گزارش خبری

علی نژاد

در نشست معاون شهردار با شهرداران مناطق مشهد مطرح شد

پرداخت ۷۰ درصد جریمه پرونده های قلع بنا قبل از بررسی در کمیسیون ماده ۱۰۰

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد، خواستار محدود شدن ارسال پرونده های تخلفات ساختمانی به کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، محمدرضا حسین نژاد با بیان این مطلب در نشست هماهنگی با مدیران مناطق ۱۳ گانه شهر درباره وضعیت ساخت و سازها، به نامه دادستان مشهد در خصوص آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری اشاره کرد و گفت: پیش از این که پرونده های تخلفات ساختمانی به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال شود و به منظور این که حجم انبوهی از پرونده های تایید نشده در این کمیسیون انباشت نشود، مقرر شد تنها پرونده هایی ارسال شوند که ۷۰ درصد وجه را به حساب کمیسیون واریز کرده اند. وی بیان کرد: ۷۰ درصد وجه به صورت علی الحساب دریافت می شود. اگر کمیسیون رای بر جریمه داد، مراحل اجرای قطعی رای طی می شود، در غیر این صورت، پول بازگردانده خواهد شد. معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد افزود: ضرورت دارد مکانیزم و هیئتی برای بازدید و بررسی اولیه در منطقه وجود داشته باشد که خوب است در این هیئت از توان دستگاه های نظارتی و حراستی استفاده شود. سپس در تعامل با شهرداران مناطق، پرونده ای که صلاح است به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال شود.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد درباره وحدت رویه در پاسخ گویی به طبقات مازاد نیز گفت: به این منظور، چارچوبی تهیه شده که ضرورت دارد شهرداران مناطق بر مبنای تصمیم های گرفته شده و حداقل های مطرح شده، اقدام کنند. حسین نژاد اظهار کرد: بدین وسیله نگرانی شورا و نهادها و دستگاه های دیگر درباره اختلاف نظر در پاسخ گویی به طبقات مازاد، رفع و این اصول با اجرای طرح های تفصیلی نیز تقویت می شود.

قرار نیست تخلف فروخته شود

در این باره «حسین نژاد» معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد در پاسخ به این سوال «خراسان رضوی» که «آیا دریافت ۷۰ درصد پول جریمه، منجر به تخلف فروشی و حرکت شهرداری به سمت دریافت جریمه نمی شود؟» گفت: این موضوع برای پرونده هایی است که با تغییرات به وجود آمده در طرح های تفصیلی، امکان پاسخ گویی به آن ها وجود دارد، به عنوان مثال تراکم برخی مناطق در طرح تفصیلی جدید افزایش پیدا می کند و بر اساس طرح های جدید، امکان پاسخ گویی وجود دارد. وی با بیان این که برای جلوگیری از تبدیل رای قلع بنا به جریمه و رواج آن، فیلترهایی نیز تعریف شده است، تاکید کرد: قرار نیست تخلف فروخته شود بلکه امکان پاسخ گویی به وجود آمده است که بر مبنای آن اقدام می شود، ضمن این که قضاوت همچنان بر عهده کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری هاست.

شهرداری در صدور رای، دخل و تصرف نخواهد داشت

حسین نژاد تصریح کرد: شهرداری در صدور رای، دخل و تصرف نخواهد داشت و با توجه به شرایط جدید، پرونده قلع را دوباره به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال خواهد کرد و باز هم فصل الخطاب این کمیسیون خواهد بود. وی درباره رعایت ضوابط قانونی اجرای احکام و آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ اظهار کرد: با توجه به تغییرات و ظرفیت به وجود آمده در طرح های تفصیلی جدید و با هماهنگی صورت گرفته با دادستانی، پرونده های دارای قلع که ظرفیت لازم را برای تبدیل قلع به جریمه دارند، دوباره به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال می شوند.

مشاور شهردار مشهد با اشاره به سهم شهرداری از عوارض قانون مالیات بر ارزش افزوده طی ۳ سال اخیر مطرح کرد

طلب ۳۰۰ میلیاردی شهرداری از مالیات

گزارش خبری

خبیری

مشاور شهردار مشهد با تاکید بر طلب ۳۰۰ میلیارد تومانی شهرداری از محل مالیات بر ارزش افزوده گفت: بابت سال های ۹۳ تا ۶ ماه اول سال ۹۶ حدود ۳۰۰ میلیارد تومان از اداره کل امور مالیاتی استان طلبکاریم که باید در قالب استرداد مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری پرداخت شود.

هفته گذشته اظهارات شهردار مشهد در همایش «ملی مالیات بر ارزش افزوده» در روزنامه خراسان منتشر شد. به گزارش خراسان رضوی، «تقی زاده» در آن همایش از پرداخت نشدن سهم شهرداری مشهد از قانون مالیات بر ارزش افزوده انتقاد و اظهار کرده بود: «شهرداری ها امروز دستشان به سمت خزانه دولت دراز شده است و دولت هم جوابی به آن ها نمی دهد. از سویی بخشی از مالیات بر ارزش افزوده نیز به وزارت کشور اختصاص می یابد و قرار است سهمی از کلان شهرها گرفته و به شهرهای کوچک واگذار شود در حالی که شهری مثل مشهد خود سالانه پذیرای ۲۵ میلیون زائر است. شهرداری مشهد بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان، عوارض مالیات بر ارزش افزوده از خزانه طلبکار است که اداره مالیات نمی خواهد آن را بپردازد».

دارایی پاسخ داد

پس از انتشار این اظهارات شهردار، اداره کل امور مالیاتی استان به این صحبت ها واکنش نشان داد و با ارسال جوابیه ای به روزنامه خراسان که پنج شنبه گذشته منتشر شد، اعلام کرد: «از ابتدای اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده تاکنون حدود ۲۱۶۸ میلیارد تومان عوارض موضوع این قانون مطابق قوانین و مقررات به صورت ماهانه به حساب شهرداری ها و دهیاری های استان خراسان رضوی واریز شده که سهم شهرداری مشهد حدود ۱۲۵۵ میلیارد تومان بوده است. علاوه بر این، بیش از ۵۶/۴ میلیارد تومان مالیات و عوارض، پس از حسابرسی مالیاتی پرونده های شهرداری مشهد به حساب این شهرداری استرداد شده است. این در حالی است که سازمان ها و موسسات وابسته به شهرداری حدود ۶۶ میلیارد تومان بدهی مالیاتی عملکرد، حقوق و تکلیفی و مالیات بر ارزش افزوده دارند که شهرداری مشهد پرداخت آن را تعهد کرده است».

مطالبات مربوط به ۳ سال اخیر است

به دنبال جوابیه اداره کل امور مالیاتی، مشاور مالی شهردار مشهد در گفت و گو با خراسان رضوی با تاکید بر درست بودن صحبت های مطرح شده از سوی شهردار گفت: اداره کل امور مالیاتی، مطالبات شهرداری را بابت استرداد، با پرداخت مبلغ هشت میلیارد تومان و ۱۷/۵ میلیارد تومان و در مجموع تقریبا ۲۵-۲۶ میلیارد تومان که مربوط به مطالبات تا پایان سال ۹۱ بوده به شهرداری مسترد کرده است. «محمد آذری» افزود: در همین زمینه مطالبات شهرداری تا پایان سال ۹۲ را نیز تعیین تکلیف کرده ایم که مبلغ ۳۲ میلیارد تومان شده که نهایی و در شرف استرداد به شهرداری است اما هنوز پرداخت نشده است. بابت سال های ۹۳ تا شش ماه اول سال ۹۶، حدود ۳۰۰ میلیارد تومان طلبکاریم که باید در قالب استرداد مالیات بر ارزش افزوده همانند همان ۵۶ میلیارد تومانی که اعلام کرده اند، پرداخت کنند. آذری تصریح کرد: البته نباید از حق بگذریم که اداره کل امور مالیاتی بابت مالیات بر ارزش افزوده، همکاری خوبی با شهرداری دارد و مطالبات غیر استردادی را برخی اوقات زودتر از موعد پرداخت می کند که جای تقدیر دارد. آذری درباره اعلام بدهی ۶۶ میلیارد تومانی شهرداری مشهد بابت مالیات سازمان های تابعه نیز اظهار کرد: نه، این گونه نیست، بحث بدهی ما، بحث سنگینی است که مربوط به مالیات سازمان های شهرداری طی سال های گذشته است. پرونده های قبلی مبالغ ناچیزی است و اعتقاد مان بر این است و تا کنون دفاعیات زیادی داشته ایم که شهرداری و سازمان هایش اصلا مشمول مالیات نمی شوند اما آن ها مالیات را محاسبه کرده اند. مشاور امور مالی شهردار مشهد در پاسخ به خراسان رضوی در این باره که اداره کل امور مالیاتی اعلام کرده است از سال ۸۷ تا کنون یک هزار و ۲۵۵ میلیارد تومان بابت عوارض قانون مالیات بر ارزش افزوده به شهرداری مشهد پرداخت کرده است، گفت: این رقم درست است اما ارتباطی با استرداد مالیاتی و ۳۰۰ میلیارد تومان مطالبه شهرداری از اداره کل امور مالیاتی بابت استرداد ندارد.

رئیس سازمان دامپزشکی با اشاره به اقدامات مقابله با آنفلوآنزای حاد پرندگان تشریح کرد

برنامه ها برای جایگزینی ۱۷ میلیون مرغ آلوده معدوم شده

دکتر رفیعی پور: استان خراسان رضوی از آنفلوآنزای حاد پرندگان پاک است

عقیل رحمانی- رئیس سازمان دامپزشکی کشور درباره وضعیت آنفلوآنزای حاد پرندگان در خراسان رضوی، امحای مرغ های آلوده به ویروس آنفلوآنزای مرغی و همچنین وضعیت پرونده گوشت های آلوده و دلایل جابه جایی مدیر کل سابق دامپزشکی خراسان رضوی توضیحاتی ارائه کرد.

معدوم سازی ۸۵ درصد مرغ های آلوده

به گزارش خراسان رضوی، دکتر «علی رضا رفیعی پور» که به مشهد سفر کرده بود در نشست خبری، در پاسخ به پرسش خبرنگار ایرنا، درباره وضعیت آنفلوآنزای مرغی در کشور گفت: طی امسال ۱۷ میلیون مرغ تخم گذاری که به ویروس آنفلوآنزای حاد پرندگان مبتلا شده بودند، معدوم شدند. این تعداد مرغ حدود ۸۵ درصد صنعت مرغ تخم گذار را تشکیل می داد. وی ادامه داد: این ماجرا می تواند روی تولید تخم مرغ و عرضه آن تاثیر داشته باشد اما در این زمینه اقداماتی مانند پیش بینی جایگزینی مرغ تخم گذار انجام شده است که در هفته های آینده این معدوم سازی جبران خواهد شد، همچنین با واردات تخم مرغ می توان مشکلات احتمالی را مدیریت کرد. وی تصریح کرد: ما همیشه در کشور، در حالت خطر قرار داریم و برخی از استان ها مانند آذربایجان، قم، تهران، البرز، قزوین و سه استان شمالی که بیشترین میزان تولیدات را دارند، بیشتر در گیر موضوع هستند. خراسان رضوی و فارس هم جزو استان های حساس هستند که امکان سرایت آنفلوآنزا به آن ها هم وجود دارد. در این باره همه دستگاه ها مسئول هستند تلاش خود را به کار ببندند تا استان همچنان پاک بماند. رفیعی پور افزود: حدود ۸۵ درصد ظرفیت تولید مرغ تخم گذار در استان خراسان رضوی است و با توجه به فاصله این استان با استان های ذکر شده، این استان کمتر در گیر این بیماری است و از نظر ما پاک محسوب می شود.

پرورش جوجه های تخم گذار

رئیس سازمان دام پزشکی در پاسخ خبرنگاری دیگر درباره وضعیت کنونی تامین تخم مرغ مصرفی هم بیان کرد: برای تامین بخشی از تخم مرغ مصرفی، واردات انجام و به همین واسطه بازار هم کنترل شده است. برای جایگزین ۱۷ میلیون مرغ تخم گذاری که به واسطه بیماری آنفلوآنزای حاد پرندگان معدوم شدند، در استان های پاک در حال پرورش جوجه های مرغ تخم گذار هستیم که به محض رسیدن به سن تخم گذاری، به واحدهای مورد نیاز منتقل خواهند شد.

ماده ۱۸ اجرایی شده اما نه ۱۰۰ درصد

رئیس سازمان دامپزشکی کشور همچنین در پاسخ به سوال خبرنگار خراسان رضوی مبنی بر این که «چرا ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی نظارت بهداشتی دامپزشکی که بر نداشتن وابستگی مالی بین مسئولان فنی و صاحبان و متصدیان واحدهای تحت نظارت تاکید دارد، اجرا نمی شود؟» بیان کرد: این ماده در حال اجرا است و نباید گفت اجرا نشده اما ۱۰۰ درصد آن اجرایی نشده است، ضمن آن که خیلی از قوانین در کشور وجود دارد که به صورت کامل اجرایی نشده است. رفیعی پور افزود: شاید این قانون هم نیاز به اصلاح داشته باشد و امیدوارم در آینده ای نزدیک، با خرد جمعی مواد ۱۸ و ۱۹ به طور کامل اجرایی شود.

۶ نفر به دستگاه قضایی فراخوانده شدند

رئیس سازمان دامپزشکی، همچنین درباره آخرین وضعیت پرونده گوشت های آلوده نیز اظهار کرد: این که پرونده در چه وضعیتی قرار دارد، در حیطه اختیارات عزیزان دستگاه قضایی است البته در این باره بنده نیز با دادستان محترم و نمایندگان دستگاه قضایی دیدارهایی داشته ام، اعتقاد بنده این است که دستگاه قضایی در این زمینه سوالاتی دارد و به وظیفه قانونی خود عمل می کند، به همین دلیل باز هم در صورت نیاز، با افتخار پاسخ گوی دوستان خواهیم بود. وی تصریح کرد: نتیجه نهایی این پرونده زمانی که مراحل مورد نیاز به پایان برسد، مشخص خواهد شد. رفیعی پور افزود: تا جایی که بنده اطلاع دارم از حوزه دامپزشکی استان، حدود شش نفر به دستگاه قضایی فراخوانده شدند. رئیس سازمان دامپزشکی کشور، در پاسخ به این سوال که «آیا برکناری مدیر کل سابق شبکه دامپزشکی استان ارتباطی با پرونده گوشت های آلوده دارد» به «خراسان رضوی» گفت: رئیس سازمان دامپزشکی کشور تغییر کرد و بر همین اساس طبیعتا تغییراتی در کشور و ادارات کل انجام می شود که تغییرات در خراسان رضوی نیز به همین منظور بود. حتی به مدیر کل سابق پیشنهاد دادم برای ادامه فعالیت به تهران منتقل شوند که نپذیرفتند و گفتند تمایل دارند در مشهد بمانند و پس از آن هم به سرم سازی رازی رفتند، به نظر بنده این تغییرات طبیعی است.

دستور دستگاه قضایی برای بررسی نحوه آلوده شدن محموله

دکتر رفیعی پور درباره این که بیشترین گوشت های آلوده وارداتی از کشورهای ارمنستان و افغانستان بوده و شنیده شده زیر ساخت های بهداشتی هنگام کشتار دام در این کشور ها رعایت نمی شده است، اظهار کرد: هر محصول وارداتی باید یک سری الزاماتی را در مبدا و مقصد رعایت کند. گوشتی هم که بخواهد وارد کشور شود، دام پزشکی کشور مبدأ مسلما الزامات ما را رعایت خواهد کرد البته ما به این موضوع اکتفا نمی کنیم و برای نظارت بیشتر، کارشناس و ناظر بهداشتی و شرعی به کشور مبدا اعزام و الزامات را بررسی می کنیم. همه این حلقه های کار نیاز به نظارت دارد، در هر مرحله ما از گوشت وارداتی نمونه برداری می کنیم و هر جایی که مشخص شود، گوشت ها دچار مشکل است اجازه مصرف نمی دهیم. وی تصریح کرد: درباره گوشت های آلوده هم دستگاه قضایی همین شک را کرده و بر اساس آن هم پرونده ای تشکیل شده است و در حال بررسی آن هستیم تا ثابت شود این اتفاق در مسیر حمل محموله یا در مبدا رخ داده است. دستگاه قضایی از ما خواسته است از گوشت ها نمونه برداری شود تا وضعیت آن مشخص شود.

واردات گوشت برای تنظیم بازار

رئیس سازمان دامپزشکی کشور همچنین در ادامه این نشست خبری، در پاسخ به این که «نیاز مشهد در روز حدود ۱۵۰۰ لاشه گوشت است که در شرایطی هم به دو هزار لاشه افزایش می یابد، پس واردات ۴۰۰ لاشه گوشت استرالیایی در هفته چه توجیهی دارد؟» هم تصریح کرد: گاهی در کل کشور روزانه ۱۵۰ تن واردات داریم. این عددی را که اعلام کردید مربوط به واردات برای تنظیم بازار است، گاهی تشخیص داده می شود برای استان خراسان، این مقدار گوشت وارد شود که توزیع آن هم دست ما نیست و در حوزه اختیارات جهاد کشاورزی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی قوچان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضابه شرح زیربه منظوراطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت اسنادواملاک قوچان تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند: ۱- اقای عقیل عیدی یزدان آباد فرزند اسد اله به شماره شناسنامه ۲۲۵۶ صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۷/۲۰ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۴۵۳۷-اصلی بخش یک قوچان وازمحل مالکیت اقای اسداله عیدی یزدان آباد .کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۱۶۰۳ ۲- اقای علیرضا عیدی یزدان اباد علیا فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۰۹۶ صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۳/۱۳ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۴۵۳۷ -اصلی بخش یک قوچان وازمحل مالکیت آقای اسداله عیدی یزدان آباد .کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۱۶۰۶ ۳-اقای علیرضا عیدی یزدان اباد علیا فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۰۹۶ صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۸/۴۵ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۵فرعی از ۴۵۴۷-اصلی بخش یک قوچان واز محل مالکیت آقای اسداله عیدی یزدان آباد .کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۱۶۴۵ .بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشارنوبت اول:۹۶/۱۰/۲۳
تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۶/۱۱/۸
۹۶۲۱۰۰۴۳/ش
محمدمقدسی- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۱ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۶۰۰۵۶ حکم به فروش مال مشاع و آقایان علی منافی - محمدرضا منافی - سیدمحمد حسینی پویا- حمید اسماعیل پور قوچانی - احمد مقدادیان صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۶/۱۱/۱۶ از ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲ صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد – خیابان مدرس- مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک قطعه زمین پلاک ۱۱۴ فرعی از ۱۵ فرعی از ۱۷۷ اصلی بخش ۱۰ مشهد با مشخصات یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور بصورت انبار به مساحت ۳۵۲۵ مترمربع به آدرس حاشیه بزرگراه آسیایی جاده مشهد - چناران - قبل از سه راه فردوسی - مقابل بیمارستان خیامی ، دور دیوار و فاقد هر گونه کشت، درب ورودی قسمت جنوبی واقع شده در حاشیه جاده و در انتها مستحدثاتی به مساحت ۴۸ مترمربع واقع شده است که با توجه به تمامی موارد موثر کل ۳۵۲۵ مترمربع توسط کارشناس ۱۹/۳۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق رای بفروش می رسد.
م الف ۵۳۵۲۲-مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر
۹۶۲۱۰۱۷۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۱۳۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی نظامی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۹۹ صادره از اسفراین در ۶ دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸۳/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۶- اصلی طوس علیا بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محمد سرباز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۳۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۶۲۰۰۳۰۲/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۹۶۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مهدی قارداشی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۱۲۴۵ صادره از قوچان در ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۵۳/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۶۴ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت ابوالقاسم کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۳۰۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۶۲۰۰۲۸۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۰۰۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / حمیدرضا طبسی فرزند سیدحسن بشماره شناسنامه ۳۲۰۰ صادره از مشهد در ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۴/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۴ فرعی از ۱۸۶- اصلی واقع در چهارچشمه بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محمد رضا ناصری آبکوه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۲۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۶۲۰۰۲۸۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۰۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی /خانم گر شسب بانو نجفی شمس فرزند عزت الله به شماره شناسنامه ۳۳صادره از آبادان در ۳ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۸/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۷۷۵ فرعی از ۲۷۳ فرعی از ۱- اصلی بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت ثریا بزاز و سودابه و کیومرث غفوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۴۲۹۴-
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۶۲۰۰۲۲/م

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۳۷ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۶۰۰۷۴ حکم به فروش مال مشاع متعلق به بانک سینا و آقای ابوالفضل دشتبانی صادر و مقرر گردید که مال مشاع مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۶/۱۱/۱۷ از ساعت ۹:۱۵ الی ۹:۴۵ صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد – خیابان مدرس- مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: یک واحد آپارتمان واقع در دانشجو ۳۸ طبقه ۳ پلاک ۴۱ دارای پلاک ثبتی ۱۸۲/۳۴۳۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۳۲۳۷ فرعی از اصلی مذکور قطعه پنج تفکیکی به متراژ ۶۸/۳۱ مترمربع که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بفروش میرسد. م الف ۵۳۲۶۹
مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر
۹۶۲۰۹۳۶۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۴۳۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد هاشمی دوم فدافن فرزند علینقی به شماره شناسنامه ۱۹۳۳۸ صادره از کاشمر در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۱۴/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰ فرعی از ۱۶۹- اصلی واقع در مزرعه ویرانی خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت ورثه رجبعلی محمدیان ویرانی (عباس محمدیان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۴۸۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۲۳-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۶/۱۱/۰۸
سیدرضا صادق الحسینی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۹۶۲۰۷۳۴۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۹۴۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم کاظم جهان دوست ابکوه فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۴۴۸ صادره از مشهد در ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۸۳/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۵ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت ابوالقاسم حبیب الهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۴۲۹۰-
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۶۲۰۰۲۲۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۸۸۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد جواد طلوع قصابیان فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۳۹۶ صادره از مشهد در ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۶/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۶۵۷۶ فرعی از ۴- اصلی اراضی آبکوه بخش ۹ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۲۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۶۲۰۰۲۷۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۳۷۶ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی صادقی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۹۷۴صادره از تهران در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۰۰/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۷۷۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز واقع در کلاهدوز ۳۸/۲، پلاک ۷۰ اعیان متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی آقای مهدی صادقی) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی اداره اوقاف و امورخیریه (موقوفه گوهرشادآغا) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۳۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمد نخعی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۹۶۲۰۴۴۹۸/م

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۹۴۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم طیبه فیاض فرزند حجی محمد به شماره شناسنامه ۲۴۸۵صادره از گلمکان در ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲- اصلی واقع درمهدی آباد بخش ۱۰مشهد از محل مالکیت علی قاسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
م الف ۴۲۵۷-
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۶۱۹۹۳۹۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۴۹۹۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سحر علی محمدی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۲۵۵ صادره از آبادان در ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۸/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۷۵ فرعی از ۲۷۳ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت ثریا فضلی بزاز و سودابه و کیومرث شهرت غفوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۲۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۳
محمداسماعیل ذاکری – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۶۲۰۰۲۷۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۴۸۰-۱۳۹۶/۹/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد علی غفاری به شناسنامه شماره ۵۹۱ کد ملی ۰۶۵۱۷۴۳۶۷۲ صادره بیرجند فرزند سید خلیل در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۳۲/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۴۳ فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری مع الواسطه از شوکت احسانی کاخکی (مساحت ۱۰۰۰ مترمربع) و معصومه دختر کربلایی محمد (مساحت ۱۳۲/۹۰ مترمربع)محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۰/۲۳
۹۶۲۰۱۱۳۵/ش
محمد رضا اجتهادی عرب-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول -به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۴۹ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۵/۹۵۱۶۳۶ خانم فاطمه کفاش محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۰۳/۳۵۶/۸۲۵ ریال در حق خانم طیبه کفاش و نیز مبلغ ۱۰/۱۶۷/۸۴۹ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۱۷ از ساعت ۹:۴۵ الی ۱۰:۱۵ صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد – بلوار مدرس- مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۴ دانگ و ۶۷/۱ هزارم یک دانگ مشاع از ششدانگ ملک متعلق به شخص ثالث آقای سیدعلی موسوی شکیب واقع در مشهد بلوار توس ۹۱، بعد از ۲۰ متری اول، ۲۰ متری دوم، شهرک قدس، قطعه اول (دونبش) فاقد سند شش دانگ، مشتمل بر یک قطعه زمین با مساحت تقریبی عرصه ۱۲۰ مترمربع فاقد اعیان و اشتراکات، در قسمت های از زمین، فونداسیون و شناژ بتنی به همراه صفحه کف ستون اجرا مشاهده میشود، این ملک خارج از محدوده پلاک های مسکونی میباشد که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق به مبلغ ۲۰۳/۳۵۶/۸۲۵ ریال به فروش می رسد. م الف ۵۳۲۶۸- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر ۹۶۲۰۹۴۰۱/م

آگهی مزایده اموال منقول وغیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۷/۹۶۰۰۳۲ حکم به فروش ماترک مرحوم علی زنگویی صادر و مقرر گردید که ماترک مطابق نظریه کارشناسی به شرح ذیل و از طریق مزایده حضوری با حضور نماینده محترم دادستان در تاریخ ۹۶/۱۱/۱۷ از ساعت ۸:۳۰ الی ۹:۱۵ صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد – خیابان مدرس- مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۱- ملک واقع در بلوارهدایت، هدایت۷، نبش هدایت ۷/۱۲ پلاک ۲۰ شامل شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۹ مترمربع که به صورت منزل درآمده و در پلاک ثبتی ۸۰B/۲۵۳/۷۲۰ اصلی بخش ۹ مشهد واقع شده است. اعیان شامل یک ساختمان دو طبقه و یک حیاط می باشد، طبقات همکف و اول هر کدام یک واحد مسکونی مستقل با زیربنای حدود ۱۲۵ متربوده و هر یک شامل آشپزخانه، هال و پذیرایی، ۲ خواب و سرویس بهداشتی می باشند قدمت ساختمان حدود ۲۵ سال و به صورت نیمه اسکلت با سقف طاق ضربی می باشد ساختمان در سمت خیابان فاقد نما و در سمت حیاط با سنگ نما شده است، دارای یک انشعاب آب، یک گاز و دو انشعاب برق می باشد که مطابق با نظریه کارشناس به مبلغ ۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و به فروش می رسد. ۲- یک دستگاه خودروی سواری پژو آردی آی ۱۶۰۰ به رنگ سورمه ای مدل ۱۳۸۵ دارای پلاک انتظامی ایران ۱۲- ۴۱۹ب۶۸، وضعیت ظاهری خودرو سالم و بدون آسیب بدنه رنگ می باشد، چهار حلقه لاستیک سالم، رینگ فابریک که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به فروش می رسد. م الف ۵۳۲۷۰- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر
۹۶۲۰۹۳۸۹/م