اخبار

فرهنگی هنری

درخشش قاری مشهدی در مسابقات بین‌المللی مالزی

«مختار دهقان» قاری مشهدی که رتبه دوم مسابقات بین‌المللی قرآن در کشور مالزی را کسب کرد، عصر دیروز با استقبال مردم و مسئولان به مشهد بازگشت. به گزارش ایکنا، نماینده شایسته کشورمان که برای اولین بار در مسابقات بین‌المللی مالزی شرکت می‌کرد، با کسب رتبه دوم، برگ دیگری به افتخارات ایران در قدیمی‌ترین مسابقات قرآن جهان اسلام افزود، اگرچه انتظار بدون شک کارشناسان قرآنی کشورمان و استاد همراه وی رتبه نخست بود. آیین اختتامیه شصتمین دوره مسابقات بین‌المللی قرآن مالزی، شامگاه شنبه در سالن اجتماعات «استقلال» مرکز تجارت جهانی «پوترا» برگزار شد. در رشته تلاوت و در بخش آقایان این دوره مسابقات «عبدا... بن فهمی بن جی نور» از مالزی، «مختار دهقان» از ایران، «صلاح‌الدین هیصام» از الجزایر، «ایمن احمد حسن ابوعلام» از مصر و «محمد مسعود مسروحن» از اندونزی به‌عنوان نفرات اول تا پنجم معرفی شدند.

در بازدید فرماندار از توس مطرح شد

نبود طرح تفصیلی، عمده‌ترین مسئله مدیریت شهری در توس

در آستانه روز ملی فردوسی، فرماندار مشهد و رئیس کمیسیون ویژه توسعه و عمران توس از منطقه تاریخی توس بازدید کردند. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه، در این بازدید «محمد رحیم نوروزیان» فرماندار مشهد از عزم و اراده جدی دولت برای احیای این شهر تاریخی خبر داد و گفت: نهادها و دستگاه‌های دولتی باید برای آبادانی توس هم افزایی و همگرایی داشته باشند و لازم است نگاهی فرا سازمانی در دستگاه‌های دولتی در خصوص توس شکل بگیرد. فرماندار مشهد افزود: از تلاش‌های صورت گرفته توسط مدیریت شهری در بولوار شاهنامه و محدوده منفصل توس تقدیر می‌کنیم و امیدواریم با حمایت‌های دولتی و اعتبارات ملی بتوانیم این روند را تسهیل و تسریع کنیم. «مسعود ریاضی» رئیس کمیسیون ویژه توس نیز در این بازدید به اهمیت این شهر تاریخی در جلب سرمایه گذاری و ماندگاری و پایداری گردشگران اشاره و اظهار کرد: شورای اسلامی شهر مصمم است وضعیت محدوده منفصل توس را سامان بخشد. ریاضی افزود: توس یک ظرفیت بی بدیل در حوزه گردشگری است و شورای شهر برای توسعه گردشگری از هیچ کوششی دریغ نخواهد کرد. احمد محبی شهردار منطقه ۱۲ مشهد مقدس نیز گفت: از سال ۹۲ تا کنون محدوده منفصل توس به شهر مشهد ملحق شده است و با وجود فقدان کسب درآمد در این محدوده خدمات کامل شهری به ۱۶ هسته جمعیتی و بولوار شاهنامه در حال اجرا است. محبی افزود: فقدان طرح جامع تفصیلی عمده‌ترین مسئله پیش روی مدیریت شهری در راه توسعه توس است و امیدواریم با رایزنی‌های انجام شده با مسکن و شهرسازی این طرح به زودی نهایی و ابلاغ شود.

افتتاح مجتمع سینمایی جدید در مشهد تا ۳ ماه دیگر

با طی مراحل آماده سازی، پروژه فرهنگی، سینمایی، تجاری و یلاژ توریست مشهد تا حدود ۳ ماه دیگر افتتاح می‌شود. به گزارش روابط عمومی سازمان امور سینمایی، این پروژه بعد از مجتمع‌های اطلس و آرمیتاژ در مشهد مقدس با هشت سالن نمایش فیلم و ظرفیت ۱۵۰۰ صندلی طی ماه‌های آینده به بهره برداری خواهد رسید. این پروژه با موقعیت مکانی مناسب و با ظرفیت بالای پارکینگ در ابتدای طرقبه قرار دارد. گفتنی است بر اساس سیاست‌های سینمایی اعلام شده از سوی محمد مهدی حیدریان رئیس سازمان سینمایی، سالن سازی در استان‌های کشور ادامه دارد و وزارت ارشاد از ساخت سالن‌های سینما در شهرهای مختلف حمایت می‌کند.

خواب ۳ساله شورای ملی احیای توس

مدیر کل میراث فرهنگی: تصمیم گیری‌ها به شورای راهبردی استان تفویض شده است

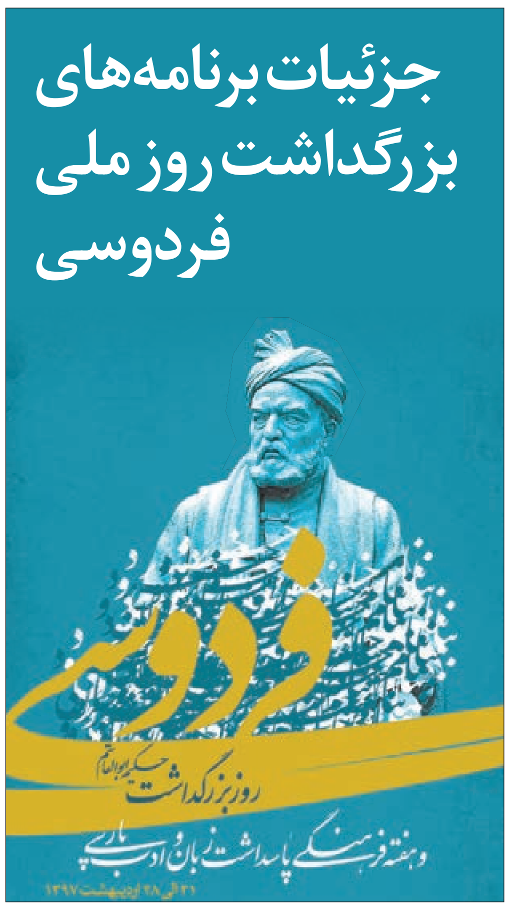
گروه فرهنگی - ۳۲ ماه از تشکیل آخرین جلسه «شورای ملی احیای توس»می گذرد و همچنان از ادامه تشکیل جلسات این شورای مهم ملی خبری نیست. به گزارش خراسان رضوی، از نوزدهم تیرماه سال ۱۳۷۵ که رهبر معظم انقلاب در بازدید توس و آرامگاه فردوسی این نکته مهم را مرقوم کردند که «احساس من آن است که دولت موظف است با همت به کار در این بخش بپردازد و آن چه تاکنون شده بسی کمتر از اندازه بایسته است»، همه تردیدها درباره ضرورت احیای این منطقه تاریخی و پاسداشت فردوسی بزرگ، کنار زده و عزم ملی برای انجام ماموریت‌های این حوزه تقویت شد. تشکیل شورای ملی احیای توس، از مهم‌ترین اقدامات برای انجام ماموریت‌های این حوزه بود که زمینه سازمان دهی و اتخاذ تصمیم‌های ملی درباره این موضوع را فراهم ساخت.

شورایی که در ابتدای کار شروع خوبی داشت اما به مرور تشکیل آن به خاطره تبدیل شد. وقتی در سال ۹۳ این شورا پس از ۱۵ سال تعطیلی، دوباره تشکیل جلسه داد، امیدها به احیای آن زنده شد. تشکیل چند جلسه این شورا در سال‌های ۹۳ و ۹۴، امیدبخش بود اما این امید هم چندان پایدار نبود و دوره تعطیلی طولانی مدت آن دوباره آغاز شد. حالا از آخرین جلسه تشکیل این شورا که ۱۹ شهریور سال ۹۴ بود، حدود سه سال سپری شده است. اگر چه در این مدت شورای راهبردی احیای توس در استان جلسات و تصمیم سازی‌هایی داشته است اما جای تردیدی نیست که تعطیل بودن شورای ملی و حضور نداشتن معاون رئیس جمهور و نمایندگان وزارتخانه‌های مرتبط، کار برای فردوسی را در سطح محلی نگاه می‌دارد و دغدغه ملی برای آن شکل نمی‌گیرد.

وضعیت تشکیل جلسات شورای ملی احیای توس را روز گذشته از مدیر کل میراث فرهنگی استان پیگیر شدیم و «ابوالفضل مکرمی فر» در این باره به «خراسان رضوی» توضیحاتی ارائه کرد: بخشنامه‌ای در سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری کشور تبیین شده که بر اساس آن بیش از ۷۰ نقطه مهم میراث فرهنگی کشور تبدیل به پایگاه پژوهشی میراث فرهنگی شده‌اند و از جمله آن می‌توان به پایگاه فرهنگی توس، نیشابور، پاسارگادو... اشاره کرد. هر یک از این پایگاه‌ها، هیئت‌های راهبردی دارند که ابلاغ آن را ادارات کل انجام می‌دهند و آن‌ها در زمینه توسعه، احیا، ترویج و تمامی آن چه که مربوط به آن پایگاه است، تام الاختیار هستند. آن چه که می‌خواهد در آن پایگاه صورت بگیرد در هیئت راهبردی مصوب و اجرا می‌شود. چون این هیئت‌ها قدرت پیدا کرده‌اند، اختیارات به آن‌ها تفویض شده است. آخرین جلسه هیئت راهبردی توس هم حدود یک ماه پیش برگزار شده است».

این اظهارات مدیر کل میراث فرهنگی استان، اگر چه در جای خود دارای اهمیت است و از تفویض اختیار و مجوز تصمیم گیری‌های استانی در حوزه توس حکایت دارد، اما تجربه سال‌های اخیر و اختلاف نظرهای موجود بین دستگاه‌های اجرایی همچون میراث فرهنگی، شهرداری، صنعت و معدن، دادستانی و... گواه آن است که احیای توس با تصمیم سازی‌های محلی کار دشواری است و ضرورت تداوم برگزاری جلسات شورای ملی احیای توس انکارناپذیر است.

جزئیات برنامه‌های بزرگداشت روز ملی فردوسی


فردوسی
روز بزرگداشت حکیم ابوالقاسم
و هفته فرهنگی پاسداشت زبان و ادب پارسی
۲۱ الی ۲۸ اردیبهشت ۱۳۹۷

گزارش جلسه

میرزاده

نشست خبری اعلام برنامه‌های روز بزرگداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی و پاسداشت زبان فارسی، روز گذشته در اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان برگزار شد. به گزارش «خراسان رضوی» در این نشست، مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان گفت: امسال در ستاد بزرگداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی، علاوه بر حضور دستگاه‌های مختلف و مسئول، از تعدادی از سمن‌ها و تشکل‌های مردمی و نهادهای عمومی نیز دعوت به عمل آمد.

تجلیل از ۳ شخصیت در حوزه شناخت فردوسی

«سید سعید سرابی» افزود: امسال نشان حکیم ابوالقاسم فردوسی به ۳ شخصیت برجسته در حوزه شناخت فردوسی و شاهنامه اعطا خواهد شد. همچنین، همایش علمی و پژوهشی با همکاری قطب علمی و فرهنگی فردوسی شناسی و انجمن دبیران استان در روزهای ۲۴ و ۲۵ اردیبهشت ماه برگزار می‌شود.

تجلیل از استادکاران ساخت آرامگاه

مدیر کل میراث فرهنگی استان نیز در این نشست گلباران آرامگاه فردوسی، اجرای ورزش باستانی در آرامگاه و سخنرانی استاندار خراسان رضوی، نقالی، شاهنامه خوانی، اجرای تئاتر «زال و رودابه»، نورپردازی سه بعدی و نور افشانی را از جمله برنامه‌های مراسم روز بزرگداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی برشمرد و گفت: امسال برای نخستین بار از استادکارانی که در ۵۰ سال قبل آرامگاه فردوسی را ساخته‌اند تجلیل می‌شود. «ابوالفضل مکرمی فر» افزود: همچنین، کاروان نمادین تشییع پیکر فردوسی از روستای پاژ (محل تولد فردوسی) به سمت آرامگاه فردوسی حرکت می‌کند و از دروازه «رزان» وارد آرامگاه خواهد شد. مکرمی فر خاطرنشان کرد: برنامه‌های بزرگداشت این روز در ۲۳ شهرستان برگزار خواهد شد. همچنین، «نبرد ۱۲ رخ» که از وقایع مهم شاهنامه فردوسی است در روستای «زیبد» گناباد بازسازی خواهد شد. وی افزود: اجرای برنامه گروه موسیقی «خوشنواز» با تلفیقی از خوانندگی تاجیک، افغان و ایران و نکوداشت دکتر «یعقوب دانش دوست» به عنوان پدر معماری مرمت بناهای استان و به ویژه احیای باغ آرامگاه فردوسی در ۲۶ اردیبهشت ماه از دیگر برنامه‌های بزرگداشت فردوسی است. از دیگر برنامه‌های این روز، نمایش «شاهنامه بایسنقری» است که قرار است برای نخستین بار در معرض نمایش عمومی قرار بگیرد و پیگیر مسائل امنیتی و حفاظتی آن هستیم و در صورتی که این کار میسر نشود، «شاهنامه طهماسبی» به نمایش در می‌آید. وی در ادامه گفت: بازدید از آرامگاه فردوسی در روز ۲۵ اردیبهشت ماه برای مردم رایگان خواهد بود.

۹۰ میلیارد ریال برای توس طی ۳ سال

مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان در ادامه به تخصیص برخی اعتبارات درباره احیای توس اشاره کرد و گفت: ۳۰ میلیارد ریال اعتبار برای احیای توس و رسیدگی به آرامگاه فردوسی، برج و باروها و دروازه‌ها در نظر گرفته شده است. علاوه بر این، در سفر اخیر کاروان تدبیر و امید نیز مبلغ ۹۰ میلیارد ریال به این موضوع اختصاص یافته که قرار است طی سه سال تأمین شود.

پرونده ثبت جهانی توس تا ۲ ماه آینده ارسال می‌شود

مکرمی فر در پاسخ به سوال یکی از خبرنگاران درباره مشارکت آستان قدس در برنامه‌های احیای توس نیز گفت: آستان قدس در عرصه محوطه تاریخی، مالک حدود ۱۰ هکتار زمین است که تاکنون هم سو با میراث فرهنگی عمل کرده و در بخش‌هایی که لایه‌های تاریخی دارد، ساخت و ساز انجام نمی‌دهد.

وی همچنین در پاسخ به پرسش دیگری درباره اقدامات انجام گرفته برای احیای توس گفت: برای عرصه ۴۲ هکتار نیز فاز صفر مطالعاتی آماده است و با اختصاص یافتن ۳۰ میلیارد ریال برای توس، برج و بارو را احیا خواهیم کرد و تلاش می‌کنیم شکوه توس را برگردانیم.

وی افزود: بحث ثبت جهانی توس نیز همچنان مطرح است و هم اکنون، سه پرونده را برای ثبت جهانی در مرحله پیشنهاد داریم که پرونده شهر تاریخی توس در اولویت است و تا دو ماه دیگر ارسال می‌شود. مکرمی فر همچنین از توقف فعالیت معادن توس خبر داد و گفت: تردد کامیون‌ها در عرصه تاریخی شهر توس متوقف شده است.

جشن فردوسی در میدان فردوسی

معاون شهردار و رئیس سازمان اجتماعی فرهنگی شهرداری مشهد نیز در این نشست گفت: شهرداری و شورای شهر در دوره جدید، اقداماتی را در دستور کار قرار داد که از جمله آن می‌توان به تشکیل کمیسیون ویژه توس اشاره کرد. «هادی بختیاری» افزود: متناظر با آن در حوزه فرهنگی، بخش ساختاری در شهرداری برای آن تعریف شد و به طور ویژه طی امسال ردیف بودجه‌ای را برای توس و مسائل فرهنگی آن لحاظ کردیم. برای بزرگداشت روز ملی فردوسی نیز برنامه‌هایی از جمله افتتاح نمایشگاه خوشنویسی در چهارسوق هنر، دو تئاتر برای اجرا در معابر و پارک‌ها، ۲۰۰ نقالی در مدارس و فرهنگسراها، اکران تصاویری از مشاهیر توس در بولوار شاهنامه، مسابقات کشتی باچوخه، کارناوال دوچرخه سواری از میدان استقلال تا میدان فردوسی، رویداد نوآفرینی با موضوع شاهنامه و گردشگری و مراسم بزرگداشت فردوسی در میدان فردوسی (از ساعت ۱۷ تا ۲۲ دوشنبه) از جمله برنامه‌های شهرداری است. معاون شهردار در ادامه گفت: خانه شاهنامه در منطقه یک شهرداری راه‌اندازی شده است و تلاش می‌کنیم در همه مناطق شهرداری حداقل یک خانه شاهنامه داشته باشیم. بختیاری در پاسخ به پرسشی درباره تفاهم شهرداری و میراث فرهنگی استان گفت: اراده خوبی در شورای شهر و شهرداری برای پرداختن به موضوع توس به وجود آمده است و در حوزه فرهنگی نیز برنامه‌هایی را آماده کردیم تا طی سال انجام دهیم.

همزمان با افتتاح مرکز تخصصی تئاتر کودک در مشهد انجام شد

نکوداشت استاد «داوود کیانیان»

عکس: میثم دهقانی

صبح دیروز و همزمان با افتتاح مرکز تخصصی تئاتر کودک کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان، نکوداشت استاد داوود کیانیان برگزار شد. داوود کیانیان نویسنده، کارگردان و محقق برجسته حوزه کودک و نوجوان است که در عرصه هنر و تئاتر در زمره مهم‌ترین و بهترین کارگردان‌های تئاتر ایران قرار دارد. شایان ذکر است مرکز تخصصی تئاتر کودک استان در خیابان فکوری ۴۵ واقع شده و با دارا بودن پلاتو، سالن نمایش، سالن خیمه‌شب بازی، موزه عروسک و محلی برای اجرای تئاتر روباز به عنوان ظرفیتی فوق العاده هنری در مشهد افتتاح شد.

آثار تبلیغ در استمرار آن است
از دل برود، هر آنکه از دیده رود

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۰۴

بدینوسیله به آقای مجتبی مهاجری فرزند حسین متولد ۱۳۵۵/۱۰/۲۷ به شماره ملی ۵۲۴۹۰۲۲۶۶۹ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۰۴ که برابر گزارش مامور پست شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج شماره ۱۳۹۷/۱/۳۰--۰۰۸۶۹۸ دفترخانه ۸۴ شاندیز بین شما و خانم آتنا پناهی تعداد۳۶۵ عدد سکه تمام بهارآزادی به انضمام حقوق دولتی بدهکارمیباشیدکه براثرعدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجرا مطرح میباشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسنادر سمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه منتشر می گردد ظرف مدت ده روزنسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ودرغیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.
سیدمحمودحسینی نژاد
۹۷۰۲۸۹۲۵/ش مسئول واحد اجرای اسنادرسمی طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷/۲/۲-۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۱۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زارع نوقابی به شناسنامه شماره۲۵۲۴کد ملی ۰۹۱۹۹۱۳۶۷۹ صادره گناباد فرزند علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۷/۱۵ متر مربع از پلاک شماره ۶۰۷ فرعی از۱۱۸اصلی واقع دراراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی نیازی شهری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۳/۸
۹۷۰۲۹۰۳۵/ش
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی دعوت از مجاورین

حسب درخواست بانو شادي پوررجب به عنوان احد ازمالکین مشاعي ششدانگ پلاک ۲۴۱ فرعي واقع در اراضي سر آسیاب پلاک ۸۷ -اصلي بخش ۶ مشهد مبني بر نقشه برداري و صدور سند مالکیت تک برگ ، با توجه به اعلام عدم امکان دسترسی به مجاورین و سایر مالکین مشاعي پلاک ، بدين وسیله در اجراي کد ۹۱۴م.ب ثبتي و بخشنامه شماره ۹۰/۳/۱۱-۹۰/۴۶۸۶۹ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ، به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعي پلاک فوق الذکر به آدرس طرقبه - بلوار امام رضا-خیابان معلم - گلستان ۱۲ که عبارتند از :پلاک های ۲۴۳و ۲۳۸ فرعی میرساند :نماینده و نقشه بردار این اداره در ساعت ۱۱ ظهر مورخه ۹۷/۲/۳۰ در محل وقوع پلاک جهت انجام معاینه محل و نقشه برداری حضور خواهند یافت . شایسته است مالکین پلاک های مزبور در روز و ساعت مقرر جهت جلوگیری از تضییع حقوق احتمالی خویش در محل حضور بهم رسانند ،عدم حضور مجاورین مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهدشد .
۹۷۰۲۹۰۱۲/ش
سید محمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶/۱۱/۲-۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۰۷ کلاسه پرونده ۹۲/۹۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ندائی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از تربت جام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷مترمربع پلاک شماره ۶۷۹اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای رسول ندائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۰۲/۲۴
۹۷۰۱۷۹۴۹/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷/۱/۳۰-۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۱۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم حق پرست به شناسنامه شماره ۵۱ کد ملی ۰۹۱۹۲۷۰۰۵۰ صادره گناباد فرزند علی در ششدانگ یک باب مغازه به مسا حت ۳۸/۶۰متر مربع از پلاک شماره ۱۷۴۱ فرعی ازیک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم کبری کاشانی زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۸
۹۷۰۲۹۰۲۱/ش
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۳۶۸۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیدی محمد فغانی رودی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۵۰۷۶ صادره از خواف در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۸مترمربع قسمتی از پلاکهای۴۷۴و۵۳۰فرعی از ۱۵۵اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی آقایان ابراهیم ناطقی در پلاک ۵۳۰ فرعی و محمد ناصر شاه قاسی در پلاک ۴۷۴ فرعی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۲/۲۴
۹۷۰۱۷۸۶۲/ش
امیر جعفری- رئیس ثبت اسناد و املاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶/۱۱/۲-۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۱۵ کلاسه پرونده ۹۲/۹۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رجبعلی ندائی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۵۴۵۲صادره از تربت جام در یک باب ساختمان به مساحت ۱۷/۱۵مترمربع پلاک شماره ۶۷۹-اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در خیابان موسی بن جعفر -جنب املاک روشن خریداری از مالک رسمی آقای رسول ندائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۰۲/۲۴
۹۷۰۱۷۹۴۲/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۱۲۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی اصغری دشتی فرزند محمد جان بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۶۲مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۸فرعی از۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرسول اقتصادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۷/۲/۲۴
۹۷۰۱۷۸۶۹/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶/۸/۲۹-۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۳۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جوادی اصل به شناسنامه شماره ۷۶کد ملی ۰۹۱۹۳۱۹۵۸۰ صادره گناباد فرزند حجی علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۶/۱۰ متر مربع از پلاک تجمیعی شماره۵۹۶ و۵۹۹و۶۰۱و۶۵۸و۶۵۹ فرعی از۱۱۸ اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی نیازی شهری محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۷/۳/۸
۹۷۰۲۹۰۴۷/ش
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۹۶/۱۲/۲۱-۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۰۶ کلاسه پرونده ۹۳/۹۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خاص احمدی فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۳۴۵ صادره از تربت جام در یک باب منزل مخروبه به مساحت ۲۷۲ مترمربع پلاک یک فرعی از ۱۰۶۵ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی احمدی بنکدار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی میشود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۸۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۲/۲۴
۹۷۰۱۷۸۵۳/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷/۲/۱۹-۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۸۸ کلاسه پرونده ۹۶/۲۶۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحدثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد محمدزاده فرزند شیرمحمد بشماره شناسنامه ۵صادره از تایباد در یک باب منزل به مساحت ۱۸۶مترمربع پلاک ۱۸۸۰فرعی از ۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در خیابان قبا خریداری از مالک رسمی آقای رحمان محمدی علی خواجه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۷/۲/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۷/۳/۹
۹۷۰۲۸۸۹۳/ش
سیدمجتبی جوادزاده -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۱۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی اصغری دشتی فرزند محمدجان بشماره شناسنامه ۱صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۳/۵مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرسول اقتصادی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم.۹۷/۲/۲۴
۹۷۰۱۷۹۷۲/ش
امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد واملاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶/۱۱/۲-۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۱۳ کلاسه پرونده ۹۲/۹۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خاور ندائی فرزند رسول بشماره شناسنامه ۷۱صادره از تربت جام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷مترمربع پلاک شماره ۶۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای رسول ندائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۲/۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۲/۲۴
۹۷۰۱۷۹۳۱/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه۱۳۹۶۰۴۰۰۶۰۹۳۰۰۰۸۲۰له آقای علی راکعی وعلیه طاهره طاهری اجارود اجرائیه ای برابرچک برگشتی شماره ۱۳۹۵/۶/۸-۱۰۵۹/۵۸۳۹۹۸بانک پاسارگادبه مبلغ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال اصل طلب به انضمام حقوق دولتی ششدانگ یک قطعه مسکونی پلاک ثبتی ۱۲۰۴ فرعی از ۳۷۶-اصلی مفروز و مجزی شده از باقیمانده ۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۰۶ تفکیکی بخش ۶ مشهد به آدرس:طرقبه-طرقدر-مجتمع مسکونی نگین-خیابان شقایق-قطعه چهارم-سمت راست مقابل خیابان گلایل که سند آن در دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۳۹ ثبت و سند شماره ۵۸۱۵۰۱د۹۴/ بنام طاهره طاهری اجارود صادر شده است بازداشت گردید،که طبق نظرکارشناس رسمی ملک موصوف فاقد هرگونه مستحدثات و بصورت بایر دارای سند ششدانگ می باشد که از سمت شرق و غرب به خیابان های نگین وشقایق و ازسمت شمال و جنوب به املاک مجاور محدودمیباشدموردارزیابی واقع در محدوده طرح جامع دارای مساحت۳۸۲مترمربع باکاربری مسکونی وباضابطه احداث بنا با سطح اشتغال۵۰درصدمساحت عرصه ودو طبقه مسکونی روی همکف طبق ضوابط طرح جامع شهرمیباشد.باتوجه به موقعیت،مساحت،دسترسی دوممر،کاربری،نوع مالکیت، چشم انداز نسبت به منطقه وسایرعوامل موثردرارزیابی وبازارروزملک ازقرارهرمترمربع ۷/۲۰۰/۰۰۰ریال که باتوجه به مساحت عرصه جمعامعادل ۲/۷۵۰/۴۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی شده است.برابر استعلام جریان ثبتی:شمالا:مرزیست بطول ۳۵/۰۱ به شماره ۱۲۰۳فرعی شرقا:دردو قسمت اول جای درب ودیواریست بطول۸/۲۲متربه خیابان دوم جای درب ودیواریست بطول۴/۹۴به خیابان جنوبا:در دو قسمت اول مرزیست بطول۱۴/۸۱به شماره۱۲۰۶فرعی دوم مرزیست بطول۱۹/۸۴متربه شماره۱۲۰۵فرعی غربا:دردو قسمت اول جای درب ودیواریست بطول۶/۴۸متر به خیابان دوم جای درب ودیواریست بطول۲/۲۸متربه خیابان.لذا پلاک فوق از ساعت۹ الی ۱۲ روز دوشنبه۱۳۹۷/۳/۲۰دراداره ثبت اسناد واملاک طرقبه شاندیز از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ۲/۷۵۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود.لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق،گاز اعم از حق انشعاب و یاحق اشتراک و مصرف درصورتیکه مورد مزایده دارای آنها باشدونیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است ونیزدرصورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازادبه برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول میگردد.ضمناچنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزارخواهد شد.
سید محمود حسینی نژاد - مسئول واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز
۹۷۰۲۸۹۹۵/ش