اخبار
اقتصادی

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان خبر داد:

رفع تصرف از ۷/۵ هکتار از اراضی ملی و منابع طبیعی

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان از رفع تصرف از ۷/۵ هکتار از اراضی ملی و منابع طبیعی و قلع و قمع ۷۷ هکتار مستحدثات غیرمجاز خبر داد. به گزارش مدیریت روابط عمومی و ارتباطات دادگستری خراسان رضوی، درودی، دبیر شورای حفظ حقوق بیت‌المال در اراضی ملی و منابع طبیعی و حقوق عامه استان، با اعلام خبر تشکیل گروه گشت مشترک شورای حفظ حقوق بیت‌المال در اراضی ملی و منابع طبیعی استان ضمن هشدار جدی به متصرفان اراضی ملی و منابع طبیعی اظهار کرد: برابر قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها، هرگونه تغییر کاربری جرم تلقی می‌شود و همچنین مطابق ماده ۶ قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای ساخت مسکن، هرگونه نقل و انتقال اعم از رسمی و عادی، تفکیک، افراز و صدور سند و تغییر کاربری زمین‌های موضوع این قانون ممنوع است. وی همچنین با اشاره به این که برخی افراد نیز بعضا تحت پوشش اتحادیه صنف املاک و از طریق فضای مجازی اقدام به انتشار آگهی‌های خلاف واقع با موضوع فروش املاک و اراضی در حاشیه شهر می‌کنند، اظهار کرد: در صورت وقوع جرم، این افراد نیز تحت پیگرد قرار خواهند گرفت و بر اساس قوانین و مقررات با آنان برخورد خواهد شد.

استمرار رزمایش کمک مومنانه در استان

پس از تاکید و تقدیر مقام معظم رهبری از کمک‌های مومنانه مردم در نقاط مختلف کشور به نیازمندان، شاهد استمرار این حرکت در دیگر شهرستان‌ها نیز بودیم. در شهر مرزی باجگیران، گروه‌های داوطلب جهادی و خیران و باجگیرانی‌های مقیم شهرهای دیگر کشور، پای کار آمدند و ۱۰ تن مواد غذایی برای کمک به نیازمندان و آسیب‌دیدگان از کرونا تهیه کردند. در بردسکن بیش از ۴۰۰ سبد غذایی به ارزش بیش از ۴۰۰ میلیون ریال جمع‌آوری شد. کارکنان پالایشگاه خانگیران سرخس ۱۲ راس گوسفند به مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال ذبح و برای خانواده‌های نیازمند ۴۴۵ بسته گوشت گوسفند تهیه کردند. در درگز هم ۵۰ بسته انواع مواد غذایی به ارزش ۷۵ میلیون ریال بین نیازمندان آسیب دیده از ویروس کرونا در منطقه میانکوه در گز توزیع شده است. سرهنگ جنیدی فرمانده سپاه بردسکن گفت: تاکنون بیش از ۴۰۰ سبد غذایی به ارزش بیش از ۴۰۰ میلیون ریال توسط حوزه مقاومت بسیج مالک اشتر شهرآباد، حوزه مقاومت بسیج امام رضا(ع) انابد و پایگاه‌های مقاومت بسیج امام حسن(ع) روستای رکن آباد و امام محمد باقر روستای حسن آباد از توابع این شهرستان تهیه و بین خانواده‌های نیازمند توزیع شده است. دبیر خیریه کارکنان شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد نیز گفت: به همت کارکنان عضو خیریه این مجتمع گازی، سبد غذایی و حمایتی تهیه و در بین خانواده‌های نیازمند روستاهای پیرامونی پالایشگاه و همچنین تحت پوشش بهزیستی سرخس توزیع شد. به گزارش خراسان رضوی، محمد زاهد افزود: با مساعدت همکاران خیر و نیکوکار پالایشگاه خانگیران، ۱۲ راس گوسفند به مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال خریداری و ذبح شد. وی با اشاره به دشواری‌های اقتصادی ناشی از کرونا برای خانواده‌های نیازمند بیان کرد: ۴۴۵ بسته گوشت گوسفند نتیجه این سنت حسنه بود که پس از بسته بندی کامل، این اقلام در بین ۲۴ روستا و همچنین خانواده‌های تحت پوشش خیریه و بهزیستی سرخس توزیع شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۷۷۰۳- ۱۳۹۸/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود امرانی به شناسنامه شماره ۲۷ کدملی ۵۹۸۹۹۸۱۷۳۲ صادره کوهدشت فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۳۸۲/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی غلام سرور باجرات و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۲/۱۰
غلامرضا آقازاده- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۰۷۰۲/ش

مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان:

برنامه حمایتی از مستأجران اوقاف متضرر از کرونا در حال بررسی است

مسعود حمیدی/ کسبه و مستأجرانی که به دلیل بحران کرونا دو ماه تعطیل بوده‌اند و درآمدی برای پرداخت اجاره خود ندارند، مشمول حمایت‌های مختلفی از سوی دولت و نهادهای غیردولتی مانند آستان قدس و بنیاد مستضعفان شدند. مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان نیز سرانجام خبر از برنامه این سازمان برای تعامل با مستأجران آسیب‌دیده از بحران کرونا داد. به گزارش خراسان رضوی از ابتدای اسفند سال گذشته، شاهد شیوع ویروس کرونا در کشور و به تبع آن در استان بودیم. از همان ابتدا روزنامه خراسان رضوی براساس رسالت ذاتی‌اش، ابعاد بحران و آثار آن را زیر ذره بین قرار داد و با مبحث «کاسبان کرونا» کسانی را که از التهاب به وجود آمده در جامعه در حوزه‌های کالاهای سلامت‌محور مانند ماسک و مواد ضدعفونی کننده و کالاهای اساسی، برای خود کاسبی به راه انداخته بودند، مورد عتاب قرار داد و گزارش‌های متعددی در این خصوص منتشر کرد و در بخش دیگر با انتشار سلسله گزارش‌هایی با عنوان «جهش از خوان کرونا» پیگیر بعد اقتصادی تعطیلی صنوف مختلف و وعده‌های مسئولان برای حمایت از اصناف متضرر شد که برخی نهادهای قانونی و درآمدی دولت مانند، اداره مالیات، بانک‌ها و تأمین اجتماعی وعده‌های مهمی در خصوص این حمایت‌ها دادند و بخشی از آن‌ها توسط دولت مصوب و به استان‌ها ابلاغ شد. بخش دیگری از حمایت‌ها باید از سوی نهادهای غیردولتی صورت می‌گرفت، نهادهایی که طرف حساب مردم و صاحبان اصناف بودند که در این وضعیت اقتصادی به شدت در تنگنا قرار داشتند، مانند آستان قدس رضوی و بنیاد مستضعفان که بخشی از بدنه اقتصادی کشور و استان در مستغلات این دو نهاد مستأجر بودند و قادر نبودند مطالبات آن‌ها را به دلیل رکود ناشی از شیوع ویروس کرونا و تعطیلی کسب و کارشان پرداخت کنند. به همین دلیل این دو نهاد غیردولتی برای حمایت از کاسبان و مستأجران متضرر از بحران کرونا تصمیم گرفتند، حداقل اجاره‌های ماه‌های اسفند ۹۸ و فروردین ۹۹ را به مستاجران ببخشند تا مرهمی بر زخم اقشار آسیب‌دیده از بحران کرونا در استان و کشور باشند. اما یکی دیگر از نهادهایی که مانند آستان قدس و بنیاد مستضعفان در استان و کشور دارای مستغلات هستند و بخشی از این مستغلات در اجاره مردم و کسبه بوده و هست؛ سازمان اوقاف و امور خیریه است. تقریباً دو ماه از بحران کرونا می‌گذرد اما موضع‌گیری رسمی از سوی این نهاد برای حمایت از کاسبان و مستاجران متضرر از کرونا اعلام نشده بود.

روز دوشنبه (۲۵ فروردین) «محمدسعید احدیان» مدیر مسئول روزنامه خراسان و مدیرعامل موسسه فرهنگی خراسان توئیتی را با این متن منتشر کرد: «عدم امکان پرداخت، مهم‌ترین مشکل بسیاری از کسب و کارهاست. آستان قدس رضوی و بنیاد مستضعفان از بخشش اجاره املاک خود خبر دادند اما #اوقاف که تعداد بسیار زیادی مستأجر دارد، درباره این وظیفه اجتماعی سکوت کرده است. آقایان اوقاف منتظریم چشم خیلی‌ها به تصمیم شما دوخته شده است». همین توئیت کافی بود که در فضای مجازی موضع‌گیری‌های مختلفی درباره عملکرد و انتظارات از سازمان اوقاف و امور خیریه صورت بگیرد. به رغم این که درآمد هزینه‌های این سازمان هنوز برای رسانه شفاف نیست؛ این که چه میزان از درآمدهای این سازمان خرج ایتام و مستضعفان و چه میزان هزینه دیگر امور فرهنگی و اجتماعی یا حاشیه شهر مشهد می‌شود، برای اصحاب رسانه هنوز سؤال است. اما به هر حال در این برهه از زمان که بحران کرونا بر کسب و کارها چنبره زده و کسبه و مستأجران درآمدی ندارند که بتوانند اجاره‌های خود را پرداخت کنند، اداره کل اوقاف و امور خیریه استان چه برنامه‌ای برای حمایت از مستأجران متضرر شده خود از کرونا دارد؟

می خواهید از مال الاجاره فقرا چشم پوشی کنیم؟

حجت‌الاسلام والمسلمین محمد احمدزاده مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان در گفت‌وگو با خراسان رضوی در پاسخ به این سؤال که این نهاد چه برنامه‌ای برای حمایت از مستأجران متضرر از کرونا دارد؟ اظهار کرد: ابتدا این که باید توجه داشت یک تفاوت ماهوی بین موقوفات عام و دیگر دستگاه‌های ملک‌دار وجود دارد، املاک آستان قدس وقف زائر است و الان که زائری وجود ندارد در راحت می‌توان از این چشم‌پوشی کرد. اما نمی‌توان برای اوقافی که وقف فقرا و نیازمندان است این برنامه را داشت و چشم‌پوشی کرد و بگوییم مال الاجاره فقرا و مستضعفان گرفته نشود. این طرح سؤال مدیر مسئول روزنامه خراسان یعنی این که بنده بیایم مال الاجاره فقرا و محرومان را ببخشم. علاوه بر این، اوقاف درآمد موقوفات را در قالب بسته‌های حمایتی تهیه و بین فقرا و نیازمندان توزیع می‌کند. اما طرح این سؤال یعنی این که ما اجاره نگیریم و فقرا را تعطیل کنیم.

تشکیل کمیته‌ای برای بررسی نحوه تعامل با مستاجران اوقاف

وی در پاسخ به این سؤال که اداره کل اوقاف چه برنامه‌ای برای کسانی دارد که مستأجر این نهاد هستند و در بحران کرونا به اجبار تعطیل شده‌اند و هیچ درآمدی برای پرداخت اجاره ندارند؟ گفت: در سازمان اوقاف کمیته‌ای تشکیل شده است تا نحوه تعامل با مستاجران آسیب‌دیده از کرونا را بررسی کنند و مصوبات به‌صورت کشوری ابلاغ خواهد شد. مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان توضیح داد: نباید تصور شود که املاک موقوفه متعلق به سازمان اوقاف است که حال تصمیم بگیرد اجاره آن را بگیرد یا ببخشید. موقوفات برای فقرا و نیازمندان جامعه وقف شده‌اند و اگر بخواهیم در این برهه مال الاجاره را ببخشیم باید به فقرا و نیازمندان بگوییم مال الاجاره شما را بخشیدیم.

متولی موقوفه به مصلحت خود عمل می کند

وی در پاسخ به این موضوع که «بنیاد مستضعفان و دیگر نهادهای حمایتی نیز درآمدهای خود را باید مانند اوقاف، برای فقرا و مستضعفان هزینه کنند و بنیاد مستضعفان این حمایت را انجام داده ولی سازمان اوقاف هنوز برنامه حمایتی خود را اعلام نکرده است» گفت: درواقع طبق تکالیف شرعی هر موقوفه متولی دارد که باید درباره آن تصمیم‌گیری کند. آستان قدس رضوی یک متولی دارد و تصمیم اش را گرفت. در استان خراسان رضوی بیش از دو هزار متولی وجود دارد که هیچ کدام کارمند سازمان اوقاف نیستند و مصلحت موقوفه خودشان را می‌دانند و باید از خود متولی بپرسید که برنامه شما چیست؟ علاوه بر این، درباره بخشش حقوق فقرا و نیازمندان باید از خودشان سوال کنید.

اوقاف مال الاجاره را مستقیم به فقرا می‌دهد اما دیگر سازمان‌ها خیر

وی افزود: اداره کل اوقاف استان تابع تصمیمات سازمان کشوری اوقاف است. مال الاجاره‌ای که سازمان دریافت می‌کند به طور مستقیم به فقرا و نیازمندان پرداخت می‌شود اما در دیگر سازمان‌ها این گونه نیست. شاید آن‌ها از مستضعفان اجازه گرفته‌اند که باید از خودشان بپرسید. در خصوص اماکن استیجاری اوقاف، سازمان مرکزی در حال بررسی است و تدبیری برای حمایت از آن‌ها خواهد داشت و بلاتکلیف نخواهند ماند. اما از سویی هم ممکن است فردا این سؤال مطرح شود که این سازمان چه پاسخی برای فقرا و مستضعفانی دارد که حقوقشان را بخشیده‌اند؟ اظهارات مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان در حالی مطرح می‌شود که بسیاری از کسبه مستاجر این نهاد اکنون در شرایط سخت اقتصادی قرار دارند و امکان پرداخت مال الاجاره را ندارند. همچنین تاکنون گزارشی در این باره ندیده‌ایم که اوقاف نیازمندان تحت پوشش دارد و به آن‌ها کمک می‌کند و اکنون اعلام آمادگی می‌کنیم اگر چنین اتفاقی در اوقاف در حال انجام است به ما اطلاع داده شود تا گزارش کاملی از این خدمات ارائه کنیم. اما در عین حال ذکر این نکته نیز ضروری است که محل مصرف بسیاری از موقوفات، نیازمندان نیستند. به عنوان مثال یکی از بزرگ‌ترین موقوفات کشور، موقوفه بانو گوهرشاد است که مدیر کل امور اوقاف و امور خیریه استان اردیبهشت سال گذشته در همایش بزرگداشت «بانو گوهرشاد» در وصف وی بیان کرده بود، «یکی از به‌روزترین و بزرگ‌ترین موقوفات کشور و جهان اسلام موقوفه بانو گوهرشاد است». موقوفه‌ای که مصارف موقوفات آن باید صرف عمران و آبادی مسجد گوهرشاد شود.

شهرستان ها

سیلاب در استان ۲ قربانی گرفت

قطع آب ۶۰۰ خانوار و برق ۱۲ روستا

استمرار بارش‌های بی سابقه در شهرستان‌ها و روستاهای خراسان رضوی به قطع آب شرب ۶۰۰ خانوار روستایی و برق ۱۲ روستا و انسداد برخی محورها منجر شد و متاسفانه نوجوانی ۱۳ ساله نیز در روستای ملک‌آباد رشتخوار به دلیل سقوط در سیلاب جان خود را از دست داد. در روستای زرداب سلامی خواف نیز یک راننده پراید در سیلاب جان خود را از دست داد. از سوی دیگر سازمان هواشناسی طی اطلاعیه‌ای از تداوم فعالیت سامانه بارشی و احتمال وقوع سیلاب و آب‌گرفتگی معابر طی امروز در خراسان رضوی و ۱۰ استان دیگر خبر داد. سیدعلی حسین‌زاده رئیس جمعیت هلال احمر رشتخوار از غرق شدن نوجوان ۱۳ ساله در روستای ملک‌آباد رشتخوار بر اثر سقوط در سیلاب خبر داد و گفت: در پی تماس‌های مردمی، سه تیم امدادی برای خروج جسد این نوجوان به محل اعزام شدند و پس از دو ساعت جسد این نوجوان را از آب خارج کردند. متاسفانه این نوجوان برای تماشای سیلاب در اطراف یک بند که محل ذخیره علوفه دام بوده حضور داشته است و لغزندگی اطراف این مکان باعث سقوط این نوجوان در داخل آب و در ادامه مرگ وی شده است. ادامه بارندگی‌های شدید طی چند روز گذشته در نیشابور به وارد آمدن خسارت به تاسیسات جاده‌ای این شهر منجر شد. رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای نیشابور در گفت‌وگو با خراسان رضوی با اعلام این خبر اظهار کرد: به دلیل بارندگی‌های شدید و وقوع سیلاب بیش از دو میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال به جاده‌های این شهرستان خسارت وارد شده است. مجید مفیدی فر افزود: سیلاب به ۱۵ جاده روستایی و شهری نیشابور خسارت وارد کرده و هم اکنون محور ارتباطی با تلاش راهداران به طور موقت بازگشایی شده است. سرپرست امور آب و فاضلاب نیشابور گفت: وقوع سیلاب شدید به مجتمع آب‌رسانی منطقه بزق که به روستاهای بزق، عطائیه، آستایش و شورود آب‌رسانی می‌کند، خسارت وارد کرده است. سلطانی گفت: در این روستاها ۶۰۰ خانوار زندگی می‌کنند و تا زمان رفع مشکل، آب‌رسانی با تانکر انجام خواهد شد. علی محسنی فرزقی، مسئول اداره برق در رباط سنگ گفت: بر اثر رعد و برق شدید و باران، برق ۱۲ روستای بخش رخ‌تربت حیدریه شامل عمادیه، خرم، کامه علیا، قُجاق، نوری، مختاری، نسر، سربالا، اسدیه، معدن و پوستین دوز، کوهی و شیله گشاد قطع شد. مدیر جهاد کشاورزی رشتخوار گفت: بارندگی‌های شدید چند روز گذشته، جاری شدن سیلاب و بارش تگرگ در رشتخوار باعث وارد آمدن خسارت سه میلیارد تومانی به بخش کشاورزی در این شهرستان شد. اعظمی گفت: جاری شدن سیلاب و بارش تگرگ به مزارع جالیز، کلزا، گندم، جو و زیره سبز در سطحی حدود ۳۰۰ هکتار از اراضی روستاهای احمدآباد و ملک‌آباد رشتخوار خسارت وارد کرده است. اکبری معاون وزیر راه از خسارت هزار میلیارد تومانی سیل و بارندگی‌های شدید به راه‌های کشور از ابتدای سال تاکنون خبر داد. وی در حاشیه بازدید از محور سبزوار - شاهرود گفت: از ابتدای امسال تاکنون پنج سامانه بارشی شدید در نواحی مختلف به جاده‌های کشور آسیب زده است.

اخبار
شهرستان‌ها

اختصاص ۴۰۰ میلیارد ریال در بودجه ۹۹ برای ۲ بانده کردن شادمهر تا بردسکن

بنیادی نماینده ترشیز در مجلس گفت: دوبانده کردن محور بردسکن تا شادمهر قطعا امسال محقق نمی‌شود و براساس برنامه دولت تا ۱۴۰۱ به پایان می‌رسد.

آزمایشگاه تشخیصی کووید ۱۹ در تربت حیدریه راه‌اندازی شد

شعبانی- قنبری‌زاده رئیس دانشگاه علوم پزشکی شهرستان تربت حیدریه از راه اندازی آزمایشگاه تشخیصی، پژوهشی کووید ۱۹ در تربت حیدریه خبر داد و گفت: هزینه آزمایش رایگان است.

آگهی مزایده فروش
۵ قطعه زمین مسکونی شهرداری
(نوبت اول)
شهرداری یونسی در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها و مصوبات شماره ۳۰ مورخ ۹۷/۱۱/۲۱ و۳۱ مورخه ۹۷/۱۲/۱۱ شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش ۵ قطعه زمین با کاربری مسکونی از طریق مزایده به بالاترین قیمت اقدام نماید. متقاضیان می توانند حداکثر تا ۱۰ روز پس از درج این آگهی جهت دریافت اسناد و کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری مراجعه نمایند.
تلفن تماس ۰۵۱-۵۶۵۴۳۹۰۱
حمید زارع حسینی- شهردار یونسی
۹۹۰۰۱۰۷۷/ش

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)
شهرداری خلیل آباد در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری ها و مصوبه شماره ۶۱ شورای محترم اسلامی شهر خلیل آباد نسبت به اجاره ماشین آلات خود برابر لیست مربوطه اقدام نماید. لذا از اشخاص حقوقی صلاحیت دار دعوت می شود در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مزایده کتبی و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ انتشار حداکثر به مدت هفت روز کاری به امور حقوقی شهرداری خلیل آباد مراجعه نمایند.
تلفن تماس واحد حقوقی:۵۷۷۲۲۹۰۱
هادی گوهریان - شهردار خلیل آباد
۹۹۰۰۱۱۳۳/ش

آگهی مزایده
شهرداری خلیل آباد در نظر دارد به استناد مجوز شورای محترم اسلامی شهر نسبت به فروش لوازم و آهن آلات مستعمل خود را از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید. لذا کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی قیمت پیشنهادی خود را به شهرداری ارائه نمایند. **شرایط مزایده:**
*سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.
* تاریخ شرکت در مزایده از ۹۹/۰۱/۲۶ لغایت پایان وقت اداری ۹۹/۰۲/۰۴ می باشد.
*هزینه انتشار آگهی برعهده برنده مزایده میباشد.
* شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
* جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از آهن آلات مستعمل با امور حقوقی شهرداری با تلفن تماس ۰۵۱۵۷۷۲۲۹۰۱ تماس حاصل نمایید.
* تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۸ عصر روز پنج شنبه ۹۹/۰۲/۰۴ می باشد.
هادی گوهریان - شهردار خلیل آباد
۹۹۰۰۱۱۳۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱و۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۰۵۱مورخ ۹۹/۰۱/۱۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم زهرا رشید آبادی فرزند سید جواد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۶۰ متر مربع از پلاک شماره۴۹۰۶ فرعی از ۱۵اصلی واقع در اراضی فاروب رمان بخش۵حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد بیدار محرز گردیده است . لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرهامنتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخوست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۲/۰۹
علی امینی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۰۱۱۶۲/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای امیرحسین تیزچشم استادی بولایت پدرش به شناسنامه شماره ۰۷۲۱۱۸۷۸۵۴ کد ملی ۰۷۲۱۱۸۷۸۵۴ صادره تربت جام فرزند عبدالمومن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۳۷ متر مربع پلاک شماره ۱۱۸۵ مجزا شده از باقیمانده ۵۰ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت عبداله تاجیک و خانم شیلا جامی و قسمتی از پلاک کلاسه ۳۹۱-۹۸ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد - غلامرضا آقازاده**
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۱۰
۹۹۰۰۱۱۸۲/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای عبدالمومن تیزچشم استادی به شناسنامه شماره ۱۰کد ملی ۰۷۴۹۷۱۶۳۷۱ صادره تایباد فرزند غلام حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۳۷متر مربع پلاک شماره ۱۱۸۵ مجزا شده از باقیمانده ۵۰ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت عبداله تاجیک و خانم شیلا جامی و قسمتی از پلاک کلاسه ۳۹۲-۹۸
لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. **رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد - غلامرضا آقازاده**
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۹/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۱۰
۹۹۰۰۱۱۸۰/ش