادها به شماره ۳۶۱۰۳۶۰۸-۰۵۱ (خانم طمنی) تماس حاصل فرمایند.
*به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش وپیشنهاداتی که بعداز انقضاء مدت مقرر واصل شود ، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
*مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند
به پیشنهادهای فاقد سپرده ،سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی ونظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
*سایر اطلاعات وجزئیات در اسناد مناقصه درج شده است .
ضمنا" جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http:/iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان	www.krec.ir
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»	www.setadiran.ir

م الف/۶۵۷۲ روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان شناسه آگهی:۱۲۲۷۸۳۰
۱۴۰۰۴۷۶۵۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۵۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای مهدی شاکری فرزند مرادعلی نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳/۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۵ اصلی واقع در اراضی زینل بیک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمدرضا آزاد فرزند محمد محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۵۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۷
علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۰۴۷۸۰۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۵۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم مریم سلیمانی فرزند محمدحسن نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۳۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اراضی گذر بوجخکی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم طاهره علافیانی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۵۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۷
علی امینی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۰۴۷۷۹۷/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۵قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۴ زاوه حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر است: از قطعات مفروز اختصاصی اراضی حشمت آباد پلاک ۱۲۱-اصلی بنام ابراهیم محمودی زاوه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۳۹۶/۶۰ متر مربع در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ ساعت ۱۰صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴ قانون املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۹/۰۲
حمیدرضا غلامیان-کفیل ثبت اسناد و املاک زاوه
۱۴۰۰۴۷۷۸۹/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۵قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۴ زاوه حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر است :از قطعات مفروز اختصاصی اراضی حشمت آباد پلاک ۱۲۱-اصلی بنام اسماعیل فاضلی تبار ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۵۴۰۴۹ متر مربع در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ ساعت ۱۲ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴ قانون املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده ه قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۹/۰۲
حمیدرضا غلامیان کفیل ثبت اسناد و املاک زاوه
۱۴۰۰۴۷۷۸۲/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۵قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۴زاوه حوزه ثبتی این واحد به شرح زیر است :
از قطعات مفروز اختصاصی اراضی کنگ زیتون پلاک ۲۵۲-اصلی۶۲۰فرعی بنام حسین کردستانی کنگ زیتون ششدانگ یک قطعه زمین در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ ساعت ۸ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴ قانون املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۹/۰۲
حمیدرضا غلامیان
کفیل ثبت اسناد و املاک زاوه
۱۴۰۰۴۷۷۸۵/ش