در جلسه علنی شورای شهر مشهد تصویب شد

الزام شهرداری برای تدوین لایحه دریافت جریمه تاخیر از شهروندان

شورای شهر

گروه جامعه

چهل و سومین جلسه علنی شورای شهر مشهد روز گذشته با چهار دستور کار برگزار شد و طی آن، اعضای شورا به بحث و بررسی طرح ها و لوایحی از جمله مجوز تنزیل اسناد خزانه اسلامی به شهرداری مشهد، اصلاح ماده ۲ دستورالعمل برون سپاری وصول مطالبات شهرداری و ساز و کار و نحوه اخذ خسارت در پرداخت حقوق شهرداری پرداختند.

هیچ گاه از تمسک به قانون ضرر نکرده ایم

به گزارش «خراسان رضوی»، محمدرضا حیدری رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای این جلسه، با اشاره به مناسبت های هفته جاری گفت: شنبه ۱۰ آذر سالروز شهادت آیت ا... مدرس و روز مجلس بود. شهید مدرس از پیشگامان مبارزه با استبداد داخلی و استعمارگران بود؛ مردی که او را باید نماینده واقعی مردم دانست و هیچ گاه به مردم و اعتقادات خود پشت نکرد. وی افزود: همچنین روز مجلس را هم باید به نمایندگان عزیز استان و مشهد تبریک بگوییم؛ از همراهی و همکاری مجلس به ویژه نمایندگان استان و مشهد با این دوره مدیریت شهری تشکر می کنم. وی تصریح کرد: این تعامل و همکاری نمایندگان مجلس با مدیریت شهری آثار و برکات خوبی داشته است. وی افزود: از جمع نمایندگان مجلس شورای اسلامی به دلیل مصوبه برگشت ۳۲۰۰ میلیارد تومان از حوزه مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری ها و دهیاری ها که در اصلاح بودجه سال ۹۷ محقق شد، تشکر و قدردانی می کنیم. روز جهانی معلولان دیگر مناسبتی بود که رئیس شورا با اشاره به آن گفت: نام گذاری این روز با هدف ارتقای آگاهی های عمومی جامعه درباره این قشر و آشنایی با توانمندی های آن ها و تمرکز بر خواسته ها و مطالبات به حق معلولان است. قشر معلولان، محجوب، فهیم، صبور و امیدوار و البته بهترین الگوی باورمندی و اعتماد به نفس در جامعه هستند. حیدری تصریح کرد: دوشنبه ۱۲ آذر روز قانون اساسی است؛ ۳۹ سال پیش در چنین روزی مردم ما به میثاق نامه ای رای دادند تا قانون اساسی برای همه آحاد جامعه اعم از قوای سه گانه، همه دستگاه های حاکمیتی و مردم فصل الخطاب باشد. وی افزود: اگر همه به ظرفیت هایی که قانون اساسی در نظر گرفته است توجه کنند قطعا به برکات آن دست می یابند، ما هیچ وقت از تمسک به قانون ضرر نکردیم و امیدواریم بیش از پیش توجه لازم را به این موضوع داشته باشیم. رئیس شورا با اشاره به ۱۶ آذر روز دانشجو گفت: دانشجو از آن تاریخ پرچمدار مبارزه با استبداد و استعمار شناخته شده است، در شرایط فعلی نیز انتظار است دانشجویان در مبارزه با فقر و تبعیض نقش آفرینی کنند. حیدری به حادثه تلخ اشترانکوه در سال گذشته هم اشاره ای کرد و یاد کوهنوردان در گذشته در این حادثه را گرامی داشت.

۳۵۰ میلیارد اعتبار دولتی برای بافت پیرامونی حرم

در ادامه جلسه علنی شورای شهر، حمید بنایی رئیس مجمع نمایندگان استان که به مناسبت روز مجلس مهمان این جلسه بود، به سخنرانی پرداخت. وی گفت: شورای شهر مشهد تعامل خوبی با تمامی کمیسیون های تخصصی مجلس دارد و از ظرفیت این کمیسیون ها باید به بهترین شکل بهره برد؛ همچنین مدیریت شهری مشهد از ظرفیت نمایندگان خود در مجلس شورای اسلامی استفاده کند. وی افزود: به منظور نوسازی و بهسازی بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی، دولت متعهد به پرداخت ۱۴۰۰ میلیارد تومان شده است که ۳۵۰ میلیارد تومان به عنوان قسط اول ظرف ماه جاری پرداخت خواهد شد. همچنین امیدواریم در بودجه سال های ۹۸ و ۹۹ مطابق با قول هایی که داده شده است، اعتبار مربوط اختصاص یابد. بنایی تصریح کرد: موضوع حاشیه‌نشینی در شهر مشهد، دغدغه تمام کشور است و باید برای رفع این معضل چاره‌ای اندیشیده شود. وی همچنین با قدردانی از اقدامات شورای پنجم شهر مشهد و تلاش های تقی زاده شهردار سابق مشهد، گفت: انتخاب شهردار جدید و جوان برای مشهد را به فال نیک می گیریم و برای ایشان آرزوی توفیق داریم.

درآمدهای پایدار، دغدغه مدیریت شهری

نطق پیش از دستور محمدحسین ودیعی، عضو هیئت رئیسه شورای شهر، بخش دیگر این جلسه بود. ودیعی در نطق خود گفت: در آستانه تدوین بودجه ۹۸ هستیم، مهم ترین دغدغه مدیریت شهری در سالیان متمادی درآمدهای پایدار شهرداری بوده که سال هاست مورد بحث مدیران شهری و استانی است. وی افزود: متاسفانه روز به روز اختیارات و درآمدهای شهر محدودتر می شود، همه می دانیم شهر نباید با تراکم فروشی اداره شود. در دوره قبل ۱۰۰۰ میلیارد تومان تراکم شناور مازاد فروخته شده بود، به تعبیری تراکم دو سال آینده شهر پیش فروش شده بود. ودیعی تصریح کرد: از جمله منابع پایدار درآمد شهرداری، عوارض و مالیات منطقه ای است که در ادوار گذشته به اشکال گوناگون تغییر شکل داده است. وی همچنین با انتقاد از بی توجهی به جایگاه شهرداری ها، گفت: در بسیاری از امور اجرایی و مدیریتی و خدماتی، توقع اول از شهرداری است اما وقتی پای درآمد به میان می آید، شهرداری مورد غفلت واقع می شود، هر سال با این که میزان مالیات افزایش می یابد اما سهم درآمدهای شهرداری مستمرا توسط مجلس و دولت کمتر می شود. وی افزود: هزینه های جاری امسال شهرداری ۱۲۹۰ میلیارد تومان بوده که در سال آینده به ۱۷۰۰ میلیارد می رسد و چاره ای نداریم جز آن که ۱۰۰۰ میلیارد از این مبلغ را از محل مالیات و عوارض تامین کنیم.

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورای شهر

احداث ۴۳ پارک طی ۱۴ ماه گذشته در مشهد

اولین دستور کار چهل و سومین جلسه علنی شورای شهر مشهد به گزارش معاون خدمات و محیط زیست شهری شهرداری مشهد اختصاص داشت. خلیل ا... کاظمی در گزارشی از عملکرد خود گفت: در ۱۴ ماه گذشته ۴۳ پارک در مشهد احداث شده است و با این تعداد احداث پارک، فضای سبز مشهد ۵۰ هکتار افزایش یافته و سرانه فضای سبز مشهد به ۱۶ متر رسیده است. وی افزود: تا پایان امسال حدود ۲۸ پارک به مساحت ۴۰ هکتار به بهره برداری خواهد رسید. همچنین توسعه کمربند سبز مشهد بیش از ۵۰۳ هکتار افزایش یافته است. وی به تامین هزینه مکانیزه کردن پل های عابر پیاده از محل تبلیغات اشاره کرد و افزود: ۶ پل عابر پیاده طی امسال مکانیزه شده است و تا پایان سال نیز چهار مورد انجام می شود. کاظمی افزود: ساختمان جدید غسالخانه آرامستان بهشت رضا (ع) نیز با ۵۲ درصد پیشرفت فیزیکی در حال انجام است و سال آینده به بهره برداری می رسد.

طرح دوفوریتی برای تنزیل اسناد خزانه اسلامی

بررسی طرح دوفوریتی شهرداری برای اعطای مجوز تنزیل اسناد خزانه اسلامی به شهرداری مشهد، دستور کار دوم این جلسه بود که پس از بحث و بررسی با رای اعضای شورا تصویب شد. بر اساس این مصوبه «به شهرداری مشهد اجازه داده می شود، نسبت به واگذاری اسناد خزانه اسلامی به سررسید ۱۳۹۶/۶/۲۵ به مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال به شرکت عقاب افشان اقدام نماید.» همچنین در تبصره های این مصوبه آمده است: «هزینه تنزیل اسناد مذکور بر اساس میزان تفاوت نرخ پایانی روز تحویل در فرابورس (۹۷/۴/۹) و نرخ رسمی اسناد خزانه اسلامی مزبور به عهده شهرداری مشهد مقدس می باشد. از تاریخ تحویل اسناد خزانه اسلامی مزبور، هر گونه تعهد شهرداری نسبت به پرداخت تفاوت تغییر نرخ ارز در قرارداد متوقف و ملاک تسعیر ارز، نرخ سامانه نیما در تاریخ ۹۷/۹/۴ می باشد.

نماینده شهرداری مشهد در این زمینه گفت: این طرح دوفوریتی برای تنزیل اسناد خزانه که به عنوان بخشی از بدهی به شرکت عقاب افشان برای خرید اتوبوس پرداخت شده، ارائه شده است.

اصلاح یک ماده در برون سپاری وصول مطالبات شهرداری

اعضای شورای شهر در سومین دستور کار نیز به بحث و بررسی با موضوع بازنگری در نحوه محاسبه حق الزحمه کارگزاران وصول مطالبات شهرداری پرداختند و آن را تصویب کردند. بر اساس این مصوبه «ماده ۲ مصوبه شماره ۳/۹۲/۷۶۰ش مورخ ۹۲/۲/۲۶ در خصوص حق الزحمه کارگزاران وصول درآمد اصلاح شد. با توجه به شرایط و محدودیت های اعمال قانون و وصول درآمدهای معوق ساختمانی، نرخ حق الزحمه کارگزاران در حوزه های ۴ و ۵ درآمدی، با اعمال ضریب تا ۱/۳ برابر قابل افزایش است.»

الزام شهرداری به تعیین ساز و کار قانونی برای دریافت جریمه تاخیر از شهروندان

اعضای شورا در آخرین دستور کار خود نیز به بررسی طرحی در زمینه ساز و کار و نحوه اخذ خسارت تاخیر از شهروندان در پرداخت حقوق شهرداری پرداختند. گندمی رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر مشهد درباره این طرح گفت: بر اساس این طرح شهرداری مشهد مکلف است، لایحه ساز و کار و نحوه اخذ خسارت تأخیر در پرداخت حقوق شهرداری را، مشابه جرایم تأخیر در پرداخت اخذ شده توسط بیمه تأمین اجتماعی و مالیات، حداکثر ظرف مدت دو ماه از تاریخ ابلاغ قانونی این مصوبه، به شورای اسلامی شهر ارسال نماید.

حسینی پویا رئیس کمیسیون حقوقی شورا در مخالفت با این طرح گفت: دریافت خسارت تاخیر اگر صراحت قانونی نداشته باشد، اخذ آن تقریبا غیر ممکن است، مواردی که در طرح اشاره شده همچون جرایم تاخیر در پرداخت، اخذ شده توسط تامین اجتماعی یا مالیات، صراحتا قانون دارد. احمد نوروزی دیگر عضو شورا نیز به عنوان موافق این طرح گفت: ما در این طرح هیچ اقدامی جز طی مراحل قانونی از شهرداری نخواستیم، تکلیف کردیم که شهرداری بر اساس اقدامات قانونی لایحه ساز و کار و نحوه اخذ خسارت تاخیر در پرداخت حقوق شهرداری را به شورای شهر بیاورد.

شهناز رمارم دیگر عضو مخالف با این طرح بود که گفت: ما هر طرحی که در صحن علنی می آوریم، هم باید منافع مردم را در نظر بگیریم و هم این که شهرداری با همین قوانین می خواهد شهر را اداره کند اما آن چه مسئولیت ما را تعریف کرده، همین نمایندگی از مردم است. وی افزود: این طرح را تصویب می کنیم و می خواهیم از مردم خسارت بگیریم، با این نگاه که یا مردم توان پرداخت ندارند یا اعتماد ندارند و نمی خواهند پرداخت کنند، بنابراین به جای این اقدامات باید به سمت اعتمادسازی برویم. وی با بیان این که نباید یک طرفه طرحی را تصویب کنیم، افزود: شهرداری وقتی مصالحه می نویسد و ملکی را از شهروند می گیرد، دو ماه بعد کلی به قیمت آن خانه اضافه می شود، آیا شهرداری خود این را می پذیرد که الان این انتظار را از مردم داریم؟

گندمی در پاسخ به اظهارات رمارم گفت: اگر مشکلی وجود دارد باید دو طرفه اصلاح کنیم، ما که نگفتیم یک طرفه باشد، در مورد شهرداری هم مصالحه انواع مختلف دارد و خیلی جاها شهرداری خسارت پرداخت می کند. وی افزود: باید بپذیریم شهرداری توان مالی ندارد به این دلیل که مطالبات مان را نمی توانیم از شهروندان بگیریم.

احمد نوروزی نیز به اظهارات رمارم پاسخ داد و گفت: صحبت خانم رمارم ظاهر خوبی دارد و به لحاظ ظاهری حمایت از مردم است اما در باطن علیه منافع مردم است. در نهایت پس از بحث و بررسی، این طرح با ۸ رای موافق تصویب شد و بر همین اساس شهرداری مکلف شد ظرف مدت دو ماه لایحه ساز و کار و نحوه اخذ خسارت تأخیر از مردم در پرداخت حقوق مربوط به شهرداری را به شورا ارائه کند.

خارج از متن

*در بخشی از این جلسه به مناسبت روز جهانی معلولان، از تعدادی از معلولان شاغل در شهرداری و شورای شهر مشهد تجلیل شد.

*حیدری رئیس شورا در بخشی از این جلسه با اشاره به سخنرانی بنایی نماینده مردم گناباد و بجستان در شورا، نطق ودیعی عضو گنابادی شورای شهر مشهد و همچنین ارائه گزارش عملکرد خلیل ا... کاظمی که اصالتا اهل این شهرستان است، به شوخی گفت: امروز خیلی اتفاقی جلسه شورای شهر مشهد، گنابادی شده است.

خبر مرتبط

رئیس شورا:

برنامه عملیاتی ۱۴۰۰-۹۷ شهر هفته آینده به صحن علنی می آید

رئیس شورای شهر مشهد پس از پایان جلسه علنی روز گذشته و در جمع خبرنگاران، در پاسخ به سوالی درباره زمان بررسی برنامه عملیاتی ۱۴۰۰-۹۷ شهرداری در شورا گفت: پیش بینی می کنیم این برنامه ظرف هفته آینده به صحن علنی شورا بیاید. محمدرضا حیدری همچنین درباره اعتبارات دولتی برای بافت پیرامونی حرم رضوی نیز اظهار کرد: رقم اختصاص یافته طی سه سال متوالی از سال ۹۷ تا سال ۹۹ پرداخت خواهد شد. قرار شد از محل اعتبارات ستاد بازآفرینی شهری مبلغ ۳۵۰ میلیارد تومان در اختیار شهرداری مشهد قرار بگیرد که ما بتوانیم کار را شروع کنیم و بقیه اعتبار نیز در بودجه های سال ۹۸ و ۹۹ آورده شود، فعلا ۱۵۰ میلیارد تومان آن تصویب شده است.

رئیس شورا همچنین در پاسخ به سوالی درباره صدور حکم شهردار منتخب توسط وزارت کشور گفت: حکم آقای شهردار بر اساس مستندات باید فرایندی را طی کند، همچنین استعلاماتی نیز باید انجام شود، مستندات و مدارک در اختیار وزارت کشور است ولی ما پیگیر هستیم و از وزارت کشور می خواهیم همان طور که حکم شهردار تهران تسریع شد، حکم شهردار مشهد هم به زودی ابلاغ شود. وی همچنین درباره ادعای وجود برخی مشکلات در سوابق اجرایی شهردار منتخب مشهد گفت: هیچ مشکلی از این بابت وجود ندارد و تمام مدارکی که مورد نیاز بوده در اختیار وزارت کشور قرار گرفته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۱۱۵۸ مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهریار زمانیان گوارشکی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۳۸۸ صادره از مشهد در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر ساختمان و تاسیسات به مساحت ۱۷۰۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶- اصلی واقع در گوارشک خراسان رضوی بخش یازده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مهدی زمانیان گوارشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۸ محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ مشهد
۹۷۱۳۷۹۴۴/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۶۸۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین مسلط رودی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۱۰صادره از خواف در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۳۳۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقایان عبدالغفور فغانی و عبدالواحد پرجوش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول۹۷/۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم.۹۷/۹/۲۹ ۹۷۱۳۹۳۵۳/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد و املاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۱۷۶-۱۳۹۷/۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهریار زمانیان گوارشکی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۳۸۸ صادره از مشهد در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۹۵۶.۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶- اصلی واقع در گوارشک خراسان رضوی بخش یازده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مهدی زمانیان گوارشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۸ محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ مشهد
۹۷۱۳۸۰۵۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۱۵۵ مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن زمانیان گوارشکی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۵۷۲ صادره از مشهد در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر ساختمان و تاسیسات به مساحت ۱۷۰۰۵مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶- اصلی واقع در گوارشک خراسان رضوی بخش یازده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مهدی زمانیان گوارشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۸ محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ مشهد
۹۷۱۳۸۲۳۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۱۷۷ مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن زمانیان گوارشکی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۵۷۲ صادره از مشهد در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۹۵۶.۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در گوارشک خراسان رضوی بخش یازده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مهدی زمانیان گوارشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۸ محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ مشهد
۹۷۱۳۷۸۷۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۱۵۴ مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهریار زمانیان گوارشکی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۳۸۸ صادره از مشهد در یکدانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۷۵۱۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶- اصلی واقع در گوارشک خراسان رضوی بخش یازده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مهدی زمانیان گوارشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۸ محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ مشهد
۹۷۱۳۸۰۱۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۸۹۳-۱۳۹۷/۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هلنا داوری نژاد مقدم قوچانی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۰۹۶۰۳۴۶۹۳۷صادره ازمشهد دریکباب خانه به مساحت ۲۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۴۴۹۹ -اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد داوری نژاد مقدم قوچانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.کلاسه۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۷۱.تاریخ انتشار نوبت اول:۹۷/۸/۲۸.تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۷/۹/۱۳ ۹۷۱۳۱۲۷۶/ش
عباس برق شمشیر-رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۱۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن زمانیان گوارشکی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۵۷۲ صادره از مشهد در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۱۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶- اصلی واقع در گوارشک خراسان رضوی بخش یازده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مهدی زمانیان گوارشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۸ محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۴ مشهد
۹۷۱۳۷۸۷۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۲۵۵و رای اصلاحی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض،متقاضی آقای محمد مژدکانلو فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۶ صادره از تحت جلگه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۵۹۵مترمربع پلاک شماره ۱۹ و۲۲ و۲۳ و۲۴ اصلی واقع در اراضی حسین‌آباد اولنگ و حصار و ده نظر و ده گرمک بخش ۹حوزه ثبت ملک فیروزه خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۶۶۲. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۹/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۹/۲۸ ۹۷۱۳۹۱۳۸/ش
علی امینی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و ارزیابی کیفی پیمانکاران

مجتمع آموزش عالی گناباد در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی پیمانکاران جهت اجرای پروژه های عمرانی اقدام نماید لذا از کلیه پیمانکاران پایه ۵ و بالاتر در رشته ابنیه و تاسیسات واجد شرایط دعوت میشود از تاریخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۳ جهت دریافت مدارک ارزیابی به آدرس گناباد - نوغاب - سایت مجتمع آموزش عالی گناباد -اداره امور فنی و نظارت بر طرح های عمرانی و یا سایت gonabad.ac.ir مراجعه نمایند.

مهلت تکمیل و ارایه مدارک تا پایان وقت اداری مورخه ۱۳۹۷/۰۹/۲۴ میباشد.

این آگهی به منظور شناسایی و ارزیابی پیمانکاران بوده و تحویل مدارک هیچ گونه تعهدی را برای این مجتمع ایجاد نمی کند.
۹۷۱۳۹۳۲۰/ش

آگهی فراخوان عمومی شناسایی و ارزیابی کیفی مشاوران

مجتمع آموزش عالی گناباد در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی مشاوران جهت مطالعات مراحل ۱ و ۲ و ۳ در سایت دانشگاه در شهر گناباد اقدام نماید لذا از کلیه مشاوران پایه ۳ و بالاتر دارای گرید آموزشی واجد شرایط دعوت میشود از تاریخ ۱۳۹۷/۹/۱۳ جهت دریافت مدارک ارزیابی به آدرس گناباد -نوغاب - سایت مجتمع آموزش عالی گناباد -اداره امور فنی و نظارت برطرحهای عمرانی ویا سایتgonabad.ac.ir مراجعه نمایند.

مهلت تکمیل و ارایه مدارک تا پایان وقت اداری مورخه ۱۳۹۷/۹/۲۵ میباشد.

این آگهی به منظور شناسایی و ارزیابی مشاوران بوده و تحویل مدارک هیچ گونه تعهدی را برای این مجتمع ایجا د نمی کند.
۹۷۱۳۹۳۱۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۴۸۵-۹۷/۶/۲۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فروزان جمعه پور کاریزکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۸۲۷صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۶۵/۲۰ مترمربع(یکهزار و یکصد و شصت و پنج متر و بیست صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۶۳ فرعی واقع در اراضی مبارکه پلاک ۲۳۲ اصلی حوزه ثبت ملک شهرستان زاوه خریداری مع الواسطه از ملک رسمی آقای محمد ابراهیمی کاریزکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول:۹۷/۸/۲۷.تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۹/۱۳
سید امین موسوی ۹۷۱۳۰۷۴۴/ش
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه

مدرک کارشناسی خانم آسیه بیگم رباط جزی فرزند سیدمحمد به شماره شناسنامه ۷ رشته علوم تربیتی به شماره شناسه ۷۶۳۷۶۸۶۰۰ صادره از دانشگاه پیام نور مرکز سبزوار مفقود و فاقد اعتبار است.
۹۷۱۳۹۳۷۵/ش

آگهی مناقصه

شهرداری سنگان در نظر دارد به استناد مصوبه شورای شهر نسبت به اجرای جدولگذاری معابر با اعتبار پنج میلیارد ریال اقدام نماید. لذا از شرکت های واجد شرایط و دارای رتبه دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۵۴۱۲۳۷۹۹ تماس حاصل نموده و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۹/۲۸ به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند.

رامین خواجه احمدی- شهردار سنگان
۹۷۱۳۹۳۹۶/ش

مدرک کارشناسی خانم معصومه داوری فیلشور فرزند شکرالله به شماره شناسنامه ۶۴۷ رشته زبان و ادبیات فارسی به شماره شناسه ۷۳۲۷۷۶۲۰۰ صادره از دانشگاه پیام نور مرکز سبزوار مفقود و فاقد اعتبار است.
۹۷۱۳۹۳۷۹/ش

آگهی مناقصه

شهرداری سنگان در نظر دارد به استناد مصوبه شورای شهر نسبت به اجرای آسفالت معابر با اعتبار ده میلیارد ریال اقدام نماید. لذا از شرکت های واجد شرایط و دارای رتبه دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۵۴۱۲۳۷۹۹ تماس حاصل نموده و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۹/۲۸ به دبیرخانه شهرداری تحویل نمایند.

رامین خواجه احمدی- شهردار سنگان
۹۷۱۳۹۳۹۴/ش

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود سلامت آوران محبوب گناباد درتاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۳ به شماره ثبت ۱۵۱۵ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۹۰۸۹۲

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تولید و بسته بندی و توزیع انواع نان های سنتی و صنعتی ، رژیمی ، فرآوری و بسته بندی محصولات کشاورزی و غذایی ، تجهیز، راه اندازی و طراحی خطوط تولید نان صنعتی ، همچنین انجام کلیه فعالیتهای تجاری و بازرگانی اعم از تهیه تولید توزیع پخش و بسته بندی کلیه محصولات و فرآورده های غذایی انواع غلات و شیرینی جات ، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی ، خرید و فروش صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی ، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانکهای دولتی و خصوصی و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی ، شرکت در نمایشگاههای بین الملل تخصصی و غیر تخصصی داخل و خارج کشور ، ایجاد شعب و دفاتر نمایندگی در زمینه موضوع فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور ، انعقاد قراردادهای همکاری و مشارکت با شرکت‌های داخلی و خارجی در زمینه موضوع فعالیت شرکت ، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی در زمینه موضوع فعالیت شرکت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان خراسان رضوی - شهرستان گناباد - بخش مرکزی - شهر گناباد-محله نوقاب-خیابان قائم ۹-خیابان قائم-پلاک ۱۶۱-طبقه همکف- کدپستی ۹۶۹۱۷۷۵۳۴۷سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای محسن جوان بخت به شماره ملی ۰۹۱۹۸۸۶۲۶۴دارنده ۴۹۹۰۰۰۰۰۰ریال سهم الشرکه خانم محبوبه ابراهیم نیا نوقابی به شماره ملی ۰۹۱۹۹۶۱۶۱۴دارنده ۱۰۰۰۰۰۰ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای محسن جوان بخت به شماره ملی ۰۹۱۹۸۸۶۲۶۴و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم محبوبه ابراهیم نیا نوقابی به شماره ملی ۰۹۱۹۹۶۱۶۱۴ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء آقای محسن جوان بخت (مدیر عامل) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد

اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار خراسان رضوی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گناباد (۲۹۳۷۱۳)
۹۷۱۳۸۵۵۳/م