سه‌شنبه ۱۲ دی ۱۳۹۶. شماره ۳۷۵۲ | روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی | Tue.Jan.2.2017. No.3752
خراسان رضوی

گزارش جلسه

عسکری

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان با اشاره به تفاهم نامه شهرداری و نهاد کتابخانه اعلام کرد

وصول ۲/۵ میلیارد از مطالبات کتابخانه‌های عمومی مشهد

مدیر کل نهاد کتابخانه‌های عمومی استان گفت: در شش ماه ابتدای امسال با وصول ۲/۵ میلیارد تومان، جذب اعتبارات نیم درصدی شهرداری برای نهاد کتابخانه‌های عمومی مشهد در مقایسه با سال گذشته ۴۰۰ درصد رشد داشته است. به گزارش خراسان رضوی، «حسین اکبری» مدیر کل نهاد کتابخانه‌های عمومی استان در حاشیه نشست انجمن کتابخانه‌های عمومی استان به خبرنگار ما گفت: تاکنون برای ۲۴ میلیارد تومان از مطالبات نهاد کتابخانه‌های عمومی استان از شهرداری مشهد در فاصله سال‌های ۸۳ تا ۹۲ تفاهم نامه امضا شده و این ۲/۵ میلیارد تومان بر اساس این تفاهم نامه وصول شده است.
وی ادامه داد: بخش زیادی از اعتبارات جذب شده مربوط به سال‌های گذشته است، ضمن این که در سال ۹۵ تنها ۶۰۰ میلیون تومان این میزان جذب شده است. وی بیان کرد: در استان ۷۳ شهرداری مشغول فعالیت است که میانگین مبالغ واریزی آن‌ها به حساب نهاد کتابخانه‌ها ۲۰ درصد بوده است.

کمبود ۱۰۰ کتابخانه عمومی در مشهد

اکبری همچنین در این نشست خبری اظهار کرد: هم اکنون با کمبود ۱۰۰ کتابخانه عمومی در مشهد مواجه هستیم و برای روستاها نیز از کتابخانه‌های سیار با نوبت دهی هر دو هفته یک بار استفاده می‌کنیم.
وی با اشاره به روز ۱۷ اسفند و برنامه «کتابخانه گردی» گفت: در این روز برای ترویج هر چه بیشتر کتابخوانی بسیاری از مسئولان استان، نمایندگان مجلس و شورای شهر در کتابخانه‌ها حاضر خواهند شد، ضمن این که با استفاده از قابلیت هنرمندان مطرح بومی و پوشش خبری صدا و سیما، ظرفیت جدیدی برای ترویج بیشتر کتابخوانی در استان ایجاد خواهد شد.

تقدیر از نگاه فرهنگی شورای شهر برای جذب اعتبارات نیم درصدی

«سید کمال الدین حسینی» مدیر کل امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان رضوی نیز در این نشست بیان کرد: برای جذب نیم درصد درآمد شهرداری‌ها در نهاد کتابخانه‌های عمومی استان، شورای شهر مشهد دارای نگاهی فرهنگی است، البته ما هم تنگناهای مالی شهرداری را درک می‌کنیم.
وی با تأکید بر گفتمان سازی جهت توسعه فرهنگ کتابخوانی در استان، اظهار کرد: شاید پردیس کتاب در مقایسه با برخی دستگاه‌های فرهنگی، در زمینه کتاب فعالیت‌های بهتری انجام داده باشد.
وی خواستار حضور و جذب هر چه بیشتر تشکل‌های مردم نهاد در جهت ایجاد نهضت کتابخوانی شد و گفت: برای تحقق عضویت ۳۰ درصد دانش آموزان در کتابخانه‌های عمومی شهر، پیشنهاد می‌کنم یکی از ملاک‌های ارزیابی مدیران آموزش و پرورش، تلاش برای افزایش عضویت دانش آموزان در کتابخانه‌های عمومی باشد.

کمبود کتاب به جای کتابخوان در کانون

«جواد محقق نیشابوری» مدیر کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان نیز در این مراسم گفت: در کتابخانه‌های کانون پرورش فکری استان با کمبود کتاب بیشتر از کمبود کتابخوان روبه‌رو هستیم.
وی ادامه داد: کتاب‌های داخلی کانون از نظر کیفی و علمی کاملا کنترل می‌شود و با مراجعات زیادی روبه‌رو هستیم.
وی تصریح کرد: زمانی مراجعه کنندگان کتابخانه‌های عمومی زیاد می‌شود که این افراد در کودکی با فرهنگ کتابخوانی به درستی آشنا شده باشند، بنابراین لازم است زیرساخت‌های ایجاد کتابخانه برای کودکان و نوجوانان بیشتر فراهم شود.

با همکاری بسیج رسانه و روزنامه خراسان صورت گرفت

مشارکت اهالی رسانه برای تامین منابع خون استان

گزارش خبری

محمد حسام مسلمی

موسسه فرهنگی هنری خراسان روز گذشته میزبان فعالان حوزه خبر و رسانه بود که با اهدای خون، در این امر خداپسندانه و مورد نیاز جامعه مشارکت کردند. به گزارش خراسان رضوی، «عباس محمدیان» مسئول بسیج رسانه خراسان رضوی با بیان این که این حرکت خیر خواهانه با همکاری سازمان بسیج رسانه سپاه امام رضا(ع) و روزنامه خراسان شکل گرفت، اظهار کرد: گروهی از سازمان انتقال خون استان در موسسه خراسان حضور یافتند و در این امر خداپسندانه مشارکت کردند. وی افزود: با توجه به شروع فصل سرما و کاهش ذخایر خونی استان، اقدام اصحاب رسانه در اهدای خون به همنوعان خود می‌تواند هموطنان را برای مشارکت در این امر خیر خواهانه تشویق کند. وی تصریح کرد: فراخوان اهدای خون از چهارشنبه هفته گذشته به رسانه‌ها ارسال شد و بیش از ۱۱۰ نفر از اصحاب رسانه برای اهدای خون اعلام آمادگی کردند.

کاهش ذخایر خونی استان همزمان با شروع فصل سرما

در همین زمینه مدیر کل انتقال خون استان با حضور در پایگاه اهدای خون امام رضا(ع) از همه قشرهای جامعه دعوت کرد تا در این امر خداپسندانه و حیاتی مشارکت کنند و در تامین خون و فراورده‌های خونی مورد نیاز بیماران اهتمام بورزند تا از کاهش بیشتر ذخایر خونی استان در این روزهای سرد سال جلوگیری شود.
به گزارش روابط عمومی انتقال خون استان، «حمیدرضا اسلامی» با اشاره به این که انتقال خون استان وظیفه تأمین خون و فراورده‌های خونی مورد نیاز ۵۸ بیمارستان و مرکز درمانی در سطح استان را بر عهده دارد، اظهار کرد: تنها راه تأمین خون مورد نیاز این مراکز و بیماران نیازمند، مراجعه مستمر افراد سالم جامعه به پایگاه‌های اهدای خون است. وی تصریح کرد: اهدای خون همیشگی است و نباید آن را منوط به ایام و مناسبت‌های خاص یا در زمان وقوع سوانح دانست.

عکس‌ها: وحید بیات

عکس: صادق ذباح

اقتصاد هنر در چارسوق هنر

گزارش

نسیم سهیلی

نگارخانه «چهارسوق» پس از مدتی تعطیلی، مجدد گشایش یافته است و هم اکنون میزبان نمایشگاه «اقتصاد هنر» در یکی از سالن‌های خود است. به گزارش خراسان رضوی، نگارخانه «چهارسوق» به مدت بیش از یک سال تعطیل بوده است و پس از این وقفه، نمایشگاه «اقتصاد هنر» که به ارائه آثار هنر نقاشی، تجسمی و خط هنرمندان مشهدی پرداخته است؛ نخستین نمایشگاه گشایش یافته در این نگارخانه طی امسال است. مسئول نگارخانه «چهارسوق» می گوید: نمایشگاه اقتصاد هنر زیر مجموعه خانه هنرمندان استان است و کیفیت آثار ارائه شده در این نمایشگاه از تنوع برخوردار است همچنین نمایشگاه اقتصاد هنر تا ۱۵ دی ماه میزبان هنر دوستان خواهد بود. «علی جشنی» می افزاید: این نمایشگاه زیر نظر هنرهای تجسمی ارشاد برگزار شده و آثار هنرمندان زیادی در آن عرضه شده اما بضاعت مشهد بیش از این هاست و در نمایشگاه‌های آینده تمام آن بضاعت‌ها را به نمایش عموم خواهیم گذاشت. وی با اشاره به این که این نگارخانه دارای دو سالن به نام‌های سالن «استاد سلطان علی مشهدی» و سالن «استاد حسین ترمه چی» است، بیان می کند: هم اکنون یکی از این سالن‌ها در اختیار نمایشگاه «استقبال از بهار» قرار دارد و پس از پایان آن، هر دو سالن در اختیار هنرمندان قرار خواهد گرفت. جشنی ادامه می دهد: از هنرمندان دعوت می شود که آثارشان را در این نمایشگاه ارائه دهند و تا پایان سال نیز هزینه‌ای برای اجاره نمایشگاه از آن‌ها دریافت نخواهد شد البته شرط اکران آثار در این نمایشگاه مناسب بودن کیفیت کارهای ارائه شده است. وی همچنین در خصوص برنامه آینده این نمایشگاه تصریح می کند: همزمان با دهه فجر در حوزه کودک نمایشگاهی خواهیم داشت. مسئول نگارخانه چهارسوق مشهد خاطر نشان کرد: از ۱۵ اسفند تا ۱۵ فروردین میزبان هنرمندان صنایع دستی و هنرهای تجسمی مشهد هستیم فراخوان آن اعلام خواهد شد و ما پذیرای بیش از ۸۰ هنرمند خواهیم بود. نمایشگاه چهارسوق در ضلع غربی بوستان کوهسنگی واقع شده است.

یادداشت وارده

فاطمه شاکری

کارشناس ارشد توسعه اقتصادی و برنامه ریزی

۳ پیشنهاد برای رونق بازار هنر

بسیار نوشته و گفته اند که هنر و گسترش آن مزایای فراوانی برای جامعه دارد و نباید درآمدزایی هدف اصلی هنر باشد. پس هنرمند چگونه باید امرار معاش کند؟ اقتصاد و نیازهای اقتصادی یک واقعیت گریزناپذیرند که نمی‌توان از آن‌ها چشم پوشید یا در خیال و اوهام از آن‌ها گذر کرد. پس هنرمند چه کند؟ آیا به بهانه تامین نشدن نیاز اقتصادی باید از آفرینش هنری دست بردارد؟ اگر هنر مزایای بسیاری برای جامعه دارد و می‌تواند از هزینه‌های اجتماعی بکاهد، وظیفه جامعه در قبال هنر و هنرمند چیست؟
برای رونق بازار هنر لازم است فاصله بین دو طرف عرضه و تقاضا کم شود و برای این منظور راه‌های مختلفی وجود دارد که به آن اشاره خواهد شد اما، قبل از آن لازم است تفاوت اصلی محصولات هنری با دیگر کالاها در اقتصاد، بیان شود.
گینزبرگ و تراسبی در کتاب خود با عنوان اقتصاد هنر، این تفاوت را تحت اصطلاح «اعتیاد عقلانی» شرح می دهند که به معنای پرورش و فرهیخته سازی سلیقه هاست. این ویژگی کالاهای هنری را از دیگر کالاها متمایز می کند و از این اصل سرچشمه می گیرد که خریدار آثار هنری باید از خلاقیتی که باعث خلق اثر شده است، بهره مند باشد؛ هرچند در سطحی کمتر از هنرمند خالق اثر. به عبارت دیگر تقاضای کالای هنری به سلیقه‌هایی اتکا دارد که تا حدودی فرهیخته و با فرهنگ هستند حال روش‌هایی که از طریق آن‌ها می‌توان ضمن پرورش سلیقه‌ها به رونق بازار هنر کمک کرد، توضیح داده می‌شود:
اول: هنرمندان با امکانات اندکی که در اختیار دارند، سعی در معرفی خود کنند. یکی از بهترین و کم هزینه ترین راه‌ها این است که شناسنامه‌ای کوچک و مختصر برای هر اثر خود تهیه کنند تا ضمن نمایش اثر، خود را نیز معرفی کنند. این شناسنامه باید به بهترین نحو مشخصاتی از اثر و صاحب اثر عرضه کند طوری که باعث برقراری ارتباط حسی با بازدیدکننده شود، علاقه او را برانگیزد و تمایل وی را برای خرید افزایش دهد.
دوم: اطلاع رسانی گسترده نمایشگاه‌های هنری بین اقشار مختلف جامعه نه فقط بین هنرمندان. در اطلاع رسانی باید به این نکته مهم توجه داشت که کالاهای هنری جزو کالاهای لوکس محسوب می‌شود و متقاضیان بالفعل آن‌ها افرادی هستند که سطح درآمدی نسبتا بالایی دارند.
سوم: نمی‌توان از وظیفه جامعه در قبال هنر سخن گفت و وظیفه دولت را، به عنوان نهادی که در راس جامعه قرار دارد، فراموش کرد. از دیدگاه اقتصاددانانی که در زمینه اقتصاد هنر نظریاتی دارند، از جمله Jevons، Robbins، Keynes، دولت باید از هنر حمایت کند. سرمایه گذاری در این عرصه در واقع نوعی سرمایه گذاری اجتماعی تلقی می‌شود و حمایت از جامعه و دولت متمدن است. از آن جایی که مهم‌ترین مشکل بازار هنر کمبود تقاضاست، حمایت دولت باید به گونه‌ای باشد که ضمن افزایش کیفیت هنر، هنرمندان و آثار فاخر آن‌ها معرفی شوند و محصولات هنری در سراسر کشور در دسترس باشد.
در پایان باید تاکید کرد تا زمانی که سلیقه جامعه درباره هنر تقویت نشود، عموم افراد از روند زایش و خلق آثار هنری آگاهی هر چند اندک نداشته باشند و راجع به این محصولات احساس نیاز نکنند، بازار هنر همچنان از رکود رنج خواهد برد و اقتصاد هنر با مسائل فراوان روبه رو خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۵۶۸هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / محمدرضا رنجبر اول اسداباد فرزند سمندر بشماره شناسنامه ۱۴۱۵ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه و مغازه متصل به آن به مساحت ۱۰۰ مترمربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۲۷۱ فرعی از ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد بلوار ثامن ۱/۱ پ ۴۷ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۷
محمدجواد غلامی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۶۲۰۲۹۴۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۵۷۱-۱۳۹۶/۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدیان نوقابی به شناسنامه شماره ۴۶۱۸ کد ملی ۰۹۱۸۶۸۵۳۷۰ صادره گناباد فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۵/۳۴ مترمربع از پلاک شماره ۳۱۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری از عبداله شهیدی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ ۹۶۱۹۳۴۷۷/ش
محمدرضا اجتهادی عرب – رئیس ثبت اسناد واملاک گناباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی(حوزه ثبتی سبزوار)
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش ۳سبزوار حوزه ثبتی این واحد به شرح ذیل می باشد:بخش ۳ سبزوار-پلاک۶- اصلی-اراضی کلوت .۱۷۸۹۷فرعی جدا شده از ۴۵۵۹فرعی- ششدانگ یکباب ساختمان –اعظم خانزائی فرزند مرتضی.تاریخ تحدید:۴شنبه۱۳۹۶/۱۱/۴ساعت۸صبح انجام خواهد شد.لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانید. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدودر اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم از مراجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار:سه شنبه ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ ۹۶۲۰۳۸۸۱/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۲۹۶ - ۱۳۹۶/۸/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محبی دوست به شناسنامه شماره ۶۲ کدملی ۰۷۹۳۸۲۱۷۳۸ صادره از سبزوار فرزند عبدالمجید در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۶۲/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش سه حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای عباسعلی دلبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۰/۲۷ ۹۶۲۰۴۰۳۵/ش
علی آب باریکی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۰۹۰ - ۱۳۹۶/۸/۲۱ وای اصلاحی ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۵۰۰ - ۱۳۹۶/۹/۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن رباطی به شماره شناسنامه۹۳۸۹ کدملی۰۷۹۴۹۳۵۳۸۹ فرزندعلیرضا صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۶۱/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۸۸ فرعی از ۱۶۲- اصلی واقع دراراضی ایزی بخش۳حوزه ثبت ملک سبزوارازار محل مالکیت آقای حسن مختارشاهی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۷ ۹۶۲۰۴۳۵۶/ش
علی آب باریکی – قائم مقام واحد ثبتی سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۷۴۲-۱۳۹۶/۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر مسکنی به شماره شناسنامه ۲۰۴۳ کدملی ۰۷۹۳۷۶۲۹۲۸ صادره از سبزوار فرزند محمد علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۲۴/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۹۲ فرعی از دو اصلی واقع در اراضی عبدالرحمان بخش ۱۲حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی خانم مهرانگیز ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۷ ۹۶۲۰۳۸۷۰/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۷۴۱-۱۳۹۶/۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم آقای محمد آفچنگی به شناسنامه شماره ۳۲۵۳ کدملی ۰۷۹۰۵۷۵۶۲۰ صادره از سبزوار فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۴۸/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۰۶۹فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش سه حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی خانم عذرا آبرودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آگهی فوق الذکر عینا در روزنامه های کثیر الانتشار کار و کارگر و محلی خراسان درج میگردد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۷ ۹۶۲۰۳۸۶۷/ش
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی تحدید حدود اختصاصی یک قسمت از املاک واقع در بخش شش تربت حیدریه شهرستان خواف
بموجب ماده۱۴و۱۵قانون ثبت اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده های مذکور و ماده۶۱آیین نامه قانون ثبت،تحدید حدود املاک بشرح ذیل اعلام میگردد.ازقطعات مفروزی واقع در اراضی ده خواف پلاک ۱۵۷-اصلی.ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ثبتی ۱۰۸۰ فرعی مجزی شده از ۴۹۴ فرعی بنام عایشه یعقوبی تیزابی فرزند غلام احمد درمورخه ۹۶/۱۱/۵ ساعت۹صبح درمحل انجام خواهدشد.لذا به موجب ماده۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که درروزوساعت مقررباال در محل حضور بهم رسانند.چنانچه هر یک ازصاحبان املاک یا نماینده قانونی آنهادرموقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبورملک مورد آگهی باحدود اظهارشده ازطرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ ۹۶۲۰۴۰۸۴/ش
امیر جعفری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۵۴۱-۱۳۹۶/۸/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضایی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰ کدملی ۰۷۹۴۹۳۵۳۸۹ فرزند علیرضا صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۶۱/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۸۸ فرعی از ۱۶۲- اصلی واقع دراراضی ایزی بخش۳حوزه ثبت ملک سبزوارازار محل مالکیت آقای حسن مختارشاهی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۶/۱۰/۲۷ ۹۶۲۰۴۳۵۶/ش
علی آب باریکی – قائم مقام واحد ثبتی سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۲۹۶ - ۱۳۹۶/۸/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محبی دوست به شناسنامه شماره ۶۲ کدملی ۰۷۹۳۸۲۱۷۳۸ صادره از سبزوار فرزند عبدالمجید در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۶۲/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از شش اصلی واقع در اراضی کلوت بخش سه حوزه ثبت ملک سبزوار از محل مالکیت مالک رسمی مشاعی آقای عباسعلی دلبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۶/۱۰/۲۷ ۹۶۲۰۴۰۳۵/ش
علی آب باریکی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی سبزوار

خوب سئوال کردن
یکی از مهارتهای مهم فروشندگان حرفه‌ای است

آگهی تجدید مزایده
اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد بقائم مقامی آقای محمدحسن زاده ورشکسته در نظر دارد ملک ذیل متعلق به شخص ورشکسته مزبور را که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی شده است را به شرح مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روز پنجشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۱۲ ساعت ۱۰ صبح بفروش برساند. یک باب مغازه واقع در خیابان خسروی مقابل بانک تجارت نبش غربی پاساژ (سابقا جواهری الماس) بمساحت مفید حدود ۲۱مترمربع در طبقه هم کف مساحت مفید ۱۹ مترمربع در زیرزمین، زیربنا دارد و دارای اشتراک برق می باشد. با سنگ گرانیت کف سازی و نماسازی شده است. ملک دارای کد نوسازی و در کاربری مصوب تجاری است که با تراکم کم مسکونی پاسخ گویی می گردد. ارزش ملک مزبور ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (هفت میلیارد ریال) ارزیابی شده است.
شرایط مزایده به شرح ذیل است : ۱- فروش نقدی است ۲- پیشنهاد دهندگان باید قبلا ۵٪ بهای پیشنهادی را بعنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده بحساب ۰۱۰۸۲۲۵۲۲۶۰۰۲ ورشکستگان اداره تصفیه مشهد نزد بانک ملی مرکزی مشهد واریز یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه مشهد اخذ و قبض سپرده یا چک را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله (مربوط به مزایده ملک محمد حسن زاده) مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاددهنده در روی پاکت تا ساعت ۹ صبح اداری روز پنج شنبه ۹۶/۱۱/۱۲ به دفتر اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد واقع در میدان ده دی (سوم اسفند) خیابان فرخی (رازی ۲) روبروی چاپخانه گوتمبرگ تسلیم شود ۴- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد ۵- پیشنهادات راس ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضا