اخبار

اجتماعی

رئیس اداره امداد و تسهیلات آستان قدس:

۷۸۰ سالمند و ناتوان به حرم مطهر رضوی مشرف شدند

در قالب طرح «یا معین الضعفاء» طی هفته گذشته ۷۸۰ سالمند و ناتوان به حرم مطهر رضوی مشرف شدند. به گزارش آستان‌نیوز، رئیس اداره امداد و تسهیلات آستان قدس رضوی با اعلام این خبر گفت: گروهی از اهالی روستای صالح‌خانی و تقی‌آبادی جاده سرخس و معلولان و سالمندان شهرهای مشهد، تربت حیدریه و روستای آزادمنجیر از توابع سبزوار طی هفته گذشته با هماهنگی‌های لازم از سوی رابطان به حرم مطهر رضوی تشرف یافتند. «حسین راست‌نژاد» با اشاره به تشرف ۴۰۰ نفر از مددجویان سازمان بهزیستی در این هفته به حرم مطهر رضوی افزود: زائران در طرح "معین الضعفاء" توسط رابطان ما در مشهد و شهرستان‌های اطراف شناسایی می‌شوند و سالمندان و افرادی که به نحوی قادر به حرکت نیستند و چندین سال است به حرم مطهر رضوی مشرف نشده‌اند، زمینه تشرف این عزیزان فراهم می‌شود.

اداره کل هواشناسی استان پیش‌بینی کرد

مشهد؛ امشب ۶ درجه زیر صفر

خبیری/ اداره کل هواشناسی برای اغلب نقاط استان تداوم سرمای هوا و بارش پراکنده باران و برف و برای مشهد کاهش دمای هوا تا ۶ درجه زیر صفر را در روز دوشنبه پیش بینی کرده است. «یحیی قاینی‌پور» رئیس اداره پیش بینی اداره کل هواشناسی استان به خراسان رضوی گفت: بر اساس تحلیل نقشه‌ها و الگوهای پیش یابی تا روزهای پایانی هفته جاری، استان خراسان رضوی کم و بیش تحت تاثیر جریانات شمالی، سرد و نسبتا مرطوب قرار خواهد داشت. وی افزود: بر اساس این گزارش، طی امروز بارش‌های خفیف و پراکنده‌ای به خصوص در نیمه شمالی خواهیم داشت ضمن این که پدیده مه به ویژه در ساعات اولیه صبح در بیشتر نقاط استان تشکیل خواهد شد. قاینی پور اضافه کرد: از روز دوشنبه با تضعیف سامانه سرد انتظار داریم دمای هوا در غالب نقاط استان با شیب ملایمی افزایش یابد و از برودت هوا به ویژه در ساعات شبانگاهی قدری کاسته شود. وی گفت: آسمان امروز (یک شنبه) مشهد نیمه ابری و مه آلود با احتمال بارش خفیف و پراکنده برف، گاهی با وزش باد نسبتا شدید پیش بینی می‌شود. دمای هوای امروز مشهد در گرم‌ترین زمان ۴ درجه سانتی گراد است که در سردترین زمان به ۳ درجه زیر صفر کاهش خواهد یافت. رئیس اداره پیش بینی اداره کل هواشناسی استان افزود: در ۲۴ ساعت منتهی به روز گذشته فریمان با کمینه دمای ۳ درجه سانتی گراد زیر صفر سردترین و مه ولات با بیشینه دمای ۱۸ درجه سانتی گراد، گرم‌ترین شهرهای استان خراسان رضوی بوده‌اند.

تفاهم‌نامه همکاری زیست‌محیطی شهرداری مشهد با دانشگاه برلین

شهرداری مشهد و دانشگاه فنی برلین، تفاهم نامه همکاری در حوزه محیط زیست امضا کردند. به گزارش روابط عمومی معاونت خدمات و محیط زیست شهری شهرداری مشهد، این تفاهم‌نامه با هدف اجرای برنامه‌های آموزشی و خدمات مشاوره‌ای در زمینه مدیریت محیط زیست شهری مانند مدیریت پسماند، تولید انرژی‌های تجدید پذیر و بیوگاز منعقد شده است. «خلیل ا... کاظمی» معاون خدمات و محیط زیست شهری شهرداری در این باره گفت: امیدواریم ارتباط و امضای تفاهم‌نامه با دانشگاه فنی برلین آلمان منشأ آثار مناسبی در حوزه‌های مختلف زیست محیطی و توسعه پایدار شهری شود. دکتر «هانس لودگر دینل» رئیس دانشکده آموزشی دانشگاه تیو برلین نیز اظهار کرد: می‌توان در حوزه‌های خدمات فنی از جمله استقرار پنل‌های خورشیدی در ساختمان‌های شهر همکاری کرد.

وعده‌های مسئولان در نشست رفع چالش مسکن مددجویان بهزیستی

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری خراسان رضوی بر لزوم تهیه زمین و مسکن برای خانوارهای دارای افراد معلول در استان تاکید کرد. به گزارش ایرنا، «سید جواد حسینی» روز گذشته در نشست رفع چالش‌ها و موانع موجود در بحث مسکن مددجویان بهزیستی خراسان رضوی افزود: بهزیستی باید افراد بدون زمین را اولویت بندی کند تا مکاتبات لازم به منظور دریافت پروانه رایگان برای ۱۲۸۵ نفری که در روستاهای استان بدون زمین هستند، انجام شود. وی گفت: لازم است برای افزایش سهمیه خراسان رضوی در خصوص خانواده‌های دارای افراد معلول و نیازمند مسکن هم مکاتبات لازم انجام شود تا بتوانیم افراد بیشتری را صاحب خانه کنیم. همچنین «حسن حسینی» معاون امور بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: تاکنون توسط این بنیاد و بهزیستی استان ۳۸۸ خانواده روستایی دارای دو معلول شناسایی شده‌اند در حالی که سهمیه استان ۲۸۵ نفر است، به همین دلیل خواستار افزایش سهمیه استان هستیم. وی اضافه کرد: از آمار مذکور تاکنون کارهای مسکن ۲۸۴ نفر به اتمام رسیده است و در منازل خود ساکن شده‌اند. برای هر واحد هم ۱۸۰ میلیون ریال وام بلاعوض در کنار دیگر تسهیلات در نظر گرفته شده است. وی گفت: هم اینک تهیه مسکن برای ۲۵۰۰ نفر از افراد تک معلول و سرپرست خانوار در نظر گرفته شده است. از این تعداد ۴۰۰ نفر برای تشکیل پرونده به بنیاد مسکن مراجعه کرده‌اند که ۳۵۰ نفر از آن‌ها برای انعقاد قرارداد به بانک‌ها معرفی شده‌اند.

عکس‌ها: وحید بیات

۱۲۰ دقیقه گردش در شهر به همراه یک توان یاب در خیابان‌های مشهد

در حسرت شهر بدون مانع

گزارش

بهبودی نیا

سال ۱۳۸۲ در یک اردوی دانشجویی در جاده شیروان، مینی بوس دانشگاه تصادف می‌کند. یکی از دانشجویان ضربه مغزی می‌شود، یک نفر فوت می‌کند و خیر النساء خوش نیت هم در این تصادف مصدوم می‌شود. پزشکان بعد از انجام معاینات، خبر نهایی را اعلام می‌کنند، او قطع نخاع شده است. حالا ۱۴ سال است که به قول خودش «ویلچری» شده و با مشکلات مربوط به معلولیت دست و پنجه نرم می‌کند. او می‌گوید: «از فردای همان روزی که تصادف کردم دنیا برایم رنگ و بوی دیگری پیدا کرد، باید دوباره مثل کودکی که تازه متولد شده است، دنیای جدیدی را برای خودم می‌ساختم، باید می‌پذیرفتم که دیگر قرار نیست هیچ زمانی روی پای خودم راه بروم و کم کم فهمیدم باید بعد از این، با مشکلات زیادی کنار بیایم اما مشکلاتی هم هست که برای حل آن‌ها کاری از دست من بر نمی‌آید، مثل مشکلات تردد معلولان در کوچه‌ها و خیابان‌ها...

در خیابان با او همراه می‌شوم. در حالی که سعی می‌کند از رمپ غیر استاندارد خودش را به خیابان برساند، حرف‌هایش را این طور ادامه می‌دهد: «در طول ۱۴ سالی که این حادثه برایم پیش آمده تا کنون، همیشه مجبور بودم برای تردد به جای پیاده رو از خیابان استفاده کنم چون پیاده روها به هیچ عنوان برایم قابل استفاده نیستند، البته بعضی از روزها با خودرو در شهر رفت و آمد می‌کنم اما این نوع رفت و آمد هم مشکلات خاص خودش را دارد. بعد از معلولیت به دلیل مشکلاتی که در استاندارد سازی اتوبوس‌ها برای معلولان وجود دارد، دیگر نتوانستم سوار اتوبوس شوم اما مترو کمی بهتر است.»

این درد‌ها تمامی ندارد

چرخاندن چرخ‌های ویلچر دست‌هایش را خسته کرده است، شانه‌هایش را برای رفع خستگی چند بار تکان می‌دهد و می‌گوید: یک بار داخل جوی آب افتادم و ماهیچه دستم صدمه دید و برای مدتها توانایی به فیزیوتراپی می‌رفتم، گفتند دستت تا مدتی باید داخل گچ باشد اما امثال من اگر دستشان را از آن‌ها بگیرند، نمی‌توانند با ویلچر بیرون بیایند، از روی ناچاری دستم را باز کردم، با این که درد داشتم. دست دیگرم هم در سانحه تصادف سال ۱۳۸۲ شکست و هنوز هم وقتی بیش از حد با آن کار می‌کنم، خیلی اذیت می‌شوم.... مکثی می‌کند و می‌گوید: این دردها تمامی ندارد، با این اوضاع خیابان‌ها و نبود امکانات، هر روز ما معلولان باید منتظر حادثه و آسیب دیدگی جدیدی باشیم. ما به دلیل یک حادثه که اغلب نتیجه اشتباه دیگران است، آسیب می‌بینیم و باید تمام هزینه درمان را هم خودمان بپردازیم، جالب این جاست که وقتی به یکی از مسئولان، این موضوع را گفتیم، جواب دادند تقصیر خودتان است ولی ما نمی‌دانیم چرا تقصیر خودمان است؟!»

جوی‌های رو باز، نبود سرویس‌های بهداشتی مناسب معلولان در شهر، بیکاری معلولان، کارگاه‌های ساختمانی بدون حفاظ در کنار خیابان‌ها و پیاده روها، نبود شیرهای آب با ارتفاع مناسب برای کوتاه قامتان و معلولان، نبود علایم صوتی و نوشتاری در تقاطع‌ها و ایستگاه‌های اتوبوس و دکمه‌هایی با خط بریل در آسانسورها برای نابینایان، وجود نداشتن رمپ برای انتقال معلولان به درون اتوبوس و...، این‌ها فقط برخی از مشکلاتی است که خانم خوش نیت به عنوان یکی از شهروندان معلول ساکن مشهد به آن‌ها اشاره می‌کند.

> ما که هیچ ولی نمی‌دانم کودکان معلول چه گناهی کرده‌اند که نمی‌توانند پارک مناسبی برای تفریح داشته باشند و تنها دلخوشی شان نگاه کردن به بازی هم سن وسال هایشان است

معلولانی که از ترس مشکلات خیابان‌ها در خانه می‌مانند

سعی می‌کند چرخ ویلچرش را که حالا برای چندمین بار داخل یک چاله افتاده است، بیرون بیاورد. هنوز چند قدمی نرفته‌ایم که دوباره چرخ ویلچر داخل یک گودال می‌افتد و بالاتنه‌اش تکان شدیدی می‌خورد و لی او بی‌تفاوت و با خنده می‌گوید: این هم یکی از مشکلات دیگر ما، به نظر شما با این پیاده روها بعد از چند سال، ستون فقرات سالم برای معلول ویلچری می‌ماند؟ وی ادامه می‌دهد: تعدادی از معلولان هستند که به دلیل ترس و استرسی که از دچار حادثه شدن دارند، چند سال است از خانه بیرون نیامده‌اند.

ناگزیر به عبور از عرض خیابان

خیر النساء خوش نیت ادامه می‌دهد: داستان کمبودهای مایکی، دوتا نیست. شما داخل شهر بچرخید و ببینید چه تعداد از پل‌های هوایی برای عبور معلولان استاندارد سازی شده است؟ چه تعداد از این پل‌ها مجهز به آسانسور است؟ ما که با ویلچر رفت و آمد می‌کنیم و نمی‌توانیم از پله برقی استفاده کنیم، باید چه کار کنیم؟ (لبخند می‌زند) جواب این سوالات روشن است، ما باید مثل قبل از عرض خیابان عبور کنیم. تقریباً یک ساعت و نیم است که در چند خیابان قدم زده‌ایم، چند قدم آن طرف‌تر در پیاده رو میله‌هایی را برای جلوگیری از ورود خودروها و موتورسیکلت‌ها به پیاده رو کار گذاشته‌اند. خانم خوش نیت دوباره راهش را به سمت خیابان کج می‌کند، یک نیسان آبی با سرعت نزدیک می‌شود، با دیدن زنی که با ویلچر به سمت خیابان می‌آید، بوق ممتدی می‌کشد و با همان سرعت عبور می‌کند.

ما که هیچ، ولی کودکان معلول چه؟

خدا حافظی می‌کنیم، خانم خوش نیت کم کم دور می‌شود و آن چه در مقابل چشمانم نقش می‌بندد، سختی‌های او برای عبور از میان خودروهایی است که بی محابا عبور می‌کنند. همزمان با دور شدن او، بعضی از صحبت‌هایش در ذهنم مرور می‌شود:

* ما که هیچ ولی نمی‌دانم کودکان معلول چه گناهی کرده‌اند که نمی‌توانند پارک مناسبی برای تفریح داشته باشند و تنها دلخوشی شان نگاه کردن به بازی هم سن و سال‌هایشان است.
* در مشهد که مرکز استان است با این میزان از مشکلات مواجه ایم، حالا این مشکلات در شهرستان‌ها به توان هزار است.
* چند سال است قانون مربوط به معلولان در مجلس خاک می‌خورد و مسئولان می‌گویند به دلیل بار مالی، قابل اجرا نیست....

گفت و گو با مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره انجمن شهر بدون مانع

تلاش‌های حامیان معلولان

انجمن حامیان شهر بدون مانع، انجمنی است برای حمایت از معلولان، این انجمن تا کنون عملکرد مناسبی در زمینه مشاوره به مسئولان شهرسازی برای مناسب سازی شهر داشته است. میر سجاد موسوی که خود او نیز نابیناست، رئیس هیئت مدیره و حمید حسینی، جوانی که سال‌های زیادی از عمرش را روی ویلچر نشسته، مدیر عامل انجمن حامیان شهر بدون مانع است. انجمن آن‌ها اتاق کوچکی است در پارک کوهسنگی مشهد، چارسوق هنر، کوچه ارغوان. «میر سجاد موسوی» رئیس هیئت مدیره انجمن حامیان شهر بدون مانع، درباره سرشماری معلولان می‌گوید: طبق اطلاعات سازمان بهداشت جهانی، حدود ۱۵ درصد جمعیت هر جامعه‌ای را معلولان و کم توان جسمی تشکیل می‌دهند حال اگر جمعیت کشور یا مشهد را حساب کنیم، ۱۵ درصد از این جمعیت را معلولان تشکیل می‌دهند که جمعیت قابل توجهی است و من تعجب می‌کنم برخی مسئولان درباره این تعداد از انسان‌هایی که در جامعه زندگی می‌کنند، بی تفاوت‌اند.

ما هم نیاز به تفریح داریم

حسینی هم می‌گوید: ما معلولان هم به عنوان عضوی از این جامعه نیاز به تفریح داریم اما اگر بخواهیم مثل همه مردم به پارک برویم با مشکلات زیادی روبه رو می‌شویم. در اغلب پارک‌ها کف سازی و رمپ‌ها به صورتی است که امکان عبور و مرور از این محل‌ها برای معلولان وجود ندارند.

انگار حق سفر نداریم

وی درباره توجه بیشتر شهرداری‌ها به ساخت‌وسازها و ملاک قرار دادن شرایط معلولان در پروژه‌های اجرایی می‌گوید: شهرداری باید مطابق آن چه در قانون جامع معلولان آمده است از ساخت‌وسازهایی که در آن به شرایط معلولان توجهی نمی‌شود، جلوگیری کند. متأسفانه امروز دانش آموختگان ما در رشته‌های مربوط به معماری، شناختی از مناسب‌سازی طرح‌های اجرایی ندارند، شما برای اثبات حرف من به دانشگاه‌ها سری بزنید و با دانش آموختگانی صحبت کنید که در موضوعات مرتبط با ساخت‌وسازهای شهری تحصیل کرده‌اند. مدیر عامل انجمن حامیان شهر بدون مانع می‌گوید: «خیلی از معلولان دوست دارند به مشهد و زیارت امام رضا(ع) بیایند، اما طبیعتا باید در هتلی نزدیک حرم اقامت کنند تا بتوانند از سرویس‌های بهداشتی حرم که مناسب معلولان است، استفاده کنند. از طرفی در تعداد زیادی از هتل‌ها مناسب‌سازی‌ها انجام نشده است و معلولان حتی برای رفتن به حمام مشکل دارند و این یعنی ما حتی حق سفر کردن هم نداریم».

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی:

۸۰۰۰ واحد مسکن مهر دیگر تا پایان سال به بهره برداری می‌رسد

گفت و گو

گروه جامعه

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی درباره آخرین وضعیت مسکن مهر استان گفت: حدود هشت هزار واحد مسکن مهر دیگر تا پایان سال به بهره برداری می‌رسد که با افتتاح آن‌ها پرونده مسکن مهر استان که شامل ۱۰۲ هزار واحد بوده به طور کامل بسته می‌شود. محمدرضا اخوان عبداللهیان در گفت و گو با تسنیم افزود: البته ۱۶ تا ۱۷ هزار واحد دیگر نیز وجود دارد اما چون در مرحله پی است و فاقد متقاضی است، تمرکز زیادی روی آن‌ها نشده است؛ برنامه‌ای هم داریم تا برای دو هزار واحد دیگر نیز تا پایان سال متقاضی پیدا کنیم. وی در پاسخ به این سوال که چرا برخی از واحدهای مسکن مهر فاقد متقاضی است، گفت: دلایل مختلفی وجود دارد از جمله این که برخی واحدها واقعا دارای استحکام و کیفیت مناسبی است اما مردم به تسهیلات بهتری برای خرید آن‌ها نیاز دارند یا این که برخی واحدها موقعیت مکانی نامناسبی دارد. به هر روی بر آنیم که در وهله نخست تسهیلات مناسب‌تری در قالب مسکن مهر یا مسکن اجتماعی برای واحدهای دسته اول در نظر بگیریم. این مقام مسئول در این باره که چرا از ساز و کار مسکن اقساطی در خراسان رضوی استقبال نشد نیز اظهار کرد: شاید یکی از علل این موضوع، سود بالای تسهیلات مسکن اقساطی باشد. البته دولت در حال بررسی موضوع است که بتواند سود این پروژه‌ها به ویژه در بافت فرسوده را به حدود ۱۰ درصد برساند و دوره بازپرداخت را افزایش دهد و اهرم‌های تشویقی دیگری را نیز در نظر بگیرد تا اقبال انبوه‌سازان به آن افزایش یابد.

بدهی ۲۱۰ میلیارد تومانی به پیمانکاران

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی همچنین درباره مطالبات پیمانکاران گفت: به علت تخصیص‌های پایین بودجه‌ها، راه و شهرسازی خراسان رضوی مبلغی معادل ۲۱۰ میلیارد تومان بدهی به پیمانکاران دارد. وی افزود: همه ما وضعیت بودجه‌ها را می‌دانیم، پس انتظار ما از بحث تخصیص بودجه مثل سال‌های قبل نیست چرا که سابق بر این تخصیص به صورت ۱۰۰ درصدی یا ۹۰ درصدی بود اما اکنون این میزان به ۴۵ تا ۵۰ درصد رسیده است و ما بر اساس اعتباراتی که ابلاغ می‌شود قرارداد می‌بندیم و کارمان را هم آغاز می‌کنیم اما متأسفانه این وضعیت، بدهی زیادی را برای ما ایجاد کرده است.

وی افزود: البته سعی ما بر این بوده است که پیمانکاران با وضعیت مالی مناسب‌تر را انتخاب کنیم که آگاهی داشته باشند ممکن است وضعیت تخصیص حتی در وضعیت ویژه به صورت بحرانی در بیاید اما کار نباید متوقف شود. استحضار دارید که هم اکنون سیستم بودجه‌ای کشور به سمت اوراق خزانه اسلامی رفته و عملا تخصیص ریالی به حداقل رسیده است؛ با این روش پیمانکار باید کار را انجام دهد و مطالبه آن در سامانه ثبت شود تا از طریق اوراق خزانه اسلامی امکان پرداخت آن به وجود آید. وی ادامه داد: ما سال گذشته ۱۰۰ میلیارد تومان مطالبات پیمانکاران را پرداخته‌ایم اما همان حدود مطالبه ایجاد کرده‌ایم؛ مناسب است همان طور که ما به توسعه راه‌ها و جبران کمبودهای پروژه‌های استانی توجه داریم، تلاش کنیم که بحث زمان و وقت در بودجه‌هایی که قرار است در دولت و مجلس تصویب شود نیز مورد توجه قرار گیرد. اخوان عبداللهیان درباره برخورداری استان از راه‌های روستایی نیز گفت: میزان برخورداری خراسان رضوی از راه روستایی ۹۵/۲ درصد و میزان میانگین کشوری آن ۹۲/۵ درصد است. همچنین میانگین استانی که برای ما تعیین شده ۹۵ درصد است که آمار نشان از این دارد میزان برخورداری از راه روستایی ۰/۲ درصد بالاتر از میانگین است. وی با بیان این که حدود ۸۰۰ کیلومتر از ۱۱۰۰ کیلومتر باقی مانده راه روستایی دارای پیمانکار است و قرارداد آن‌ها منعقد شده است، افزود: با توجه به این که اعتبارات راه روستایی عمدتا از طریق استان تأمین می‌شود، برای تأمین آن مشکلاتی وجود دارد. در خراسان رضوی محور تربت جام به ویژه بخش صالح آباد کمبودهایی در حوزه راه روستایی دارد؛ کلات نیز در حوزه راه روستایی دچار مشکل است و از گذشته به آن توجه بسیار کمی شده است. ما برنامه ریزی کرده‌ایم که در بازه سه ساله، برخورداری آن را به ۱۰۰ درصد برسانیم. در محور خواف به سلامی ما با ایمیدرو تفاهمی داشتیم که با استناد به آن، راهی با مشارکت ۵۰ درصدی در حال ساخت است و به زودی افتتاح می‌شود.

آگهی جذب سرمایه گذار

شهرداری خواف در نظر دارد جهت توسعه زیرساخت های مورد نیاز مجموعه گردشگری پارک کوهستانی خواجه یار و معراج با مشارکت بخش خصوصی نسبت به احداث هتل ، رستوران ، تالار، شهربازی ، تله کابین و ... اقدام نماید. از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که تمایل به مشارکت با شهرداری خواف را دارند دعوت به عمل می آید تا پایان دی ماه سال جاری جهت ارائه درخواست مشارکت در روزهای اداری به هیئت عالی سرمایه گذاری شهرداری مراجعه نمائید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای ۰۵۱-۵۴۲۲۲۰۹۱ و ۰۵۱-۵۴۲۲۲۰۹۳ با اداره عمران و شهرسازی و یا مالی شهرداری تماس حاصل فرمایند.

۹۶۱۸۳۲۳۸/ش

روابط عمومی شهرداری خواف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۳۲۰-۱۳۹۵/۹/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا مقیمی کاخکی به شناسنامه شماره ۹۰ کد ملی ۰۹۱۹۷۷۳۰۶۰ صادره گناباد فرزند اسمعیل در ششدانگ یکباب ساختمان دو طبقه به مساحت ۹۱/۶۲ مترمربع پلاک شماره ۴۶۳۹ فرعی از ۱۵۴-اصلی واقع در اراضی کاخک خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری حسین مقیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۶/۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۳۹۶/۹/۲۷ ۹۶۱۸۲۶۹۱/ش

محمدرضا اجتهادی عرب- رئیس ثبت اسناد واملاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۴۴۵۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احد داودی کلوتی فرزند عبدالصمد بشماره شناسنامه ۷۵۶ صادره از تایباد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۲۸ مترمربع پلاک ۷۰۲ فرعی از ۲۵۱- اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت غلام احمد جاروکش احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۸/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم :۹۶/۹/۱۲ ۹۶۱۷۳۱۲۸/ش

مسلم چشمی - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم حوا کاشانی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول/دوم به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ پلاک ۸۵۰۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت اولیه ذیل ثبت ۳۹۰۲۱ صفحه ۴۷ دفتر ۲۳۳ به نام حسین حسابی نامقی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۹۱۶۴۹ صادر و تسلیم شده است. سپس مع الواسطه /بلا واسطه برابر سند قطعی شماره ۶۵۲۸ دفتر خانه ۱۵ فریمان به متقاضی انتقال قطعی یافته و برابر سند رهنی شماره ۱۷۰۹۲ و ۲۴۹۰۹ دفترخانه ۱۵ فریمان در رهن بانک مسکن فریمان می باشد که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

محمد رضا رجایی مقدم ۹۶۱۸۳۲۷۰/ش

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۶۰۲۶۶۰۰۰۵۰۵ هیأت اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / علی آریامنش فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۱ صادره از در ششدانگ یک باب خانه / به مساحت ۱۲۵ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۹ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش نه مشهد سیدی خلج ۶ ده متری نواب پ ۱۳۱/۱ خریداری از مالک رسمی آقای رضا ظفر افشار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱۰ روز نسبت به این اداره مراجعه و اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. توضیحا : رای هیأت فوق اصلاحی میباشد و قبلا در تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۸ رای اصلی هیأت به شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۶۰۰۳۰۱۳۵۹۵ -۱۳۹۵/۹/۱۴ در روزنامه الاتفاقیه و صنعت چاپ گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۶/۹/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۹/۲۷

توضیحات: بعلت ابهام در گزارش کارشناسی قبل و برخی اشکالات در نقشه و گزارش کارشناسی قبلی که در منطقه یک انجام گردیده به صلاحدید اعضای هیأت به کارشناس دیگر ارجاع گردید. م الف ۳۹۳۳- محمدجواد غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۶۱۸۳۱۳۸/م