خراسان رضوی

گزارش میدانی از بازار دلار ۴۲۰۰ تومانی در مشهد

گزارش میدانی

مسعود حمیدی

نابه سامانی بازار ارز دولت را به فکر انداخت تا در جلسه ای راهکاری برای عبور از این بحران پیدا کند؛ در نهایت ساعات پایانی دوشنبه شب معاون اول رئیس جمهور اعلام کرد، قرار است دلار به‌صورت تک نرخی آن هم با قیمت ۴۲۰۰ تومان در بازار عرضه شود. از این رو روز گذشته برای بررسی میدانی وضعیت بازار دلار و خرید دلار ۴۲۰۰ تومانی به سطح شهر مشهد رفتیم. در ادامه گزارش خبرنگار خراسان رضوی را می خوانید.

دلار نداریم

خیابان امام خمینی (ره) کانون خرید‌وفروش ارز و صرافی های مشهد است؛ساعت ۹ صبح اگر چه اغلب صرافی ها بسته‌اند اما آن چند صرافی هم که کرکره مغازه را بالا کشیده اند، می گویند دلاری برای فروش ندارند چون قیمت‌ها هم هنوز مشخص نشده است. اما حاشیه همین خیابان و جلوی برخی صرافی‌ها و شعبه بانک ملی ازدحام جمعیت و صدای «دلار دلار» دلالان ارزی از رونق فروش غیر رسمی دلار خبر می دهد. برای خرید دلار به سراغ یکی از این دلالان می روم و می‌پرسم قیمت دلار ؟

اول می پرسد خریداری یا فروشنده؟ تعلل که می کنم می گوید دلار را ۴۵۰۰ می خریم و ۵۲۰۰ می فروشیم. یکی دیگر از آن طرف اضافه می‌شود و می گوید چقدر داری؟ می گویم؛ برای مسافرت ۱۵۰ تا می خواهم. می‌پرسد؛ ۱۵۰ هزار دیگه؟ می گویم نه برای مسافرت لازم دارم ۱۵۰ دلار فقط....

جدا می‌شود و می‌رود، یکی دیگر می گوید؛ در نهایت ۵۱۵۰ به شما می فروشم.

می گویم: منصرف شدم؛ منتظر می مانم صرافی ها باز شوند می خواهم از صرافی ها بخرم چون دیشب اعلام کردند دلار ۴۲۰۰ عرضه می‌شود.

یکی از کارچاق کن‌ها که مدعی است ۴۰ هزار دلار را با قیمت ۴۷۰۰ تومان روز گذشته خریداری کرده است می گوید: دلتان خوش است چیزی که قیمتش بالا برود هیچ‌وقت پایین نخواهد آمد؛ بعید نیست دوروز دیگر همین قیمت هم گیرت نیاید آن وقت باید دنبال دلار ۷۰۰۰ تومانی بگردی.

به مرز سکته رسیدم

وسط همین بحث یکی دیگر می گوید: ۲۰ هزار دلار دیشب خریدم. همه متعجب نگاهش می کنند که چرا این کار را کرده است، توضیح می دهد: «ماشینم را فروختم یک قطعه زمین هم داشتم آن را فروختم چون دیدم قیمت دلار ساعت نزده بالا می رود دفعه قبل از ۱۲۰۰ تومان به ۳۰۰۰ تومان رسید تردید کرده بودم دلار نخریدم ضرر کردم. این بار هم گفتم حتما قیمت آن به ۸۰۰۰ تومان می‌رسد اما از وقتی اعلام شده قیمت دلار به ۴۲۰۰ تومان بازمی گردد و هر کس بیشتر از این قیمت بفروشد، قاچاق است، روی پاهایم بند نیستم و انگار سکته کرده‌ام خدا کند دلار دوباره ۴۲۰۰ تومان نشود.»

در این میان و وسط همه رفت و آمدها و قیمت گرفتن ها انگار همه منتظرند ساعت ۱۱ شود تا صرافی ها فعالیتشان را شروع کنند، کسانی که به دلار برای مسافرت نیاز دارند به اندازه نیاز خود خریداری کنند و دلالان هم منتظرند که دلار ۴۲۰۰ تومانی را از صرافی ها خریداری و احتکار کنند. طبق اعلام معاون اول رئیس جمهور و اطلاعیه بانک مرکزی قرار است از امروز (۲۱ فروردین) دلار با قیمت ۴۲۰۰ تومان و آن هم از طریق بانک‌ها و صرافی های معتبر عرضه شود. در ادامه گزارش به‌عنوان مشتری برای تهیه دلار به چند شعبه مرکزی بانک مراجعه می کنیم.

هنوز دستورالعملی نیامده!

مسئول شعبه ارزی یکی از این بانک ها می گوید: هنوز چند ساعت از این صحبت نمی گذرد. اگر قرار باشد دلار توسط بانک‌ها عرضه شود، باید دستورالعمل ابلاغ شود که به نظر می رسد حداقل تا پایان فروردین زمان می برد. با این همه خزانه ما پر است ولی اجازه فروش دلار را نداریم چون قیمت‌ها اعلام نشده است. بهتر است از صرافی‌ها تهیه کنید اما از دلال‌ها خریداری نکنید چون هم دلار تقلبی می‌دهند هم گران می‌فروشند.

مسئول معاملات ارزی یکی دیگر از بانک‌ها هم که حسابی سرش شلوغ است در پاسخ به درخواست ما می گوید : ما اجازه فروش دلار و ارز به مردم را نداریم. هنوز خود بانک مرکزی هم تکلیفش مشخص نیست . حتی سایت بانک مرکزی هم قیمت‌ها را اعلام نکرده است. با این وضعیتی که اکنون حاکم است به نظر نمی‌رسد دولت بتواند برنامه خود را عملیاتی کند . زیاد امیدوار به خرید دلار ۴۲۰۰ تومانی نباشید.

دلار نداریم ، قیمت هم نداریم؛ امروز تعطیل هستیم

از شعب دیگر هم پاسخ های مشابهی می شنویم به همین دلیل با نزدیک شدن به ساعت ۱۱ و آغاز فعالیت و اعلام قیمت دلار توسط صرافی ها به حاشیه بولوار امام خمینی(ره) و محل فعالیت صرافی های مشهد برمی گردیم؛ جمعیت چند برابر شده و همهمه بین مردم افتاده که چرا ساعت از ۱۱ گذشته است اما صرافی ها هنوز باز نشده‌اند.

بعد از گذشت حدود ۲۰ دقیقه از ساعت ۱۱ برخی صرافی ها باز می شوند و مردم به سمت آن‌ها هجوم می برند که مسئول صرافی با صدای بلند می گوید «دلار نداریم و قیمت هم نداریم؛ امروز تعطیل هستیم.» یکی دیگر از صرافی ها هم می گوید: هنوز از بالا هیچ قیمتی اعلام نشده است به‌احتمال زیاد هم امروز هیچ خرید و فروشی انجام نمی‌شود.

مسافران و اتباعی که به منظور تهیه دلار برای سفر خود آمده اند، می‌پرسند از کجا دلار بخریم؟ که دلالان و کارچاق کن‌های دلار به سمت آن‌ها می‌روند و می‌پرسند؛ چند دلار می خواهی؟

با گذشت بیش از یک ساعت از آغاز کار صرافی ها براساس مشاهدات میدانی خبرنگار ما هنوز هیچ کس نتوانسته است دلاری از صرافی ها بخرد یا به آن‌ها بفروشد. اگر چه قیمت اعلام شده و تابلو صرافی ها قیمت ۴۱۵۰ تومان خرید را نشان می دهد اما کسی حاضر نیست دلاری را که با قیمت ۶۰۰۰ تومان خریداری کرده است، به قیمت اعلام شده به صرافی ها بفروشد به همین دلیل بازار دلالان داغ شده است. در حالی که اول صبح و پیش از ساعت ۱۱ دلار با قیمت ۵۲۰۰ تومان توسط دلالان معامله می‌شد حالا به ۵۴۰۰ تومان و بالاتر هم رسیده است. یکی از صرافی ها که مسئول یکی از شعب بانکی او را به ما معرفی کرده است می گوید: دولت اگر می خواهد دلار ۴۲۰۰ تومان بفروشیم به ما ارز بدهد چون ما دلاری برای فروش نداریم و کسی هم حاضر نیست دلار را به ۴۲۰۰ تومان به ما بفروشد که ما در اختیار مردم قرار دهیم. البته هنوز یک روز بیشتر از اعلام تصمیم بانک مرکزی نگذشته است و این امید وجود دارد که طی روزهای آینده دلار ۴۲۰۰ تومانی وارد بازار شود و دست دلالان را کوتاه کند.

ساعت از یک و نیم می گذرد و همان تعداد صرافی هم که باز بودند و پاسخ مردم را می دادند، تعطیل می کنند و بازار دلار فقط در دستان دلالان باقی می ماند و مسافران و اتباعی که نیاز مبرمی به ارز دارند، مجبورند به ساز دلالان برقصند و دلار را حتی به ۶۰۰۰ تومان از آن‌ها خریداری کنند.

عکس‌ها: ز.نباخ

منتظر دستورالعمل هستیم

منصوری رئیس شورای هماهنگی بانک های استان نیز با بیان این که صرافی ها حاضر به فروش دلار نشده اند، درباره اطلاعیه بانک مرکزی مبنی بر فروش ارز توسط بانک به خراسان رضوی گفت: هنوز هیچ دستورالعملی در این زمینه به بانک ها ابلاغ نشده است و به محض این که این دستورالعمل به بانک ها ابلاغ شود، شعب ارزی بانک ها آماده عرضه ارز خواهند بود.

اقتصادی

سرپرست معاونت گردشگری اداره کل میراث فرهنگی:

دومین قطار گردشگران خارجی به مشهد رسید

سرپرست معاونت گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی از ورود دومین قطار گردشگران خارجی، عقاب طلایی، به مشهد خبر داد. به گزارش روابط عمومی این اداره کل، «یوسف بیدخوری» افزود: این قطار گردشگری با ۲۷ گردشگر خارجی با ملیت‌های مختلف سفر ایرانگردی خود را بیستم فروردین از تهران آغاز کرد و امروز (روز گذشته) وارد ایستگاه راه‌آهن مشهد شد. او گفت: بازدید از حرم مطهر رضوی، آرامگاه فردوسی و باغ نادری از برنامه‌های این سفر گردشگران خارجی است. بیدخوری تصریح کرد: قطار گردشگران خارجی ساعت ۱۷ امروز ایستگاه راه‌آهن مشهد را به مقصد کرمان ترک می کند.

همزمان با تغییرات در خرید تضمینی گندم

ثبت مشخصات کشاورزان در سامانه پهنه بندی الزامی است

مدیرعامل شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه ۵ گفت: با توجه به حذف دریافت معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی برای خرید تضمینی گندم، کشاورزان باید در زمینه ثبت مشخصات شخصی و زراعی خود در سامانه پهنه بندی سازمان جهاد کشاورزی اقدام کنند.

به گزارش روابط عمومی این شرکت، حمیدرضا نوری با بیان این که خرید تضمینی در سال ۹۷ با دو سیاست جدید همراه است، افزود: ثبت مشخصات کشاورزان در سامانه پهنه بندی وزارت جهاد کشاورزی و افزایش کسر قیمت خرید گندم در ازای افزایش سن زدگی بیش از ۲ درصد، بخشی از تغییرات سیاست های خرید امسال است. نوری با بیان این که مشخصات کشاورزان در سامانه پهنه بندی وزارت جهاد کشاورزی به صورت کامل درج خواهد شد و در فصل خرید تضمینی گندم مورد استفاده قرار خواهد گرفت، اضافه کرد: گندم کاران عزیز باید توجه داشته باشند به منظور تسریع عملیات خرید تضمینی و تحویل دسترنج خود به مراکز خرید سطح استان لازم است برای تکمیل و ثبت مشخصات شخصی و سطح زیر کشت و میزان تولید در این سامانه، در کوتاه‌ترین زمان ممکن اقدام کنند.

مدیرعامل شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه ۵ در ادامه به تغییر دیگری در سیاست های خرید تضمینی گندم در سال ۹۷ اشاره کرد و افزود: امسال گندم های دارای ۲ تا ۴ درصد سن زدگی با ۲۵ تومان کسر بها و بیش از ۴ درصد سن زدگی با ۳۵ تومان کسر بها در ازای هر کیلوگرم گندم خریداری خواهد شد. وی اضافه کرد: گندم های دارای بیش از ۴ درصد سن زدگی بعد از خریداری در فضایی مجزا و برای مصارف غیر خوراکی ذخیره سازی خواهد شد. این در حالی است که در سال گذشته در ازای هر درصد افزایش سن زدگی محمولات گندم ۱۰ تومان از قیمت هر کیلو گندم کاسته می‌شد.

اخبار

اولین جلسه بزرگداشت سالگرد ارتحال امام خمینی (ره) برگزار شد

اولین جلسه بزرگداشت بیست و نهمین سالگرد ارتحال امام خمینی (ره) روز گذشته با حضور رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان رضوی برگزار شد.

به گزارش خراسان رضوی، حجت‌الاسلام سید محمد سلطانی در این نشست با اشاره به مصادف شدن سالگرد ارتحال بنیان گذار انقلاب اسلامی با ایام شهادت امیرالمومنین (ع) و شب های قدر، افزود: باید سعی کرد فضای مراسم این مناسبت ها را به گونه‌ای مدیریت کرد که مردم بتوانند از آن‌ها بهره کافی را ببرند.

وی با بیان این که سالگرد ارتحال امام (ره) همچون سال گذشته، امسال و سال آینده نیز در ماه مبارک رمضان واقع شده است، درباره برنامه های اعزام کاروان های مردمی به مرقد امام (ره) در این سال ها افزود: به همین دلیل در این سه سال در زمینه اعزام کاروان ها و گروه ها برنامه خاصی از سوی هیچ یک از استان ها وجود ندارد. وی ادامه داد: آن مسائلی که در استان اهمیت دارد، برگزاری مراسم سالگرد ارتحال امام (ره) و بزرگداشت یوم ا...۱۵ خرداد، تبلیغات رسانه‌ای و دستگاه های فعال در استان و برگزاری مسابقات برمدار تالیفات این بزرگوار است.

معاون امداد مستضعفان آستان قدس خبر داد:

فراهم سازی زمینه اشتغال ۳ هزار نفر از قشرهای ضعیف طی ۲ سال

معاون امداد مستضعفان آستان قدس رضوی گفت: از دو سال پیش و با تشکیل این معاونت، آستان قدس رضوی با پرداخت تسهیلات قرض الحسنه، زمینه اشتغال سه هزار نفر از قشرهای ضعیف را فراهم کرده است.

مصطفی خاکسار قهرودی، به ایرنا اظهار کرد: آستان قدس از سال ۹۵ با همکاری سازمان بسیج سازندگی و کمیته امداد امام خمینی (ره) برای حمایت از صاحبان مشاغل خرد و خانگی، ۱۰ نمایشگاه برای فروش محصولات آنان برگزار کرده است. وی اظهار کرد: این نمایشگاه ها شامل چهار دوره نمایشگاه «مهر درخشان» در ورودی باب الجواد حرم مطهر رضوی و شش نمایشگاه به صورت متمرکز در مشهد بوده است که محلی به ایگان یا با اجاره بسیار ناچیز برای عرضه محصولات صاحبان مشاغل خرد و خانگی در نظر گرفته شده است. علاوه بر آن، در نزدیکی ورودی بست طبرسی حرم، پاساژی به نام «شجره» وجود دارد که ۴۷ باب مغازه آن متعلق به آستان قدس است و با قیمت تقریبا نزدیک به صفر به سازمان بسیج سازندگی و کمیته امداد امام خمینی (ره) اجاره داده شد. وی بیان کرد: محل دیگری نیز در مشهد به عنوان «بازار برکت امام رضا(ع)» در اختیار نابینایان زیر پوشش بهزیستی قرار گرفت تا بتوانند دستاورد‌ها و هنرهای خود را عرضه کنند. معاون امداد مستضعفان آستان قدس رضوی گفت: آستان قدس در سرخس مکانی در اختیار داشت که با قیمت بسیار پایینی که به نیت واقف نیز عمل شده باشد، در اختیار کمیته امداد امام خمینی (ره) برای عرضه محصولات مددجویان قرار گرفت.

چهره‌ها و خبرها

ناظر گمرکات استان با اشاره به آمار سال ۹۵ و ۹۶ خبرداد

رشد ۲۲ درصدی تراز تجارت خارجی گمرک استان

ناظر گمرک خراسان رضوی گفت: تراز تجارت خارجی گمرک این استان در سال گذشته نسبت به سال پیش از آن، بیش از ۲۲ درصد رشد کرد و به بیش از یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار رسید. امید جهانخواه در گفت و گو با ایرنا افزود: وزن و ارزش صادرات کالای غیرنفتی خراسان رضوی در سال ۹۵ به ترتیب سه میلیون و ۱۰۶ هزار تن به ارزش یک میلیارد و ۷۱۶ میلیون دلار بوده است. از کل ارزش صادرات غیرنفتی پارسال استان، ۱۵ میلیون و ۸۸۸ هزار دلار از محل تجارت چمدانی و ۸۲ میلیون و ۶۴۲ هزار دلار از محل بازارچه های مرزی با جگیران و دوغارون انجام گرفته است.

معاون معادن و صنایع معدنی سازمان صنعت:

۵۵ معدن جدید در خراسان رضوی بهره برداری شد

معاون امور معادن و صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: پارسال ۵۵ پروانه بهره برداری از معادن جدید با استخراج اسمی یک میلیون و ۸۹۶ هزار تن در استان صادر شد. رضا شجاعی افزود: با بهره برداری از معادن جدید، که عمده آن ها در حوزه مصالح ساختمانی، خاک صنعتی و فلزات مس، کرومیت و منگنز فعال خواهند شد، برای ۴۰۱ نفر شغل جدید ایجاد شد. وی بیان کرد: همچنین پارسال ۳۷ فقره پروانه برای اکتشاف معدن جدید در خراسان رضوی صادر شد که این تعداد در مقایسه با سال پیش از آن ۸/۸ درصد رشد داشت.

رئیس اداره قرنطینه دامپزشکی استان خبر داد:

صادرات بیش از ۳۰ میلیون دلار کالا به ۳۴ کشور جهان

رئیس اداره قرنطینه و امنیت زیستی اداره کل دامپزشکی استان میزان صادرات انواع دام و طیور و کالاهای مرتبط طی سال ۹۶ را بیش از ۲۲ هزار تن دانست که این میزان ارزش دلاری معادل با ۳۰ میلیون دلار را داشته است. به گزارش روابط عمومی این اداره کل، طاهریان مقصد صادرات استان را کشورهای عضو اتحادیه اروپا، آسیای میانه و حوزه خلیج فارس ذکر کرد و افزود: صادرات فراورده دامی در سال ۹۶ بیش از ۳۶ درصد رشد نسبت به سال ۹۵ را نشان می دهد.

مدیر کل هواشناسی خبر داد:

کاهش ۵۱ درصدی بارندگی از ابتدای سال زراعی

مدیر کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: میانگین بارندگی در این استان از ابتدای سال زراعی جاری تاکنون ۵۱ درصد نسبت به دوره آماری بلندمدت کاهش یافته است.

محسن عراقی زاده، در گفت و گو با ایرنا افزود: در این مدت ۷۴ میلی متر باران در استان خراسان رضوی باریده است که این رقم نسبت به مدت مشابه پارسال کاهش ۵۶ درصدی دارد.

مدیر کل هواشناسی خراسان رضوی بیان کرد: مشهد از ابتدای سال زراعی جاری ۹۳ میلی متر بارندگی داشته که این میزان نسبت به دوره آماری بلندمدت ۵۰ درصد و نسبت به سال گذشته ۵۹ درصد کاهش نشان می‌دهد.

وی خاطرنشان کرد: میزان بارندگی در این مدت در تمام شهرستان های استان خراسان رضوی نسبت به دوره آماری بلندمدت کاهش داشته است.

سبزوار، تایباد و نیشابور بیشترین کاهش بارندگی

عراقی زاده ادامه داد: بیشترین کاهش بارندگی در این مدت مربوط به شهرستان سبزوار با ۸۳ درصد بوده است و پس از سبزوار شهرستان های تایباد با ۷۲ و نیشابور با ۷۱ درصد بیشترین کاهش بارندگی را نسبت به دوره آماری تجربه کرده اند.

مدیر کل هواشناسی خراسان رضوی گفت: از ابتدای سال زراعی جاری تاکنون شهرستان فریمان با ۱۱۵ میلی متر و سبزوار با ۲۵ میلی متر به ترتیب بیشترین و کمترین بارش را در استان داشته اند.

استاندار در دیدار سفیر نروژ تاکید کرد

تقویت همکاری در حوزه انرژی های نو و پتروشیمی با نروژ

سفیر نروژ در جمهوری اسلامی ایران با استاندار خراسان رضوی دیدار کرد.

به گزارش روابط عمومی استانداری، علی رضا رشیدیان در این دیدار گفت: در این استان ظرفیت های بسیار خوبی برای همکاری در حوزه های مختلف صنعتی، معدنی و انرژی به ویژه خورشیدی و بادی وجود دارد.

وی با بیان این که حجم مبادلات استان با نروژ در حدود یک صد هزار دلار است و این میزان باید افزایش یابد، افزود: در کنار ظرفیت های ارزشمند بادی و خورشیدی، استان با ذخایر گازی مناسبی که در اختیار دارد تولید کننده گاز است و این بخش ها می تواند برای سرمایه گذاری جاذب باشد.

رشیدیان با اشاره به تغییرات نرخ ارز و طلا طی هفته های اخیر هم گفت: این موضوع به دلیل حجم بالای نقدینگی ۱۱۰۵ میلیارد تومانی بود که اواخر سال گذشته به دلیل مشکلات موسسات مالی و اعتباری و مانند آن به جامعه تزریق شد و عمده این نقدینگی به سمت طلا و ارز سوق یافت و موجب افزایش حبابی قیمت ها شد.

وی بیان کرد: به دلیل غیر واقعی بودن این افزایش نرخ ها، عملا بر تولید و بازار اثر شاخصی نداشت و طی این ایام و نوروز که رشد مصرف اقلام اساسی را داشتیم، این نرخ ها ثابت ماند.

استاندار خراسان رضوی اظهار کرد: در دوره های گذشته هم این نوسانات را با شدت بیشتری داشته ایم و این موضوع هم مقطعی و کوتاه مدت است و نرخ ها تعدیل و تثبیت می شود.

سفیر نروژ در جمهوری اسلامی ایران هم در این دیدار گفت: حجم مبادلات با خراسان رضوی با توجه به ظرفیت ها، علایق و زمینه های بسیار خوب برای همکاری مشترک باید توسعه یابد.

"لارش نوردروم" با بیان این که حجم مبادلات ۱۰۰ هزار دلاری با خراسان رضوی بسیار اندک است، اظهار کرد: این رقم باید افزایش قابل توجه و قابل قبولی یابد و تلاش ما هم برتحقق این امر است.

وی اظهار کرد: ما به توسعه این مناسبات بین دو کشور و استان های مختلف از جمله خراسان رضوی از طریق زمینه هایی که در دست آماده سازی است، خوش بین هستیم اما اندکی زمان بر است.

لطفاً پیگیری کنید
۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi

آگهی ابلاغ دعوتنامه افراز

نظر به اینکه آقای حسن حلمی ابدال ابادی فرزند عزیزاله نسبت به ۲۷۲ سهم مشاع از ده هزار سهم ششدانگ پلاک ۲۲۹۸ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع دراراضی فریمان بخش۱۳ مشهد درخواست افرازمالکیت مشاعی خویش رانموده است.لذا نماینده و نقشه بردار این اداره درساعت۹ و نیم صبح روز دوشنبه ۹۷/۲/۱۰ جهت اجرای عملیات افراز به محل وقوع ملک عزیمت می نمایند. بدینوسیله به سایر مالکین مشاعی که برابر اعلام متقاضی مجهول المکان می باشند در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ابلاغ می گردد که در تاریخ فوق الذکر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.ضمنا نقشه و صورتمجلس افرازی متعاقبا آگهی خواهد شد.

۹۷۰۰۷۵۵۴/ش

محمد رضا رجایی مقدم -رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۱۵-۱۳۹۶/۱۲/۲۲ کلاسه پرونده ۹۳/۲۷۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله مؤذن احمدی فرزند محمد عمر بشماره شناسنامه ۸۸ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین محصور دارای ساختمان به مساحت ۱۷۴/۶ مترمربع پلاک شماره ۱۰۰۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در انتهای خیابان معدن خریداری از مالک رسمی آقای محمد عمر مؤذن احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،داد خواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۰۲/۶ ۹۷۰۰۷۴۳۳/ش

سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی تحدید حدود عمومی

آگهی تحدید حدود عمومی قسمتی از املاک واقع در بخش های تابع حوزه ثبتی سبزوار ۱۳۹۷ پیرو آگهی های نوبتی منتشره و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود به شرح ذیل میباشد:بخش ۲سبزوار:پلاک ۳۴۹۶ اصلی،دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش ،ششدانگ یکباب ساختمان اداری آموزشی بمساحت ۱۶۳۰ مترمربع .بخش ۳سبزوار:پلاک۶- اصلی ، اراضی کلوت :۱۷۸۰۱فرعی،هادی نور محمدی محمد آباد فرزند خیر اله،ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۹۹/۸۴مترمربع .۱۷۸۳۴فرعی،رضا عباسی فرزند امیر، ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۱۰۱ مترمربع.پنج شنبه۹۷/۲/۲۰: ۱۷۸۳۵فرعی،حسین مهدوی فرزند قدرت اله،ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۸۵/۶۰ مترمربع.۱۷۸۳۷ فرعی،علی شاه فرزند ابراهیم، ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۹۷ مترمربع.۱۷۹۰۶فرعی،محمود عیدی فرزند حسن، ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۴۶/۸۶ متر مربع.۱۷۹۱۰ فرعی،مهری یحیی آبادی فرزند عزیز،ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰ متر مربع. شنبه ۹۷/۲/۲۲:پلاک ۷- اصلی ،اراضی کلاته آقازاده :۷۵۹ فرعی،حسن سلیمانی فرزند علی، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۷۱۵ مترمربع .پلاک ۱۲- اصلی ،اراضی خسروجرد :۴۵۹ فرعی،محمد زارعی ثانی فرزند حسن و غیره،ششدانگ یکقطعه باغ بخش ۳ قطعه ۲ سبزوار:پلاک ۹۱- اصلی ، اراضی کلاته ملا علی :۱۱فرعی،ابراهیم مقیسه فرزند مراد علی،ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۲۱۵۱۹مترمربع. ۱۲فرعی، ابراهیم مقیسه فرزندمراد علی،ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۱۲۲۱مترمربع۱۳فرعی ، ابراهیم مقیسه فرزند مراد علی ،ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۶۳۳ متر مربع.۱۴ فرعی،ابراهیم مقیسه فرزند مراد علی، ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۲۴۸متر مربع.یکشنبه ۹۷/۰۲/۲۳.بخش۵ سبزوار:پلاک ۲۵۸- اصلی ، اراضی رباط جز:۲۷۴۴فرعی،عباسعلی سبزوی فرزند محمد،ششدانگ یکقطعه باغ پسته بمساحت ۳۳۷۸۶/۲۵ متر مربع.بخش ۸قطعه ۴ سبزوار:پلاک ۳- اصلی ، اراضی قلعه نو روداب :۱۲۲۹فرعی،عفت زارع حسینی فرزند حسن، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۰۰۰۰ متر مربع.بخش ۹ سبزوار.پلاک ۵۷-اصلی،اراضی مهر:۱۱۱۹ فرعی،محسن کچوئی فرزند محمد و غیره،ششدانگ یکباب باغ منزل به مساحت ۲۹۰۲/۵۷ متر مربع. دوشنبه ۹۷/۲/۲۴:بخش ۱۲ سبزوار:پلاک یک- اصلی ، اراضی عمید آباد:۲۰۰۸۶ فرعی،سید جواد آزادمنجیری فرزند حسین ، ششدانگ یکباب منزل بمساحت ۸۸۲۵ مترمربع.۲۰۲۰۴فرعی،علی عباسی فرزند محمد حسن،ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۵/۰۵متر مربع.۲۰۲۰۵ فرعی،صغری نصرآبادی فرزندمحمد،ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹/۲۰متر مربع. سه شنبه ۹۷/۲/۲۵: روزهای فوق مندرج در این آگهی انجام می گردد ، لذا مطابق مفاد ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روزها و ساعات مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند . چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراض صاحبان املاکی که در موعد مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترض ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مزبور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند . تاریخ انتشار: ۹۷/۱/۲۲

امید خیرخواه-رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ۹۷۰۰۷۴۸۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۸۱۵-۱۳۹۶/۱۲/۲۲ کلاسه پرونده ۹۳/۲۷۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل مؤذن احمدی فرزند محمدعمر بشماره شناسنامه ۴۳۸۰ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین محصور دارای ساختمان به مساحت ۱۷۴/۷مترمربع پلاک شماره ۱۰۰۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در انتهای خیابان معدن خریداری از مالک رسمی آقای محمد عمر مؤذن احمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۷/۰۲/۶ ۹۷۰۰۷۴۲۹/ش

سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۲۱۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جهانی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۸۶۴۳/۸۷ متر مربع پلاک ۳۳۷ اصلی واقع در بخش ۵ از محل مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۷/۱/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۷/۲/۵

محمدرضا رجایی مقدم ۹۷۰۰۷۵۷۳/ش

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۲۳۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا لعل بدخشان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۳۶ صادره از فریمان در یک باب ساختمان به مساحت ۳۶۸/۳۲ متر مربع پلاک ۴۲۵۴ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکی