شما مخاطبان گرامی روزنامه خراسان رضوی می توانید سوژه ها، مطالب، یادداشت، دلنوشته و عکس های خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم ارسال کنید.
۰۹۳۹۳۳۳۰۲۷
kho.razavi@gmail.com

گلایه ها از یکسان نبودن هزینه انتقال سند در دفاتر اسناد رسمی

هزینه های نا برابر در دفاتر اسناد

گزارش

علی ترابی

"یکی از دفاتر اسناد رسمی که برای گرفتن استعلام از شهرداری و دارایی دو برگه می دهد، همان ابتدا مبلغی در حدود ۸۰ هزار تومان دریافت می کند. هنوز کاری انجام نشده، چرا باید مبلغی دریافت شود؟ آن هم در حد ۸۰ هزار تومان. جالب تر این که بابت هر استعلام هم باید مبلغی جداگانه پرداخت کنیم."

"هزینه هایی که دفاتر اسناد رسمی بابت انتقال سند دریافت می کنند، خیلی زیاد است. شاید یک جا مبلغی دریافت نشود، اما وقتی به مجموع هزینه های پرداختی توجه می شود، خیلی زیاد است. چرا باید چنین باشد."

"برای تبدیل سند قدیمی به سند تک برگی به اداره ثبت اسناد و املاک رفتم که آن جا به بنده گفتند که برای انجام این کار باید به دفتر خانه مراجعه کنم. به همین منظور به یک دفتر خانه رفتم که برای انجام این کار مبلغی را درخواست کرد. برای این که از هزینه تمام شده آن مطمئن شوم به یک دفتر خانه دیگر هم مراجعه کردم که متوجه شدم چند هزار تومان اضافه تر از قبلی می گیرد. این تفاوت قیمت برای من باعث سوال شده است که چرا باید چنین باشد. شاید چند هزار تومان برای یک نفر زیاد به چشم نیاید. اما اگر این مبلغ را در تعداد سندهایی که صادر می شود، ضرب کنیم، مبلغ قابل توجهی می شود."

این ها، پیام های شهروندانی است که از هزینه های بالایی که دفاتر اسناد رسمی بابت حق التحریر انتقال سند می گیرند، گلایه مند هستند و خواستار پیگیری این موضوع





شدند. در این زمینه به سراغ نایب رئیس کانون سردفتران و دفتریاران خراسان رضوی رفتیم که وی معتقد است سهم هزینه های نقل و انتقال سند دفاتر اسناد رسمی خیلی پایین است و بخش زیادی از هزینه ها به حساب خزانه دولت می رود که باید در این زمینه تجدید نظر شود تا هزینه ها کاهش پیدا کند.

هزینه سرسام آور اموال غیر منقول

نایب رئیس کانون سردفتران و دفتریاران خراسان رضوی درباره گلایه های مردم از هزینه های بالای دفاتر اسناد رسمی، به خبرنگار ما می گوید: تمام هزینه هایی که دفاتر اسناد رسمی بابت حق التحریر دریافت می کنند، بر اساس تعرفه ای است که هر چهار سال یک بار از سوی سازمان ثبت اعلام می شود و تمام هزینه ها به حساب دفاتر اسناد رسمی واریز نمی شود. "محمد جواد زبردست" درباره هزینه های مربوط به خرید و فروش ملک و خودرو که بیشتر مردم با این دو مقوله درگیر هستند، می گوید: هزینه های ناشی از خرید و فروش ملک در دفاتر اسناد رسمی نسبت به اموال منقول همچون خودرو خیلی پایین است. اما هزینه های انتقال سند برای خودرو سرسام آور است و برای همین هم برخی از شهروندان از سند زدن خودداری می کنند. وی در پاسخ به این سوال که چرا بیشتر مردم از هزینه های بالای انتقال سند ملک گلایه دارند، خاطر نشان می کند: بخشی از هزینه هایی که مردم بابت انتقال سند ملک پرداخت می کنند، به حساب خزانه دولت واریز می شود و مربوط به دفاتر اسناد رسمی نیست. به نظر ما حق التحریر دفاتر اسناد رسمی خیلی هم پایین است. وی به هزینه های انتقال سند یک ملک اشاره می کند و می افزاید: یک بخش از هزینه ها ناشی از استعلام های صادر شده از دفاتر اسناد رسمی است که بر اساس بخشنامه سال ۹۴ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، هر استعلام با احتساب ارزش افزوده ۱۱ هزار تومان است. وی ادامه می دهد: برای خرید ملک چند استعلام وجود دارد که در همان ابتدا دفاتر اسناد رسمی مبلغی در حدود ۷۳ هزار تومان از متقاضی دریافت می کنند. ۴۰ هزار تومان مختص اداره ثبت، ۱۰ هزار تومان سهم دفاتر اسناد رسمی و هزار تومان ارزش افزوده بر حق التحریر است. همچنین بابت هر استعلام شهرداری و دارایی به صورت جداگانه نیز ۱۱ هزار تومان سهم دفاتر اسناد رسمی است که با این شرایط در مرحله اول دفاتر اسناد رسمی باید ۷۳ هزار تومان دریافت کنند. وی خاطر نشان می کند: همچنین برخی ملک ها به استعلام تامین اجتماعی و آستان قدس هم نیاز دارد که بابت هر استعلام مبلغ ۱۱ هزار تومان اضافه می شود.

وی در پاسخ به این سوال که برخی از شهروندان مدعی شدند، برخی دفاتر اسناد رسمی در مرحله اول مبلغ ۸۰ هزار تومان از متقاضیان دریافت می کنند، می گوید: در مرحله اول اگر به غیر از این موارد باشد، غیر قانونی است و اضافه از تعرفه دریافت می کنند که در صورت مشاهده برخورد می شود. وی همچنین درباره هزینه نقل و انتقال سند یک ملک می گوید: هزینه نقل و انتقال سند هر ملکی بر اساس ارزش آن در هر منطقه ای است که اداره دارایی این میزان ارزش گذاری را تعیین می کند و دفاتر اسناد رسمی بر اساس آن هزینه انتقال سند را دریافت می کنند.

هزینه بالای پست و سند تک برگی

نایب رئیس کانون سردفتران و دفتریاران خراسان رضوی درباره گلایه ها از هزینه بالای پست و صدور سند تک برگی، می گوید: سند در دفتر خانه اسناد تنظیم می شود و مدارک خریدار و فروشنده برای حذف مسافرت های شهری گرفته و مستقیم به اداره ثبت ارسال و سند جدید صادر می شود که ۵۰ هزار تومان بابت صدور سند تک برگی به حساب اداره ثبت و ۲۴ هزار تومان هم به حساب اداره پست واریز می شود و فقط از این مرحله ۶ هزار تومان سهم دفاتر اسناد رسمی می شود.

هزینه بالای دولتی

وی خاطر نشان می کند: اگر مردم از هزینه های بالای انتقال سند گلایه مند هستند، به دلیل این است که بخشی از هزینه ها به حساب خزانه دولت واریز می شود. ما معتقد هستیم که هزینه های دولتی ناشی از اموال منقول و غیر منقول باید کاهش پیدا کند. به خصوص هزینه های انتقال سند خودرو خیلی بالاست. وی با بیان این که تعرفه حق التحریر دفاتر اسناد رسمی باید در معرض دید عموم مردم باشد، می افزاید: تعرفه ها باید در جایی نصب شود که قابل مشاهده برای تمام متقاضیان باشد. از طرفی تمام هزینه های دریافتی از سوی اداره ثبت اسناد و املاک به تلفن متقاضی پیامک می شود. همچنین حق التحریر ها نیز در سند اولی که دفاتر اسناد رسمی صادر می کنند، نیز نوشته می شود. وی درباره شکایت ها از دفاتر اسناد رسمی می گوید: در گذشته شکایت هایی از دفتر خانه های اسناد رسمی به دلیل هزینه های اضافه داشتیم که الان با ارسال پیامک و شرح هزینه ها در پایین سند اولیه، این موارد خیلی کاهش پیدا کرده است.

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ تلگرام: ۰۹۳۹۳۳۳۳۰۲۷

شهرستان ها

جناب آقای دادستان، لطفا در خصوص بازگشایی کنار گذر رباط سنگ ورود کنید. میلیاردها تومان پول بیت المال از بین می رود.

چرا هیچ کس به مشکلات دانشجویان دانشگاه علمی کاربردی چناران توجهی نمی کند؟ چند ماه است که دانش آموخته شدیم، اما به علت اختلاف بین مسئولان دانشگاه، کسی جواب گوی کارهای دانشجویان نیست.

جناب استاندار، چند ماه است که فرماندار چناران عزل شده است چرا فرماندار جدید معرفی نمی شود.

من از تربت جام پیام می دهم. یک شرکت تعاونی برای زعفران کاران تاسیس شود تا کشاورزان بتوانند با خیال راحت محصول خودشان را بفروشند.

شهرداری

افرادی که به دلیل فضای سبز نا ایمن تصادف می کنند، از شهرداری شکایت کنند. بلکه پاسخ گویی در شهرداری مشهد پیدا شود.

از سه راه کاشانی تا چهارراه خواجه ربیع، وضعیت آسفالت خیابان اصلا خوب نیست. شهردار منطقه لطفا پیگیری کنید.

چرا کارمندان شهرداری در بولوار شهید صیاد شیرازی مردم را سردرگم می کنند. شش ماه دنبال کار کوچکی هستم، هر روز مانع تراشی می کنند.

دور برگردان ابوطالب در بزرگراه چراغچی بسیار خطرناک و حادثه خیز و پر تلفات است. یک ماه قبل هم شهرداری وعده داد که طرح پل غیر همسطح اجرا می شود. ولی موقتا برای جلوگیری از حوادث چراغ خطر و علایم هشدار دهنده تقویت و نصب می شود. یک ماه گذشت، ولی از نصب آن خبری نشد.

برای کاری به سازمان پارک ها و فضای سبز شهرداری مراجعه کردم. داخل اتاق به حدی گرم بود که در این هوای سرد، پنکه روشن کرده بودند.

قابل توجه اداره راهنمایی و رانندگی تربت جام، با توجه به ترافیک بسیار سنگین در خیابان شهید بهشتی، تقاطع هلال احمر و کلالی، چراغ راهنمایی فعلی جواب گوی این میزان ترافیک نیست. انتظار می رود که با نصب چراغ راهنمایی (سه زمانه) در تقاطع فوق، مشکل ترافیک حل شود. امید که ریاست محترم راهنمایی و رانندگی برای رفع این معضل، هر چه سریع تر اقدام کند.

اتوبوسرانی

اگر اتوبوسرانی برای خرید رنگ و تابلو نویسی اتوبوس های اسکانیا یورو ۴ پول ندارد، اعلام کند تا خیران به کمک اتوبوسرانی بشتابند.

صندلی اتوبوس ها را روکش پارچه ای بکشید که زیباتر شود.

متفرقه

وکیل آباد ۱۳ یا کوچه "سروش"، به محل عبور خودروهایی تبدیل شده که به جای تردد در بولوار جلال آل احمد راه را کوتاه می کنند و به سمت زیر گذر بولوار وکیل آباد می روند. این کار باعث مزاحمت ساکنان این منطقه شده است.

از تمام مسئولان و دست اندرکارانی که در ایام آخر صفر برای خدمت رسانی به زائران و مجاوران علی بن موسی الرضا(ع) زحمت کشیدند، تقدیر وتشکر می کنم.

چرا باید بین نیروهای شرکتی و قراردادی این همه تبعیض وجود داشته باشد. لطفا گزارشی از تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی چاپ کنید.

در شهرهای پر جمعیت مانند مشهد، باید امکانات بیشتر باشد تا روح و روان مردم آسیب نبیند و نگوییم آستانه تحملشان کم شده است. دفاتر قضایی، بیمارستان ها، درمانگاه ها و... خیلی شلوغ است.

واقعا باعث تاسف است که قوه قضاییه اعلام کرده خرید و فروش ارز در معابر ممنوع است ولی در مشهد می بینیم که کنار فرمانداری به راحتی عده زیادی بدون ترس این کار را انجام می دهند.

بانک صادرات شعبه شریعتی (تقی آباد) صبح ها با آب اقدام به شست و شوی راه پله های خود می کند.

در این فصل، باز هوای شهرمان به سمت آلوده شدن می رود. همه جلسات و برنامه هایی که مسئولان در آن به مردم وعده دادند، امروز باید با مطالبه گری و پیگیری به سرمنزل مقصود برسد. مردم هم باید دست در دست هم همت کنند آلودگی هوا در شهرمان چهار فصل شده است به این وضعیت عادت نکنیم عوارضش خیلی زودتر آشکار خواهد شد.

لطفا پیگیر سه ماه حقوق معوقه کارکنان انتظامات بیمارستان هاشمی نژاد باشید. به هر جایی مراجعه می کنیم تنها جواب این است که پول نیست.

با اتوبوس های شرکت واحد اگر تصادف کنیم، شرکت مربوط خسارت را پرداخت نمی کند و باید شکایت کنیم. برای رسیدن به نتیجه باید سه تا چهار ماه صبر کرد.

از نیروی انتظامی خواجه ربیع تقاضا می کنم، بیشتر به منطقه مهرمادر رسیدگی داشته باشد. سه ماه است که سکونت دارم و تا کنون هفت بار وسایل خودروام سرقت شده است. بیشتر اهالی ناراضی هستند.

چرا به ما سهام داران پدیده هیچ توجهی نمی شود چند سال است که سرمایه گذاری کرده ایم اما نمی توانیم پول اصلی خود را پس بگیریم.

دوربین خوانندگان

چراغ روشن در روز روشن

در این روزهایی که به فرهنگ سازی و صرفه جویی در زمینه آب، برق و گاز که جزو سرمایه های ملی هستند، تاکید می شود، سازمان های دولتی کمتر به این مقوله ها توجه می کنند. این جا بزرگراه آزادی است. با این که هوا روشن است، اما مدیران هنوز وقت نکردند که چراغ های وسط این بزرگراه را خاموش کنند. چرا به این مسئله حساسیت نشان داده نمی شود. مگر بیت المال نیست. آیا در منازل خودشان هم به همین صورت مصرف می کنند که قطعا جواب خیر است. امیدواریم احساس مسئولیت داشته باشیم.



۸۵ دقیقه معطلی برای پرداخت ۵۰۰ تومان

برای پرداخت فقط ۵۰۰ تومان، درست دیدید، یعنی ۵ تا ۱۰۰ تومانی، حدود ۸۵ دقیقه در صف بانک منتظر ماندم تا این مبلغ به حساب دولت واریز شود. این در حالی است که این روزها دولت به مقوله الکترونیکی شدن تاکید زیادی می کند تا مباحث کاغذ و مسافرت های شهری کاهش پیدا کند. اما با این شرایط نمی توان به دولت الکترونیک امیدوار بود. با کمی تامل و برنامه ریزی برخی ادارات می توانند این نوع مبالغ خیلی پایین را دیگر به بانک هایی که کلی باید در صف ماند، ارجاع ندهند و در همان اداره مربوط پرداخت شود.



وعده روی کاغذ برای مینی بوس های صفر

سازمان اتوبوسرانی: مینی بوس های صفر، تا پایان سال وارد چرخه خدمات دهی می شوند

گزارش

بهبودی نیا

۲۵ مهرماه امسال گزارشی با عنوان «۷۱ مینی بوس صفر اما زیر خاکی» در روزنامه خراسان رضوی به چاپ رسید که این گزارش به موضوع نگهداری ۷۱ دستگاه مینی بوس خریداری شده توسط سازمان اتوبوسرانی مشهد برای تعویض با مینی بوس های فرسوده از طریق برگزاری مناقصه پرداخته بود. مینی بوس هایی که تعداد زیادی از آن ها در فروردین امسال خریداری شده بود و به مرور تعداد این مینی بوس های صفر اما زیر خاکی به ۷۱ دستگاه رسیده و با وجود اصرار شرکت های خصوصی، بنا به دلایل نامعلوم این مینی بوس ها تا کنون هنوز به خطوط مسافربری شهری وارد نشده اند. بعد از پیگیری های انجام شده، "حسینی پویا"، مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد درباره دلایل تاخیر در برگزاری مناقصه برای واگذاری مینی بوس ها، گفته بود: در گذشته، قیمت خرید مینی بوس ها در مناقصه ها ملاک بود. در صورتی که در مناقصه ملاک قیمت کارشناسی است و همین موضوع یکی از دلایل باقی ماندن این مینی بوس ها در پارکینگ است. وی افزوده بود: لایحه ای را به شورای شهر تقدیم کردیم و قرار بر این شد که ۲۰ درصد از کل مینی بوس ها را نقد و باقی مانده را طی اقساط ۶۰ ماهه از شرکت های خصوصی بگیریم. این لایحه مصوب شده و معاونت اقتصادی شهرداری در حال بررسی این موضوع است که بعد از ابلاغ به سازمان اتوبوسرانی از شرکت ها برای حضور در مناقصه دعوت به عمل می آید. این مناقصه حداکثر تا دو هفته آینده انجام می شود.

پیگیری وعده

با وجود تاکید مدیر عامل سازمان اتوبوسرانی مشهد مبنی بر برگزاری این مناقصه تا حداکثر دو هفته بعد از تهیه این گزارش و با وجود گذشت حدود یک ماه، هنوز هیچ مناقصه ای برای واگذاری این تعداد مینی بوس انجام نشده است که همین موضوع نارضایتی هایی را بین برخی شرکت های فعال در مشهد به وجود آورده است. مدیر عامل یکی از شرکت های مینی بوسرانی مشهد در این باره به خبرنگار ما می گوید: هنوز منتظریم که مناقصه واگذاری مینی بوس ها برگزار شود. آن طور که ما شنیده ایم، باید تصمیمات نهایی توسط شهرداری مشهد گرفته شود و سازمان اتوبوسرانی هم برای برگزاری این مناقصه منتظر اعلام نظر نهایی شهرداری و شورای شهر است. "وحید تفتی"، می افزاید: شرایط ما که حالا تعداد زیادی از مینی بوس های مان فرسوده شده اند، با توجه به نوسانات ارزی و نیاز به تامین قطعات که اکنون نسبت به چند ماه قبل چندین برابر شده است، چندان مناسب نیست و ما به سختی این ناوگان را سرپا نگه داشته ایم. هزینه های این مینی بوس های فرسوده به حدی بالاست که ادامه کار برای ما فقط تا چند ماه دیگر میسر است و بعد از آن نمی دانیم باید چکار کنیم. در ادامه غلامرضا نیرومندان، عضو هیئت مدیره یکی دیگر از شرکت های مینی بوسرانی که این روزها به دلیل برگزار نشدن مناقصه و جایگزین نشدن مینی بوس های فرسوده با اتوبوس جدید با مشکلات زیادی روبه رو شده اند، می گوید: دو شرکت مینی بوسرانی هستیم که از سال ۸۹ با ۲۰۲ دستگاه مینی بوس (هر شرکت ۱۰۱ دستگاه مینی بوس) فعالیت مان را شروع کردیم و در همان ابتدای شروع فعالیت مان این قول داده شد که سقف این مینی بوس ها تا ۲۰۰ دستگاه برای هر شرکت طی دو سال از تاریخ شروع فعالیت مان افزایش یابد که متاسفانه این اتفاق نیفتاد. وی می افزاید: از اوایل امسال تعدادی از مینی بوس های ما عمر هفت ساله خود را گذرانده اند و باید از خط خارج شوند. ولی هنوز خبری از واگذاری مینی بوس جدید به شرکت ها از طریق مناقصه نیست و ما گلایه های خودمان را به سازمان اتوبوسرانی و شهرداری مشهد منتقل کرده ایم. یک سال و نیم است که خبر وارد شدن این مینی بوس ها دهان به دهان می چرخد ولی خبری از آن ها نیست.



ضرورت برگزاری مناقصه

نیرومندان تصریح می کند: ما فکر می کنیم که تا چند ماه آینده حداقل نیمی از ناوگان ما به دلیل فرسودگی و توانایی نداشتن شرکت ها برای تامین قطعات یا نبود قطعات در بازار تا سه ماه آینده به طور کلی از رده خارج شوند. ما تا تیر ماه ۹۸ برای خرید قطعات، چک در بازار داریم و تا امروز کوچک ترین کمکی برای تامین قطعه به ما نشده است. حتی برای تامین ضدیخ در بازار هم با مشکلاتی روبه رو هستیم. وی درباره ضرورت برگزاری زودتر مناقصه می گوید: باید در مناقصه شرایطی ایجاد شود تا برای ما توجیه اقتصادی داشته باشد که در این مناقصه شرکت کنیم و گرنه دلیلی ندارد ما خودمان را گرفتار کنیم. اگر شرایط به همین روند ادامه پیدا کند، ما دیگر توانایی تامین قطعات مینی بوس های فرسوده را نداریم. از طرفی شرکت هایی که بخواهند وارد کار شوند، حداقل دو سال طول می کشد تا از نظر کیفیت خدمات رسانی به دو شرکتی که هم اکنون فعالیت می کنند، برسند و انتظار ما از مسئولان این است که توجه ویژه ای به این دو شرکت داشته باشند.

شیطنت برخی ها

"عباس اتحادی" مدیر روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد نیز درباره گلایه ها مبنی بر واگذار نشدن مینی بوس ها، می گوید: ما احساس می کنیم بعضی شرکت های مینی بوسرانی در حال شیطنت هایی هستند و موضوعات خنده داری را بهانه قرار می دهند. این شرکت ها از کجا این قدر مطمئن هستند که در مناقصه برنده شوند که منتظر واگذاری این ۱۰۰ دستگاه مینی بوس هستند. آن ها به این موضوع هم فکر کنند که احتمال این هم است که بعد از برگزاری مناقصه این شرکت ها برنده نشوند.

وی در خصوص احتمال پایین آمدن کیفیت خدمات به شهروندان در صورت جایگزین نشدن سریع مینی بوس های جدید به جای مینی بوس های فرسوده می گوید: اگر فرض را بر این بگذاریم که امسال مینی بوس ها وارد چرخه خدمات دهی نشوند باز هم در کیفیت خدمات رسانی ما اتفاقی نخواهد افتاد. زیرا شرکت ها طبق بخشنامه هایی که ارائه کرده ایم، موظف به تعمیر و نگهداری مینی بوس ها هستند و ما در زمینه کیفیت رسیدگی به این موضوع با جدیت تمام با متخلفان برخورد می کنیم.

مناقصه در هفته جاری

اتحادی خاطر نشان می کند: ما موضوع برگزاری مناقصه مینی بوس های جدید و واگذاری آن را با معاونت اقتصادی شهرداری مشهد بررسی می کنیم و تا کنون چند پیشنهاد و راهکار برای رسیدن به بهترین نوع واگذاری با در نظر گرفتن تمامی جوانب مطرح شده است و دلیل طولانی شدن روند برگزاری این مناقصه هم این بوده که ما می خواستیم تعداد ۱۰۰ دستگاه مینی بوس تکمیل شود و این تعداد را به صورت یک جا وارد چرخه خدمت رسانی کنیم.

مدیر روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی مشهد درباره زمان دقیق برگزاری مناقصه مینی بوس های جدید که هم اکنون در برخی توقفگاه ها خاک می خورند، می گوید: آگهی مناقصه ۱۰۰ دستگاه مینی بوس طی همین هفته منتشر می شود و تا قبل از پایان سال امیدواریم به چرخه خدمات دهی اضافه شوند.

پیگیری حرف مردم

میرزاده

خطر ریزش دیوار بنای کلنگی در مجاورت مدرسه

«در خیابان آیت ا... عبادی ۱۳ و در مجاورت یک مدرسه، بنای کلنگی وجود دارد که دیوار آن شکاف برداشته و احتمال خطر ریزش آن هست. با شماره تلفن ۱۳۷ تماس گرفتیم و کارشناسان خطرناک بودن دیوار را تأیید کرده اند. اما جز چند بار اخطار به صاحب ملک، کار دیگری تا کنون صورت نگرفته است. از شهرداری می خواهیم پیش از وقوع حادثه، اقدامی انجام دهد.»

یکی از مخاطبان با ارسال این پیام برای روزنامه، خواستار رسیدگی شهرداری به وضعیت ایمنی یک دیوار در مجاورت یک واحد آموزشی شده است.

برای پیگیری این موضوع، با مدیر روابط عمومی شهرداری منطقه ۳ مشهد گفت و گو می کنیم. «علی کهن» در این باره، می گوید: چند بار به محل مربوط مراجعه شده که به دلیل خالی بودن ملک از سکنه، سه بار اخطاریه ایمنی برای آن ارسال شده است. وی می افزاید: البته با توجه به اعلام نظر اکیپ آتش نشانی، ساختمان مذکور دارای ایمنی لازم است. وی در ادامه با اشاره به وظیفه شهرداری ها در ایمن سازی ساختمان ها می گوید: بر اساس ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، شهرداری باید در خصوص رفع خطر از بناهای مشرف به معابر عمومی اقدام کند. در صورتی که ساختمان دارای ایمنی لازم نباشد و حتی خالی از سکنه باشد، با توجه به ممنوعیت قانونی شهرداری برای ورود به ملک شخصی افراد، شهرداری مراتب را به مراجع قضایی منعکس می کند و پس از اعلام نظر مرجع قضایی مبنی بر دستورات لازم برای ورود به ملک، این کار انجام و هزینه آن نیز در حساب بدهی های مالک به شهرداری ثبت می شود.

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰