اقدام تحسین برانگیز شهرداری مشهد در راه‌اندازی سامانه فضای اطلاع رسانی شفاف

پیشگامی شهرداری در شفافیت عملکرد

گزارش
مسلمی/ شرکت اول

هدف، ارتباط شفاف با مردم است؛ این که خلأ اعتمادی که سال‌هاست بین مردم و مدیریت شهری شکل گرفته، برطرف شود. هر کدام از مدیران شهری چه قبل از انتخابات و چه بعد آن، شفافیت برای مردم را شعار اصلی خود بیان می کردند و حالا مدیریت شهری جدید مشهد تمام دغدغه‌های مردم و هر آن چه را موجب گسترش بی اعتمادی بین مردم و شهرداری می شده، به خوبی درک کرده و می خواهد عملکرد خود را بدون محدودیت، استثنا و با اطلاعات کامل در اختیار مردم قرار دهد و در این زمینه سامانه‌ای با نام «فاش» (فضای اطلاع رسانی شفاف) طراحی کرده است که تمامی قراردادها، مناقصه‌ها، اسناد، پیمان نامه‌ها، اطلاعات اجرایی شهرداری و... با همه مشخصات، در دسترس عموم مردم است. در تمامی دوره‌های مدیریت شهری همیشه شهروندان درباره بودجه شهرداری‌ها و دخل و خرج آن انتقادهایی داشتند، لذا مدیریت شهری در گام اول، بودجه ۹۷ خود را در سایت شهرداری قرار داد و در گام بعدی و به منظور شفاف سازی، جلسات شورای شهر به صورت زنده برای مردم پخش شد و در نهایت سامانه فاش که به اذعان مدیران شهری تمامی قراردادها، مناقصه‌ها، اسناد، پیمان نامه‌ها، اطلاعات اجرایی شهرداری و... در آن وجود دارد، با تمامی مشخصات طراحی شد تا در دسترس مردم باشد.

وظیفه شهرداری ارائه شفاف عملکرد خود به مردم است

شهروندان، سرمایه گذاران، پیمانکاران و... گاه به در دسترس نبودن اطلاعات و شفاف نبودن عملکرد مالی شهرداری انتقاد داشتند؛ موضوعی که شهریار آل شیخ معاون برنامه ریزی و توسعه شهردار مشهد در گفت و گو با «خراسان رضوی» به آن اذعان می کند و می گوید: به هر حال مردم نیاز ها و مطالباتی از مدیریت شهری دارند و شهرداری موظف است در این زمینه عملکرد خود را به صورت شفاف به مردم ارائه کند، اگر این کار صورت نگیرد چه بسا شایعاتی مطرح شود که واقعیت ندارد.

اطلاعات تمام قراردادهای بالای ۲۵۰ میلیون تومان در سامانه فاش قرار می گیرد

آل شیخ با بیان این که سامانه فاش به صورت آزمایشی فعال است تصریح می کند: همه قراردادها، مناقصه‌ها و... که در این سامانه گذاشته شده مبتنی بر واقعیات و مستندات است و افراد می توانند آن را تحلیل کنند، تمام قراردادهای متوسط طبق ضوابط دولت و بالای ۲۵۰ میلیون تومان، با همه مشخصات در این سامانه درج شده است.

وی در پاسخ به این سوال که آیا نمونه مشابهی از این سامانه در شهرداری‌های کشور فعال است؟ می گوید: سامانه‌ای در تهران راه اندازی شده است ولی تمام قراردادها و اطلاعات در آن وجود ندارد و تنها قراردادهای بالای یک میلیارد تومان و خاص در آن درج شده، همین مسئله باعث شده است که این سامانه مرجعی برای استناد نباشد، ولی در سامانه فاش اطلاعات شرکت برنده، ظرفیت کاری، عملکرد و سوابق شرکت، میزان پرداختی، تعداد قراردادهای شرکت‌های مختلف با شهرداری و میزان پیشرفت پروژه‌ها منتشر شده و قابل استناد است.

راه اندازی سامانه فاش راهی برای نقد عملکرد مدیریت شهری

وی تصریح می کند: منتقدان همیشه دو طیف هستند، منتقدان طیف اول همیشه واقعیات را انعکاس می دهند و اصلا هدف ما از راه اندازی این سامانه این بوده که عملکرد ما را نقد کنند و اگر در جایی کم و کاستی داشته باشیم، این کاستی ها را برطرف کنیم.

معاون برنامه ریزی و توسعه شهرداری مشهد به طیف دوم منتقدان اشاره می کند و می افزاید: برخی نقدها اما به دور از واقعیت است، درباره هزینه‌های پروژه‌های شهری برخی منتقدان می گویند چرا هزینه فلان پروژه در فلان شهر پایین است، چرا در این جا بالاست، هر شهری ظرفیت خودش را دارد، این نوع انتقادها و قیاس کردن باعث می شود سطح توقع مردم بالا برود، ما بودجه ۹۷ شهرداری مشهد را در سامانه قرار دادیم، با دانشگاهیان و صاحب نظران مشورت کردیم، انتظار داریم این شفافیت باعث شود که عملکرد خودمان را اصلاح کنیم و اگر این نقدها نباشد سامانه فاش عملکرد و کارکرد خودش را از دست می دهد و مثل سامانه‌ای که در تهران اجرا شده است، نمی تواند قابل استناد و مرجع باشد.

لینک بازرسی را برای شکایات مردم به سامانه اضافه می کنیم

وی در پاسخ به این سوال که اگر شهروندان بخواهند شکایات خودشان را در زمینه مسئله‌ای درباره اطلاعات منتشر شده در این سامانه مطرح کنند، چه اقدامی باید انجام دهند، می گوید: شهروندان هر شکایتی داشته باشند می توانند به بازرسی شهرداری مراجعه کنند و این سوال و پیشنهاد خوبی است که لینک بازرسی را به این سامانه اضافه کنیم و این اقدام را انجام خواهیم داد. وی یادآور می شود: سامانه فاش شهرداری مشهد به نشانی www.fash.mashhad.ir قابل دسترسی برای عموم مردم است و طی روزهای آینده به صورت رسمی رونمایی می شود.

«فاش»، روح مطالبه گری را در شهر نهادینه می کند

در ادامه با سید احسان اصولی، عضو کمیسیون برنامه، بودجه، فناوری اطلاعات و منابع انسانی شورای شهر مشهد گفت و گو می کنیم. اصولی درباره کارکرد سامانه فاش و نقش آن در توسعه شفافیت در عملکرد شهرداری می گوید: شورای اسلامی شهر مشهد در شعار انتخاباتی ارائه شده خود به مردم، بحث شفافیت را مطرح کرد و به همین دلیل این اتفاق را از همان ابتدا و با شیوه انتخاب شهردار انجام داد و این رویه در دیگر فعالیت‌های شورا نیز ادامه داشت. وی با تاکید بر این که شورای شهر همواره از مجموعه شهرداری مطالبه شفاف سازی در فعالیت‌ها و اقدامات را داشته است، می افزاید: به واسطه این پیگیری‌ها، حوزه معاونت و برنامه ریزی شهرداری مشهد تصمیم گرفت سامانه فاش را راه اندازی کند، تا تمام قراردادها و پیمان‌های شهرداری در این سامانه قرار بگیرد.

رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر مشهد می گوید: قطعا برای رسیدن به نقطه مطلوب باید گام‌های دیگری نیز برداشت، اما گام اول مهم‌ترین گام بود که با راه اندازی این سامانه برداشته شد و امید است به مرور و با انعکاس نقایص و ایرادات احتمالی که از سوی مردم، نخبگان و کارشناسان امر مطرح می شود، روز به روز شاهد کامل تر و شفاف تر شدن فعالیت این سامانه و مجموعه شهرداری باشیم.

اصولی با تاکید بر این که راه اندازی این سامانه می تواند روح مطالبه گری را در شهر و شهروندان نهادینه کند و نتیجه آن جلوگیری از سوء استفاده است، تاکید می کند: این سامانه قرار است طی چند مرحله تکمیل شود که یکی از این مراحل امکان ابزار نظرات و نکات توسط شهروندان است، ما برای جلوگیری از از دست دادن زمان، از همکارانمان خواستیم این سامانه هر چه زودتر بهره برداری و به مرور بخش‌های تکمیلی آن نیز به سامانه اضافه شود.

هیچ اطلاعاتی در شهرداری محرمانه نیست

نایب رئیس کمیسیون برنامه، بودجه، فناوری اطلاعات و منابع انسانی شورای شهر مشهد نیز ایجاد شفافیت در مدیریت شهری را اولویت اول کاری شورای شهر پنجم بیان می کند و می گوید: در سامانه فاش هنوز بخش هایی از آن چه مد نظر ماست نشر یافته ولی این نکته را باید مورد توجه قرار دهیم که برخی مباحث، مانند مباحث بودجه موضوعات تخصصی است و ممکن است برخی افراد که اطلاعاتی در این زمینه ندارند، متوجه اطلاعات ارائه شده نشوند و همین موضوع سبب ایجاد اختلاف نظراتی بین افراد خواهد شد.

محمدحسین ودیعی درباره سایر اقداماتی که در این زمینه انجام شده، با تاکید بر این نکته که هیچ اطلاعاتی در شهرداری محرمانه نیست و مردم هر شهر نسبت به این اطلاعات محرم هستند، اظهار می کند: ما در شورا، سامانه شورایاوران را داریم و هر یک از شهروندان می توانند به سایت شورا مراجعه و سوالات، انتقادات و پیشنهادهای خود را ارائه و برای پیگیری‌های آتی، شماره پیگیری دریافت کنند. وی می افزاید: در کنار این موارد، سامانه ۱۳۷ و شوراهای اجتماعی محلات نیز برای این مسائل در نظر گرفته شده است.

اخبار
اجتماعی

شهردار منطقه ۴:

۳۵ درصد از منطقه ۴ مشهد، سکونتگاه غیر رسمی است

رفیع طلب- شهردار منطقه چهار مشهد گفت: ۳۵ درصد از مساحت منطقه چهار مشهد را سکونتگاه‌های غیر رسمی در برگرفته است و ۱۲ درصد از کل سکونتگاه‌های غیر رسمی شهر مشهد در این منطقه قرار دارد. به گزارش «خراسان رضوی»، غلامرضا غلامی روز گذشته در نشست خبری مشترک با رئیس کمیسیون ویژه مناطق پیرامونی و کم برخوردار شورای شهر، با اشاره به اهداف اولویت دار در این منطقه اظهار کرد: از سال ۹۶ تاکنون شاهد سالک در منطقه ۴ نبوده‌ایم، همچنین برخورد با ساخت و ساز غیر مجاز و بدون پارکینگ جزو اهداف ما محسوب می شود.

وی افزود: منطقه چهار مشهد چند معضل اساسی دارد که یک مورد آن وجود راه آهن است و ما از آن جلوگیری می کنیم. وی با بیان این که مشکلات کشف رود مصیبت بزرگی است، اظهار کرد: منطقه دهرود و همت آباد بخش روستایی است و جزو مناطق تحت پوشش شهرداری نیست، چون بسیاری از برنامه‌ها به بودجه مصوب نیاز دارد و آن جا خارج از محدوده شهری است و چون شهرداری نمی تواند حسب قانون هزینه‌ای کند و بودجه‌ای تخصیص دهد، با مشکلاتی همراه است که تخلیه زباله و نخاله در آن مناطق و به ویژه در کنار و حریم کشف رود از این موارد است.

رئیس کمیسیون ویژه مناطق پیرامونی و کم برخوردار شورای شهر تصریح کرد: به همراه استاندار و فرماندار از تمام ۷۵ کیلومتر طول کشف رود بازدید کردیم و در نظر داریم آن منطقه را از این وضعیت خارج کنیم، همچنین حریم آن را تغییر دهیم و از دست اندازی مردم به اراضی آن جا و تصرف‌های غیر قانونی جلوگیری کنیم.

هواشناسی خراسان رضوی پیش‌بینی کرد

باد شدید و گرد و خاک در راه استان

رئیس مرکز پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: وزش باد شدید همراه با گرد و خاک نوار شرقی و جنوب استان را فرا می گیرد. یحیی قاینی پور در گفت و گو با ایرنا افزود: پیش بینی می شود وزش باد پدیده غالب جوی استان طی دو روز آینده باشد که در نیمه جنوبی و شرق استان شدت می گیرد. وی تصریح کرد: بررسی نقشه‌های پیش یابی و تصاویر ماهواره هواشناسی بیانگر جوی به نسبت پایدار و آسمانی صاف در بیشتر نقاط خراسان رضوی طی امروز (یک شنبه) است. رئیس مرکز پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: روند افزایش دمای هوا نیز تا اواسط هفته جاری ادامه دارد و در مناطق گرمسیری بیشینه دمای هوا به ۴۰ درجه و بالاتر خواهد رسید.

شهردار منطقه یک مشهد اعلام کرد:

ایمن‌سازی تاسیسات برقی بوستان‌ها

شهردار منطقه یک مشهد از ایمن سازی تاسیسات برقی بوستان‌های این منطقه خبر داد. به گزارش روابط عمومی منطقه یک شهرداری مشهد، جواد اصغری هدف از اجرای این پروژه را پیشگیری از فرسودگی کابل‌های روشنایی، جلوگیری از خاموشی‌های احتمالی، ایمنی افراد در برابر برق گرفتگی و تامین روشنایی بوستان‌ها دانست. وی با بیان این که اجرای عملیات رفع نقص تاسیسات برقی در بوستان‌های این منطقه با هدف توسعه و افزایش امکانات زیربنایی بوده است، افزود: استفاده بهینه و صرفه جویی در مصرف انرژی و ایمنی افراد در برابر برق گرفتگی نیز از دیگر دلایل اجرای این پروژه است. وی ادامه داد: اصلاح تابلوهای برق، اصلاح شبکه روشنایی، تهیه و نصب محافظ جان، اتصال سیم ارت جدید برای آب سردکن‌ها، حفر چاه ارت و... از اقدامات صورت گرفته در زمینه ایمن سازی تاسیسات برقی بوستان‌ها بوده است.

اهدای عضو به ۴ بیمار زندگی دوباره بخشید

اهدای اعضای بیمار مرگ مغزی در دانشگاه علوم پزشکی مشهد، موجب نجات و ادامه زندگی چهار بیمار نیازمند به عضو شد. به گزارش وب‌دا، مسئول واحد فراهم آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد اظهار کرد: بیمار مرگ مغزی به نام مصطفی موری ۳۴ ساله که از بیمارستان واسعی سبزوار به واحد فراهم آوری اعضای پیوندی در مرکز پیوند اعضای دانشگاه علوم پزشکی مشهد معرفی شده بود، پس از انجام مراحل تأیید مرگ مغزی و رضایت خانواده وی در بیمارستان منتصریه تحت عمل جراحی اهدای عضو قرار گرفت. دکتر ابراهیم خالقی تصریح کرد: کلیه‌های زنده یاد به خانم ۲۲ ساله و آقای ۳۵ ساکن مشهد که سال‌ها از نارسایی کلیه رنج می بردند و با دیالیز تحت درمان بودند به صورت رایگان اهدا و پیوند شد. وی گفت: کبد مرحوم نیز برای پیوند به بیمارستان بوعلی سینا شیراز ارسال شد، همچنین قسمتی از پوست مرحوم نیز به بخش سوختگی بیمارستان امام رضا(ع) برای پیوند ارسال شد.

جوابیه
شهری

پاسخ «تپ سی» به جوابیه تاکسیرانی

شرکت «تپ سی» در پاسخ به جوابیه تاکسیرانی که ۳۰ خرداد ماه با عنوان «پاسخ تاکسیرانی به جوابیه تپ سی» در همین صفحه منتشر شد، جوابیه‌ای ارسال کرده است که در ادامه می آید:

«اشاره تاکسیرانی مشهد به حادثه ناگوار کودک ده ساله مشهدی، بیش از آن که استدلالی برای حقانیت تاکسیرانی باشد، تلاشی برای تحریک احساسات و عواطف عمومی است. برکسی پوشیده نیست که این حادثه، در حین استفاده از تاکسی‌های آنلاین رخ نداده و چه بسا اگر از تاکسی‌های آنلاین استفاده شده بود، راننده با علم به این که فعالیت وی از سمت این شرکت‌ها نظارت می شود، هرگز چنین حادثه دلخراشی را رقم نمی زد.

نکته قابل توجه این جاست که تا قبل از ظهور تاکسی‌های اینترنتی، هزاران هزار مسافرکش شخصی بدون هیچ گونه نظارتی در سطح شهر مسافر جابه جا می کردند. جرم‌ها و حوادث متفاوتی اتفاق می افتاد و هیچ کس هم از این بابت نگران نبود. امروز که بخش خصوصی با شناسایی این مسافرکش‌های شخصی، آن‌ها را ساماندهی و صلاحیت شان را توسط پلیس تایید کرده به یک باره سازمان تاکسیرانی مشهد خود را محق دانسته که بر تاکسی‌های آنلاین و رانندگان آن‌ها نظارت داشته باشد.

تاکسی‌های آنلاین، مجوز کشوری فعالیت خود را از اتحادیه کسب و کارهای مجازی (موضوع ماده ۸۷ قانون نظام صنفی و آیین نامه اجرایی آن) دریافت می کنند و فعالیت آن‌ها در چارچوب پروانه مذکور کاملا قانونی است. تاکسی‌های آنلاین، نه یک شرکت حمل و نقل بلکه ارائه دهنده خدمت نرم افزاری هستند چرا که با فراهم کردن یک بستر تکنولوژیک، رانندگان و مسافران را به یکدیگر وصل می کنند و هزینه‌ها را کاهش می دهند. بنابراین اعمال قوانین مربوط به شرکت‌های حمل و نقل بر این شرکت‌ها کاملا غیر منطقی و نامرتبط است. به عبارت دیگر، رانندگان تاکسی‌های آنلاین، «رانندگان تاکسی» نیستند و خودروهای مورد استفاده ایشان نیز «تاکسی» نیست، که قرار باشد زیر نظر تاکسیرانی کار کنند.

مشابه همین استدلال را تاکسیرانی قبلا نیز داشته که منجر به رای دادگاه علیه آن شده است. در بحث اختلاف شهرداری‌ها با موسسات اتومبیل کرایه، دیوان عدالت اداری در رای وحدت رویه شماره ۴۴۶-۴۴۵ در پرونده شکایت سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی مشهد، شکایت آن سازمان را رد کرد و اعلام کرد: «تسری قانون راجع به تمرکز امور مربوط به تاکسیرانی به موسسات اتومبیل کرایه که با توجه به حوزه فعالیت شان از نوع تاکسی شهری محسوب نمی شوند، مجوزی ندارد.» حال پرسش این جاست که اصرار تاکسیرانی شهرداری مشهد برای اعمال نظارت، در شرایطی که پلیس ناظر بر رانندگان است، برای چیست؟ چرا تاکسیرانی خود را جدای از قانون و قانون گذار می داند و به صورت مستقل اقدام می کند؟ چرا سازمان تاکسیرانی به جای پیگیری موضوع از مراجع قانونی نظیر سازمان صنعت و معدن و تجارت که طبق قانون متولی کسب و کارهای مجازی هستند، از روش‌های عجیب مانند فشار بر رانندگان این کسب و کارها و جریمه کردن آن‌ها، به دنبال اعمال نظرات شخصی و سازمانی خود در مورد این موضوع است؟»

آگهی تحدید حدود اختصاصی(حوزه ثبتی سبزوار)
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۳سبزوار حوزه ثبتی این واحد به شرح ذیل می باشد:بخش۳سبزوار-پلاک ۲۰۰-اصلی-اراضی هاشم آباد .۲۷فرعی -شش‌دانگ یک قطعه باغ-محمد علی حاجی شمسایی فرزند غلامحسین .تاریخ تحدید: چهارشنبه ۱۳۹۷/۵/۳ ساعت۸صبح انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانید .چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدواعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدودر اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم از مراجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.تاریخ انتشار:یک شنبه ۱۳۹۷/۴/۱۰
۹۷۰۵۶۴۳۹/ش
امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۷۵ مورخ ۱۳۹۷/۳/۳ کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۰۵۶ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت‌اله سیما فرزند محمدولی به شماره شناسنامه ۶۲۴ صادره از چناران در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۴ فرعی از ۳- اصلی واقع در بحرآباد خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت محمدصادق قائم مقامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۴/۲۵ محمد مقدسی چوینلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۹۷۰۵۳۳۴۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای‌شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۰۰۰۱۰۰ مورخ ۱۳۹۷/۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شهزاد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در حر عاملی ۷۲ پلاک ۱۰ خریداری از مالک رسمی آقای محمد و محمدهادی رمضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۴/۲۵ حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۷۰۵۴۱۲۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۸۵ مورخ ۱۳۹۷/۳/۳ کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۲۷۱۰۰۰۰۷۸ هیات اول/ موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبرا هروی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۴۰۸ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۹۹مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴ اصلی بخش ۹ واقع در خواجه‌ربیع مهرمادر ۱۱ سمت چپ روبروی زمین کارخانه پلاک ۵۳ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه کفش فروش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۴/۲۵ حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۷۰۵۵۳۶۸/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۳۶۳
آگهی مزایده اموال غیرمنقول مرحله اول
به موجب پرونده کلاسه ۹۶۱۳۶۳ شعبه اول اجرای احکام شهرستان طرقبه شاندیز محکوم علیه محسن کدخدایی دهبار محکوم است به پرداخت ۱۲۴ عدد سکه تمام بهار آزادی و کلیه خسارات دادرسی در حق محکوم له سمانه فاطمی و پرداخت مبلغ حق الاجرا می باشد که اموال ذیل توقیف و توسط کارشناس محمدمهدی دانشورنیا و مقرر گردید در تاریخ ۱۳۹۷/۵/۳ از ساعت ۸ الی ۹ صبح در محل دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طرقبه شاندیز با حضور نماینده دادستان محترم به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی فروخته خواهد شد و حداقل ده درصد از بهای آن نقدا و فی المجلس و مابقی حداکثر ظرف یکماه از برنده مزایده وصول میگردد. طالبین به خرید می توانند ظرف پنج روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد. ضمنا در مرحله دوم بیست درصد زیر قیمت کارشناسی به فروش می رسد. شرح اموال مورد مزایده : ملک یک قطعه باغ واقع در رودخانه روستای دهبار طرقبه که به مساحت ۱۵۰ متر سهم الارث محکوم علیه بوده و به ارزش ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است.
م الف ۱۱۸۳۶- دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری طرقبه شاندیز - لکزیان
۹۷۰۵۳۴۹۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۱۷۰ مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۹ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد بلامعارض متقاضی خانم معصومه تدین نبوی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۲۱ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۸/۲۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۳۸ فرعی از ۲۳۵ اصلی واقع در بخش نه مشهد بین ارغوان ۱۴ و ۱۶ که خودمالک رسمی می‌باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۴/۱۰
محمدرضا رجایی مقدم
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان
۹۷۰۴۴۹۶۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۱۳۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سلمانی باتقوی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۵۳۹ صادره از فریمان در یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۶۳ متر مربع پلاک ۴۱۶ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای شیر محمد دژبانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۴/۲۶ ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۷۰۵۵۸۶۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۲۷۰۰۰۲۶۲ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود جمعه شیخ آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۸ صادره از دولت آباد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۲/۳۰ مترمربع (دویست و سی و دو متر و سی صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۳۴ متصل به ۹۲ فرعی واقع در اراضی دولت آباد پلاک ۱۲۳ اصلی حوزه ثبتی زاوه خریداری از مالکین رسمی خانم ایران خزاعی زاده و آقای امین اله نیکوفر احدی از ورثه ابراهیم نیکوفر محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۴/۲۶ سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان زاوه
۹۷۰۵۵۸۷۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۱۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تعاونی تولید پرورش ماهی و طیور دشت چهل و پنج تربت حیدریه بشماره ثبت ۱۲۷۱۷ شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۲۱۹۳۰ در شش‌دانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۱۹۵۱۷مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۴۳اصلی واقع در اراضی رکن خراسان رضوی بخش۷حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع ق