اخبار

اقتصادی

انعقاد تفاهم نامه همکاری راه اندازی مرکز حمایت از فعالیت های نوآورانه و فناوری تربت جام

درپی انتشار خبری در صفحه ۲ شماره ۴۷۷۸ روزنامه خراسان رضوی به تاریخ ۱۷ شهریور ۱۴۰۰ با عنوان «راه اندازی پارک علم و فناوری در تربت جام» به نقل از فرماندار تربت جام، پارک علم وفناوری خراسان رضوی طی نامه ای به روزنامه خراسان توضیحاتی به شرح ذیل ارائه داد .
در متن این نامه آمده است : موضوع راه اندازی مراکز رشد فناوری و پارک های علم و فناوری در حوزه اختیارات کمیسیون پژوهش و فناوری شورای گسترش و برنامه ریزی آموزش عالی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری بوده و با اخذ مجوز از مراجع فوق امکان پذیر است.
در ادامه توضیح داده شده است که علت حضور رئیس پارک علم و فناوری خراسان رضوی در شهرستان تربت جام بررسی ظرفیت های موجود و انعقاد تفاهم نامه همکاری راه اندازی مرکز حمایت از فعالیت های نوآورانه و فناوری تربت جام با موسسه آموزش عالی وحدت بوده تا بدین وسیله بسترسازی اولیه برای حمایت از توسعه فناوری در شهرستان صورت پذیرد.

مدیر شعب بانک مسکن خراسان رضوی تشریح کرد:

جزئیات افزایش وام مسکن جوانان در شهرهای استان

مدیر شعب بانک مسکن استان با اعلام جزئیات مصوبه شورای پول و اعتبار که در پی پیشنهاد بانک مسکن و موافقت بانک مرکزی به تصویب رسیده است، گفت: سقف تسهیلات از محل حساب پس انداز مسکن جوانان در تهران به یک میلیارد تومان، شهرهای بزرگ ۸۵۰ میلیون تومان و در دیگر شهرها به ۷۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است. تقوی افزود: بر این اساس دارندگان حساب های پس انداز مسکن جوانان افتتاحی سال ۱۴۰۰ می توانند با واریز و پس انداز مبالغ مشخص از تسهیلات این حساب در پایان سال های پنجم تا پانزدهم استفاده کنند.
وی ادامه داد: سقف تسهیلاتی این حساب برای سال های پنجم، دهم و پانزدهم در شهر مشهد به ترتیب ۳۵۰ میلیون، ۶۰۰ میلیون و ۸۵۰ میلیون تومان و برای دیگر شهرهای استان ۳۰۰ میلیون، ۵۰۰ میلیون و ۷۰۰ میلیون تومان است.

اختصاص ۸۵ هکتار از اراضی جوین به کشت کلزا

شمس آبادی/ مدیر جهاد کشاورزی شهرستان جوین گفت: ۸۵ هکتار از اراضی کشاورزی این شهرستان به کشت کلزا اختصاص یافت.
علی اکبر قارزی با اشاره به این که طی چند روز گذشته ۸۵ هکتار از اراضی کشاورزی این شهرستان به کشت دانه روغنی کلزا اختصاص یافته است افزود: با تعداد ۲۰ پیمانکار در سطح ۱۴۵ هکتار قرارداد نوشته شده است.
قارزی با تاکید بر ترویج چهره به چهره و برگزاری کلاس های آموزشی و همچنین برگزاری جلسات پرسش و پاسخ برای شفاف سازی و رفع ابهامات کشاورزان افزود: بدون شک کشت این محصول علاوه بر جلوگیری از خروج ارز و ایجاد خودکفایی ، مزیت هایی برای خاک و تقویت مواد آلی خاک دارد.
قارزی با دعوت از کشاورزان به کشت این محصول گفت: تا امروز ۲۰۱۰ کیلوگرم بذر نیز بین متقاضیان توزیع شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محمدحسین قدمیاری فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از نیشابور در یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۵۲۳/۷۲متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۶ اصلی بخش ۴ زبرخان واقع در اراضی مزرعه بازه قلعه سفلی از محل مالکیت خود متقاضی محرز شده است.
بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است در صورت انقضای مدت مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می کند. م الف ۶۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
سیدحسن پورموسوی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان
۱۴۰۰۳۳۷۰۶/ش

در مراسم تکریم و معارفه ائمه جمعه سابق و جدید کاشمر مطرح شد:

امام جمعه فرمانده قرارگاه فرهنگی شهر است

گزارش جلسه

مهدیان

نماینده مردم کاشمر در مجلس شورای اسلامی گفت: امام جمعه فرمانده قرارگاه فرهنگی شهر است و حوزه های علمیه، دانشگاه ها، مراکز علمی و فرهنگی، امور مساجد و هیئت ها همگی باید حول مدیریت فرمانده قرارگاه جمع شوند.
به گزارش خراسان رضوی، حجت الاسلام جواد نیک بین در آیین تکریم و معارفه ائمه جمعه سابق و جدید کاشمر که در فضای باز آستان مقدس امامزاده سیدحمزه برگزار شد، اظهار کرد: امام جمعه به عنوان فرمانده این قرارگاه قبل از این که بخواهد دستوری بدهد باید خودش جلودار این لشکر حرکت کند، فساد ستیزی به دور از اشرافی گری اولین ویژگی امامان جمعه است.
وی با بیان این که در قرارگاه قرار است علاوه بر کار فرهنگی، کار عملیاتی دقیق و درست انجام شود، افزود: باید شورای سیاست گذاری کارهای بزرگ تری انجام دهد.
نماینده مردم کاشمر در مجلس با اشاره به این که ائمه جمعه می توانند وضعیت یک شهر را متحول کنند، گفت: امام جمعه جدید کاشمر که جزو آزاده هاست، روزگاری در منطقه ریگان در اسارت گروهک تروریستی ریگی بوده است و آن جا سابقه خوبی در زمینه کار و فعالیت و تلاش دارد و همواره در مناطقی که فعالیت داشته، پرکار بوده است.
وی موضوع فساد ستیزی را اصلی ترین موضوع در نماز جمعه اعلام کرد و یادآور شد: امر به معروف و نهی از منکر باید از ویژگی های نماز جمعه باشد.

● امام جمعه ای که معضلات شهری را نداند، کارایی ندارد

وی مردمی بودن را یکی دیگر از ویژگی های ائمه جمعه دانست و خاطرنشان کرد: امام جمعه ای که در داخل شهر راه نرود و کوچه پس کوچه های شهر را نبیند و معضلات شهری را نداند، کارایی ندارد.
وی ادامه داد: در تهران با آقای زاکانی مشورت کردیم که تور سیاه راه بیندازد و در این تور نصفه شب افراد بزرگ و مسئولان را به نقاطی از شهر ببریم که اتفاقات عجیب و غریبی می افتد.
حجت الاسلام نیک بین با اذعان به این که نماز جمعه محلی برای آگاهی بخشی مردم نسبت به جامعه دور از سیاه نمایی

است، تصریح کرد: سیاه نمایی نکنیم اما امیدآفرینی کنیم و واقعیت های جامعه را درست بیان کنیم.

● امام جمعه مرتبط با همه مردم است و باید همه را زیر چتر حمایتی خودش قرار دهد

وی گفت: بنابر این از امام جمعه جدید کاشمر درخواست داریم به طور جد به همه مسئولان در راستای انجام وظایف و ماموریت هایشان با شیوه دینی تذکر بدهند.
نماینده مردم کاشمر با بیان این که افراد نباید خرده بگیرند که امام جمعه از جریانات سیاسی که مورد تایید انقلاب نیست، نام برده است، افزود: همه مردم با هر نوع تفکر و نگرش سیاسی باید در کنار امام جمعه باشند و معتقد باشند که منتقدین نظام در حقیقت مخالف و معاند نیستند، بنابر این امام جمعه مرتبط با همه مردم است و باید همه را زیر چتر حمایتی خودش قرار دهد.
وی با تأکید بر این که نهضت مطالبه گری را باید فرمانده قرارگاه آغاز کند، یادآور شد: نهضت مطالبه گری از نماینده مجلس، دولت و قوه قضاییه شروع شود و مسئولان شهرستانی باید بدانند اگر درست عمل نکنند مطالبه جدی از آنان در نماز جمعه انجام خواهد شد و مردم با این شیوه پای کار نماز جمعه خواهند بود.
حجت الاسلام نیک بین تأکید کرد: فرمانده می رود و می گوید بیایید، نه این که می ماند و بگوید، بروید بلکه باید فرمانده قرارگاه فرهنگی اجتماعی نوک پیکان امور فرهنگی و اجتماعی باشد.

● خداحافظی با ائمه جمعه ای که پارامترهای شورا را ندارند

مدیر حراست شورای سیاست گذاری ائمه جمعه کشور در مراسم تکریم و معارفه ائمه جمعه قدیم و جدید کاشمر با تقدیر از همه افرادی که در برپایی نماز جمعه در این شهرستان زحمت می کشند، به استراتژی دشمن در خصوص نماز جمعه اشاره کرد و گفت: دشمنان ما در باره حوزه فرهنگی ما استراتژی دارند اما در باره نماز جمعه یک استراتژی ویژه دارند. حجت الاسلام قلعه با تأکید بر این که دشمنان به دنبال تقلیل، تضعیف و تعطیلی نماز جمعه هستند و برای تحقق این استراتژی برنامه ریزی می کنند اظهار کرد: متأسفانه دشمن نیز گاه در این مسیر موفق شده است چون برخی از شهرهای ما جمعیت شان زیاد شد اما شرکت کنندگان در نماز جمعه کم شدند و این همان استراتژی دشمن است که آن را دنبال می کند. وی همچنین با اشاره به انتقاد نماینده از برخی تغییرات در نهاد نماز جمعه در شهرستان های استان تهران یادآور شد: هر مسئولیتی برای خودش یک سری پارامترهایی دارد و همه مسئولیت ها در کشور دارای قوانین و مقرراتی است.
وی با اذعان به این که داشتن حداقل مدرک فوق لیسانس و سکونت در شهر محل خدمت دو شرط اولیه برای معرفی فرد به امامت جمعه است خاطر نشان کرد: اگر فردی به عنوان امام جمعه شهری معرفی شود و آن فرد بهترین امام جمعه باشد اما سکونت در آن شهر نداشته باشد نمی تواند در آن جا امام جمعه باشد. مدیر حراست شورای سیاست گذاری ائمه جمعه کشور تصریح کرد: یک سری شرایط وجود دارد که برخی از امامان جمعه اگر چه خیلی خوب هستند اما پارامترهای شورای سیاست گذاری ائمه جمعه را برای ماندن در آن شهر و ادامه امامت جمعه ندارند و چاره ای جز خداحافظی کردن با آنان نیست.

خبر مرتبط

رئیس شورای سیاست گذاری ائمه جمعه خراسان رضوی:

ائمه جمعه برخی از شهرستان ها تغییر می کنند

رئیس شورای سیاست گذاری ائمه جمعه خراسان رضوی گفت: ائمه جمعه مناطق کاشمر، زبرخان، بجستان و خوشاب تغییر می کنند.
حجت الاسلام محمدحسین ایزدی در گفت وگو با تسنیم اظهار کرد: این تغییرات نشان از تغییر سیاست ها در سیاست گذاری ائمه جمعه ندارد، تغییر و تحول ائمه جمعه به طور معمول پیش از این در شهریور ماه انجام می شده است.
وی افزود: امام جمعه کاشمر روز گذشته جایگزین شد. جمعه آینده هم تغییر امام جمعه زبرخان را در پی استعفای امام جمعه سابق داریم. با استعفای حجت الاسلام گرمابی، حجت الاسلام بابایی از فردوس به زبرخان منتقل می شود. وی تصریح کرد: امروز معارفه امام جمعه بجستان صورت می گیرد، البته این تغییرات هیچ کدام مربوط به تغییر دولت و مسائل سیاسی نیست؛ امام جمعه کاشمر که بازنشسته آموزش و پرورش بوده و سه سال از خدمت وی می گذرد، جای خود را به طلبه ای موفق، بومی و تشکیلاتی می دهد که درخواست مردم کاشمر هم بوده است.
رئیس شورای سیاست گذاری ائمه جمعه خراسان رضوی خاطرنشان کرد: حجت الاسلام طاهری از سلطان آباد (خوشاب)، به کاشمر منتقل می شود، هنوز برای برخی شهرستان ها که امام جمعه آن ها منتقل می شود، امام جمعه ای انتخاب نکرده ایم.

از میان خبر ها

گوناگون

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان گناباد خبر داد:

پیش بینی برداشت ۱۵ هزار و ۷۵۰ تن پسته از باغ های گناباد

صفری/ مدیر جهاد کشاورزی شهرستان گناباد گفت: امسال به دلیل شرایط اقلیمی و تغییرات آب و هوایی و شرایط نامساعد جوی در فصل تلقیح ، پیش بینی می شود عملکرد باغ های پسته شهرستان ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش داشته باشد و امسال بیش از ۱۵ هزار و ۷۵۰ تن پسته تر برداشت و روانه بازار مصرف شود. نعمت غفوری افزود: برداشت پسته از سطح ۴۵۰۰ هکتار از باغ های این شهرستان آغاز شده و تا نیمه مهرماه ادامه دارد و پیش بینی می شود امسال بیش از ۱۵ هزار و ۷۵۰ تن پسته تر برداشت و روانه بازار مصرف شود. وی گفت: ۵ درصد پسته تولیدی به صورت تر و تازه خوری در داخل شهرستان مصرف و حدود ۹۵ درصد پسته فراوری و سورتینگ شده این شهرستان به بازارهای داخلی و کشورهای حاشیه خلیج فارس صادر می شود.

معاون استاندار خبر داد:

مشهد میزبان نشست بررسی مسائل تجارت ایران و افغانستان

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی گفت: طی نشستی در این هفته با حضور دین پرست، معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای وزیر کشور، فعالان اقتصادی و بازرگانان حوزه افغانستان، دستگاه های ملی و استانی، مشکلات و مسائل کنونی مرتبط با تجارت با افغانستان بررسی می شود. به گزارش روابط عمومی استانداری، مرتضی اشرفی در نشست کارگروه سامان دهی مبادلات مرزی استان اظهار کرد: با توجه به شرایط کنونی حاکم بر افغانستان و وقفه های ایجاد شده در تجارت با این کشور به ویژه در مرز دوغارون که به سمت شرایط عادی حرکت می کند قرار است این موضوع طی نشست مزبور از سوی مدیران اقتصادی و کارشناسان و فعالان تجارت در این حوزه مورد بحث و بررسی قرار گیرد. وی با اشاره به روند رو به بهبود وضعیت تجارت با افغانستان در مرز دوغارون ادامه داد: در این زمینه توجه ویژه به بخش خصوصی و فعال شدن و هم فکری اعضای اتاق بازرگانی مشترک ایران و افغانستان ضروری است. معاون استاندار گفت: رونق اقتصادی مرز، اولویت اصلی خراسان رضوی است و هر یک از مدیران این حوزه باید وظیفه خود را در مرز دوغارون به درستی انجام دهند تا کارها به نحو احسن مدیریت و سامان دهی شود و بیشترین صادرات و ترانزیت کالا از مرز دوغارون انجام گیرد. اشرفی با اشاره به مشکلات موجود در مرز باجگیران و راه آهن خواف-هرات به عنوان مهم ترین معضلات حوزه مرز خراسان رضوی گفت: تمام این موارد طی گزارشی مبسوط به وزارت کشور اعلام شده است.

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو سروری فرزند غلام بشماره شناسنامه ۰۸۸۹۲۴۴۵۱۰ صادره از قائنات در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۴ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در شهید رستمی ۳۰ پلاک ۳۷ خریداری از مالک رسمی آقای / غلامحسین برزگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۰
محمد جواد غلامی-رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۳۰۰۵۱/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۴۶۹ مورخه ۱۴۰۰/۴/۲۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای خانم فاطمه صدیقی فرزند محمدعلی نسبت به ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۶/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ – اصلی واقع نوده بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت کاظم حسن زاده تائید گردیده است. لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۸۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۶/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۶/۲۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد – عباس جهانی فر
۱۴۰۰۳۰۴۱۶/م

آگهی مزایده
سازمان نظام مهندسی معدن استان خراسان رضوی در نظر دارد شش دانگ ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۹/۰۵ متر مربع دارای سند مالکیت تک برگ به شماره ۶۵۳۵۲۱ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۶ خود را واقع در خیابان مهندس، مهندس ۸ پلاک ۵۰ طبقه سوم شمالی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. مبلغ پایه: ۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
شرایط و نحوه شرکت در مزایده
متقاضیان می توانند از ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ جهت دریافت فرم اسناد شرکت در مزایده و بازدید از ملک به صورت حضوری به محل دفتر سازمان نظام مهندسی معدن خراسان رضوی واقع در خیابان دستغیب، دستغیب ۳۵، نبش بیستون ۱، پلاک ۳۶ طبقه دوم مراجعه نمایند.
مبلغ سپرده و تاریخ ارائه پیشنهادات
شرکت کنندگان بایستی جهت شرکت در مزایده ۵٪ مبلغ پیشنهادی خود را به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی به نام سازمان نظام مهندسی معدن استان خراسان رضوی تهیه و آن را ضمیمه پیشنهاد خود نموده و حداکثر تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ در پاکت بسته تحویل دبیرخانه سازمان داده و رسید دریافت نمایند.
لازم به ذکر است به پیشنهاداتی که بعد از این تاریخ ارائه گردد ترتیب اثر داده نمیشود. زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۱۰ صبح چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ در محل سازمان خواهد بود و حضور شرکت کنندگان در مزایده بلامانع است. سایر شرایط مورد لزوم در اسناد مزایده میباشد.
ضمنا لازم به ذکر است سازمان نظام مهندسی در قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
تلفن های تماس: ۳۷۶۵۳۸۱۹-۳۷۶۵۳۸۰۹ -۳۷۶۷۹۶۶۳ -۳۷۶۷۹۶۶۴(داخلی ۱)
۰۹۱۵۳۰۰۶۸۰۲
سازمان نظام مهندسی معدن استان خراسان رضوی
۱۴۰۰۳۳۷۴۱/پ

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده های اجرائی کلاسه های
9800504، 9800513، 9800519، 9800520، 9800524، 9800530، 9800534، 9800535، 9800540، 9800541، 9800544، 9800546، 9800549، 9800551، 9800644، 9800647، 9800652، 9800659، 9800662، 9800666، 9800668، 9800672، 9800673، 9800676، 9800679 و 9800682
به موجب پرونده های اجرائی کلاسه های فوق اصل و مازاد دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ باستثناء ثمن اعیان پلاک ثبتی شصت و دو فرعی از چهارصد و شصت و نه اصلی واقع در شهر تربت جام بخش سیزده مشهد به مساحت ششدانگ دویست و هشتاد و هفت مترمربع به نشانی: تربت جام میدان مرکزی جنب بانک صادرات با حدود اربعه به شرح شمالا: دیواریست بطول شانزده متر و شصت سانتیمتر به چهارصد و شصت و هشت اصلی شرقا: دیواریست مشترک بطول چهارده متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به چهارصد و شصت و هشت اصلی جنوبا: در چهار قسمت که قسمت دوم آن غربی است . اول درب و دیوار بطول دوازده متر و پنج سانتیمتر به خیابان دوم به دیوار بطول شش متر و هفت سانتیمتر به شماره دو فرعی سوم دیواریست مشترک بطول چهار متر و پانزده سانتیمتر به شماره دو فرعی از چهارصد و شصت و نه اصلی چهارم به دیوار بطول هشتاد سانتیمتر به شماره دو فرعی غربا : در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است . اول به دیوار بطول سیزده متر و چهل و پنج سانتیمتر به شماره یک فرعی از چهارصد و شصت و نه اصلی دوم به دیوار بطول یک متر و نود و پنج سانتیمتر به شماره یک فرعی سوم به دیوار بطول یک متر و ده سانتیمتر به شماره یک فرعی اصلی که سند آن ذیل ثبت شماره هفتاد و نه هزار و سیصد و پانزده صفحه سیزده دفتر چهارصد و شصت و شش به شماره چاپی دویست و پنجاه و هشت هزار و شصت و چهار سری د سال نود و یک بنام آقای غلام احمد غلامی ثبت و صادر گردیده و طبق اسناد رهنی شماره های سی و دو هزار و سیصد و سی و پنج مورخ یازدهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800504 ،سی و دو هزار و سیصد و چهل و یک مورخ یازدهم بهمن ماه سال یکهزار و سیصد و نود و سه کلاسه 9800513، سی و دو هزار و سیصد و چهل و شش مورخ یازدهم بهمن ماه سال یکهزار و سیصد و نود و سه کلاسه 9800519، سی و دو هزار و سیصد و چهل و هفت مورخ یازدهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800520، سی و دو هزار و سیصد و پنجاه و سه مورخ یازدهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800524، سی و دو هزار و سیصد و پنجاه و هفت مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800530، سی و دو هزار و سیصد و پنجاه و نه مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800534، سی و دو هزار و سیصد و شصت مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800535، سی و دو هزار و سیصد و شصت و شش مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800540، سی و دو هزار و سیصد و شصت و هفت مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800541، سی و دو هزار و سیصد و هفتاد مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800544، سی و دو هزار و سیصد و هفتاد و دو مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800546، سی و دو هزار و سیصد و هفتاد و پنج مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800549، سی و دو هزار و سیصد و هفتاد و هفت مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800551، سی و دو هزار و سیصد و هفتاد و نه مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800644، سی و دو هزار و سیصد و هشتاد و سه مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800647، سی و دو هزار و سیصد و هشتاد و نه مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800652، سی و دو هزار و چهارصد و سه مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800659، سی و دو هزار و چهارصد و هشت مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800662، سی و دو هزار و چهارصد و نوزده مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800666، سی و دو هزار و چهارصد و بیست و یک مورخ پانزدهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800668، سی و دو هزار و چهارصد و بیست و شش مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800672، سی و دو هزار و چهارصد و بیست و هفت مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800673، سی و دو هزار و چهارصد و سی مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800676، سی و دو هزار و چهارصد و سی و چهار مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800679 و سی و دو هزار و چهارصد و سی و نه مورخ چهاردهم بهمن ماه سال یکهزار سیصد و نود و سه کلاسه 9800682، همگی تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره هفتاد و هشت مشهد هر کدام در قبال مبلغ چهارصد میلیون ریال جمعاً در قبال مبلغ ده میلیارد و چهارصد میلیون ریال در رهن صندوق کارآفرینی امید مشهد (صندوق مهر امام رضا (ع) سابق) قرار گرفته و طبق نظر هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ باستثناء ثمن اعیان پلاک ثبتی شصت و دو فرعی از چهارصد و شصت و نه اصلی واقع در شهر تربت جام بخش سیزده مشهد با در نظر گرفتن ارزش پروانه ساختمانی بمبلغ چهل و چهار میلیارد و هشتصد و شصت میلیون ریال و بدون در نظر گرفتن ارزش پروانه ساختمانی به مبلغ سی و دو میلیارد و دویست میلیون ریال ارزیابی و قطعی شده و طبق استعلام به عمل آمده از شهرداری تربت جام پروانه ساختمانی ملک مذکور تا تاریخ سوم تیرماه سال یکهزار و سیصد و نود و هشت دارای اعتبار بوده و از تاریخ مذکور به بعد از درجه اعتبار ساقط می باشد. ششدانگ ملک موصوف به مساحت عرصه دویست و هشتاد و هفت مترمربع می باشد که بر اساس استعلام شهرداری محترم تربت جام به شماره پانزده هزار و پانصد و سی و شش مورخ هفتم بهمن ماه سال یکهزار و سیصد و نود و سه دارای اعیان به مساحت هشتاد و پنج مترمربع می باشد.ششدانگ ملک مذکور دارای پنج دربند مغازه تجاری در طبقه همکف که در زمان بازدید به شغل طلافروشی دایر و در حال بهره برداری می باشد. اعیان با سازه آجری نیمه اسکلت و سقف طاق ضربی و نمای سنگ و مغازه ها دارای ویترین شیشه ای با درب کرکره ای برقی و کفپوش سنگ می باشد. ملک دارای انشعابات شهری آب و برق و گاز می باشد. برابر گزارش مامور اجرا چهار دربند مغازه در تصرف غیر و یک دربند در تصرف مالک می باشد .دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ به استثناء ثمن اعیان به شماره پلاک ثبتی شصت و دو فرعی از چهارصد و شصت و نه اصلی از شعبت نه الی دوازده روز یکشنبه مورخ چهارم مهرماه سال یکهزار و چهارصد در واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک واقع در تربت جام روبروی اداره گاز از طریق مزایده به فروش می رسد. با توجه به پایان اعتبار پروانه ساختمانی ملک فوق الذکر ،مزایده دو سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ به استثناء ثمن اعیان به شماره پلاک ثبتی شصت و دو فرعی از چهارصد و شصت و نه اصلی از مبلغ سی و دو میلیارد و دویست میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد .ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار : 1400/06/20
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام – هادی نیکوفکر
۱۴۰۰۳۳۸۷۷/ش

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)
شهرداری ملک آباد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۲/۳۱۸/ش-۱۴۰۰/۶/۹ شورای اسلامی محترم شهر ملک آباد نسبت به فروش سه قطعه زمین با کاربری مسکونی به متراژ هر قطعه ۲۵۰ مترمربع (دویست و پنجاه مترمربع) واقع در محدوده قانونی شهر با قیمت کارشناسی اقدام نماید، متقاضیان می توانند ظرف مدت ۷ روز کاری جهت بازدید و دریافت اطلاعات به واحد مالی شهرداری ملک آباد مراجعه فرمایند. شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد مختار میباشد.
تلفن تماس: ۶-۳۳۵۲۳۳۳۵-۰۵۱
شهرداری ملک آباد
۱۴۰۰۳۳۸۵۶/ش