



دبیر کمیسیون مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان خبر داد:

کشف ۱۴۴۹میلیاردریال کالای قاچاق در ۹ ماه نخست سال

دبیر کمیسیون بر نامه‌ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی گفت: در ۹ ماه نخست امسال، یک هزار و ۴۴۹ میلیاردریال کالای قاچاق در استان کشف و ضبط شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۵در صد افزایش داشته است.محمدابراهیم افشاری در گفت و گو با خراسان رضوی در باره سهم دستگاه های کشف در این زمینه افزود: پلیس مبارزه با قاچاق کالا و ارز با سهم ۸۸در صدی از کل کشفیات در مقام اول قرار دارد.پس از آن، گمرکات با ۷/۲در صد، سازمان صنعت، معدن و تجارت استان با ۳/۵در صد و مرزبانی با ۱/۳در صد در رتبه های بعدی قرار دارند.وی به مهم ترین کالاهای کشف شده از نظر ارزشی اشاره کرد و گفت: بر اساس این آمار، مسسوجات شامل پوشاک و پارچه به ارزش ۲۵۲میلیاردریال بیشترین ارزش ریالی کالاهای کشف شده را به خود اختصاص می دهد، پس از آن، لوازم آرایشی و بهداشتی با ۸۷میلیاردریال، طلا و نقره و مصنوعات فلزات گر آن بها با ۶۵میلیاردریال، موادغذایی با ۳۷میلیاردریال، لوازم خانگی با ۱۹/۵میلیاردریال، اسباب بازی با ۱۷/۵میلیاردریال، دارو با هفت میلیاردریال و سیگار با ۴/۵میلیاردریال در رده های بعدی قرار دارند. افشاری افزود: علاوه بر آن، از ابتدای سال طرح های مختلف مقابله با قاچاق به منظور حمایت از تولید داخلی به ویژه کالاهایی که در استان در تولید آن دارای مزیت است به اجرا در آمده است که از آن جمله می توان به طرح مبارزه با مصنوعات نقره و طلای قاچاقی در استان با محوریت مشاهد اشاره کرد. دبیر کمیسیون بر نامه‌ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان در باره کشفیات کالاهای ممنوعه با بیان این که ارزش مجموع کشفیات این دسته بیش از ۸۰میلیاردریال در ۹ ماه نخست سال بوده است، افزود: میزان کشفیات کالاهای ممنوعه نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ۱۶در صد افزایش داشته است.

وی در ادامه به تشریح آن پرداخت و گفت: در ۹ این ماه، ۷۹هزار و ۶۷۸بطری مشروبات الکلی به ارزش ۶۰میلیاردریال، ۳۲هزار و ۵۲۵دستگاه تجهیزات در یافت از ماهواره به ارزش ۱۷/۵میلیاردریال، ۱۰هزار و ۴۶۵عدد آتار سمعی و بصری به ارزش ۲۳۴میلیون ریال و ۴۴۰۹قطعه اموال فرهنگی و تاریخی به ارزش دو میلیارد ریال نیز کشف و ضبط شده است.

مسعود حمیدی - استان خراسان رضوی به عنوان

یکی از قطب‌های صنعتی کشور، حدود شش هزار واحد صنعتی دارد که ۴۴در صد واحدهای صنعتی فعال آن در شهر ک‌های صنعتی مستقر هستند. یکی از عمدترین مشکلات واحدهای مستقر در شهر ک‌های صنعتی، نداشتن سند تفکیک شده است که باعث می شود مالکان این واحدهای صنعتی نتوانند از این دارایی خود برای دریافت تسهیلات استفاده کنند چه این که بسیاری از این واحدها به همین دلیل در انجام امور مالیاتی خود با مشکلاتی مواجه می شوند. یکی از فعالان صنعتی مستقر در شهر ک صنعتی توس که مدعی است پس از سال ها فعالیت، همچنان واحد صنعتی اش بدون سند تفکیکی است، می گوید: اسناد شهر ک صنعتی توس بیشتر به صورت مشاع یا سند زمین است و یک سند کلی در اختیار شر کت شهر ک‌های صنعتی قرار دارد. این موضوع در طول سال های گذشته باعث شده برای دریافت تسهیلات تولید هم مجبور باشیم اسناد املاک و منزل شخصی خود را به رهن بانک در آوریم که خود مشکلات عدیده ای از جمله توقیف منزل مسکونی و... را برای ما ایجاد کرده است.

نبود سند تفکیکی مشکل بیشتر واحدهای صنعتی است

دبیر کل خانه صنعت، معدن و تجارت استان نیز با تایید این موضوع، به خراسان رضوی گفت: اگر چه چندین مر حله در نشست‌های مشتر ک شورای گفت و گو ی بخش خصوصی و دولت، این موضوع مطرح شده است اما هنوز این مشکل برای واحدهای صنعتی فعال در این شهر ک و دیگر شهر ک‌های استان وجود دارد. فیروز ابراهیمی می افزاید: به طور مثال وقتی یکی از واحدهای صنعتی دریکی از بلو ک‌ها و امی را دریافت می کند برای تر هین آن، سند، قطعه کامل خود را به بانک می سپارد، با وجود تسویه بخشی از تسهیلات نمی تواند سند خود را از بانک در واقع گاهی به خاطر این مشکل، چندین ر بار تسهیلات و به تبع آن وثیقه مور د نیاز، سند در هن بانک می ماند و امکان استفاده از تسهیلات دیگر از صاحب واحد صنعتی سلب می شود. وی تأکید می کند: عمده واحدهای صنعتی فعال در شهر ک صنعتی توس با این مشکل در گیرند و این نیازمند همکاری گستر دهنتری بین شر کت شهر ک‌های ک‌های عامل و اداره ثبت اسناد است تا مشکل این واحدها حل شود.

شر کت شهر ک‌های صنعتی باید پاسخگو باشد

از سویی دیگر معاون امور صنایع سازمان صنعت، معدن

۲۵۰۰هکتار از وسعت شهر ک های صنعتی استان بدون سند تفکیکی است

صنعتی‌های شهرک‌نشین در انتظار سند تفکیکی

مدیر عامل شر کت شهر ک های صنعتی استان: تا یک ماه دیگر اسناد تفکیکی آماده است

و تجارت استان در این باره به خراسان رضوی می گوید

:این که چرا تا کنون سند تفکیکی به واحدهای مستقر در شهر ک های صنعتی داده نشده موضوعی است که باید شر کت شهر ک‌های صنعتی به عنوان متولی امر پاسخ گو باشد اما واحدهای صنعتی فعال در شهر ک‌ها از این حیث برای دریافت وام با مشکل مواجه نیستند. ابراهیم ناصری می افزاید: شر کت شهر ک‌های صنعتی در باره اسناد واگذاری زمین، قرار دادهایی دارد و طبق مصوبه ستاد اقتصاد مقاومتی، بانک‌ها موظف هستند این قرار دها را به عنوان ضمانت از شهر ک‌ها قبول کنند و در ازای آن به واحدهای صنعتی تسهیلات بپردازند.

مالکیت زمین در سند مشاع نامشخص است

رئیس شورای هماهنگی بانک‌های استان اما در این باره به خراسان رضوی می گوید: مشکلی که وجود دارد این است که واحدهای مشاعی که در گذشته به رهن بانک گذاشته شده اند، امروز وقتی برای تملیک آن‌ها مراجعه می کنیم فقط قسمت اعیان (ساختمان) واحد صنعتی را از ریایی و به نام بانک انتقال می دهند و در باره بخش عرصه (زمین) واحد صنعتی مورد رهن بانک به هیچ عنوان پاسخگو نیستند چرا که مالک عرصه مورد رهن بانک به هیچ عنوان مشخص نیست. لذا با موافقتی که با اداره ثبت اسناد و شهر ک‌های صنعتی انجام داده ایم، قرار است این واحدها برای دریافت سند های تک برگی خود مراجعه کنند تا مشکلات آن حل شود. منصوری ادامه می دهد: از سویی وقتی زمین های مشاع را تحت رهن قرار می دهیم به دلیل این که عرصه آن‌ها مشخص نیست، نه تنها خود واحد با مشکل مواجه می شود بلکه واحدهای دیگری که در این سند مشاع شریک هستند نیز دچار مشکل می شوند زیرا نمی توانند حدود عرصه واحد خود را مشخص کنند.

سند مشاع واحدهای صنعتی چندان ارزنده نیست

وی بحث تملیک واحدها توسط بانک را مربوط به گذشته می داند و در باره واحدهای صنعتی که اوقافی هستند، نیز می گوید: سند واحدهای صنعتی اوقافی طبق آخرین مکاتباتی که با تهران انجام داده ایم برای رهن توسط بانک‌ها مور د قبول خواهند بود. البته برای واحدهای استان مدر ن هستند، تصریح کرد: تولید قار چ در این استان سابقه ۲۵ ساله دارد. یک واحد تولید قارچ نیز با ظرفیت ۱۴۰۰ تن تحت لیسانس کشور هلندویک واحد تولید کمپوست به ظرفیت پنج هزار تن طی روز های آینده در مشهد افتتاح می شود.

اخبار

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی اجتماعی خراسان رضوی

Sun,Jan.7.2018. No.3756

خبرآن‌لنی

یک شنبه ۱۷ دی ۱۳۹۶ . شماره ۳۷۵۶



عکس ژوئینی است

تسهیلات داده شود. منصوری می افزاید: در باره واحدهای صنعتی دارای سند مشاع نیز به صورت مشار کت مدنی، اسناد مور د قبول بانک‌ها واقع می شود البته به دلیل این که عرصه واحدهای صنعتی در این اسناد مشخص نیست، این اسناد چندان ارزنده نیست و حتی خود مشتری بانک هم نمی داند کدام بخش عرصه این سند متعلق به اوست.

تا یک ماه دیگر سند تفکیکی می دهیم

اما مدیر عامل شر کت شهر ک های صنعتی استان، به عنوان متولی سامان دهی شهر ک‌های صنعتی با بیان این که اسناد تفکیکی شهر ک صنعتی توس آماده شده است، به خراسان رضوی می گوید: از مجموع ۴۶۰هکتار وسعت شهر ک صنعتی توس فقط برای ۱۷هکتار آن هنوز سند تفکیکی تنظیم نشده است. مهدی زاده می افزاید: ۱۷هکتاری که هنوز در شهر ک صنعتی توس سند تفکیکی برای آن ها تنظیم نشده مربوط به اراضی اوقاف است که در حال پیگیری هستیم تا بتوانیم اسناد تفکیکی برای این واحدها دریافت کنیم. پیش از این سیدحجت ذاکر، معاون بر نامه‌ریزی شر کت شهر ک‌های صنعتی استان در نشست شورای گفت و گو ی دولت و بخش خصوصی استان، گفته بود ۲۵۰۰هکتار از وسعت شهر ک‌های صنعتی استان بدون سند تفکیکی است. موضوعی که مهدی زاده در واکنش به آن اظهار می کند: اراضی شهر ک‌های صنعتی متعلق به دولت است. از این رو واحدهای صنعتی تا زمانی که به بهره برداری نرسند و فعال نشوند، سند تفکیکی برای آن‌ها صادر نمی شود. از سویی دیگر بیش از ۱۳۰۰هکتار از این وسعت، مربوط به شهر ک‌های صنعتی عطار و چنار آن است که اسناد تفکیکی آن‌ها نیز آماده شده و واحدها در حال واگذاری است و امیدواریم طی یک ماه آینده بتوانیم اسناد تفکیکی واحدهای فعال این شهر ک‌ها را به آن‌ها واگذار کنیم.

واحد قابل از بهره برداری سند تفکیکی نمی گیرند

مهدی زاده با بیان این که حدود ۴۴در صد واحدهای صنعتی فعال استان در شهر ک‌ها و نواحی صنعتی مستقر شده و ۳۹در صد اشتغال را در این بخش به خود اختصاص داده اند، ادامه می دهد: عمده ترین مشکل سند تفکیکی مربوط به شهر ک‌های صنعتی است که تازه راه اندازی شده یا هنوز به بهره برداری نرسیده اند. طبق قانون، ما نمی توانیم پیش از بهره برداری به آن‌ها سند تفکیکی دهیم.

چهره ها و خبرها

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خیرداد:

خراسان رضوی رتبه سوم کشور در تولید قارچ



مدیر امور باغبانی جهاد کشاورزی استان گفت: این استان رتبه سوم کشور در تولید قارچ دارد. هاشم تقیپور در گفت و گو با اینا افزود: سالانه ۱۲ هزار تن قارچ در این استان تولید می شود که تا پایان امسال به ۱۴ هزار تن افزایش می یابد. وی اظهار کرد: هم اکنون ۱۸۹ واحد تولید قارچ در این استان فعالیت دارد که از این نظر، رتبه ششم کشور را داریم. تقیپو با بیان این که ۷۰در صد واحدهای تولید قارچ استان مدر ن هستند، تصریح کرد: تولید قارچ در این استان سابقه ۲۵ ساله دارد. یک واحد تولید قارچ نیز با ظرفیت ۱۴۰۰ تن تحت لیسانس کشور هلندویک واحد تولید کمپوست به ظرفیت پنج هزار تن طی روز های آینده در مشهد افتتاح می شود.

استاندار خراسان رضوی:

۸۵در صد دستگیر شدگان ناآرامی هادر مر حله اول آزاد شدند



استاندار با اشاره به وضعیت دستگیر شدگان ناآرامی های اخیر اظهار کرد: بیش از ۸۵در صد این افراد در همان مر حله اول یا حراز هویت و دریافت تعهد آزاد شدند. علیرضاشیدیان در گفت و گو با ایسنا، بیان این که در این دستگیری ها تمام تلاش ما این بوده که پیشگیری صورت بگیرد، افزود: در استان، ما کمترین خسارت ناشی از تجمعات را داشته ایم و بیشتر افراد، با هدف پیشگیری دستگیر شده اند. اگر تخرکات وارد مرزهای خشونت می شد، می توانست برای همه آسیبزا باشد، در این بین پرورنده افراد دارای سابقه یا کسانی که اقدامات خرابکار انهای مانند آتش زدن موتور ها یا تخریب اماکن عمومی را مرتکب شده بودند، به مقامات قضایی رجاع شد.

۳

یک شنبه ۱۷ دی ۱۳۹۶ . شماره ۳۷۵۶

۱۵۰۰هکتار شهر ک صنعتی مشهد

رئیس شر کت شهر ک‌های صنعتی استان تصریح می کند: باید توجه داشت بیش از ۱۵۰۰هکتار از وسعت شهر ک‌های صنعتی استان که بدون سند تفکیکی است، متعلق به شهر ک صنعتی مشهد ۵است که هنوز هیچ واگذاری در این شهر ک شروع نشده است و قاعدتا دارای سند تفکیکی نیستند که به این آمار، باید دو شهر ک صنعتی عطار و چنار آن را نیز اضافه کنیم که در حال بهره برداری هستند. با این وصف چیزی حدود ۲۳۰۰هکتار از وسعت شهر ک‌های صنعتی استان که بدون سند تفکیکی هستند، در این شهر ک‌ها قرار دارند. با این اظهارات، به نظر می رسد با توجه به اهمیت ارزش اسناد تفکیکی در مرادوات مالی بانکی و... ضروری است حتی در شهر ک‌های صنعتی در حال بهره برداری یا در حال ساخت به این مسئله توجه شود تا واحد صنعتی به محض استقرار از مواهیب آن بهره مند شود نه این که بنا به اذعان دبیر خانه صنعت و معدن تولید کنندگان مستقر در شهر ک‌های صنعتی، فعالان این بخش هاسال‌ها به دنبال اسناد تفکیکی خود باشند و دست آخر با تبصره ماده موفق شوند بخشی از مشکلات تسهیلاتی خود را مرتفع کنند. مهدی زاده در باره مشکل واحدهای صنعتی که بدون سند تفکیکی هستند مانند واحدهای صنعتی فعال در شهر ک صنعتی توس نیز اظهار کرد: به جز ۱۷هکتاری که قبلا ذکر شد، دیگر واحدها برای دریافت سند تفکیکی خود باید مراجعه کنند به شرط این که تخلفات ساختمانی نداشته باشند و مبلغ بسیار ناچیزی هم بابت متر از واحدها به خزانه واریز کنند تا سند آن‌ها صادر شود. اما در باره واحدهای بدون سند تفکیکی باید گفت دفترچه‌های قرار داد شر کت شهر ک‌های صنعتی برای بانک‌ها مور د قبول است و این واحدهای می توانند برای دریافت وام از این دفترچه‌ها استفاده کنند و سندهای مشاع نیز برای ضمانت تسهیلات قابل قبول است اگر چه امروزه بانک‌ها دنبال سندهای تفکیکی برای ضمانت هستند اما شر کت شهر ک‌های صنعتی پیگیر حل این موضوع است.



بیش از ۱۵۰۰هکتار از وسعت شهرک‌های

صنعتی استان که بدون سند تفکیکی

است، متعلق به شهر ک صنعتی

مشهد ۵است که هنوز هیچ واگذاری

در این شهر ک

شروع نشده است

فرمانده انتظامی خراسان رضوی در پیامی مطرح کرد:

شور انقلابی و شعور سیاسی مردم ضامن امنیت اجتماعی



فرمانده انتظامی خراسان رضوی در پیامی ضمن تقدیر از همراهی مردم با پلیس برای برقراری نظم و امنیت طی روزهای اخیر، شور انقلابی و شعور سیاسی مردم را ضامن امنیت و سلامت اجتماعی دانست و گفت: حوادث روزهای اخیر که با تجمع اعتراضی آمیز تعدادی از شهروندان همراه بود، فرصت سوءاستفاده‌های تهدیدآمیز را برای افراد معاندو فتنه جویان فراهم ساخت تا با طرحی سازمان یافته دشمنان قسم تاز راه اندازی شده یا هنوز به بهره برداری نرسیده اند. قادر کریمی افزود: با این حال بینش و بصیرت مردم مومن و معتقد کشورمان را دیگر مشت محکمی بر دهان یاوه گویان و مستکبران در فرصت طلب زد.

از میان خبرها

اقتصادی

به منظور تعیین تکلیف سپرده گذاران

املاک تعاونی وحدت به مزایده گذاشته شد

املاک تعاونی منحل شده وحدت(آرام) به منظور تعیین تکلیف سپرده گذاران توسط موسسه اعتباری ملل به مزایده گذاشته شد. به گزارش اخبار بانک، موسسه اعتباری ملل به منظور تعیین تکلیف دارایی ها و بدهی های تعاونی منحل شده وحدت و با دریافت مجوز از مراجع ذی صلاح در نظر دارد املاک تعاونی منحل شده وحدت را بر اساس ارزش گذاری کارشناسان رسمی دادگستری طبق جدول آماده شده در استان خراسان رضوی با شرایط ذکر شده، به صورت نقدی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت:

۶۸در صد مصوبات ستاد تسهیل خراسان رضوی اجرا شد

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: ۶۸در صد مصوبات ستاد تسهیل خراسان رضوی در نیمه نخست امسال اجرایی شده است. راضیه علیرضایی در گفت و گو با تسنیم، اظهار کرد: از ابتدای سال ۹۴تا نیمه ابتدای امسال، ۲۵۳جلسه ستاد تسهیل استان برگزار شده که با توجه به آمارها ۲۳در صد مسائل مربوط به واحدهایی که در این ستاد مطرح شده مربوط به حوزه بانکی بوده است. وی بیان کرد: همچنین ۲۰در صد مشکلات مطرح شده در ستاد تسهیل مربوط به امور مالیاتی و ۲۶در صد مربوط به تأمین اجتماعی بوده است. رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی تأکید کرد: ۶۸در صد مصوبات ستاد تسهیل در طول نیمه نخست امسال انجام و با ارزیابی های صورت گرفته ۲۹۹میلیارد تومان بدهی معوق واحدهای تولیدی استمهال شده است.

گفت و گو

محمدامین شر کت اول



سرپرست معاونت اقتصادی استانداری:

۱۴هزار میلیارد تومان تسهیلات طی ۸ ماه در استان پرداخت شد

سرپرست معاونت اقتصادی و توسعه منابع استانداری در باره اقدامات حمایتی اقتصادی صورت گرفته در استان گفت: در هشت ماه امسال تاکنون ۱۳هزار و ۷۸۰میلیارد تومان تسهیلات در استان به متقاضیان پرداخت شده که نسبت به دوره مشابه سال گذشته، حدود ۱۵در صد شد داشته است. علی رسولیان در گفت و گو با خراسان رضوی در تشریح جزئیات تسهیلات پرداخت شده، افزود: این تسهیلات در بخش هایی نظیر کشاورزی، صنعت و معدن، ساختمان، بازرگانی، امور صادراتی و بازرگانی و مصارف قرض الحسنه پرداخت شده است. وی ادامه داد: بر اساس آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی، بانک‌های کشور طی هفت ماه ابتدای امسال ۷/۹در صد تسهیلات خود را به بخش کشاورزی اختصاص داده اند اما چون کشاورزی در خراسان رضوی جزو بخش های مزیت دار به حساب می آید، بانک‌های استان سهم بیشتری از تسهیلات خود یعنی حدود ۹در صد را به آن اختصاص داده اند. آن‌ها ۸هزار و ۸۲۹قره تسهیلات از دواج به ارزش ۸۷۶میلیارد تومان در استان پرداخت شده که این میزان از تمام تسهیلات دواج اعطایی در ۱۲ماه سال گذشته استان، بیشتر است. رسولیان ادامه داد: در زمینه تسهیلات خوداشتغالی نیز هفت هزار و ۱۳قره وام به متقاضیان کمیت‌ه امده، بهزیستی و مشاغل خانگی به ارزش بیش از ۱۰۷میلیارد تومان پرداخت شده است.