اخبار

سیاسی

رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت با اشاره به آمار ۹ ماهه

صادرات استان؛ کاهش ۵۷ درصدی در تاجیکستان، رشد ۷۶ درصدی در هنگ کنگ

رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: ظرف ۹ ماه گذشته، صادرات خراسان رضوی به تاجیکستان ۵۷ درصد در مقایسه با مدت مشابه پارسال کاهش یافته و در همین مدت، صادرات استان به هنگ کنگ با ۷۶ درصد رشد روبه‌رو بوده است. محمدعلی امیرفخریان روز گذشته در گفت‌وگو با ایرنا با بیان این که صادرات به افغانستان ۱۲ درصد، ترکمنستان ۵ درصد و عراق ۳۰ درصد نسبت به سال گذشته بیشتر شده است، افزود: امسال در حوزه بازرگانی خارجی راهبردهای «حفظ و توسعه» و «گسترش بازارهای هدف» مدنظر قرار گرفتند. کشورهای هدف در راهبرد حفظ و توسعه بازار «افغانستان، عراق، تاجیکستان، ترکمنستان و قرقیزستان» و برای راهبرد گسترش بازار «هنگ کنگ، پاکستان، قطر، آلمان، الجزایر و کشورهای جنوب شرقی آسیا مثل تایلند» بوده‌اند. رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: مبادلات تجاری با کشورهای ترکمنستان و تاجیکستان به سبب مسائل سیاسی در سال های اخیر روند نزولی داشت اما امسال تبادلات تجاری با ترکمنستان قدری تسهیل شد و میزان صادرات خراسان رضوی به آن کشور رشد داشت. امیرفخریان درباره حمایت از صادرکنندگان خراسان رضوی نیز گفت: بسته حمایتی توسعه صادرات غیرنفتی استان طی امسال شامل موارد حمایتی از جمله کمک هزینه مشارکت در نمایشگاه های معتبر و بین المللی خارج از کشور، پرداخت یارانه سود تسهیلات بانکی به صادرکنندگان، تامین بخشی از هزینه های ثبت برند تجاری در کشورهای هدف، کمک به تبلیغات، بازاریابی و اطلاع رسانی و موارد آموزشی برای صادرکنندگان، پرداخت جوایز صادراتی بین نیم تا ۳ درصد به صادرکنندگان به نسبت افزایش صادرات آن ها و نوع کالای صادراتی بوده است که همه برای حمایت از صادرکنندگان اعمال شده‌اند. وی به نمایشگاه‌های عرضه کالای خراسان رضوی در کشورهای هدف صادراتی نیز اشاره و بیان کرد: از ابتدای امسال تاکنون، پنج نمایشگاه کالا در هنگ کنگ، تاجیکستان، قزاقستان، افغانستان و روسیه برپا شده است و دو نمایشگاه دیگر تا پایان سال در کابل و عشق آباد برگزار می شود. رئیس اداره بازرگانی خارجی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی افزود: این در حالی است که پارسال پنج نمایشگاه کالا از خراسان رضوی در کشورهای هدف صادراتی برگزار شده بود. وی درباره اعزام و پذیرش هیئت های تجاری هم گفت: امسال برای اعزام ۱۱ هیئت تجاری از خراسان به کشورهای اسپانیا، ایتالیا، فرانسه، تایوان، تاتارستان، هنگ کنگ، قزاقستان و افغانستان برنامه ریزی و تاکنون براساس برنامه، بخشی از آن ها محقق شده است. پارسال ۹ هیئت تجاری از خراسان رضوی به کشورهای هدف صادراتی اعزام شده بودند.

نگاهی به قانون مالیات بر ارزش افزوده طلا در آستانه بررسی آن در مجلس

مالیاتی که طلا را مس می‌کند

گزارش

سینا واحدی

در لایحه پیشنهادی قانون مالیات بر ارزش افزوده دولت، برای عرضه کنندگان طلا و پلاتین نرخی متفاوت و کمتر از دیگر مالیات دهندگان پیشنهاد شده است و درحالی که نرخ استاندارد مالیات فروش کالاها و خدمات، ۹ درصد است، نرخ مالیات بر فروش طلا، ۳ درصد پیشنهاد شده است. این تفاوت، اگرچه هم اکنون اجرایی نمی شود و بی رغبتی خریداران و گلایه های فروشندگان را در پی داشته است اما در واقع، ریشه در استدلال صنف طلا و جواهر در خصوص ماهیت طلا دارد. اعضای صنف طلا و جواهر بر این باورند که طلا یک کالای مصرفی نیست که مشمول مالیات بر مصرف شود. این صنف، طلا را کالایی سرمایه ای می داند که بدون تغییر ماهیت، به طور مستمر بین خریداران و فروشندگان دست به دست می شود و اگر قرار باشد کل طلا مشمول مالیات شود، از یک مقدار طلای مشخص، بارها و بارها مالیات دریافت می شود. بنابراین آن چیزی که باید مشمول مالیات بر ارزش افزوده شود، اجرت طلا و مصنوعات آن است و نباید کل طلا را شامل این مالیات کرد این درحالی است که کارشناسان اقتصادی نیز در برابر این صنف، نظرات دیگری ارائه می کنند.

در دنیا از طلا مالیات ارزش افزوده نمی گیرند

نامداری دبیر اتحادیه صادرکنندگان طلا و جواهر کشور درباره دریافت مالیات ارزش افزوده طلا می گوید: در دنیا رسم بر آن است که از تولید طلا و جواهر، به ویژه در حوزه تولید یا استحصال طلا مالیات بر ارزش افزوده گرفته نمی شود. اکنون دریافت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده از این بخش، موجب می شود نسبت به رقبای خارجی، هزینه‌های ما به مراتب بالاتر برود چرا که در بیشتر کشورها، بابت طلای خام صفر یا نهایتا نیم درصد مالیات پرداخت می شود. اکنون پیشنهادهایی در مجلس مطرح شده تا مالیات ارزش افزوده این صنف از ۹ درصد به ۳ درصد کاهش پیدا کند اما از بهمن ماه ۹۴ این موضوع در مجلس در حال بررسی است.

شرایط صادرات طلا دشوار است

نامداری درباره تاثیرات این مالیات بر صادرات کشور می افزاید: در کشور ما بخش هایی مانند انرژی یا نیروی کار در قیاس با بسیاری کشورها، از قیمت مناسب‌تری برخوردار است اما باید توجه داشت که باید تعرفه‌های مالیاتی و گمرکی نیز حالت متعادل داشته باشد اما اکنون شرایط به گونه‌ای است که متاسفانه در این بخش ها چه در حوزه صادرات و چه در حوزه واردات، دشواری های متعددی وجود دارد.

مالیات ارزش افزوده کار طلافروشان را سخت کرده است

معبودی نژاد رئیس اتحادیه طلا و جواهر مشهد درباره مالیات دریافتی دولت می گوید: مالیات بر ارزش افزوده و دیگر وجوهاتی که دولت از طلافروشان دریافت می کند، ادامه فعالیت را برای تعداد زیادی از آن ها سخت کرده است. طلا یک کالای خاص است و سریع بازیافت می شود و با همان قیمت و همان ارزش واقعی خود، تبدیل به یک مصنوع جدید می شود. اگر قرار باشد از هر مبادله انجام شده مالیات بر ارزش افزوده دریافت شود، بی عدالتی در حق خریدار طلاست. مصرف کننده طلا وقتی بخواهد طلا بخرد یا سرمایه ای از جنس طلا داشته باشد، می بیند که زمان فروش با کلی ضرر مواجه می شود، در نتیجه از خرید طلا منصرف می شود که نتیجه آن، رکود بازار و تعطیلی کارخانه ها و سازندگان این بازار است.

مجلس تعیین تکلیف کند!

رئیس اتحادیه طلا و جواهر مشهد با بیان این که در انتظار رسیدگی مجلس به لایحه دولت هستیم، می افزاید: طی توافق با دولتمردان، تصمیم گرفته شد مالیات از اصل طلا دریافت نشود، چرا که طلا سرمایه است و مالیات از اصل سرمایه نباید دریافت شود. در این جلسات با کارشناسی های انجام شده، تصمیم بر این شد به جای ۹ درصد، ۳ درصد مالیات بر ارزش افزوده از مصرف کننده دریافت شود. این اصلاحیه طی لایحه ای به مجلس ارائه شد و ما منتظر نظر مجلس هستیم و امیدواریم قانون مالیات بر ارزش افزوده بر همین اساس، اصلاح و این صنف از نابه سامانی خارج شود.

طلا کالای سرمایه‌ای نیست

دکتر امینی کارشناس بازار طلا و مدرس دانشگاه با بیان این که نمی توان به طور دقیق طلا را در بازار ایران، کالایی سرمایه ای دانست، می گوید: با توجه به سود و کارمزد ۳۰ درصدی طلا در بازار ما، این کالا چندان هم سرمایه ای نیست زیرا عملاً با سه بار فروش طلا و خرید مصنوعات جدید، کل سرمایه فرد از بین خواهد رفت. از طرف دیگر، این ادعا مبنی بر از بین نرفتن اصل طلا، درباره بسیاری از کالاهایی که قابل بازیافت هستند مانند شیشه، آهن و... قابل تسری است. از سوی دیگر، نظر طلافروشان بر این است که مردم با این نوع دریافت مالیات، رغبتی به حضور در این بازار پیدا نمی کنند اما باید در پاسخ این حرف گفت در کشوری که تولیدکنندگانش با مشکل کمبود منابع مالی روبه‌رو هستند، آیا بهتر نیست با ابزار مالیاتی، پس اندازهای مردم را به جای بلوکه شدن در طلا به سمت بازارهای مالی سوق دهیم؟

مالیات چندباره بی انصافی در حق مردم است

این کارشناس اقتصادی اعتراض مردم به موضوع تکرار پرداخت مالیات را صحیح می داند و می گوید: البته حرف مردم نیز درست است که این چرخش طلا در بازار موجب پرداخت چندباره مالیات می شود و این اعتراض وجود دارد مالیاتی را که هنگام خرید پرداخت می کنند، در زمان فروش به طلافروشان، نمی توانند باز پس گیرند و در عمل کل بار مالیاتی به خریداران تحمیل می شود. سازمان مالیاتی نیز با ارجاع به اظهارنامه های مالیاتی صنف طلا، مدعی است فروشندگان طلا و جواهر مالیات را از مردم می گیرند اما به دولت پرداخت نمی کنند.

۲ راهکار متفاوت ارائه شده است

امینی درباره پیشنهادهای مطرح شده در زمینه پرداخت مالیات بر ارزش افزوده طلا نیز می گوید: برای حل این مشکل تاکنون دو راهکار پیشنهاد شده است، راهکاری که در لایحه مطرح شده است و براساس آن طلا با نرخ ۳ درصد مشمول مالیات بر ارزش افزوده می شود. راهکار دوم نیز وضع مالیات، بر مبنای اجرت به گونه ای است که نرخ آن با نرخ استاندارد مالیات تفاوتی نداشته باشد. با توجه به این که اجرت و سود، حدود یک سوم قیمت کل طلا و جواهرات را تشکیل می دهد، به نظر می رسد که میزان بار مالیاتی مصرف کنندگان و درآمدهای مالیاتی دولت در هریک از این دو گزینه یکسان باشد اما انتخاب هریک از این دو راهکار، معایب و مزایایی دارد. انتخاب راهکار دوم، از منظر اصول اقتصادی و منطق اجرایی، سازگاری بیشتری با مفهوم مالیات بر ارزش افزوده دارد اما ردمبادلات طلا از زمان ورود تا فروش گم می شود و البته این امکان وجود دارد که دفعات دریافت اجرت و مقدار آن به درستی ابراز نشود. اما از سوی دیگر انتخاب راهکار اول تا حدودی مسئله ناتوانی در شناسایی زنجیره را می تواند مرتفع کند. یکی از اهداف اصلی اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده، شفاف سازی زنجیره عرضه و دریافت مالیات صحیح است، اما در الگوهای ارائه شده کنونی چه در لایحه پیشنهادی صنف طلا و چه در پیشنهادهای ارائه شده، ضمانتی برای روشن شدن معاملات طلا و ابراز صحیح فروشندگان از میزان فروش وجود ندارد. راهکار منتخب برخی کشورها برای شفاف سازی معاملات، طراحی یک سیستم مشارکت مردمی بر پایه تضاد منافع است. بر این اساس با استفاده از اطلاعات ارسال شده توسط مردم و نیز مودیان مالیاتی، سنجش و دریافت مالیات انجام می شود. در این شیوه، مردم پس از خرید طلا و پرداخت مالیات، فاکتور را به صورت آنلاین به سازمان مالیاتی ارسال می کنند و در مقابل، سازمان مالیاتی، درصدی از مالیات پرداخت شده را به حساب آن ها واریز می کند. سپس سازمان با تجمیع اطلاعات مربوط به فاکتورهای ارسال شده و انطباق آن با اظهارنامه مودیان، میزان خطا و اشتباهات در فروش های اعلام شده را محاسبه می کند. اگر اختلاف میان اظهارات مودیان با اطلاعات سازمان مالیاتی قابل ملاحظه باشد، سازمان مالیاتی ضمن وصول مالیات مربوط، می تواند مودی را مشمول جریمه و به طور تدریجی طی چند سال، کل جریان مبادلات را شفاف کند. با این حال، اصلاح قانون مالیات بر ارزش افزوده در مجلس با استفاده از طرح های کارشناسی نتیجه بخش می تواند به رونق کسب و کار این صنف کمک کند و همین طور ظرفیت صادراتی گسترده طلای استان را باز گرداند.

خبر

سیاسی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی منصوب شد

مدیرکل جدید تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی منصوب شد. به گزارش فارس، محمد سنجری که پیش از این، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی بود، با حکم ربیعی وزیر کار به عنوان مدیرکل جدید تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی منصوب شد. گفتنی است؛ پیش از این، محمود احمدی مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی بود.

مدیر کل اقتصادی و دارایی استان خبر داد:

تصویب ۲۲ طرح سرمایه گذاری به ارزش ۸ / ۵۷۲ میلیون دلار

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان گفت: از ابتدای امسال تاکنون ۲۲ طرح سرمایه گذاری خارجی در خراسان رضوی به تصویب رسیده است که ارزش این تعداد طرح ۵۷۲/۸ میلیون دلار معادل کل سرمایه گذاری خارجی جذب شده تا قبل از سال ۱۳۹۶ است. همچنین این میزان، معادل سه و نیم برابر سرمایه گذاری خارجی مصوب سال ۱۳۹۵ استان است. سیدمهدی رمضانی در گفت و گو با ایرنا، خراسان رضوی را از این نظر استان نخست در کشور معرفی و بیان کرد: بیشترین سرمایه گذاری خارجی انجام شده ظرف ۹ ماه گذشته، از لحاظ تعدد طرح در زمینه صنعت و ساخت کارخانه ها بوده و از لحاظ میزان سرمایه گذاری، بخش قابل توجهی از رقم مصوب سال به طرح های حوزه انرژی به ویژه در حوزه تولید برق اختصاص یافته است. وی حوزه های گردشگری، کشاورزی و خدمات را رتبه های بعدی سرمایه گذاری خارجی ذکر و بیان کرد: خراسان رضوی به دلیل همسایگی با افغانستان و فرهنگ، مذهب و زبان مشترک با آن کشور، همواره مقصد سرمایه گذاری بسیاری از تجار، بازرگانان و فعالان اقتصادی افغان بوده است. رمضانی افزود: زمانبری صدور برخی مجوزها و طولانی شدن فرایند دریافت استعلامات به خصوص در زمانی که صدور مجوزها منوط به تایید یک کمیسیون یا کارگروه است، از مشکلات اصلی این حوزه محسوب می شود. وی ادامه داد: به همین دلیل مرکز خدمات سرمایه گذاری تلاش کرده است با راه اندازی «سامانه پنجره واحد صدور مجوزها» فرایند ارسال، پاسخ گویی به استعلامات و صدور مجوزها را الکترونیکی کند تا ضمن کاهش زمان صدور مجوزها، امکان رصد و گزارش گیری از آخرین وضعیت در هر زمان برای مسئولان فراهم شود. رمضانی گفت: این سامانه به طور آزمایشی برای صدور مجوز طرح های منتهی به کارگروه امور زیربنایی راه اندازی شده که با همکاری دیگر دستگاه های اجرایی به مجوزهای دیگر نیز تعمیم داده خواهد شد.

لطفاً پیگیری کنید
۰۹۳۹-۳۳۳۳۰۲۷
@khorasanerazavi

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۷۴۳ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قهرمان ابراهیم یان فرزند تقی بشماره شناسنامه ۶۰۵ صادره از بخش ورزقان به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۶۶۹ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۵۶ فرعی از یازده اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در طلاب، نبوت ۱۵، پشت بیمارستان هاشمی نژاد، پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به مالک رسمی موقوفه آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م الف ۴۶۵۴- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۶
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۹۶۲۱۶۳۸۰

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول –به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲ دادگاه حقوقی طرقبه شاندیز به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۶/۹۶۱۹۸۱ آقای محمدحسن لطفی محکوم است به پرداخت مبلغ ۶/۶۴۵/۵۱۷/۲۳۰ ریال در حق آقای محمد محدثی و نیز مبلغ ۲۰۷/۸۴۱/۸۲۱ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۱۸ از ساعت ۱۲ الی ۱۲:۴۵ صبح درمحل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار شهید مدرس مدرس۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۳ دانگ و ۹۰/۹ هزارم یک دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد آپارتمان واقع در بلوار هاشمیه ۱۲ ساختمان کیمیا ۱۱/۱ متعلق به محکوم علیه آقای محمدحسن لطفی دارای پلاک ثبتی ۱۸۳/۲۲۳۰۷/۲۶۴۴۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد به مساحت ۲۸۰/۷۰ مترمربع دارای پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ مترمربع و انباری به مساحت۳/۶۴ مترمربع و شامل هال، پذیرایی و ۴ اتاق خواب و آشپزخانه اپن با سرویس بهداشتی وتراس مسقف کف سازی از نوع پارکت و سرامیک سیستم هواساز و پنجره های ۲جداره، نماسنگ، دارای آسانسور و انشعابات آب و برق وگاز که ششدانگ آن مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱۲/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان ۳دانگ و ۹۰/۹هزارم یک دانگ مشاع از ششدانگ آن به مبلغ ۶/۶۴۵/۵۱۷/۲۳۰ ریال به فروش می رسد. م الف ۵۴۷۷۸-

مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی – سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۲۱۶۵۶۱

آگهی مزایده اموال مرحله دوم

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۹۶۳۸۵۱/ ۱ ج/۱۳ - ۹۶۴۳۱۶/ ۱ج/۱۳- ۹۶۳۳۲۸/ ۱ج/۱۳ صادره از حوزه شماره ۲۸ شورای حل اختلاف مشهد محکوم علیه آقای جواد خوشبخت احمدی جمعا به پرداخت مبلغ ۱۹۶/۲۹۷/۹۳۳ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای / خانم مجید صالحی محکوم گردیده است و چون تاکنون نسبت به پرداخت دیونش هیچگونه اقدامی ننموده است حسب تقاضای طلبکار اموال مشروحه ذیل در قبال محکوم به توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۱۶ دوشنبه از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف مشهد واقع در میدان شهدا خ عبادی روبروی عبادی ۸ اجرای احکام مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف مشهد از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند ظرف پنج روز قبل از برگزاری مزایده مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از اموال داده شود ضمنا حداقل ده درصد از بهای فروش مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد. اموال مورد مزایده عبارت است از: یکدستگاه خودرو سواری هاچ بک - چری سفید رنگ به شماره ۳۱۲ب ۲۸ ایران ۷۴ مدل ۱۳۹۵- وضعیت اتاق نسبتا خوب بدنه چپ و راست خراشیدگی جزئی دارد، سپر جلو و عقب شکسته، چراغها و آئینه ها سالم- شیشه ها سالم - داشبورد سالم - وضعیت لاستیک ها خوب وضعیت صندلیها سالم و خوب رینگ اسپرت که خودرو توسط کارشناس به میزان ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد قیمت گردیده است.

م الف ۵۵۰۲۱- دادورز اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مشهد - رهنورد
م/۹۶۲۱۶۸۴۱

آگهی مزایده اموال مرحله اول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۹۵۱۵۷۸ ش ۱۲ صادره از حوزه شماره بجنورد شورای حل اختلاف مشهد محکوم علیه آقای / خانم محمدجواد حسن پور جمعا به پرداخت مبلغ ۱۵۵/۵۷۴/۶۷۷ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای / خانم براتعلی غلامزاده محکوم گردیده است و چون تاکنون نسبت به پرداخت دیونش هیچگونه اقدامی ننموده است حسب تقاضای طلبکار اموال مشروحه ذیل در قبال محکوم به توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ سه شنبه ۹۶/۱۱/۲۴ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف مشهد واقع در میدان شهدا خ عبادی روبروی عبادی ۸ اجرای احکام مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف مشهد از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند ظرف پنج روز قبل از برگزاری مزایده مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از اموال داده شود ضمنا حداقل ده درصد از بهای فروش مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد. اموال مورد مزایده عبارت است از: ملک به آدرس مشهد بلوار توس ۸۷- خیابان شهید نارنجیان ۱۶ خیابان شهید آهنگی ۱ پلاک ۲۰ که ملک فوق الذکر با مساحت عرصه حدود ۵۵ مترمربع (۱۱*۵ متر) بصورت شرقی - غربی در ۳ طبقه مسکونی یک خوابه با سطح اشغال کامل زمین بصورت نیمه اسکلت و نمای آجری با کیفیت اجرای پائین و عمر ساخت بیش از ۲۰ سال با انشعابات ۳ کنتور مجزای برق و یک انشعاب گاز و آب می باشد زمین و ملک از نوع ملکی و معروف به ملکی پیش بهار و بصورت قولنامه ای می باشد و ساختمان بدون پروانه و پایانکار ساخته شده است که ارزش ملک توسط کارشناس به میزان ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. ضمنا تحویل و تخلیه ملک فروخته شده تابع تشریفات قانونی می باشد. م الف ۵۵۰۲۰- دادورز اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مشهد - رهنورد
م/۹۶۲۱۶۸۸۵

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۶۲۳۲۰۰۰۰۹۳/۱

بدینوسیله به آقای عباس کردی فرزند ماشاالله به شماره ملی ۳۰۹۰۵۸۹۶۶۴بدهکار پرونده کلاسه مزبور که برابر گزارش مامور ابلاغ در آدرس متن سند شناخته نگردیده اید و ابلاغ واقعی میسر نگردیده است ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی و شرطی به شماره ۱۵۳۳۴ مورخ۱۳۸۶/۹/۱۸ بین شما(آقایان عباس کردی فرزند ماشاالله و علی طیبی زاده فرزند ابراهیم) و بانک ملی ایران شعبه فیض آباد مبلغ ۱۴۷۲۴۹۴۲۵۰ریال (یک میلیارد و چهارصدو هفتاد و دومیلیون و چهارصد و نود و چهار هزار و دویست و پنجاه ریال) بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و به کلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸و۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روز نامه کثیر الانتشار محلی درج و منتشر می گردد،ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

علی اکبر شجاعی
ش/۹۶۲۱۷۲۵۳
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مه ولات

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول –به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۹ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۶/۹۶۰۵۷۸ آقای علی قربانیان محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۸۳/۵۷۵/۴۹۸ ریال در حق آقای ماشاالله کامرانی نژاد و نیز مبلغ۲۷/۲۵۵/۷۷۴ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۲۵ از ساعت ۱۲ الی۱۲:۴۵ صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۱- پلاستیک و سلفون بسته بندی ابعاد مختلف ۱ کارتن حدود ۱۵ کیلو نو به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰ ریال ۲- هاون کوچک دکوری نو یک کارتن و ۸ پلاستیک جمعا حدودا ۵ کیلو ۵۰۰/۰۰۰ ریال ۳- باسکول ۳۰۰ کیلویی سنجش ثابت نیاز به تعمیر دارد به مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰ ریال ۴-گاری دستی دوچرخ باری مستعمل به مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰ ریال ۵- زعفران ساب تعداد ۱۷۸ عدد نوبه مبلغ ۵/۳۴۰/۰۰۰ ریال ۶- یخچال حدود ۱۰ فوت فیلور مستعمل به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۷- ترازوی دیجیتال ۵۰ کیلویی محک خراب به مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال ۸- ترازوی ۳۰ کیلویی صدر مدل پایسا ۲۰۰۰ نیاز به تعمیر دارد به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰ ریال ۹- تلفن ماکس پاناسونیک مستعمل به مبلغ ۱/۹۵۰/۰۰۰ ریال ۱۰- مانیتور ال جی E7941 به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۱- پول شمار رومیزی سایان ۲ بدون کابل به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۱۲- پرینتر سامسونگ و موس و کیبورد و مستعمل به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۱۳- صندلی چرخدار و صندلی کنفرانس مستعمل به مبلغ ۶۵۰/۰۰۰ ریال ۱۴- ماشین حساب شارپ ۲۱۳۰ به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال ۱۵- ترازوی زعفرانی ۲۰ کیلویی مدل پادین ۱۲۰ به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال ۱۶- سشوار بادفوت کن بلدرکراون مستعمل به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال ۱۷- زعفران ساب ۴۵ عدد نو به مبلغ ۱/۳۵۰/۰۰۰ ریال ۱۸- موس بیسیم مستعمل به مبلغ ۱۸۰/۰۰۰ ریال ۱۹- یک کپسول آتش نشانی ۶ کیلویی مستعمل به مبلغ ۱/۱۰۰/۰۰۰ ریال ۲۰- هاون ۸ پلاستیک همراه ردیف ۲ محاسبه شده است ۲۱- پلاستیک دسته دار نو حدود ۴۵ کیلو به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۲۲- میز چوبی کوچک ملامین مستعمل به مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال ۲۳- دستگاه پرس - دوخت پلاستیک رومیزی ۵ دستگاه عمدتا خراب به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال که جمعا مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۲۸/۸۲۰/۰۰۰ ریال به فروش می رسد.
م الف ۵۴۲۲۶-

مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۲۱۶۹۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۸۴۰ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید منصور جعفری فارمد فرزند سیدرضا بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از (شهرستان: مشهد، روستا : فارمد) به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۱۱۴ در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۲۹۹ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در مسلم شمالی ۲۰، پلاک ۴۵ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به مالک رسمی موقوفه آستان قدس رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۶۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۶- حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۹۶۲۱۶۴۲۹

شماره بایگانی پرونده : ۹۵۰۸۵۵
آگهی مزایده

نظر به محکومیت آقای مجید حلمی سیاسی و متواری بودن وی وثیقه های ضامنین وی به شرح ذیل توقیف شده است : ۱- پلاک ثبتی شماره ۸۹۷ فرعی از ۲۵۵ اصلی بخش ۵ مشهد به نشانی روستای رباط سفید بین امام رضا ۴ و ۶ دارای عرصه به مساحت حدود ۷۸۱/۸۳ مترمربع و اعیان به مساحت حدود ۲۲۰ مترمربع شامل یک طبقه حدود ده سال ساخت قیمت کارشناسی : ۱/۰۹۷/۲۸۱/۰۰۰ ریال (نام مالک: عصمت غلام پور) ۲- پلاک ثبتی شماره ۷۲۷ فرعی از ۲۵۵ اصلی بخش ۵ مشهد به نشانی روستای رباط سفید خ . لوله گاز دارای عرصه به مساحت حدود ۲۰۶ مترمربع و اعیان به مساحت حدود ۹۰ مترمربع شامل یک طبقه و یک مغازه حدود پنج سال ساخت قیمت کارشناسی : ۴۳۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال (نام مالک: غلامرضا مظفری) ۳- پلاک ثبتی شماره ۸۹۸ فرعی از ۲۵۵ اصلی بخش ۵ مشهد به نشانی روستای رباط سفید بین امام رضا ۴ و ۶ دارای عرصه به مساحت حدود ۲۹۴/۷مترمربع و اعیان به مساحت حدود ۱۱۵ مترمربع شامل یک طبقه و یک مغازه حدود ده سال ساخت قیمت کارشناسی : ۷۲۹/۵۵۰/۰۰۰ ریال (نام مالک : مجید عبدالهی) ۴- پلاک ثبتی شماره ۱۱۰ فرعی از ۲۸۷ الی ۲۹۰ اصلی بخش ۵ مشهد به نشانی روستای رباط سفید روستای کج النگ دارای عرصه به مساحت حدود ۴۷۴/۳ مترمربع و اعیان به مساحت حدود ۱۲۰ مترمربع شامل یک طبقه حدود شش سال ساخت قیمت کارشناسی : ۶۰۹/۷۲۰/۰۰۰ ریال (نام مالک : علی محمد زیارتی) ۵- پلاک ثبتی شماره ۱۷۶ فرعی از ۲۵۵ اصلی بخش ۵ مشهد به نشانی روستای رباط سفید روستای کج النگ دارای عرصه به مساحت حدود ۴۵۰/۸ مترمربع و اعیان به مساحت حدود ۸۵ مترمربع شامل یک طبقه سقف آهن و ۸۲ متر حدود یازده سال ساخت قدیمی با سقف چوبی ۵۶ متر در حال ساخت قیمت کارشناسی : ۵۱۹/۹۰۰/۰۰۰ ریال (نام مالک : محمد عظیم رخشنده) که در تاریخ ۹۶/۱۱/۱۸ ساعت ۱۰ صبح در محل شعبه مزایده اجرای احکام کیفری مشهد واقع در نشانی وکیل آباد ۸- مجتمع قضایی اجرای احکام کیفری ط. ۴ مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروش خواهد شد. قیمت پایه بر اساس قیمت کارشناسی می باشد.

م الف ۵۵۰۳۲
دادیار شعبه مزایده اجرای احکام کیفری مشهد
م/۹۶۲۱۶۹۸۰

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶ حوزه ثبتی مه ولات

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه مزبور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در حوزه ثبتی شهرستان مه ولات که تا آخر آذر ماه سال ۱۳۹۶ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود : شهرستان مه ولات بخش ۲ اراضی عبدل آباد پلاک ۱ اصلی.۱-پلاک ۲۱۹۸ متصل به ۹۴۷فرعی آقای علی بهادری عبدل آبادی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰متر مربع.لذا به دستور ماده ۱۶و۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده فوق معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می بایستی اعتراض و گواهی مشعر بر جریان دعاوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف مدت ۹۰روز به اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مزبور اخذ و به این اداره تسلیم نمایید .تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۱۱/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۲/۲

علی اکبر شجاعی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
شهرستان مه ولات
ش/۹۶۲۱۷۲۴۷

آگهی نوبتی مشمولین سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

به دستور ماده۱۲قانون ثبت و ماده۵۹ آئیننامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک ذیل که تا آخر سه ماهه سوم سال ۱۳۹۶ در حوزه ثبتی شهرستان جغتای درخواست ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت که با صدور رای هیئت نظارت تجدید می شود به شرح ذیل آگهی و به اطلاع عموم می رساند.بخش ۷ سبزوار -اراضی کالداغلن جغتای پلاک ۵ اصلی.۳۰۴۳فرعی - آقای علی اصغر جغتایی فرزند اروجعلی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سوله و تاسیسات مرغداری .لذا به دستور مواد ۱۶و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض میباشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایست اعتراض یا گواهی مشعر به جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی تا نود روز و در مورد آگهی های اصلاحی تا سی روز کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مربوط تسلیم و رسید دریافت نمود و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی و ماده ۸۶ آئیننامه اصلاحی قانون ثبت معترضین می بایست ضمن تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک محل تا یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند .ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور خواهد شد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.تاریخ انتشار نوبت اول :۹۶/۱۱/۱
تاریخ انتشارنوبت دوم :۹۶/۱۲/۲
ش/۹۶۲۱۷۲۵۷
محمود ابراهیمی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مادری رضایی فرزند رضا به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان پلاک ۱۵۸۶ فرعی از چهار اصلی واقع در بخش۱۶مشهد - سرخس که متعلق به ایشان می باشد و دراثر سهل انگاری مفقود گردیده است ،لذا با بررسی دفتر املاک مشخص گردید:سند مالکیت شش دانگ اعیان پلاک فوق به تاریخ ۶۲/۰۱/۳۱ بشماره سریال ۵۴۴۴۶۲ ذیل ثبت ۱۹۰۷ صفحه۸۵دفتر املاک جلد۱۲ به نام آقای سید محمد رئیس السادات فرزند سید محمد حسن صادرو تسلیم گردیده است. سپس برابرسند قطعی شماره ۷۰۹۲_ ۴ / ۶۴/۱۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۶۳ مشهد به نام خانم مادری رضایی فرزند رضا منتقل گردیده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به اسناد تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگرددو هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معادله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معادله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار ۱۳۹۶/۱۱/۰۱
ش/۹۶۲۱۷۲۶۸
حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک سرخس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۲۳۰۹ تاریخ ۱۳۹۶/۰۳/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه فتاحی بافقی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۲۶۲ صادره از یزد به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۳۱۲ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۹/۱۰مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در بلوار میرزا کوچک خان ۱۱، کاشف سه متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۶۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۶
حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
م/۹۶۲۱۶۳۹۴

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول –به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۷ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۵/۹۶۰۴۵۸ شرکت پرسون پارس پویا محکوم است به پرداخت مبلغ ۴۴/۵۹۰/۸۳۲ ریال در حق خانم سوسن برآور و نیز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۲۱ از ساعت ۱۰:۱۵ الی۱۱صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد بلوار مدرس مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۱- ۷۰ عدد پیش دستی سفالی گلدار نقش دار به مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال ۲-۲ عدد قوری نقاشی لاله جین به مبلغ ۹۰/۰۰۰ ریال ۳- ۲۰ عدد لیوان سفال لعابدار به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰ ریال ۴- ۱۵۰ جلد انواع کتاب (اکثریت کتاب قصر کودک) به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ریال ۵- ۴ عدد بشقاب سفال آبی لاله جین طرحدار سوراخدار به مبلغ ۱۴۰/۰۰۰ ریال ۶- ۱۳۵ عدد شانه لاله جین دسته دار به مبلغ ۵۴۰/۰۰۰ ریال ۷- یک عدد قندان دربدار سورمه ای لاله جین به مبلغ ۳۵/۰۰۰ ریال ۸-۳دست پارچ و لیوان دیامونه به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال ۹- ۷ عدد کاسه سفالی لاله جین گلدار به مبلغ ۲۱۰/۰۰۰ ریال ۱۰- ۱۶ عدد قوری سفال لاله جین نقشدار به مبلغ ۳۰/۰۰۰ ریال ۱۱- ۱۴ عدد قوری سفالی لعابدار آبی به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰ ریال ۱۲- یک عدد یخچال بستنی درب کشوئی الکترواستیل کارکرده به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ - ۱۳- ۳ عدد یخچال تک درب ایستاده کوکاکولا کارکرده به مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۴- یک عدد یخچال دو درب ایستاده کوکاکولا به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۵- ۳۰ عدد کرم مرطوب کننده مکث به مبلغ ۲۱۰/۰۰۰ ریال ۱۶- ۱۲ شل آب معدنی کوچک دسینی به مبلغ ۳۶۰/۰۰۰ ریال ۱۷- ۱۶ شل آب معدنی بزرگ دسینی به مبلغ ۵۶۰/۰۰۰ ریال ۱۸- ۷۰ عدد عرق بهار نارنج نادر کوچک به مبلغ ۸۴۰/۰۰۰ ریال ۱۹- ۳ عدد پارچ تنگی دو حالته باغچه (پاشا) به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰ ریال ۲۰- ۵۴ عدد آبلیمو کوچک نادر به مبلغ ۵۴۰/۰۰۰ ریال ۲۱- ۲۰ عدد ترشی آرشیا مخلوط شوری به مبلغ ۶۰۰/۰۰۰ ریال که جمعا مطابق با نظریه کارشناس به مبلغ ۴۱/۸۴۵/۰۰۰ ریال به فروش می رسد. م الف ۵۳۲۵۹

مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی – سیدمحمدرضا تشنگر
م/۹۶۲۱۶۹۰۱