

از میان خبرها

گوناگون

آیت... علم الهدی:

باید دنبال تربیت نیروهای پیشرو در امر به معروف ونهی از منکر باشیم

نماینده ولی فقیه در استان گفت: باید دنبال تربیت نیروهای پیشرو در امر به معروف ونهی از منکر باشیم. به گزارش Alamolhoda،آیت...علم الهدی در جلسه ستاد امر به معروف ونهی از منکر استان ضمن تاکید بر نقش موثر این ستاد اظهار کرد: مسئله امر به معروف ونهی از منکر جریان موثری است که کمک بسیاری به کشور داری می کند، امر به معروف ونهی از منکر باید آموزش داده شود تا به طور صحیحی در جامعه صورت بگیرد، غیر از ستاد امر به معروف ونهی از منکر باید آموزش عمومی در تمام ادارات و نهادهای صورت بگیرد، ما باید نیروهایی را تربیت کنیم که در مسئله آموزش امر به معروف ونهی از منکر پیشرو باشند. وی تصریح کرد: یکی از محل های آموزشی که می تواند برای عموم موثر باشد، در هنرگ سر اهاست، فرهنگ سر اها با همکاری ستاد امر به معروف ونهی از منکر می توانند مسئله آموزش عمومی را انجام دهند، فرهنگ سر اباید محل تبادل فرهنگ باشد.

دبیر هیئت نظارت وزارت علوم در استان خبر داد:

صدور رای نهایی برای متهمان پرونده هلدینگ آفتاب

دبیر هیئت نظارت، ارزیابی و تضمین کیفیت وزارت علوم، تحقیقات و فناوری در استان گفت: پرونده شبکه گسترده کلاهبرداری و جعل مدارک دانشگاهی معروف به هلدینگ آفتاب در شعبه اول دادگاویژه رسیدگی به جرایم اخلاکگران و مفسدان اقتصادی استان بررسی و رأی نهایی آن صادر شد، متهم ر دیف اول این پرونده به ۲۰ سال حبس و تحمل ۷۴ ضربه شلاق و محرومیت دائم از مشاغل دولتی محکوم شده است و برای یازده متهم دیگر این پرونده نیز رای قطع همراه با محکومیت سنگین صادر شده است. دکتر جعفری ثانی در گفت و گوبا ایرنا افزود: این پرونده پس از حدود دو سال پیگیری در هیئت نظارت، ارزیابی و تضمین کیفیت استان و بازپرسی در مراجع مربوط به آن به صورت علنی و با حضور اصحاب رسانه و مطبوعات، نمایندگان تمامی وزارتخانهها و دستگاههای مرتبط به صدور رای منجر شد. وی گفت: غیر از شکایت سازمانها و نهادهای دولتی از متهمان این پرونده، شکایت شایکان خصوصی نیز به جرم جعل لوگو، برند و مهر از موسسه وابسته به آن هائیز مطرح بود.

دادستان قوچان به خراسان رضوی گفت: مدیرعامل و صاحب کارخانه دو چرخه سازی قوچان آن چه را که از سهام این کارخانه (و کالتا و اصلتا) در اختیار داشته است به دستگاه قضایی و دادستانی قوچان واگذار و در این زمینه صلح کرده است. حسین ولیدخت گفت: در باره چگونگی عواید و منافع این سهام برای شهرستان و مردم در فرصت مناسب تصمیم گیری لازم صورت خواهد گرفت و آن گاه به اطلاع خواهر رسید و این موضوع به معنای خلع ید مالک قبلی دو چرخه سازی قوچان است. این در حالی است که آذری نماینده مردم قوچان در مجلس شورای اسلامی روز گذشته در گفت و گو با خبرگزاری فارس از بازگشت ۹۲ در صد سهام آساک دو چرخ به مردم خبر داده و گفته بود ارزش تقریبی کارخانه بر اساس تخمین کارشناسی حدود ۱۳۰۰ میلیارد تومان است که هم اکنون کارخانه به نفع مردم قوچان صلح شده است.

● تا مشخص نشدن میزان بدهی هانمی توان اقدام اجرایی مشخصی انجام داد
دادستان عمومی و انقلاب قوچان گفت: پس از بازداشت مالک مجتمع آساک دو چرخ در این شهرستان به دلیل تخلفات مالی و اقتصادی، این واحد صنعتی و تولیدی به دستگاه قضایی واگذار شد. مالک کارخانه بدهی بسیار به دارایی، بانکها و تأمین اجتماعی دار و تا مشخص نشدن میزان دقیق بدهی هانمی توان اقدام اجرایی مشخصی انجام داد. حسین ولیدخت در گفت و گو با ایرنا افزود: در روند رسیدگی به پرونده مجتمع دو چرخه سازی قوچان (آساک دو چرخ) سهامی عام مالک اصلی این واحد صنعتی به عنوان متهم در دادستانی این شهرستان حضور یافته است تا مجتمع را به مردم این شهرستان برگرداند. وی با بیان این که مالک اصلی این کارخانه چندی قبل به دلیل تخلفات متعدد مالی و وجود شبهههای فراوان مبنی بر چگونگی مالکیت آساک دو چرخ بازداشت شد، افزود: پس از اعلام شکایت به دیوان محاسبات کشور و بررسی این دیوان که به اثبات جرم توسط این متهم منجر شد، مالک این

اقتصاد و سیاست

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی

خبرآن‌رضوی

دادستان قوچان خبر داد:

خلع ید مالک قبلی آساک دو چرخ

ولیدخت: صاحب کارخانه آن چه را از سهام این کارخانه (و کالتا و اصلتا) در اختیار داشته است به دستگاه قضا واگذار کرده است



مجتمع کارخانه را به دستگاه قضایی واگذار کرد. دادستان قوچان گفت: هم اکنون این کارخانه که به مردم تعلق دارد در اختیار کامل دستگاه قضایی است و تمام پیگیریهای برای رساندن مردم به حق از دست رفته شان انجام می شود تا بتوان باراهاندازی مجدد آن ۷۰۰ جوان قوچانی را مشغول کار کرد. وی با بیان این که مردم برای راهاندازی اولیه این کارخانه سهام خریداری کرده اما در این مدت به حق خود نرسیده اند، افزود: برنامه ریزی های لازم برای ادای حق تمامی سهامداران این کارخانه انجام و حتی پیشنهادهایی مبنی بر چگونگی افزایش سهام و پرداخت سود به مردم ارائه شده است. ولیدخت گفت: مالک کارخانه بدهی بسیار به دارایی، بانکها و تأمین اجتماعی دار و تا مشخص نشدن میزان دقیق بدهی هانمی توان اقدام اجرایی مشخصی انجام داد. وی گفت: برای پیگیری امور داخلی کارخانه تا تعیین تکلیف آن، هیئت مدیره تشکیل خواهد شد. شرکت مجتمع دو چرخه سازی قوچان با عنوان «آساک دو چرخ» با سرمایه ثبت شده به میزان ۲۱ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال در مهر ۱۳۷۷ فعالیت و تولید رسمی خود را آغاز کرد که ظرفیت اسمی آن تولید سالیانه ۳۰۰ هزار دو چرخه در مدل های مختلف است. این واحد صنعتی در کیلومتر ۵ جاده قوچان به فاروج در زمینی به مساحت ۲۰ هکتار و زیربنای بیش از ۴۰ هزار متر مربع احداث شده است که در سال ۸۱ به بخش خصوصی واگذار شد اما به دلیل ضعف در مدیریت و مشکلات فراوان چندین بار به مرحله تعطیلی رسید. چندی پیش با پیگیری های دستگاه قضایی مالک اصلی کارخانه بازداشت و مدیریت مجتمع صنعتی به صورت موقت به دادستانی قوچان واگذار شد.

درخواست معاون استاندار

از ستاد تنظیم بازار کشور:

اختیارات خراسان رضوی

در تامین روغن خوراکی را بیشتر کنید

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان رضوی از ستاد تنظیم بازار کشور خواست اختیار تولید و تامین روغن مورد نیاز استان را به واحدهای تولیدی آن واگذار کند. به گزارش ایرنا، برسولیان در نشست با حضور معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه ای وزارت کشور و معاونان وزارت های صمت و جهاد کشاورزی که به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد با اشاره به کمبود روغن نباتی در خراسان رضوی افزود: واحدهای تولیدی استان ظرفیت تصفیه روغن و روغن کشی دانه ها را دار و اگر دانه های روغنی در اختیار استان قرار گیرد، واحدهای تولیدی پس از روغن کشی و تصفیه آن می توانند کنجاله را به عنوان نهاده دامی در اختیار دامداران قرار دهند و روغن نباتی را نیز در استان توزیع کنند. وی اظهار کرد: کارخانه های استان های دیگر در دادن سهمیه روغن نباتی خراسان رضوی کاهلی می کنند و ما به شدت از این موضوع گلہ مندیم. وی مکاتبات زیادی با مسئولان ستاد تنظیم بازار کشور انجام داده است تا سهمیه جدیدی از روغن نباتی را به استان اختصاص دهند و از دادن روغن خام سهمیه خراسان رضوی به کارخانه های دیگر استان ها خودداری کنند اما نتیجه در خور توجهی حاصل نشده است. رسولیان با قدر دانی از وزیران صمت و جهاد کشاورزی برای توزیع مناسب گوشت مرغ با قیمت مصوب طرح تنظیم بازار گفت: اداره کل پشتیبانی امور دام استان گوشت مرغ را به قیمت مصوب خریداری کرده و در ازای آن به مرغداران نهاده های دامی تحویل داده که طرح خوب و موثری برای کنترل بازار این ماده غذایی بوده است. وی با اشاره به دشواری کنترل قیمت گوشت مرغ و نظارت بر صدها مرغداری به ستاد تنظیم بازار کشور پیشنهاد کرد که زنجیره های تولید گوشت مرغ، محور تامین و توزیع این ماده غذایی قرار گیرد تا این محصول با قیمت مصوب در بازار توزیع شود. وی تصریح کرد: تقویت زنجیره های تولید گوشت مرغ با دادن نهاده دامی و سپس واکداری مسئولیت تامین و توزیع این ماده غذایی به آن ها طرح موفقی است که در همه دنیا اجرا شده و نتایج موثری به همراه داشته است.

پاسخ سرپرست خدمات بازرگانی استان به بعضی از ابهامات درباره کارت های بازرگانی:

ضرورت نظارت بر رفتارهای تجاری و رتبه بندی عملکردی فعالان این حوزه

با هدف مهار تخلفات احتمالی

چالش های فراوانی روبه روست، تضعیف کند.

- پایش گری کارت های بازرگانی با هدف نظارت بر رفتار تجاری**

با او حرف از نظارت ها را پیش می کشیم و این که، آیا برنامه ای بازدارنده برای جلوگیری از تخلف در حوزه تجارت خارجی، در دست انجام است. عزیزی در پاسخ می گوید: کمیته پایش کارت های بازرگانی و رفتار تجاری از سال ۱۳۹۷ با همکاری سازمان صنعت، معدن و تجارت، گمرک، اتاق تعاون و استانداری تشکیل شد و رسالت آن رصد کردن عملکرد تجاری فعالان اقتصادی در استان است. در این جلسات، عملکردهای مشکوک احصا شده و در قالب گزارش های مختلفی به مراجع مربوط



کارت واخذ تاییدیه سازمان صمت باید به گمرک مراجعه کند و در آن مرجع، پس از تایید دوباره تمامی مدارک و استعلامات، برای وی دسترسی به سامانه جامع فرامرزی ایجاد می شود و در این محل، باید نظارت ها به طور کامل انجام شوند. سرپرست مرکز خدمات بازرگانی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن، و کشاورزی خراسان رضوی تاکید می کند: روند تجارت در کشور ما مشخص است. یعنی فردی اگر کالایی را حتی از جانب فرد یا بنگاه دیگری صادر کرده باشد، در سیستم های ثبتی و نظارتی، قابل رد و صد شناسایی است. در نتیجه شخصی که ارز و تسهیلات دریافت کرده، قابل ردگیری و شناسایی است و در صورت تخلف می توان او را وی بر خور رد کرد. عزیزی تاکید می کند: اگر رویه ای غلط بوده و نظارتی نقص داشته و منتج به تخلفی شده، باید اصلاح گری انجام و با متخلف برخورد شود، هر هیاهوی بی ثمری، نتیجه اش آن است که اشتباهات اقلیتی کوچک به پای اکثریتی نوشته می شود که سال ها در چهار چوب قانون و معاهد به رویه ها، به تجارت مشغول بوده اند. ما در کشور حدود ۴۰ هزار کارت بازرگانی فعال داریم که به تازگی گفته می شود: ۷۰۰ مرد آن سوء استفاده شده است. تاکید اتاق بازرگانی بر شفاف سازی در این حوزه است. اگر تخلفی انجام شده باید برخورد شود اما آمیختن این مباحث با موضوعات دیگر، می تواند گمرک، صمت و... است. فرد بعد از صدور

● اشتباه اقلیتی را نباید به پای اکثریت بنویسند

عزیزی بروز بعضی مشکلات را ناشی از نوع بهره برداری از این کارت های داند و متذکر می شود: اتاق بازرگانی بعد از صدور کارت مذکور، به واسطه عدم دسترسی به سامانه های اطلاعاتی، نمی تواند نظارتی بر عملکرد دارنده کارت به عمل آورد و در واقع مسئولیت رصد کردن آن بر دمه دستگاه های دولتی متولی نظیر گمرک، صمت و... است. فرد بعد از صدور

و رود به عرصه تجارت خارجی، اقتضائاتی دارد که مهم ترین آن دریافت کارت بازرگانی است و طبق قانون، وزارت صنعت، معدن و تجارت، مسئولیت مشترکی با اتاق بازرگانی ایران در صدور این کارت دارد. قانون، فرایند کار و حدود مسئولیت هر کدام از متولیان امر را مشخص کرده اما با این حال، حواشی ماه های اخیر، شفافیت این امور را تا حدی کم و بخش های مختلف را مقرر دانسته است. برای شفافیت بیشتر، به سراسر گفت و گو با این کارگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی رقییم تا از ساز و کار صدور این کارت و ابزارهای نظارتی بر آن بیشتر بدانیم:

● هر کسی قادر به دریافت کارت بازرگانی نیست

عزیزی با اشاره به قانون مقررات صادرات و واردات و آیین نامه اجرایی این قانون که مبنای صدور کارت بازرگانی است، در خصوص نحوه صحت سنجی مدارک لازم برای صدور کارت، گفت: سامانه جامع تجارت و سامانه کارت بازرگانی همسند با سامانه های ثبت احوال، گمرک، سازمان امور مالیاتی، سازمان تأمین اجتماعی و فهرست اسامی افراد غیر مجاز مرتبط است و مسائلی مانند اصالت کد ملی و مشخصات متقاضی، بدهی داشتن یا نبود بدهی متقاضی، استعلام کدپستی دفتر مرکزی و... در این مراجع بررسی شده و اصالت آن را تایید می کند. عزیزی به فهرست مدارکی که برای دریافت این کارت نیاز است، اشاره می کند و توضیح می دهد: اظهارنامه ثبت نام در دفتر بازرگانی که به تأیید ثبت شرکت ها اعم از حقیقی یا حقوقی رسیده باشد، دفاتر سالانه پلمب شده برای ارائه اظهارنامه مالیاتی و تشکیل پرونده در اداره کل امور دارایی که به اخذ کد اقتصادی منجر شود (این موضوع مستلزم آن است که فرد دیون دولتی را پرداخت کرده باشد تا گواهی ماده ۱۸۶ مالیات های مستقیم دریافت کند)، عدم سوء پیشینه یا تایید دستگاه های مرجع، داشتن حساب جاری (و عدم سوء پیشینه یا گواهی رفع سوء اثر در بحث

اخبار

اقتصادی-سیاسی

مدیر سازمان تعاون روستایی خبر داد:

پایان خرید حمایتی زعفران در استان
مدیر سازمان تعاون روستایی استان گفت: خرید حمایتی محصول راهبردی زعفران که با هدف حمایت از کشاورزان در استان از سوی دولت آغاز شده بود به پایان رسید. ناصری مقدم در گفت و گو با ایرنا افزود: با توجه به این که در این طرح، هدف اصلی، خرید حمایتی محصولات، مدیریت بازار و جلوگیری از کاهش بیش از اندازه قیمت محصول و متضرر شدن کشاورزان بود میزان خرید، مدنظر قرار نداشت و بیشتر حمایت از کشاورز مورد توجه بود.

دبیر حزب مطرح کرد:

برنامه های حزب جامعه جوانان متحد اسلامی برای انتخابات ۱۴۰۰

دبیر حزب جامعه جوانان متحد اسلامی گفت: یک سری از اعضای حزب ما به همراه برخی از اعضای سایر احزاب اصولگرا و افراد شاخص دیگر که از لحاظ سنی در محدوده بین سنی ۲۵ تا ۴۵ سال قرار دارند، ائتلافی با عنوان «گام دوم» جوانان و انتخابات ۱۴۰۰ تشکیل داده ایم، در این ائتلاف ما به بررسی سوابق افرادی که هم اکنون به عنوان کاندیدای انتخابات ریاست جمهوری سال آینده مطرح هستند، اقدام کرده ایم. جمشید خاتمی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: حزب جامعه جوانان متحد اسلامی در ۲۴ استان دارای دفتر است. وی افزود: ما با توجه به بیانات مقام معظم رهبری در گام دوم انقلاب، شاخص هایی را برای نامزدها تعیین کردیم و هر کدام از آنان را بر اساس این شاخص ها مورد سنجش قرار دادیم. وی افزود: افراد ذی ختلفی را که با توجه به بیانات مقام معظم رهبری در گام دوم انقلاب برای تصدی جایگاه ریاست جمهوری کشور مناسب بودند، بر بررسی کردیم و در نهایت در خصوص آقای امیر حسین قاضی زاده هاشمی به اتفاق نظر رسیدیم.

امضای تفاهم نامه کشاورزی پایدار با هلند در مشهد

ایرنا-سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان و شورای بازرگانی هلند با هدف ارتقای تولید و توسعه پایدار در بخش های تحقیقاتی، تولیدی و بازرگانی کشاورزی تفاهم نامه ای به امضا رساندد.

اگر رویه ای به نقص دچار بوده یا یک سیاست گذاری به فساد خیزی منجر می شود، باید برای آن اصلاح گری انجام شود. هر تغییری هم صرفا زمانی که نظرات ذی نفعان در خصوص آن بررسی و اعمال شود. پارلمان بخش خصوصی، با هدف راهبری این حوزه شکل گرفته و باید سهمی بزرگ در برنامه ریزی ها و تصمیم سازی ایفا کند اما نمی توان مسیری را به غلط تعریف کرد و در صورت بروز مشکل، همه بهره برداران آن مسیر را به چالش کشید. اگر می خواهیم فضای کسب و کار بهبود یابد باید بخش دولتی بوروکراسی های خود را کم کند. این بخش اگر بر نحوه عملکرد نظارت کند، به مراتب بهتر از آن خواهد بود که خود در فرایند اجرایی صدور مجوز حضور داشته باشد.

آئین قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان <p>نظر به دستور مواد ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۲-۱۳۹۰، املاک متقاضیانی که درهبات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان مور رسیدگی و تصرفات مالکانه ویلاومعارضی آنان معزز روی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان ۱-فستی از پلاک ۲۲۵۵ -اصلي:خامر ارضيه دارو با نسبت به شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع خیرداری مع واسطه از آقای موسی رضائی مالک رسمی. ۲-فستی از پلاک ۳۳۷۷ -اصلي:آقای جواد اربابی کرگند نسبت به شش‌دانگ یکباب مغازه به مساحت ۹۹/۹۸ مترمربع خیرداری بدون واسطه از آقای احمد خاتمی مالک رسمی. ۳-فستی از پلاک ۳۳۰۶ -اصلي:آقای جواد اربابی کرگند نسبت به شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۴/۸۷ مترمربع خیرداری بدون واسطه از آقای احمد خاتمی مالک رسمی. ۴-فستی از پلاک ۴۲۲۲ -اصلي:خاتم عمری محمودی دادغان نسبت به شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵/۱۹ مترمربع خیرداری مع واسطه از آقای ابوالقاسم باثانی مالک رسمی. ۵-فستی از پلاک ۲۱ فرعی از ۲۵۵۰ -اصلي:خادم خدیجه بیگی کرگند نسبت به شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۱/۰۲ مترمربع خیرداری بدون واسطه از آقای محمد علا فیاضی مالک رسمی. ۶-پلاک ۱۶۶۲ -اصلي:آقای محمدحسن عامل داده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۶۶/۶۵ مترمربع خیرداری مع واسطه از آقای ابوالحسن عامل زاده مالک رسمی. ۷-اراضی-فستی از پلاک یک اصلي بخش ۲ قوچان.فستی از پلاک ۸۹۳ فرعی خاتم طاهره وفاتی نسبت به شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۷/۱۴ مترمربع خیرداری مع واسطه از آقای اصغر نویدی شرف مالک رسمی. ۸-اراضی-فستی از پلاک ۹۲ اصلي بخش ۲ قوچان. آقای مهدی علیراده نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۲۵۴۵ مترمربع خیرداری مع واسطه از آقایان رمضانعلی اطمینان ومحمدولی سعادت وفدرت الله سعادت مالکین رسمی. ۹-اراضی هی پلاک ۱۰۲ -اصلي:بخش ۲ قوچان، فستی از پلاک ۲۲۶ فرعی خاتم وحیده ناشومی نسبت به شش‌دانگ ایمان یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۱/۹۲ مترمربع از محل مالکیت استاتندس رضوی. ۱۰-اراضی هی پلاک ۱۰۲ -اصلي:بخش ۲ قوچان، فستی از پلاک ۱۶۶ -اصلي:بخش ۲ قوچان</p>	
--	--

۹۰/۲-۱۳۹۰

عباس برقی -مشیر-

رئیس ثبت استان و املاک قوچان