شما مخاطبان گرامی روزنامه خراسان رضوی می توانید سوژه ها، مطالب، یادداشت، دلنوشته و عکس های خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم ارسال کنید.
۰۹۳۹۳۳۳۳۰۲۷
kho.razavi@gmail.com

گزارشی از راه اندازی مجدد کارخانه «دوچرخه سازی قوچان»

رونق کاری آساک دوچرخ

کارخانه دوچرخه سازی قوچان به دلیل مشکلات مختلفی نظیر کمبود نقدینگی و... در اسفند ماه سال ۹۵ تعطیل شد اما با مساعدت و پیگیری مسئولان این شهرستان و تعدادی از پرسنل با سابقه این واحد در خرداد ماه ۹۷ مجدد راه اندازی شد. در همین باره برای پیگیری وضعیت این واحد صنعتی که زمانی بزرگ ترین کارخانه دوچرخه سازی خاورمیانه و نماد صنعت این شهرستان بوده است خبرنگار خراسان رضوی در گزارشی میدانی وضعیت این واحد صنعتی و پرداخت مطالبات معوق کارگران را بررسی کرده است.

گزارش

ایشان زاده

با راه اندازی مجدد دوچرخه سازی قوچان در خرداد ماه ۹۷ که درپی موافقت با اعطای تسهیلات بانکی به این واحد و ترخیص قطعات خریداری شده از خارج کشور اقدام شد، با ورود اولین محموله از این قطعات مورد نیاز به کارخانه، ابتدا یک خط مونتاژ به راه افتاد و با استفاده از این قطعات و تعداد زیادی از قطعات موجود در کارخانه که از قبل تولید و انباشته شده بود و به کارگیری تعدادی از نیروهای فنی، با تجربه و قدیمی این کارخانه و چند کارگر جدید، فعالیت ها آغاز شد. این در حالی است که ضمن آموزش نیروهای جدید، با افزایش فعالیت ها، بر تعداد نیروها نیز افزوده شد و اکنون بیش از ۹۵ نفر در کارخانه مشغول کار هستند. به تدریج و در ادامه کار نیز قسمت های دیگری در سالن تولید، به سازی و بازسازی و راه اندازی شد که به نوعی می توان گفت کارخانه از آن حالت مونتاژ اوایل راه اندازی مجدد عبور کرده و وارد مرحله تازه ای از تولید شده است که اینک با تولید محصولاتی متنوع، به روز و جدید مورد توجه مشتریان خود قرار گرفته است و دریافت سفارش های خرید از نمایندگی ها و عاملان قبلی فروش محصولات این کارخانه از نقاط مختلف، بر انگیزه کاری کارکنان این واحد افزوده و نوید بخش تداوم کار تولید و رونق دوباره آن است. آساک دوچرخ نیز خود را برای فروش و رقابت آماده کرده است تا بار دیگر به عنوان یک برند معتبر در جایگاه خود قرار گیرد و توان تولید داخل در ایران اسلامی و ظرفیت های آن را به رخ بکشد و در رقابت با محصولات خارجی به ویژه دوچرخه های وارداتی بی کیفیت از جمله چینی به رقابتی جدی بپردازد.

آساک دوچرخ سرمایه ملی

رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت قوچان در حاشیه بازدید از کارخانه دوچرخه سازی به خبرنگار ما گفت: در واقع این واحد صنعتی برای ما موضوعیت دارد چرا که سرمایه ای ملی است و وظیفه داریم از آن و دیگر واحدهای موجود شهرستان در حوزه صنعت و برای تولید داخلی، دفاع و حمایت کنیم. آساک دوچرخ یک مجتمع صنعتی عظیم با زیر ساخت های بی نظیر در شهرستان است که شاید مشابه آن دست کم در کشور وجود ندارد و از طرفی نام گذاری آن با نام باستانی قوچان (آساک) به نوعی نمادی در صنعت این شهرستان و معرف آن است. حبیبی کیا افزود: این واحد علاوه بر داشتن امکانات، تاسیسات و ماشین آلات مختلف و قابل توجه، ظرفیت های نهفته ای نیز دارد که با برنامه ریزی درست باید مورد استفاده قرار گیرد که کوره رنگ و بخش آبکاری از آن جمله است. وی گفت: از کوره رنگ این کارخانه نه تنها برای رنگ آمیزی دوچرخه که در رنگ آمیزی قطعات خودرو و در صنعت خودروسازی نیز می توان استفاده کرد. همچنین هم اکنون صنایعی در شهرستان وجود دارد که برخی قطعات آن نیاز به رنگ دارد و برای رنگ آمیزی به خارج از شهرستان ارسال می شود که باید هزینه های زیادتر و برخی مشکلات جاده ای و تردد را متحمل شوند در حالی که در یک برنامه ریزی و هماهنگی می توانند در این بخش از امکانات موجود در دوچرخه سازی قوچان برخوردار شوند. وی خاطرنشان کرد: دوچرخه سازی قوچان با برخورداری از یک سری امکانات و زیر ساخت های صنعتی، نه تنها می تواند فعالیت های خود را تداوم بخشد بلکه می تواند در جهت توسعه نیز گام بردارد و به عنوان یک زنجیره تولید در برخی صنایع مورد استفاده قرار گیرد و با فکر و ایده های جذاب و در یک فضای حرفه ای فعالیت های گسترده ای داشته باشد؛ فعالیت هایی که قابلیت اجرا پیدا کند و حتی بانگاهی وسیع تر و افزایش تولید و کیفیت محصولات مطابق با نیاز بازار و سلیقه ها برای صادرات خود برنامه ریزی و بخشی از بازارهای هدف را در بازارهای جهانی تعریف کند.

تفکر حرفه ای و قدرت آنالیز

رئیس صنعت، معدن و تجارت قوچان تصریح کرد: وقتی گاهی شنیده یا مشاهده می شود که در جای دیگر قطعات آساک دوچرخ با هر کیفیتی مشابه سازی شده و با سوء استفاده از نام آن محصولاتی عرضه شده لازم است که آساک دوچرخ بایک تفکر جهانی و حرفه ای، قدرت ارزیابی بازار را داشته باشد و با طراحی تولید و تنوع محصولات با کیفیت خود، با شناخت کافی از بازارها، حضور گسترده تری در بازار پیدا کند و همچنان حرفی برای گفتن داشته باشد. وی با توجه به جنب و جوش های ایجاد شده در این واحد در بعد از راه اندازی مجدد و مواردی مثل افزایش نیروی کار و تولید و استقبال خوب مشتریان خاص این کارخانه از محصولات آن و تقاضاهای خرید، همچنین نگاه و رویکردهای مثبت مسئولان شهرستان، آینده کار این مجتمع را روشن و امیدوار کننده پیش بینی کرد.

۹۵ نفر از افراد بومی شهرستان مشغول کار هستند

مدیر داخلی کارخانه نیز با اشاره به راه اندازی مجدد این واحد در خرداد ماه امسال و شروع فعالیت آن از تیر ماه گفت: این مجتمع به دلیل مشکلات اقتصادی حاکم بر جامعه صنعتی و نبود سرمایه در گردش کافی، کمبود قطعات CKD و بروز برخی مسائل و موانع از جمله پدید آمدن مشکل در بعد سرمایه گذاری و مشکلات نقدینگی، به ناچار در ۱۵ اسفند ۹۵ تعطیل شد اگرچه پس از مدتی، مساعدت و همکاری مسئولان، سبب راه اندازی مجدد کارخانه شد. قلیچی افزود: بعد از راه اندازی مجدد به تدریج بر تعداد نیروها افزوده شد که افراد جدید ضمن کار، آموزش ها را نیز فرا گرفته اند و هم اکنون ۹۵ نفر از افراد بومی شهرستان مشغول کار هستند به طوری که در هماهنگی با اداره کار و تامین اجتماعی شهرستان، حقوق و مزایای آنان به روز پرداخت می شود. وی گفت: مبالغ زیادی از بدهی های مربوط به مصرف برق، آب و گاز نیز تاکنون پرداخت شده است.

۳۲ میلیارد ریال از بدهی های معوق به کارگران پرداخت شده است

همچنین بیش از ۳۲ میلیارد ریال بدهی های معوق حقوق و مزایا و سنوات خدمت کارگران نیز پرداخت شده است و مبالغی هم برای تامین مواد اولیه و تجهیزات مورد نیاز در خطوط تولید اختصاص یافت. وی افزود: در هر حال کارخانه با تلاش جدی در مسیر تحول و توسعه قدم نهاده است و به تازگی یک مدل جدید دوچرخه ۲۸ با طراحی زیبا نیز تولید و به محصولات اضافه شده است و در نظر داریم برخی قطعات از جمله پره، سرپره و طوقه های آلومینیومی هم در داخل تولید شود و نیازهای وارداتی را کاهش دهیم. قلیچی با اشاره به تولید روزانه تا ۲۵۰ دستگاه دوچرخه و توان تولید بیشتر در آینده گفت: در واقع هنوز هم کمبود نقدینگی در خیلی از واحدهای تولیدی و صنعتی با توجه به شرایط اقتصادی، همچنان از مشکلات فراروی واحدها از جمله آساک دوچرخ است.

این در حالی است که در پرداخت مطالبات تامین اجتماعی و امور اقتصادی و دارایی شهرستان در حوزه مالیاتی به صورت یک جا با مشکل روبه رو هستیم که در مذاکراتی با مدیران این دستگاه ها و مسئولان شهرستان، بخشودگی جرایم و پرداخت ها را به صورت اقساط تقاضا کرده ایم که در این شرایط و شروع کار، همچنان مساعدت مسئولان و دستگاه ها را می طلبد تا بتوانیم روی پای خود بایستیم و به فعالیت ادامه دهیم. طالعی فاز مدیر عامل آساک دوچرخ هم گفت: اگرچه این واحد صنعتی مانند خیلی از واحدها در کشور دچار مشکل شد تا حدی که کار آن برای مدتی به تعطیلی کشیده شد اما این در حالی است که از ابتدا قصد داشتیم در راستای اهداف این واحد عظیم که نیل به خودکفایی، استقلال صنعتی، ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی منطقه و کسب درآمد ارزی بود گام برداریم که با تولید محصولاتی با کیفیت و استاندارد، توانستیم در مقاطعی از زمان در بازارها تولیدات خود را عرضه کنیم و مورد استقبال خاص قرار گیرد و قابل رقابت باشد. وی افزود: در تولیدات کارخانه و عرضه آن همواره نگاه فراتری وجود داشته که صادراتی هم به برخی کشورهای همسایه از جمله افغانستان، عراق و ترکمنستان صورت گرفت. در عین حال همان گونه که سرانجام با نگاه مثبت مسئولان به این واحد، راه اندازی دوباره شکل گرفت، انتظار است در جهت تولید و حمایت از تولیدات داخلی و ادامه فعالیت های آساک دوچرخ، این نگاه در مسئولان امر و همچنین دستگاه قضایی شهرستان و مقام های قضایی همچنان وجود داشته باشد تا به تدریج از مشکلات کارخانه کاسته شود و در سایه همکاری ها، فعالیت آن افزایش و توسعه یابد. چرا که دیگر با شرایط فعلی هیچ گاه تاسیس و راه اندازی چنین مجموعه بزرگی میسر نخواهد شد.

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان می رساند.

پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
تلگرام: ۰۹۳۳۳۳۰۲۷

شهرداری

- میدان و بولوار امام علی (ع) خط و ایستگاه اتوبوس ندارد. لااقل یک خط و ایستگاه اتوبوس در میدان امام علی (ع) بگذارید.
- چرا بزرگراه جنوب مشهد که چندین سال بودجه شهر را برایش هزینه کردند، الان نیمه کاره رها شده و حتی در حال آسیب زدن به محیط زیست است!
- چرا اعمال تسهیلات تشویقی، ویژه عوارض پروانه ساختمانی پایان کار و مفاصاحساب شامل شهر مشهد نمی شود؟
- در بولوار توس، پیاده روهای حدفاصل ۹۶ تا ۱۳۰ پر از خاک است و مدام توسط کسبه، سدمعبر می شود. چرا کسی در این زمینه نظارت و رسیدگی نمی کند؟
- لطفا تا حادثه ای برای مسافران اتوبوس خط مشهد– گلبهار اتفاق نیفتاده، مسئولان در خصوص از رده خارج کردن ناوگان فرسوده اقدام کنند.
- چرا ۱۳ هزار اتوبوس فرسوده در سطح شهر مانند خودروهای شخصی، مجبور به دریافت معاینه فنی و سرویس های دوره ای نیستند؟
- با وجود زحمات فراوان شهرداری مشهد برای توسعه و تجهیز مجموعه زیبای هفت حوض، متاسفانه وجود تعداد زیادی سگ ولگرد در ورودی این بوستان ناخوشایند و باعث رنجش خانواده ها می شود.

شهرستان ها

- عکسی از ورودی باغ ملی نیشابور در روزنامه چاپ شده که مربوط به دهه ۵۰ است. نکته جالب این است که این بنا الان هم هیچ تغییری نکرده و شامل هیچ بازسازی و مرمتی نشده است. جالب نیست؟
- روستای "سیرزار" تا کلات ۶ کیلومتر فاصله دارد و هنوز از گاز طبیعی بی بهره است.
- از مدیر کل پست تقاضا داریم به پست درگز تمبر ارسال کند. شاید باور نکنید اما نامه ها به دلیل نبودن تمبر، در پست انبار شده است.

متفرقه

- این همه زمین در میدان امام علی (ع) است. مسئولان مربوط یک مسجد و مجتمع فرهنگی در این فضا بسازند. این بولوار الان هیچ فرقی با جاده برون شهری ندارد.
- با وجود دستور دیوان عدالت و بخشنامه راهنمایی و رانندگی مبنی بر متوقف نکردن خودروی بدون تخلف برای بررسی مدارک، همچنان ماموران در سه راه فردوسی خودروهای بدون تخلف را متوقف می کنند.
- متأسفانه بولوار مجد (از خیابان آبکوه تا شهید قرنی) که جمعیت زیادی نیز در آن ساکن هستند، نه ایستگاه اتوبوس دارد و نه بانک و خودپرداز.

((خاموش کردن لامپ های اضافی، ساده ترین راه صرفه جویی در مصرف برق است))

«آگهی مناقصه های عمومی یک مرحله ای با ارزیابی ساده»

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد «انجام عملیات خدمات خودرویی (باراننده) حوزه ی ستادی و واحدهای اجرایی معاونت بهره برداری برای سال ۱۳۹۷»، را به تفکیک جدول ذیل (۳ مناقصه مجزا)، از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای (با ارزیابی ساده) به شرکت های خدماتی واجد شرایط که دارای گواهینامه های تأیید صلاحیت پیمانکاری و ایمنی معتبر از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی می باشند، واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	شماره مرجع مناقصه	موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	محل اعتبار
		انجام عملیات خدمات خودرویی (باراننده)		
۲۰۰۹۷۱۱۲۳۰۰۰۰۵۵	س/۹۷/۳۷	امورانتقال شمال	۸۶.۳۴۱.۸۰۰	منابع داخلی (غیرعمرانی)
۲۰۰۹۷۱۱۲۳۰۰۰۰۵۴	س/۹۷/۳۸	امورانتقال جنوب	۱۳۶.۴۴۲.۰۳۶	
۲۰۰۹۷۱۱۲۳۰۰۰۰۵۶	س/۹۷/۳۹	حوزه ی ستادی و واحدهای اجرایی معاونت بهره برداری	۱.۱۰۶.۰۴۵.۲۵۰	

* **تاریخ دریافت اسناد مناقصه:** از ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۱ الی ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۵
* **نحوه دریافت اسناد مناقصه:** مناقصه گران، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»، فایل اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.
* **تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه:** پیشنهاددهندگان، ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک پاکات مناقصه (الف، ب و ج) را در سامانه ی تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۶ بارگذاری نمایند و سپس اصل ضمانت نامه یا فیش واریزی (در پاکت الف) و با شرایط درج شده در اسناد مناقصه درپاکت لاک و مهر شده تا قبل از ساعت ۹ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۶، پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد–انتهای بلوار وکیل آباد–نرسیده به دو راهی طرقبه شاندیز–سمت راست– انتهای جاده اختصاصی–شرکت برق منطقه ای خراسان–دفتر مجری طرح فروش کالاهای مازاد، تحویل نمایند.
* **تاریخ و محل گشایش پیشنهادها:** ساعت ۱۰ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۶ درمحل دفتر مجری طرح فروش کالاهای مازاد شرکت
* مناقصه گران جهت ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت باید به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه نمایند که لیست دفاتر منتخب، درسامانه ستاد (www.setadiran.ir) موجود می باشد.
* درصورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با دفتر مجری طرح فروش کالاهای مازاد به شماره ۰۵۱۳۶۱۰۳۶۲۲ تماس حاصل فرمایند.
* به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهدشد.
* پیشنهاد دهنده موظف به ارائه تضمین معتبر مطابق آئین نامه تضمین درمعاملات دولتی می باشند و پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مورد پذیرش واقع نخواهد شد.
* سایر اطلاعات و جزئیات دراسناد مربوطه درج شده است.

ضمناً متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»	www.setadiran.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان	WWW.krec.ir

م/۹۷۱۵۴۰۰۵
شناسه: ۳۳۳۷۲۶

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۹۲۵- ۱۳۹۷/۸/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن مهرکیا به شناسنامه شماره ۷۸۳ کدملی ۰۷۹۱۰۹۴۱۸۹ صادره سبزوار فرزند یحیی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۳۷۲/۵۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳۶- اصلی واقع در اراضی دوکاریز بخش ۳ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای حاج علی مسکنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.
(م الف ۹۷/۱۰۰/۱۳۶۲). تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۲۶
ش/۹۷۱۵۳۹۳۱
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی شناسایی پیمانکار (نوبت دوم)

سازمان مدیریت پسماند شهرداری نیشابور در نظر دارد نسبت به شناسایی افراد حقوقی و حقیقی توانمند در زمینه مدیریت جمع آوری و حمل مکانیزه خاک و نخاله ساختمانی از طریق استقرار باکسهای مخصوص اقدام و متعاقبا بر اساس مقررات مربوط، انجام عملیات مذکور را در سطح شهر به پیمانکاران واجد شرایط به مدت یک سال کامل شمسی واگذار کند.

متقاضیان می‌توانند حداکثر تا پایان وقت اداری ۹۷/۱۰/۲۰ با در دست داشتن اسناد و مدارک مرتبط به امور قراردادهای سازمان مراجعه و ضمن تکمیل کاربرگ مربوطه، سوابق فنی و اجرایی و طرح پیشنهادی خود را در پاکت دربسته به دبیرخانه سازمان تحویل دهند. برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۳۳۴۲۰۱۵ تماس حاصل کنید.
ش/۹۷۱۵۳۷۳۷

سازمان مدیریت پسماند (مپ) نیشابور

فروشنده حرفه‌ای می تواند با
مشاهده ظاهر، پوشش و محل کسب و کار زندگی مشتری نکات زیادی را پیدا کند

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۰۰۶-۱۳۹۷/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برهانی به شماره شناسنامه ۲۹۶۵ کدملی ۰۷۹۳۶۲۲۹۵۶ صادره سبزوار فرزند حبیب اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۶۱ فرعی از دو اصلی واقع در اراضی عبدالرحمان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای علی اکبر میرزائی استاج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۹۷/۱۰۰/۱۳۷۴)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۰/۲۶
ش/۹۷۱۵۳۹۰۷
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۶۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام‌البنین لحمی راد فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۵۲۵ صادره از چناران در ۶دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۵.۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۵۵ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۰/۲۶ امیدخیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ مشهد
م/۹۷۱۵۱۸۸۴

مجمع عمومی عادی (نوبت اول)

جلسه مجمع عمومی شرکت تعاونی در حال تصفیه مسکن شماره ۴ فرهنگیان قوچان (تمامی فازها) در روز پنجشنبه ۹۷/۱۰/۲۷ ساعت ۱۱-۹ صبح در قوچان، مسجد اصغریه خیابان شهید شکری برگزار می گردد. از اعضای محترم دعوت می شود حضور یابند. **دستور جلسه:** ۱-گزارش هیئت تصفیه از مسائل اجرایی و قضایی تعاونی در سال ۹۷*۲-گزارش ناظر تصفیه ۳- طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۹۷*۴-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت تصفیه برای سال ۹۸*۵- انتخابات یا تمدید دوره هیئت تصفیه و ناظر

هیئت تصفیه شرکت
ش/۹۷۱۵۳۷۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۰۲۷-۱۳۹۷/۸/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی یوسف آبادی به شناسنامه شماره ۳۷۹۷ کدملی ۰۷۹۳۷۸۰۴۶۲ صادره سبزوار فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای محمدحسین کوشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت بصدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۹۷/۱۰۰/۱۳۳۰). تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۲۶
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ش/۹۷۱۵۳۹۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۲۵۰- ۱۳۹۷/۰۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امین احمدزاده بیرکی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از فاروج در یک باب خانه به مساحت ۱۰۴/۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۱۶۸- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته جانقلی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سیدهادی حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۱۱
ش/۹۷۱۴۶۱۹۷
عباس برق شمشیر– رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۰۳۶-۱۳۹۷/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی بالش آبادی به شناسنامه شماره ۲۶۹ کدملی ۰۷۹۴۶۹۴۶۴۰ صادره سبزوار فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۶ مترمربع قسمتی از شماره ۱۵۹ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی کلوت بخش ۳ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی خانم زهرا آشتیانی و آقایان سیدحسن، سیدحسین و سیدمحسن شهرت همگی غفوری غروی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۹۷/۱۰۰/۱۳۲۱). تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۱۰/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۲۶
علی آب باریکی–رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ش/۹۷۱۵۳۹۱