خراسان رضوی
گزارش
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی
دوشنبه | ۵ آبان ۱۳۹۹
۹ ربیع الاول ۱۴۴۲
شماره ۴۵۳۷

تشکیل پرونده برای ۸ واحد تولیدی ایزوگام به دلیل آلایندگی محیط زیستی در سی و هشتمین «سرزده» خراسان رضوی

تزریق سم به هوای شهر!

عکس‌ها: میثم دهقانی

گزارش: محمد بهبودی‌نیا

در محور کلات حدود ۲۵ واحد فعال تولید ایزوگام وجود دارد که در برخی از این واحدها تولید وانتشار گازهای سمی و بخار مشتقات از جمله گاز سمی CO منواکسید کربن به محیط یکی از موارد آلایندگی آن‌ها به‌شمار می‌آید. اگر چه در سال‌های اخیر و با پیگیری‌های به عمل آمده این گونه واحدها مجبور به نصب سیستم کنترلی آلودگی هوا شده‌اند اما بنا به اعلام مسئولان محیط زیست استان در شش ماه نخست امسال ۵۶ نوبت بازدید و پایش شبانه توسط کارشناسان اداره کل محیط زیست انجام شده است و از میان این ۲۵ کارخانه ۲۰ واحد دارای مشکلات زیست محیطی شناخته شده‌اند و دلیل این آلایندگی خاموش کردن شبانه دستگاه‌های فیلتراسیون به دلیل بالا بودن مصرف برق این دستگاه‌هاست. در سه سال اخیر ۲۵ پرونده قضایی برای واحدهای آلاینده تشکیل و تعداد ۱۰ دستور پلمب صادر شده است. با وجود این اقدامات مدتی قبل خبرهایی مبنی بر فعالیت این واحدهای متخلف در این نقطه از شهر مشهد به دستمان رسید. به منظور بررسی وضعیت این واحدها و نحوه نظارت بر آن‌ها با مدیر کل محیط زیست استان تماس می‌گیریم تا به صورت سرزده به سراغ این واحدهای تولید ایزوگام برویم. تورج همتی ضمن اشاره به این نکته که برای انجام ماموریت کاری باید به تهران سفر کند، هماهنگی‌های لازم برای حضور محمد عرفانی معاون نظارت و پایش اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی و صادق زمانی رئیس اداره نظارت و پایش محیط زیست استان را انجام می‌دهد تا به همراه آن‌ها به سراغ واحدهای متخلف ایزوگام برویم.

● دستگاه فیلتراسیون خاموش است

ساعت از ۱۹ گذشته که وارد کوچه ای معروف به آسانسور سازی در جاده کلات نادری می شویم. جاده در تاریکی مطلق فرو رفته و به جز نور چراغ خودروهای ما که تنها خودروهای عبوری این جاده اند، هیچ روشنایی به چشم نمی خورد. بعد از طی مسافتی چراغ واحدها که در احاطه دود غلیظی قرار گرفته اند یکی پس از دیگری دیده می شود. هر چه به کارخانه های تولید ایزوگام نزدیک تر می شویم بوی شدید قیر و حجم دود سفید آزار دهنده تر می شود تا جایی که نفس کشیدن برایمان سخت می شود .این همان دود سمی است که چند سالی است محیط زیست استان از آلایندگی و سرطان زا بودن آن گلایه هایی را مطرح می کند اما تا امروز با وجود تشکیل پرونده های فراوان اقدام موثری برای رفع آن انجام نشده است. محمد عرفانی معاون پایش و نظارت اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی می گوید : دلیل انتشار این حجم از آلایندگی در هوا این است که این کارخانه ها به بهانه های مختلف دستگاه های فیلتراسیون را در شب ها که دود ناشی از فعالیت شان کمتر رویت می شود خاموش می کنند و به محض این که متوجه حضور بازرسان در گشت های شبانه می شوند دستگاه را روشن و ادعا می کنند که دستگاه از ابتدا روشن بوده ، چند سال قبل متخلفان را به دادگاه معرفی کردیم ولی دادگاه بین ۵۰ تا ۳۰۰ هزار تومان هر فرد متخلف را جریمه کرد .تا این که قاضی بهشتی جانشین معاون دادستان در امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم و حفظ حقوق عامه دادسرای مرکز استان خراسان رضوی سه سال قبل به همراه بنده به این محل مراجعه کرد و از متخلفان التزام گرفت و در نتیجه اخذ همین التزام اتفاقات مثبتی رخ داد و شاهد وصل شدن سیستم فیلتراسیون بودیم اما روشن نکردن این دستگاه ها امروز به یکی از دردسرهای جدید محیط زیستی تبدیل شده است.

● هنوز جرایم بازدارنده نیست

همان طور که در مسیر رسیدن به کارخانجات ایزوگام و رصد آلایندگی گسترده این کارخانجات هستیم، محمد عرفانی ادامه می دهد: «افرادی که سیستم فیلتراسیون استاندارد ایجاد کرده باشند بعد از سه سال نه تنها تمام هزینه های راه اندازی این سیستم به آن‌ها برمی گردد بلکه می توانند به استحصال گازوئیل از این سیستم ها بپردازند و به سود خوبی دست پیدا کنند اما تعداد زیادی از این کارخانه ها به دلیل فصلی بودن فعالیت شان اقدام به راه اندازی فیلتراسیون نمی کنند و به رغم اقدامات موثر دستگاه قضایی ، اشکال دیگری وجود دارد که این افراد متخلف را وادار به روشن کردن دستگاه های فیلتراسیون نمی کند و آن این است که وقتی پرونده تنظیم می شود ، متاسفانه قاضی که برای این تخلف رای صادر می کند کمی با ملاحظه با این متخلفان رفتار می کند که همین موضوع باعث ادامه دار شدن این معضلات و بروز این تخلفات شده است.»

● تخلفات ادامه دار با وجود تشکیل چند پرونده

به اولین کارخانه که می رسیم در می زنیم اما یک ربع طول می کشد تا نگهبان در را باز کند. صادق زمانی رئیس اداره نظارت و پایش محیط زیست استان به دوربین های نصب شده روی در بزرگ ورودی کارخانه اشاره می کند و می گوید: «شگرد این کارخانجات همین است، همیشه بازرسان ما را پشت در منتظر نگه می دارند و دستگاه های فیلتراسیون را روشن می کنند و بعد از ورود ما ادعا می کنند دستگاه فعال بوده است. ما تا امروز تعداد زیادی پرونده برای این کارخانه ها تنظیم کرده ایم اما این کارخانه ها همچنان به تخلفات خود ادامه می دهند.» بالاخره یک نفر می آید و در را باز می کند. وارد که می شویم با تانکرهای غول پیکری روبه رو می شویم که اجزای سیستم فیلتراسیون را تشکیل می دهند ،بوی دود و قیر در هم پیچیده و ریه هایمان را به شدت اذیت می کند .نماینده مالک این کارخانه درباره دلیل روشن نگه نداشتن سیستم فیلتراسیون به صورت دایمی می گوید :«چند ماه قبل بود که سیستم فیلتراسیون ما آتش گرفت و تمام کارخانه و هر چه بود و نبود را به آتش کشید، این سیستم ها ایمنی بالایی ندارد و ما به همین دلیل نمی توانیم به صورت دایم از آن ها استفاده کنیم .» این فرد در حالی این ادعا را مطرح می کند که نمایندگان اداره کل محیط زیست به اجماع اعلام می کنند چنان چه نصب سیستم های استاندارد در دستور کار قرار گیرد هیچ مشکلی پیش نمی آید. زمانی رئیس اداره نظارت و پایش محیط زیست استان درباره این کارگاه تولیدی می گوید:« برای این مرکز در زمینه تهدید علیه بهداشت عمومی پرونده ای را تشکیل داده ایم ،این کارخانه و بعضی از این کارخانجات تا چهار بار بازدید و پرونده ای برای آن ها تشکیل شده است و اعلام کرده ایم تا زمانی که سیستم فیلتراسیون را اصلاح نکرده اند حق فعالیت ندارند اما بی توجهی به دستورات محیط زیستی اولین اصل کاری این افراد است .»

● وعده هفته بعد!

دوباره در جاده تاریک به راه می افتیم ، در مسیر تعدادزیادی از کارخانه ها در حال انجام این تخلف اند که به دلیل باز نکردن در ورودی پرونده آن ها برای ارسال به مراجع قضایی تنظیم می شود . حدود ساعت ۲۰ است که وارد یکی دیگر از کارخانه ها می شویم .بنا به اعلام محمد عرفانی این کارگاه تولید ایزوگام نیز از سال ۹۳ تا امروز بارها اخطار گرفته ولی هنوز برای اصلاح سیستم هیچ اقدامی انجام نداده است و پس از هر بار مراجعه اعلام می کنند تا هفته بعد اصلاحات را انجام می دهند. عرفانی ضمن اشاره به این گونه تخلفات ادامه دار می گوید:«به نظر می رسد مراجع قضایی باید با این افراد جدی تر برخورد کنند.»

سومین کارخانه دارای آلایندگی هم جزو کارخانجاتی است که از سه سال قبل قرار بوده اصلاحات لازم را انجام دهد ولی هیچ اتفاقی نیفتاده و همچنان آلایندگی وجود دارد.

مالک این کارخانه می گوید : شما بیش از حد سخت می گیرید و اگر سخت گیری ها انجام شود ما سرمایه مان را بر می داریم و می رویم .این مالک کارخانه به رغم مشهود بودن دود در زمانی که خارج واحد بودیم منکر خاموش بودن سیستم فیلتراسیون می شود.

● باد، سرطان را به شهر می‌کشاند

انگار منابع آلاینده در شرق و جنوب شرق مشهد دست به دست هم داده اند تا نفس این شهر و مردمانش را بگیرند .در راه برگشت از کارخانه های تولید ایزوگام در جاده کلات مشهد هستیم که با غبار غلیظ سفید رنگی که تا چند کیلومتر در آسمان این منطقه پراکنده شده ،مواجه می شویم . وقتی از منبع این غبار سوال می کنیم، معاون نظارت و پایش اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی می گوید: «متاسفانه منابع آلاینده شرق و جنوب شرق مشهد به کارخانجات ایزوگام خلاصه نمی شود. این غبار ،غبار سیلوس است که در هوا پراکنده است و قابلیت تبدیل زمین های زراعی به زمین های لم یزرع تا کیلومترها بعد را دارد.»

وی می افزاید: « در جنوب شرق و شرق مشهد بیشترین آلودگی را داریم که دلیل آن هم وجود نیروگاه ، کارخانه آسفالت ، کارخانه سیمان و کارخانه های ایزوگام است و این بخش جزو آلاینده ترین نقاط شهر مشهد است ، باد این آلودگی را به سمت شهر و ریه های مردم هدایت می کند. آلودگی هایی که در این نقطه ایجاد می شود انواع سرطان ها را به وجود می آورد و مردم بدون هیچ گناهی باید میلیون ها تومان هزینه درمان خود را بپردازند بدون این که منبع اصلی ابتلا به این بیماری را بدانند و باید با جدیت بیشتری برای حل این مشکل تمهیداتی اندیشیده شود.»

● بعضی‌ها نمی‌خواهند مشکلات آلایندگی هوا رسانه‌ای شود

عرفانی خاطر نشان می کند:«بعد از خودرو در مشهد ،نیروگاه ها بیشترین آلایندگی را دارند . در بهار امسال نسبت به بهار سال قبل ۵/۵ برابر بیشتر گازوئیل در نیروگاه ها مصرف شده است. جالب است بدانید با توجه به کم شدن تعداد زائر و ترددها در شهر مشهد اگر شما کیفیت شش ماه اول امسال را با سال قبل مقایسه کنید شاید شرایط بدتر شده باشد و دلیل آن افزایش مصرف سوخت گازوئیل غیر استاندارد است .در بعضی از موارد به ما اعلام می کنند که این صحبت ها را مطرح نکنید و نمی خواهند این موضوعات رسانه ای شود .اما این سوال را باید در مواجهه با این افراد مطرح کرد. ما به چه قیمتی این موضوعات را مطرح نکنیم؟

● واحدهای متخلف پلمب می‌شوند

دو روز بعد با فرزاد بهشتی توندری جانشین معاون دادستان در امور اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم و حفظ حقوق عامه دادسرای مرکز استان که بنا به اعلام مدیران ارشد محیط زیست استان اقدامات موثری را مبنی برصدور دستوراتی برای نصب فیلتراسیون در واحدهای تولید ایزوگام به سرانجام رسانده بود به گفت و گو می پردازیم و مشاهدات میدانی را از تخلفات جدید این واحدها اعلام می کنیم. بهشتی ضمن اشاره به تحقیقات اخیر دادستانی در این زمینه می گوید : در سال های اخیر اقداماتی در زمینه رفع آلایندگی این واحدها انجام شده است ولی بنا به گزارش های رسیده گاه واحدهای مزبور سیستم فیلتراسیون را در نبود نظارت دستگاه های متولی خاموش می کنند بنابراین مطالبه جدی دادستانی از محیط زیست نظارت و اعمال ماده ۱۱ قانون حفاظت و به سازی محیط زیست است و در همین راستا سال گذشته تعداد پنج واحد از واحدهای متخلف تولید ایزوگام در زمینه آلایندگی محیط زیست تا زمان حل مشکلات مربوط به آلایندگی شان پلمب شدند. وی می افزاید : به محض وصول گزارش از سوی محیط زیست دستور اعمال ماده مزبور در خصوص کلیه واحدهای آلاینده متخلف صادر خواهد شد و ۲۷ دستگاه وظیفه مند در اجرای قانون هوای پاک در این زمینه باید سهم خود را ایفا کنند.

آگهی فراخوان جذب سرمایه گذار نوبت دوم

موقوفه شاه عباسی تحت تولیت اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه در نظر دارد نسبت به جذب سرمایه گذار در یک باب رباط قدیمی واقع در شهر فیض آباد اقدام نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۵۲۲۲۴۰۶۰ داخلی ۱۷ تماس حاصل نمایند.

ادارهٔ اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه

۹۹۰۵۸۰۵۷/ش

آگهی مزایده

شرکت صنایع بسته بندی مشهد در نظر دارد مقداری آهن آلات ضایعاتی به همراه دو عدد دیگ آب گرم (مستعمل) از طریق مزایده کتبی با شرایط ذیل و به بالاترین قیمت پیشنهادی بفروش رساند.

۱-روزهای بازدید ، از سه شنبه ششم لغایت پنجشنبه هشتم آبان ماه جاری در ساعات اداری (از ۷ صبح تا ۲ بعدازظهر)

۲-برای حضور و شرکت در مزایده مبلغ پنج میلیون ریال دریافت می گردد .

۳-مبالغ اولیه نفرات اول تا سوم تا زمان تعیین تکلیف فروش نزد این شرکت باقی می ماند.

۴-شرکت در رد یا قبول پیشنهادات قیمت مختار است

۵-نشانی شرکت: کیلومتر ۱۵ جاده آسیایی ، روبروی شهرک صنعتی توس

تلفن: ۳۴۵۲۰۲۳۸ و نمابر: ۳۵۴۲۰۲۴۰

۹۹۰۵۸۱۲۶/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۶۶۹۵۲ نسبت به ششدانگ بقعه به مساحت ۱۸۷۵/۵۰ مترمربع (یکهزار و هشتصدو هفتاد و پنج و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک۲۳۹ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱

۹۹۰۵۸۱۰۳/ش

محمد کاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۶۸۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید زنگنه چکنی فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از قاسم آباد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۹/۵۵ مترمربع (یکصدو هشتاد و نه و پنجاه و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۵۹/۲۷۶۱ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن رضائی فر محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۸/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱ - **محمد کاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه**

۹۹۰۵۸۱۰۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۱۱۱ مورخ ۹۹/۰۵/۲۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا بازوبندی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۸۲ صادره از فیروزه در یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۱۱۶۰۰ متر مربع پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش ۹ خریداری از مالک رسمی خانم فرشته نقیب الاشرافی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۸/۲۰ سیدابوالفضل حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه

۹۹۰۵۸۱۴۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۰۱۲۹ مورخ ۹۹/۰۶/۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آب و فاضلاب روستایی شهر فیروزه در یکباب تاسیسات منبع آب به مساحت ۱۵۸۷متر مربع پلاک ۴۱ اصلی واقع در بخش ۹ خریداری از مالک رسمی شورای اسلامی روستا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۰۸/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۰۸/۲۰-سیدابوالفضل حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه

۹۹۰۵۸۱۵۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۴۹۱ مورخ ۹۹/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم فاطمه طاهری فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۱۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۹ اصلی واقع در اراضی بیرم آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا دانشور فرزند محمدصادق محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۵۵۳۶- تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۰۸/۰۵

علی امینی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۵۴۰۴۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۳۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا اوژدل فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۶صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۳۵ مترمربع (یکصدو چهل و چهار و سی و پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۸۴۵ متصل به ۶۹۷ فرعی از اراضی صومعه پلاک ۱۲۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه محمدحسن ابریشمی محرزگردیده است لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ائین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۸/۵ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۲۱

محمد کاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه