چهارشنبه | ۲۱ آبان ۱۳۹۹
۲۵ ربیع الاول ۱۴۴۲
شماره ۴۵۵۰

خراسان رضوی

روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

گزارشی درباره مطالبه قدیمی مردم زاوه

پیشرفت ۱۵ درصدی دوبانده شدن جاده زاوه-تربت حیدریه پس از ۱۶ ماه

گزارش

شعبانی ،نادینلویی

چند سالی است وضعیت نابه سامان جاده تربت حیدریه-زاوه و ترافیک سنگین ناشی از تردد خودرو های حمل سیمان و تریلی های حمل کالا به مرز دوغارون،باعث شده محور زاوه به باخرز و تربت حیدریه ،به یکی از جاده های پر حادثه خراسان رضوی تبدیل شود. به همین دلیل وزیر راه و شهرسازی تیرماه سال گذشته با سفر به این منطقه در مراسم آغاز عملیات اجرایی باند دوم محور تربت حیدریه به زاوه شرکت کرد و وعده داد که با اجرای باند دوم محور تربت حیدریه به زاوه به طول ۲۵ کیلومتر حجم ترافیکی این محور کاهش یابد . اسلامی سال گذشته گفت: قرارداد قطعه اول باند دوم محور تربت حیدریه به زاوه به طول ۱۰ کیلومتر با پیمانکار منعقد شده و قرار است که ۲۵ کیلومتر مسیر طی مدت ۲۴ ماه به بهره برداری برسد اما حالا رئیس راه و شهرسازی تربت حیدریه پس از گذشت ۱۶ ماه از وعده وزیر می گوید که پروژه فقط ۱۵ درصد پیشرفت داشته است.

به گزارش خراسان رضوی ،این روزها که فصل برداشت زعفران در شهرستان های زاوه و تربت حیدریه به عنوان قطب های تولید زعفران کشور آغاز شده، بار و گره ترافیکی نیز در جاده تربت حیدریه-زاوه افزایش یافته است. به طوری که محور زاوه به باخرز و تربت حیدریه به گذرگاه مرگ معروف شده است و طبق اظهارات فرماندار زاوه این جاده ظرفیت تردد ۲۵ هزار خودرو را در روزهای زعفرانی زاوه ندارد.

انتقادها از وضعیت جاده تربت حیدریه-زاوه

یکی از اهالی دولت آباد می گوید: جاده تربت حیدریه-زاوه حلقه اتصال چهار شهرستان مهم تربت حیدریه،زاوه،باخرز و تربت جام و حتی زاوه به فریمان محسوب می شود که بیش از ۱۰ سال است با توجه به تردد بیش از حد ظرفیت نیازمند اصلاح روکش آسفالت است و عملیات دوبانده شدن آن در دستور کار قرار گرفته است،اما واقعا این جاده در شأن مردم این منطقه نیست و مسئولان باید بگویند که برای این جاده تاکنون چه اقدامی انجام داده اند؟

مسئولان رسیدگی کنند

یک شهروند اهل زاوه به خبرنگار ما می گوید: چند سال است که موضوع پروژه دوبانده شدن جاده ای که از شهرستان های تربت حیدریه، زاوه،باخرز،تایباد و مرز دوغارون می گذرد، مطرح شده و هر سال به خصوص در فصل برداشت زعفران شاهد تصادفات و حوادث جانی و مالی برای مردم عزیزمان هستیم. از مسئولان می خواهم رسیدگی به این مسئله و اقدامات لازم را در دستور کار خود قرار دهند. ما از دست رفتن مردم را در این جاده مرگ، دیده و متاسف شده ایم.

انتقاد مردم درست است

محمود صادقی فرماندار زاوه در گفت وگو با خراسان در خصوص آخرین وضعیت یکی از مطالبات اصلی مردم این منطقه یعنی دوبانده شدن جاده زاوه به تربت حیدریه،اظهار می کند: ما هم با مردم هم نظر هستیم و انتقاد مردم به جاست ،چرا که روند اجرای این پروژه کند است و توجه لازم به آن نشده است. وی می افزاید: انصافا حق مردم شریف منطقه بیشتر از این هاست. صادقی می افزاید: به نظرم اگر از مدیر عالی حوزه راه و شهرسازی استان خراسان رضوی، جویا شوید که شهرستان زاوه کجاست؟ چون تاکنون به این منطقه تشریف نیاورده اند، ممکن است اطلاعی نداشته باشند و به قول شما مگر این که از روی نقشه استان بتوانند این منطقه را ببینند تا مشکلات مردم را لمس و درباره آن تصمیم گیری کنند.

سفرهایی که فقط برای بیت المال هزینه تراشی شده است

فرماندار شهرستان زاوه خاطر نشان می کند: سفر معاون آقای مدیر کل هم به شهرستان هیچ خروجی نداشته و فقط در حد گفت و گو و قول حل مشکلات بوده و به نظر من این سفر فقط برای بیت المال هزینه تراشی کرده است.

از وعده های بی عمل، گلایه مندیم

صادقی تاکید می کند: ما با آقای مدیر کل راه و شهرسازی ملاقات و مشکلات را طرح موضوع کرده ایم ، وی هم قول پیگیری داده اما متاسفانه هیچ کدام از وعده ها تاکنون عملیاتی نشده و بسیار از این مسئله گله مند هستیم. وی می گوید: ضمن آگاهی از وضعیت اعتبارات و بودجه ها ، در حوزه اعتبار راه اصلی شهرستان زاوه کاملا حق با مردم است. زیرا با حجم کارهای زیربنایی که در کشور صورت گرفته و در حال انجام است،حق مردم شریف زاوه داشتن چنین جاده خطرناکی نیست.

بی خبری مرکز استان از حال و روز مردم زاوه

وی می افزاید: از ابتدای ورود من به شهرستان زاوه، مکاتبات و پیگیری های مکرری داشته ام اما چه کنیم که عزیزان در مرکز استان از حال و روز مردم این منطقه بی خبر هستند و توجه لازم را ندارند. او می گوید: معتقد هستم که چنان چه مسئولان بازدید میدانی از این جاده داشته باشند، قطعا به درد دل مردم خواهند رسید. صادقی این را هم می گوید که همه مشکلات ما از بی پولی نیست بلکه با فنون مدیریتی و مدیریت جهادی می توان بر برخی مشکلات فائق آمد و راه حل هایی برای رفع موانع پیدا کرد.

جاده ظرفیت تردد ۲۵ هزار خودرو در روزهای زعفرانی زاوه را ندارد

وی بیان می کند: در شرایط عادی روزانه ۱۴ هزار تردد در این محور صورت می گیرد و حالا که فصل برداشت زعفران در این منطقه آغاز شده است، این تردد ها به ۲۵ هزار خودرو در روز می رسد و سوال این جاست که آیا این جاده دو طرفه و کم عرض ظرفیت این تعداد از خودرو ها را دارد؟ صادقی می گوید: مجبور هستیم گشت های پلیس راه را افزایش دهیم، زیرا اگر این عزیزان نباشند، قطعا آمار تلفات انسانی و خسارت ناشی از تصادفات زیاد در این جاده را روزانه شاهد خواهیم بود.

۱۶ ماه از مراسم آغاز پروژه با حضور وزیر گذشت

اسلامی،وزیر راه و شهرسازی تیرماه سال گذشته با سفر به این منطقه در مراسم آغاز عملیات اجرایی باند دوم محور تربت حیدریه به زاوه شرکت کرد و وعده داد که با اجرای باند دوم محور تربت حیدریه به زاوه به طول ۲۵ کیلومتر حجم ترافیکی این محور کاهش می یابد. محمد اسلامی سال گذشته گفت: با توجه به این که محور زاوه به تربت حیدریه یک مسیر شریانی اصلی نیست بنابراین به دلیل کوتاهی مسیر ، بیش از حد تصور از آن استفاده ترافیکی شده است.

وی تصریح کرد: قرارداد قطعه اول باند دوم محور تربت حیدریه به زاوه به طول ۱۰ کیلومتر با پیمانکار منعقد شده و قرار است ۲۵ کیلومتر مسیر طی مدت ۲۴ ماه به بهره برداری برسد. وزیر راه و شهرسازی گفت: با اجرای باند دوم محور تربت حیدریه به زاوه به طول ۲۵ کیلومتر حجم ترافیکی این محور کاهش می یابد و عبور و مرور در این جاده به آسانی انجام خواهد شد.

۱۵ درصد پیشرفت در یک سال و ۴ ماه

یوسفی مقدم رئیس راه و شهرسازی تربت حیدریه در گفت وگو با خراسان رضوی تصریح می کند: این پروژه یکی از ۵ ناحیه یک طرح ملی است و تاکنون بعد از گذشت حدود یک سال و چهار ماه فقط ۱۵ درصد پیشرفت پروژه داشته ایم. وی در پاسخ به کندی روند اجرای این پروژه که به گفته وی از جاده کمربندی تا روستای کاریزک ناگهانی به طول ۱۰ کیلومتر قرار بوده اجرا شود می افزاید: نبود اعتبارات علت اصلی کندی پیشرفت پروژه است و بعید می دانم قول آقای وزیر مبنی بر افتتاح در ۲۴ ماه آینده از تیرماه ۹۸ محقق شود. یوسفی مقدم می گوید: با حضور چند روز پیش جغتایی رئیس امور پایش، ارزیابی و مدیریت اطلاعات سازمان برنامه و بودجه کشور در منطقه قول مساعدت برای تامین اعتبار با تلاش نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی داده شده است و امیدواریم با تخصیص اعتبارات سرعت پیشرفت کار افزایش یابد.

طلب پیمانکار را نتوانستیم پرداخت کنیم

محمد پارسا ،معاون مهندسی و ساخت اداره کل راه و شهرسازی استان در گفت و گو با خراسان رضوی در این باره تصریح می کند: قرارداد ۱۰ کیلومتر احداث مسیر دو بانده تربت حیدریه به سمت زاوه با پیمانکار امضا و زیرساخت ۲ کیلومتر آن انجام شده و آماده آسفالت گذاری است. وی با بیان این که اکنون به پیمانکار این پروژه سه میلیارد تومان بدهکار هستیم می افزاید: طلب پیمانکار تاکنون پرداخت نشده و به محض پرداخت آن و تامین اعتبار احداث بقیه مسیر انجام خواهد شد، از زمانی که پیمانکار پروژه را شروع کرده تنها یک سوم طلب پیمانکار پرداخت شده و به علت مشکلات مالی نزدیک دو سال است که طلب پیمانکار را نتوانستیم پرداخت کنیم. وی با اشاره به مسیر احداث پروژه دو بانده شدن جاده زاوه به تربت حیدریه می گوید: قرارداد ۴ کیلومتر از این مسیر با پیمانکار امضا شده است، با توجه به این که زیر ساخت های آن انجام شده این مسیر نیز در مرحله آسفالت گذاری قرار دارد و برای تکمیل این ۴ کیلومتر ۱۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز است.

قول مساعد دادند که اعتبار این پروژه را تامین کنند

پارسا با بیان این که کل مسیر احداث پروژه دو بانده شدن محور تربت حیدریه به زاوه و برعکس به طول ۲۸ کیلومتر است می افزاید: با توجه به این که قرارداد احداث ۱۴ کیلومتر از این مسیر با پیمانکار امضا شده اما به دلیل تامین نشدن اعتبار برای قرارداد ۱۴ کیلومتر باقی مانده کاری صورت نگرفته است. وی در پاسخ به این سوال که آیا برای تامین اعتبار پروژه رایزنی هایی انجام شده است؟ می گوید: رایزنی هایی صورت گرفته و چند روز پیش نیز این موضوع را به نماینده سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور منعکس کردیم که قول مساعد دادند اعتبار این پروژه را تامین کنند.

۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل پروژه نیاز است

وی با بیان این که برای احداث کل پروژه دو بانده کردن مسیر تربت حیدریه به زاوه و برعکس حدود ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز است می افزاید: اگر این مبلغ تامین اعتبار شود طی دو سال پروژه به اتمام می رسد. وی افزایش قیمت قیر را یکی دیگر از مشکلات پروژه اعلام می کند و می گوید: تهیه قیر برای پیمانکار به علت افزایش قیمت، آن ها را با مشکلات جدی مواجه کرده است و ضرورت دارد که هر چه سریع تر تامین اعتبار این پروژه صورت بگیرد تا شاهد افزایش هزینه های پروژه و متوقف شدن آن نباشیم.

با هماهنگی بین مسئولان کشورهای ایران و افغانستان صورت گرفت

افزایش ساعت کاری گمرک اسلام قلعه همزمان با دوغارون تا ساعت ۲۲

پس از دستور استاندار خراسان رضوی به منظور افزایش ساعت کاری گمرک و پایانه مرزی دوغارون تا ساعت ۲۲ ، هماهنگی های انجام شده بین مسئولان مرزی دو کشور افغانستان و ایران منجر به افزایش ساعت کاری گمرک اسلام قلعه تا همین ساعت شد.

به گزارش خراسان رضوی، در روزهای گذشته نابه سامانی و افزایش تعداد روزهای ماندگاری کامیون های ترانزیتی تا یک ماه در مرز دوغارون مورد انتقاد جدی بخش خصوصی، کامیون داران و انجمن صنفی حمل و نقل بین المللی استان قرار گرفته بود که در مقابل مسئولان مرز در همین حال از افزایش ترددها خبر می دادند، به همین دلیل در گزارشی با عنوان «در دوغارون چه خبر است؟» مشکلات موجود را مطرح و سامان دهی هر چه سریع تر پرترددترین پایانه مرزی شرق کشور را مطالبه کردیم که در نهایت با تاکید و دستور معتمدیان استاندار خراسان رضوی ، ساعت کاری همه عوامل گمرک به طور هماهنگ تا ساعت ۲۲ افزایش یافت اما پس از این نگرانی ها ،تجمع کامیون ها در گمرک اسلام قلعه افغانستان موضوع دیگری بود که به چالشی بر سر راه رفع مشکلات این مرز تبدیل شده بود اما حالا با اعلام مسئولان مرزی دوغارون با هماهنگی های انجام شده گمرک اسلام قلعه نیز هماهنگ با دوغارون ساعت کاری خود را به ۲۲ افزایش داده است. احمد زمانیان یزدی، رئیس انجمن صنفی شرکت های حمل و نقل بین المللی خراسان در این باره بیان می کند: طبق اعلام مسئولان محلی و نظارتی که از طریق نمایندگان و رانندگان ما در مرز دوغارون انجام شده دو روز است که طرف ایران در مرز دوغارون به طور کامل تا ساعت ۲۲ فعال هستند و تاکنون هیچ مشکلی در تردد کامیون ها پیش نیامده است که جای تقدیر دارد. وی افزود: به دنبال آن با رایزنی هایی که بین طرف های ایرانی و افغانستانی انجام شده گمرک اسلام قلعه نیز فعالیت خود را تا ساعت ۲۲ افزایش داده و نگرانی ما برای ماندن کامیون ها در آن طرف مرز نیز تا حدودی رفع شده است. زمانیان همچنین اظهار کرد: برایند این اقدامات تا هفته آینده مشخص می شود و به نظر می رسد اگر کار به همین منوال پیش رود می توانیم به حذف صف های طولانی دوغارون امیدوار باشیم اما قطعا این کار نیازمند زمان است اما فکر می کنم اگر مسئولان به همه راهکارهای بخش خصوصی به همین ترتیب توجه داشته باشند رفع مشکلات دور از دسترس نیست. کریم نوایی نظامی مدیر پایانه مرزی دوغارون نیز در این باره می گوید: با افزایش ساعت کاری در مرز دوغارون و هماهنگی های صورت گرفته با مسئولان کشور افغانستان تردد کامیون ها ۳۰ درصد افزایش یافته است به طوری که دو روز قبل ۲۳۲ کامیون و دیروز ۲۵۶ کامیون از پایانه مرزی عبور کردند.

فعالیت باسکول اسلام قلعه بعد از ساعت ۲۲

محمد کوهگرد، مدیر کل گمرک دوغارون با تایید این خبر خاطر نشان کرد: گمرک اسلام قلعه دو باسکول دارد که یک باسکول آن به دلیل مشکلات فنی قابل استفاده نیست اما یک باسکول دیگر برای سامان دهی تردد کامیون ها بیشتر از ساعت ۲۲ نیز فعالیت داشته است تا بتواند عقب افتادگی موجود و تعداد بالای خودروهای ورودی را جبران و صف های آن طرف مرز را سامان دهی کند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان

۱-قسمتی از پلاک باقیمانده ۹۱۰-اصلی آقای مرتضی لقمانیان کتلری نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۶/۶۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای محمداسماعیل قادری مالک رسمی.

۲-قسمتی از پلاک ۳فرعی از۲۴۴۶-اصلی آقای محمدرضا تولائی نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۵/۴۵ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقایان وخانمها علی وهادی وصادق ورضا واصغر ومرتضی وحسن ومحسن واکبر وفاطمه وگلثوم وشهربانو شهرت همگی سروری وخانمها معصومه هروی وزیور اربابی مالکین رسمی.

۳-قسمتی از پلاک ۴۴۸۳-اصلی خانم شرف مدرس نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۹/۳۳ مترمربع خریداری مع واسطه از خانم ناهید سزاوار کشاورز مالک رسمی.

۴-قسمتی از پلاک ۴۵۱۱-اصلی خانم غنچه گل اصغری نژاد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۰مترمربع خریداری مع واسطه از آقای احمد قشمشم مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع دراراضی حسن آباد پلاک ۱۰۳- اصلی بخش۲قوچان

۵-خانم فاطمه مهر افشار نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۷/۵۷ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حیدر بحری مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع دراراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶-اصلی بخش۲قوچان

۶-آقای حجی قربان صاحبکارفرخانی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۱/۷۲ مترمربع ازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.

املاک متقاضیان واقع دراراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲-اصلی بخش۲قوچان

۷- آقای سهراب شیرمحمدی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۶/۶۱ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای ابراهیم بیک زاده مالک رسمی.

۸-قسمتی از پلاک ۶۲فرعی آقای اسماعیل رضائی امیرآباد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۶/۸۶ مترمربع خریداری مع واسطه از اقای سید علی خوشدل حسینی مالک رسمی.

۹-قسمتی از پلاک ۶۲فرعی خانم فاطمه محمدجانی امیرآبادی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۶/۲۲ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای سید علی خوشدل حسینی مالک رسمی.

۱۰-قسمتی از پلاک ۲۵۶۲فرعی آقای حسین حسامی گوجه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۲/۰۶مترمربع خریداری مع واسطه از رجبعلی دادودی یوسف آباد مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع دراراضی ده خیرآباد پلاک ۲۸۱-اصلی بخش۲قوچان

۱۱-آقای محمودشهیدی ورانلو نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۰۰/۷۹ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای حسن توان مالک رسمی.

اگهی اصلاحی پلاک ۱۶۹- اصلی بخش ۲قوچان اراضی کلاته مصطفی

۱۲-آقای محمدیار فدائی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۳/۹۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای علی شهبازپور که قبلا به مساحت ۹۹/۹۱مترمربع آگهی شده بود.

پلاک ۳۲۴- اصلی بخش ۲قوچان اراضی قره جوی

۱۳-آقای رحمان لقمانیان کتلری نسبت به ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۰۰مترمربع ازاملاک آستانقدس رضوی قبلا به مساحت ۹۷/۵۱مترمربع آگهی شده بود. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار درشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور درموردقسمتی ازاملاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی بارای هیات پس ازتنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادراولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرسانندونسبت به املاک درجریان ثبت وفاقد سابقه تحدیدحدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشر مینماید. تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۹/۰۸/۰۶ -تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۸/۲۱-

عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

۹۹۰۵۸۳۹۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۵۰۰۵۹۰۷ مورخ ۹۹/۰۷/۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای محمدجواد تیموری فر فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۵/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع دراراضی فرخک بخش۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مسلم خماری فرزند علی محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخوست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۸/۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۲۱

علی امینی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۵۸۳۵۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۳۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا اوژدل فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۶صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۳۵ مترمربع (یکصدو چهل و چهار و سی و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۸۴۵ متصل به ۶۹۷ فرعی از اراضی صومعه پلاک ۱۲۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه محمدحسن ابریشمی محرزگردیده است لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۸/۵ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱

محمد کاظم باقرزاده – رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

۹۹۰۵۸۱۱۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۶۶۹۵۲ نسبت به ششدانگ بقعه به مساحت ۱۸۷۵/۵۰ مترمربع (یکهزار و هشتصدو هفتاد و پنج و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک۲۳۹ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۵

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱

محمد کاظم باقرزاده – رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

۹۹۰۵۸۱۰۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۶۸۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید زنگنه چکنی فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از قاسم آباد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۹/۵۵ مترمربع (یکصدو هشتاد و نه و پنجاه و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۵۹/۲۷۶۱ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن رضائی فر محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱ - **محمد کاظم باقرزاده -رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه**

۹۹۰۵۸۱۰۶/ش