خبر

اجتماعی

معاون رئیس جمهور اعلام کرد:

لایحه حمایت از کودکان در انتظار تایید شورای نگهبان

معاون رئیس جمهوری در امور زنان و خانواده گفت: برای جلوگیری از کودک آزاری و مجازات کسانی که اقدام به این کار می کنند، لایحه ای با نام «حمایت از کودکان و نوجوانان» تدوین شده است که به زودی از سوی شورای نگهبان ابلاغ می شود. «معصومه ابتکار» روز گذشته در حاشیه شرکت در نشست «امکان سنجی برابری دیه زن و مرد» در مشهد در گفت و گو با ایرنا افزود: این لایحه به تازگی توسط دولت تصویب شد و در مجلس شورای اسلامی نیز به تایید نمایندگان رسید. وی ادامه داد: در این لایحه به تمامی ابعاد کودک آزاری پرداخته شده و تکلیف قوه قضاییه و قوه مجریه را در رسیدگی به این موضوع مشخص کرده است. معاون رئیس جمهوری اظهار کرد: این لایحه علاوه بر کودک آزاری به مسائل مربوط به خشونت، تعرض و قاچاق کودکان نیز پرداخته و مسئولیت قوا را در این زمینه تعیین کرده است.

● ارزش گذاری برای کار اقتصادی زنان عادلانه نیست

ابتکار همچنین در نشست علمی «امکان سنجی برابری دیه زن و مرد» که توسط شورای فقهی حقوقی معاونت امور زنان و خانواده ریاست جمهوری در مشهد برگزار شد، اظهار کرد: ارزش گذاری برای کار اقتصادی و خانگی زنان در شرایط کنونی کشور عادلانه نیست، در حالی که نقش اقتصادی زنان همچنان رو به افزایش است. به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری، وی تصریح کرد: سهم زنان در اقتصاد ملی و تولید کشور قابل توجه است، ۴۱ درصد از کارمندان دولت را زنان تشکیل می دهند، ۳۰ درصد از اعضای هیئت علمی دانشگاه ها زنان هستند، ۴۰ درصد از تولیدات کشاورزی کشور توسط زنان روستایی انجام می گیرد اما با وجود این سهم، دیه زنان نصف مردان است. وی افزود: این در حالی است که دیه یک زن تحصیلکرده و شاغل از دیه یک مرد فاقد تحصیلات که شاغل نیست و حتی گرفتار آسیب های اجتماعی است، کمتر است. معاون رئیس جمهوری گفت: به اقتضای زمانه، نقش اقتصادی زنان در کشور رو به افزایش است؛ نگاه قرآن به زنان کاملا عادلانه و بدون تبعیض است و کرامتی که برای زن قائل شده، مساوی کرامتی است که برای مردان در نظر گرفته، لذا نباید دیه برای زن و مرد تفاوتی داشته باشد. وی تصریح کرد: شورای فقهی حقوقی معاونت زنان و خانواده ریاست جمهوری سلسله نشست هایی را در زمینه عدالت جنسیتی در دست اجرا دارد و این نشست ها را ادامه خواهد داد تا موضوعات مختلف در این باره مطرح و بررسی شود. وی از تدوین لایحه تامین امنیت زنان در برابر خشونت خبر داد و گفت: این لایحه مورد اجماع دولت و قوه قضاییه است و به زودی به مجلس شورای اسلامی می رود که پس از تصویب، دست دولت را برای برخورد با آسیب هایی که به زنان وارد می شود، باز می کند.

● بازدید معاون رئیس جمهور از توس و مراکز کارآفرینی حاشیه‌شهر

ابتکار در ادامه سفر یک روزه خود به مشهد همراه با جمعی از مسئولان خراسان رضوی از دو مرکز کارآفرینی زنان در حاشیه این شهر بازدید کرد. وی همچنین در بازدید از شهر تاریخی توس و آرامگاه فردوسی گفت: همکاری شهرداری مشهد و اداره کل میراث فرهنگی خراسان رضوی برای اجرای پروژه جلوخان آرامگاه فردوسی بسیار مهم و مفید خواهد بود.

تعطیلی باغ وحش ۲۰ روزه شد!

دام‌پزشکی: منتظر مراجعه مالک باغ وحش هستیم

مالک: برای دام‌پزشکی نامه فرستادیم، برای بازدید نیامدند

عکس: میثم دهقانی

گزارش

محمد حسام مسلمی

۲۰ روز از تعطیلی باغ وحش مشهد می گذرد، اقدامی که به گفته مسئولان، موقتی بود و باید با رفع نواقص، باغ وحش بازگشایی می شد اما هنوز محقق نشده است. معاون دادستان مشهد هم هفته گذشته اعلام کرده بود که «احتمالا باغ وحش یک هفته دیگر (هفته جاری) بازگشایی می شود»، اما خبری از بازگشایی باغ وحش نشد و در فصل تابستان که شهر مشهد میزبان بسیاری از مردم ایران است، یک ظرفیت تفریحی و گردشگری شهر همچنان تعطیل است.

● دام پزشکی: با رفع اشکالات بازگشایی می شود

معاون سلامت اداره کل دام پزشکی استان درباره آخرین وضعیت باغ وحش پس از تعطیلی به خراسان رضوی می گوید: بعد از تعطیلی باغ وحش، تیم نظارتی نمایندگان کارشناسان دام‌پزشکی مشکلات باغ وحش را احصا و اعلام کرد. دکتر «رشتی باف» تصریح می کند: برای حل این مشکلات چند راهکار اساسی به مالک باغ وحش پیشنهاد شد و منتظریم ببینیم مالک کدام راهکار را انتخاب می کند تا ما بتوانیم در راستای آن، برنامه ای را برای تامین سلامت زنجیره غذایی گوشتخواران ارائه کنیم. وی تاکید می کند: ما منتظر هستیم تا مسئولان باغ وحش هر چه سریع تر پیش ما بیایند و راهکارها را بررسی کنیم. وی در پاسخ به این سوال که «آیا برای تشکیل این جلسه بازه زمانی مشخص شده است یا نه؟» اظهار می کند: بازه زمانی مشخص نشده است، خود آن ها باید از این که باغ وحش تعطیل شده است دلشان بسوزد و موضوع را پیگیری کنند. رشتی باف درباره نتایج ارزیابی کارشناسان دام‌پزشکی هم می گوید: در ارزیابی انجام شده، در زمینه تامین سلامت زنجیره غذایی گوشتخواران و شرایط نگهداری حیوانات به‌ویژه در بخش قرنطینه نکاتی مد نظر بود که راهکارهایی را پیشنهاد کردیم. وی ادامه داد: از همان زمانی که موضوع را به دادستانی اعلام کردیم، به مالک گفتیم که به دام‌پزشکی مراجعه کند اما تاکنون (روز گذشته) اقدامی که مورد تایید و قابل دفاع باشد انجام نداده و به دام‌پزشکی هم مراجعه نکرده است.

● تعطیلی باغ وحش تا زمان رفع اشکالات

معاون سلامت اداره کل دام پزشکی خراسان رضوی در پاسخ به این سوال که با این وضعیت، باغ وحش چه زمانی بازگشایی خواهد شد، می گوید: پیشنهادهای ارائه شده از سوی ما در زمان محدود قابل انجام است و با رفع اشکالات باغ وحش بازگشایی می شود، در هر صورت بازگشایی باغ وحش بستگی به مالک مجموعه دارد اما تا زمانی که مدیریت مجموعه اراده ای برای حل مشکلات نداشته باشد باغ وحش تعطیل خواهد بود.

● مالک: ایرادات مد نظر دام‌پزشکی برطرف شده است

اما مالک باغ وحش مشهد در گفت و گو با خبرنگار ما به نکاتی اشاره می کند که تا حدودی متناقض با اظهارات معاون اداره کل دام‌پزشکی استان است. «مهدی رستمی» می گوید: ایراداتی که دام‌پزشکی گرفته بود برطرف شده و ما به دام‌پزشکی برای حضور و بازدید مجدد نامه دادیم اما هنوز از طرف آن ها خبری نشده است. وی ادامه می دهد: ایرادات دام پزشکی در زمینه بخش هایی مثل شرایط سردخانه برای نگهداری مواد غذایی و محل قرنطینه بود که برطرف شده است، همچنین بیش از ۶۰ دستگاه میکروچیپ ردیاب روی حیوانات نصب شده است و با توجه به نیاز بیشتر، درخواست کرده ایم میکروچیپ های جدید برای ما ارسال کنند.

● تاکید دادستانی بر حفظ و بازگشایی باغ وحش

قاضی «محمد بخشی محبی» معاون دادستان مشهد در گفت و گو با خراسان رضوی می گوید: تعطیلی موقت باغ وحش از طرف دام پزشکی به خاطر وجود برخی از نقص ها صورت گرفت و تا زمانی که رفع این نقایص از طرف دام‌پزشکی اعلام نشود تعطیلی آن ادامه دارد. وی می افزاید: تعطیلی موقت باغ وحش در راستای وظایف نظارتی دستگاه های اجرایی صورت گرفته است، ضمن این که اگر مالک یا مالکان باغ وحش نسبت به تعلل دام‌پزشکی در بازدید مجدد اعتراض دارند، می توانند اعتراض خود را به مراجع قضایی اعلام کنند، در غیر این صورت مالک موظف است به دنبال رفع نواقص باشد، اما با این نگاه که منتظر باشیم چه کسی چه زمانی جلسه ای بگذارد هیچ موقع کار به نتیجه نمی رسد. وی با بیان این که باغ وحش مشهد متعلق به همه مردم مشهد است، می افزاید: دادستان مرکز استان پافشاری خاصی به حفظ باغ وحش مشهد داشتند و دارند و این باغ وحش به هر طریق ممکن باید برای مردم مشهد حفظ شود. بخشی محبی می افزاید: بر همین اساس دادستانی هم به موضوع ورود کرده و همه باید به هم کمک کنند تا شرایط باغ وحش به حالت استاندارد برسد و بازگشایی شود.

● شرایط استاندارد باید رعایت شود

وی تصریح می کند: مسلما در باغ وحش تخلفاتی صورت گرفته و گزارش های حفاظت محیط زیست و دام‌پزشکی به نوعی منعکس شده است و گرنه تعطیل نمی شد و از آن جا که دام‌پزشکی، بر اساس قانون، شرایط ادامه فعالیت باغ وحش را ندیده اقدام به تعطیلی آن کرده است. وی با تاکید بر این که شرایط استاندارد باید در باغ وحش رعایت شود، ادامه می دهد: سال گذشته هم یکی از مالکان باغ وحش در دادسرا حاضر شد و تعهد داد شرایط باغ وحش را به شرایط ایده آل و استاندارد برساند، در آن زمان دادستانی خیلی حمایت کرد که باغ وحش تعطیل و منتقل نشود، در حالی که سازمان حفاظت محیط زیست کشور دستور انتقال حیوانات امانی را داده بود و با آن کار باغ وحش عملا تعطیل می شد، اما دادستان استان تاکید کرد که باغ وحش باید حفظ شود.

● ورود دادستانی در صورت طولانی شدن تعطیلی

وی در پاسخ به این سوال که «اگر فرایند تعطیلی باغ وحش طولانی شود آیا دادستانی به این موضوع ورود خواهد کرد یا نه؟» می گوید: مسلما دادستانی ورود می کند، چرا که دادستانی به دنبال حفظ و احیای باغ وحش است و اگر خدای ناکرده کوتاهی هایی صورت بگیرد، دادستانی تصمیم های دیگری برای نحوه مدیریت آن خواهد گرفت؛ هرچند که سعی می کنیم کار به این مرحله نرسد. وی تاکید می کند: دام پزشکی و حفاظت محیط زیست اقدامات نظارتی را انجام می دهند اما جدا از این مسئله دادستانی نیز از طریق سازمان های مردم نهاد و دیده بان های پیشگیری از وقوع جرم نظارت خودش را دارد و اگر احساس شود این تعطیلی عمدی است یا ممکن است نتیجه خاصی نداشته باشد، دادستانی اقدامات لازم را انجام خواهد داد، اما طبق مکاتباتی که محیط زیست و دام پزشکی با دادستانی انجام داده اند، اقداماتی برای رسیدن باغ وحش به شرایط ایده آل در حال انجام است.

گزارش جلسه

محمد حسام مسلمی

مدیر کل دام پزشکی استان خبر داد:

آمادگی ۱۸۰ اکیپ نظارتی برای عید قربان

مدیر کل دام پزشکی خراسان رضوی از آمادگی ۱۸۰ اکیپ نظارتی دام‌پزشکی برای عید قربان در استان خبر داد و گفت: از این تعداد اکیپ های نظارتی ۱۰۰ اکیپ در قالب گروه های سیار و ۷۰ اکیپ در قالب گروه های ثابت فعالیت خواهند کرد. به گزارش خراسان رضوی، دکتر «احمد شریعتی» روز گذشته در نشستی خبری با بیان این که از سه ماه پیش جلسات مختلفی با نهادهای مختلف برای اقدامات عید سعید قربان تشکیل شد، اظهار کرد: در شهر مشهد و در روز عید سعید قربان چهار مرکز عرضه دام زنده در بهشت رضا، آسایشگاه فیاض بخش، جاده قدیم قوچان و کشتارگاه صنعتی به ارائه خدمات می پردازند. وی با بیان این که ذبح دام در مراکز تحت نظارت دام‌پزشکی به صورت رایگان انجام می شود، تصریح کرد: ذبح دام در معابر و کوچه ها غیر بهداشتی است و ممکن است به شیوع بیماری های مشترک بین انسان و دام منجر شود. وی همچنین به ممنوع بودن ذبح دام در خیریه ها اشاره کرد و گفت: تنها خیریه ای که ذبح دام و عرضه آن در آن انجام می شود، موسسه خیریه فیاض بخش است چرا که امکانات ذبح در آن جا به صورت بهداشتی فراهم است. مدیر کل دام پزشکی خراسان رضوی به ارائه گزارشی از اقدامات نظارتی دام‌پزشکی برای عرضه مواد گوشتی و فراورده های آن در چهار ماه اول امسال اشاره کرد و افزود: در چهار ماه اول امسال بیش از ۴۸ هزار بازدید از مراکز عرضه مواد گوشتی انجام شده است، که در این زمینه ۲۷ مرکز به علت رعایت نکردن مسائل بهداشتی پلمب شده است. وی در ادامه با بیان این که با اقدامات پیشگیری دام پزشکی در زمینه بیماری تب کریمه کنگو نگرانی خاصی نداریم، افزود: مواردی به صورت مشکوک بود اما نگرانی خاصی وجود ندارد و اوضاع کنترل شده است. حجت الاسلام والمسلمین محمدرضا شورورزی نماینده ولی فقیه در دام پزشکی استان نیز در این نشست از فعالیت ۳۷ ناظر شرعی ذبح دام در استان در روز عید سعید قربان خبر داد. همچنین به گفته دکتر محمود جوادی نژاد رئیس دام پزشکی مشهد با همکاری شهرداری مشهد، اکیپ های نظارتی در شهر فعال خواهند بود.

● ارجاع تخلفات به دادسرا

همچنین معاون دادستان عمومی و انقلاب مشهد در آستانه عید سعید قربان گفت: نگهداری و عرضه دام زنده در محدوده شهر غیر قانونی است لذا با عاملان چنین اقدامی برخورد قانونی صورت می گیرد. به گزارش ایرنا، قاضی محمد بخشی محبی در این باره اظهار کرد: طبق آیین نامه های اجرایی و بندهای ۱۵ و ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، ماموران شهرداری ابتدا با تذکر به افرادی که اقدام به نگهداری و عرضه دام زنده در محدوده شهری کرده اند، انجام وظیفه می کنند. وی افزود: در صورت بی توجهی متخلفان، دام ها در محدوده شهر جمع آوری و به کشتارگاه منتقل می شود، ضمن این که پرونده تخلف با عنوان "تهدید علیه بهداشت عمومی" تشکیل و به دادسراها ارسال می شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۱۴۶-۱۳۹۷/۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید حامی داودلی فرزند نصرت اله بشماره شناسنامه۱۳۲۵ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۶- اصلی واقع در بخش۲قوچان اراضی فرخان علیا خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای برات صاحبکارفرخانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۰۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۷/۵/۲۹
۹۷۰۷۷۱۹۵/ش
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷...۱۳۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه شیرگی طرقی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۷۹ صادره از مشهد در ۶دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۰.۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۹ فرعی از ۱ اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت احمد و بیگم حبیب‌اللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۲۹
محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۷۰۷۵۸۲۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۳۹۴ مورخه ۱۳۹۷/۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن قدیری فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۹۳۸۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک مجتمع تجاری به مساحت ۵۲۲۲/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار ۱۷ شهریور متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۶/۱۳
محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۷۰۸۵۰۸۲/م

آگهی مزایده

شرکت کشت و صنعت هلال در نظر دارد تعدادی گوساله نر، تلیسه فری مارتین و گاو را از طریق مزایده کتبی به فروش برساند. متقاضیان جهت بازدید و دریافت مشخصات و فرم شرکت در مزایده روز سه شنبه ۹۷/۶/۶ از ساعت ۸ الی ۱۳ به نشانی: نیشابور کیلومتر ۱۲ جاده قدیم نیشابور -سبزوار، ابتدای جاده فولاد خراسان مراجعه نمایند.
تاریخ بازگشایی پاکت ها روز چهارشنبه ۱۳۹۷/۶/۷ می باشد.
۹۷۰۸۵۵۱۶/ش
شرکت کشت و صنعت هلال

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول)

جامعه متخصصان کنترل کیفیت صنایع خراسان بدین وسیله از کلیه اعضای محترم دعوت می نماید در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز چهارشنبه۱۳۹۷/۰۶/۱۴ راس ساعت ۱۷ در محل خانه صنعت ومعدن خراسان رضوی واقع در بلوار وکیل آباد حد فاصل بلوار لادن و صیاد شیرازی برگزار میگردد حضور بهم رسانند. **دستور جلسه :**
۱- تصویب تغییرات اساسنامه
شایان ذکر است در صورت به حدنصاب نرسیدن مجمع فوق، مجمع نوبت دوم در روز دوشنبه ۱۳۹۷/۰۶/۲۶ راس ساعت ۱۷ با همان دستور جلسه برگزار می گردد.
هیئت مدیره
۹۷۰۸۵۶۳۲/م

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی (نوبت اول)

مجمع عمومی عادی جامعه متخصصان کنترل کیفیت صنایع خراسان در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۴ راس ساعت ۱۸ در محل خانه صنعت و معدن خراسان رضوی واقع در بلوار وکیل آباد حدفاصل بلوار لادن و صیادشیرازی برگزار میگردد. لذا از کلیه اعضای محترم دعوت میگردد در جلسه مذکور حضور به هم رسانند.
دستور جلسه :
۱- انتخاب هیأت مدیره و بازرسان
۲- تعیین روزنامه کثیرالانتشار
۳- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی باشد.
شایان ذکر است در صورت به حد نصاب نرسیدن مجمع فوق، مجمع نوبت دوم در روز دوشنبه ۱۳۹۷/۰۶/۲۶ راس ساعت ۱۸ با همان دستور جلسه برگزار می گردد.
هیئت مدیره
۹۷۰۸۵۶۲۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۱۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس ذوالفقاری مشهدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۶۰۳۴ صادره از مشهد در ۶دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۳۷۸ فرعی از ۴- اصلی آبکوه بخش ۹ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۲۹ محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۷۰۷۵۸۱۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۶۱۴ -۱۳۹۷/۵/۹ کلاسه پرونده ۹۶/۲۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم درجمال یعقوبی فرزند عید محمد بشماره شناسنامه ۱۳صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰مترمربع پلاک یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام واقع درمعد آباد ۲۲- میلان آموزشگاه موتورسیکلت مجدجام خریداری از مالک رسمی آقای عبدالمجیدقلعه کاهی نیل آباد محرزگردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود.درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،داد خواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۳ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۷/۵/۲۹
۹۷۰۷۵۸۸۶/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۱۵۴-۱۳۹۷/۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمدپور دوست آبادی فرزند جان محمد بشماره شناسنامه ۵۵۶صادره از قوچان دریک باب خانه به مساحت۱۹۳/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۹ -اصلی واقع در بخش۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری مع الواسطه از مالکین رسمین آقایان سیدحسین بهره مندوموسی قوچانیان وخلیل فولادسر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۰۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۷/۵/۲۹
۹۷۰۷۷۲۰۰/ش
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۹۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا حسینی آبرودی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از تربت حیدریه در ۲۵۰۰۵ سهم مشاع از ۸۰۰۰۷.۴۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین آبی‌زار به مساحت ۸۰۰۰۷.۴۲ مترمربع قسمتی از اراضی سرون پلاک ۲۱- اصلی بخش ۱۰ مشهد ازمحل مالکیت محمدتقی حسینی آبرودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۲۹ توضیحات: در سطر پانزدهم رای صادره (از محل مالکیت مشاعی متقاضی) صحیح است.
محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۷۰۷۵۸۱۹/م

آگهی مزایده اموال غیر منقول- مرحله اول

به موجب کلاسه پرونده ۹۷۰۱۰۶ اجرایی شعبه دوم دادگاه عمومی فریمان رضا وطن خواهان محکوم به فروش ملک مشاعی در حق هادی وطن خواهان می باشد لذا نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به دستور صادره اقدامی ننموده است و از سویی غیر قابل افراز مشخص گردیده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل بنا به معرفی محکوم لهم از محکوم علیه در قبال محکوم به توقیف و توسط کارشناس دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردید در تاریخ ۹۷/۶/۲۵ در ساعت ۱۱صبح در محل شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری فریمان با حضور نماینده دادستان از طریق مزایده حضوری به فروش برسد . مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانیکه بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید جهت کسب اطلاعات بیشتر و ملاحظه اقلام می توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید از اموال ترتیب داده شود . ضمنا حداقل۱۰٪ ازبهای مزایده نقدا از برنده وصول خواهد شد.شرح اموال موردمزایده عبارت است به شرح لیست پیوست: موقعیت مکانی و مشخصات ثبتی ملک: ملک واقع در فریمان ،خیابان امام خمینی (ره)، امام خمینی (ره) ۲پلاک۳است که دارای سند مالکیت دفترچه ای به شماره دفترچه مالکیت ۱۰۱۵۶۲سری الف / ۷۹به شماره پلاک ثبتی ۲۷۶/۴۳۵/۹۲۲۱اصلی بخش۱۳مشهد (فریمان) به مالکیت آقای محمد قایناتی فرزند محمد حسین به شماره دفتر ۲۵۴ شماره ثبت ۴۲۸۲۷صفحه۲۸۱مورخ ۸۰/۳/۲۲ بخش ثبتی ۱۳ مشهد (فریمان) می باشد.
سهم مالکیت:۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به آقای رضا قایناتی ،۱/۵دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به آقای مهدی قایناتی ،۳ دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به آقای هادی قایناتی.
توضیحات : طبق اظهارات طرفین ، نام خانوادگی نامبردگان از قایناتی به وطن خواهان تغییر یافته است.
سایر مشخصات ملک :- ملک مذکور به صورت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۶/۵۰ متر مربع به صورت یک بر منتهی به کوچه با عرض ۸ متری است که حدود و مشخصات آن منطبق بر حدود و مشخصات سند مالکیت می باشد.- در عرصه این ملک با کاربری تجاری به صورت یک باب مغازه تجاری در ۲سقف احداث گردیده که فاقد پروانه و دارای پایانکار به شماره ۹۶/۶۸مورخ ۹۶/۶/۶ و دارای میانگین قدمت ساخت ۱۵سال بوده ودارای زیربنای۱۱۸/۹۴مترمربع اعیانی شامل طبقه همکف تجاری به مساحت۵۶/۵۰ متر مربع و طبقه اول تجاری به مساحت۵۸/۶۶ مترمربع ،دارای بالکن ایرانیتی به مساحت ۳/۷۸متر مربع ، اسکلت فلزی ،سقف ضربی،کف سرامیک،فاقد سیستم سرمایش و دارای سیستم گرمایش بخاری گازی می باشد که درحال بهره برداری بوده ودرحال حاضر بصورت تخلیه است.ضمنا مطابق توضیحات پایانکار این ملک دارای اعیان قدیم و فاقد تائیدیه مهندس ناظر برای استحکام بنا است و دارای تعهدمحضری قبول مسئولیت استحکام بنابه شماره ۸۱۵۱۲ مورخ ۹۶/۶/۵می باشد.این ملک به صورت۲واحدی دارای انشعابات مشترک است.ارزیابی :با توجه به موضوع عدم افراز ملک و با فرض جمع آوری کلیه تیغه های جدا کننده موقت فعلی در این ملک ، و با توجه بررسی های به عمل آمده و عرف محل و سایر عوامل موثر در قیمت گذاری ملک ، مجموعه ارزش این ملک تجاری با در نظر گرفتن عرصه و کلیه مستحدثات اعیانی و نیز هزینه کل انشعابات مشترک داخل آن ،جمعا مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (شش میلیارد ریال) برآورد و پیشنهاد می گردد.
قاضی شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان فریمان- سید مصطفی احمدیان
۹۷۰۸۵۲۷۷/ش

آگهی تجدید مناقصه

شهرداری نیل شهر در نظر دارد به استناد مصوبه شورای اسلامی اجرای آسفالت گرم شهر را به شرکتهای دارای رتبه راه و باند با شرایط ذیل واگذار نماید.
۱-کلیه شرکتها بایستی پیشنهادات خود را براساس فهرست بهاء راه و باند۹۷ اعلام نمایند.
۲-اعتبار اجرای پروژه از محل اعتبارات تبصره ای و داخلی و به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال می باشد
۳-ارائه ضمانت نامه بانکی یا واریز به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۷۷۹۱۳۶۲۴۲ شهرداری نیل شهر نزد بانک کشاورزی شعبه نیل شهر بعنوان سپرده شرکت در مناقصه الزامی است.
۴-کلیه هزینه ها اعم از آگهی ، کارشناسی ، و غیره به عهده برنده مناقصه می باشد.
۵-حق داوری با شهرداری محفوظ است .
۶-در صورت امتناع از انعقاد پیمان ، سپرده برنده یا برندگان مناقصه ضبط خواهد شد .
۷-از کلیه متقاضیان درخواست میشود جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹۷/۵/۳۰ لغایت ۹۷/۶/۲۰ به واحد عمران شهرداری نیل شهر مراجعه نمایند .
۸-پیشنهادات می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۹۷/۶/۲۰ به دبیرخانه شهرداری تسلیم گردد .
۹-تاریخ بازگشایی پیشنهادات مناقصه ساعت ۱۵ مورخه ۹۷/۶/۲۱ می باشد .
۱۰-متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۵۱-۵۲۵۷۳۱۷۱ تماس حاصل فرمایند.
۹۷۰۸۵۴۴۳/ش
صدیق غزنینی – سرپرست شهرداری نیل شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۱۵۸-۱۳۹۷/۵/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به بهره برداری اداره راهداری وحمل ونقل جاده ای قوچان در یک باب ساختمان به مساحت ۶۷۴۳/۸۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۳۱۳-اصلی واقع در بخش ۲قوچان اراضی آلمه جق خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین روشن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۲۰۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۷/۵/۲۹
۹۷۰۷۷۱۸۲/ش
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۹۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی حسینی آبرودی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۶۲ صادره از تربت حیدریه در ۵۵۰۰۲/۴۲ سهم مشاع از ۸۰۰۰۷.۴۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۸۰۰۰۷.۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱- اصلی سرون بخش ۱۰ مشهد ازمحل مالکیت محمدتقی حسینی آبرودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۲۹
محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۷۰۷۵۸۲۰/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۱۵۱-۱۳۹۷/۵/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا فرزام فر فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۳۱۸۰صادره از تهران در یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۷۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۳۵۲۵-اصلی واقع در بخش یک قوچان وازمحل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۷/۵/۲۹
۹۷۰۷۷۱۹۸/ش
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۶۶ مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد منظمی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از تربت‌حیدریه در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۰۳.۹۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۲۸ فرعی از ۲۳۵ اصلی واقع در بخش نه مشهد ذکریای جنوبی ۲۸ پ ۳۳ که خود مالک رسمی می‌باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۵/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۶/۱۳ محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۷۰۸۵۰۸۸/م