معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی:

۴۰ هزار قطعه اراضی حاشیه شهر مشمول طرح مساعدتی آستان قدس می شود

گزارش جلسه

ملیحه رفیع طلب

روز گذشته در نشست خبری معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی، موضوعاتی از جمله میزان اراضی موقوفه در مشهد، طلب این معاونت از اجاره بها، شفافیت و کاربری های اراضی موقوفه مطرح شد که البته بحث و بررسی بر سر زمین های رها شده آستان قدس در مشهد نیز صورت گرفت و خبرنگاران پرسش هایی را در این زمینه مطرح کردند.

به گزارش «خراسان رضوی»، حقیقی در پاسخ به سوال یکی از خبرنگاران درباره بلاتکلیفی زمین های رها شده آستان قدس رضوی در مشهد اظهار کرد: بخشی از کاربری های این زمین ها، مسکونی است و برخی حاصل نیک اندیشی شخصی در سال های پیش است که پلاکی را وقف کرده و متناسب با ظرفیت ها و نیازهای موقوفه باید از آن زمین استفاده شود. این که بگوییم امسال تمامی قطعات مسکونی را که در داخل شهر وجود دارد، به فروش برسانیم، به لحاظ نکردن حقوق وقف منجر می شود.

وی افزود: برخی زمین ها را قرار نیست مسکونی بسازیم و امکان دارد بحث های درآمدزایی مانند بیمارستان یا گردشگری لحاظ شود و در طرح فراخوان ایده قرار گرفته است. همچنین بعضی زمین ها، دارای کاربری هایی است که با سازمان ها اختلاف داریم. درست است تابلویی را با مضمون زمین متعلق به موقوفات است، نصب کرده ایم اما برای نمونه در محدوده سیدرضی اختلاف چند دستگاه در این زمینه دخیل است که نیاز به تعیین تکلیف دارد. برخی اراضی سال های گذشته واگذار شده و اسناد منفصله نام می گیرد که به دلیل تعیین تکلیف نشدن، نه می توانیم به آن ورود داشته باشیم و نه مالک می تواند استفاده کند و درگیر و دار بحث های قضایی است. معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی تصریح کرد: بخشی از اراضی هم کاربری مسکونی دارد اما شرایط موجود اقتصادی آن طور نیست که بتوانیم واگذار کنیم و در برنامه زمان بندی ۱۰ سال گذشته سالانه ۲۴۰ یا ۲۵۰ تقاضا برای واگذاری داشتیم.

● اگر قرار بود آستان قدس در واگذاری موقوفات کاری نکند ، ۴۳ درصد مشهد باید خالی می بود

حقیقی ادامه داد: وقتی می گوییم ۴۳ درصد املاک مشهد موقوفه است، یعنی اگر قرار بود آستان قدس برای واگذاری موقوفات کاری انجام ندهد، باید ۴۳ درصد مشهد خالی می بود. در حالی که اکنون این طور نیست، بولوارهای سجاد و احمدآباد کاملا ساخته شده است، منطقه آزادشهر هم با این که منطقه قدیمی نیست و بعد از انقلاب ساخته شده، به همین شکل است.

وی افزود: این که برخی اراضی داخل شهر ساخته نمی شود به این دلیل است که ما نمی توانیم همه زمین ها را یک شبه یا یک ساله بسازیم. چنین سیاستی هم درست نیست. باید متناسب با نیت واقفان و اقدامات توسعه ای و امکانات مالی، این ها را فراهم کنیم. برای مثال در ۳۰ سال گذشته صحن جامع رضوی، صحن امام خمینی (ره) و طبقه دوم مسجد گوهرشاد، ساخته شده است.

وی تاکید کرد: اقدامات توسعه ای حرم از پول موقوفات انجام می شود و ما ناگزیریم هر کاری که برای توسعه حرم انجام می دهیم، از موقوفات باشد. این که انتظار داشته باشیم تمامی زمین ها یک شبه ساخته شود، نه در توان اقتصادی مجموعه هاست نه آستان قدس. میزان هکتار این گونه زمین ها و آمارها موجود است، این را که پنج سال گذشته به چه صورت بوده و برنامه مان برای سال های آینده چیست، عنوان می کنیم.

معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی با بیان این که ما مالک زمین ها نیستیم و فقط امانتداریم، به همین دلیل ناگزیریم بهره برداری درستی از اراضی کنیم، یادآور شد: زمین حاشیه بولوار فردوسی یک نمونه محسوب می شود، ما از این زمین به صورت باغ استفاده می کنیم، در حالی که مالکان شخصی باغ ها را خشک کردند اما سیاست ما این گونه نیست و سعی می کنیم مسائل شهر لحاظ شود. همچنین باغ را عمومی تر کردیم تا همه از آن بهره ببرند.

عکس: آستان نیوز

● ۶ هزار قطعه از اراضی آستان قدس امکان واگذاری دارد

وی افزود: مجموع قطعاتی که امکان واگذاری دارد شش هزار قطعه است، این اراضی شامل اراضی منزل آبادانتهای بولوار مهدیه، اراضی انتهای شهرک شهید رجایی (کوی انصار)، اراضی حاشیه بولوار امام علی (ع) که به اراضی اندیشه معروف است، اراضی آموزگار و اراضی محدودی در بولوار شهید فرامرز عباسی است که قابلیت واگذاری و فروش دارد که به یک درصد هم نمی رسد. وی تاکید کرد: تمام نگرانی هایی که اکنون مطرح شد، همین شش هزار قطعه را شامل می شود و زمین هایی مانند باغ ملک آباد، باغ است و کاری نمی توان برای آن کرد. وقف است. مامی گوییم زمین های ۴۳ درصد مشهد متعلق به آستان قدس است، حال با حضور خبرنگاران در شهر بازدید می کنیم تا مشاهده کنند آیا ۴۳ درصد مشهد خالی است؟ فقط نقاطی که ذکر شد خالی است، اگر اطلاعات دیگری دارید بگویید ما هم با خبر شویم.

● ۴۳ درصد اراضی داخل حریم مشهد متعلق به آستان قدس است

معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی همچنین در بخش دیگری از نشست خبری خود به ارائه گزارشی از عملکرد این معاونت پرداخت و گفت: سند و طرح دار کردن اراضی از مهم ترین وظایف ماست. هدف مان نیز ایجاد بحث اشتغال و رونق تولید است. در حوزه اراضی روستایی نیز هدف مان تقویت و توانمندسازی روستاییان است و لای روبی قنات های وقفی در دستور کار قرار گرفته است، همچنین به اجرای طرح های آموزشی و مدرسه سازی ورود کرده ایم و تفاهم خوبی با بنیاد مسکن داشته ایم.

وی گفت: مساعدت های ویژه ای برای تغییر نوع بهره برداری مستاجران در نظر گرفته شده که در صورت ارائه خوداظهاری این تغییر کاربری، جریمه مستاجران مشمول ۳۰ درصد تخفیف خواهد شد .حقیقی درباره سند دار کردن اراضی موقوفه نیز تصریح کرد: یکی از عمده مشکلات ما تصرف اراضی موقوفه بدون تهاتر و وقف است. به هر دلیلی در سال های گذشته بخشی از اراضی موقوفه، بدون موافقت در اختیار برخی قرار گرفته و عمدتا زارعان اصلاحات ارضی بوده است. در همین خصوص کسانی که با ما رابطه استیجاری ندارند، ۷۰ درصد از حقوق وقف را به آن ها بخشیده ایم و ۳۰ درصد قیمت آن زمین را به عنوان حق پروانه می گیریم. وی درباره زمین پادگان ارتش نیز اظهار کرد: قبل از انقلاب، سند صادر شده و کاربری نظامی در اختیار ارتش است و توافقاتی با شهرداری مبنی بر انتقال انجام می شود و رویکرد ما حداکثر مساعدت است تا بتوانیم حقوق موقوفه را متناسب با تغییر کاربری دریافت کنیم. حقیقی ۴۳ درصد اراضی داخل حریم مشهد را متعلق به آستان قدس دانست و افزود: البته در سراسر کشور موقوفاتی داریم و شهرستان سرخس کاملا موقوفه است، در استان های یزد، کرمان و اصفهان هم موقوفه داریم.

● ۴۰ هزار قطعه اراضی حاشیه شهر مشمول طرح مساعدتی آستان قدس می شود

وی در ادامه گفت: در زمینه نگهداری از اراضی اقدامات خوبی انجام شده اما با این همه ۱۵ درصد از اراضی آستان قدس رضوی در مشهد مورد تصرف واقع شده که غالبا در حومه شهر است؛ در این خصوص ۴۰ هزار قطعه مشمول طرح مساعدتی می شوند و شرایط خوبی ایجاد شده و ۷۰ درصد حقوق بخشیده شده و ما بقی به صورت هشت ساله دریافت می شود. وی افزود: بیش از ۴۰ هزار قطعه از اراضی حاشیه شهر و روستایی مشمول مصوبه مساعدتی آستان قدس رضوی می شود.

● طلب ۳۰ میلیارد دی آستان قدس

وی در خصوص میزان طلب آستان قدس رضوی از اجاره ها گفت: مبلغ اجاره جزئی است و حدود ۳۰ میلیارد بابت اجاره طلبکاریم و همین حدود و شاید بیشتر هم مطالبات داریم. در مجموع ۳۲۰ هزار مستاجر داریم که ۸۰ هزار مستاجر قرارداد اجاره شان منقضی شده است. معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی اشاره ای به شفافیت عملکرد این سازمان کرد و گفت: در سامانه سیاق نوین بحث وقف نامه ها، میزان درآمدو... در دسترس قرار می گیرد که قابل رصد و گزارش گیری است.

از میان خبرها

شهری

رئیس شورای شهر مشهد در نشست با مدیران مناطق شهرداری:

تفویض اختیار مناطق به زودی محقق می شود

رئیس شورای شهر مشهدمقدس گفت: اراده تفویض اختیار در مدیریت شهری و شهردار وجود دارد و این فضا به زودی ایجاد خواهد شد تا جایگزین نگاه های تکلیفی شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورا، به مناسبت روز شوراها، مدیران مناطق ۱۳ گانه شهرداری با محمدرضا حیدری، رئیس شورای شهر مشهد دیدار و گفت و گو کردند. محمدرضا حیدری، رئیس شورای شهر مشهد در این دیدار ضمن قدردانی از زحمات و تلاش های مدیران مناطق، اظهار کرد: شورای پنجم از ابتدای فعالیت خود رویکرد حمایتی از مناطق را اعلام کرده تا کار مردم و روند پاسخگویی به آن ها را تسریع کنیم. حیدری با بیان این که تفویض اختیار به معنای نبود نظارت نیست و این نظارت به صورت روزانه از طریق سامانه ها قابل کنترل است، تصریح کرد: ابعاد مختلف این موضوع باید بررسی شود و شورای شهر برای تحقق آن آمادگی دارد و کمک های لازم را خواهد داشت. حیدری در بخش دیگری از صحبت های خود با بیان این که در سال ۹۸ شرایط ویژه ای را در پیش خواهیم داشت، اظهار کرد: مدیریت شهری از هر تغییر و تحولی متاثر خواهد شد. وی با تاکید بر این که هزینه ها باید با رویکرد صرفه و صلاح و انقباضی باشد، گفت: مناطق نقش به سزایی در این زمینه ایفا می کنند و باید در بخش هزینه ها مراقبت بیشتری داشته باشیم. در ادامه این نشست، حسنعلی رجب زاده، مدیر منطقه ۱۰ شهرداری مشهد نیز اظهار کرد: از حمایت ها، هدایت ها و پشتیبانی های شورای شهر از مجموعه شهرداری، به ویژه شهرداری مناطق در سال ۹۷ کمال تقدیر و تشکر را داریم؛ مصوبات سه ماهه پایانی سال گذشته شورا و ابلاغ آن ها موجب رونق کسب و کار و افزایش درآمدهای شهرداری مناطق شد.

رئیس کمیسیون حقوقی شورا خبر داد:

ارائه منشور حقوق شهروندی به شورا تا اواخر بهار

رئیس کمیسیون حقوقی شورای شهر مشهد از ارائه منشور حقوق شهروندی به شورا تا اواخر بهار خبر داد. حسینی پویا در گفت و گو با ایسنا، در خصوص حقوق شهروندی و پویشی که در شهر در این زمینه راه افتاده، گفت: شورای شهر و شهرداری به صورت هماهنگ از ابتدای دوره، بحث تدوین حقوق شهروندی و شهرنشینی را پیگیری کردند و به صورت کار پژوهشی انجام شده است، هم اکنون در مراحل پایانی این کار پژوهشی هستیم و تا اواخر بهار این منشور به عنوان یک سند و در قالب یک طرح از جانب کمیسیون حقوقی به شورای شهر تقدیم می شود تا مصوب شود.

وی تصریح کرد: هدف این بوده که حقوق اساسی و شهروندی مردم در شهر مشخص شود و یک سند اساسی و بالادستی در همه ادوار وجود داشته باشد و تلاش شده روی نقاط علمی و پژوهشی تاکید بسیار شود. وی افزود: خوشبختانه کار قابل قبولی انجام شده که در کشور بی نظیر است. تعداد کمی از شهرها را داریم که منشور خاصی برای شهر خود داشته باشند. به تازگی نیز پویشی در شهر راه افتاده که مضامین این حقوق شهروندی را در شهر معرفی و آگاهی خوبی ایجاد می کند.

همچنین به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورا، حسینی پویا در این زمینه گفت: ما منشور حقوق شهرنشینی را تدوین کردیم که این منشور با منشور حقوق شهروندی که دولت آن را رونمایی کرده است، تفاوت هایی دارد. وی افزود: در منشور حقوق شهروندی به ابعاد حاکمیتی و سیاسی هم توجه شده اما منشور حقوق شهرنشینی در برخی موارد با حقوق شهروندی همخوانی دارد و در بعضی موارد دارای تفاوت هایی است. حسینی پویا تصریح کرد: در منشور حقوق شهرنشینی هر فردی که حتی دو ساعت در این شهر ساکن باشد هم دارای حق و تکلیف فرض شده و مشمول منشور حقوق و تکالیف شهرنشینی فرض می شود. از سوی دیگر، در این منشور به دیگر موضوعات مرتبط در شهر، از جمله موضوعات محیط زیست شهری، حتی حیوانات و گیاهان نیز پرداخته می شود.

اخبار

اجتماعی

معاون سوادآموزی آموزش و پرورش استان خبر داد:

پرداخت حقوق عقب افتاده آموزش دهندگان نهضت تا اواسط اردیبهشت

رئیس نهضت سوادآموزی و معاون سوادآموزی اداره کل آموزش وپرورش استان با اشاره به این که برآورد مطالبات آموزش دهندگان نهضت خراسان رضوی ۱/۵ میلیارد تومان است، اظهار کرد: با دریافت این اعتبار حقوق معوق تمام آموزش دهندگانی که موفق به اتمام کلاس ها شدند تا اواسط اردیبهشت ماه امسال پرداخت می شود.

مصطفی اسدی در گفت وگو با فارس با اشاره به پرداخت ۹ مرحله حقوق عقب افتاده از سال ۹۶، ابراز کرد: تنها عده ای از نیروها در ادارات تبادکان، فریمان و تربت حیدریه موفق به دریافت مطالباتشان نشدند که امیدواریم در این مرحله تمامی معوقات آموزش دهندگان پرداخت شود. وی در خصوص استخدام و به کارگیری نیروهای نهضت سوادآموزی نیز یادآور شد: خوشبختانه بخشنامه استخدام نیروهای آموزش دهنده نهضت سوادآموزی آماده شده و نمایندگان مجلس شورای اسلامی با اصلاحیه ای که در تبصره ۱۰ ماده ۱۷ اعمال کردند، آموزش دهندگان این سازمان را هم جزو گروه نیروهای مشمول قانون استخدامی وزارت آموزش وپرورش قرار دادند. اسدی با بیان این که این قانون شامل حال آن دسته از آموزش دهندگانی می شود که قبل از سال ۹۲ با نهضت سوادآموزی همکاری داشته اند، تصریح کرد: تمام آموزش دهندگان نهضت سوادآموزی که قبل از سال ۹۲ در دو نیم سال متوالی کلاس داشته اند یا در یک دوره شش ماهه دو کلاس برگزار کرده اند، شامل قانون استخدامی وزارت آموزش وپرورش می شوند و نگرانی از این بابت نداشته باشند.

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد:

۲۹۱۰ مادر باردار در استان طی سال گذشته سبد غذایی دریافت کرده اند

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: با هدف تأمین امنیت غذایی و بهره مندی عادلانه آحاد مردم از سبد غذایی سالم، سال گذشته خانوارهای مبتلا به ناامنی غذایی و کودکان و مادران باردار مبتلا به سوء تغذیه شناسایی شدند و سبدهای غذایی استاندارد به صورت ماهانه به ۲۹۱۰ مادر باردار و شیرده دارای سوء تغذیه و نیازمند حاشیه شهر و روستا با مشارکت بنیاد خیریه علوی و ۲۱۳۳ کودک مبتلا به سوء تغذیه و نیازمند با مشارکت کمیته امداد توزیع شد. به گزارش مهر، دکتر مهدی قلیان اول اظهار کرد: همچنین ارائه یک وعده غذای گرم مطابق با سبد غذایی سالم و پایش ۱۲ هزار کودک مهد روستا در حاشیه شهر و روستا با مشارکت بهزیستی و جلب مشارکت خیران در ارائه سبدهای غذایی سالم به خانوارهای مبتلا به ناامنی غذایی از دیگر فعالیت های حوزه بهداشت در راستای اهداف تعیین شده ملی بود که در سال گذشته اجرایی شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۲۰۳۰۰۱۳۰۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه پناهی شاندیز فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۷۱ صادره از مشهد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۰۳۴ فرعی از ۱۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مجد ۲۹ پلاک ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۸۰۰۴۹۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۱۶۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی سلیمانی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۳۸ صادره از فریمان در یک باب خانه و مغازه به مساحت ۲۲۲/۹ متر مربع پلاک ۲۳۳۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ ازمحل مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۲/۲۵
محمدرضا رجائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فریمان
م/۹۸۰۱۴۴۶۸ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم مثمر فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۱ صادره از در ۶دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶/۴۳ مترمربع پلاک ۲۱۸ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت علیرضا زارع مهریزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۸۰۰۴۹۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم پناهی شاندیز فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۷۲۲۲ صادره از مشهد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۰۳۴ فرعی از ۱۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مجد ۲۹ پلاک ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۲/۲۵
محمدرضا رجائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فریمان
م/۹۸۰۱۴۳۴۰ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۹ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی فرخی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۰۹۳ صادره از قائنات در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۳۰ فرعی از ۱۸۱- فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت احمد رفیع زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۲ مشهد
م/۹۸۰۰۴۹۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۵۲۹...۱۳۹۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی فرخی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۰۹۳ صادره از قائنات در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۳۰ فرعی از ۱۸۱- فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت احمد رفیع زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۲/۲۵
محمدرضا رجائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فریمان
م/۹۸۰۱۴۳۱۶ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۲۶- ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۱۵۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی مرادپور فرزند رضا به شماره شناسنامه ۴۰۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۶ مترمربع (یکصد و چهارمتر و بیست و شش صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۴ فرعی واقع در اراضی کوچه فاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۰۲/۱۱
سیدمحمد حسینی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی تربت حیدریه
م/۹۸۰۰۶۳۵۱ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۳۰۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سبزعلی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۵۰۰ صادره از مشهد در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۵۰۳۴ فرعی از ۱۸۰ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار مجد ۲۹ پلاک ۸ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه اوقاف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۲/۱۱ محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
م/۹۸۰۰۴۹۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن مسجدی فریمانی فرزند غلامعباس به شماره شناسنامه ۱۹۴ صادره از فریمان در یک باب ساختمان به مساحت ۹۲۹/۶۳ متر مربع پلاک ۲۲۲۸ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی شهرداری فریمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۲/۲۵
محمدرضا رجائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فریمان
م/۹۸۰۱۴۳۵۱ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۱۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حلیمه سروی فریمانی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از فریمان در یک باب ساختمان به مساحت ۶۵/۲۵ متر مربع پلاک باقیمانده ۱۸۴ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسن سروی فریمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۲/۲۵
محمدرضا رجائی مقدم
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان فریمان
م/۹۸۰۱۴۳۱۶ش

**آگهی موضوع