تاکید استاندار و شهردار بر اجرای طرح جامع مشهد

# سایه‌روشن های اجرای طرح جامع

گزارش

تفریحی - حمیدی

۱۹ آذرماه امسال، پس از سال‌ها انتظار بالاخره طرح جامع مشهد با وجود تمام مشکلات و ایراداتی که داشت رونمایی شد و از همان روز، این طرح از زوایای مختلف کارشناسی و بررسی و با واکنش‌ها، انتقادات و گاه اعتراضاتی به جزئیات و ایرادات موجود در آن مواجه شد. طرحی که به گفته استاندار «ضرورت خروج از بی‌برنامگی است» و شهردار مشهد نیز رونمایی از آن را حاکم شدن قانون در شهر بیان کرد.

**اذعان شهردار به مشکلات طرح جامع**

شهردار مشهد در آخرین شورای اداری سال ۹۶ که شامگاه شنبه در استانداری برگزار شد، به بررسی ابعاد و زوایای مختلف این طرح پرداخت. قاسم تقی‌زاده ضمن اذعان به مشکلات طرح جامع مشهد، از لزوم هم‌افزایی دستگاه‌های مختلف برای اجرای طرح جامع مشهد گفت. به گزارش «خراسان رضوی»، تقی‌زاده در این جلسه گفت: طرح جامع مشهد یک پروژه با تراز مالی ۱۳۰ هزار میلیارد تومانی است که اگر به آن توجه نکنیم با مشکلات جدی روبه رو خواهیم شد. وی درباره موضوعاتی که هنوز در این طرح بلاتکلیف مانده است، گفت: به دلیل تداخل مرز محدوده شهر و بافت روستاها که مرز بین شاندیز و مشهد است، سندپهنه‌بندی حریم شهر مشهد و طرح جامع و تفصیلی محدوده منفصل توس همچنان بلاتکلیف است. شهردار مشهد مهم‌ترین مشکلات طرح جامع شهر مشهد را موضوع تداخل طرح جامع با تقسیمات کشوری دانست و اظهار کرد: سال گذشته این موضوع به وزارت کشور ارسال و حرف ما در این باره تایید شد اما نمی‌دانم چرا وزارت کشور آن را ابلاغ نمی‌کند.

تقی‌زاده با بیان این که طرح جامع مشهد از حریم ۳۴ هزار هکتاری در طرح سوم به ۸۶/۵ هزار هکتار در طرح جامع کنونی رسیده است، افزود: در این طرح ۱۳۸ روستا در حریم قرار گرفته است و این حریم، چالش‌های جدی برای ما به وجود خواهد آورد.

وی با تاکید بر این که طرح جامع به هیچ وجه قابل بازنگری جدی نیست گفت: بیش از ۵۵ درصد تراز مالی طرح جامع متعلق به دولت است که با توجه به این موضوع و همچنین اهمیت طرح جامع از استانداری درخواست می‌کنیم یک بنیاد با عنوان بنیاد پایش طرح جامع در استانداری برای اجرای این طرح تشکیل شود تا در آینده شهرداری‌های مشهد برای تامین بودجه به ورطه دلال‌بازی و فروش تراکم و کمیسیون ماده ۵ نیفتند. استاندار نیز در این جلسه از ضرورت رفع اشکالات طرح جامع مشهد گفت و تاکید کرد: اشکالات طرح جامع باید بر طرف شود، همچنین لازم است مدیران دستگاه‌های دولتی بدهی‌های خود را به شهرداری‌ها پرداخت کنند تا شهرداری‌ها در اجرای پروژه‌های خود با مشکل مواجه نشوند. رشیدیان همچنین به معاونت عمرانی خود دستور داد که در این زمینه برای رفع ایرادات طرح جامع مشهد همکاری‌های لازم را با شهرداری داشته باشند.

**حریم مشهد؛ چالش مهم طرح جامع**

باید تاکید کرد که طرح جامع مشهد همچنان درگیر چالش‌های جدی و ایرادات مهمی است. یکی از این چالش‌های جدی، افزایش حدود دو برابری حریم شهر مشهد است، تصمیمی که به گفته رئیس نهاد مطالعات و برنامه‌ریزی توسعه و عمران شهر مشهد، با هدف نظارت بیشتر بر محدوده حریم شهر و جلوگیری از ساخت و سازهای غیرمجاز و نابودی تنفسگاه‌های شهری مصوب شده اما انتقادهایی را نیز به همراه داشته است و مسئولان طرق بشاندیز درباره آن اعلام موضع کرده‌اند.

این موضوع تا کنون با واکنش‌های فراوانی همراه بوده که آخرین مورد آن، جلسه شورای اسلامی استان را هم تحت تاثیر قرار داده است و گلایه‌های عضو شورای اسلامی شهر ستان بینالود از طرح جامع مشهد نیز موجب کشمکش بر سر حریم مشهد در این جلسه شد. اما ماجرای حریم مشهد چیست؟ آن چه از آن به عنوان چالش حریم مشهد در طرح جامع یاد می‌شود، محدوده اختلافی با طرقبه شاندیز است که در طرح جامع، به مشهد افزوده شده اما هنوز ابلاغ نشده است. دکتر «سیدعلی حسین پور» رئیس نهاد مطالعات و برنامه‌ریزی توسعه و عمران شهر مشهد در این باره اعلام کرده بود که «مشکل محدوده و حریم مشهد رفع شده و در طرح جامع ابلاغی از سوی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، محدوده اختلافی در مرز شهر مشهد با شهرستان طرقبه شاندیز به مشهد اضافه شده ولی هنوز مرز محدوده شهر مشهد با شهرستان طرقبه شاندیز از طریق تقسیمات سیاسی وزارت کشور ابلاغ نشده است.

**صنایع غرب مشهد همچنان بلاتکلیف**

یکی دیگر از چالش‌های مهم و جدی طرح جامع مشهد، بلاتکلیف ماندن صنایع غرب مشهد در ماندن یا رفتن از این منطقه است. موضوعی که در سال‌های اخیر محل مناقشه بوده و فعالان صنعتی را از یک سو و فعالان محیط زیستی و مدیران حوزه شهرسازی را از سوی دیگر نگران کرده، مخاطرات زیست محیطی و آبی است که فعالیت صنایع در محور غرب مشهد به وجود می‌آورد؛ موضوعی که هرگونه توسعه صنعتی را در این محدوده ممنوع کرده و در بسیاری از اظهار نظرهای گذشته، سرنوشت آن را با ابلاغ طرح جامع گره زده بود و حالا در طرح جامع نیز کاربری دیگری جز صنعت برای این محدوده پیش بینی شده است که با این وصف به نظر می‌رسد صنایع باید از این محور بروند اما اظهارات متولیان سامان دهی این محور از بلاتکلیفی صنایع در ماندن و رفتن حکایت دارد چرا که چند ماه پیش، رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی بخش خصوصی و دولت از باز شدن این گره بیست ساله خبر داد و اعلام کرد که «با نمایندگان دستگاه‌های مختلف مربوط از جمله شهرداری، کمیسیون ماده ۵ و... مذاکراتی شده تا با رعایت شرایطی از جمله تثبیت فعالیت صنعتی البته بدون توسعه، برای واحدهای صنعتی محور غرب، پایانکار صادر شود و فعالیت صنایع در این محور ادامه یابد. با این حال و با در نظر گرفتن کاربری مسکونی و تجاری برای پهنه محور غرب در طرح جامع، چند سوال مطرح است که آیا این تفاهم‌ها و توافق نامه‌ها منافاتی با طرح جامع ندارد و اگر واقعا جایگاه این صنایع بر خلاف کارشناسی‌های صورت گرفته در طرح جامع است، دقیقا بر سر چه چیزی تفاهم شده و به چه قیمتی برایرادات حضور این صنایع در این محور چشم پوشی شده است و اگر فعالیت این دستگاه‌ها واقعا به دلایل محیط زیستی ممنوع است و سلامت نسل امروز و فردای این شهر و استان را به خطر می‌اندازد یا به کاهش منابع آبی شهروندان منجر می‌شود، چرا با ادامه فعالیت این واحدها برخورد نمی‌شود و در عوض با صدور پایانکار، زمینه ماندگاری بیشتر این صنایع در محور غرب فراهم می‌شود؟ جالب این که با وجود این مصوبه حتی بر سر تعداد صنایع مجاز به فعالیت در این محور نیز اختلاف نظر وجود دارد.

## اخبار

شهری

### «کشف رود» پای وزارت نیرو را هم به دادستانی باز کرد

«کشف رود» پای وزارت نیرو را هم به دادستانی باز کرد و آن طور که معاون دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان در دیدار با مدیرکل حقوقی وزارت نیرو اعلام کرده، در صورت رفع نشدن مشکلات کشف رود، دادستانی ورود خواهد کرد.

قاضی بخشی محبی در گفت و گو با «خراسان رضوی» با اشاره به دیدار با مدیرکل حقوقی وزارت نیرو گفت: بنا به دستور دادستان با توجه به شرایط خاص منطقه و استان، به وزارت نیرو اعلام شد که از سازمان برنامه و بودجه پیگیری لازم را برای اجرای طرح‌های استان داشته باشد. وی افزود: در صورتی که مشکلات کشف رود و تصفیه خانه‌ها و بستر رودها حل نشود، شورای حفظ حقوق بیت المال و دادستانی با اختیارات قانونی خود رأسا وارد خواهد شد تا بیش از این شاهد از بین رفتن منابع آبی و آلودگی محیط زیست نباشیم. معاون دادستان مشهد تصریح کرد: همچنین در این جلسه طرح جایگزینی پساب استاندارد با چاه‌های کشاورزی با رعایت حقوق کشاورزان مطرح شد تا با توجه به نظر کارشناسان و سازمان‌های مردم‌نهاد اجرای طرح بر اساس نظر کارشناسان پیش رود.

بخشی محبی یادآور شد: هر چند ۱۶۲۰ حلقه چاه غیرمجاز از ابتدای سال با تاکید رئیس کل دادگستری استان مسلوب المنفعه و مسدود شده است که همین اقدام هم با ۲۵ میلیون متر مکعب صرفه جویی، به ذخیره آب‌های زیرزمینی کمک خواهد کرد اما با توجه به حمایت‌های دادستانی از این اقدام و برخورد با متخلفان، توقع مدعی العموم بیش از این‌هاست و باید همه دستگاه‌ها همکاری لازم را با آب منطقه‌ای داشته باشند و آب منطقه‌ای هم با اقتدار و به دور از هر گونه فشار حاشیه‌ای اعمال قانون کند.

رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر مشهد خبر داد:

### تکمیل بولوار نماز با بهره‌برداری از فاز ۴ تا پایان بهار ۹۷

عملیات اجرایی احداث فاز چهارم بولوار نماز به طول ۳/۵ کیلومتر تا پایان خردادماه ۹۷ به پایان می‌رسد و با بهره‌برداری از این فاز، پروژه بولوار نماز تکمیل می‌شود.

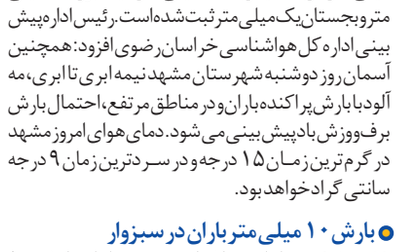
به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، محمدهادی مهدی‌نیا، رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر مشهد در این باره گفت: مشکلی برای تملک در مسیر این بولوار وجود ندارد و موضوع اصلی، اعتبارات بود که در حال بررسی آن در شورای شهر هستیم.

وی افزود: در تلاش هستیم تا اعتبار مدنظر معاونت فنی و عمران شهرداری مشهد برای تکمیل بولوار نماز را در مصوبه کمیسیون عمران و شهرسازی شورای شهر داشته باشیم.

مهدی‌نیا تصریح کرد: با توجه به این که بودجه شهرداری به صورت انقباضی بسته می‌شود و در کمیسیون تلفیق نیز قطعا فشارهایی برای کاهش بودجه پروژه‌ها وجود خواهد داشت، تلاش می‌کنیم چند پروژه ستادی مانند بولوار نماز مشمول انقباض بودجه نشود.

## از میان خبرها

اجتماعی



اداره کل هواشناسی اعلام کرد

### باران تا پایان هفته مهمان استان

**خبیری/** اداره کل هواشناسی استان برای مشهد و استان تا پایان هفته بارش باران را پیش بینی کرده است که بارندگی‌ها امروز دوشنبه و فردا سه شنبه به صورت پراکنده خواهد بود و در روزهای چهارشنبه و پنج شنبه گسترش پیدا می‌کند. همچنین بارش‌ها در نواحی جنوبی استان به شکل باران و در مناطق کوهستانی و سردسیر به صورت برف خواهد بود. یحیی قاینی‌پور، رئیس اداره پیش بینی اداره کل هواشناسی استان در گفت و گو با «خراسان رضوی» گفت: بررسی نقشه‌های پیش‌یابی و تصاویر ماهواره‌ای نشان دهنده جوی ناپایدار همراه با بارش باران است و اواخر وقت دوشنبه در مناطق سردسیر بارش برف دور از انتظار نیست.

وی افزود: با توجه به میزان بارش به خصوص در مناطقی از جنوب استان، علاوه بر جاری شدن روان آب احتمال سیلابی شدن مسیل‌ها نیز پیش بینی می‌شود. قاینی‌پور تصریح کرد: از دوشنبه بعدازظهر، از شدت ناپایداری‌های جوی به طور موقت کاسته خواهد شد اما از چهارشنبه سامانه بارشی جدید، استان را تحت تاثیر قرار خواهد داد. وی گفت: طی ۲۴ ساعت منتهی به صبح دیروز ششم اسفند ماه، بارش باران در ایستگاه‌های فرودگاه مشهد ۳/۱ میلی‌متر، سبزوار ۶/۴ میلی‌متر، بردسکن ۵/۵ میلی‌متر، کاشمر ۵/۱ میلی‌متر، تربت حیدریه ۴/۲ میلی‌متر، نیشابور ۳/۲ میلی‌متر و بجستان یک میلی‌متر ثبت شده است. رئیس اداره پیش بینی اداره کل هواشناسی خراسان رضوی افزود: همچنین آسمان روز دوشنبه شهرستان مشهد نیمه ابری تا ابری، مه آلود با بارش پراکنده باران و در مناطق مرتفع، احتمال بارش برف‌ووزش باد پیش بینی می‌شود. دمای هوای امروز مشهد در گرم‌ترین زمان ۱۵ درجه و در سردترین زمان ۹ درجه سانتی گراد خواهد بود.

**بارش ۱۰ میلی‌متر باران در سبزوار**

**کلاته‌ارئیس** اداره هواشناسی سبزوار از بارش ۱۰ میلی‌متری باران طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر دیروز در این شهرستان خبر داد. محمدسیاح عطار در گفت‌وگو با خراسان رضوی اظهار کرد: بیشترین میزان بارش باران استان پس از منطقه کوه سرخ در شهرستان سبزوار رخ داده که حدود ۱۰ میلی‌متر به ثبت رسیده است. وی افزود: بارش باران به صورت پراکنده تا روز دوشنبه ادامه دارد. رئیس اداره هواشناسی سبزوار ادامه داد: همچنین با ورود سامانه جدید در روزهای چهارشنبه و پنج شنبه در سبزوار بارش باران پیش بینی شده است. سیاح بیان کرد: از ابتدای سال زراعی تاکنون ۱۶/۴ میلی‌متر بارندگی در این شهرستان به ثبت رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷۸ درصد کاهش یافته است. گفتنی است، بارش باران و آب گرفتگی معابر سبب کندشدن تردد شهروندان در شهر سبزوار شده است.

**آگهی مزایده واگذاری غرفه های مواد غذایی و سرگرمی شهربازی سیمرغ نیشابور (تریا پارک)**

جهت کسب اطلاعات از نحوه مزایده با مراجعه حضوری از تاریخ ۹۶/۱۲/۷ الی ۹۶/۱۲/۱۵ از ساعت ۱۰ صبح الی ۱۳ به دفتر شهربازی سیمرغ مراجعه نمایید.

۹۶۲۴۱۴۶۶/ش

**مدیریت شهربازی سیمرغ - جود باغیشنی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۵۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر عارفخانی فرزند حسنعلی به شناسه شناسنامه ۷۵ صادره از تحت جلگه در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۱۶۸ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی دهنو خرابه بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی حکیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۳۰۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت بهره وری انرژی باغ اورنگ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۷۱۴۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۰۱۶ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴ اصلی واقع در اراضی خرمک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۲۷۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تولیدی کشاورزی سفید دشت به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۷۱۸۵۶ صادره از گرگان در شش‌دانگ یک باب ساختمان دامداری به مساحت ۶۱۵۱/۵۲ مترمربع پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در اراضی رکن آباد بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد جواد دشتی محرز گردیده است. (به شرط تجمیع با پلاک ۹۱ فرعی) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۲۹۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۱۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوتراب پوریایی فر فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۷ صادره از گرگان در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۶ مترمربع پلاک شماره ۵۵ اصلی واقع در اراضی بزغان بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسداله قلعه حسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۲۹۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عیاشی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۴۴ صادره از نیشابور در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی گذر ده جیلوگر بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر شفیعی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۳۷۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۵۷ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا سیدزاده دلوئی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۶۵۶ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۱۵۳ در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۹/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۲ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در نبش علیمردانی ۳۰ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کاظم دارابی حسین آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

م الف ۵۱۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۲۲

حمیدرضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۹۶۲۴۲۱۳۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدجعفری فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۲۸۳ صادره از کدکن در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۰۴۳۹/۵۰ مترمربع (ده هزار وچهارصد و سی و نه و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۳۲ اصلی واقع در اراضی فیض آباد دهستان رخ واقع در بخش ۵ تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سیدرضا الماسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۳۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۲۳

هادی ریحانی–رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۹۶۲۴۱۶۵۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا سرهنگی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۲۱۲۳ صادره از شهرری در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۹ مترمربع پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اراضی فاروب رمان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین دهنوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۳۷۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مظفر قلعه نوئی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۶ صادره از نیشابور در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۵۱/۹۸ مترمربع پلاک شماره ۱۲ اصلی واقع در اراضی قلعه نوبخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قلعه نوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۲۶۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر عارفخانی فرزند حسنعلی به شماره شناسنامه ۷۵ صادره از تحت جلگه در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۱۶۸ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی دهنو خرابه بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی حکیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۲۶۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت بهره وری انرژی باغ اورنگ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۲۷۱۴۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۰۱۶ متر مربع پلاک شماره ۲۱۴ اصلی واقع در اراضی خرمک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲۲

علی امینی–رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۶۲۴۱۲۱۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۳۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات