خبر

اقتصادی

معاون ترانزیت گمرکات استان:

تغییر وضعیت سرخس و دوغارون به مناطق آزاد، فعلا در حد لایحه مطرح است

معاون ترانزیت گمرکات استان خراسان رضوی گفت: موضوع تبدیل سرخس و دوغارون به مناطق آزاد فعلا در حد لایحه مطرح است و این لایحه که تحت عنوان «ایجاد ۷ منطقه آزاد تجاری-صنعتی و ۱۲ منطقه ویژه اقتصادی» از سوی دولت به مجلس شورای اسلامی رفته، در دست بررسی است. امیدواریم که مجلس با مفاد آن موافقت کند و ظرفیت ایجاد این مناطق در خراسان رضوی فراهم آید.

به گزارش خراسان رضوی، حبیب ا... دارایی در هشتمین جلسه کمیسیون تخصصی حمل و نقل و ترانزیت اتاق خراسان رضوی، درباره پاره‌ای از مشکلات گمرکی فعالان اقتصادی استان توضیحاتی داد. او درباره کندی روند ارزیابی محموله های ترانزیتی در گمرکات مرزی دوغارون و بندرعباس بیان کرد: از زمانی که دستگاه ایکس ری دوغارون خراب شد، فرایند ارزیابی به کندی پیش می رود، با این حال دستگاه جدید نصب شده است و منتظر بهره برداری آن هستیم و این مسئله به زودی حل خواهد شد. وی با بیان این که پیگیری های لازم برای حل مشکل محموله های توقیفی انجام شده است، افزود: مشکل ۲۰ تا ۳۰ شرکتی که محموله هایشان توقیف شده بود، مرتفع و پرونده شان تسویه شده است.

نشست مشترک ایران و افغانستان

اما در بخش دیگری از این نشست، رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی خراسان رضوی از برگزاری ششمین نشست مشترک همکاری میان دولت افغانستان و جمهوری اسلامی ایران در روزهای شنبه و یک شنبه (مورخ ۵ و ۶ اسفند ماه) به میزبانی چابهار خبر داد. احمد زمانیان یزدی همچنین با اشاره به این که فعالان حوزه ترانزیت با بحث قرنطینه به ویژه در بندرعباس دست و پنجه نرم می کنند، خاطرنشان کرد: این مسئله اگرچه تنها متوجه فعالان اقتصادی خراسان رضوی نیست اما درگیری ما با این حوزه بیشتر است.

رویکردهای گمرک اقتصادی باشد

در ادامه احمد فرخی حاجی آباد، رئیس هیئت مدیره شرکت حمل و نقل بین المللی جهان گردان خراسان با تاکید بر این که تداوم رویکرد پلیسی و امنیتی از سوی گمرک با فعالان اقتصادی مانع توسعه خواهد بود، افزود: تقاضای فعالان حوزه ترانزیت آن است که رویکرد گمرک اقتصادی شود تا فعالان بخش خصوصی بتوانند در شرایط دشوار رکود دوام بیاورند.

خبر

جامعه

دیروز همزمان با سالروز شهادت حضرت زهرا (س) برگزار شد

اجتماع بانوان پوشیه ای در مشهد

سهیلی - اجتماع بانوان پوشیه ای در حمایت از حجاب فاطمی عصر دیروز با حضور بیش از ۳۰۰ بانوی محجبه در مشهد برگزار شد. به گزارش «خراسان رضوی»، این اجتماع دیروز، همزمان با سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) و در دفاع از حجاب فاطمی در حسینیه زینبیه مشهد برگزار شد. در این اجتماع حاضران پس از سخنرانی و مداحی مداحان اهل بیت (ع) در مسیر گنبد سبز تا حرم مطهر رضوی راهپیمایی کردند.

استاندار با اشاره به آمار منتشر شده پاییز خبر داد:

نرخ بیکاری خراسان رضوی تک رقمی شد

گزارش خبری

گروه اقتصاد

استاندار خراسان رضوی گفت: نرخ بیکاری استان در پاییز امسال تک رقمی شد.

به گزارش روابط عمومی استانداری، علی رضا رشیدیان با بیان این که نرخ بیکاری در پاییز سال ۹۵ حدود ۱۱/۵ درصد بود، افزود: این نرخ در پاییز امسال با کاهش ۲/۷ درصدی به رقم ۸/۸ درصد رسیده است.

وی بیان کرد: با این میزان کاهش هم اکنون بر اساس اطلاعات منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران، خراسان رضوی از نظر نرخ پایین بیکاری رتبه پنجم کشور را دارد. به گفته وی، همچنین نرخ بیکاری استان در تابستان ۹۶ برابر ۱۰/۱ درصد بوده که این شاخص در پاییز به ۸/۸ درصد تنزل یافته است. وی توضیح داد: بر این اساس جمعیت بیکاران استان نه تنها نسبت به پاییز سال قبل بلکه در مقایسه با ابتدای امسال هم کاهش خوبی داشته است.

وی ادامه داد: در واقع طی پاییز امسال جمعیت دارای قابلیت مشارکت اقتصادی یا به نوعی آماده اشتغال دو میلیون و ۳۰۸ هزار و ۱۲۸ نفر بوده‌اند و از این تعداد دو میلیون و ۱۰۵ هزار و ۱۳ نفر شاغل هستند که ۹ درصد شاغلان کشور را در بر می گیرد. رشیدیان افزود: بر این اساس جمعیت بیکاران استان هم در این زمان ۲۰۳ هزار و ۱۱۵ نفر برآورد شده است که معادل ۵/۶ درصد بیکاران کشور در خراسان رضوی هستند.

این در حالی است که به گفته وی، آمار بیکاران استان در اواخر سال قبل ۳۲۰ هزار نفر برآورد شده بود. به گفته وی، از نظر نرخ اشتغال هم این استان در رتبه پنج کشوری قرار دارد. وی با بیان این که ۶/۱۵ درصد جمعیت شاغلان کشور بر اساس محاسبه پاییز امسال مربوط به خراسان رضوی است، افزود: بر این اساس ۱۴۹ هزار و ۱۶۴ نفر از جمعیت ۹۵۷ هزار و ۷۵۲ نفری که نسبت به پاییز ۹۵ به جمعیت شاغلان کشور افزوده شده اند متعلق به این استان هستند. وی این کاهش نرخ بیکاری و بهبود اشتغال استان را در شرایطی دانست که نرخ مشارکت اقتصادی یعنی جمعیت جویای کار استان در این مدت افزایش داشته است. رشیدیان، نرخ مشارکت اقتصادی استان در پاییز ۹۶ را ۴۳/۸۱ درصد بیان و ذکر کرد: این میزان نسبت به همین زمان در سال قبل ۱/۸ رشد دارد، در حالی که این شاخص پاییز امسال برای کشور برابر ۱/۴۰ درصد بوده که نسبت به پاییز ۹۵ حدود ۲/۱ درصد افزایش را نشان می دهد. به گفته وی، خراسان رضوی از نظر افزایش نرخ مشارکت اقتصادی در رتبه دوم کشور قرار دارد.

وی نرخ اشتغال استان در تابستان ۹۶ را برابر ۹/۸۹ درصد بیان کرد حال آن که این رقم در پاییز ۲/۹۱ درصد افزایش یافته است.

چکیده نتایج طرح آمارگیری نیروی کار پاییز ۱۳۹۶

	استان	پاییز ۱۳۹۶		تابستان ۱۳۹۶		پاییز ۱۳۹۵	
		نرخ مشارکت اقتصادی	نرخ بیکاری	نرخ مشارکت اقتصادی	نرخ بیکاری	نرخ مشارکت اقتصادی	نرخ بیکاری
۱	هرمزگان	۳۵/۵	۷/۵	۴۰/۰	۱۰/۸	۳۸/۱	۱۰/۱
۲	مرکزی	۳۶/۹	۸/۵	۳۶/۸	۸/۲	۳۶/۵	۹/۲
۳	سمنان	۳۷/۸	۸/۳	۳۹/۶	۷/۱	۳۷/۸	۱۰/۳
۴	خراسان شمالی	۴۶/۴	۸/۷	۴۷/۴	۹/۹	۴۳/۴	۱۳/۸
۵	خراسان رضوی	۴۳/۸	۸/۸	۴۵/۱	۱۰/۱	۴۲/۰	۱۱/۵
۶	اردبیل	۴۴/۷	۹/۲	۴۵/۷	۹/۹	۴۳/۲	۱۵/۶
۷	ایلام	۳۴/۱	۹/۶	۳۵/۴	۱۱/۴	۳۵/۴	۱۱/۷
۸	زنجان	۴۱/۹	۹/۶	۴۵/۲	۹/۷	۴۰/۴	۱۱/۹
۹	مازندران	۴۱/۳	۱۰/۰	۴۱/۷	۹/۵	۳۹/۷	۱۳/۲
۱۰	قزوین	۲۹/۳	۱۰/۱	۳۸/۷	۱۱/۱	۳۹/۶	۱۱/۹
۱۱	همدان	۴۱/۰	۱۰/۵	۴۱/۷	۹/۷	۳۷/۵	۱۰/۷
۱۲	البرز	۳۷/۵	۱۰/۵	۳۷/۶	۱۳/۸	۳۷/۳	۱۲/۶
۱۳	کرمان	۳۹/۹	۱۰/۹	۴۰/۳	۱۱/۶	۳۸/۴	۱۱/۵

در چهل و یکمین نشست دبیرخانه شورای گفت و گو مطرح شد

تشکیل کارگروه های شهرستانی شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی

در تازه‌ترین نشست دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، موضوع تشکیل کارگروه های تخصصی شورای گفت و گو در شهرستان ها به ریاست فرمانداران و دبیری بخش خصوصی مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی، رئیس دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی این استان در ابتدای این جلسه به پیشنهاد راه اندازی کارگروه های تخصصی شورای گفت و گو در شهرستان ها اشاره کرد و گفت: با توجه به این که در قانون بهبود محیط کسب و کار، بر تشکیل شورای گفت و گو در سطح ملی و استانی تاکید شده، تشکیل این شورا در شهرستان ها نیازمند مصوبه قانونی است اما برای پیشبرد اهدافمان می توانیم کارگروه هایی را زیر مجموعه این شورا در سطح شهرستان ها راه اندازی کنیم. علی اکبر لبافی افزود: با ایجاد این کارگروه ها در شهرستان ها، بسیاری از مسائل بین بخش خصوصی و دولتی در قالب یک گفتمان مشترک برطرف یا به مرکز استان منتقل می شود و در نتیجه شورای گفت و گو پوششی استانی خواهد داشت.

پس از اخذ نظرات و آرای حاضران در نشست، مقرر شد تا کارگروه های شهرستانی شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی زیر مجموعه همین شورا و به ترتیب مقرر در ضوابط و دستورالعمل های مربوط در شهرستان ها، به ریاست فرمانداران تشکیل و دبیر جلسه نیز توسط رئیس اتاق بازرگانی خراسان رضوی و دبیر شورای گفت و گوی استان، معرفی شود.

مصوباتی برای پیگیری مشکلات بخش خصوصی با نظام بانکی

در این جلسه همچنین پس از بحث و بررسی درباره مشکلات بانکی بخش خصوصی، مصوباتی به عنوان خروجی چهل و یکمین نشست دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی، به تایید حاضران در نشست رسید. بر این اساس مقرر شد تا دبیر شورای هماهنگی بانک های استان پیگیری های لازم را به عمل آورد و یک نسخه از قراردادهای مورد استفاده در سیستم بانکی، برای اطلاع فعالان اقتصادی (در عقود مختلف) روی سایت هر بانک قرار گیرد تا ذی نفعان بتوانند پس از مطالعه مفاد قرارداد و اطلاع از مندرجات آن، به بانک ها مراجعه کنند؛ همچنین حسب تاکید بخشنامه بانک مرکزی، در هنگام تنظیم قرارداد بین بانک و فعال اقتصادی، یک نسخه از قرارداد در اختیار ذی نفعان و دریافت کنندگان تسهیلات قرار گیرد.

در کنار موارد ذکر شده، مصوب شد با توجه به دستور بانک مرکزی، از نمونه قراردادهای این بانک در همه بانک های استان (به جای قراردادهای متفاوت هر کدام) استفاده شود و دبیرخانه شورای هماهنگی بانک ها نیز نظارت لازم را در این حوزه به عمل آورد.

اما پنجمین مصوبه این نشست، بر ضرورت ارائه ارزیابی ها و صورت حساب های انجام شده توسط سیستم بانکی، به متقاضیان و ذی نفعان تاکید داشت.

اعضای حاضر در این نشست، در زمینه نحوه و چگونگی ارزیابی های انجام شده به عنوان ترهین (با توجه به این که در روش موجود، بیشتر واحدهای تولیدی با کسری وثایق مواجه می شوند)، مقرر کردند تا مراتب از طریق دبیرخانه شورای هماهنگی بانک ها به بانک مرکزی منتقل و پیشنهاد شود که این بانک دستورالعملی را برای وحدت رویه در همه بانک ها، در زمینه فرایند ارزیابی و درصدی که می توان به عنوان ترهین استفاده کرد، صادر و به استان ها ابلاغ کند.

اخبار

سیاسی

تولیت آستان قدس در دیدار سردار سلیمانی

باوجود پیروزی های فراوان جبهه مقاومت، هنوز در نیمه راه هستیم

تولیت آستان قدس رضوی گفت: جبهه مقاومت در مبارزه با تروریست های تکفیری پیروزی های فراوانی به دست آورده است، اما هنوز در نیمه راه هستیم و فتح اندیشه ها، مبارزه با انحرافات و شبهات اعتقادی با سلاح عقل و عاطفه باقی مانده است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، حجت الاسلام و المسلمین سید ابراهیم رئیسی در دیدار با سردار سرلشکر پاسدار حاج قاسم سلیمانی فرمانده نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی که روز یک شنبه برگزار شد، افزود: به برکت انقلاب اسلامی، روحیه خودباوری و دفاع از مظلوم در امت اسلامی فراگیر شده است و مرزهای جغرافیایی مانع یاری مسلمانان نیست؛ بلکه شاخص عبارت است از: «کونوا للظالم خصما و للمظلوم عونا».

وی با اشاره به جهانی بودن محور مقاومت تصریح کرد: جبهه مقاومت منحصر به لبنان نیست، بلکه به برکت انقلاب اسلامی، جبهه بین المللی مقاومت در اقصی نقاط جهان اسلام تشکیل شده است. رئیسی ادامه داد: تبیین ریشه های جریان تکفیری و عظمت خدمتی که جبهه مقاومت با شکست تروریست ها به بشریت کرد، یک ضرورت است و در این زمینه نیازمند استفاده از زبان هنر و ساخت تولیدات مستند و داستانی هستیم.

گفتنی است در این دیدار ابو مهدی المهندس فرمانده حشد الشعبی عراق و جمعی از خانواده‌های شهدای مدافع حرم نیز حضور داشتند.

برگزاری مناظره «اصلاحات در رژیم پهلوی؛ امکان یا امتناع»

کرسی آزاداندیشی دانشگاه فردوسی به همت سازمان دانشجویان جهاد دوشنبه با موضوع «اصلاحات در رژیم پهلوی؛ امکان یا امتناع» با حضور صادق زیباکلام عضو هیئت علمی گروه علوم سیاسی دانشگاه تهران و محمدنبی حبیبی دبیرکل حزب مؤتلفه اسلامی برگزار شد. به گزارش فارس، در این مناظره دو طرف نظرات خود را درباره اصلاحات در رژیم پهلوی و چگونگی شکل گیری انقلاب اسلامی بیان کرد.

لطفاً پیگیری کنید
۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi

خوب سئوال کردن
یکی از مهارتهای مهم
فروشندگان حرفه‌ای

آگهی تغییرات شرکت نیروگاه خیام شید نیشابور شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۴۳۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۳۰۳۶۱۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۹۶/۱۰/۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

- محل شرکت به آدرس مرکز شرکت نیشابور - خیابان ۲۲ بهمن غربی روبروی خیابان مطهری (گاز) پلاک ۳۴۸ ساختمان خیام واحد هفتم کد پستی ۹۳۱۴۶۸۳۷۷۳ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید .

با ثبت این مستند تصمیمات تغییر محل (تغییر نشانی در یک واحد ثبتی) انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترسی میباشد .

۹۶۲۳۸۶۳۷/ش

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
مرجع ثبت شرکت و موسسات غیر تجاری نیشابور

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶ حوزه ثبتی مه ولات

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه مزبور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در حوزه ثبتی شهرستان مه ولات که تا آخر آذر ماه سال ۱۳۹۶ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود : شهرستان مه ولات بخش ۲ اراضی عبدل آباد پلاک ۱ اصلی-۱-پلاک ۲۱۹۸ متصل به ۹۴۷فرعی آقای علی بهادری عبدل آبادی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰متر مربع.لذا به دستور ماده ۱۶و۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده فوق معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و گواهی مشعر بر جریان دعاوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۹۰روز به اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مزبور اخذ و به این اداره تسلیم نمایید .تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۲

علی اکبر شجاعی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مه ولات
۹۶۲۱۷۲۴۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۵۰۵-۱۳۹۶/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایبادتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه پرکار فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از تربت جام درششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۰۴/۷مترمربع پلاک ۱۴۵۱ فرعی از ۴۷۰ و ۴۷۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت غلامعلی پرکار و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۲/۱۷
۹۶۲۳۸۶۲۹/ش
غلامرضا آقازاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی نوبتی مشمولین سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

به دستور ماده۱۲قانون ثبت و ماده۵۹ آئیننامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک ذیل که تا آخر سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶ در حوزه ثبتی شهرستان جغتای درخواست ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت که با صدور رای هیئت نظارت تجدید می شود به شرح ذیل آگهی و به اطلاع عموم می رساند.بخش ۷ سبزوار -اراضی کالداغلن جغتای پلاک ۵ اصلی.۳۰۴۳فرعی - آقای علی اصغر جغتایی فرزند اروجعلی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سوله و تاسیسات مرغداری .لذا به دستور مواد ۱۶و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایست اعتراض یا گواهی مشعر به جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی تا نود روز و در مورد آگهی های اصلاحی تا سی روز کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مربوط تسلیم و رسید دریافت نمود و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آئیننامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست ضمن تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک محل تا یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند .ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور خواهد شد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۱
تاریخ انتشارنوبت دوم : ۹۶/۱۲/۲
۹۶۲۱۷۲۵۷/ش
محمود ابراهیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۵۷۸-۹۶/۵/۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه نصری شهری به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۹۱۹۲۷۲۵۳۳ صادره گناباد فرزندحسن درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۴/۴۸متر مربع از پلاک شماره۵۹۴ فرعی از۱۱۸اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری مع الواسطه ازآقای علی انصاری شهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۲/۱۷
۹۶۲۳۸۶۳۳/ش
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۵۱۷ - ۱۳۹۶/۱۱/۲ کلاسه پرونده۹۶/۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رفعت فرزند برهان شماره شناسنامه ۸۹۸ صادره از تربت جام در یک باب منزل به مساحت ۱۶۷/۵ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در خیابان بدر-بدر ۲۳ سمت راست قطعه سوم از محل مالکیت مشاعی متقاضی و خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضا محمدی علیخواجه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۲/۲
۹۶۲۲۷۳۹۹/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۷۳۴-۱۳۹۶/۱۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایبادتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عادل ارجمند فرزند فیض محمد بشماره شناسنامه ۸۲۵۳ صادره از تایباد در یک باب منزل بمساحت ۴۹۰/۱۰ مترمربع پلاک باقیمانده ۴۸ فرعی از ۲۵۶اصلی واقع در بخش ۱۴ خریداری از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقایان رحیم -شهرام و مالک ارجمندمحرز گردیده است شایان ذکر است برابرنامه ۱۳۹۵۹-۱۳۹۶/۸/۳ شهرداری تایباد منضم به یکبرگ نقشه ممهور به مهر شهرداری گردیده مساحت ۳۶/۶۶ مترمربع از منزل مذکور(مساحت ۴۹۰/۱۰مترمربع)از ضلع شرق به عمق ۱/۶۰ در طول ۲۳/۵۴ متر درطرح عقب نشینی قرار گرفته است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۶/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۲/۱۷
۹۶۲۳۷۶۳۵/ش
غلامرضا آقازاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۶۰۰۳۰۲۵۱۳۸ تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه عیش آبادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰۶ صادره از مشهد(روستا: عیش آباد) به پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۳۲۷۴در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۴/۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در انتهای شهید آوینی، عیش آباد، کوچه مخابرات، پلاک ۵(یا ۹ سابق) خریداری از مالک رسمی آقای علی عیش آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۵۰۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۲/۱۷
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۶۲۳۸۳۲۳/م

آگهی فراخوان عمومی
توان سنجی و ارزیابی کیفی پیمانکاران
چاپ دوم

شهرداری تربت حیدریه در راستای واگذاری امور نگهداری و توسعه فضای سبز شهری تربت حیدریه در نظر دارد نسبت به شناسایی، توان سنجی، ارزیابی کیفی و به کار گیری شرکت های پیمانکار فضای سبز اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت های پیمانکار فضای سبز که تمایل به همکاری دارند دعوت می شود از تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۶ لغایت ۱۳۹۶/۱۲/۵ از دبیرخانه شهرداری تربت حیدریه و یا سایت https://thcity.ir جهت دریافت اسناد توان سنجی و ارزیابی اقدام نمایند .

مهلت تحویل اسناد توان سنجی و ارزیابی تا پایان وقت اداری تاریخ۱۳۹۶/۱۲/۸ بصورت پاکتهای لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه شهرداری تربت حیدریه داده و رسید اخذ نمایند .

شرایط کلی شرکت کنندگان : دارا بودن حداقل رتبه ۵ کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه و یا صلاحیت نگهداری و خدمات فضای سبز از اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی باشند و حداقل یک مورد سابقه فعالیت در زمینه امور نگهداری و توسعه فضای سبز با سازمان ها و اداره های دولتی و عمومی .

بدیهی است پس از بررسی اسناد و رزومه کاری ارائه شده ، از متقاضیانی که امتیاز لازم را کسب نمایند جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد .
۹۶۲۳۸۳۷۱/ش

شهرداری تربت حیدریه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت چهارم

به اطلاع کلیه اعضای محترم نظام صنفی کشاورزی شهرستان نیشابور میرساند که مجمع عمومی عادی نوبت سوم در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه۹۶/۱۲/۲۱ در محل مسجد محمد رسول اله جنب جهاد کشاورزی برگزار می گردد.تقاضا میشود راس ساعت مقرر حضور بهمرسانند.

شرایط: ۱-کسانی می توانند در مجمع عمومی شرکت نمایند که عضو نظام صنفی بوده و نسبت به واریز حق عضویت سالانه خود تا تاریخ۹۶/۱۲/۲۰ اقدام نمایند. (کسانی که یکسال از واریز حق عضویت سالانه آنان گذشته باشد و اقدام به واریز حق عضویت خود نکنند حق شرکت در مجمع عمومی را ندارند). ۲- ارائه کارت شناسایی معتبر در مجمع الزامی است. ۳-هریک ازاعضای مجمع می تواند وکالت یکی دیگر از اعضاء را بصورت کتبی طی فرمت خاص که به تایید نظام صنفی رسیده باشد همراه با کارت شناسایی معتبر(گذرنامه-شناسنامه یاکارت ملی)موکل را ارائه نمایند ۴-اعضای محترمی که تمایل به کاندیداتوری جهت تکمیل اعضای هیئت مدیره را دارند می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۹۶/۱۲/۱۰درخواست کتبی خود را همراه با مدارک مورد نیاز شخصا به دفتر نظام صنفی جهت انجام مراحل بعدی ارائه نمایند .

دستور جلسه : ۱- ارائه گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- ارائه ترازنامه سال مالی ۱۳۹۵ و تصویب بودجه سال ۹۶
۳ - اخذ مجوز جهت تعیین نرخ تعرفه ها (حق عضویت صدور و تمدید پروانه ها) ۴- تکمیل اعضای هیئت مدیره (انتخاب ۲ نفر بعنوان عضو علی البدل)
۹۶۲۳۸۶۸۵/ش

هیئت مدیره نظام صنفی کشاورزی

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶ ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

به دستور ماده۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش شش تربت حیدریه تا آخر آذر ماه سال۱۳۹۶ تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع و محل ومساحت ملک مورد تقاضا برای عموم بشرح ذیل اعلام میگردد بخش شش تربت حیدریه شهرستان خواف
الف-از قطعات مفروزی واقع در اراضی لاج پلاک ۹۸- اصلی
۱-ششدانگ یکباب مزاربه مساحت۳۰۲/۸متر مربع پلاک ۲۳۸ فرعی بنام دفتر نمایندگی اوقاف وامورخیریه درشهرستان خواف ۲-ششدانگ یک آب انبار به مساحت۶۷/۴۴مترمربع پلاک ۲۳۹ فرعی بنام دفتر نمایندگی اوقاف و امورخیریه شهرستان خواف. ۳-ششدانگ یکباب مسجد به مساحت ۲۹/۸۸متر مربع پلاک ۴۲۰ فرعی بنام دفتر نمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان خواف. ۴-ششدانگ یکباب مسجد به مساحت ۹۰/۲۸متر مربع پلاک۴۴۶فرعی بنام دفترنمایندگی اوقاف و امورخیریه شهرستان خواف. ب-از قطعات مفروزی واقع در اراضی نوده خواف پلاک۱۵۵-اصلی۵-ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت۹۵/۷۰مترمربع پلاک۶۳۶۶فرعی مجزی شده از ۱۱۶۱ فرعی بنام عبدالحکیم رضوانی رودی فرزند حبیب الله.
لذا به دستور ماده ۱۶و۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد ویا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده ودر جریان است می بایستی اعتراض ویا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز و در مورد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و درصورتمجلس تحدیدی منظورمیگردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۲
۹۶۲۱۵۸۰۰/ش
امیر جعفری-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۴۰۳-۱۳۹۶/۱۰/۲۱ کلاسه پرونده۹۵/۳۰۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طیبه غیاثی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۶۰۹ صادره از تربت جام در یک باب منزل به مساحت ۵۰ متر مربع پلاک ۴فرعی از ۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در بلوار جانبازان پشت میدان میوه و تره بار خریداری از مالک رسمی شهرداری تربت جام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۱۱/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۱۲/۰۲
۹۶۲۲۶۴۹۰/ش
سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد رهنی کلاسه ۹۵۰۰۲۰۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یکباب منزل پلاک ثبتی۱۲۷۰فرعی مجزی شده از۱۳۲ فرعی از۲۵۶-اصلی واقع در بخش۱۴مشهد شهرستان تایباد که ذیل ثبت ۸۳۹۳۲ دفتر۲۷۱ صفحه۲۷۴ بنام شهرام حنفی فرزند مختار ثبت وسند مالکیت صادر و تسلیم گردیده سپس برابر رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موازی۲۲۰ مترمربع از محل مالکیت مالک کسر و بنام غیر سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که حدود و مشخصات اولیه پلاک(بعلت عدم رعایت تبصره ذیل ماده ۳۶-آیین نامه قانون ثبت) بشرح: شمالادیوار به دیوار بطول ۳۶ متر به شماره ۲۰ فرعی از ۲۵۶-اصلی.شرقا دیوار به دیوار بطول ۲۳ متر به شماره ۷۵ فرعی از ۲۵۶-اصلی،جنوبا در سه قسمت که قسمت دوم غربی است اول دیوار به دیوار بطول۱۸/۱۵متر بشماره ۱۹۳،۱۹۴ فرعی از ۲۵۶-اصلی دوم دیوار به دیوار بطول۴متر به شماره ۱۹۳،۱۹۴ فرعی از ۲۵۶-اصلی سوم دیوار به دیوار ۱۸ متر به شماره ۱۹۳،۱۹۴ فرعی از ۲۵۶-اصلی. غربا درب و دیوار بطول۲۱/۳۶متر به خیابان میباشد که سپس طبق سندرهنی شماره ۶۰۷۲۴ - ۹۳/۴/۱۶ دفتراسناد رسمی ۳۸ تایباد در رهن بانک رفاه کارگران تایباد قرار گرفته که پرونده اجرایی ۹۵۰۰۲۰۱ علیه شهرام حنفی بعنوان راهن و خانم الهام شهرکی بعنوان وام گیرنده تشکیل گردیده که پس ازابلاغ اوراق اجرایی درمورخه ۹۵/۶/۲۴ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا و بنا به تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده پلاک فوق الذکر به مبلغ۲/۸۶۰/۳۶۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و قطعیت یافته که اعیان باسقف طاق ضربی قابل ارزیابی به مساحت ۴۷ مترمربع (بقیه اعیان گلی گنبدی می باشد) که جلسه مزایده پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲روز دوشنبه مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ در اداره ثبت اسناد واملاک تایباد از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ ارزیابی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود.لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم ازحق انشعاب و یاحق اشتراک و مصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر وحق مزایده نقدا وصول میگردد. ضمنا چنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار :۹۶/۱۲/۲
۹۶۲۳۸۵۶۵/ش
غلام رضا آقازاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد