شما مخاطبان گرامی روزنامه خراسان رضوی می توانید سوژه ها، مطالب، یادداشت، دلنوشته و عکس های خود را برای صفحه پیگیری حرف مردم ارسال کنید.
kho.razavi@gmail.com

بازرسی صنعت و معدن از کشف ۵۰۰ گرم سکه و مصنوعات تقلبی طلا در بازار مشهد خبر داد

طلای بی عیار!

گزارش

محمد بهبودی نیا

در ادامه سلسله گزارش های پیگیرانه روزنامه خراسان رضوی از بازار طلا، مطلع شدیم در گشت مشترک بازرسان سازمان صنعت، معدن و تجارت به همراه بازرسان اداره استاندارد استان، طی دو هفته اخیر ۵۰۰ گرم طلای تقلبی از مراکز فروش طلا در مشهد کشف شد.

برای اطلاع از جزئیات این ماجرا، به سراغ «مهدی مقدسی» کارشناس مسئول اداره بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خراسان رضوی می رویم. وی در این زمینه به خبرنگار ما می گوید: یکی از اقداماتی که سازمان صنعت، معدن و تجارت با همکاری اداره کل استاندارد در حوزه طلا و جواهر انجام می دهد، برگزاری گشت های مشترک و نمونه گیری از طلاهای موجود در طلافروشی های مختلف است.

مقدسی سپس از کشف ۵۰۰ گرم طلای تقلبی شامل چند سکه گرمی تقلبی و مقادیری مصنوعات طلا طی دو هفته اخیر خبر داده و ادامه می دهد: این بازرسی ها به طور معمول در طول سال و در فواصل زمانی خاص انجام می شود و مدتی پیش حین نمونه برداری از طلافروشی های شهر به موارد مشکوکی برخورد کردیم که پس از ارسال نمونه ها به آزمایشگاه، تقلبی بودن تعدادی از نمونه های ارسالی محرز شد.

مقدسی می افزاید: معمولا درباره طلا در دو بخش تقلب صورت می گیرد یکی در وزن و دیگری در کیفیت و عیار طلاست که بخش دوم با کاستن از عیار طلا اتفاق می افتد. کارشناس مسئول اداره بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خراسان رضوی تصریح می کند: به عنوان مثال اگر ما در تعیین عیار یک گردنبند عدد ۱۰۰۰ را در نظر بگیریم باید ۷۵۰ قسمت آن طلا و ۲۵۰ قسمت از آلیاژهای دیگر باشد که به آن طلای ۱۸ عیار اطلاق شود و اگر این عدد در میزان طلا به سمت پایین نزول پیدا کند و به اسم طلای ۱۸ عیار فروخته شود تقلب در کیفیت صورت گرفته است.

کشف سکه طلا با عیار صفر درصد

مقدسی از کشف مقادیری سکه گرمی تقلبی در ماه گذشته در طول بازرسی های انجام شده خبر می دهد و می گوید: در گشت های مشترکی که با کارشناسان سازمان استاندارد داشتیم به مواردی از سکه های گرمی برخوردیم که بعد از انجام آزمایش های لازم مشخص شد عیار بخشی از این سکه ها نزدیک به صفر است.

وی خاطرنشان می کند: متاسفانه درباره این نوع سکه ها به دلیل این که سکه در پاکت های پلمب شده قرار دارد، نه فروشنده و نه خریدار نمی توانند از عیار دقیق سکه ها خبردار شوند و در نتیجه سکه تقلبی به راحتی وارد بازار می شود و در دسترس مردم قرار می گیرد.

وی بیان می کند: در این موارد وقتی به طلافروشی ها مراجعه می کنیم بعضی از طلافروش ها اعلام می کنند ما درباره بسته بندی و انجام تقلب در ساخت این سکه ها هیچ گونه دخالتی نداریم اما باید بدانند در ماده ۵۹ قانون نظام صنفی به این نکته اشاره شده که تقلب عبارت است از عرضه یا فروش کالایی که از نظر کیفیت یا کمیت با مشخصات کالا یا خدمت ابراز شده یا خدمت درخواستی منطبق نباشد.

مقدسی می گوید: این جرایم بسته به تعداد دفعات انجام جرم، از الزام فروشنده به پرداخت مبلغ فروخته شده تا جبران خسارت وارد شده به خریدار را شامل می شود، ضمن این که طبق قانون معادل دو برابر مابه التفاوت ارزش کالا یا خدمت ابراز شده درخواستی و کالای عرضه شده، به عنوان جریمه از فروشنده دریافت خواهد شد.

وی بیان می کند: تعلیق شش ماهه پروانه کسب و تعطیلی محل کسب نیز در مفاد دیگری از جرایم وجود دارد، بنابراین طلافروش ها بر طبق قانون واحدهای صنفی طلافروشی، در مقابل کالایی که ارائه می کنند مسئولیت دارند.

فروش طلا با عیار ۴ به جای ۱۸ عیار

مقدسی اظهار می کند: در یکی از بازرسی های انجام شده با انگشترهای تقلبی مواجه شدیم که با پیگیری های انجام شده، ضمن جریمه طلافروش های متخلف، بهای دریافتی به خریداران بازگردانده شد، ضمن این که یک سرویس طلا نیز در بازرسی ها کشف شد که در این سرویس به جای وجود طلای ۱۸ عیار، صرفا طلا با عیار ۴ درصد استفاده شده بود.

وی می افزاید: در آزمایش های اخیر از ۵۰ مورد بازرسی و برداشت طلا از بنکداران و طلافروشان شهر مشهد طی یک ماه اخیر، با پنج مورد نمونه مشکل دار روبه رو شدیم.

هر ماه ۱۰ پرونده شکایت از طلافروشی ها

وی تصریح می کند: گاهی در یک طلافروشی ۲۰ نمونه برداشت داشتیم که ۱۰ مورد از این نمونه ها از نظر عیار مشکل و بیشتر از طلا، «مس» در این نمونه ها وجود داشت.

کارشناس مسئول اداره بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خراسان رضوی ادامه می دهد: به طور تقریبی در ماه ۱۰ پرونده شکایت در حوزه طلافروشی ها داریم که تعدادی از آن ها مربوط به طلای تقلبی است.

ضرورت دریافت تضمین از فروشنده

وی در پاسخ به این سوال که مردم چطور می توانند از تقلبی بودن این سکه ها با خبر شوند، می گوید: با توجه به این که سکه های کشف شده در بسته بندی های پلمب شده قرار دارد، شناخت سکه های تقلبی از سکه های اصل، کار دشواری است و دستگاه های نظارتی نیز تنها با انجام آزمایش ها می توانند به این موضوع پی ببرند.

وی می افزاید: اگر چه طلافروشی ها سکه های گرمی را بدون فاکتور می فروشند ولی تاکید می کنیم برای خرید طلا چه به صورت سکه گرمی یا به صورت مصنوعات خریدار حتما باید فاکتور جنس خریداری شده را از فروشنده مطالبه کند و از فروشنده درخواست کند در زیر فاکتور اصالت طلای خریداری شده و الزام به تعویض یا بازگرداندن طلا در صورت اثبات تقلبی بودن را قید کند.

رسیدگی به شکایات

مقدسی درباره رسیدگی به شکایت مردمی درباره طلاهای تقلبی خریداری شده نیز می گوید: افرادی که طلای تقلبی به آن ها فروخته شده است می توانند برای رسیدگی به شکایت شان به همراه فاکتورهای خرید به حوزه شکایات بازرسی صنعت و معدن واقع در خیابان پاسداران مراجعه کنند، ضمن این که می توانند با شماره تلفن ۱۲۴ نیز موارد شکایات خود را در میان بگذارند. وی اظهار می کند: بازرسان سازمان صنعت، معدن و تجارت استان علاوه بر جدیت در ادامه مسیر کشف طلاهای تقلبی در استان، با تشکیل پرونده برای متخلفان تا مشخص شدن عاملان توزیع طلای تقلبی در طلافروشی های شهر، به بررسی های میدانی خود ادامه خواهند داد و تا کنون نیز پرونده هایی در این زمینه تشکیل شده است و به زودی به تعزیرات حکومتی ارسال خواهد شد.

عکس تزیینی است

جوابیه سازمان اتوبوسرانی مشهد به گزارش اتوبوس های بدون کولر

روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی مشهد در خصوص گزارشی درباره وضعیت ۳۰۰ اتوبوس فاقد کولر در مشهد که با تیتر «۲ سال دیگر تحمل کنید تا از رده خارج شوند»، جوابیه داد که متن کامل این جوابیه به شرح زیر است.

«در خصوص گزارش مندرج در تاریخ ۳ خرداد سال ۹۷ با تیتر «۲ سال دیگر تحمل کنید تا از رده خارج شوند» به استحضار می رساند، در مصاحبه تلفنی خبرنگار آن مجموعه محترم با مدیرعامل سازمان در خصوص ۳۰۰ دستگاه اتوبوس فاقد کولر، این سازمان اعلام کرده است "اتوبوس های فاقد کولر دو سال دیگر به سن فرسودگی می رسند" و عبارت "۲ سال دیگر مردم بایستی تحمل کنند" بیان نشده است. از این رو با توجه به تیتر انتخاب شده برای گزارش مذکور از سوی آن روزنامه و از آن جایی که تیتر نقطه ارتباط با مخاطب بوده و بخشی از مخاطبان در وهله اول تیتر خبر را می بینند و متن خبر را نمی خوانند، شایسته بود از تیتر مناسب تری برای گزارش استفاده می شد تا تصویر منصفانه تری در ذهن مخاطب ایجاد کند.

تقاضا می شود نسبت به اصلاح تیتر و چاپ در همان صفحه دستورات مقتضی صادر شود.»

توضیح خراسان:

ضمن تشکر از روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی، به اطلاع می رساند عین اظهارات مدیرعامل این سازمان در مصاحبه با روزنامه خراسان به این شرح است: «برای اتوبوس های بدون کولر، نصب کولر در زمان ساخت جزو الزامات نبود و هم اکنون هشت سال از عمر این اتوبوس ها می گذرد و دو سال دیگر از عمر آن ها باقی مانده است، بنابراین باید عمر مفیدشان را در خطوط بگذرانند و بعد از این مدت از رده خارج شوند.» بنابراین همان طور که در جوابیه هم اشاره شده است، عبارت «دو سال دیگر تحمل کنند» در مصاحبه گفته نشده است و استفاده از این جمله در تیتر درست نبوده که بدین وسیله عذرخواهی می شود.

اما تیتر این گزارش استنباط کلی از سخنان مدیرعامل اتوبوسرانی بوده است، چرا که ظاهرا در حال حاضر چاره ای برای اتوبوس های بدون کولر وجود ندارد و مردم باید تا سپری شدن زمان عمر مفید اتوبوس ها، این وضعیت را تحمل کنند.

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

پیامك: ۲۰۰۰۹۹۹ ☎ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

شهرداری

- بولوار حجاب حدفاصل بزرگراه امام علی (ع) تا تقاطع شریعتی با حجاب نیازمند روکش آسفالت است.
- چرا پیمانکار شهرداری منطقه ۶ بین چهارراه شیرودی و گاراژ لاله پارک های ستون روشنایی را اجرا نکرده اما پول این کار را دریافت کرده است؟
- پارک های خطی بسیار زیبای بولوار حجاب بسیار دل انگیز و شاداب است اما متاسفانه به تمیزی این منطقه به ویژه انتهای حسابی اصلا رسیدگی نمی شود.
- مسئولان لطفا فکری به حال اهالی بولوار مجد بکنند. این جا نه اتوبوس دارد و نه تاکسی خطی...
- چرا طرحی که ۱۰ سال قبل به تصویب رسیده است، اجرایی نمی شود. کال فکوری باید سرپوشیده شود اما این رویه اجرایی نمی شود. از شهرداری منطقه ۹ می خواهم به این موضوع رسیدگی کند.
- اگر جاده خین عرب به صورت بولوار تا آزادراه کنار گذر شمالی ادامه داشت و به صورت تقاطع غیر همسطح به این آزادراه متصل می شد، می توانست در کاهش ترافیک بزرگراه آزادی و جاده قوچان مؤثر باشد.
- هیچ راه دسترسی به شمال گذر مشهد از بولوار توس وجود ندارد. احداث شمال گذر بدون راه دسترسی، مثل احداث ساختمان ده طبقه بدون پلکان و آسانسور است! چند مسیر دسترسی لازم است.
- انتقال تنها جمعه بازار ارزان قیمت شرق به بیابان های غیر قابل دسترس انتهای طبرسی با هزینه های میلیاردی اقدامی اشتباه بود.

شهرستان

- جالب است ساعت دقیق اذان گلبهار با این همه جمعیت در هیچ جا حتی زیرنویس شبکه استانی تلویزیون مشخص نیست، واقعا بلاتکلیف هستیم. مخصوصا در لحظه افطار و سحر...
- از راهداری به دلیل در نظر گرفتن تعدادی اتوبوس نوو جدید برای مسیر مشهد–گلبهار تشکر می کنم ولی متأسفانه هزینه آن ها بیشتر از اتوبوس های از رده خارج شهرداری گلبهار است که در بیشتر موارد هم خراب است. اتوبوس های راهداری به دلیل همین گرانی بلیت مورد استقبال قرار نگرفته و از سقف اتوبوس های شهرداری نیز در روزهای بارانی آب چکه می کند.

قطار شهری

- شهرداری مشهد با اختصاص بودجه برای خرید ماه رمضان کارکنان خود موافقت کرده است اما در شرکت بهره بردار قطار شهری این بودجه هنوز به کارکنان داده نشده است.
- از مدیرعامل قطار شهری مشهد می خواهم یک واگن به دو واگن فعلی در خط یک اضافه کند. قطار بسیار شلوغ و ممکن است همانند متروی تهران سرقت صورت بگیرد.
- قطارهای خط ۲ بسیار خوب و مجهز است. لطفا در خط یک هم از این قطارها استفاده کنید.
- شما که حرف همکاران من درباره حقوق و سنوات پرداختی شرکت بهره بردار قطار شهری مشهد را نوشتید، این را هم بنویسید که با گذشت حدود ۱۰ روز از ماه مبارک هنوز کارت های هدیه ای را که قرار بود برای خرید ماه مبارک به ما تعلق بگیرد، پرداخت نکرده اند.

متفرقه

- همراه اول و ایرانسل هیچ کدام در انتهای هاشمیه ۷۹ و ۸۱ آنتن ندارند.
- در منطقه رضاشهر کمبود کتابخانه عمومی به شدت احساس می شود فقط یک کتابخانه در این منطقه وجود دارد که وابسته به آستان قدس است و چون یک سالن دارد صبح برای خانم ها و بعد از ظهر برای آقایان است. این کاش یک کتابخانه شبانه روزی در این منطقه ایجاد می شد.
- شرکت کارتن مشهدوپارت کاغذیک سال است که تعطیل شده ولی هنوز مطالبات بیش از ۴۷۰ نیروی بیکار خود را که هر کدام ۲۰ میلیون طلب دارند، پرداخت نمی کنند.

مخابرات

- سر و صدای شبانه روزی تأسیسات مخابرات طلاب چند سال است که آرامش مردم منطقه را سلب کرده، بارها اطلاع رسانی کرده ایم اما ترتیب اثر داده نشده است.

شورای شهر

- از اعضای شورای شهر می خواهم درباره آگهی های تخلیه فاضلاب که در و دیوار منازل مردم را زشت کرده است، فکری اساسی بکنند.

اتوبوسرانی

- شهرک حجت آباد جاده کنه بیست اتوبوس ندارد. لطفا برای این مسیر اتوبوس برقرار شود.
- تعداد اتوبوس های خطوط ۱۶/۱ و ۱۴/۱ واقعا کم است، به فاصله هر ۳۵ تا ۴۰ دقیقه یک خط وارد ایستگاه می شود. خطوط ۹۴ و ۹۶ اما مسیرشان کوتاه است و سریع به مقصد می رسند.
- در باجه های فروش و شارژ من کارت، من کارت دست دوم کثیف و آلوده را به قیمت نو می فروشند که نمونه بارز تضییع حقوق مصرف کننده است.
- چرا اتوبوسرانی مکان های متفرقه شارژ من کارت را قطع کرده است؟

آستان قدس

- در آرامستان باغ دوم خواجه ربیع نیاز به نصب پله برقی است. با توجه به جمعیت انبوهی که هر روز و به ویژه روزهای پنج شنبه برای زیارت اموات به این منطقه می آیند و بخش زیادی از این مراجعه کنندگان را نیز افراد مسن تشکیل می دهند.

سازمان ترافیک

- چرا با بستن پل هاشمیه در ماه رمضان، ترافیک را بیشتر و مردم را اذیت می کنند؟ آیا نمی شد این اقدام را در ماه دیگری انجام می دادند؟ ترافیک بولوار دانشجو بسیار زیاد شده است.

بهداشت و درمان

- نمی دانم واقعا کجا می توان این درد را گفت؟! در شهری مثل مشهد اورژانس برای انتقال مریض بد حال آمده بود اما در آمبولانس کپسول اکسیژن نداشتند. چه زمان قرار است این کاستی ها رفع شود؟

لطفاً پیگیری کنید

پیامك: ۲۰۰۰۹۹۹
☎ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

۱-برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۵۶۲-۱۳۹۶/۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نقی زاده به شناسنامه شماره ۲۹۸۸ کد ملی ۰۹۱۸۶۶۹۵۶۱ صادره گناباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۹۴/۷۷متر مربع از پلاک شماره ۱۲۱۳فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی ایشان۲-برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۵۶۳-۱۳۹۶/۵/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نقی زاده به شناسنامه شماره ۲۹۸۸کد ملی ۰۹۱۸۶۶۹۵۶۱ صادره گناباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۸۳/۶۲متر مربع از پلاک شماره۱۲۱۳فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آبادبخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی ایشان۳-برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۵۷۰-۱۳۹۶/۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نقی زاده به شناسنامه شماره ۲۹۸۸ کد ملی ۰۹۱۸۶۶۹۵۶۱ صادره گناباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۱/۶۶ متر مربع از پلاک شماره۱۲۱۳فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آبادبخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی ایشان ۴-برابر رای شماره۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۵۷۲-۱۳۹۶/۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن نقی زاده به شناسنامه شماره ۲۹۸۸کد ملی ۰۹۱۸۶۶۹۵۶۱ صادره گناباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۳/۴۵متر مربع از پلاک شماره ۱۲۱۳فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی ایشان و خریداری از خانم فریبا کبیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۷/۳/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۲۳

محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۹۷۰۳۸۴۶۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۰۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جوادقنبری فرزند هادی بشماره شناسنامه۴۰صادره ازچناران در یک باب خانه مسکونی به مساحت ۸۳۲مترمربع درقسمتی ازپلاک۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۷/۲/۲۳
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۸

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۷۰۲۷۶۲۱/ش

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۰۸-۱۳۹۷/۲/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد یعقوبی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از جنگل در ششدانگ باغ پسته به مساحت ۳۷۹۶۸ مترمربع (سی و هفت هزار و نهصد و شصت و هشت مترمربع)قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی واقع در اراضی امین آباد پلاک ۴۸ اصلی دهستان سنگان و رشتخوار واقع در بخش ۳ تربت حیدریه انتقال قهری و خریداری از ورثه محمد حسن یعقوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۷/۳/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۳/۲۴

هادی ریحانی–رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۹۷۰۳۸۱۷۷/ش

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۳۵-۹۶/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد علی پور کنگ سفلی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۲۸۸۵۰صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۱/۴۸مترمربع(دویست و یازده متر و چهل و هشت صدم مترمربع)قسمتی از پلاک ۳۴۵۸ اصلی واقع در اراضی شهر واقع در بخش یک شهر تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از افسر و طیبه شهرت همگی محمودی فرزندان علی اصغر محمودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۷/۳/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۳/۲۴

هادی ریحانی–رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۹۷۰۳۸۵۱۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۳۸۸-۱۳۹۶/۸/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جوادی اصل به شناسنامه شماره ۷۶کد ملی ۰۹۱۹۳۱۹۵۸۰ صادره گناباد فرزند حجی علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۶/۱۰ متر مربع از پلاک تجمیعی شماره۵۹۶ و۵۹۹و۶۰۱و۶۵۸و۶۵۹ فرعی از۱۱۸ اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی نیازی شهری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۸

محمد رضا اجتهادی عرب–رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۹۷۰۲۹۰۴۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۱۲۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد جواد موسوی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۷۶۳۹ صادره مشهد در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت۲۲۴/۸۶مترمربع قسمتی ازپلاک شماره۳۹۲۰فرعی از۹۳-اصلی واقع دربخش شش مشهد ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی راداشته وتصرفات متقاضی نسبت به ملک موردتقاضا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسیدظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۹۷/۳/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۳/۲۳

سید محمود حسینی نژاد –رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۷۰۳۸۴۱۹/ش

آگهی تحدید حدود عمومی حوزه ثبتی شهرستان جوین

آگهی تحدیدحدود عمومی بخش۷سبزوار حوزه ثبتی شهرستان جوین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک تحدیدحدود شماره های ذیل:بخش۷سبزوار.اراضی کلاته اقا محمد پلاک۷۴–اصلی.۳۸۳-فرعی بانوصاحب کلاته اقا محمدی فرزند گل حسن نسبت به سه دانگ و اقای علی اکبر و خانم حجی بی بی هردو کلاته اقا محمدی فرزندان ادینه علی هرکدام نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین. ۳۸۴-فرعی بانو صاحب کلاته اقا محمدی فرزندگل حسن نسبت به سه دانگ و اقای علی اکبر و خانم حجی بی بی هردو کلاته اقا محمدی فرزندان ادینه علی هرکدام نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین.۳۸۵-فرعی بانو صاحب کلاته اقا محمدی فرزند گل حسن نسبت به سه دانگ و اقای علی اکبر و خانم حجی بی بی هردو کلاته اقا محمدی فرزندان ادینه علی هرکدام نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین.۱۷۵۸-فرعی اقایان قدرت الله، موسی الرضا،محمد رضا،حبیب الله و عبدالعظیم همگی محمدی پور فرزندان جانمحمد نسبت به ده یازدهم و خانم لیلا کلاته آقا محمدی فرزند جانمحمد نسبت به یک یازدهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی .روز شنبه مورخ ۹۷/۴/۲قبل از ظهر بعمل خواهد آمد.اراضی سید آباد پلاک۱۱۷– اصلی.۵۷۷– فرعی اقای محمد باقر رامشینی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.۱۴۰۰–فرعی اقای محمد باقر رامشینی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.روز یکشنبه مورخ ۹۷/۴/۳ قبل از ظهر بعمل خواهد امد.اراضی ابراهیم اباد پلاک ۱۴۲ – اصلی.۱۸۲– فرعی اقای محمد رضا ابراهیم ابادی فرزند قربان و خانم لیلا ابراهیم ابادی فرزند رسول بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی.۲۱۶-فرعی اقای ابراهیم بداغ ابادی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مشجر.اراضی بداغ اباد پلاک۱۴۴-اصلی.۴۵۱-فرعی اقای پرویز نجفی فرزند نوروز علی و غلامحسن طاهری مهر فرزند محمد ابراهیم بالمناصفه ششدانگ یک قطعه زمین مشجر.اراضی رحمت آباد پلاک۱۵۶– اصلی.۳۷۸-فرعی اقای حسن کریم ابادی فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین مشجر.۳۸۱-فرعی خانم زینب افشار منش فرزند صفرعلی ششدانگ یک قطعه زمین مشجر .روز دوشنبه مورخ ۹۷/۴/۴ قبل از ظهر بعمل خواهد امد. لذا به موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: ۹۷/۳/۸

محمود ابراهیمی –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جوین

۹۷۰۳۷۹۹۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۱۷۹-۱۳۹۷/۲/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زارع نوقابی به شناسنامه شماره۲۵۲۴کد ملی ۰۹۱۹۹۱۳۶۷۹ صادره گناباد فرزند علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۷/۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۶۰۷ فرعی از۱۱۸اصلی واقع دراراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی نیازی شهری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۳/۸

محمد رضا اجتهادی عرب–رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۹۷۰۲۹۰۳۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۱۵۹-۱۳۹۷/۱/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم حق پرست به شناسنامه شماره ۵۱ کد ملی ۰۹۱۹۲۷۰۰۵۰ صادره گناباد فرزند علی در ششدانگ یک باب مغازه به مسا حت ۳۸/۶۰متر مربع از پلاک شماره ۱۷۴۱ فرعی ازیک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم کبری کاشانی زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۸

محمد رضا اجتهادی عرب–رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۹۷۰۲۹۰۲۱/ش

کترینگ رهام تک
رمضان کریم
ارسال با پیک به تمام نقاط شهر
شله
حلیم
۱۴۰۰۰ تومان
برگزاری افطاری با چک کارمندی
شیربرنج
شله زرد
سفارش یک ماه رمضان ۷۲ ساعت قبل و حداقل سفارش ۲۰ نفر
آدرس : خیابان آبکوه، حدفاصل آبکوه ۲۲ و ۲۴ –تلفن: ۳۸۴۶۲۱۶۶-۳۸۴۵۵۲۷۵
شما هم با ما همراه شوید، درصدی از فروش روزانه جهت خرید مواد غذایی به تعدادی کودک نیازمند اختصاص می یابد
۹۷۰۳۸۵۰۰/ع