خراسان رضوی

اخبار

شهری

رئیس کمیسیون حمل و نقل در واکنش به وصول لایحه افزایش کرایه تاکسی در شورای شهر مطرح کرد

مخالفت با گرانی کرایه تاکسی

مسلمی - پایان بیست و هفتمین جلسه علنی شورای شهر مشهد با اعلام وصول چند طرح و لایحه همراه بود و «شهناز رمارم» عضو هیئت رئیسه شورا گفت: لایحه افزایش نرخ کرایه تاکسی های درون شهری در شورای شهر مشهد، دستور العمل درجه بندی و توانمندسازی شرکت های حمل و نقل مسافر درون شهری، آیین نامه اجرایی مشوق های سرمایه گذاری در حوزه ساخت و ساز، تعیین تکلیف شرکت تولید کود طلوع بارثاو و همچنین تهاتر یا معاوضه معوقات اشخاص حقیقی و حقوقی از طریق واگذاری املاک یا مجوز ساختمان و تفریغ بودجه سال ۹۶ سازمان عمران شهرداری در شورای شهر وصول شده است.

اعلام وصول لایحه افزایش نرخ کرایه تاکسی های درون شهری، موضوع مهمی بود که اگرچه روز گذشته جزئیات بیشتری درباره آن مطرح شد اما ما را بر آن داشت تا در گفت و گو با مسئولان مستقیم این لایحه در شهرداری و شورای شهر، آن را بررسی کنیم. علوی مقدم، مدیرعامل سازمان تاکسیرانی شهرداری مشهد، در این باره با بیان این که همه ساله بر اساس شاخص ها از جمله مالیات، حداقل دستمزد و...، نرخ کرایه تاکسی ها افزایش می یابد، به «خراسان رضوی» گفت: با توجه به فضای رقابتی که در بازار وجود دارد، پیشنهاد افزایش کرایه تاکسی ها کمتر از شاخص ها بوده است. وی ضمن خودداری از اعلام میزان افزایش نرخ کرایه تاکسی ها در لایحه پیشنهادی، افزود: اگر نرخ کرایه تاکسی ها بیشتر افزایش پیدا کند به نفع خود تاکسیران ها نیست، چرا که با افزایش بیشتر نرخ تاکسی ها مردم ترجیح می دهند از تاکسی های اینترنتی استفاده کنند.

مخالفت صد در صدی رئیس کمیسیون حمل و نقل شورا با لایحه

با این حال مجتبی بهاروند رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای شهر با بیان این که شخصا به عنوان رئیس کمیسیون مخالف صد در صدی افزایش نرخ کرایه تاکسی ها هستم، در گفت و گو با «خراسان رضوی» گفت: مطمئنم دیگر اعضای کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای شهر مشهد نیز مخالف افزایش نرخ کرایه تاکسی ها خواهند بود. وی تصریح کرد: هنوز لایحه افزایش نرخ تاکسی ها به کمیسیون ها ارجاع نشده و از میزان افزایش کرایه تاکسی ها اطلاعی ندارم، ولی با توجه به فضای رقابتی که در بازار وجود دارد باید نرخ تاکسی را خود بازار تعیین کند، هم اکنون و با وضعیت موجود افزایش نرخ تاکسی ها به نفع رانندگان تاکسی نیست.

طی ۳ ماه نخست امسال صورت گرفت

اجرای ۷ حکم قلع بنا در منطقه یک مشهد

شهردار منطقه یک مشهد از اجرای هفت حکم قلع بنا در سه ماه نخست امسال در این منطقه خبر داد. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک مشهد، جواد اصغری اظهار کرد: اجرای موارد قلع بنا به دلیل عدم رعایت ضوابط شهری و بی قانونی، موجب هدر رفتن سرمایه های ملی می شود.

شورای شهر تاسیس شرکت توسعه و بهسازی توس را تصویب کرد

ساختار جدید برای احیای توس

شورای شهر

رفیع طلب

بیست و هفتمین جلسه علنی شورای شهر مشهد روز گذشته برگزار شد و طی آن، اعضای شورای شهر به تصویب مواردی همچون افزایش سرمایه شرکت گردشگری توسعه و عمران هفت حوض، مجوز تاسیس شرکت توسعه و بهسازی توس، انتشار اوراق مشارکت برای فاز سه خط ۳ قطار شهری و الحاق یک تبصره به مصوبه مدیریت پارکینگ های حاشیه ای و غیر حاشیه ای رای مثبت دادند. همچنین در این جلسه از اعلام وصول لایحه افزایش کرایه تاکسی های درون شهری به شورای شهر مشهد خبر داده شد.

راه غلبه بر مشکلات اقتصادی، انسجام، وحدت ملی و حمایت از دولت است

به گزارش «خراسان رضوی»، رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای این جلسه با اشاره به وضعیتی که به تازگی کشور را در بر گرفته است، اظهار کرد: مشکلات اقتصادی در کشور ریشه ساختاری دارد و محصول مدیریت کل کشور است و همه جامعه و کشور مسئول هستند، ضمن این که بحران های اقتصادی در تمام کشورهای دنیا وجود داشته اما با عزم و اراده و برنامه ریزی آن را گذراندند و وارد رونق شدند و ما هم باید به این نکته توجه داشته باشیم.

محمدرضا حیدری نسخه شفابخش فضای موجود را انسجام، وحدت ملی و حمایت از دولت دانست و تاکید کرد: در شرایط موجود و به رغم همه کاستی ها و انتقاداتی که وجود دارد، باید از دولت حمایت کرد تا بتوانیم این چالش ها را سپری کنیم. وی تصریح کرد: وظیفه همه دولتمردان است که حرمت و کرامت مردم را حفظ کنند و به نیازهایشان پاسخ دهند، مردمی که با هوشمندی خواست و اراده خودشان را از طریق صندوق رای اعلام و هر زمانی که احساس کردند باید در عرصه ای حضور یابند و رای و اراده خودشان را اعمال کنند، با شیوه دموکراتیک و منطقی اعلام حضور کرده اند و باید اجازه بدهیم نهادهای برآمده از رای مردم و منتخب مردم برنامه هایشان را اجرا کنند.

حیدری افزود: اگر نهادهای انتخابی از رای مردم بتوانند برنامه هایشان را اجرا کنند دلیلی برای یاس و سرخوردگی و برخی از حرکت هایی که موجب نگرانی می شود، وجود ندارد.

حیدری یادآور شد: در این مقطع یک سری گشایش های فرهنگی، سیاسی، اجتماعی و اقتصادی در جامعه اجتناب ناپذیر است و ضرورت دارد و همه به این نکته بیندیشند که در راستای نیازهای مردم و در چارچوب اصول مصوب قانون اساسی پیش روند، آن چه را مردم می طلبند خارج از چارچوب قانون اساسی نیست اما متاسفانه برخی از تفسیرهای محدود باعث می شود که در مقابل خواست و اراده مردم ایستادگی شود.

وی با بیان این که نیروی انسانی ماهر، مدیران دلسوز، منابع لازم و بخش خصوصی با انگیزه داریم، تاکید کرد: آن چه در وضعیت فعلی شهر مشهد لازم است، تعامل و هم افزایی و همکاری دستگاه ها و نهادهای مختلف برای حمایت از مدیریت شهری است تا بتواند فرایند توسعه را دنبال کند، باید خود را تقویت کنیم و مانع برای آن ایجاد نکنیم. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: در بدترین شرایط اقتصادی، پروژه های عمرانی در این شهر فعال است و با شتاب پیش می رود، همچنین تمام پروژه ها در حال اجراست و لحظه ای متوقف نشده، مگر این که برخلاف خواست و اراده مدیریت شهری توسط دیگران متوقف شده است.

تصویب افزایش سرمایه شرکت توسعه و عمران هفت حوض

در ادامه موضوع افزایش سرمایه شرکت گردشگری توسعه و عمران هفت حوض در دستور کار شورا قرار گرفت. بر اساس این دستور کار به شهرداری مشهد اجازه داده می شود به منظور افزایش سطح بهره وری، تقویت بنیه اجرایی و توان درآمدزایی شرکت گردشگری توسعه و عمران هفت حوض، حداقل متناسب با میزان سهام خود و برنامه شرکت، نسبت به افزایش سرمایه شرکت یا دشده از مبلغ یک میلیارد ریال به مبلغ ۲۱ میلیارد ریال از محل ردیف بودجه مربوط در سال ۹۷ و پس از تشریفات اداری و قانونی و بر اساس گزارش توجیهی و مدارک پیوست اقدام کند که این موضوع پس از بحث و بررسی اعضای شورا، به تصویب رسید.

مجوز شورا به شهرداری برای پیگیری انتشار اوراق مشارکت خط ۳ قطار شهری

دستور کار بعدی این جلسه شورا، موضوع انتشار اوراق مشارکت برای فاز سه خط ۳ قطار شهری بود که تصویب شد و بر اساس آن به شهرداری مشهد اجازه داده شد به استناد بند د تبصره ۵ قانون بودجه سال ۹۷ کل کشور و به منظور تامین منابع مالی مورد نیاز برای اجرای فاز سوم پروژه خط ۳ قطار شهری، مبلغ ۱۰ هزار میلیارد ریال اوراق مشارکت با سود علی الحساب مورد توافق شهرداری و بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران منتشر کند. همچنین شهرداری مشهد پرداخت ۵۰ درصد سود را در دوره های سه ماهه و ۵۰ درصد اصل مبلغ را در پایان دوره مشارکت تعهد می کند.

دستور کار دیگر این جلسه نیز الحاق یک تبصره به مصوبه مدیریت پارکینگ های حاشیه ای و غیر حاشیه ای بود که تصویب شد. بر این اساس خودروهای دارای پلاک ویژه معلولان (در خارج از فضای پارک ویژه مربوط)، جانبازان محترم با درصد جانبازی ۲۵ درصد و بیشتر و نیز خانواده معزز شهدای گرانقدر مقیم مشهد (شامل پدر، مادر، همسر و فرزندان شهدا) برای مدت دو ساعت در هر روز از تخفیف ۱۰۰ درصدی هزینه پارکینگ های حاشیه ای و تخفیف ۵۰ درصدی هزینه پارکینگ های غیر حاشیه ای متعلق به شهرداری برخوردار هستند.

گام شورا برای احیا و توسعه پایدار توس

دستور کار بعدی شورا، مجوز تاسیس شرکت توسعه و عمران توس بود که بر اساس آن، به شهرداری مشهد اجازه داده می شود مستند به اختیارات حاصل از ماده ۸۴ و ۱۱۱ قانون شهرداری، بند ۱۵ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران، مفاد مصوبه شماره ش/۱۲۲۹۱/۹۶/۵ مورخ ۹۶/۷/۲۴ در خصوص ایجاد ساختار اجرایی مناسب جهت توسعه پایدار توس و به منظور احیای میراث تاریخی، فرهنگی و گردشگری توس، نسبت به تاسیس و تشکیل شرکت توسعه و بهسازی توس، پس از طی مراحل قانونی مربوط، با رعایت تبصره زیر اقدام کند: شهرداری مشهد مکلف است شرکت مذکور را با حداقل ۵۱ درصد سهام متعلق به خود و الباقی با تسهیم و مشارکت سایر دستگاه ها، ارگان ها و نهادهای مرتبط تشکیل داده و نسبت به هماهنگی های لازم در این خصوص اقدام کند.

احسان اصولی، رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر، به عنوان مخالف این لایحه گفت: احیا و بازآفرینی توس به عنوان دغدغه، اقدام درست و به جایی است، اما آن چیزی که بنده با آن مخالفم، شکل رسیدن ما به توسعه و عمران و بازآفرینی و احیای توس است، این شرکت قطعا بار نیروی انسانی بر دوش ما خواهد گذاشت.

احمد نوروزی، دیگر عضو شورا نیز به عنوان موافق در این باره با بیان این که روش های موجود به نتایج موجود می رسد، تاکید کرد: برای احیای توس تا کنون تشکیل نهادهای مختلف در رده وزیر و... را داشتیم که از آن بی خاصیت تر چیزی نداشتیم، اما اگر می خواهیم اتفاقی بیفتد باید ساختاری متناسب با خودش داشته باشیم.

در ادامه مجتبی بهاروند رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورای شهر ضمن ارائه تذکری اظهار کرد: در این که توس باید آباد شود و فردوسی حق بزرگی بر گردن ملت ایران دارد، شکی نیست اما بر اساس اصل ۴۴ قانون اساسی نهادهای عمومی و دولتی باید شرکت های خود را واگذار کنند و ما بر خلاف اصل ۴۴ می خواهیم شرکت تاسیس کنیم.

سید مسعود ریاضی، رئیس کمیسیون ویژه توسعه و عمران توس نیز درباره این طرح گفت: ۲۲ سال از فرمان مقام معظم رهبری برای احیای توس می گذرد و هیچ اقدام قابل توجهی در این زمینه صورت نگرفته است. اگر بخواهیم همان مسیر را تکرار کنیم طبیعتا همان نتایج را می گیریم. وی افزود: یکی از بزرگ ترین دلایل ما برای پیشنهاد چنین شرکتی، کوتاه کردن مسیر بوروکراسی بود و برای این منظور پیشنهاد کردیم دستگاه های ذی ربط به مشارکت گرفته شوند. ریاضی تصریح کرد: شورای عالی احیای توس نیز در این ۲۲ سال دو جلسه داشته که در یکی از این جلسات مصوب شد مدیریت یکپارچه در توس ایجاد شود و پیشنهاد کردند در این زمینه یک شرکت تاسیس شود.

شهریار آل شیخ معاون توسعه و برنامه ریزی شهرداری مشهد نیز در این باره گفت: موضوع تاسیس شرکت را کمیسیون های توس، فرهنگی، بودجه، اقتصادی و حقوقی با دقت بررسی کرده اند و عملا قبل از این که ما لایحه را بیاوریم، همه اعضای شورا یکی دو بار نظراتشان را ارائه داده اند. وی افزود: از مجموعه متخصصانی که در حوزه تشکیلات و ساختار تخصص داشتند، دعوت کردیم در این باره به ما کمک کنند و در سطوح مختلف این قضیه بررسی شد، ما در نظر داریم تمرکز تصمیم گیری شکل بگیرد. وی تصریح کرد: این شرکت، شرکتی است که با نهادهای بیرونی تعامل زیادی خواهد داشت و با مالکان عمده آن منطقه از جمله آستان قدس یا اوقاف و همچنین دستگاه های مرتبط از جمله میراث فرهنگی و راه و شهرسازی تعامل جدی دارد، از این رو الزامی داریم که از سطح سازمانی مستقل تری استفاده کنیم.

پس از پایان بحث و تبادل نظر در این زمینه، اعضای شورا با کلیات این طرح موافقت کردند که مورد تصویب قرار گرفت و بررسی جزئیات و اساسنامه این شرکت نیز به جلسه بعدی شورا موکول شد.

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورای شهر

در حاشیه

توضیحات رئیس شورا درباره انتصابات فامیلی و وضعیت پرونده عضو شورا

در حاشیه جلسه علنی روز گذشته نیز رئیس شورا درباره آخرین وضعیت پرونده امیر شهلا، گفت: ایشان خوشبختانه از بیمارستان مرخص شده اند و فرایند حقوقی نیز در حال پیگیری است. محمدرضا حیدری با اشاره به پیگیری حقوقی این پرونده گفت: تعامل با مسئولان دادگستری و مجموعه های دیگر داشته ایم و موضوع پیگیری می شود. رئیس شورا درباره شائبه برخی انتصابات فامیلی در شهرداری مشهد نیز گفت: مسئولیت انتصاب ها با شهردار بوده و شورای شهر هیچ دخالتی در این موضوع ندارد، شهردار می تواند در زمینه انتصاب های خود با شورا مشورت کند و نظر مشورتی شورا یا اعضا را به تناسب تخصص و ارتباطاتی که دارند، دریافت کند اما تصمیم گیر اصلی در این زمینه خود آقای شهردار هستند. رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در پاسخ به این سوال که «آیا شما برای برخی انتصاب ها در شهرداری توصیه ای داشته و دارید؟» گفت: اگر نظر مشورتی ما را بخواهند، هر کدام از اعضای شورا نظر مشورتی خود و اطلاعاتی درباره نکات مثبت و منفی افراد مد نظر برای انتصاب را باید با خود شهردار در میان بگذارند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت صدف پلاستیک سهامی خاص به شماره ثبت ۷۹۵۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۷۳۶۸

بدینوسیله از عموم صاحبان محترم سهام شرکت صدف پلاستیک (سهامی خاص) و وکلای قانونی آنها دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت که رأس ساعت ۱۰ صبح شنبه ۹۷/۴/۲۳ در محل شرکت واقع در جاده سنتو کیلومتر ۲۷ روبروی بذر پیشرو تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع: عزل یکی اعضای هیئت مدیره و انتخاب عضو جایگزین

۲- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع مذکور می باشد.

رئیس هیئت مدیره شرکت

۹۷۰۵۷۲۴۲/ق

۳۷۰۱۰ پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۷۲ هیات اول مورخه ۹۷/۱/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه کیقبادی فرزند حیدرقلی به شماره شناسنامه ۲۸صادره از بیارجمند درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۸۴۸فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش ۳ سبزوار خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای محمدرضا باقری کراب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۴/۱۲

محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۷۰۴۴۹۴۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۴۵۲ مورخه ۱۳۹۷/۳/۲۳ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کنیز رضا نبیلی نوقابی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴.۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲/۶۹ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اراضی زرکش خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت زهرا فضائلی فرخنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۴/۲۷

امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۴۰-۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۴۰-۱۳۹۷/۲/۸ هیات موضع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه یکتائی فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۱۹صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸/۶۴ متر مربع (دویست و هجده متر وشصت وچهارصدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۲۰۶ از ۹و۱۰فرعی واقع در اراضی حسین آباد پلاک ۱۱۷ اصلی حوزه ثبتی شهرستان زاوه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم رفعت فدایی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۴/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۷/۴/۲۷

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زاوه

۹۷۰۵۶۴۰۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۴۷-۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۰۴۷-۹۷/۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه براتی بشماره شناسنامه ۲۸۰۹ کدملی ۰۷۹۱۴۴۸۵۲۵ صادره سبزوار فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰-اصلی واقع در اراضی سلطان آباد بخش ۱۰ ابقایی نیشابور الحاقی به حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای محمد براتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۴/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۲۷

امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

۹۷۰۵۶۶۲۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۴۶۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمدحسن نیک‌بخت فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۹۱۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۰.۸۳ مترمربع قسمتی از ۵۳ فرعی از ۱۸۶- اصلی چهارچشمه بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محمدحسن نیک بخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۴/۱۲

محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۷۰۴۴۹۴۰/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۳۰۹-۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۳۰۹-۹۷/۳/۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد نزل آبادی به شماره شناسنامه ۵ کدملی ۰۷۹۴۰۱۷۵۷۶ صادره سبزوار فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۱۹ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی عمیدآباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۴/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۴/۲۷

علی آب باریکی- قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

۹۷۰۵۷۴۵۰/ش

آگهی تغییرات موسسه خیریه کوهسرایزدی به شماره ثبت ۱۹۲۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۶۰۲۶۱

به استناد صورت جلسه ی هیئت مدیره موسسه تصمیم ذیل اتخاذ شد:

سرکار خانم فاطمه ایزدی به شماره ملی ۰۹۳۳۸۷۳۵۶۵ که از حق اعضای چک های موسسه ی کوهسر ایزدی به همراه آقایان وحید محتاج خراسانی و محمدحسین صلواتی میبدی برخوردار بودند طبق این آگهی اعلام می داریم که سرکار خانم فاطمه ایزدی از امضای چک های بانک توسعه تعاون انصراف و کنار گذاشته شده اند و آقای ایرج طهماسبی به شماره ملی ۰۹۴۱۸۷۱۳۷۱ جایگزین ایشان گردیده اند و از این پس فقط چک های این موسسه توسط این آقایان امضاء و ارزش قانونی دارد.

هیئت مدیره موسسه خیریه کوهسر ایزدی

۹۷۰۵۷۵۵۵/پ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۴۶۰-۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۴۶۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمدحسن نیک‌بخت فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۹۱۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۰.۸۳ مترمربع قسمتی از ۵۳ فرعی از ۱۸۶- اصلی چهارچشمه بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محمدحسن نیک بخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۲۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۳/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۴/۱۲

محمداسماعیل ذاکری- رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۷۰۴۴۹۴۰/م

آگهی تجدید مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرایی صادره از شعبه نیابت دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰.۱۶.۹۶۱۴۸۴ ۱- سیدهادی ابطحیان جردی ۲- فاطمه سادات ابطحیان جردی ۳- صفا قاصری محکومند به پرداخت ۱- مبلغ ۱۹۲.۱۵۰.۰۰۰ ریال بابت پرونده کلاسه ۹۳۱۰۱۷. ن خ.۱۱۰ و ۲- مبلغ ۱۴۷.۳۱۴.۸۹۳ ریال بابت مهریه به علاوه مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال هزینه کارشناسی و ۵۴۰.۰۰۰ ریال بابت نشر آگهی به علاوه مبلغ ۶.۹۹۶.۵۶۵ ریال نیم عشر دولتی بابت پرونده کلاسه ۱۱۰.۱۶.۹۶۱۴۸۴ در حق فخرالسادات زارع، نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۱۳۹۷/۴/۳۱ از ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۳ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی‌المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه‌های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی‌های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. ضمنا محکوم به در روز مزایده مجددا محاسبه و بر اساس آن ازاموال موضوع مزایده فروخته خواهد شد. شرح اموال مورد مزایده: ۱۰۲۴: ده هزارم یک دانگ مشاع از ۴ دانگ ملک (۱۰۲۴ ده هزارم ۲ سهم مشاع از ۷ سهم ۴ دانگ از ششدانگ به استثناء ثمن قیمت عرصه و اعیان) واقع در بلوار وحدت ۳ کوچه راد دارای پلاک ثبتی ۶۵۰۰.۱۴ اصلی بخش ۴ مشهد با عرصه به مساحت حدود ۴۵۲.۳۰ مترمربع و بر حدود ۱۲.۸۰ متر و دارای حصار فلزی در سمت کوچه و فاقد اعیان که ششدانگ آن مطابق با نظریه کارشناس به مبلغ ۲۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ برآورد شده است که به میزان فوق از سهم‌الارث محکوم علیه) از ۴ دانگ از ۶ دانگ به مبلغ ۳۵۰.۰۰۴.۸۹۳ ریال به فروش می‌رسد. م الف ۱۳۴۷۴

دادورز اجرای احکام حقوقی و خانواده مشهد- واحد مزایده

۹۷۰۵۷۶۶۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۵۹۴-۱۳۹۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۵۹۴-۱۳۹۲/۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید نورمحمدی دقاورونی فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۲۶۹ صادره از درشتسدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۰/۰۲ مترمربع پلاک ۲۵۳ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از حسین حکیم زاده و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به