

| از میان خبرها |
|---------------|
| اقتصاد |

سه‌میه ۴ هزار واحدی استان

از طرح مسکن اجتماعی

معاون اداره کل راه و شهر سازی خراسان رضوی گفت:
آینده، چهار هزار واحد مسکونی از تعداد مذکور است، دو هزار واحد بازآفرینی شده از طرح مسکن اجتماعی در دهه فجر به بهره برداری می‌رسد.
جواد اسلامی در گفت‌وگو با تسنیم افزود: دستور ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی برای قشر کم‌آمد جامعه در کل کشور صادر شده است که تاکنون دو هزار واحد از آن محقق شده است.

وی ادامه داد: سه‌میه خراسان رضوی طی امسال و سال آینده، چهار هزار واحد مسکونی از تعداد مذکور است، بیشتر این واحدهای مسکونی در منطقه حاشیه شهر و مناطق کم‌برخوردار ساخته شده که ۸۵ درصد از تعداد آن‌ها را شامل می‌شود، ۱۵ درصد از واحدها نیز در دیگر شهرهای استان ساخته شده است.

معاون اداره کل راه و شهرسازی استان خاطرنشان کرد: تفاه نامه طرح مسکن اجتماعی میان صندوق توسعه ملی، وزارت راه و شهرسازی و بانک مسکن منعقد شده و زمین مناسب برای اجرای این طرح توسط سازمان ملی زمین و مسکن فراهم شده است. این زمین‌ها در مناطق ضعیف شهرها قرار دارد. واحدهای این طرح دارای متراژ ۷۰ تا ۹۰ متر مربعی است و ۶۰ میلیون تومان تسهیلات بانک مسکن با نرخ کار مزد ۹ درصدی و آورده ۸۰ تا ۹۰ میلیون تومانی ارائه می‌شود.
انبوه‌سازان ساخت واحدهای این طرح را بر عهده گرفتند. وی افزود: مسئولان برای ارائه تسهیلات دیگر از صندوق یکم بازده مسکن برای افراد فاقد شرایط به منظور انجام مراحل تسهیلات مذکور در تلاش هستند، متقاضیان مسکن اجتماعی به این شکل می‌توانند آورده خود را در هر واحد به ۳۰ میلیون تومان تبدیل کنند.

رشد صادرات به ویتنام به‌عنوان بازار جدید صادراتی استان

رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی از رشد قابل ملاحظه صادرات به ویتنام به عنوان مقصد جدید کالاهای صادراتی استان خبر داد.
به گزارش روابط عمومی سازمان صمت استان، محمدعلی امیرفخریان افزود: در ۹ ماهه امسال چهار میلیون و ۵۲۱ هزار تن کالا به ارزش بیش از ۴۴/۵ میلیون دلار به کشور ویتنام صادر شده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل از رشد قابل توجهی از نظر وزنی و ارزشی برخوردار بوده است. وی ادامه داد: در مدت مشابه سال قبل ۴۱۵ کیلوگرم کالا به ارزش ۶۴۲ هزار دلار به ویتنام صادر شد که با برنامه ریزی های انجام شده به منظور ارتقای صادرات به کشور های جنوب شرقی آسیا به عنوان یکی از اهداف صادراتی استان، شاهد این رشد بوده ایم و اکنون این کشور به عنوان نهمین مقصد صادراتی کالاهای استان مطرح است. وی گفت: عمده ترین اقلام صادراتی استان به این کشور شامل زعفران، انجیر تازه، محصولات بهداشتی، دیگر نباتات و مواد قابل مصرف در عطرسازی و داروسازی بوده است.

| | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|-------------------|---------------|---------------|
| اقتصاد | | | | | |
| | | | | | |
| Sun.Feb.03.2019. No.4059 | روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی | یک شنبه ۱۴ بهمن ۱۳۹۷ | شماره ۴۰۵۹ | | |

اقتصاد

فرمانده سپاه امام رضا^(ع) در شورای اداری خبر داد:

آغاز عملیات ۳ هزار و ۶۵۰ پروژه محرومیت زدایی در استان

| گزارش جلسه |
|--------------------|
| مسعود حمیدی |

فرمانده سپاه امام رضا(ع) با اشاره به آغاز عملیات اجرایی ۴۰ هزار پروژه زودبازده و عمرانی در سراسر کشور به صورت همزمان گفت: سه هزار و ۶۵۰ پروژه از این مجموعه در استان خراسان رضوی آغاز می‌شود و تا پایان سال ۹۸ به بهره برداری می‌رسد.

به گزارش خراسان رضوی، سردار سرتیپ دوم پاسدار یعقوبعلی نظری روز گذشته در جلسه شورای اداری استان و همزمان در مراسم آغاز ۴۰ هزار پروژه سراسری عمرانی و جهادی زودبازده که به صورت ویدئو کنفرانس با حضور سرلشکر جعفری فرمانده کل سپاه در چند استان انجام شد، افزود: از این تعداد، سه هزار پروژه مر یوط به ساخت خانه برای محرومان است که با همکاری کمیته امداد امام خمینی (ره) اجرا می‌شود. بقیه پروژه‌ها هم در حوزه های مختلف مانند ساخت خانه عالم و سدهای خاکی، ساخت جاده و دیگر پروژه های محرومیت زدایی است. وی با بیان این که این پروژه ها با همکاری دستگاه های مختلف اجرا می‌شود، ادامه داد: از سوی سپاه استان آمادگی کامل برای همکاری با استانداری به منظور رفع محرومیت از استان خراسان رضوی وجود دارد.

همچنین به گزارش روابط عمومی استانداری، وی ابراز امیدواری کرد: با حضور علیرضارزم حسینی به عنوان استاندار خراسان رضوی بتوانیم ظرفیت سپاه و بسیج راهم در خدمت توسعه استان قرار دهیم و در این زمینه از هیچ گونه همکاری و همراهی دریغ نمی‌کنیم. وی بیان کرد: هم‌اکنون فعالیت های محرومیت زدایی در سه تشکیلات پیگیری می‌شود؛ بسیج سازندگی که بخش اجرایی ماست و در تعامل نزدیک با همه دستگاه‌هاست، قرارگاه شهید برونیسی که وظیفه اش اجرای طرح های عمرانی و محرومیت زدایی خرد در حاشیه شهر مشهد است و بخشی هم اقداماتی است که از دو سال قبل در قالب قرارگاه پیشرفت وآبادانی کشور اجرایی شده و ۶ دهستان استان سهم خراسان رضوی از فاز اول توسعه ای است.

وی تصریح کرد: این بخش ها در کنار ظرفیت مردمی و بسیج می‌تواند به کمک مدیران اجرایی استان برای توسعه بیايد. رئیس مجمع نمایندگان استان و نماینده مردم شهرستان های گناباد و بجنستان در مجلس شورای اسلامی هم در این جلسه با بیان این که به طرح توسعه استاندار خراسان رضوی بسیار امیدوار هستیم، گفت: هماهنگی و همراهی همه بخش ها در موفقیت این طرح بسیار موثر است و ما هم در مجلس همه همراهی ها و همکاری های لازم را با وی خواهیم داشت. بنایی در ادامه با اشاره به برخی از مشکلات در سطح شهرستان ها، از جمله وضعیت نامناسب شهرداری ها بیان کرد: امروز شهرداری ها نیازمند حمایت جدی هستندو حدود ۹۰ درصد همراهی در یخ نمی‌کنیم. وی بیان کرد: وی با اشاره به بخشی از مشکلات زیست محیطی، این حوزه را نیز از جمله بخش هایی دانست که باید به طور ویژه به آن پرداخته شود. بنایی مسئله اشتغال را هم دغدغه اصلی مردم بیان کرد که در طرح های توسعه به طور قطع می‌توان برای بخشی از آن چاره اندیشی کرد. وی در بخش دیگری از سخنان خود گفت: برای رفع مشکل شرکت پدیده شاندیز اقدامات بسیار زیادی طی دو سال اخیر انجام شد اما نیاز است که با به سرانجام ساندن و اقدام



علی استانداری

نهایی، شیرینی و حلوات این تلاش ها را مردم دریافت کنند.

● استاندار در حوزه محرومیت زدایی و رفع کانون های محرومیت زایی می تواند موفق باشد

امام جمعه موقت مشهد هم در این جلسه گفت: علیرضارزم حسینی سوابق درخشانی در حوزه های مسئولیتی خود داشته است و به ویژه در کرمان در زمینه رفع محرومیت اقدامات موثقی انجام داده است. حجت الاسلام والمسلمین محمد باقر فرانه افزود: رفع محرومیت اقدامی بسیار مهم در جامعه و ضرورتی اساسی است اما باید حلقه و کانون هایی را که ایجاد فقر و محرومیت می‌کند نیز از بین برد. وی با بیان این که امروزان از خواران، اختلاس گران و... در جامعه تولید فقر می‌کنند، افزود: نیاز است استاندار در این موضوع نیز توجهی ویژه داشته باشد. وی با بیان این که با توجه به همت، رویکرد و حیه رزم حسینی و توان او، اختلاس گران و... در جامعه تولید فقر می‌کنند، افزود: نیاز است استاندار در این موضوع نیز توجهی ویژه داشته باشد. وی با بیان این که با توجه به همت، رویکرد و حیه رزم حسینی و توان او، ظرفیت استان، آینده روشنی را می‌توان پیش بینی کرد، تصریح کرد: امید است شاهد بهبود وضعیت مردم به ویژه محرومان و حضور آنان در حوزه های تولید و اقتصاد باشیم.

به گزارش خراسان رضوی، در ادامه این جلسه،

| | | | | | |
|--------------------------|--|-----------------------------|-------------------|---------------|---------------|
| اقتصاد | | | | | |
| | | | | | |
| Sun.Feb.03.2019. No.4059 | روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی | یک شنبه ۱۴ بهمن ۱۳۹۷ | شماره ۴۰۵۹ | | |

اقتصاد

استاندار خراسان رضوی با ارائه گزارشی از وضعیت توسعه استان در دهه چهارم انقلاب اسلامی گفت: کارنامه انقلاب را باید در طول ۲۰ سال اخیر ارزیابی کرد زیرا پیش از آن در یک دوره هشت ساله جنگ نابرابر بر کشور تحمیل شد و در دوره های بعد دولت ها همه انرژی خود را صرف بازسازی خسارات کردند تا کشور به حالت اول خود بازگردد و توسعه هادر ۲۰ سال دوم عمر انقلاب انجام شد. لذا ارزیابی ها بر اساس زمان ۲۰ ساله باشد نه چهل سال عمر انقلاب؛ علاوه بر این کشور همیشه در شرایط تحریم های ظالمانه بوده است. علیرضارزم حسینی با تاکید بر لزوم حضور بخش خصوصی برای توسعه کشور و استان بیان ساله تفکر دولتی باعث توسعه نخواهد شد و باید استان را با شرکت ها و بخش خصوصی اداره کرد و در مسیر توسعه در همه جوانب قرار داد.

استاندار با اشاره به مثلث توسعه استان گفت: تاکنون ۲۰ شرکت و واحد اقتصادی در استان برای ایجاد توسعه در مناطق دوازده گانه اقتصادی استان داوطلب شده و این تفکر باید در کشور گسترش پیدا کند. در این جلسه همچنین قربانی سرپرست معاونت عمرانی استانداری درباره پروژه های عمرانی استان که در ایام... دهه فجر به بهره برداری می‌رسد، گفت: در چهلمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی ۱۸۰۳ پروژه عمرانی که بیش از دو هزار و ۵۴۷ میلیارد تومان اعتبار برای آن ها هزینه شده است، در استان به بهره برداری خواهد رسید. در این جلسه همچنین از هفت دستگاه ویژه استان در حوزه توسعه، تبلیغ و تعمیق فرهنگ نماز قدر دانی شد. بر اساس ارزیابی های انجام شده از عملکرد سازمان ها و ادارات طی سال ۹۶ از سوی اقامه نماز استان، ۲۸ دستگاه از میان دستگاه های اجرایی، در حوزه توسعه، تبلیغ و تعمیق فرهنگ نماز، حائز رتبه برتر شدند. در این میان ادارات کل امور اداری و مالی استانداری، اوقاف و امور خیریه، بهزیستی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، راه آهن، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد و دانشگاه آزاد اسلامی اقدامات شاخص تری در این حوزه انجام داده اند که با حضور استاندار خراسان رضوی مورد تقدیر قرار گرفتند.

نامه نماینده مشهد به سران قوا

برای ارائه گزارش شفاف از وضع پدیده

چهار سال است که دچار بحران شده و سرمایه گذاری و سهامداران که اکثر سرمایه های خرد و اندوخته چندین سال زندگی خود را به خرید سهام حل شرکت اختصاص داده اند، دچار زیان های مالی و فشار های متعدد روانی شده اند. این بین بدقولی های مکرر مسئولان در پیگیری و حل مشکلات و ارائه گزارش های متعدد ضد و نقیض و عدم پاسخگویی واضح و شفاف به سهامداران، فشار و نارضایتی مضاعفی را به ایشان تحمیل کرده است.

بازار روز

| میوه | | | لبنیات | | |
|-------------------|-------------|-------|--|-------------|-------|
| محصول | میزان تغییر | قیمت | محصول | میزان تغییر | قیمت |
| تاسمون جنوب | - | ۷۲۰۰ | شیر (۲/۵ درصد چربی) بگاه | - | ۴۸۰۰ |
| سیب درختی | - | ۸۳۰۰ | پنیر ۴۰۰ گرمی (بگاه) مصوب | - | ۶۹۰۰ |
| موز | - | ۱۱۸۰۰ | کره ۱۰۰ گرمی بگاه | - | ۴۲۰۰ |
| انار | - | ۸۰۰۰ | ماست (۳/۲ بگاه) | - | ۴۸۰۰ |
| لنگورچون بسبزواری | - | ۸۳۰۰ | پروتئینی | | |
| کیوی | - | ۸۲۲۰ | گوشت گوسفند (ران بدون چربی) | - | ۸۹۰۰۰ |
| گلابی اسپادانا | - | ۱۲۰۵۰ | گوشت گوسفندی (لاشه) | - | ۷۱۵۰۰ |
| تاسمون شمال | - | ۴۲۴۰ | گوشت گوساله (سر دست / جوانه) بدون چربی | - | ۶۹۰۰۰ |
| هندوانه | - | ۳۰۵۰ | گوشت مرغ (بازار) | - | ۱۳۸۰۰ |
| نارنگی | - | ۶۹۹۰ | تخم مرغ | - | ۸۰۰۰ |
| لیمو شیرین | - | ۳۶۷۰ | روغن مایع آفتابگردان ۹۰۰ گرمی (ترخ مصوب) | - | ۷۴۵۰۰ |
| سبزی و صیفی جات | | | برنج ، حبوبات | | |
| کاهو | - | ۷۰۲۰ | شکر (قیمت مصوب) | - | ۳۴۰۰ |
| کرفس | - | ۲۶۴۰ | برنج پاکستانی با سماتی (قیمت مصوب) | - | ۸۲۰۰ |
| خیار درختی | - | ۶۲۵۰ | برنج هندی ۱۱۲۱ (قیمت مصوب) | - | ۸۰۰۰ |
| گوچه فرنگی | - | ۵۶۱۰ | عدس (قیمت مصوب) | - | ۷۰۰۰ |
| لوبیا سبز | - | ۶۱۲۰ | لوبیا قرمز (قیمت مصوب) | - | ۶۷۰۰ |
| لفل دلمه سبز | - | ۱۰۲۱۰ | لپه (نخود خارجی) | - | ۸۱۰۰ |
| سیب زمینی | - | ۲۷۵۰ | نخود (کرمانشاهی) اندازه ۷/۸ (۹/۸) | - | ۷۲۰۰ |
| پیاز | - | ۳۶۹۰ | | | |
| هویج فرنگی | - | ۳۶۵۰ | | | |
| بادمجان | - | ۴۶۷۰ | | | |
| کدو خورشتی | - | ۶۵۹۰ | | | |
| شلغم رنگی | - | ۲۲۴۰ | | | |

منبع: سازمان سامان دهی مشاغل شهری و فراورده های کشاورزی شهرداری مشهد درجه قیمتی میوه ها و صیفی جات «ممتاز» است.

* منبع: سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی بر اساس میانگین قیمت

گزارش جلسه

| |
|---------------|
| اقتصاد |
|---------------|

رئیس هیئت مدیره انجمن انبوه سازان استان:

وام مسکن باید ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون باشد

مسعود حمیدی /رئیس هیئت مدیره انجمن انبوه سازان استان با اشاره به افزایش قیمت مسکن طی ماه های اخیر اظهار کرد: میزان کنونی ۱۱۰ تا ۱۵۰ میلیونی وام های مسکن پاسخگوی نیاز هانیست و باید تسهیلات ساخت مسکن به ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون تومان افزایش یابد. به گزارش خراسان رضوی محمودپژوم روز گذشته در نشست خبری با اشاره به برخی مشکلات حوزه مسکن اظهار کرد: اگر چه کارشناسان سازمان ها و نهادهای دولتی در گذشته همکاری خوبی با انبوه سازان داشته اند، به تازگی سعی می کنند در انجام بررسی ها و رسیدگی های خود چندین نفر از کارشناسان را درگیر موضوعات کنند تا گرفتاری های کمتری در آینده برای آن ها پیش بیاید. لذا در خواست می کنیم مدیران استانی تفویض اختیار های لازم را انجام دهند تا مسیر ساخت و ساز و تولید اشتغال در استان روان تر شود. وی با اشاره به برنامه دولت برای ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکونی طی دو سال آینده گفت: سهم استان خراسان رضوی از این تعداد ۱۰ هزار واحد است. البته با توجه به حضور استاندار جدید، انجمن انبوه سازان آمادگی دارد طی سال ۹۸ بین ۳۰ تا ۴۰ هزار واحد را احداث کند. رئیس هیئت مدیره انجمن انبوه سازان استان با بیان این که هم اکنون کشور با کسری ۳/۵ میلیون واحد مسکونی مواجه است و باید سالانه حدود ۸۰۰ هزار واحد در کشور ساخته شود، خاطر نشان کرد: حالت ایده آل آن برای استان، احداث ۸۰ هزار واحد

بوده که تحقق کامل آن نیازمند حمایت ویژه مسئولان شهری و استانی اعم از شهرداری، استانداری، فرمانداری ها، ادارات راه و شهرسازی، بانک مسکن و دیگر مجموعه های متولی از انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان استان است. وی با اشاره به این که نیازمند اختصاص تسهیلات ویژه در پروژه های مسکن و ساختمان است، هشتمین بیان کرد: همچنین نیازمند تسریع در روند خرید کتی تسهیلات، برق و گاز در تمام پروژه های پیش رو از جمله پروژه ۱۲۲۰ واحدی رسالت که در حال احداث است، هشتمین؛ پروژه ای که پنج ساله بوده اما امیدواریم ظرف مدت چهار سال به اتمام برسد. پژوم گفت: به همراهی و مساعدت همه مسئولان شهری و استانی به ویژه شهرداری و شورای اسلامی شهر مشهد امیدوار هستیم یک نمونه کوتاهی انجام گرفته، تا تحریک ساله در تکمیل پروژه ۱۲۰ هزار مترمربعی صاحب الزمان (عج) بوده است که ضرورت زیان دو برابر آن را تحمیل کرد و ۴ سال است معطل گرفتن برنامه های آن هستیم که شهرداری و شورای شهر قبل همکاری لازم را نداشته اند ولی امیدواریم شورای جدید همکاری لازم را داشته باشد. وی افزود: این پروژه به صورت ۱۰۰ درصد تکمیل شده و ۷۰ درصد آن آماده بهره برداری است. لذا امیدواریم با توجه به این که شهرداری در این پروژه با انجمن انبوه سازان شریک است، روند برطرف شدن مشکلات پیش آمده تسریع شود. وی در باره قیمت ساختمان نیز اظهار کرد: با توجه به این که قیمت ارتقزیابا ۶۰ درصد قیمت تمام شد ساختمان، تحت تأثیر فرمی دهد، امیدواریم دولت بتواند از بروز نوسانات ارزی دوباره جلوگیری کند و شاهد ثبات در قیمت مسکن باشیم. اما در حالت کلی با توجه به نرخ ۱۸ تا ۲۰ درصدی تسهیلات بخش مسکن پیش بینی می‌شود طی سال آینده شاهد افزایش ۱۵ تا ۲۰ درصدی قیمت مسکن باشیم. پژوم درباره میزان تسهیلات ساخت مسکن نیز اظهار کرد: هم اکنون میزان تسهیلات حدود ۱۱۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان است ولی با توجه به این که امروز دهک های پایین جامعه به شدت تحت تأثیر نوسانات اقتصادی قرار گرفته اند پیشنهاد این است که مبلغ تسهیلات مسکن حداقل به ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون تومان افزایش یابد. زیرا با توجه به افزایش قیمت ساختمان طی ماه های اخیر وام های کنونی پاسخگوی هزینه های ساخت و ساز نیست.

● دولت سهم ۹ درصدی تسهیلات بافت فرسوده رانده است

عضو هیئت مدیره کانون انبوه سازان ایران، درباره سهم ۹ درصدی یارانه دولت برای بحث ساخت و ساز و بافت فرسوده شهری نیز اظهار کرد: با این که کوزارت راه و شهرسازی اعلام می‌کند این سهم دولت تخصیص پیدا کرده است اما نتهتادر استان خراسان رضوی بلکه در دیگر استان ها این سهم دولت به انبوه سازان تعلق نگرفته است.

در دومین روز از دهه مبارک فجر انجام شد

افتتاح و بهره برداری از ۸ طرح

برق رسانی و خدماتی در بردسکن

علی نوری /در دومین روز از دهه مبارک فجر و چهلمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی ایران، هشت طرح برق رسانی و خدماتی در بردسکن افتتاح و بهره برداری شد. مهرداد پور کریمی مدیریت برق بردسکن گفت: این طرح شامل افتتاح و بهره برداری همزمان از هفت طرح برق رسانی شامل تامین برق مشترکان جدید از طریق احداث شبکه فشار ضعیف در شهر های انابند و شهرآباد، توسعه و اصلاح شبکه و روشنایی در شهرستان پردسکن، تامین برق مشترکان جدید از طریق نصب کنتور در بخش های مرکزی، انابند و شهرآباد، تعویض و هوشمندسازی لوازم اندازه گیری معیوب و مکانیکی، ترمیم و اصلاح شبکه فشار ضعیف در شهرستان پردسکن و نصب ترانس برای رفع افت ولتاژ است. وی افزود: برای اجرای این طرح ها ۸۳۶ میلیون تومان اعتبار صرف شده است. وی هدف از اجرای این پروژه ها را تامین برق مطمئن و پایدار مشترکان برق، ظرفیت سازی در شبکه به برق به منظور تامین برق مشترکان جدید، بالا بردن بهره وری توزیع انرژی با هدف کاهش تلفات شبکه، کاهش نرخ انرژی توزیع نشده در شبکه و تامین روشنایی معابر و بالا بردن سطح رفاه شهروندان اعلام کرد. همچنین در مراسمی آزمایشگاه تست هیدرواستاتیک مخازن خودروهای دوگانه سوز با اعتبار ۳۰۰ میلیون تومان و اشتغال زایی شش نفر در شهر بردسکن افتتاح شد.

| یکی از دلایل مهم اثر بخشی نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است. |
|---|
| |