خراسان رضوی
اخبار
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی
یک‌شنبه | ۱۴ دی ۱۳۹۹
۱۹ جمادی الاول ۱۴۴۲
شماره ۴۵۹۵

گزارشی درباره مشکلات و کمبودها در مناطق روستایی تربت جام

طرح های هادی ناتمام و بیمارستان و سالن ورزشی که ساخته نشد!

گزارش

رضا اعلمی

از جمله ملزومات توسعه و آبادانی کشور ، توسعه روستایی است . چرا که خودکفایی و توانمندی روستاها ، به مثابه کانون تولید ، ارزش آفرینی و افزایش تولید ثروت ملی از یک سو و کاهش بسیاری از آسیب های اجتماعی از سوی دیگر را به دنبال خواهد داشت. تربت جام با داشتن چهار بخش و بیش از ۱۳۰ هزار نفر جمعیت روستایی از مشکلاتی نظیر طرح های هادی ناتمام ،راه تردد نامناسب ،پروژه ناتمام بیمارستان نصرآباد و مشکلات دسترسی نداشتن به اینترنت در روستاها و...رنج می برد.

نبود اینترنت

رئیس شورای شهرستان تربت جام گفت: نبود اینترنت در شرایط وجود کرونا که مدارس کشور را با تعطیلی مواجه ساخته و حضور در کلاس و همچنین امتحانات را به فضاهای مجازی کشانده است یکی از عمده مشکلات دانش آموزان روستاهای تربت جام است و این معضل را پنج بار با رئیس مخابرات تربت جام در میان گذاشتیم اما متاسفانه در جواب اظهار کرد که به ما ارتباطی ندارد و شبکه اینترنت واگذار شده است.

وی اظهار کرد: با توجه به این که هم اکنون تدریس و امتحانات دانش آموزان به علت وجود ویروس کرونا فقط از طریق فضاهای مجازی صورت می گیرد ،دانش آموزان در روستاها و بخش های این شهرستان به دلیل نبود اینترنت نمی توانند موفقیتی در امتحانات داشته باشند و به ناچار با ترک تحصیل مواجه می شوند.

طرح هادی و مشکلات رفت و آمد مردم

صدیق تنهایی همچنین افزود: طرح هادی یکی دیگر از مشکلات روستاهای تربت جام است و تمامی طرح های هادی که در این منطقه در دست اقدام است ناتمام رها شده است ، در این خصوص در سه نوبت با رئیس بنیاد مسکن تربت جام تماس گرفتم و یک نوبت با ایشان برای مشاهده طرح های ناتمامی که در روستاها رها شده و مردم را با مشکلاتی مواجه ساخته رفتیم و حتی در بعضی از روستاها به علت اجرای طرح هادی و عقب نشینی ساختمان ها ، ستون های برق داخل روستا در داخل خیابان قرار گرفته است که در جواب اظهار کرد بودجه ای نیست که این طرح ها را اجرا یا تکمیل کنیم.

وی به نبود روشنایی در روستاها اشاره کرد و گفت: بیشتر خیابان ها در روستاها از روشنایی مطلوبی برخوردار نیست و اداره برق هم نبود بودجه را مطرح و اظهار می کند لامپ های ستون های برق را باید دهیاری ها تهیه کنند.

جاده مرگ

وی از جاده تربت جام به شهر سمیع آباد به عنوان جاده مرگ نام برد و گفت: اکنون چند سال است که سمیع آباد مرکز بخش پایین جام تربت جام به شهر ارتقا یافته ولی متاسفانه هنوز جاده آن روستایی است و به علت عرض کم و نداشتن استاندارد و با توجه به تردد خودروهای سنگین شاهد تصادف های ناگوار منجر به مرگ در این جاده هستیم و این در حالی است که به محض این که تصادف ناگواری در این جاده رخ می دهد مسئولان اعلام می کنند که ما این جاده را تعریض و استاندارد می کنیم ولی همین که فرد فوت شده به خاک سپرده شد تمامی وعده و وعید های داده شده به فراموشی سپرده می شود و هیچ گونه اقدامی در تعریض جاده صورت نمی گیرد و به جز چند پل سیمانی که در کنار کال میش مست گذاشته شده هیچ گونه اقدام دیگری انجام نشده است.

پروژه ناتمام احداث بیمارستان نصرآباد

صدیق تنهایی در خصوص پروژه احداث بیمارستان شهر نصرآباد گفت: چند سال است که از کلنگ زنی و ساخت بیمارستان شهر نصرآباد که مرکز بخش نصرآباد است می گذرد و تکمیل و راه اندازی نکردن این بیمارستان برای ساکنان در بخش نصرآباد به معضلی تبدیل شده و اتمام و افتتاح این بیمارستان که یکی از نیازهای اصلی مردم این بخش است در پرده ابهام قرار گرفته است.

معضل حل نشدنی جاده گنج!

صدیق تنهایی گفت: یکی از مشکلاتی که تاکنون حل نشده و احتمالا به این زودی ها هم حل نخواهد شد جاده خاکی معروف به جاده گنج است که بر سر دوراهی اداره راه و شهرداری قرار گرفته و هیچ یک از آنان هم زیر بار مسئولیت نمی روند، اداره راه و حمل و نقل جاده ای معتقد است چون این جاده یک جاده روستایی نیست به ما ارتباطی پیدا نمی کند که بخواهیم آن را آسفالت کنیم و این مربوط به شهرداری است چون شهرداری از محل عبور کامیون های حمل بار خربزه از این جاده عوارض دریافت می کند و شهرداری پول هایی را که از محل عوارض کامیون های حمل بار خربزه دریافت می کند به ما پرداخت کند تا ما از آن محل این جاده را آسفالت کنیم در حالی که شهرداری هم مدعی است که این یک جاده روستایی است و باید اداره حمل و نقل جاده ای آن را آسفالت

کند . وی افزود: در زمان مراسم ارتقای سمیع آباد مرکز بخش پایین جام به شهر، این موضوع را با رشیدیان استاندار وقت که در این مراسم حضور داشت درمیان گذاشتیم که وی در حضور فرماندار ، شهردار و رئیس اداره راه و حمل و نقل جاده ای شهرستان خطاب به فرماندار تربت جام گفت: یک خط کش از ابتدای این جاده تا انتهای آن بگذارید و به شهرداری اعلام کنید این مقدار سهم شماست که جاده را آسفالت کنید و این مقدار هم سهم اداره راه تا مشکل مردم حل شود ولی متاسفانه به رغم تذکروی هنوز این موضوع حل نشده و مردم و رانندگانی که از این مسیر تردد می کنند با مشکل مواجه اند . وی یکی دیگر از معضلات روستاها و بخش ها را کمبود آرد ذکر کرد و گفت: سهمیه آردی که هم اکنون به نانوایی های داخل روستا داده می شود بر اساس جمعیت سال ۹۴ است و به رغم افزایش میزان جمعیت نسبت به سال ۹۴ هیچ گونه سهمیه ای اضافه نشده است. با بخشدار که در این باره صحبت کردیم در جواب اظهار کرد که فرماندار قول داده است که یک مقدار آرد آزاد از استان بگیرند و این مقدار را بین نانوایان داخل شهر و روستاها تقسیم کنند که تا حدودی مشکلات نانوایان حل شود.

نبود سالن ورزشی

رئیس شورای شهرستان تربت جام به نبود سالن ورزشی در روستاها اشاره کرد و گفت: به رغم این که در روستاهای این شهرستان استعدادهای زیادی یافت می شود و تاکنون ورزشکاران زیادی از روستاها در مسابقات استانی ، کشوری و حتی جهانی خوش درخشیدند ولی از وجود یک سالن ورزشی محروم هستند به طوری که در شهرهای احمدآباد ، بوژگان و سمیع آباد این شهرستان یک سالن ورزشی احداث نشده است. وی همچنین گفت: چندین سال است که قرار بوده در شهرهای نیل شهر و سمیع آباد سالن ورزشی احداث شود به رغم این که آهن های آن آورده شده است ولی همچنان رها شده و اقدامی در این خصوص صورت نگرفته است حتی دو بار رئیس اداره ورزش و جوانان تربت جام را به جلسات شورای شهرستان دعوت کردیم ولی ایشان در جلسات حضور نیافت .

نیاز به ۳۰ میلیارد تومان اعتبار

مدیر راهداری و حمل و نقل جاده ای تربت جام گفت: به سازی و روکش آسفالت جاده ۳۰ کیلومتری تربت جام به شهر سمیع آباد نیاز به ۳۰ میلیارد تومان اعتبار دارد و براساس فراخوانی که در کمیته برنامه ریزی شهرستان به این جاده گذاشته شده است ما تاکنون توانسته ایم خط کشی ، نصب علایم و گاردریل در این جاده را انجام بدهیم و قبلا هم شانه سازی جاده را بدون هیچ گونه اعتبار داده شده انجام دادیم. جواد نژادی پور همچنین گفت: در سال گذشته مبلغ ۶۰۰ هزار تومان از محل ماده ۱۸۰ در کمیته برنامه ریزی شهرستان برای این جاده اعتبار مصوب شد که تنها ۳۰ درصد آن یعنی ۱۸۰ هزار تومان تخصیص یافت که ما از این مبلغ توانستیم باکس برای پل میش مست خریداری کنیم و در سال ۹۹ هم مبلغ ۴۵۰ میلیون تومان دیگر مصوب شد که اگر تمامی این مبلغ تخصیص پیدا کند می توانیم از محل این اعتبار پیمانکار انتخاب و پل میش مست را که در سال گذشته بر اثر سیل تخریب شده بود درست کنیم. وی خاطرنشان کرد: بیشتر تصادفات جاده ای که در مسیر تربت جام به سمیع آباد رخ می دهد مشکلات جاده ای نیست بلکه بیشتر این تصادفات مربوط به خطاهای انسانی است که رانندگان با سرعت های بالا در این محور تردد می کنند. مدیر راهداری و حمل و نقل جاده ای تربت جام گفت: محور جاده تربت جام به شهر سمیع آباد نیاز اساسی به به سازی و روکش آسفالت دارد که اگر مبلغ ۳۰ میلیارد تومان اعتبار برای آن تخصیص داده شود می توان به تعویض و روکش آسفالت آن خوش بین بود.

شرکت "های وب" موظف به تحویل اینترنت بی سیم به مشترکین است

رئیس اداره مخابرات تربت جام نیز گفت: در منطقه پایین جام شهرستان تربت جام در خود منطقه یعنی سمیع آباد و روستاهای محمدآباد ، یادگار و... این ها همگی از ADCL خانگی برخوردارند ولی در بقیه روستاهای این بخش به صورت تلفن های بی سیم یا gsm که به آن ها سیم کارت هم داده شده قادر به مکالمه هستند به علاوه این که این سیستم ها پوشش همراه اول را نیز تامین می کنند و با سیم کارت همراه اول توانایی استفاده از دیتای 2g را دارند . وحید مینویی همچنین افزود: مشکلی که اکنون در بخش پایین جام وجود دارد این است که مردم این بخش به اشتباه مطالبه خودشان را از مخابرات می خواهند درصورتی که دیتا و اینترنت این مراکز روستایی gsm در تعهد شرکت های وب است نه مخابرات و این شرکت هم طبق قرارداد موظف است در منطقه اینترنت بی سیم به مشترکین تحویل دهد که البته در چندین نقطه این کار را هم انجام داده است اما طبق اظهار نظر اهالی و دهیاران پوشش آن کامل نیست که باید این مشکل را به اطلاع شرکت های وب رساند تا در خصوص رفع چنین مشکلاتی اقدام کند. وی گفت: این گونه مناطق با مودم بی سیم اینترنت دریافت می کنند ولی هزینه آن طبق اظهار نظر اهالی تا حدودی بیشتر است (مستند ندیده ام) که اگر این فرض درست باشد این به ضرر آن دسته از مردمی است که از این طریق اینترنت دریافت می کنند. درنهایت اداره مخابرات شهرستان تربت جام در خصوص درخواست های ثبت شده adsl خانگی در روستاهای دارای سیستم adsl خانگی ، در خصوص دایری آن اقدام خواهد کرد.

تخصیص تنها ۹ درصد از اعتبارات مصوب کمیته برنامه ریزی برای اجرای طرح هادی

رئیس بنیاد مسکن تربت جام نیز گفت: برای اجرای ۱۰ طرح هادی در شهرستان مبلغ یک میلیارد و ۸۹۷ میلیون تومان در کمیته برنامه ریزی این شهرستان مصوب شد که تنها مبلغ ۱۷۶ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان آن تخصیص یافت یعنی چیزی در حدود ۹ درصد. حال با این مبلغ چطور می توان ۱۰ طرح هادی را در شهرستان اجرا کرد ضمن این که بعضی از این طرح ها از سه تا چهار سال گذشته نیز شروع و به علت نبود اعتبار ناتمام رها شده است. محمودی گفت: در بعضی از روستاها به محض این که ما طرح هادی را آغاز کردیم شرکت های گاز رسانی و آب رسانی هم عملیات خودشان را در روستاها ناتمام رها و مشکلات ما را دو چندان کرده اند و این شرکت ها با ناتمام رها کردن عملیات گودبرداری بابت گاز رسانی و آب رسانی باعث می شوند که مشکلات رفت وآمد مردم در این روستاها به خصوص فصل زمستان با دشواری صورت گیرد. رئیس بنیاد مسکن تربت جام در پایان گفت: با اعتبارات اندکی که در کمیته برنامه ریزی شهرستان برای طرح های هادی درنظر گرفته می شود نباید به این زودی ها به اجرای کامل این ۱۰ طرح دلخوش باشیم هرچند که دولت هم به علت شرایط اقتصادی مشکلات خودش را دارد.

پیشنهاد واگذاری ۲ سالن ورزشی ناتمام

رئیس اداره ورزش و جوانان تربت جام در خصوص احداث دو سالن ورزشی که در شهرهای نیلشهر و سمیع آباد ناتمام رها شده است، گفت: احداث این دو سالن ورزشی در اختیار بسیج سازندگی است و این تنها خاص تربت جام نیست بلکه در کل کشور هم به همین صورت است حتی در یک مقطعی اقدام به احداث صورت گرفت ولی دوباره متوقف شد وبه رغم این که ما نامه نگاری ها و پیگیری هایی انجام دادیم به جز سالن ورزشی نیلشهر که سال گذشته مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان از سوی نماینده مردم به آن تخصیص یافت و با این مبلغ یک سری کارهای جزئی انجام شد ولی در سمیع آباد سوله های ورزشی همچنان روی زمین رها شده و کار دیگری نیز صورت نگرفته است. محسن سپهری افزود: ما پیشنهاد واگذاری این دو سالن ورزشی را که از نیازهای اساسی در بخش های بوژگان و پایین جام است به اداره ورزش و جوانان دادیم که حداقل بتوانیم با مشارکت های مردمی آن ها را احداث کنیم ولی پیشنهاد ما به جایی نرسید. وی در خصوص شرکت نکردن اداره ورزش و جوانان تربت جام در جلسات شورای شهرستان گفت: ما در دو نوبت از سوی شورای شهرستان به جلسات این شهرستان دعوت شدیم که به علت همزمانی جلسات شورای شهرستان با جلسه شهرداری که در مجاورت ساختمان شورا قرار دارد معاونت اداره ورزش و جوانان را راهی جلسات شورای شهرستان کردیم که متاسفانه در این جلسه برخورد خوبی با معاونت اداره ورزش و جوانان صورت نگرفت و حتی این نوع برخورد را به رئیس شورای وقت شهرستان هم اعلام کردیم. شایان ذکر است به رغم این که در نظر داشتیم تا نظرات فرماندار را در خصوص بعضی از مشکلات مطرح شده در این گزارش جویا شویم و با توجه به تماس های تلفنی و چند بار حضور در فرمانداری متاسفانه پس از گذشت پنج روز موفق به گفت وگو با فرماندار تربت جام نشدیم .

رئیس مرکز بهداشت بردسکن خبر داد:

افزایش مبتلایان به کرونا به دلیل دورهمی های شب یلدا

علی نوری/ رئیس مرکز بهداشت بردسکن گفت: دورهمی های شب یلدا و برداشتن برخی از محدودیت ها مبتلایان به کرونا را افزایش داد. مهندس حسین امامیان در گفت و گو با خبرنگار ما اظهار کرد: ترس ما از پیک چهارم کرونا در بهمن است و از هم اکنون زنگ هشدار را به صدا در می آوریم که خانواده ها از هر گونه دورهمی و برگزاری مجالس عروسی و عزا پرهیز کنند که شاهد از دست دادن همشهریان خود بر اثر کرونا نباشیم. وی مطرح کرد: متاسفانه تاکنون بیش از ۹۰ فوتی ناشی از کرونا در شهرستان داشته ایم که بیشتر این افراد بالای ۵۰ سال داشته اند و این زنگ خطری است و اگر غافل شویم ممکن است کرونا به سراغ ما بیاید. امامیان ادامه داد: متاسفانه کادر پزشکی و پرستاری و خدمات حوزه بهداشت و درمان بردسکن بیشترین مبتلایان به کرونا را داشته است و حتی برخی از مسئولان ادارات شهرستان دو بار مبتلا به کرونا شده اند. معاون بهداشتی شبکه بهداشت و درمان بردسکن از اجرانشدن برخی مصوبات ستاد کرونا توسط دستگاه های اجرایی و بانک ها گلایه کرد و گفت: همه ما مکلف هستیم مصوبات ستاد کرونا را اجرایی کنیم. وی افزود: خوشبختانه با اجرای مسجد سنگر سلامت طرح شهید سلیمانی از سوی بسیج و طرح ناظران سلامت توسط هلال احمر وضعیت شهرستان بردسکن زرد است ولی هم

اکنون کرونا در بردسکن وضعیت شکننده ای دارد و اگر مردم دستورالعمل های بهداشتی را رعایت نکنند ممکن است وضعیت شهرستان بردسکن تغییر کند. رئیس مرکز بهداشت بردسکن گفت: در برداشتن محدودیت ها نباید عجله کرد چرا که این مهم باعث افزایش تعداد مبتلایان به کرونا خواهد شد و امروز باید اعلام کنم که به رغم تذکرات و توصیه های بهداشتی و برگزار نشدن دورهمی ها شاهد روند رو به افزایش تعداد بیماران کرونایی در بردسکن هستیم که از چهار بیمار بستری به ۱۴ بیمار افزایش یافته است.

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۸۶۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا رمضان پور فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۶۲۴ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۲۴ فرعی از ۲۲۷ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در نخریسی ۱۸ سالم ۶ پلاک ۹ خریداری از مالک رسمی فاطمه قنادی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۶۹- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۹/۲۹-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۰/۱۴- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۹۹۰۷۰۷۸۲

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای عبدالغفور مرید قادری به شناسنامه شماره ۶۱۸۶ کد ملی ۰۷۴۸۴۰۱۵۲۰ صادره تایباد فرزند عبدالرحمن در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۰.۷۰ متر مربع پلاک شماره ۱۴۱فرعی از ۲۵۶اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل تمامت مالکیت الف داوریان و قسمتی از پلاک کلاسه ۸۱-۹۹-لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده -تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۹/۱۰/۱۴-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ م/۹۹۰۷۳۵۳۸ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابررای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۸۵۸ مورخ ۹۹/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محمد سوسنی فرزند محمد علی نسبت به شش دانگ یک باب محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۱۳۳۴/۸۰ مترمربع از پلاک شماره۴ فرعی و۵ فرعی از ۱۱اصلی واقع در اراضی گذرچهارباغ بخش ۱۲حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی محمد علی سوسنی و عزت شیرزاده و ربابه شیرزاده محرز شده است.

بنابراین به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۷۸۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۰/۲۹

علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

م/۹۹۰۷۴۴۷۸ش

(آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی)

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرزو جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:بخش ۲سبزوار-خانم محبوبه فیاض پور نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۸۵ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱فرعی از ۲۱۶ و ۲۱۷ اصلی بخش ۲ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی عباسعلی قاسمی-خانم عزت دروکی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۰۰/۲۶ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۷۸۶ اصلی بخش ۲ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی محمد علی جراحی-آقای غلامرضا مسکنی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۴۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱ فرعی از۲۸۹۲ اصلی بخش ۲ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی محمد علی اخباریان

بخش۳ سبزوار پلاک۵ اصلی اراضی قلعه نو

-خانم زهرا بیگم مهری نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۲۷ فرعی از ۵ اصلی بخش۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی زهرا نادر پور-خانم فاطمه نامنی نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۰/۰۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۹۵ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی عطیه (ژاله) و بیبی آغا (لاله)و هاله (حوریه)و انور و اقدس شهرت همگی الداغی پلاک ۶ اصلی اراضی کلوت

-آقای غلامحسین افضلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۹۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱ فرعی از۶ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی مطهره نایب یزدی-آقای محمد ابراهیم کسکنی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۴۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۰۵۹فرعی از ۲۷فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی عبدالحسین نجفی-آقای مراد علی کابلی بنقنی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی رمضانعلی برزوئی-خانم ام لیلا کلاته سیفری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی رمضانعلی برزوئی-آقای محمد رضا رازقندی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۰/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی حاجیه عذرا علوی

-آقای مجید جمشیدی پور نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۷۳متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹۸ فرعی از۱۷۶ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی حسن افغانی (جمشیدی پور)-آقای علی جمال ابادی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۱۴ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۷ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی محمد رضا غفوری غروی پلاک ۷ اصلی اراضی کلاته آقازاده

-آقای مرتضی قزی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳/۲۰متر مربع قسمتی ازپلاک ۹۴ فرعی از ۷ اصلی بخش ۳ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی بهجت ناوی بخش ۱۲ سبزوار پلاک۱ اصلی اراضی عمیداباد

-آقای احمد ناظمیان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۲۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۸۱۴۰و ۸۱۴۱ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی عباسعلی و عذرا شهرت هر دو ایروانی-آقای جاوید جاوید آرا نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶/۰۳ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۰۳۲۸ فرعی از یک اصلی بخش ۱۲ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی رمضانعلی ایزی پلاک۲اصلی اراضی عبدالرحمن-آقای محمد بینقی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۵۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۸ و ۱۷فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی محمد حسن خسروابادی-آقای علی بیدخوری نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۳۰ متر مربع قسمتی ازپلاک ۲۷ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی محمد تشکری و سید قاسم نقیب زاده-آقای حسین دولت ابادی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹ متر مربع قسمتی ازپلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲سبزوارواز محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی-لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید .(م الف۹۹/۲۱۶۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۹/۲۹-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۰/۱۴- علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

م/۹۹۰۷۰۹۲۷ش