گزارش جلسه

ملیحه رفیع طلب

روز گذشته نشست خبری محمدرضا حیدری رئیس شورای اسلامی مشهد با اصحاب رسانه برگزار شد تا رئیس شورا پس از گذشت یک سال از شروع به کار شورای پنجم، از اقدامات و عملکرد آن گزارشی بدهد و پاسخگوی اهالی رسانه باشد. حیدری در این نشست به تشریح اقدامات شورا پرداخت و بعد از آن به سوالات خبرنگاران درباره موضوعاتی از جمله شفافیت، مبارزه با فساد، بدهی های شهرداری، سرمایه گذاری در مشهد و مشوق های سرمایه گذاری، کمربند جنوبی، لایحه درآمدهای پایدار شهرداری ها و موسیقی پاسخ داد که مهم ترین اظهارات وی در ادامه می آید:

*مدیریت شهری که متولی آن هستیم، در مشهد سابقه ۱۰۰ ساله دارد و ما وجامعه وارث این مدیریت هستیم و نقاط قوت و ضعفی را مشاهده می کنیم. قطعا از منظر شهرسازی کمبودهای جدی داریم. حوزه مناطق پیرامونی و سکونتگاه های غیر رسمی، موضوع حمل و نقل و سیما و منظر شهری شاید مهم ترین دغدغه همه مدیران شهری و شهروندان است. با این که مقصر نیستیم ولی مسئولیت را می پذیریم و در حد اختیار و وظایف خودمان تلاش می کنیم و رنج و مشکلات مردم را نفی نمی کنیم. ما منتخب مردم هستیم و کنارشان هستیم و به این قضیه افتخار می کنیم.

*دولت قطعا دچار نارسایی هایی است اما افکار و جریاناتی که علت و موجب برخی مشکلات موجود بوده اند، آن ها هم باید مسئولیت بپذیرند. همه مسئولیم و هیچ کس نمی تواند از زیر بار مسئولیت شانه خالی کند و در شرایط بحران این مسئولیت را به دوش کس دیگری بیندازد. وقتی طرح سه فوریتی برای توقف برجام اجرا می شود یا حمله به سفارت های خارجی صورت می گیرد، در اقتصاد این شهر نیز تاثیر دارد. این در شرایط موجود نه منصفانه است، نه رفتار مبتنی بر منافع ملی و امنیت مان است. از جامعه باید یک صدا بلند شود و مشکلات مردم را درک کنیم و نباید پیام های ناشی از عدم انسجام به جامعه ایران منتقل شود. همه باید در کنار هم قرار بگیریم. ما در شورای شهر با فضیلت شنیدن درد و رنج مردم، این نشست ها را ادامه خواهیم بخشید و شهر را توسعه خواهیم داد و همه مدیران اجرایی را دعوت می کنیم که در تسریع این روش در کنار مردم باشند تا احساس بی پناهی نکنند و احساس کنند مدیران به فکر حل مشکلشان هستند.

*در شورای پنجم یک سری جهت گیری هایی داشتیم که به طور مستمر از آغاز فعالیت شورای پنجم دنبال می کنیم که مهم ترین آن اصلاح فرایندها و رویه های جاری برای کارآمدی و افزایش رضایت مندی مردم و ارتقای امید است. از منافع مردم و شهر دفاع می کنیم. شفافیت و انضباط مالی، توسعه عدالت محور، ارتقای شاخص های خدماتی و عمرانی در مناطق کم برخوردار و پیرامونی شهر و تاکید بر هویت فرهنگی شهر را مدنظر قرار داده ایم. اما در بعد اجرایی سه جهت گیری را در اولین سال شورا دنبال کردیم که اولین آن بحث اداره شهر به مطلوب ترین نحو بود. نکته دوم پروژه های نیمه تمام شهری است. توقف این پروژه ها آثار اجتماعی و اقتصادی زیادی دارد. در شورای شهر مصمم بودیم که این پروژه ها تمام شود و نکته سوم تدوین برنامه عملیاتی برای سه سال بعد بوده است.

گزارش نهادهای نظارتی و تخلفات اقتصادی در دوره گذشته را منتشر نمی کنیم

از همین رویکرد مبارزه با فساد است. ما گزارش های دستگاه های نظارتی و گزارش های برخی از کمیسیون هایی که مسئولیت نظارت بر مسائل مالی دارند و حتی موارد زیادی از هزینه های غیر مرتبط با مدیریت شهری در دوره گذشته را احصا کردیم اما برای جلوگیری از ناامیدی و عدم اعتماد جامعه آن ها را منتشر نکردیم و از طریق نهادهای نظارتی دنبال می کنیم. نوع هزینه هایی که در برخی موارد در شورای قبل صورت گرفته، تعجب آور است و ارتباطی با ماموریت های شهرداری ندارد اما از پول مردم هزینه شده است. این مسیر را همچنان ادامه خواهیم داد.

*اگر مدیرانی در دوره قبل پول اضافه دریافت کرده اند با کمک نهادهای نظارتی با تک تک آن ها وارد گفت و گو شده ایم تا مبالغ برگردد. برخی سفرهای خارجی در دوره قبل غیر قانونی بوده است و بررسی کردیم اگر مدیریت شهری متضرر شده است باید استیفا شود. اما دلیلی نمی بینم فعلا این موارد را در رسانه ای کنیم.

*به آن هایی که با وجود نجابت ما از این فضا سوءاستفاده می کنند و داده ها و اطلاعات غیر متقن و مخدوش را به جامعه وارد می کنند هشدار می دهم که این کار شایسته نیست، آن هم در شرایطی که برای ایجاد انسجام باید کمک کنیم.

*با این همه، با وجود تلاش هایی که در این زمینه انجام شده است هنوز راضی نیستیم و نباید شاهد یک مورد تخلف هم باشیم. همچنین در حوزه شفافیت و در مدار اعتماد با مردم کار می کنیم. سامانه فاش با این که ایراداتی دارد، قرار بر این بوده که تمامی قراردادها و معاملاتی که در شهرداری انجام می شود، به طور برخط روی این سامانه برود و مردم در جریان قرار بگیرند.

*در پاسخ به این سوال که آیا تخلفی در شهرداری وجود داشته است: از آن جنس تخلفات مالی که در برخی از شهرداری ها بوده، نداشته ایم، برای مثال حقوق و املاک نجومی در مشهد نداشته ایم.

*من اعلام می کنم شورای شهر آمادگی دارد هر نوع گزارش و خبری را در ارتباط با هر نوع اقدامی که خلاف رویه های قانونی اجرایی می شود، پیگیری و تلاش کند که شفافیت را بیش از پیش ایجاد کند. از همه مردم دعوت می کنم هر نوع گزارش یا خبری را که خلاف رویه های قانونی است، به ما اعلام کنند.

*شهربازی پارک ملت از مسیر مزایده عرضه شد و سال گذشته هفت میلیارد تومان سالانه قرارداد بسته و امسال در مزایده ۲۰ میلیارد تومان برنده شد.

*در ۱۱ ماه گذشته ۳۰ جلسه علنی و ۲۲۱ مصوبه داشته ایم، در حالی که این میزان در شورای قبل طی همین مدت مشابه ۳۹ جلسه با ۱۵۴ مصوبه بوده که به طور طبیعی کیفیت جلسات هزینه کمتری را به شهرداری و شورا تحمیل کرده است.

*در ۳۲۰ مناقصه ای که در شهرداری برگزار شده است اعضای شورا ایانمایندگانشان حضور داشته اند.

*ما موضع ضد فساد داریم و هزینه آن را هم می پردازیم. برخی از تخریب های این روزها که از طریق فضای مجازی و برخی کانال های بی نام و نشان صورت می گیرد، ناشی از همین رویکرد مبارزه با فساد است. ما گزارش های دستگاه های نظارتی و گزارش های برخی از کمیسیون هایی که مسئولیت نظارت بر مسائل مالی دارند و حتی موارد زیادی از هزینه های غیر مرتبط با مدیریت شهری در دوره گذشته را احصا کردیم اما برای جلوگیری از ناامیدی و عدم اعتماد جامعه آن ها را منتشر نکردیم و از طریق نهادهای نظارتی دنبال می کنیم. نوع هزینه هایی که در برخی موارد در شورای قبل صورت گرفته، تعجب آور است و ارتباطی با ماموریت های شهرداری ندارد اما از پول مردم هزینه شده است. این مسیر را همچنان ادامه خواهیم داد.

*اگر مدیرانی در دوره قبل پول اضافه دریافت کرده اند با کمک نهادهای نظارتی با تک تک آن ها وارد گفت و گو شده ایم تا مبالغ برگردد. برخی سفرهای خارجی در دوره قبل غیر قانونی بوده است و بررسی کردیم اگر مدیریت شهری متضرر شده است باید استیفا شود. اما دلیلی نمی بینم فعلا این موارد را در رسانه ای کنیم.

*به آن هایی که با وجود نجابت ما از این فضا سوءاستفاده می کنند و داده ها و اطلاعات غیر متقن و مخدوش را به جامعه وارد می کنند هشدار می دهم که این کار شایسته نیست، آن هم در شرایطی که برای ایجاد انسجام باید کمک کنیم.

*با این همه، با وجود تلاش هایی که در این زمینه انجام شده است هنوز راضی نیستیم و نباید شاهد یک مورد تخلف هم باشیم. همچنین در حوزه شفافیت و در مدار اعتماد با مردم کار می کنیم. سامانه فاش با این که ایراداتی دارد، قرار بر این بوده که تمامی قراردادها و معاملاتی که در شهرداری انجام می شود، به طور برخط روی این سامانه برود و مردم در جریان قرار بگیرند.

*در پاسخ به این سوال که آیا تخلفی در شهرداری وجود داشته است: از آن جنس تخلفات مالی که در برخی از شهرداری ها بوده، نداشته ایم، برای مثال حقوق و املاک نجومی در مشهد نداشته ایم.

*من اعلام می کنم شورای شهر آمادگی دارد هر نوع گزارش و خبری را در ارتباط با هر نوع اقدامی که خلاف رویه های قانونی اجرایی می شود، پیگیری و تلاش کند که شفافیت را بیش از پیش ایجاد کند. از همه مردم دعوت می کنم هر نوع گزارش یا خبری را که خلاف رویه های قانونی است، به ما اعلام کنند.

*شهربازی پارک ملت از مسیر مزایده عرضه شد و سال گذشته هفت میلیارد تومان سالانه قرارداد بسته و امسال در مزایده ۲۰ میلیارد تومان برنده شد.

*در ۱۱ ماه گذشته ۳۰ جلسه علنی و ۲۲۱ مصوبه داشته ایم، در حالی که این میزان در شورای قبل طی همین مدت مشابه ۳۹ جلسه با ۱۵۴ مصوبه بوده که به طور طبیعی کیفیت جلسات هزینه کمتری را به شهرداری و شورا تحمیل کرده است.

*در ۳۲۰ مناقصه ای که در شهرداری برگزار شده است اعضای شورا ایانمایندگانشان حضور داشته اند.

*ما موضع ضد فساد داریم و هزینه آن را هم می پردازیم. برخی از تخریب های این روزها که از طریق فضای مجازی و برخی کانال های بی نام و نشان صورت می گیرد، ناشی

چالش های مشهد به روایت رئیس شورا

تخلفات دوره گذشته، لایحه درآمد پایدار، بازنشستگی شهردار، تخریب مدیریت شهری و موسیقی، در نشست خبری محمدرضا حیدری

*بحث پیاده راه رویکرد جدیدی است و در گذشته هم در شهر مشهد این موضوع را مانند خیابان جنت داشتیم. مطالعه ای را شهرداری مشهد انجام می دهد و ارزیابی می کند که در چه معابر دیگری می توانیم این موضوع را توسعه بدهیم.

برای تسهیل سرمایه گذاری در مشهد چه کردید؟

*در پاسخ به سوالی درباره اقدامات انجام شده برای تسهیل سرمایه گذاری در مشهد و جلوگیری از فرار سرمایه گذاران: رویکرد ما این است که بتوانیم موانع را برطرف کنیم؛ در کمیته های نظارتی که داریم درباره موضوع پروژه های نیمه تمام بحث می شود و در کمیسیون اقتصاد و سرمایه گذاری ستاد تسهیل راه اندازی کردیم و این ستاد تسهیل که با کمک شهرداری و کمیسیون فنی و عمران اقتصادی شورا است پروژه های مشکل دار را بررسی و برای آن ها راهکار پیشنهاد می کند که با کمک شهرداری محترم این موارد تبدیل به لایحه می شود و به صحن علنی می آید. برخی از مسائل این پروژه ها قابل حل است و برخی به مشکلات منابع مالی خود سرمایه گذار برمی گردد.

*برخی هزینه های مشهد دوست داشتنی مستقیم از سازمان فرهنگی بوده و برخی دیگر هم در بین شهرداری مناطق پخش شده است لذا داده دقیقی وجود ندارد و می تواند از مصادیق تفحص در عملکرد گذشته شهرداری باشد.

چاره ای جز این نداریم که آثار زیان بار کمربند جنوبی را کاهش دهیم

*در پاسخ به سوالی درباره سرنوشت پروژه کمربند جنوبی مشهد: ما می خواهیم این پروژه رسانه ای نشود اما خبرنگاران نمی گذارند و بنا نداریم این بحث ها وارد فضای رسانه ای شود؛ به هر حال کارشناسان در این باره گفت و گو می کنند تا موضوع حل شود. این پروژه هم آثار مثبت دارد هم منفی. دغدغه همه متولیان این امر به جا و درست است و چاره ای جز این نداریم که آثار زیان بار آن را کاهش دهیم. یکی از دغدغه ها این است که اگر کمربند جنوبی ساخته شود، محورهای دو طرف آن تبدیل به ساخت و ساز می شود. علاوه بر این به لحاظ مطالعاتی که صورت گرفته کمربند جنوبی ۱۰ درصد مصرف بنزین و ۱۰ درصد تولید گاز کربنیک را کاهش می دهد و سرعت عبور و مرور را افزایش می دهد. ضمن این که کسی پیگیر فاز دوم کمربند جنوبی نیست. بحث همه فاز اول آن است. حرف ما این است که باید برای دغدغه دوستان راهکار اجرایی پیدا کنیم که آن چه از آن نگران هستند اتفاق نیفتد.

پیش بینی رئیس شورا از تاثیرات لایحه درآمدهای پایدار شهرداری ها

*در پاسخ به سوال «خراسان رضوی» درباره جزئیات لایحه درآمدهای پایدار شهرداری ها: این لایحه هفته گذشته در هیئت دولت تصویب شد و نمایندگان محترم هم دقیقا طرحی را به مجلس در این زمینه ارائه کردند که ریاست محترم مجلس آن را به چهار کمیسیون ارجاع دادند و کمیسیون مشترکی تشکیل و در مجلس محترم این موضوع به بحث گذاشته شد. پیش بینی ما این است که مجلس محترم مطالعه ای را که خودش در قالب طرح انجام داده، همان را ارائه خواهد داد و حداقل آن را در لایحه دولت لحاظ خواهد کرد. در عین حال برخی انتظارات مدیریت شهری تا حدودی برآورده می شود اما برخی نقایص وجود دارد که ما روز گذشته پیگیری کردیم و داده ها را از دبیرخانه کمیسیون کلان شهرها دریافت کردیم که این تفاوت های بین لایحه دولت و طرح مجلس را مقایسه کند و کمبودهایی که دارد رسیدگی شود تا بتوانیم به یک نقطه روشن برسیم اما جزئیات لایحه را بعد از مقایسه ها ارائه خواهیم کرد.

لایحه مشوق های سرمایه گذاری به زودی در صحن علنی شورا

*در پاسخ به دیگر سوال «خراسان رضوی» درباره عملکرد و خروجی شورا برای تسهیل شرایط سرمایه گذاری در مشهد: بخش مهمی از اقتصاد و درآمد شهر به حوزه سرمایه گذاری مربوط می شود. ما برای توسعه شهر چاره ای نداریم جز این که به سراغ سرمایه گذار برویم. با رویکردهایی که ما انتخاب کردیم، جذب سرمایه گذاری در حال انجام است. همچنین لایحه مشوق های سرمایه گذاری در کمیسیون اقتصادی شورا مطرح است و به زودی به صحن علنی می آید و کمک خوبی به این حوزه خواهد کرد.

*شورای نگهبان درباره قانون منع به کار گیری بازنشستگان اعلام نظر نکرده و در صورت ابلاغ وزارت کشور لازم الاجرا است. اما نکته ای که وجود دارد این است که در شرایط بحرانی موجود، خالی کردن مدیریت کشور از نیروهای باتجربه در این مقطع آثار خوبی ندارد و البته به این معنا نیست که به جوان گرایی اعتقاد نداریم هم اکنون شهردار مشهد معاونان جوان را انتخاب کرده و می شود یک مدیر باتجربه در یک سیستم باشد اما بقیه مدیرانش جوان باشند. شهردار تمام تلاش خود را می کند و ما منتظر می مانیم از سوی شورای نگهبان ابلاغ شود و چنان چه مشمول شهردار مشهد شد، کاری نمی توان کرد و اگر شامل شهردار مشهد نشد، با قوت به کار خود ادامه می دهد.

هیچ گونه مشکلی با جریان اصولگرایی نداریم

*در پاسخ به این سوال که تخریب هایی در یک سال گذشته علیه مدیریت شهری توسط برخی جریانات صورت گرفته است، فکر نمی کنید تیم رسانه ای مدیریت شهری در این باره ضعیف عمل کرده و چالش های بسیاری ایجاد کرده است: این موضوع را که در حوزه اطلاع رسانی شهرداری و شورا نقایصی وجود دارد، می پذیریم. اما جنس کاری که در حوزه تخریب می شود، جنسی نیست که بخواهیم اطلاع رسانی عمومی کنیم. به عنوان نمونه به تازگی اطلاعاتی منتشر شده است مبنی بر این که انتصاب های شهرداری مشهد بر اساس نسبت های فامیلی است، در حالی که این موضوع صحت ندارد و فضاسازی علیه جریان اصلاحات است. تنها، مدیرعامل سازمان اتوبوسرانی با یکی از اعضای شورای شهر نسبت فامیلی دارد که این نسبت نیز به هیچ وجه در انتصاب وی دخیل نبوده است بلکه پیش از این معاون حمل و نقل شهرداری تهران بود و فقط به دلیل شایستگی حرفه ای منصوب شده است. همچنین در کانالی بی نام و نشان اعلام شده بود مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری های خراسان رضوی به واسطه انتساب به فردی در مجموعه مدیریت شهری و شورای شهر مشهد به این پست منصوب شده در حالی که این سازمان هیئت مدیره دارد و همان هیئت مدیره مسئول انتخاب مدیرعامل است.

*جنس این نوع تخریب ها خیلی ضعیف است و پشتوانه ندارد و ما احساس می کنیم برای پاسخگویی نباید وارد شویم. ما از جریان اصولگرایی شهر با محوریت جبهه پیروان خط امام و رهبری که انسان های فرهیخته هستند، نقدشان را به جان می پذیریم و هیچ گونه مشکلی با جریان اصولگرایی نداریم و با اعضای اصولگرای جبهه پیروان نشست داشتیم. ولی یک اقلیتی که در انتخابات شورا از حضور در شورا باز ماندند میدان داری فضای تخریبی را می کنند و اطلاعات و داده های غلط می دهند و من تعجب می کنم آدم هایی که شعار و دفاع از ارزش هایشان گوش فلک را کر کرده بدیهی ترین مسائل را اعتقاد ندارند و آبروی انسانی را در فضای مجازی می برند. من از یک جهت خوشحالم که نشان می دهد رقیب دستش خالی است. اگر چیزی داشت حتما بزرگ نمایی می کرد.

جای خالی موسیقی سنتی و اصیل در مشهد

*در حوزه موسیقی و کنسرت، جای موسیقی سنتی و اصیل که مبتنی بر آموزه های عرفانی و اخلاقی است، در شهر ما خالی است. وقتی برای موسیقی اصیل و سنتی مانع می شویم، موسیقی زیرزمینی که به نوعی مورد نقد است و می تواند برخی رفتارهای ناهنجار را ترویج کند، تقویت و اجرا می شود. اصل مسئله را پاک کرده ایم و به موسیقی سنتی که الهام بخش است ضربه زده ایم. به دلیل ممانعت های صورت گرفته ذائقه مردم نیز به موسیقی تغییر کرده است. چه کسی پاسخگوست؟ موسیقی مجوزدار مطلوب و سازنده باید حمایت شود نه این که به حاشیه رود که این موضوع قابل حل است و هم اینک نیز گشایش هایی صورت گرفته است. هیچ فردی با بی بند و باری و ابتذال موافق نیست.

ضرورت حفظ کاربری کوهستان پارک و باغ وحش مشهد

*کوهستان پارک شادی مشهد متعلق به بانک دی است که قصد واگذاری آن را دارند و سرمایه گذارانی هم در پی آن هستند که شهرداری نیز یکی از آن هاست. شهرداری مشهد و معاونت اقتصادی شهرداری با بانک دی در حال رایزنی هستند، چنان چه توافقی حاصل شود یکی از ظرفیت های خوب گردشگری است و ما به صراحت اعلام کرده ایم در کاربری های خودش باید استفاده شود. در شهرداری در حال پیگیری این موضوع هستیم. همچنین درباره موضوع باغ وحش مشهد که متعلق به بخش خصوصی است، معتقدیم به عنوان یکی از فرصت های گردشگری نیاز است که اصلاح شود و اصل آن باید حفظ شود، رویکرد مان این است که این مجموعه را باید حفظ کرد و به بحث های محیط زیستی آن نیز توجه شود.

تمایلی به تیم داری نداریم

*هیچ تمایلی به تیم داری نداریم، آن هم در شرایطی که خیلی از بنگاه های اقتصادی تیم داری را راه می کنند و به صراحت می گویم تمایلی به تیم داری نداریم اما در حد توانمان کمک می کنیم. مصوبه ستاد تدبیر استان برای واگذاری تیم پدیده وجود دارد اما کسی وجود نداشت که این مسئولیت را بر عهده بگیرد لذا اهالی فوتبال به سمت شهرداری آمدند و شهرداری از حیث مسئولیت اجتماعی به مسئله ورود کرد اکنون در حال بررسی موضوع هستیم اما تمایل ما این است که به این سمت پیش نرویم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۸۸۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم سعیدی میرآبادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۳۷/۳۵ مترمربع از پلاک ۲۴۸۳ فرعی از ۳۰۲۷اصلی واقع در بخش یک محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۳۰ /۹۷۰۷۵۸۷۳ش

محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۲۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۷هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود شمس آبادی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۲۷ صادره از تحت جلگه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۳۲مترمربع پلاک ۹۳ اصلی واقع در اراضی مزید آباد بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از زارعین اصلاحات اراضی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۱۵ /۹۷۰۶۹۰۳۲ش

سید ابوالفضل حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۶۹ مورخه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود شمس آبادی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۲۷ صادره از تحت جلگه در شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۳۲مترمربع پلاک ۹۳ اصلی واقع در اراضی مزید آباد بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از زارعین اصلاحات اراضی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۵/۱۵ /۹۷۰۶۹۰۳۲ش

سید ابوالفضل حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک فیروزه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۲۳۸-۱۳۹۶/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بابامحمددلداده فرزند فرهاد به شماره شناسنامه ۵۲۱ صادره از قوچان در شششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۵مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۶ فرعی از ۸ فرعی ۳- اصلی واقع در اراضی بحرآباد علیا خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه ۴ از محل مالکیت خورشید شبانی با حفظ حقوق رهنی سند شماره ۹۱۶۰۶-۱۳۵۴/۵/۲۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۹۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۳۰ /۹۷۰۷۷۴۰۳م

محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۲۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۷هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا رحیمی فرزند حکیم بشماره شناسنامه ۵۰۷۵ صادره از تایباد در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۵۹/۶۳ مترمربع پلاک ۲۳۶فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در بخش ۱۴مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت مشاعی متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.م.الف۱۰۵۸ تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۷/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۵/۳۰ /۹۷۰۷۷۲۲۴ش

غلامرضا آقازاده-رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۳۶۲-۱۳۹۷/۵/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسحق قاسمی نوبهاری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۴۰۶ صادره از تایباد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۳۵۱مترمربع پلاک ۸۲-۲۱۰و۲۱۱فرعی از۱۲۵اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت فاطمه انصاری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.م.الف۱۰۵۶

تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۷/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۵/۳۰ /۹۷۰۷۷۲۴۰ش

مهدی حسین زاده-کفیل ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۸۸۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا اسداله زاده خضربیگی فرزند اسد به شماره شناسنامه ۲۴صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۵۴/۶۲مترمربع از پلاک۱۸۹فرعی از ۳۰۲۷اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم معصومه راشدی طحان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۳۰ /۹۷۰۷۷۳۲۵ش

محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۳۴۲-۱۳۹۷۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۳۴۲-۹۷/۴/۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا منتظریان فرزندرمضان بشماره شناسنامه ۵۷۸۸صادره از دولت آباد دریکباب ساختمان به مساحت۱۵۳مترمربع (یکصد و پنجاه و سه متر مربع) پلاک ۲ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در اراضی برقیا برابرسندرسمی۲۲۵۷-۱۳۸۴/۹/۲ دفترخانه اسناد رسمی ۱۰ تربت حیدریه محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۵/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۵/۳۰ /۹۷۰۶۹۸۱۷ش

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زاوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای ف