

شادی مردم زیر چرخ اختلاف «دی» وشهرداری

پس از گذشت حدود ۱۰ سال از تعطیلی کوهستان پارک شادی به بهانه ایمنی

آیا مطرح شدن دوباره مزایده این مکان فرجام خوشایندی برای شهروندان خواهد داشت؟

نویز زنده روحیان/ حدود یک دهه تعطیلی سهم مشهدی‌ها از یک فضای نوستالژی و دوست داشتنی است که حالا حتی خاطره هایش هم کم کم از بین می رود ونسلی که کودکی و نوجوانی اش را در آن گذرانده حالا پس از ۱۰ سال باید با فرزندانشان به آن جامی آمدند هر چند به نظر می رسد سودجویی باشاید بی تفاوتی سدبزرگی مقابل مردم قرار داده اما این روزها شاید بهترین زمان برای حل این موضوع باشد.
گره کوری که یک سرش به شهرداری، یک سر آن به بانک دی و دسر بعدی به بنیاد شهید و شرکت شاهد می رسد اما حالا با اعلام سخنگوی شورای ششم مشهد، با آمادگی شهرداری مشهد برای توافق با بانک دی حل این معضل که در آستانه ۱۰ سالگی قرار گرفته است دور از دسترس نخواهد بود.

به گزارش خراسان رضوی، سال ۹۱ آغاز حذف تدریجی کوهستان پارک با ورود اداره کل استاندارد به ایمنی دستگاه ها بود که اولین زمزمه های تعطیلی آن را به صدا درآورد. همان روز ها بود که شهردار وقت منطقه ۹ شائبه های تغییر کاربری آن را رد کرد وروابط عمومی وقت بانک دی که خود را مالک کوهستان پارک معرفی کرده از سه گزینه روی میز مدیران این بانک در جلسه ای که همان روز های تعطیلی اولیه قرار بود بر گزار شود خبر می دهد: «نگهداری به حالت غیر فعال کنونی، راه اندازی مجدد و واگذاری آن».

سال ۹۳ دوباره روابط عمومی بانک به "خراسان" وعده تعیین تکلیف را داد اما در سال ۹۴ در اظهار نظری بیان کرد: با شرکتی که مدنظر مان بود به توافق نرسیدیم و وضعیت کوهستان پارک فعلا به همین حال خواهد ماند تا مجمع عمومی بانک آخر تیر امسال بر گزار شود، سپس در این باره تصمیم گیری خواهد شد.

محسن انتظاری هروی، رئیس وقت شورای شهر مشهد در باره تعطیلی مجموعه تفریحی کوهستان پارک شادی مشهد به خراسان گفته بود: کوهستان

پارک شادی ابتدا متعلق به شرکت شاهد بنیاد شهید بود که به بانک دی واگذار شد. این بانک به دنبال آن بود که این مجموعه را تغییر کاربری دهد واز قبال ارزش افزوده آن سود کسب کند و برود. وی افزوده بود: با استاندارد و فرماندار در زمینه تشکیل یک شورای راهبردی برای این موضوعات صحبت هایی کرده ایم که یکی از این موضوعات تعیین تکلیف کوهستان پارک شادی مشهد است اواخر همان سال مدیر وقت روابط عمومی بنیاد شهید هم در گفت وگو با خراسان خاطر نشان کرد: ما مدیران شرکت سرمایه گذاری که کوهستان پارک شادی را در اختیار دارند صحبت کرده ایم و آن ها در پاسخ گفته اند که بانک برای تصمیم گیری در خصوص این مجموعه کمیته ای را تشکیل داده است تا تصمیم بگیرند که کوهستان پارک شادی را بازسازی و احیا کنند یا آن را واگذار کنند.

● **رد مالکیت بانک دی و موقوفه بودن کوهستان پارک**

وعده های تکراری مدیران متعدد در باره کوهستان پارک همچنان ادامه داشت تا این که شهردار سابق مشهد در نشست خبری خود به خبرنگاران با تأیید اعمال فشار عده ای برای تغییر کاربری کوهستان پارک شادی به مسکونی، تصریح کرد: اجازه نمی دهیم کاربری به جز شهر بازی و فضای کوهستان پارک شادی اجرا شود، آن چه با عنوان کوهستان پارک در دهه ۶۰ از سوی استانداری خراسان به بنیاد شهید واگذار شده در مجاورت موقوفه وکیل آباد است و شهرداری مسئول موقوفه و دادستان مشهد به عنوان ناظر وقف تعیین شدند.

● **قیمتی که هر سال متورم می شود**

به گزارش فارس، کلائی با بیان این که ما قصد کردیم که کوهستان پارک را تملک کنیم، افزود: در حالی که داشتیم برای خرید به جمع بندی می رسیدیم، دادستان نامه ای را سال کرد که بر

سختی تولید یاقوت سرخ و دلالان فرصت طلب

مدیر امور باغبانی جهاد کشاورزی استان: فروش انار در بورس کالا برای کوتاه شدن دست دلالان پیشنهاد می شود

سلیمی، مسلمی/ آبان که فرامی رسد باغداران زحمتکش شهرستان کویری بجهستان دست به کار چیدن انار می شوند اناری که به لحاظ کیفیت و طعم شهرتی بسیار زیاد دارد، انار سرخ رنگ ودانه درشت شاخه اصلی محصولات باغی شهرستان بجهستان و مهم ترین سوغات این شهر است. این محصول به خاطر ترش و ملس بودنش بسیار مرغوب است. اختلاف زیاد دمای روز و شب در منطقه بجهستان باعث شده است که انار این منطقه کیفیت بسیار بالایی داشته و از دیگر انار های سطح کشور متمایز باشد.

شرایط خاص اقلیمی امسال و خشکسالی و کم آبی بر باغ های انار نیز تاثیر منفی گذاشته و طبق اظهارات مدیر جهاد کشاورزی بجهستان حدود ۳۰ درصد کاهش تولید انار را به دنبال داشته است، از سوی دیگر هر سال زمانی که فصل برداشت انار فرا می رسد سروس کله تعدادی از دلالان پیدامی شود که باجیب های پر پول دسترنج یک سال باغدار را به بهایی ناچیز می خرد اما امسال مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان از پیشنهاد ارائه انار در بورس کالا برای کوتاه کردن دست دلالان خبر می دهد.

● **کلاه های باغداران**

باغداران بجهستانی از گرانی نهاده های گویندو گلابیه دارند که سود واقعی شامل حال کشاورزان نمی شود و همیشه در دست دلالان است و امسال هنوز قیمت انار بجهستان مشخص نشده و همین موضوع باعث شده است که کشاورز اضطراب داشته باشد.

مظفری، باغدار بجهستانی گفت: سال گذشته انار در باغ کیلویی پنج هزار تومان به فروش می رسید اما در بازار های مختلف شهر های بزرگ تا ۲۵ هزار تومان هم فروخته می شد.

وی افزود: سال گذشته قیمت انار نسبت به سال های پیش بهتر شد اگر چه که هنوز به آن تعادل قیمت با توجه به بهر حمت کشاورز نرسیده است.

سعیدیان، کشاورز بجهستانی گفت: آب قنات های ثلاثه بجهستان کم شده و تعداد ۶۲۰۰ فنجان آب موجود است که مالک شخصی دارد و اگر خواسته باشیم آب اجاره ای داشته باشیم به دلیل گران بودن آن و قیمت پایین محصول انار صرف نمی کند.

کشاورز بجهستانی تصریح کرد: قبل تر هم گفتیم که وجود یک کارخانه فراوری انار در شهرستان یکی از نیاز های ضروری است زیرا باعث می شود که محصول در جه دو، دست دلالان را از این محصول کوتاه کند و سودش در جیب ما کشاورزان بماند زیرا کشاورز محصول را بدون هیچ گونه هزینه رفت و آمد فراوری می کند و می تواند به قیمت متعادل در بازار به فروش برساند.

وی افزود: خوشبختانه بیشتر خانم های بجهستانی انار های در جه دورا به صورت رب انار در بازار به فروش می رسانند که این خود یک نمونه فراوری است و مقداری از هزینه این محصول را جبران می کند.

● **استخر ذخیره آب**

کشاورز بجهستانی گفت: امسال با شروع عملیات حفاری و احداث استخر ذخیره آب قنات های ثلاثه که در سال های گذشته یکی از مطالبات مان از جهاد کشاورزی بود محقق شد و این موضوع در سال های بعدی نتایج خوبی برای کشاورزان خواهد داشت زیرا در زمستان که آب زیادی برای باغ ها لازم نیست در این استخر ذخیره می شود تا در فصل های گرم از این آب برای آبیاری درختان استفاده شود و این کار باعث خواهد شد که انار های مرغوب تری به دست مصرف کننده برسد.

● **معضل نبود سردخانه**

مدنی، کشاورز بجهستانی خاطر نشان کرد: نبود سردخانه باعث شده است کشاورز محصول خود را به هر قیمت که دلال می خرد بفروشد زیرا شرایط نگهداری آن سخت است و باید سریع محصول

حقوقی بین بانک دی، شرکت سرمایه گذاری شاهد و شهرداری مشهد و جود دار دو اطلاعی که به ما داده اند این ملک از شرکت شاهد به دلیل بدهی های این شرکت به بانک دی واگذار شده هر چند سند مالکیت به نام شرکت شاهد است، اما شهرداری مشهد نیز ادعاهایی در خصوص مالکیت این مجموعه و موقوفه دارد که این اختلافات هنوز توافق برسد. از حاجی بگلو در باره ادعای شهردار سابق مشهد که گفته بود «با ورود دستگاه های نظارتی امکان فروش مجدد کوهستان پارک به شهرداری وجود ندارد» پرسیدیم که در پاسخ گفت: یکی از مواردی که به عنوان اختلافات حقوقی قبل تر بیان کردم همین موضوع است که به هر حال این ادعائیز مطرح شده است اما یک عده مخالفت هایی داشته اند و کسی هم نبوده که این کار را جمع کند، ما در شورای ششم چند ماه است که کار را به



عکاس:

● **تغییر کاربری، هرگز**

وی همچنین تأکید کرد: مدیران شرکت شاهد یا بانک دی باید بدانند این مجموعه داخل بافت شهری و حوزه شهرداری مشهد بوده و به هیچ عنوان تحت هیچ شرایطی اجازه تغییر کاربری و تغییر شرایط پارک را به هیچ کس نخواهد داد و بهترین روش این است که این مجموعه با خود شهرداری به توافق برسد. از حاجی بگلو در باره ادعای شهردار سابق مشهد که گفته بود «با ورود دستگاه های نظارتی امکان فروش مجدد کوهستان پارک به شهرداری وجود ندارد» پرسیدیم که در پاسخ گفت: یکی از مواردی که به عنوان اختلافات حقوقی قبل تر بیان کردم همین موضوع است که به هر حال این ادعائیز مطرح شده است اما یک عده مخالفت هایی داشته اند و کسی هم نبوده که این کار را جمع کند، ما در شورای ششم چند ماه است که کار را به

گفته محمد میری، خراسان رضوی یکی از قطب های تولید انار در کشور است و انار شهرستان های بجهستان، مهن ولات، خلیل آباد و کاشمر به عنوان با کیفیت ترین انار های استان به شمار می آید.

● **وجود ۸ هزار و ۴۰۰ هکتار باغ انار در استان**

وی با اشاره به وجود بیش از ۸ هزار و ۴۰۰ هکتار باغ انار در استان گفت: از این میزان ۱۵۰۰ هکتار مجهز به آبیاری تحت فشار است. جهاد کشاورزی به عنوان یکی از متولیان در جهت تولید بیشتر این محصول و ارتقای کیفیت اقدام به برگزاری کارگاه های آموزشی تخصصی کرده است. میری احداث صنایع تبدیلی و انبار های ذخیره سازی انار را از دیگر اقدامات جهاد کشاورزی برای حمایت از کشاورزان دانست و گفت: در کنار این ها بحث بسته بندی پیشرفته انار در شهر هایی که تولید انار بیشتر است در اولویت قرار دارد به نحوی که هم اکنون انار به صورت فله ای عرضه نمی شود، همچنین یکی از آفت هایی که باغ های انار با آن مواجه می شود آفتاب سوختگی است که با اجرای طرح سایه بان جلوی این آسیب رامی گیریم.

● **کاهش ۳۵ درصدی تولید انار استان نسبت به سال گذشته**

وی در ادامه به تنش دمایی در استان و به تبع آن کاهش تولید انار در استان اشاره کرد و افزود: سال گذشته میزان تولید انار استان ۱۲۰ هزار تن بود که امسال به دلیل تنش دمایی، خشکسالی، قطعی برق و خاموشی چاه های موتور با کاهش ۳۵ در صدی تولید مواجه شدیم. مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی با اشاره به قیمت انار در بازار نیز گفت: قیمت انار بستگی به کیفیت آن دارد، قیمت خرید انار امسال ۷ تا ۱۲ هزار تومان است، اما در بازار با قیمت بالایی عرضه می شود، در این زمینه پیگیری ورود انار استان به بورس به فروش برسانند و دست دلالان از این بین کم رنگ خواهد شد. به