اخبار

اجتماعی

رئیس شورای شهر مشهد:

پایبندی به تعهدات، پیش‌شرط جذب سرمایه‌گذار است

رئیس شورای شهر مشهد گفت: پایبند نبودن به تعهدات از سوی مدیریت شهری، یکی از نکاتی است که در یک دهه اخیر موجب خدشه‌دار شدن اعتماد سرمایه‌گذاران به شهرداری شده است ولی شورای پنجم، ایجاد فضای اعتماد و قابل پیش‌بینی بودن رفتارهای مدیریت اجرایی را مهم‌ترین پیش‌شرط جذب سرمایه‌گذار می‌داند و تاکنون گام‌های موثر و موفقیت‌آمیزی برای تحقق این مهم برداشته است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شورا، محمدرضا حیدری در حاشیه بازدید از نمایشگاه فرصت‌های سرمایه‌گذاری و اقتصاد شهری که روز شنبه به کار خود پایان داد، با بیان این که حمایت از شرکای اجتماعی و اقتصادی مدیریت شهری در شهر را به عنوان یکی از برنامه‌ها و وعده‌های خود در دوره انتخاب مطرح کردیم و به تحقق آن متعهد هستیم، تصریح کرد: براساس همین رویکرد، از نخستین روزهای فعالیت شورای پنجم، کمیسیون اقتصادی و سرمایه‌گذاری ماموریت یافت در قالب کارگروه تسهیل، روی پروژه‌هایی که به دلایل مختلف قفل شده بودند، متمرکز شود و برای برون‌رفت از این شرایط، راه‌حل مناسبی بیندیشد. وی با بیان این که در شرایط موجود باید به سرمایه‌های داخلی توجه کنیم و این مهم جز با برگزاری چنین نمایشگاه‌ها و رویدادهایی میسر نیست، افزود: تعامل و همراهی شکل گرفته بین شورای شهر مشهد و شهرداری با قوت تداوم خواهد داشت و ما از هر لایحه‌ای که به حوزه اقتصادی شهر کمک کند، همچون گذشته حمایت خواهیم کرد.

خدمت‌رسانی به ۳۱۰ بیمار مبتلا به اوتیسم در استان

۳۱۰ بیمار مبتلا به اوتیسم در خراسان رضوی که بیشتر آنان کودکان هستند از خدمات و حمایت‌های انجمن اوتیسم استان برخوردار هستند. مدیر عامل انجمن اوتیسم استان در این زمینه به ایرنا گفت: سن بیماران زیر پوشش انجمن اوتیسم استان از کودکی تا ۲۵ سالگی است و ۲۹۳ نفر آنان دانش‌آموزان در حال تحصیل هستند. آرزو حیدریان افزود: هم اکنون ۱۱ مدرسه طیف اوتیسم در شهرهای مشهد، نیشابور، سبزوار، قوچان، تربت حیدریه و تربت جام فعال است.

گزارش

وحید تفریحی

معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد تشریح کرد:

طرحی برای ترافیک کور انتهای وکیل آباد

جانشین رئیس پلیس راهور مشهد: طرح کاملا کارشناسی است و با آن موافقیم

عکس: آرشیو

قطعا همه ما حداقل یک بار در ترافیک سرسام آور آخر هفته‌های بولوار وکیل آباد به سمت طرقبه و شاندیز گرفتار شده‌ایم؛ ترافیکی که سال‌هاست یکی از مشکلات جدی شهروندان مشهدی است و آخر هر هفته یا در هر تعطیلی خودنمایی می‌کند. آن‌طور که مسئولان شهری می‌گویند در ایام پیک ترافیکی بولوار وکیل آباد که حدود ۱۰۰ روز در سال می‌شود، در هر ساعت حدود هفت هزار خودرو از مسیر دوراهی طرقبه شاندیز عبور می‌کنند و خودرا به ییلاقات اطراف مشهد می‌رسانند. آماری که از میزان بالای تردد خودروهای عبوری و در پی آن ترافیک شدید این منطقه حکایت دارد. در طول سال‌های مختلف تصمیم‌هایی برای کاهش بار ترافیکی دوراهی طرقبه و شاندیز گرفته شد ولی نتوانست این بار سنگین ترافیکی را کنترل کند. حال معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد در گفت‌وگویی با «خراسان رضوی» به تشریح طرحی ویژه می‌پردازد که قرار است با اتمام فاز اول آن تا پایان سال، بخش زیادی از ترافیک این منطقه کاهش پیدا کند و عبور و مرور مردم مشهد به سمت طرقبه و شاندیز تسهیل شود؛ طرحی که به گفته کاظمی از هفته آینده عملیات اجرایی آن کلید می‌خورد و در فاز اول ۱۰ میلیارد تومان برای آن هزینه خواهد شد.

خلیل ا... کاظمی درباره جزئیات این طرح به «خراسان رضوی» می‌گوید: طی بررسی‌هایی که انجام دادیم متوجه نبود تناسب در عرض سواره‌روی بولوار وکیل آباد شدیم، به‌خصوص در محدوده دوربرگردان‌های زیرگذرهای برونسی و پل پرتوی عملا امکان تردد چهار خودرو فراهم است. وی می‌افزاید: قبل از پل پرتوی در بولوار وکیل آباد چهار لاین داریم و از بولوار نمایشگاه هم دو لاین به آن اضافه می‌شود و وقتی این ترافیک به ورودی پل پرتوی و زیرگذر انتهای بولوار وکیل آباد می‌رسد، دوباره این تعداد به چهار لاین کاهش می‌یابد که همین موضوع باعث می‌شود همیشه خودروهای عبوری دو لاین از این مسیر پس بخورند و مسیر تبدیل به قیفی می‌شود که ترافیک ایجاد می‌کند. بنابراین در این طرح، نظر بر این است تقریبا هفت لاین خودرو را از بعد پل نمایشگاه به سمت دوراهی طرقبه شاندیز هدایت کنیم. معاون شهردار مشهد تصریح می‌کند: با اصلاح هندسی که در محل انجام می‌شود تقریبا مشکل گلوگاهی را که باعث تبدیل مسیر به قیف می‌شود، حل می‌کنیم، این طرح با رویکرد اولویت دادن حرکت خودرو در تندروها و تامین کلیه دسترسی‌های کاربری معابر از کندرو اجرایی خواهد شد. وی می‌افزاید: یک ایستگاه اتوبوس و تاکسی هم در این محل قرار دارد که به کندرو منتقل می‌شود، همچنین عرض سواره‌رو در بولوار وکیل آباد (از ابتدای پل نمایشگاه به طرف طرقبه شاندیز) نیز تقریبا ۲ تا ۴ متر افزایش می‌یابد و در بعضی مکان‌ها هم از آیلند وسط کاسته و به عرض بولوار اضافه می‌شود.

تعریض ۶ متری پل پرتوی

معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد با بیان این که پایبند نبودن به تعهدات از سوی مدیریت شهری، یکی از نکاتی است که در یک دهه اخیر موجب خدشه‌دار شدن اعتماد سرمایه‌گذاران به شهرداری شده است ولی شورای پنجم، ایجاد فضای اعتماد و قابل پیش‌بینی بودن رفتارهای مدیریت اجرایی را مهم‌ترین پیش‌شرط جذب سرمایه‌گذار می‌داند و تاکنون گام‌های موثر و موفقیت‌آمیزی برای تحقق این مهم برداشته است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شورا، محمدرضا حیدری در حاشیه بازدید از نمایشگاه فرصت‌های سرمایه‌گذاری و اقتصاد شهری که روز شنبه به کار خود پایان داد، با بیان این که حمایت از شرکای اجتماعی و اقتصادی مدیریت شهری در شهر را به عنوان یکی از برنامه‌ها و وعده‌های خود در دوره انتخاب مطرح کردیم و به تحقق آن متعهد هستیم، تصریح کرد: براساس همین رویکرد، از نخستین روزهای فعالیت شورای پنجم، کمیسیون اقتصادی و سرمایه‌گذاری ماموریت یافت در قالب کارگروه تسهیل، روی پروژه‌هایی که به دلایل مختلف قفل شده بودند، متمرکز شود و برای برون‌رفت از این شرایط، راه‌حل مناسبی بیندیشد. وی با بیان این که در شرایط موجود باید به سرمایه‌های داخلی توجه کنیم و این مهم جز با برگزاری چنین نمایشگاه‌ها و رویدادهایی میسر نیست، افزود: تعامل و همراهی شکل گرفته بین شورای شهر مشهد و شهرداری با قوت تداوم خواهد داشت و ما از هر لایحه‌ای که به حوزه اقتصادی شهر کمک کند، همچون گذشته حمایت خواهیم کرد.

مشهد با بیان این که پس از انجام اصلاحات هندسی به سمت تعریض پل پرتوی خواهیم رفت، می‌افزاید: باند شمالی پل پرتوی به عرض حدود ۶ متر تعریض خواهد شد و اصلاحات هندسی مورد نیاز شامل عرض سوار ه رو در قبل و بعد از پل نیز انجام می‌شود که امکان حرکت هفت لاین خودرو را در مسیر ایجاد می‌کند. کاظمی یادآور می‌شود: یک مسیر دسترسی اختصاصی نیز به صورت موقت، بعد از پل پرتوی پیش‌بینی می‌کنیم تا خودروهایی که قصد عزیمت به شاندیز را دارند بتوانند بلافاصله بعد از پل پرتوی وارد این مسیر جایگزین شوند و مستقیم به سمت شاندیز بروند. وی می‌افزاید: همین برنامه را در مسیر برگشت از طرقبه نیز اجرایی خواهیم کرد که شامل اصلاح هندسی آیلند وسط بولوار وکیل آباد است، همچنین طرحی داریم که بتوانیم روی پل برونسی دوربرگردانی در نظر بگیریم تا خودروهایی که در مسیر برگشت از طرقبه و شاندیز قصد ورود به بولوار نمایشگاه یا عزیمت به قاسم‌آباد را دارند، بتوانند به جای ورود به زیرگذر، وارد بولوار شهید برونسی شوند و از دوربرگردان در نظر گرفته شده، خود را به بولوار نمایشگاه و قاسم‌آباد برسانند که این اقدام عملا در فاز دوم برنامه ریزی شده است.

بررسی احداث زیرگذر در محل تلاقی خودروها در دوراهی

کاظمی همچنین به محل دوراهی طرقبه ـ شاندیز و تلاقی خودروهای خروجی از شاندیز و ورودی به طرقبه در این مسیر اشاره می‌کند و می‌گوید: در این محل در حال بررسی و مطالعه طرحی هستیم که بتوانیم یک زیرگذر احداث کنیم تا خودروهایی که از شاندیز برمی‌گردند با خودروهایی که قصد ورود به طرقبه را دارند تلاقی پیدا نکنند و مشکل ترافیک این نقطه نیز رفع شود. معاون شهرداری با بیان این که این پروژه در دو فاز تعریف شده است، اظهار می‌کند: عملیات اجرایی فاز اول این پروژه که شامل اصلاح هندسی مسیر رفت، تعریض پل پرتوی و ایجاد مسیر دسترسی به شاندیز است، از هفته آینده آغاز خواهد شد و سعی می‌کنیم تا نوروز آن را به بهره‌برداری برسانیم و امیدواریم با تغییراتی که امسال انجام می‌دهیم بتوانیم برای شب عید مشکلات ترافیکی این محل را به حداقل برسانیم. پیش‌بینی ما برای هزینه‌های فاز اول پروژه حدود ۱۰ میلیارد تومان است. کاظمی همچنین در پاسخ به این سوال که چه برنامه‌ای برای جبران فضای سبز جمع‌آوری شده آیلندها خواهید داشت؟ می‌گوید: قرار است در ازای فضای سبزی که از آیلند جمع‌آوری می‌شود، روی دیواره‌های جداره بولوار وکیل آباد و زمین‌هایی که در حال تملک آن هستیم به اندازه ۳/۵ تا ۴ برابر فضای سبز ایجاد کنیم. وی تاکید می‌کند: برآورد ما این است که پس از پایان این پروژه، ظرفیت پاسخ‌گویی محور متناسب با تردد‌های عبوری به میزان ۳۵ درصد افزایش می‌یابد و سبب کاهش ۴۰ درصدی مصرف سوخت خودروها در یک بازه ۱۰ ساله و همچنین کاهش حدود ۵۰ درصدی اتلاف زمان شهروندان در یک بازه ۱۰ ساله خواهد شد.

پلیس راهور: طرح کاملا کارشناسی است و با آن موافقیم

در ادامه درباره اثرگذاری این طرح بر ترافیک بولوار وکیل آباد و نظر کارشناسی پلیس راهور در این زمینه از سرهنگ حسنعلی امامی، جانشین رئیس پلیس راهور مشهد سوال می‌کنیم که وی به «خراسان رضوی» می‌گوید: خوشبختانه طرح بسیار خوبی است و شک نکنید که در رفع ترافیک بولوار وکیل آباد تا ۴۰ درصد تاثیر مستقیم دارد و در آینده تا ۸۰ درصد تاثیر‌گذار خواهد بود. وی می‌افزاید: کاملا با این طرح موافقیم و اقدامات کارشناسی آن انجام شده است، بحثی هم درباره آن نداریم چرا که تردید نکنید این طرح قطعا در روانی ترافیک بولوار وکیل آباد تاثیر خاصی دارد، چون طرحی کاملا کارشناسی شده است.

خبر

شهری

معاون شهردار مشهد اعلام کرد:

انجام مطالعات برای حذف یا جایگزینی نرده‌های BRT

معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد در خصوص خطوط BRT گفت: مطالعات برای حذف یا طرح جایگزین نرده‌های خطوط BRT در حال انجام است و به محض وصول نتیجه، طرح را پیگیری و اجرا خواهیم کرد.

به گزارش روابط عمومی معاونت عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد، خلیل ا... کاظمی در حاشیه پاسخ‌گویی مستقیم به شهروندان در مرکز ۱۳۷ اظهار کرد: اگر می‌توانستیم از اهرم جریمه برای افرادی که وارد خط ویژه اتوبوس می‌شوند استفاده کنیم، حتما این کار را اجرایی می‌کردیم اما متاسفانه تاکنون ساز و کار خاصی برای این موضوع در نظر گرفته نشده است.

وی با اشاره به برخی پروژه‌های شهری ادامه داد: طرح مشترکی با همکاری آستان قدس رضوی با عنوان طرح کلان پلاز ا در حال انجام است که به منظور تسهیل در عبور و مرور و کاهش بار ترافیکی با افزایش صحن حرم مطهر رضوی برای شهروندان محقق خواهد شد که البته این طرح در مرحله مقدماتی مطالعه است. وی گفت: ایستگاه پایانی خط ۲ قطار شهری در کوهسنگی تا آخر این هفته به بهره‌برداری خواهد رسید.

خبر

اجتماعی

ثبت ۳۱۶۰ تخلف زیست محیطی در آبان امسال

رئیس اداره محیط زیست، سلامت و ایمنی شهرداری مشهد گفت: آبان امسال ۳۱۶۰ تخلف زیست محیطی در کلان شهر مشهد به ثبت رسید.

به گزارش روابط عمومی معاونت خدمات شهری شهرداری مشهد، محمد پذیرا اظهار کرد: نداشتن گواهی نامه معتبر معاینه فنی و همراه نداشتن گواهی یا برچسب معتبر و تردد خودروهای دودزا و غیر استاندارد از مهم‌ترین مواردی است که از سوی گشت‌های کنترل و نظارت بر آلاینده‌های زیست محیطی با آن‌ها برخورد شده است. وی تصریح کرد: در این مدت ۲۲۲۵ فقره تخلف نداشتن معاینه فنی اعمال قانون شده و از میان ۶۰۴ خودروی دودزای اعمال قانون شده ۵۳۸ خودرو به دلیل دودزایی شدید به تعمیرگاه انتقال یافته است.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۷۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امید عبدی پور خادر فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد خریداری بدون واسطه از آقای محمدصادق دباغیان سرآسیا مالک رسمی محرز گردیده است. لذا بموجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی‌و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۹/۱۸

سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۹۸۱۰۸۹۹۵/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد تقی پور شاندیز فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۹۳/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد خریداری بدون واسطه از آقای محمد محمدی سرآسیا مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۱۰/۳

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان ۹۸۱۱۴۶۵۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۴۹۴ -۱۳۹۸/۹/۱۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب رستمی مقدم فرزند محمدقلی بشماره شناسنامه ۸ صادره از در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۳/۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره یک فرعی از ۴۱۸۳ اصلی بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای محمد صالح صفری دوست آبادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۱۰/۳

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان ۹۸۱۱۴۶۴۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۴۸۵-۱۳۹۸/۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود حسامی گوجه فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۳۴۶۱۱۰ صادره از قوچان در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۴۳مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۸ اصلی بخش دو قوچان واقع در اراضی کلاته جانقلی و از محل مالکیت آقای عباسعلی عزیز فرخانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۱۰/۳

عباس برق شمشیر-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان ۹۸۱۱۵۱۹۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۵۰۶-۱۳۹۸/۹/۱۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم علی پور کهنه قوچان فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۲۹۴۳ صادره از قوچان در شششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۳/۶۸ مترمربع در قسمتی از پلاک۱۰۸۸ فرعی ازیک اصلی(مساحت ۱۵۰ متر مربع) و قسمتی ازپلاک یک اصلی(مساحت ۲۳/۶۸ متر مربع) بخش دو قوچان واقع در اراضی یعقوب آباد خریداری از مالک رسمی مشاعی متقاضی (پلاک ۱۰۸۸ فرعی از یک اصلی) و از محل مالکیت بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی(پلاک یک اصلی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۹/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۸/۱۰/۳

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان ۹۸۱۱۴۶۵۰/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۳۶۲ ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمید رجب پور فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۷۱/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد خریداری بدون واسطه از محل مالکیت مالک رسمی خانمها زهرا و سکینه شهرت هر دو مکاری طرقبه به متقاضی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۴۱۱- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۹/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۹/۱۸

سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۹۸۱۰۹۰۰۰/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۳۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد تقی پور شاندیز فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک یکباب منزل به مساحت ۸۹۳/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد خریداری بدون واسطه از آقای محمد محمدی سرآسیا مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشاردر شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۴۰۵- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۹/۳- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۹/۱۸ ، محمدجواد غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز ۹۸۱۰۸۵۸۲/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۴۳۱ اصلی بخش ۵ مشهد مفروز و مجزی شده از ۲۵۰ فرعی خانم ملیحه رمضانی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۷۷/۲۰ مترمربع واقع در جاده فریمان بعد از تپه سلام خریداری شده مع واسطه از خانم مرجانه قانع حسین پور مالک رسمی. لذا بموجب ماده ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۴۰۵-

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۹/۳- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۹/۱۸ ، محمدجواد غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز ۹۸۱۰۸۵۸۲/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۴۱ مورخ ۹۸/۹/۱۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم کبری نصرآبادی فرزند عزیزاله نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰/۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۲۱اصلی واقع در اراضی بکاول بخش۲حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی بی بی سادات مدرسی فرزند محمد تقی محرز گردیده است . لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در مح