پاسخ اداره کل امور مالیاتی به اظهارات شهردار

سازمان ها و موسسات وابسته به شهرداری ۶۶ میلیارد تومان بدهی مالیاتی دارند

چهاردهم دی ماه بود که شهردار مشهد در همایش ملی «مالیات بر ارزش افزوده» درباره مطالبات شهرداری مشهد نکاتی را مطرح کرد و اظهارات تقی زاده خامسی، روز شنبه با تیتر «دست خالی شهرداری از مالیات بر ارزش افزوده» در روزنامه خراسان منتشر شد. تقی زاده در آن همایش گفته بود: «شهرداری مشهد بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان، عوارض مالیات بر ارزش افزوده از خزانه طلبکار است که اداره مالیات نمی خواهد آن را بپردازد...».

۱۲۵۵ میلیارد تومان به شهرداری مشهد پرداخت شده است

به دنبال انتشار این اظهارات شهردار مشهد در روزنامه خراسان، اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی در واکنش به صحبت های مطرح شده جوابیه ای به روزنامه خراسان ارسال و توضیحاتی ارائه کرد که مشروح آن به شرح زیر است: با احترام، با عنایت به مطلب چاپ شده به نقل از آقای تقی زاده خامسی شهردار محترم مشهد در صفحه اول آن روزنامه (شنبه مورخ ۹۶/۱۰/۱۶) درباره سهم شهرداری مشهد از عوارض وصولی قانون مالیات بر ارزش افزوده، خواهشمند است در اجرای ماده ۲۳ قانون مطبوعات و برای تنویر افکار عمومی دستور فرمایید متن ذیل در همان صفحه، و با همان حروف درج شود. از ابتدای اجرای قانون مالیات بر ارزش افزوده در سال ۱۳۸۷ تاکنون حدود ۲۱۶۸ میلیارد تومان عوارض موضوع این قانون مطابق قوانین و مقررات به صورت ماهیانه به حساب شهرداری ها و دهیاری های استان خراسان رضوی واریز شده که سهم شهرداری مشهد حدود ۱۲۵۵ میلیارد تومان بوده است.

علاوه بر این بیش از ۵۶/۴ میلیارد تومان مالیات و عوارض، پس از حسابرسی مالیاتی پرونده های شهرداری مشهد به حساب این شهرداری استرداد شده است. این در حالی است که سازمان ها و موسسات وابسته به شهرداری حدود ۶۶ میلیارد تومان بدهی مالیاتی عملکرد، حقوق و تکلیفی و مالیات بر ارزش افزوده دارند که شهرداری مشهد تعهد پرداخت آن را کرده است.

سوء استفاده از قانون برای دریافت حقوق سرپرست متوفی با طلاق صوری

دور زدن قانون حمایت از خانواده!

گزارش

محمد حسام مسلمی

با سوزاندن کارت بانکی مادر خانواده، ماجرا افشا شد. خواهر خانواده که امین بقیه خواهران و برادران بود، از مادر پرستاری می کرد و کارت بانکی مادر هم در اختیار او بود، کارتی که پس از فوت پدر، حقوق بازنشستگی او به این حساب واریز می شد. با اکراه خواهر از دادن کارت بانکی مادر به بقیه اعضای خانواده، قضیه کمی مشکوک شد و برادر را واداشت تا کارت را بسوزاند و آن جا بود که مشخص شد، حقوق واریزی به حساب مادر تقریبا نصف شده است!

دختر دیگر خانواده ماجرا را این گونه تعریف می کند: خواهرم هیچ مشکلی با همسرش نداشت اما بدون این که کسی متوجه شود طلاق صوری گرفتند تا نصف حقوق بازنشستگی پدرم به خواهرم برسد. بعد از طلاق رسمی هم صیغه مادام العمر شدند و به زندگی شان ادامه دادند. از این رفتار خواهرش به شدت دلخور است و می گوید: همسر من ۳۰ سال با همه مشکلات کار مندی کنار آمده است و حالا به تازگی حقوق بازنشستگی دریافت می کند اما خواهرم بدون هیچ زحمتی و با یک طلاق صوری، نصف حقوق بازنشستگی پدرم را تصاحب کرده است. وی ادامه می دهد: مادرم دچار سکته قلبی شده و نمی تواند کارهای روزمره اش را انجام دهد، تمام اعضای خانواده هم تصمیم گرفتند کارت بانکی را در اختیار خواهرم قرار دهند تا او بتواند کارهای مادرمان را انجام دهد. گلایه های خواهرم برای نگهداری از مادر باعث شد بقیه خواهر و برادرانم تصمیم بگیرند در نگهداری مادرمان به او کمک کنند، یکی از برادرانم از خواهرم خواست کارت بانکی را در اختیارش بگذارد ولی او هر بار به بهانه های مختلف از دادن کارت امتناع می کرد. وقتی خواهرم کارت بانکی را به برادرم پس نداد، برادرم اقدام به باطل کردن کارت بانکی کرد و آن جا بود که فهمیدیم حقوق دریافتی مادر نصف شده است. موضوع را پیگیری کردیم و وقتی فیش حقوقی پدر را خواستیم، به ما دو فیش دادند یکی به نام مادرم و یکی به نام خواهرم. معلوم شد خواهرمان از همسرش جدا شده و با ارائه مدارک قانونی طلاق و به دلیل این که خودش هم تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی نیست، نصف حقوق پدر را دریافت می کند.

قانون چه می گوید؟

بر اساس قانون حمایت از خانواده، حقوق و مستمری افرادی که تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی هستند، پس از فوت به همسر و به صورت مشروط به فرزندان او تعلق می گیرد. درباره فرزندان پسر، قانون مواردی از جمله اشتغال به تحصیل در مقاطع دانشگاهی یا معلول از کار افتاده را مد نظر قرار داده اما برای دختران متوفی، شرط نداشتن همسر رسمی و تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی نبودن، به عنوان ملاک دریافت حقوق پدر لحاظ شده است. این قانون به عنوان یکی از قوانین بسیار مثبت و حمایت کننده از خانواده ها و به ویژه همسران و دختران بی سرپرست به حساب می آید و با پرداخت حقوق مستمری بیمه شده متوفی، از بسیاری آسیب ها و مشکلات اقتصادی و اجتماعی پیشگیری می کند اما برخی نیز از این قانون سوء استفاده می کنند و آن را دور می زنند، مانند خانواده ای که با این مشکل مواجه شده اند و در گفت وگو با خبرنگار ما به آن اشاره کردند. این خانواده تنها خانواده ای نیست که با این معضل دست و پنجه نرم می کند و نمونه های دیگری از آن نیز در جامعه وجود دارد.

خودداری از وکالت طلاق صوری

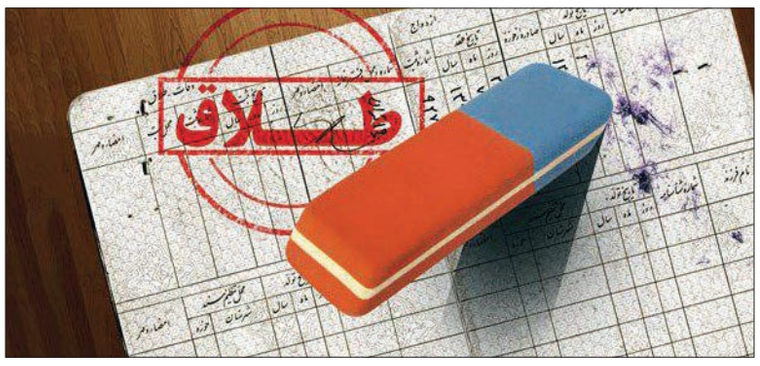
«سیدمجتبی حسینی» یکی دیگر از وکلای دادگستری نیز به مراجعه زن و شوهری که برای برعهده گرفتن طلاق توافقی به دفترش مراجعه کرده بودند، اشاره می کند و می گوید: زن و شوهری برای درخواست طلاق توافقی به دفتر من مراجعه کرده بودند، طی مشاوره متوجه شدم طلاق توافقی آن ها صوری است و زن می خواسته از این طریق، برای دریافت مستمری بازنشستگی اقدام کند. زمانی که متوجه شدم قصد آن ها از طلاق صوری، دریافت مستمری است از قبول وکالت خودداری کردم و عواقب و مجازاتی را که قانون در این زمینه برای طلاق صوری در نظر گرفته است، به آن ها توضیح دادم. حسینی ادامه می دهد: این زن و شوهر قصد داشتند از مزایای ماده ۸۰ قانون تامین اجتماعی مصوب سال ۵۴ درباره بازماندگان متوفای بازنشسته برای دریافت مستمری استفاده کنند اما از مجازاتی که قانون برای این افراد در نظر گرفته است، مطلع نبودند.

تعریف طلاق صوری

«مجید علیمردانی» وکیل پایه یک دادگستری و فعال حوزه اجتماعی می گوید: یکی از مهم ترین دلایل طلاق صوری، دریافت مستمری است. مطابق قوانین مختلف از جمله قانون اصلاح تبصره ۲ ماده واحده قانون اجازه پرداخت وظیفه و مستمری وراث کارمندان، پس از فوت متوفی حقوق وی به فرزندان دختر به شرط نداشتن شوهر و حرفه و شغل پرداخت می شود، علاوه بر آن مطابق با ماده ۸۶ قانون استخدام کشوری، مادر و همسر متوفی نیز می توانند از مستمری بازماندگان استفاده کنند.

آثار قانونی و شرعی طلاق صوری

وی به سوء استفاده برخی افراد از این قانون اشاره می کند و می افزاید: برخی اشخاص با طلاق صوری از شوهر خود برای دریافت مستمری پدر متوفی اقدام می کنند که این موضوع آثار متعددی قانونی، شرعی و اجتماعی دارد از جمله این که طبق عرف و شرع اسلام، هنگام جاری شدن صیغه طلاق، مرد باید واقعا قصد طلاق داشته باشد اما در طلاق های صوری چنین چیزی وجود ندارد. وی تصریح می کند: گاهی دیده می شود خانم یا آقا مدتی پس از طلاق صوری با یکدیگر زندگی می کنند و مشکلی ندارند اما با بروز اختلافات عادی که در بسیاری از زندگی ها وجود دارد، به استناد همان طلاق رسمی زندگی را ترک می کنند و همان طلاق صوری زندگی یک خانواده را از هم می پاشد.



مسئولیت قانونی و کیفری طلاق های صوری

علیمردانی با بیان این که طلاق صوری مسئولیت کیفری برای افراد ایجاد می کند، می گوید: ادامه زندگی مشترک بدون ثبت رسمی آن، صرف نظر از مسئولیت کیفری برای زوج ممکن است اسباب محرومیت زوجه را از بسیاری از حقوق قانونی فراهم آورد همچنان که زوج ها در صورت کشف صوری بودن طلاق توسط سازمان های مربوط، با انجام اقدامات قانونی ملزم به استرداد کلیه وجوه دریافت شده هستند. این وکیل دادگستری به آسیب های اجتماعی طلاق های صوری اشاره می کند و می افزاید: سوء استفاده از قانون حمایت از خانواده، می تواند منجر به فساد و بحران های اجتماعی شود و به همین دلیل قانون گذار باید با تصویب قوانین جدید شرایطی را ایجاد کند که علاوه بر حقوق بازماندگان و مستمری بگیران، زمینه سوء استفاده از آن محدودتر و عواقب آن بیشتر شود.

خبر مرتبط

بازرسی و استرداد حقوق های دریافتی

«سیدمحسن نظام خیرآبادی» مدیر کل تامین اجتماعی با بیان این که برخی افراد ممکن است از قوانین مختلف سوء استفاده کنند، می گوید: تامین اجتماعی به عنوان یکی از کارگزاران بیمه، طبق قانون عمل می کند و اگر در اجرای قوانین مربوط به تامین اجتماعی مشکلات و چالش هایی وجود داشته باشد آن را به نمایندگان مجلس ارائه می کنیم. وی به دریافت مستمری افراد طبق قانون حمایت از دختران بی سرپرست اشاره می کند و می افزاید: قانون این اختیار را به ما داده است که قبل و بعد از برقراری مستمری، بازرسی هایی را انجام دهیم و اگر مشخص شود دریافت مستمری حق فرد نبوده، برای استرداد مبالغی که به حساب او واریز شده است، اقدام می کنیم.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده (انجمن دندانسازان خراسان رضوی)

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم انجمن دعوت می شود در جلسه ای که راس ساعت ۱۴ در سالن همایش هتل آبان واقع در بلوار پیروزی - پیروزی ۶۲ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱- اصلاح اساسنامه

نائب رئیس هیئت مدیره

م/۹۶۲۱۰۸۵۳

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول (اصلاحی)

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۴ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۵/۹۶۰۲۶۱ آقای حسین تقی زاده محکوم است به پرداخت مبلغ ۴۱۰/۴۰۵/۴۷۳ ریال در حق آقای علی ملائی و نیز مبلغ ۲۰/۵۲۰/۲۷۳ ریال نیم عشر دولتی۲- و مبلغ ۳/۶۲۴/۷۲۰/۳۰۶ ریال بابت کلاسه پرونده ۹۵۰۴۸۴۶ شعبه اول اجرای ثبت در حق بانک اقتصاد نوین ۳- مبلغ ۳/۷۹۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت کلاسه پرونده ۹۴۰۵۴۲۱ شعبه سوم اجرای ثبت نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۸ ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۱۵ صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد خیابان مدرس مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند ظرف پنج روز قبل از برگزاری مزایده مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از اموال داده شود ضمنا حداقل ده درصد از بهای فروش مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد .اموال مورد مزایده عبارت است از : خودروی سواری پژو ۲۰۶ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۵ شماره انتظامی ۲۱۵ه ۴۵ ایران ۴۲ خودرو تمام رنگ و سقف آن نیز تعویض گردیده است. خودرو فاقد بیمه نامه شخص ثالث می باشد و با توجه به مراتب فوق در صورت سالم بودن موتور و گیربکس توسط کارشناس به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است . ضمنا کلیه هزینه های معوقه به عهده فروشنده و هزینه نقل و انتقال بالمناصفه می باشد.

م الف ۵۳۸۰۱-

دادورز اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مشهد

مقدس - قائنی

م/۹۶۲۱۰۶۷۳

آگهی مزایده اموال - مرحله اول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۳۱/۹۶۶۰۰۸ صادره از حوزه شماره ۱۷۰ شورای حل اختلاف مشهد محکوم علیه آقای /خانم جلال احمدی جمعا به پرداخت مبلغ ۸۱/۲۶۵/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای / خانم ناصر نوری محکوم گردیده است و چون تاکنون نسبت به پرداخت دیونش هیچگونه اقدامی ننموده حسب تقاضای طلبکار اموال مشروحه ذیل در قبال محکوم به توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی و مقررگردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۲ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف مشهد واقع در بلوار شهید قرنی - حدفاصل قرنی ۲۴-۲۲ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند ظرف پنج روز قبل از برگزاری مزایده مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از اموال داده شود ضمنا حداقل ده درصد از بهای فروش مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد .اموال مورد مزایده عبارت است از : خودروی سواری پژو ۲۰۶ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۵ شماره انتظامی ۲۱۵ه ۴۵ ایران ۴۲ خودرو تمام رنگ و سقف آن نیز تعویض گردیده است. خودرو فاقد بیمه نامه شخص ثالث می باشد و با توجه به مراتب فوق در صورت سالم بودن موتور و گیربکس توسط کارشناس به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است . ضمنا کلیه هزینه های معوقه به عهده فروشنده و هزینه نقل و انتقال بالمناصفه می باشد.

م الف ۵۳۸۰۱-

دادورز اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مشهد

مقدس - قائنی

م/۹۶۲۱۰۶۷۳

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول (اصلاحی)

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۱۴ دادگاه حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۵/۹۶۰۲۶۱ آقای حسین تقی زاده محکوم است به پرداخت مبلغ ۴۱۰/۴۰۵/۴۷۳ ریال در حق آقای علی ملائی و نیز مبلغ ۲۰/۵۲۰/۲۷۳ ریال نیم عشر دولتی۲- و مبلغ ۳/۶۲۴/۷۲۰/۳۰۶ ریال بابت کلاسه پرونده ۹۵۰۴۸۴۶ شعبه اول اجرای ثبت در حق بانک اقتصاد نوین ۳- مبلغ ۳/۷۹۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت کلاسه پرونده ۹۴۰۵۴۲۱ شعبه سوم اجرای ثبت نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی ومقرر گردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۸ ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۱۵ صبح در مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد خیابان مدرس مدرس ۶ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده وتخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مزایده: شش دانگ ملک واقع در خیابان مدرس، بین مدرس ۳ و ۵ مجتمع نگین طبقه اول، واحد ۱۰۲ دارای پلاک ثبتی ۶۳۱/۳۷ اصلی بخش یک مشهد مشتمل بر یک دستگاه آپارتمان تجاری به مساحت ۱۳۷/۱۵ مترمربع واقع در ضلع= شمال غربی طبقه اول، فاقد پنجره به سمت خیابان مدرس که شش دانگ آن مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است و به فروش می رسد. م الف ۵۰۶۴۱-مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر

م/۹۶۲۱۰۶۶۲

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده (انجمن دندانسازان خراسان رضوی)

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم انجمن دعوت می شود در جلسه ای که راس ساعت ۱۴ در سالن همایش هتل آبان واقع در بلوار پیروزی - پیروزی ۶۲ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱- اصلاح اساسنامه

نائب رئیس هیئت مدیره

م/۹۶۲۱۰۸۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۲۷۴-۱۳۹۶/۸/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک تابیاد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود احمد جامی فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۰۷۴۰۲۱۰۱۸۱ صادره از تایباد در ششدانگ یک باب منزل باستثنای ثمن اعیان به مساحت ۳۶۳/۵۷ مترمربع پلاک ۱۶۱ الی ۱۶۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل تمامت مالکیت حمید رضا عرب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن مطابق با ماده ۸۶ قانون استخدام کشوری، مادر و همسر متوفی نیز می توانند از مستمری بازماندگان استفاده کنند.

آثار قانونی و شرعی طلاق صوری

وی به سوء استفاده برخی افراد از این قانون اشاره می کند و می افزاید: برخی اشخاص با طلاق صوری از شوهر خود برای دریافت مستمری پدر متوفی اقدام می کنند که این موضوع آثار متعدد قانونی، شرعی و اجتماعی دارد از جمله این که طبق عرف و شرع اسلام، هنگام جاری شدن صیغه طلاق، مرد باید واقعا قصد طلاق داشته باشد اما در طلاق های صوری چنین چیزی وجود ندارد. وی تصریح می کند: گاهی دیده می شود خانم یا آقا مدتی پس از طلاق صوری با یکدیگر زندگی می کنند و مشکلی ندارند اما با بروز اختلافات عادی که در بسیاری از زندگی ها وجود دارد، به استناد همان طلاق رسمی زندگی را ترک می کنند و همان طلاق صوری زندگی یک خانواده را از هم می پاشد.

آگهی تغییرات شرکت مصرف فرهنگیان نیشابور شرکت تعاونی به شماره ثبت۶۵وشناسه ملی۱۰۸۶۰۴۴۴۹۰

به استنادصورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۹۶/۴/۱۹ و برابر نامه شماره ۱۳۹۲۴ مورخ ۹۶/۸/۸ اداره تعاون ،کار و رفاه اجتماعی شهرستان نیشابور تصمیمات ذیل اتخاذ شد: صورتهای مالی سال ۱۳۹۵ تصویب گردید.افزایش سرمایه به مبلغ ۱۷۷۶۶۸۱۳۸۳۶ ریال تصویب گردید.آقایان رحمت اله عابدی به شماره ملی ۶۴۴۹۱۱۷۹۳۱ ایوب سلیمانی به شماره ملی۶۴۴۹۲۴۱۲۸۴علی بازوبندی۱۰۶۰۳۵۵۴۲۶ به عنوان بازرسان اصلی و آقای علی شهراد به شماره ملی ۱۰۶۳۸۸۶۱۱۲ به عنوان بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب گردیدند.با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب بازرس ،تصویب ترازنامه و صورت های مالی انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد . م/۹۶۲۱۰۸۳۶/ش

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری نیشابور

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه (انجمن دندانسازان خراسان رضوی)

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم (انجمن دندانسازان خراسان رضوی) دعوت می شود با در دست داشتن کارت عضویت خود در جلسه راس ساعت ۱۱ درسالن همایش هتل آبان واقع در مشهد بلوار پیروزی - پیروزی ۶۲ حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

۱- استماع گزارش هیئت مدیره

۲- گزارش مالی

۳- استماع گزارش بازرس

۴- انتخاب بازرس

۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی باشد

نائب رئیس هیئت مدیره

م/۹۶۲۱۰۸۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۲۷۴ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن عسگریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۲ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۲۹۵ در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۷مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۴۳فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج واقع در عبدالمطلب۱۱، بین لاله ۴ و۶، پلاک ۵۸ اعیان متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی آقای محسن عسگریان) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی موقوفه سادات رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن از تاریخ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م الف ۴۲۴۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۱-حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

م/۹۶۱۹۸۴۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۲۹۵ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان رحیمیان فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۴۰۳۱صادره از مشهد در ششدانگ اعیان مجتمع خدمات رفاهی به مساحت ۱۰۰۰۰مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ اصلی واقع در بخش دوازده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک مفروز واقع در جاده سرخس، اراضی راه اعیان متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی ایمان رحیمیان) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی موقوفه سادات رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۲۳۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۱-محمدنخعی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۹۶۱۹۸۴۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۲۶۲-۱۳۹۶/۹/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی غلامی اول فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه۲۱ صادره از رشتخوار در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹/۴۵ مترمربع(بیست و نه متر و چهل و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۷۵ فرعی واقع در اراضی رشتخوار پلاک ۸۰ اصلی دهستان سنگان و رشتخوار واقع در بخش ۳ تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی مرحوم عبدالحسین معطر رشتخواری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۳۹۶/۱۰/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۱۱/۰۷

هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۲۷۶ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن عسگریان فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۲ صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۲۹۶ در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۱۰مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۴۲فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج واقع در عبدالمطلب، خیابان لاله، بین لاله ۴ و۶، پلاک ۶۰ اعیان متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی آقای محسن عسگریان) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی موقوفه سادات رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م الف ۴۲۴۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۱-حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

م/۹۶۱۹۸۴۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۶۲۹۶ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایمان رحیمیان فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۴۰۳۱صادره از مشهد به پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۰۳۰۰۰۲۹۶ در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۱۰مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰۴۲فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج واقع در عبدالمطلب، خیابان لاله، بین لاله ۴ و۶، پلاک ۶۰ اعیان متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی آقای محسن عسگریان) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی موقوفه سادات رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

م الف ۴۲۴۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۱۰/۲۱-حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

م/۹۶۱۹۸۴۳۰

آگهی مزایده اموال - مرحله اول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۳۱/۹۶۰۲۷۰ صادره از حوزه شماره ۱۷۲ شورای حل اختلاف مشهد محکوم علیه آقای /خانم محمد محکی جمعا به پرداخت مبلغ ۱۲۶/۷۵۰/۰۰۰ ریال + ۱۰/۰۸۷/۰۰ ریال نیم عشر دولتی بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای / خانم ناصر لنگری محکوم گردیده است و چون تاکنون نسبت به پرداخت دیونش هیچگونه اقدامی ننموده حسب تقاضای محکوم له توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی و مقررگردیده در تاریخ ۹۶/۱۱/۳ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف مشهد واقع در بلوار شهید قرنی - حدفاصل قرنی ۲۴-۲۲ از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد