کوهستان پارک بار دیگر به مزایده گذاشته شد

نگرانی از سرنوشت کوهستان پارک شادی مشهد

رئیس شورای شهر: کاربری کوهستان پارک در طرح تفصیلی تصریح شده و تغییر نخواهد کرد

گزارش

عبدالهی

نگرانی های مردم از احتمال تغییر کاربری کوهستان پارک شادی مشهد بار دیگر به اوج رسید. به گزارش خراسان رضوی، طی دو روز گذشته با انتشار آگهی مزایده کوهستان پارک شادی، علاوه بر بازتاب این موضوع در فضای مجازی، برخی از مردم مشهد نیز در تماس با روزنامه خراسان و ارسال پیام به سامانه تلگرامی حرف مردم روزنامه خراسان رضوی، خواستار بررسی موضوع و جلوگیری از تغییر کاربری پارک نوستالژی مشهد شدند. به گزارش خراسان رضوی، با انتشار نودمین مزایده املاک مازاد سیستم بانکی کشور، بار دیگر نام «کوهستان پارک شادی مشهد» در فهرست فروش املاک مازاد بر نیاز بانک دی قرار گرفت و صحبت هایی درباره احیا و راه اندازی دوباره یا خطر تغییر کاربری این مجموعه تفریحی مطرح شد. موضوعی که اگر چه رئیس شورای شهر مشهد بر تغییر نیافتن کاربری آن تاکید می کند اما کارگزار استانی فروش اموال مازاد بانک ها، نظارت بر آن را وظیفه دستگاه های نظارتی استان می داند.

این بار ۳۰۰ میلیارد

به گزارش خراسان رضوی، بر اساس اطلاعات منتشر شده از سوی شرکت فام (فروش اموال مازاد بانک ها)، این شرکت در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز بانک دی و شرکت های تابعه در تهران، تبریز، مشهد و کیش را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. در فهرست منتشر شده از سوی این شرکت، کوهستان پارک شادی مشهد با عرصه ۵۹۱ هزار و ۶۰۰ مترمربع، با قیمت پایه ۳۰۰ میلیارد تومان برای فروش تعیین شده است. در اطلاعات مربوط به مزایده کوهستان پارک شادی، نوع کاربری «تفریحی–توریستی» قید و در توضیحات آن نیز اعلام شده است که این ملک تخلیه بوده و زمین آن دارای پروانه و سند قطعی است.

دومین مزایده طی ۲ سال

پس از مزایده سال ۹۴، حالا بار دیگر مزایده فروش این مجموعه منتشر شده است و باید دید سرنوشت آن چه خواهد شد. سرنوشتی که در صورت حضور سرمایه گذاران و حفظ تمام و کمال کاربری این مجموعه، می تواند پایانی بر شش سال تعطیلی (از سال ۹۱ تا به امروز) آن باشد و بار دیگر به چرخه تفریحی این کلانشهر باز گردد.

عکس: صادق ذباح

قانونی بودن فروش بر اساس اطلاعات ارائه شده

کارگزار شرکت فام در خراسان رضوی، درباره جزئیات این مزایده می گوید: بر اساس اطلاعاتی که در کارتابل شرکت فام وجود دارد و در اختیار ما قرار گرفته است، این ملک دارای سند قانونی به نام بانک دی است و مشکلی برای واگذاری آن وجود ندارد. «مجید چاکری» می افزاید: مزایده فروش کوهستان پارک شادی یک بار دیگر نیز در سال ۹۴ برگزار شده بود و حالا مجدد آگهی فروش آن منتشر شده است و مراحل خود را طی خواهد کرد.

کاربری مشخص است، نظارت بعدی با ناظران

چاکری در پاسخ به این سوال که «با توجه به قید شدن کاربری تفریحی–توریستی کوهستان پارک، آیا می توان گفت خیال مردم از ثابت ماندن کاربری آن راحت باشد؟» می گوید: طی ساعات سپری شده از انتشار مزایده کوهستان پارک شادی مشهد، واکنش ها و بازتاب هایی در فضای مجازی ایجاد شد و این تصور به وجود آمد که فروش این مجموعه باعث تغییر کاربری آن خواهد شد اما کاربری این مجموعه کاملا مشخص است و در آگهی مزایده نیز به آن اشاره شده است. وی با اشاره به این که با توجه به شرایط موجود، نمی توان گلایه کرد که این مجموعه به فروش گذاشته شده است، تصریح می کند: ورود سرمایه گذاران می تواند این مجموعه را احیا کند، البته طبیعتا پس از واگذاری، فرایند تغییر کاربری دیگر به ما ارتباطی نخواهد داشت و مسئولیت آن بر عهده خریداری که برنده مزایده می شود و همچنین نهادهای نظارتی از جمله شهرداری و شورای شهر مشهد است تا در این مجموعه تغییر کاربری رخ ندهد. چاکری ادامه می دهد: به عنوان مثال طبیعتا در این مجموعه امکان ساخت و ساز وجود ندارد اما مسئولیت نظارت بر آن، به عهده نهادهای نظارتی است.

امروز، جلسه با نمایندگان بانک دی در استان

کارگزار شرکت فام در خراسان رضوی، همچنین در پاسخ به این سوال که «آیا با واگذاری کوهستان پارک شادی مشهد، وسایل شهربازی نیز واگذار خواهد شد یا خیر؟»، می گوید: تا جایی که من اطلاع دارم، در مزایده سال ۹۴ که توسط خود بانک دی برگزار شد، قرار بود مجموعه کوهستان پارک شادی همراه با وسایل و لوازم شهربازی آن واگذار شود اما هم اکنون بانک دی اطلاعات جزئی تری درباره مزایده جدید ارائه نکرده است البته احتمالا همان شرط گذشته لحاظ خواهد شد، البته روز شنبه (امروز) جلسه ای با مسئولان بانک دی خواهیم داشت و جزئیات مزایده مشخص خواهد شد.

تصریح در کاربری در طرح تفصیلی

رئیس شورای شهر مشهد هم با تاکید بر این که کاربری کوهستان پارک شادی به هیچ وجه تغییر نخواهد کرد، می گوید: کوهستان پارک یکی از ظرفیت های تفریحی و گردشگری مشهد است، کاربری اش هم تعریف شده، به همین دلیل با توجه به این که بانک دی و شرکت های تابعه آن نتوانستند سرمایه گذاری مناسبی برای راه اندازی مجدد آن داشته باشند، این مجموعه به مزایده گذاشته شد و هر کدام از مجموعه های غیر دولتی و بخش خصوصی اگر بخواهند می توانند در این مجموعه سرمایه گذاری کنند، اما طبیعتا کاربری آن، همان کاربری تصریح شده در طرح تفصیلی است و هیچ تغییری اتفاق نخواهد افتاد.

حمایت شورا از سرمایه گذار بخش خصوصی

«محمدرضا حیدری» می افزاید: از این که یک مجموعه توانمند در زمینه راه اندازی این پارک با کاربری مشخص شده آن، سرمایه گذاری کنند و این مجموعه به عنوان یک شهربازی پیشرفته و توسعه یافته و متناسب، دوباره راه اندازی شود استقبال می کنیم، ضمن آن که مطمئنا این کار هم توجیه اقتصادی دارد و هم ضرورت و نیاز جدی مشهد است. اگر بخش خصوصی و سرمایه گذاران برای راه اندازی این مجموعه ورود کنند ما هم حمایت می کنیم اما به طور قطع هیچ نوع تغییر کاربری اتفاق نخواهد افتاد و شورای شهر روی همان کاربری تاکید دارد.

نیاز جدی مشهد به مراکز تفریحی و سرگرمی

رئیس شورای شهر مشهد درباره خطر تغییر کاربری این مجموعه و احتمال ساخت و ساز در آن نیز می گوید: بعید می دانم چنین موضوعی مطرح شود، چرا که هم اکنون در حوزه ساخت و ساز و اماکن اقامتی، مشهد تقریبا اشباع شده و حتی ظرفیت های ما در این حوزه بالاتر از نیاز است، در عوض آن چه کمبود داریم و به شدت مورد نیاز است در همین حوزه های تفریحی و سرگرمی است، به همین دلیل از نظر من هر سرمایه گذاری که مجموعه را در اختیار بگیرد، قطعا کاربری تفریحی آن را در اولویت قرار خواهد داد و توجیه اقتصادی، بیشتر در همین حوزه مطرح است.

سهم اندک مشهد از سرانه های تفریحی

مشهد با جمعیت بیش از ۳ میلیون نفری خود و با وجود این که سالانه میزبان بیش از ۲۷ میلیون زائر و مسافر است اما از سهم اندکی در سرانه های تفریحی، توریستی و همچنین فضای سبز برخوردار است. از همین رو این ضرورت وجود دارد که کوهستان پارک شادی با همان کاربری همیشگی خود حفظ و احیا شود چرا که کوهستان پارک یکی از ظرفیت های خوب مشهد در حوزه تفریحی است و در نقطه ای واقع شده است که هم در مجاورت تفرجگاه ها و ییلاقات شهر قرار دارد و هم در کنار باغ وحش مشهد می تواند بخشی از نیاز تفریحی شهروندان و زائران و مسافران را تامین کند.

برای اطلاع مسئولان

مخاطبان گرامی، ستون «برای اطلاع مسئولان» صدای شما را به صورت مستقیم به اطلاع مسئولان استان می رساند.

تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰ پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۲۹

پدیده

لطفا از مسئولان پدیده سوال کنید ما سهام داران تا چه زمانی باید چشم انتظار باشیم؟ خواهش می کنیم به فکر باشند.

جهاد کشاورزی

لطفا درباره زعفرانی که دولت از کشاورزان تربت حیدریه خریده و هنوز پولی بابت آن نپرداخته است، پیگیری کنید. صدای ما را به گوش مسئولان برسانید.

ورزش

از مسئولان محترم مشهد، عاجزانه درخواست می کنیم مردم مشهد را از دیدن فوتبال در ورزشگاه امام رضا (ع) محروم نکنند. دیدن فوتبال یکی از سرگرمی های سالم جوانان است.

اصناف

چاره ای برای گرانی اجاره مغازه های بازار امام رضا (ع) بیندیشید. این صنف مسئولی ندارد؟

بهداشت و درمان

برای سونوگرافی به دو مرکز مراجعه کردم، یکی هزینه را ۲۰۰ هزار تومان و دیگری ۱۷۰ هزار تومان اعلام کرد! در هر دو مرکز هم این هزینه با دفترچه بیمه محاسبه شد. این اختلاف قیمت ها برای چیست؟

چرا سازمان غذا و داروی مشهد، تخفیف دارویی بیماران خاص را حذف کرده است؟ غصه بی پولی را هم باید به مریضی مان اضافه کنیم.

شهرداری

شهرداری مشهد با این همه درآمد، از شهرداری های کاشان، ورامین و تبریز یاد بگیرد و کمی به ورزش استان کمک کند.

سرانجام افتتاح فاز آخر بولوار نماز و رها شدن از ترافیک های گاه و بی گاه بزرگراه شهید کلانتری چه شد؟

اتوبوسرانی

سازمان اتوبوسرانی با این همه امکانات، چرا اقدام به تهیه سایه بان جدید نمی کند و سایه بان ایستگاه ها را جمع آوری کرده است؟

> **گروه حرف مردم: این موضوع در گزارشی با عنوان «حذف سایه بان برخی ایستگاه های اتوبوس برای انتقال به ایستگاه های پر مسافر» پیگیری و ۲۷ دی ماه در همین صفحه منتشر شد.**

شرکت گاز

مگر ما گفتیم با اسم آبونمان مشکل داریم که اسم آن را در قبوض گاز تغییر داده اند؟

متفرقه

از مسافربرهای شخصی و دلالان هتل که جلوی در خروجی راه آهن مشهد فعالیت می کنند، گزارشی تهیه کنید.

مخابرات

از آنتن دهی خیلی ضعیف همراه اول در آخر بولوار هفت تیر گلایه دارم. واقعا آنتن دهی این جا افتضاح است و حتی بیشتر اوقات، تلفن های همراه در دسترس نیست. بارها با مخابرات نامه نگاری شده ولی اوضاع هیچ فرقی نکرده است.

در خیابان وحید ۱۸ زندگی می کنم. این جا اینترنت همراه اول خیلی ضعیف است. هر چه تماس گرفتیم و این موضوع را اعلام کردیم، کسی پاسخ گو نبود.

موسسات مالی و اعتباری

لطفا صدای ما سپرده گذاران بدر توس را به گوش مسئولان برسانید، سه سال است یک ریال پرداخت نکرده اند.

شهرستان ها

آسفالت خیابان های شهر تربت جام باعث شرمندگی است، طوری که انگار شهرداری ندارد. لطفا اقدامی کنید.

راهنمایی و رانندگی تایباد همه دور برگردان های شهر را بسته و کوچه های منتهی به خیابان اصلی هم ورود ممنوع شده است. اگر دلیل این کار را توضیح بدهند، ممنون می شویم. با توجه به نبود پارکینگ عمومی در شهر، با چه فرمول و منطقی این کار انجام می شود؟

از نیروی انتظامی تربت جام عاجزانه درخواست می کنیم جلوی موتورسواران جوانی را که با تک چرخ زدن و دیگر حرکات نمایشی، برای مردم مزاحمت ایجاد می کنند، بگیرند و با آن ها برخورد کنند. بیشتر آن ها بدون گواهی نامه و مدارک قانونی دیگر هستند.

پردیسبان

اگر قوه قضاییه طرفدار مال باختگان و زیان دیده های پردیسبان است، چرا وثیقه و اموال توقیفی این شرکت را بین مال باختگان توزیع نمی کند؟ خواهش می کنم کاری کنید.

راهنمایی و رانندگی

حدود ۷۰ روز است برای تعویض گواهی نامه اقدام کرده ام اما هنوز گواهی نامه جدیدم نیامده است. چرا؟

الیت

آیا مرجعی نیست که به پارکینگ عمومی شهرداری واقع در بیمارستان امام رضا (ع) که تحت مدیریت شرکت الیت است، رسیدگی کند؟ اگر خودرو را برای یک ماه در آن پارک کنید، در قبض می نویسند که هیچ گونه مسئولیتی در قبال اشیای داخل و خارج خودرو ندارند و ماهی ۸۰ هزار تومان هم می گیرند!

آب و فاضلاب

از شرکت آب و فاضلاب تقاضامندم طرح اگو را در سمت راست بولوار خواجه ربیع اجرا کنند. با تشکر.

بازتاب

روزنامه خراسان چرا درباره آبونمان گاز، پیگیری های خود را ادامه نمی دهد؟ مگر قرار نبود آبونمان را شرکت گاز حذف کند؟

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی اصغر بهروزی فر فرزند حسین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۲۶۴ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش ۱۲ شهرستان سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت فوق الذکر ذیل دفتر۲۰۴ صفحه۹۸ به شماره ثبت۳۷۵۸۵ سند بشماره ۷۱۲۳۶۸ به نام نامبرده فوق ثبت و سندمالکیت صادر و تسلیم شده است ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ضمنا ملک مذکور برابر سندرسمی ۱۵۷۵۴۴-۸۶/۱۱/۲۵ دفتر۸۶ تهران به مدت ۵ سال بمبلغ پانصد میلیون ریال در وثیقه شرکت شیمیائی رازی میباشد. تاریخ انتشار: ۹۶/۱۰/۳۰

۹۶۲۱۵۷۶۹/ش

امید خیرخواه- رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله طلعتی رودی فرزند اله بخش بشماره شناسنامه ۳۶۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۸/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حسین طلعتی رودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۶

۹۶۲۱۵۷۱۰/ش

امیر جعفری –رئیس ثبت اسناد و املاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۶۳۱ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی منصوره حسینی ورامینی فرزند سیدکریم بشماره شناسنامه ۱۵۴۸ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۳۲۲ در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۸۴/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در خواجه ربیع، بین مهرمادر ۱۵ و ۱۷، پلاک ۹۳ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به مالک رسمی موقوفه حاج علی اکبر کفش فروش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م الف ۴۶۵۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۵

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۹۶۲۱۶۴۱۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۰۱۰۰۰۵۴۰ مورخه ۹۶/۸/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۰۶۰۰۰۱۷۴ آقای احمد دررودی فرزند محمد به شماره شناسنامه۲۷ صادره ازدرود دریک باب ساختمان به مساحت۵۲۶/۵۹ مترمربع درقسمتی ازپلاک۲۴۹۰ و۱۳۳۴ فرعی باقی مانده از۱۲۰ اصلی واقع در درود بخش۳ زبرخان از محل مالکیت ورثه علی موسوی(به نامهای منصوره و فاطمه و عذراوصدیقه وبتول) و ورثه سیدمحمدموسوی به نامهای(صدیقه وبتول ومنصوره) و زهرا موسوی وخانم ام لیلی درودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روزآگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۵

۹۶۲۱۵۷۰۰/ش

سید حسن پور موسوی–رئیس ثبت اسناد و املاک زبرخان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۲۴۲۳-۱۳۹۶/۱۰/۲۱ کلاسه پرونده۹۲/۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اعلم قزلی قزل حصاری فرزند لال محمد بشماره شناسنامه ۲۷۷ صادره از تایباد در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۰ مترمربع پلاک ۳۱۳۳ فرعی از ۵۱۷ فرعی از ۱۶۶-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در معدآباد -معدآباد ۶ خریداری از مالک رسمی آقای علی زیوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۱/۱۶

۹۶۲۱۵۶۶۶/ش

سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۶۸۴ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسنی قرقی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۴۶۶ صادره از (شهرستان : مشهد، روستا: قرقی) به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۱۰۶۷ در ششدانگ یک کوره آهک پزی به مساحت ۳۱۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج مفروز واقع در جاده سیمان، کیلومتر سمت راست کوره حسنی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد یعقوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م الف ۴۶۵۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۵

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۹۶۲۱۶۳۹۹/م

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شهرداری ملک آباد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۱/۴۵۹/ش مورخه ۹۶/۱۰/۱۴ نسبت به فروش یک قطعه زمین طبق مشخصات ذیل اقدام نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند ظرف مدت ۵ روز کاری جهت دریافت و تکمیل اسناد مزایده به شهرداری ملک آباد مراجعه فرمایند.

۱- یک قطعه زمین به مساحت ۵۹۴ مترمربع در حاشیه بلوار امام رضا(ع)- بین امام رضا (ع) ۱۶ و ۱۸ تلفن تماس: ۶-۰۵۱-۳۳۵۲۳۳۳۵

سویزی- سرپرست شهرداری ملک آباد

۹۶۲۱۲۸۳۰/ش

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۰۳-۱۳۹۶/۱۰/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مروارید ریاضی فرخانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۳۲ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۵/۵۷ مترمربع پلاک یک فرعی از۳۹۴۵ -اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای یعقوب حسن زاده بنابیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۵

۹۶۲۱۵۴۴۰/ش

محمد مقدسی چوینلی -رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۲۷۴-۱۳۹۶/۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول محمدخانی امیرآبادی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۷ صادره از فاروج در یک باب خانه به مساحت ۲۲۵/۰۹ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی حسن آباد خریداری از مالک رسمی آقای میرزا محمد سادات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۵

۹۶۲۱۵۴۵۴/ش

محمد مقدسی چوینلی-رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

پنجشنبه هر هفته ضمیمه جوان روزنامه خراسان

۳۷۰۱۰

پذیرش تلفنی آگهی باپیک رایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۴۰۰۱۲۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری جهان تیغ فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۶۶۸۰۳ صادره از گرگان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۶۹/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۳۵ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حاجی صفر حاجی لاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۶

۹۶۲۱۵۷۰۷/ش

امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد و املاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۶۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد عصاررودی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۳۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۷۳/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذرسید. ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۱/۱۶

۹۶۲۱۵۷۱۶/ش

امیر جعفری -رئیس ثبت اسناد و املاک خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۵۳۵-۱۳۹۶/۳/۱۸ کلاسه پرونده۹۳/۱۲۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی آخرتی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۳۳ صادره از تربت جام در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۴۲/۲ مترمربع پلاک ۶ فرعی از ۱۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام واقع در روستای کلاته بزرگ خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم آخرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۱/۱۶

۹۶۲۱۵۶۵۱/ش

سید مجتبی جوادزاده- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت جام

جناب آقای دکتر علیرضا هوشنگ نژاد

ریاست محترم هیئت مدیره موسسات خیریه امام زمان (عج) و فجر امید فردوس

با ابراز مسرت و خرسندی، انتصاب بجا و شایسته حضرتعالی را به سمت

مدیرعامل نمایشگاه بین المللی مشهد مقدس

تبریک عرض نموده، توفیقات روزافزون جنابعالی را از خداوند متعال خواهانیم.

مدیرعامل و هیئت مدیره خیریه امام زمان (عج) و مرکز جامع سالمندان باغستان

(خیریه فجر امید شهرستان فردوس)

۹۶۲۱۶۰۳۸/ج

« آگهی مزایده عمومی فروش سه قطعه ملک دانشکده علوم پزشکی نیشابور »

دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی نیشابور در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق انجام مزایده عمومی به فروش برساند. لذا متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی به دفتر حقوقی دانشکده واقع در شهرستان نیشابور، حاشیه میدان معلم ستاد مرکزی دانشکده علوم پزشکی و یا به سایت http://www.nums.ac.ir و همچنین پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس الکترونیکی http://iets.mporg.ir مراجعه و برگ شرایط مزایده را دریافت نمایند. **قابل ذکر است :**

ردیف	پلاک ثبتی	نشانی	متراژ		قیمت پایه(ریال)	توضیحات
			عرصه	اعیان		
۱	۶۰۶ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۱۲ نیشابور به شماره ثبت ۲۴۱۲۳	نیشابور - خیابان ایستگاه-(شهید جعفری) – خیابان رازی- نبش رازی۱ ساختمان آموزشی شهید چمنی	۵۳۶/۵ متر مربع	۱۷۴۰ متر مربع	۲۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک دارای سند شش دانگ دارای چهار طبقه اداری آموزشی و با نمای کامپوزیت و شیشه می باشد . ملک دارای پروانه ساختمان می باشد . عمر بنا حدود ۱۰ سال می باشد .
۲	۱۶۱۴ فرعی از ۱۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۰۳ فرعی بخش ۱۲ نیشابور به شماره ثبت ۵۹۱۰	نیشابور - خیابان ایستگاه-(شهید جعفری) – خیابان رازی - انتهای رازی ۱ – پلاک ۹	۲۴۲ متر مربع	۱۷۳ متر مربع	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک دارای سند ششدانگ و ویلایی بوده که نمای آن سیمانی معمولی و در مجاورت ساختمان آموزشی قرار دارد . عمر بنا حدود ۳۰ سال می باشد .
۳	شماره ۲۲ فرعی از باغ شماره ۲۱ واقع در گذر چهار باغ پلاک شماره ۱۱ اصلی ، دهستان ریوند ، بخش ۱۲ نیشابور	نیشابور – خیابان امام خمینی –امام خمینی ۲۷–ساختمان آموزشی شماره ۱ (دانشکده پرستاری)	۱۶۷۰ متر مربع	۱۸۲۷ متر مربع	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملک دارای سند ششدانگ ، امتیازات آب و برق و گاز و عمر بنا حدود بیست سال می باشد . تاسیسات حرارتی بخاری گازی و تاسیسات برودتی آن ، کولر آبی است .

۱ - شرکت کننده مکلف است مبلغ ۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بابت ملک ردیف ۱ جدول ، مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت ملک ردیف۲ جدول و مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت ملک ردیف ۳جدول را بصورت سپرده نقدی واریز به حساب سیبای ۰۱۰۸۳۴۱۷۸۹۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه مرکزی نیشابور به نام دانشکده علوم پزشکی نیشابور و یا معادل آن به شکل ضمانت نامه معتبر بانکی (از تاریخ ارائه پیشنهاد دارای اعتبار ۳ ماهه) و در وجه دانشکده علوم پزشکی نیشابور تهیه نماید . ۲ - هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد . ۳ - سایر مشخصات و شرایط و اطلاعات در برگ شرایط مزایده درج گردیده است . ۴ - آخرین مهلت تحویل پاکات و پیشنهادات ، پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۲ می باشد .

روابط عمومی دانشکده علوم پزشکی نیشابور

۹۶۲۱۶۰۶۶/ش